

JANTAR DEVELOPMENT S.A.

za IV kwartał 2016 Roku

Podstawowe dane o Spółce

Pełna nazwa	JANTAR DEVELOPMENT Spółka Akcyjna (W TRAKCIE ZMIANY NAZWY NA Teasel Capital SA)
Siedziba	Plac Solny 14/3, 50-062 Wrocław
Telefon:	(+48) 71 79 11 555
Faks:	(+48) 71 79 11 556
Kapitał zakładowy	Kapitał zakładowy wynosi 10.000.000,00 zł i dzieli się na: <ul style="list-style-type: none">– 250.000 akcji na okaziciela serii A– 34.091 akcji na okaziciela serii B– 600.000 akcji na okaziciela serii C– 4.115.909 akcji na okaziciela serii D
KRS	0000383994
NIP:	739-35-42-462
REGON:	280103059
Czas trwania jednostki	nieograniczony

Organy Emitenta

Zarząd:

W skład Zarządu Spółki na dzień 31 grudnia 2016 r. oraz na dzień sporządzenia niniejszego raportu wchodzi: **Artur Stechmiller – Prezes Zarządu**

W okresie objętym niniejszym raportem oraz do dnia jego sporządzenia nie zaszły żadne zmiany w składzie Zarządu Spółki.

Rada Nadzorcza:

W skład Rady Nadzorczej Spółki na dzień 30 września 2016 r. oraz na dzień sporządzenia niniejszego raportu wchodzi: Międlar Piotr- Członek Rady Nadzorczej, Moszkiewicz Krzysztof - Członek Rady Nadzorczej, Grabuś Agnieszka- Członek Rady Nadzorczej.

1. DANE FINANSOWE

1.1. BILANS

AKTYWA		31.12.2016	30.09.2016	31.12.2015	30.09.2015
A.	AKTYWA TRWAŁE	7 030,00	7 030,00	8 240 130,00	8 240 667,00
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	<i>Koszty zakończonych prac rozwojowych</i>				
2.	<i>Wartość firmy</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	<i>Inne wartości niematerialne i prawne</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<i>Zaliczki na wartości niematerialne i prawne</i>				
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	<i>Środki trwałe</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)				
	b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej				
	c) urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) środki transportu				
	e) inne środki trwałe				
2.	<i>Środki trwałe w budowie</i>				
3.	<i>Zaliczki na środki trwałe w budowie</i>				
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	<i>Od jednostek powiązanych</i>				
2.	<i>Od pozostałych jednostek</i>				
IV.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	8 231 818,00	8 231 818,00
1.	<i>Nieruchomości</i>				
2.	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>				
3.	<i>Długoterminowe aktywa finansowe</i>	0,00	0,00	8 231 818,00	8 231 818,00
	a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	8 231 818,00	8 231 818,00
	- udziały lub akcje			8 231 818,00	8 231 818,00

	- inne papiery wartościowe				
	- udzielone pożyczki				
	- inne długoterminowe aktywa finansowe				
	b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00	0,00
	- udziały lub akcje				
	- inne papiery wartościowe				
	- udzielone pożyczki				
	- inne długoterminowe aktywa finansowe				
4.	<i>Inne inwestycje długoterminowe</i>				
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	7 030,00	7 030,00	8 312,00	8 849,00
1.	<i>Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego</i>	7 030,00	7 030,00	8 312,00	8 849,00
2.	<i>Inne rozliczenia międzyokresowe</i>				

AKTYWA		31.12.2016	30.09.2016	31.12.2015	30.09.2015
B.	AKTYWA OBROTOWE	8 359 238,63	8 359 238,63	127 135,37	127 786,69
I.	Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	<i>Materiały</i>				
2.	<i>Półprodukty i produkty w toku</i>				
3.	<i>Produkty gotowe</i>				
4.	<i>Towary</i>				
5.	<i>Zaliczki na dostawy</i>				
II.	Należności krótkoterminowe	8 351 723,56	8 351 723,56	119 693,17	119 388,49
1.	<i>Należności od jednostek powiązanych</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy				
	- powyżej 12 miesięcy				

	b) inne	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	<i>Należności od pozostałych jednostek</i>	<i>8 351 723,56</i>	<i>8 351 723,56</i>	<i>119 693,17</i>	<i>119 388,49</i>
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	49 574,11	49 574,11	49 574,11	49 574,11
	- do 12 miesięcy	49 574,11	49 574,11	49 574,11	49 574,11
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	48 331,88	48 331,88	47 493,49	47 167,49
	c) inne	8 253 817,57	8 253 817,57	22 625,57	22 646,89
	d) dochodzone na drodze sądowej				
III.	Inwestycje krótkoterminowe	607,07	607,07	0,00	727,07
1.	<i>Krótkoterminowe aktywa finansowe</i>	<i>607,07</i>	<i>607,07</i>	<i>0,00</i>	<i>727,07</i>
	a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe				
	- udzielone pożyczki				
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe				
	b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00	0,00
	- udziały lub akcje				
	- inne papiery wartościowe				
	- udzielone pożyczki				
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe				
	c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	607,07	607,07	0,00	727,07
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	607,07	607,07	0,00	727,07
	- inne środki pieniężne				
	- inne aktywa pieniężne				
2.	<i>Inne inwestycje krótkoterminowe</i>				
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6 908,00	6 908,00	7 442,20	7 671,13
	AKTYWA RAZEM	8 366 268,63	8 366 268,63	8 367 265,37	8 368 453,69

PASywa		31.12.2016	30.09.2016	31.12.2015	30.09.2015
A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	7 859 213,20	7 859 213,20	7 896 027,83	7 921 114,78
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (-)				
III.	Udziały (akcje) własne (-)				
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	413 074,57	413 074,57	413 074,57	413 074,57
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny				
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe			0,00	10 000,00
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-2 505 413,70	-2 505 413,70	-2 436 615,10	-2 436 615,10
VIII.	Zysk (strata) netto	-48 447,67	-48 447,67	-80 431,64	-65 344,69
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego(-)				
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	507 055,43	507 055,43	471 237,54	447 338,91
I.	Rezerwy na zobowiązania	46 473,10	46 473,10	19 573,10	0,00
1.	<i>Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego</i>				
2.	<i>Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	- długoterminowa				
	- krótkoterminowa				
3.	<i>Pozostałe rezerwy</i>	46 473,10	46 473,10	19 573,10	0,00
	- długoterminowe				
	- krótkoterminowe	46 473,10	46 473,10	19 573,10	0,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00

1.	<i>Wobec jednostek powiązanych</i>				
2.	<i>Wobec pozostałych jednostek</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) kredyty i pożyczki				
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych				
	c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) inne				
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	460 582,33	460 582,33	451 664,44	445 765,81
1.	<i>Wobec jednostek powiązanych</i>	0,00	0,00	39 063,83	36 985,13
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy				
	b) inne	0,00	0,00	39 063,83	36 985,13
2.	<i>Wobec pozostałych jednostek</i>	460 582,33	460 582,33	412 600,61	408 780,68
	a) kredyty i pożyczki	44 179,23	44 179,23	42 213,24	42 700,31
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych				
	c) inne zobowiązania finansowe				
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	353 136,33	353 136,33	304 120,60	302 398,60
	- do 12 miesięcy	353 136,33	353 136,33	304 120,60	302 398,60
	- powyżej 12 miesięcy				
	e) zaliczki otrzymane na dostawy				
	f) zobowiązania wekslowe				
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	62 266,77	62 266,77	62 266,77	61 681,77
	h) z tytułu wynagrodzeń	1 000,00	1 000,00	4 000,00	2 000,00
	i) inne	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	<i>Fundusze specjalne</i>				
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	1 573,10

1.	<i>Ujemna wartość firmy</i>				
2.	<i>Inne rozliczenia międzyokresowe</i>	0,00	0,00	0,00	1 573,10
	- długoterminowe				
	- krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00	1 573,10
PASYWA RAZEM		8 366 268,63	8 366 268,63	8 367 265,37	8 368 453,69

1.1. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Lp.	Wyszczególnienie	01.10.2016 - 31.12.2016	31.12.2016	01.10.2015 - 31.12.2015	31.12.2015
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- od jednostek powiązanych				
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)				
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki				
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Koszty działalności operacyjnej	0,00	42 687,70	13 471,26	72 389,50
I.	Amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Zużycie materiałów i energii	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Usługi obce	0,00	42 597,20	9 886,26	36 426,42
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	0,00	84,00	0,00	19 479,00
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	0,00	0,00	3 585,00	14 340,00
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00	0,00	0,00	0,00
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	0,00	6,50	0,00	2 144,08
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	0,00	-42 687,70	-13 471,26	-72 389,50

D.	Pozostałe przychody operacyjne	0,00	43 287,05	0,01	16 142,44
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych				
II.	Dotacje				0,00
III.	Inne przychody operacyjne	0,00	43 287,05	0,01	16 142,44
E.	Pozostałe koszty operacyjne	0,00	0,00	0,00	18 898,43
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych				
III.	Inne koszty operacyjne	0,00	0,00	0,00	18 898,43
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	0,00	599,35	-13 471,25	-75 145,49
G.	Przychody finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:				
	- od jednostek powiązanych				
II.	Odsetki, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- od jednostek powiązanych				
III.	Zysk ze zbycia inwestycji				
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Inne				
H.	Koszty finansowe	0,00	1 388,02	1 078,70	4 749,15
I.	Odsetki, w tym:	0,00	1 388,02	1 078,70	4 749,15
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	1 078,70	2 738,17
II.	Strata ze zbycia inwestycji				
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	0,00	-788,67	-14 549,95	-79 894,64

J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.-J.II.)	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	Zyski nadzwyczajne				
II.	Straty nadzwyczajne				
K.	Zysk (strata) brutto (I+/-J)	0,00	-788,67	-14 549,95	-79 894,64
L.	Podatek dochodowy bieżący	0,00	0,00	0,00	0,00
M.	Podatek dochodowy odroczony	0,00	-47 659,00	-537,00	-537,00
N.	Zysk (strata) netto (K-L-M)	0,00	-48 447,67	-15 086,95	-80 431,64

1.2. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Lp.	Wyszczególnienie	01.10.2016-31.12.2016	31.12.2016	01.10.2015-31.12.2015	31.12.2015
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	7 896 027,83	7 896 027,83	7 896 027,83	7 896 027,83
	- korekty błędów	0,00	0,00	0,00	0,00
I.a	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	7 896 027,83	7 896 027,83	7 896 027,83	7 896 027,83
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00
1.1	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00

3.	Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	Zmiana udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	413 074,57	413 074,57	413 074,57	413 074,57
4.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu, w tym:	413 074,57	413 074,57	413 074,57	413 074,57
5.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-2 505 413,70	-2 505 413,70	-2 436 615,10	-2 436 615,10
7.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu				
7.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	2 505 413,70	2 505 413,70	2 436 615,10	2 436 615,10
7.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	2 505 413,70	2 505 413,70	2 436 615,10	2 436 615,10
7.6	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	2 505 413,70	2 505 413,70	2 436 615,10	2 436 615,10

7.7	Zysk/Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-2 505 413,70	-2 505 413,70	-2 436 615,10	-2 436 615,10
8.	Wynik netto	0,00	-48 447,67	-15 086,95	-80 431,64
a)	Zysk netto				
b)	Strata netto	0,00	48 447,67	15 086,95	80 431,64
c)	Odpisy z zysku				
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	7 907 660,87	7 859 213,20	7 896 027,83	7 896 027,83
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)				

1.3. RACHUNEK PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH

Lp.	Wyszczególnienie	01.10.2016- 31.12.2016	31.12.2016	01.10.2015- 31.12.2015	31.12.2015
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej					
I.	Zysk / Strata netto	0,00	-48 447,67	-15 086,95	-80 431,64
II.	Korekty razem	0,00	48 417,67	9 759,95	29 638,98
1.	Amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	1 176,53	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Zmiana stanu rezerw	0,00	28 000,00	38 046,20	19 573,10
6.	Zmiana stanu zapasów	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Zmiana stanu należności	0,00	-1 058,00	12 945,38	0,00
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	0,00	-27 817,72	-24 667,46	25 820,08
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	0,00	48 116,86	-16 564,17	-15 754,20
10.	Inne korekty	0,00	0,00	0,00	0,00

III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	0,00	-30,00	-5 327,00	-50 792,66
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej					
I.	Wpływy	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych				
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne				
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych				
b)	w pozostałych jednostkach:	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Wydatki	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych				
b)	w pozostałych jednostkach:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- nabycie aktywów finansowych				
	- udzielone pożyczki długoterminowe				
4.	Inne wydatki inwestycyjne				
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej					
I.	Wpływy	0,00	0,00	-9 000,00	36 325,66
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału			-10 000,00	0,00
2.	Kredyty i pożyczki	0,00	0,00	1 000,00	36 325,66
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00

4.	Inne wpływy finansowe				
II.	Wydatki	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych				
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli				
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku				
4.	Spląty kredytów i pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych				
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych				
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego				
8.	Odsetki	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Inne wydatki finansowe				
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	0,00	0,00	-9 000,00	36 325,66
D.	Przepływy pieniężne netto razem	0,00	-30,00	-14 327,00	-14 467,00
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	0,00	-30,00	-14 327,00	-14 467,00
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych				
F.	Środki pieniężne na początek okresu	0,00	637,07	13 599,93	14 467,00
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+D), w tym	0,00	607,07	-727,07	0,00
	- o ograniczonej możliwości dysponowania				

2. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI

ZASTOSOWANE ZASADY I METODY RACHUNKOWOŚCI ZASADY RACHUNKOWOŚCI PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SĄ ZGODNE Z USTAWĄ O RACHUNKOWOŚCI Z 29 WRZEŚNIA 1994 ROKU Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI, ZWANĄ DALEJ USTAWĄ ORAZ POLITYKĄ RACHUNKOWOŚCI SPÓŁKI. POSZCZEGÓLNE SKŁADNIKI AKTYWÓW I PASYWÓW JANTAR DEVELOPMENT S.A. WYCENIA SIĘ STOSUJĄC RZECZYWIŚCIE PONIESIONE NA ICH NABYCIE CENY, Z ZACHOWANIEM ZASADY OSTROŻNOŚCI.

MAJĄC NA WZGLĘDZIE FAKT, ŻE SPÓŁKA W IV KWARTALE 2016 R. NIE POSIADA ŻADNYCH PODMIOTÓW ZALEŻNYCH, W RAPORCIE NIE ZAPREZENTOWANO SKONSOLIDOWANYCH INFORMACJI FINANSOWYCH

3. ZWIĘZŁA CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI

W OKRESIE IV KWARTAŁU 2016 R. SPÓŁKA NIE PODEJMOWAŁ ŻADNYCH DZIAŁAŃ, A CO ZA TYM IDZIE NIE NASTĄPIŁY ZDARZENIA, KTÓRE MOŻNA ZAKWALIFIKOWAĆ JAKO ISTOTNE DOKONANIA LUB OSIĄGNIĘCIA EMITENTA

W ZWIĄZKU ZE ZMIANAMI WŁAŚCICIELSKIMI W SPÓŁCE I PO UPRAWOMOCNIENIU SIĘ POSTANOWIENIA SĄDU Z DNIA 8 GRUDNIA 2015 R. O ODDALENIU WNIOSKU O OGŁOSZENIE UPADŁOŚCI SPÓŁKI, EMITENT PLANUJE W KOLEJNYCH KWARTAŁACH ROZSZERZENIE DZIAŁALNOŚCI ORAZ ROZPOCZĘCIE POSZUKIWANIA KAPITAŁU NIEZBĘDNEGO DLA DALSZEGO ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI. O CHARAKTERZE PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI I KOLEJNYCH KROKACH W TYM ZAKRESIE EMITENT POINFORMUJE W NAJBLIŻSZYCH MIESIĄCACH. PRZYSZŁE WYNIKI FINANSOWE OSIĄGANE PRZEZ SPÓŁKĘ Z UWAGI NA FAKT, ŻE SPÓŁKA ZAKOŃCZYŁA DZIAŁALNOŚĆ DEWELOPERSKĄ, BĘDĄ W GŁÓWNEJ MIERZE UZALEŻNIONE OD ROZSZERZENIA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA PRZEZ NOWEGO AKCJONARIUSZA WIĘKSZOŚCIOWEGO I POZYSKANIA KAPITAŁU NA DALSZY ROZWÓJ SPÓŁKI.

4. STANOWISKO ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK W ŚWIETLE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W DANYM RAPORCIE KWARTALNYM

NIE DOTYCZY

EMITENT NIE PUBLIKOWAŁ WYNIKÓW FINANSOWYCH ZA OKRES OBJĘTY NINIEJSZYM SPRAWOZDANIEM.

5. INICJATYWY NASTAWIONE NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE

W OKRESIE OBJĘTYM NINIEJSZYM RAPORTEM EMITENT NIE PODEJMOWAŁ ŻADNYCH DZIAŁAŃ W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI ANI NIE PODEJMOWAŁ ŻADNYCH INICJATYW NASTAWIONYCH NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE.

6. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ

EMITENT NIE TWORZY GRUPY KAPITAŁOWEJ WG PRZEPISÓW USTAWY O RACHUNKOWOŚCI. EMITENT NIE POSIADA SPÓŁEK ZALEŻNYCH I NIE TWORZY GRUPY KAPITAŁOWEJ W ZWIĄZKU Z CZYM NIE SPORZĄDZA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH.

7. INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA, ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH, NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU

LP.	AKCJONARIUSZ	L. AKCJI (SZT.)	% AKCJI (%)	L. GŁOSÓW (SZT.)	% GŁOSÓW (%)	DATA OSTATNIEJ ZMIANY
1	Platinum Investment sp. z o.o.	4 632 569,00	92,65	4 632 569,00	92,65	19.05.2016
2	Pozostali	367 431,00	7,35	367 431,00	7,35	19.05.2016
	Ogółem	5 000 000,00	100,00	5 000 000,00	100,00	24.02.2015

8. INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA, W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY NA DZIEŃ 30.09.2016 R.

NA KONIEC GRUDNIA 2016 R. SPÓŁKA NIE ZATRUDNIAŁA ŻADNYCH PRACOWNIKÓW.