



# DOM LEKARSKI SA

## Raport IVQ2016

Skonsolidowany i jednostkowy raport kwartalny z działalności  
Dom Lekarski S.A. grupy kapitałowej  
*za IV kwartał 2016 r.  
od 01.10.2016 r. do 31.12.2016 r.*

## Dane podstawowe

<b>Emitent (Spółka dominująca)</b>	<b>Dom Lekarski Spółka Akcyjna</b>
<b>Siedziba</b>	ul. Rydla 37, 70-783 Szczecin
<b>Telefon</b>	+48 (91) 464 50 36
<b>Fax.</b>	+48 (91) 464 54 99
<b>Adres poczty elektronicznej</b>	kwroclawska@domlekarski.pl
<b>Adres strony internetowej</b>	www.domlekarski.pl
<b>Sąd Rejestrowy</b>	Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
<b>Numer w KRS</b>	0000358611
<b>Data rejestracji w KRS</b>	14-06-2010
<b>Kapitał zakładowy</b>	Kapitał zakładowy wynosi 528 321,50 zł i dzieli się na akcje: Serii A 700.000 szt. Serii B 300.000 szt. Serii C 40.013 szt. Serii E 16.630 szt. Razem 1.056.643 szt. o wartości nominalnej 0,50 PLN
<b>NIP</b>	955-198-67-11
<b>Regon</b>	812036630
<b>Zarząd</b>	Dariusz Piotrowski – Prezes Zarządu, Dariusz Kuligowski – Wice Prezes Zarządu
<b>Autoryzowany Doradca</b>	Zarzecki, Lasota i Wspólnicy Sp. z o.o., www.zarzecki.pl e-mail: biuro@zarzecki.pl
<b>Animator Rynku</b>	Dom Maklerski BDM S.A.
<b>Zakres działalności</b>	Głównym obszarem działalności Dom Lekarski S.A. jest opieka zdrowotna. Prowadzona przez Spółkę działalność w zakresie opieki zdrowotnej obejmuje diagnostykę, opiekę lekarską, wykonywanie zabiegów w i operacji w dziedzinie: okulistyki, stomatologii, ortopedii, chirurgii ogólnej, chirurgii ręki, chirurgii plastycznej, ginekologii, urologii, psychiatrii, psychologii, porad internistycznych i onkologicznych.

### Zasady sporządzania raportu

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości obowiązującymi jednostki kontynuujące działalność. Spółka sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym. W sprawozdaniu finansowym Spółka wykazuje zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną. Wynik finansowy Spółki za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny. Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych ustawą o rachunkowości, a do amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka stosuje stawki przewidziane w wykazie stawek amortyzacyjnych, stanowiącym załącznik do ustawy podatkowej. Środki trwałe umarżane są według metody liniowej lub degresyjnej. Rozpoczęcie dokonywania odpisów amortyzacyjnych od środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych następuje w miesiącu następującym po miesiącu przyjęcia tych środków, wartości i praw do używania. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania nie przekraczającym jednego roku oraz wartości początkowej nie przekraczającej 3,5 tysiąca złotych są amortyzowane jednorazowo w ciężar kosztów w miesiącu przyjęcia do używania. Środki trwałe wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o skumulowane odpisy umorzeniowe oraz o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne amortyzowane są metodą liniową w okresie przewidywanej ekonomicznej użyteczności, według następujących zasad: Nabyte prawa majątkowe, licencje i koncesje - 5 lat, Oprogramowanie komputerów - 2 lata. Wartości niematerialne i prawne o jednostkowej wartości nie przekraczającej 3,5 tys. zł w dniu przyjęcia do użytkowania - jednorazowe spisanie w koszty.





DOM LEKARSKI SA

# Skonsolidowane sprawozdanie finansowe DOM LEKARSKI SA grupy kapitałowej

## Skonsolidowany rachunek zysków i strat DOM LEKARSKI SA grupy kapitałowej

	I-IVQ2015	IVQ2015	I-IVQ2016	IVQ2016
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównanie z nimi w tym:</b>	<b>31 009 502</b>	<b>8 021 133</b>	<b>34 600 544</b>	<b>9 491 684</b>
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	31 009 502	8 021 133	34 600 544	9 491 684
1. w tym: dotacje zaliczane do przychodów (podmiotowe, przedmiotowe)	-	-	-	-
na pierwsze wyposażenie w środki obrotowe)	-	-	-	-
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-	-	-	-
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-	-	-
IV. Przychody netto ze sprzedaży produktów	-	-	-	-
V. Pozostałe dochody budżetowe	-	-	-	-
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>30 494 054</b>	<b>8 114 170</b>	<b>34 206 922</b>	<b>9 356 488</b>
I. Amortyzacja	720 900	177 091	1 054 215	322 893
II. Zużycie materiałów i energii	4 369 108	1 012 077	4 849 423	1 327 744
III. Usługi obce	16 813 113	4 685 476	19 003 566	5 193 662
IV. Podatki i opłaty	52 374	10 662	73 612	18 009
V. Wynagrodzenia	6 987 709	1 815 824	7 458 001	2 000 805
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	1 181 325	306 463	1 313 082	334 309
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	369 526	106 576	455 023	159 065
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-	-	-
IX. Udzielone dotacje	-	-	-	-
X. Inne świadczenia finansowe z budżetu	-	-	-	-
XI. Pozostałe obciążenia	-	-	-	-
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>515 447</b>	<b>- 93 037</b>	<b>393 622</b>	<b>135 196</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>1 379 342</b>	<b>668 406</b>	<b>2 773 859</b>	<b>1 689 728</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-
II. Dotacje	-	-	-	-
III. Pokrycie amortyzacji	-	-	-	-
IV. Inne przychody operacyjne	1 379 342	668 406	2 773 859	1 689 728
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>1 091 435</b>	<b>369 344</b>	<b>2 448 005</b>	<b>1 889 453</b>
I. Koszty inwestycji finansowych ze środków własnych zakładów budżetowych i dochodów własnych jednostek budżetowych	-	-	-	-
II. Pozostałe koszty operacyjne	1 091 435	369 344	2 448 005	1 889 453
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>803 354</b>	<b>206 025</b>	<b>719 476</b>	<b>- 64 529</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>9 097</b>	<b>951</b>	<b>6 856</b>	<b>6 256</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach	-	-	-	-
II. Odsetki	9 097	951	6 856	6 545
III. Inne	-	-	-	- 288
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>359 226</b>	<b>99 589</b>	<b>406 785</b>	<b>202 862</b>
I. Odsetki	359 226	99 589	406 785	202 862
II. Inne	-	-	-	-
<b>I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)</b>	<b>453 226</b>	<b>107 387</b>	<b>319 547</b>	<b>- 261 135</b>
<b>J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. - J.II.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
I. Zyski nadzwyczajne	-	-	-	-
II. Straty nadzwyczajne	-	-	-	-
<b>K. Zysk (strata) brutto (I+/-J)</b>	<b>453 226</b>	<b>107 387</b>	<b>319 547</b>	<b>- 261 135</b>
<b>L. Podatek dochodowy</b>	<b>16 146</b>	<b>- 23 717</b>	<b>48 878</b>	<b>- 42 304</b>
<b>M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty) oraz nadwyżki środków obrotowych</b>	<b>87 533</b>	<b>23 272</b>	<b>68 602</b>	<b>17 268</b>
<b>N. Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>	<b>349 547</b>	<b>107 832</b>	<b>202 067</b>	<b>- 236 099</b>

Skonsolidowany bilans DOM LEKARSKI SA grupy kapitałowej – aktywa

AKTYWA	IVQ2015	IVQ2016
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>9 551 410</b>	<b>14 532 412</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>151 731</b>	<b>1 235 864</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	151 731	1 235 864
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>9 399 680</b>	<b>13 296 548</b>
1. Środki trwałe	<b>8 245 328</b>	<b>12 822 779</b>
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania)	-	-
b) budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej	3 908 076	4 173 012
c) urządzenia techniczne i maszyny	4 074 696	8 129 142
d) środki transportu	126	-
e) inne środki trwałe	262 430	520 625
2. Środki trwałe w budowie	1 154 352	473 769
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
<b>III. Należności długoterminowe</b>	-	-
1. Należności od jednostek kontrolowanych	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	-	-
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>314 209</b>	<b>615 462</b>
1. Nieruchomości	-	-
2. Wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	314 209	615 462
a) w jednostkach powiązanych	-	248 826
· udziały lub akcje	-	248 826
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-
· inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	<b>314 209</b>	<b>366 636</b>
· udziały i akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	237 787	236 386
· pożyczki udzielone	76 421	130 249
· inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
<b>V. Długoterminowe rozliczenia między okresowe</b>	-	-
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-
2. Inne rozliczenia między okresowe	-	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>5 323 820</b>	<b>6 824 958</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>462 911</b>	<b>438 899</b>
1. Materiały	462 911	438 899
2. Półprodukty i produkty w toku	-	-
3. Produkty gotowe	-	-
4. Towary	-	-
5. Zaliczki na poczet dostaw	-	-
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>4 477 568</b>	<b>6 039 278</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	5 065	64 853
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	5 065	64 853
· do 12-tu miesięcy	5 065	64 853
· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
b) inne należności	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	<b>4 472 503</b>	<b>5 974 426</b>
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	<b>4 171 285</b>	<b>5 577 633</b>
· do 12-tu miesięcy	4 171 285	5 577 633
· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
b) z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych, zdrowotnych i innych świadczeń	449	122 116
c) inne należności	300 769	274 677
d) należności dochodz. na drodze sądowej	-	-
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>294 424</b>	<b>276 250</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	<b>294 424</b>	<b>276 250</b>
a) w jednostkach kontrolowanych	-	-
· udziały lub akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-

· inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
· udziały i akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-
· inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	<b>294 424</b>	<b>276 250</b>
· środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	294 424	253 750
· inne środki pieniężne	-	-
· inne aktywa pieniężne	-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
<b>IV. Rozliczenia między okresowe kosztów</b>	<b>88 918</b>	<b>70 531</b>
<b>Suma bilansowa</b>	<b>15 189 439</b>	<b>21 972 832</b>

<b>PASYWA</b>		<b>STAN PASYWÓW NA:</b>	
<b>Wyszczególnienie pasywów</b>		<b>IVQ2015</b>	<b>IVQ2016</b>
<b>A. Fundusz własny</b>		<b>4 472 771</b>	<b>4 838 887</b>
<b>I. Fundusz podstawowy</b>		1 043 322	1 043 322
<b>II. Fundusz zapasowy</b>		3 493 880	3 801 968
<b>III. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)</b>		-	-
<b>IV. Fundusz rezerwow</b>		120 956	326 882
<b>V. Zysk (Strata) lat ubiegłych</b>		-535 034	-535 352
<b>VI. Zysk (Strata) netto za rok obrotowy</b>		349 647	202 067
· w tym działalności statutowej		-	-
<b>VII. Odpisy z zysku w ciągu roku (wielkość ujemna)</b>		-	-
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>		<b>10 716 669</b>	<b>17 133 944</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>		412 782	481 384
1. Rezerwy na przyszłe straty i zobowiązania		-	-
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		-	-
a) długoterminowa		-	-
b) krótkoterminowa		-	-
3. Rezerwa z tyt.odroczonego podatku		412 782	481 384
a) długoterminowe		412 782	481 384
b) krótkoterminowe		-	-
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>		<b>2 670 978</b>	<b>6 527 990</b>
1. Zobowiązania wobec jedn.kontrolowanych		49 544	80 836
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		2 621 433	6 447 154
a) kredyty i pożyczki		2 621 433	6 447 154
b) zobowiąz.z tyt.dłużnych papierów wartościowych		-	-
c) inne zobowiązania finansowe		-	-
d) inne (pozostałe)		-	-
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>		<b>5 672 673</b>	<b>8 302 768</b>
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		198 962	375 714
a) zobowiązania z tytułu dostaw i usług w okresie wykonalności		198 962	375 714
· do 12-tu miesięcy		198 962	375 714
· powyżej 12-tu miesięcy		-	-
b) inne zobowiązania		-	-
2. Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek		5 464 102	7 919 255
a) kredyty i pożyczki		1 528 817	2 063 717
b) zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-	-
c) inne zobowiązania finansowe		-	-
d) zobowiązania z tytułu dostaw i usług w okresie wymagalności		2 988 847	4 772 793
· do 12-tu miesięcy		2 988 847	4 772 793
· powyżej 12-tu miesięcy		-	-
e) zaliczki otrzymane na poczet dostaw		-	-
f) zobowiązania wekslowe		-	-
g) zobowiązania z tytułu podatków, cel ubezpieczeń i innych świadczeń		484 045	562 627
h) zobowiązania z tytułu wynagrodzeń		430 395	496 038
i) inne zobowiązania		31 999	24 081
<b>3. Fundusze specjalne</b>		<b>9 609</b>	<b>7 800</b>
a) Z.F.Ś.S.		9 609	7 800
b) pozostałe fundusze specjalne		-	-

<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>1 960 236</b>	<b>1 821 802</b>
1. Przychody podlegające rozliczeniu w czasie	-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	1 960 236	1 821 802
a) długoterminowe	-	-
b) krótkoterminowe	1 960 236	1 821 802
<b>Suma bilansowa</b>	<b>15 189 439</b>	<b>21 972 832</b>

#### Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych DOM LEKARSKI SA grupy kapitałowej

Skonsolidowane przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
A. Skonsolidowane przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	za rok 2015	za rok 2016
I. Wynik finansowy netto (zysk)	349 647	202 067
II. Korekty o pozycję	439 900	1 054 463
1. Amortyzacja	720 900	1 054 215
2. Zysk/Strata z tytułów różnic kursowych	-	-
3. Odsetki i dywidendy otrzymane i zapłacone	-	-
4. Rezerwy na należności	-	-
5. Inne rezerwy	-274 867	-68 602
6. Podatek dochodowy od zysku brutto	103 679	48 878
7. Podatek dochodowy zapłacony	-	-
8. Wynik na sprzedaży i likwidacji składników działalności inwestycyjnej	-	-
9. Zmiana stanu zapasów	37 347	24 012
10. Zmiana stanu należności i roszczeń	-15 969	-1 561 710
11. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych	464 774	2 095 195
12. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	24 176	-18 387
13. Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	-517 557	138 434
14. Pozostałe pozycje	-102 585	-657 571
III. Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	789 546	1 256 531
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
I. Nabycie/Sprzedaż wartości niematerialnych i prawnych	-14 391	-247 469
II. Nabycie/Sprzedaż składników rzeczowych majątku trwałego	-595 812	-5 387 856
III. Nabycie/Sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach zależnych	-	-
IV. Nabycie/Sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach stowarzyszonych	-	-
V. Nabycie/Sprzedaż innych akcji, udziałów i papierów wartościowych	-	-
VI. Udzielone/Zwrócone pożyczki	-	-
VII. Otrzymane/Zwrócone dywidendy	-	-
VIII. Otrzymane/Zwrócone odsetki	-	-
IX. Pozostałe pozycje	-	-
X. Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I ± II ± III ± IV ± V ± VI ± VII ± VIII ± IX)	-610 203	-5 635 325
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
I. Zaciągnięcie/Splata długoterminowych kredytów bankowych	-	-
II. Zaciągnięcie/Splata długoterminowych pożyczek, emisja/wykup obligacji lub innych papierów wartościowych	-486 942	3 825 721
III. Zaciągnięcie/Splata krótkoterminowych kredytów bankowych	102 687	534 900
IV. Zaciągnięcie/Splata krótkoterminowych pożyczek emisja/wykup obligacji lub innych papierów wartościowych	-	-
V. Płatności dywidend i innych wpłat na rzecz właścicieli	-	-
VI. Wpływy z emisji akcji i udziałów własnych oraz dopłat do kapitału	-	-
VII. Zapłacone/Zwrócone odsetki	-	-
VIII. Pozostałe pozycje	-	-
IX. Środki pieniężne netto z działalności finansowej (I ± II ± III ± IV ± V ± VI ± VII ± VIII)	-384 256	4 360 621
<b>D. Zmiana stanu środków pieniężnych netto (A ± B ± C)</b>	-204 913	-18 174
<b>E. Środki pieniężne na poczet roku obrotowego</b>	499 336	294 424
<b>F. Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (D + E)</b>	294 424	276 250



Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym DOM LEKARSKI SA grupy kapitałowej

	IVQ2016	IVQ2015
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>1 043 322</b>	<b>1 043 322</b>
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	1 043 322	1 043 322
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 043 322	1 043 322
1.1 Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- wydania udziałów (emisji akcji)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- umorzenia udziałów (akcji)	-	-
1.2 Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 043 322	1 043 322
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-
2.1 Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	-	-
2.2 Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	-	-
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	-	-
3.1 Udziały (akcje) własne na koniec okresu	-	-
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	3493880,39	2 829 701
4.1 Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	308087,44	-45 328
a) zwiększenie (z tytułu)		
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	349964,44	-
- z podziału zysku (ustawowo)		
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)		-
b) zmniejszenie (z tytułu)	41877	45 328
- pokrycia straty		-
- pokrycia kosztów emisji akcji	41877	45 328
4.2 Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	3 801 968	2 784 373
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu		-
5.1 Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny		-
5.2 Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu		-
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	120 956	-
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	205 927	120 336
6.2 Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	326 882	120 336
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu		-
7.1 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		-
7.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	318	-
7.3 Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-318	174 473
7.4 Strata z lat ubiegłych na początek okresu	535034	
7.5 Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	535034	
7.6 Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	535034	
7.7 Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-535 351	174 473
8. Wynik netto	202 067	441 679
a) zysk netto	202 067	441 679
b) strata netto		-
c) odpisy z zysku		-
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>4838 887</b>	<b>4 564 182</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku</b>	<b>1043 322</b>	<b>1 043 322</b>

# Jednostkowe sprawozdanie finansowe DOM LEKARSKI SA

## Jednostkowy rachunek zysków i strat DOM LEKARSKI SA

Jednostkowy rachunek zysków i strat DOM LEKARSKI SA	I-IVQ2016	I-IVQ2015	IVQ2016	IVQ2015
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównanie z nimi w tym:</b>	<b>18 609 890</b>	<b>15 684 051</b>	<b>5 678 330</b>	<b>3 990 952</b>
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	18 609 890	15 684 051	5 678 330	3 990 952
1. w tym: dotacje zaliczane do przychodów (podmiotowe, przedmiotowe, na pierwsze wyposażenie w środki obrotowe)	-	-	-	-
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-	-	-	-
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-	-	-
IV. Przychody netto ze sprzedaży produktów	-	-	-	-
V. Pozostałe dochody budżetowe	-	-	-	-
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>17 786 307</b>	<b>14 868 860</b>	<b>5 163 784</b>	<b>4 002 066</b>
I. Amortyzacja	917 144	625 989	276 961	156 900
II. Zużycie materiałów i energii	2 844 816	2 283 761	800 856	465 262
III. Usługi obce	10 371 335	8 753 348	2 996 781	2 560 533
IV. Podatki i opłaty	31 284	19 002	5 334	2 794
V. Wynagrodzenia	2 856 307	2 609 793	844 011	655 510
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	458 531	365 057	117 349	94 417
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	306 891	211 908	122 494	66 649
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-	-	-
IX. Udzielone dotacje	-	-	-	-
X. Inne świadczenia finansowe z budżetu	-	-	-	-
XI. Pozostałe obciążenia	-	-	-	-
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>823 583</b>	<b>815 191</b>	<b>514 546</b>	<b>-11 114</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>2 385 854</b>	<b>972 302</b>	<b>1 365 787</b>	<b>258 102</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-
II. Dotacje	-	-	-	-
III. Pokrycie amortyzacji	-	-	-	-
IV. Inne przychody operacyjne	2 385 854	972 302	1 365 787	258 102
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>2 399 071</b>	<b>1 000 852</b>	<b>1 852 135</b>	<b>259 172</b>
I. Koszty inwestycji finansowych ze środków własnych zakładów budżetowych i dochodów własnych jednostek budżetowych	-	-	-	-
II. Pozostałe koszty operacyjne	2 399 071	1 000 852	1 852 135	259 172
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>810 366</b>	<b>786 641</b>	<b>28 197</b>	<b>-12 184</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>6 416</b>	<b>1 701</b>	<b>6 128</b>	<b>64</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach	-	-	-	-
II. Odsetki	-	-	-	64
III. Inne	6 416	1 701	6 128	-
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>380 416</b>	<b>353 045</b>	<b>196 534</b>	<b>92 512</b>
I. Odsetki	380 416	353 045	196 534	92 512
II. Inne	-	-	-	-
<b>I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)</b>	<b>436 366</b>	<b>435 298</b>	<b>-162 209</b>	<b>-104 632</b>
<b>J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. - J.II.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
I. Zyski nadzwyczajne	-	-	-	-
II. Straty nadzwyczajne	-	-	-	-
<b>K. Zysk (strata) brutto (I+/-J)</b>	<b>436 366</b>	<b>435 298</b>	<b>-162 209</b>	<b>-104 632</b>
<b>L. Podatek dochodowy</b>	<b>48 878</b>	<b>14 015</b>	<b>-42 304</b>	<b>-23 717</b>
<b>M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia)</b>	<b>68 602</b>	<b>93 087</b>	<b>17 268</b>	<b>23 272</b>
<b>N. Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>	<b>318 886</b>	<b>328 196</b>	<b>-137 173</b>	<b>-104 187</b>

## Jednostkowy bilans DOM LEKARSKI SA – aktywa

Jednostkowy bilans DOM LEKARSKI SA – aktywa	IVQ2016	IVQ2015
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>14 496 339</b>	<b>9 554 054</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>1 109 394</b>	<b>151 671</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	1 109 394	151 671
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>11 771 483</b>	<b>8 178 795</b>
1. Środki trwałe	11 468 320	7 141 873
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania)	-	-
b) budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej	3 416 504	3 161 831
c) urządzenia techniczne i maszyny	8 051 815	3 979 917
d) środki transportu	-	126
e) inne środki trwałe	-	-

2. Środki trwałe w budowie	303 162	1 036 922
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
<b>III. Należności długoterminowe</b>	-	-
1. Należności od jednostek kontrolowanych	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	-	-
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>1 615 462</b>	<b>1 223 588</b>
1. Nieruchomości	-	-
2. Wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	1 615 462	1 223 588
a) w jednostkach powiązanych	1 248 826	920 000
· udziały lub akcje		920 000
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-
· inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	<b>366 635</b>	<b>303 588</b>
· udziały i akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	236 386	232 072
· pożyczki udzielone	130 249	71 516
· inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
<b>V. Długoterminowe rozliczenia między okresowe</b>	-	-
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-
2. Inne rozliczenia między okresowe	-	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>4 348 553</b>	<b>2 964 774</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>208 665</b>	<b>168 656</b>
1. Materiały	208 665	168 656
2. Półprodukty i produkty w toku	-	-
3. Produkty gotowe	-	-
4. Towary	-	-
5. Zaliczki na poczet dostaw	-	-
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>3 831 126</b>	<b>2 489 276</b>
1. Należności od jednostek powiązanych		86 170
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty		86 170
· do 12-tu miesięcy		86 170
· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
b) inne należności	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	3 831 126	2 403 106
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	3 831 126	2 102 337
· do 12-tu miesięcy	3 831 126	2 102 337
· powyżej 12-tu miesięcy		-
b) z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych, zdrowotnych i innych	121 644	-
c) inne należności	274 676	300 769
d) należności dochodz. na drodze sądowej		
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>266 714</b>	<b>284 470</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
a) w jednostkach kontrolowanych	-	-
· udziały lub akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-
· inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
· udziały i akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-
· inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	266 714	284 470
· środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	244 214	284 470
· inne środki pieniężne	22 500	-
· inne aktywa pieniężne	-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
<b>IV. Rozliczenia między okresowe kosztów</b>	<b>42 047</b>	<b>22 373</b>
<b>Suma bilansowa</b>	<b>18 844 893</b>	<b>12 518 828</b>

Jednostkowy bilans DOM LEKARSKI SA – pasywa

Jednostkowy bilans DOM LEKARSKI SA – pasywa	IVQ2016	IVQ2015
<b>A. Kapitał własny</b>	<b>4 649 175</b>	<b>4 365 999</b>
<b>I. Kapitał podstawowy</b>	<b>528 321</b>	<b>528 322</b>
<b>II. Kapitał zapasowy</b>	<b>3 801 967</b>	<b>2 784 373</b>
<b>III. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)</b>	-	-
<b>IV. Kapitał rezerwowy</b>	-	-
<b>V. Zysk (Strata) lat ubiegłych</b>		<b>725 108</b>
<b>VI. Zysk (Strata) netto za rok obrotowy</b>	<b>318 885</b>	<b>328 196</b>
· w tym działalności statutowej	-	-
<b>VII. Odpisy z zysku w ciągu roku (wielkość ujemna)</b>	-	-
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>14 195 718</b>	<b>8 152 829</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>481 384</b>	<b>418 336</b>
1. Rezerwy na przyszłe straty i zobowiązania	-	-
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	-	-
a) długoterminowa	-	-
b) krótkoterminowa	-	-
3. Rezerwa z tyt. odroczonego podatku	481 384	418 336
a) długoterminowe	-	-
b) krótkoterminowe	-	-
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>6 285 291</b>	<b>2 621 443</b>
1. Zobowiązania wobec jedn. powiązanych		-
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	6 285 291	2 621 443
a) kredyty i pożyczki	6 285 291	2 621 443
b) zobowiązania z tyt. dłużnych papierów wartościowych	-	-
c) inne zobowiązania finansowe	-	-
d) inne (pozostałe)	-	-
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>5 607 241</b>	<b>3 184 275</b>
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	-	-
a) zobowiązania z tytułu dostaw i usług w okresie wykonalności	-	-
· do 12-tu miesięcy	-	-
· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
b) inne zobowiązania	-	-
2. Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek	5 607 506	3 151 401
a) kredyty i pożyczki	1 962 806	1 508 808
b) zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c) inne zobowiązania finansowe	-	-
d) zobowiązania z tytułu dostaw i usług w okresie wymagalności	3 200 190	1 378 142
· do 12-tu miesięcy	3 200 190	1 378 142
· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
e) zaliczki otrzymane na poczet dostaw	-	-
f) zobowiązania wekslowe	-	-
g) zobowiązania z tytułu podatków, ceł ubezpieczeń i innych świadczeń	240 020	158 120
h) zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	199 488	106 210
i) inne zobowiązania	-	120
<b>3. Fundusze specjalne</b>	<b>4 735</b>	<b>120</b>
a) Z.F.Ś.S.	-	-
b) pozostałe fundusze specjalne	-	-
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>1 821 802</b>	<b>1 928 775</b>
1. Przychody podlegające rozliczeniu w czasie		-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	1 821 802	-
a) długoterminowe	-	-
<b>b) krótkoterminowe</b>	<b>1 821 802</b>	<b>1 928 775</b>
<b>Suma bilansowa</b>	<b>18 844 893</b>	<b>12 518 828</b>

Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych DOM LEKARSKI SA

<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>	<b>za rok 2015</b>	<b>za rok 2016</b>
I. Wynik finansowy netto (zysk)	334 363	318 886
II. Korekty o pozycję	631 008	594 358
1. Amortyzacja	642 052	917 144
2. Zysk/Strata z tytułów różnic kursowych	0	0
3. Odsetki i dywidendy otrzymane i zapłacone	0	0
4. Rezerwy na należności	0	0
5. Inne rezerwy	0	68 602
6. Podatek dochodowy od zysku brutto	16 146	48 878
7. Podatek dochodowy zapłacony	0	0
8. Wynik na sprzedaży i likwidacji składników działalności inwestycyjnej	0	0
9. Zmiana stanu zapasów	52 355	-40 010
10. Zmiana stanu należności i roszczeń	53 871	-1 376 425
11. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych	71 097	434 081
12. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	2 553	12 781
13. Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	-497 557	138 434
14. Pozostałe pozycje	290 491	390 872
III. Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	965 371	913 243
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
I. Nabycie/Sprzedaż wartości niematerialnych i prawnych	-14 391	-120 999
II. Nabycie/Sprzedaż składników rzeczowych majątku trwałego	-595 812	-4 927 856
III. Nabycie/Sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach zależnych	0	0
IV. Nabycie/Sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach stowarzyszonych	0	0
V. Nabycie/Sprzedaż innych akcji, udziałów i papierów wartościowych	0	0
VI. Udzielone/Zwrócone pożyczki	0	0
VII. Otrzymane/Zwrócone dywidendy	0	0
VIII. Otrzymane/Zwrócone odsetki	0	0
IX. Pozostałe pozycje	0	0
X. Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I ± II ± III ± IV ± V ± VI ± VII ± VIII ± IX)	-610 203	-5 048 856
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
I. Zaciągnięcie/Splata długoterminowych kredytów bankowych		
II. Zaciągnięcie/Splata długoterminowych pożyczek, emisja/wykup obligacji lub innych papierów wartościowych	-518 233	3 663 858
III. Zaciągnięcie/Splata krótkoterminowych kredytów bankowych	211 868	453 999
IV. Zaciągnięcie /Splata krótkoterminowych pożyczek emisja/wykup obligacji lub innych papierów wartościowych	0	0
V. Płatności dywidend i innych wpłat na rzecz właścicieli	0	0
VI. Wpływy z emisji akcji i udziałów własnych oraz dopłat do kapitału	0	0
VII. Zapłacone/Zwrócone odsetki	0	0
VIII. Pozostałe pozycje		
IX. Środki pieniężne netto z działalności finansowej (I ± II ± III ± IV ± V ± VI ± VII ± VIII)	-306 366	4 117 857
<b>D. Zmiana stanu środków pieniężnych netto (A ± B ± C)</b>	<b>48 802</b>	<b>-17 756</b>
<b>E. Środki pieniężne na poczet roku obrotowego</b>	<b>235 668</b>	<b>284 470</b>
<b>F. Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (D + E)</b>	<b>284 470</b>	<b>266 714</b>

**Jednostkowe zestawienie zmian w kapitale własnym DOM LEKARSKI SA**

<b>Jednostkowe zestawienie zmian w kapitale własnym DOM LEKARSKI SA</b>	<b>IVQ2016</b>	<b>IVQ2015</b>
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>528 322</b>	<b>528 322</b>
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	528 322	528 322
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	528 322	528 322
1.1 Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- wydania udziałów (emisji akcji)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- umorzenia udziałów (akcji)	-	-
1.2 Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	528 322	528 322
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-
2.1 Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	-	-
2.2 Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	-	-
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	-	-
3.1 Udziały (akcje) własne na koniec okresu	-	-
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	3 493 880	2 829 701
4.1 Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	308 087	-45 328
a) zwiększenie (z tytułu)	349 964	-
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-
- z podziału zysku (ustawowo)	349 964	-
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	41 877	45 328
- pokrycia straty	-	-
- pokrycia kosztów emisji akcji	41 877	45 328
4.2 Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	3 801 968	2 784 373
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-
5.1 Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-	-
5.2 Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	-	-
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	-	-
6.2 Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	-	-
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
7.1 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	-	725 108
7.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-	725 108
7.3 Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
7.4 Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
7.5 Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-	-
7.6 Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	725 108
7.7 Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-	328 196
8. Wynik netto	318 886	328 196
a) zysk netto	318 886	-
b) strata netto	-	-
c) odpisy z zysku	-	-
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>4 649 175</b>	<b>4 366 000</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku</b>	<b>528 322</b>	<b>528 322</b>

## Opis najważniejszych czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W IV kwartale 2016 Emitent kontynuował statutową działalność biznesową oraz zachowywał ciągłość działania projektów inwestycyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej. Spółka osiągnęła jednostkowe przychody za IV kwartał 2016 roku (narastająco) na poziomie 18 609, 89 tys. zł, natomiast przychody skonsolidowane zamknęły się kwotą 34 600, 54 tys. zł. Jednostkowe przychody wzrosły o 18,6% , a skonsolidowane o 11,6% w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego. Jednostkowy zysk netto w analizowanym okresie wynosił (narastająco) 318,89 tys. zł. Zysk netto Grupy Kapitałowej spółki Dom Lekarski SA za IV kwartał 2016 (narastająco) wyniósł 202,67 tys. zł. W jednostce dominującej udział kosztów operacyjnych w przychodach netto wyniósł 95,6% za IV kwartał 2016 i zamknął się kwotą 17.786,3 tys. zł.

Jest to podobny rezultat w stosunku do osiągniętego w IV kwartale 2015. Udział kosztów usług obcych w przychodach wyniósł 55,73%, tj. 10.371, 33 tys. zł i był na podobnym poziomie jak w IV kw. 2016 roku. Udział kosztów wynagrodzeń w IV kw. 2016 był niższy niż w IV kw. roku 2015 i wyniósł 15,3 %, tj. 2.856,31 tys. zł. (w IV kw. roku 2015 było:16,9%).

W RZiS skonsolidowanym wynosiło to odpowiednio: Udział kosztów usług obcych w przychodach wyniósł 54,90% (było: 54,20%), a udział kosztów wynagrodzeń wyniósł 22,00% (było: 23,0%). Jednostkowe aktywa trwałe na dzień 31.12.2016 r. wynosiły 14.496, 34 tys. zł. Na dzień 31.12.2016 Pozycja „kapitał własny” sprawozdania jednostkowego stanowi 32,75% pozycji „Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania”. Wzrost wartości rzeczowych aktywów trwałych oraz zobowiązań długoterminowych wynika z realizacji projektu Centrum Medyczne Piastów Office Center w Szczecinie oraz Centrum Medyczne Outlet Center w Szczecinie przy ul. Struga 42. Przedstawiona struktura pasywów Emitenta w sprawozdaniu jednostkowym obrazuje jego stabilną i pewną pozycję finansową.

### Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych przez Emitenta w przeliczeniu na pełne etaty

Zatrudnienie na 31.12.2016 r. w przeliczeniu na pełen etat wyniosło 65,08 os. w Domu Lekarskim SA oraz 102,7 os. w Szpitalu Powiatowym Gryfino Sp. z o.o.

### Zarząd

#### Dariusz Piotrowski – Prezes Zarządu

Prezes Zarządu Dom Lekarski Spółka Akcyjna. Dysponuje wielokierunkową, ponad 15 letnią praktyką w zarządzaniu. Był współwłaścicielem i prezesem m.in. największej w Polsce hurtowni

farmaceutycznej „Polski Dom Farmaceutyczny”. Współwłaściciel firmy reklamowo – farmaceutycznej Złota Farmacja. Posiada doświadczenie we wdrażaniu projektów współfinansowanych przez Unię Europejską (w ramach funduszy Phare 2000 oraz Phare 2002). Z wykształcenia jest lekarzem, w 1990 r. ukończył Pomorską Akademię Medyczną w Szczecinie. W 2001r. uzyskał dyplom ukończenia Studiów MBA Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu. e-mail: : [kwroclawska@domlekarSKI.pl](mailto:kwroclawska@domlekarSKI.pl)

#### Dariusz Kuligowski – Wiceprezes Zarządu

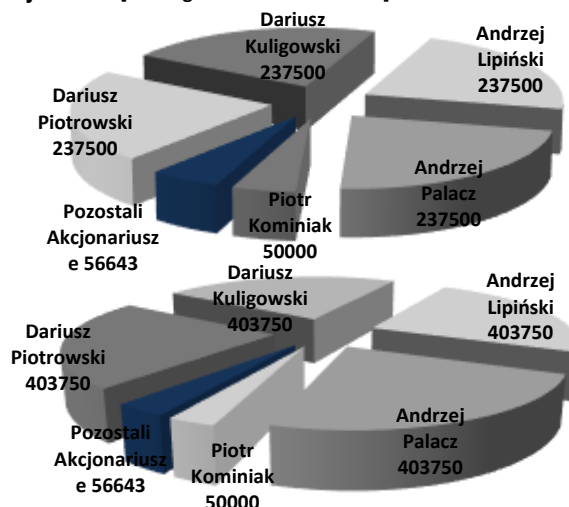
Wiceprezes Zarządu Dom Lekarski Spółka Akcyjna. Od 2001r. zatrudniony jako starszy asystent w Oddziale Ginekologicznym Szpitala MSWiA w Szczecinie. Od 1995r. prowadzi prywatną praktykę ginekologiczno – położniczą w Szczecinie. Współuczestniczącym i dyrektorem Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Dom Lekarski w Szczecinie został w 2000r. W tym samym okresie ukończył szkolenia dwumodułowe: prawo finansowe i finanse przedsiębiorstw w Zachodniopomorskiej Szkole Biznesu w ramach programu MBA. Jako doktor nauk medycznych posiada specjalizację II stopnia z położnictwa i ginekologii. Współuczestniczył we wdrażaniu inwestycji Domu Lekarskiego S.A. współfinansowanych z Phare 2000 oraz Phare 2002.

e-mail: [kwroclawska@domlekarSKI.pl](mailto:kwroclawska@domlekarSKI.pl)

### Rada Nadzorcza

Członek Rady Nadzorczej	Piotr Kominiak
Członek Rady Nadzorczej	Adam Niedzielski
Członek Rady Nadzorczej	Krzysztof Myczka
Członek Rady Nadzorczej	Tomasz Maćkowiak
Członek Rady Nadzorczej	Marcin Królikowski

### Akcjonariat [według stanu na 14-02-2017 ]



### Informacja na temat Grupy Kapitałowej Emitenta

Dom Lekarski S.A. posiada 62% udziałów w jednostce Szpital Powiatowy w Gryfinie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o. o. w obecnej formie prawnej prowadzi działalność od lipca 2008 roku. Szpital świadczy usługi medyczne dla osób ubezpieczonych na podstawie umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia oraz dla innych pacjentów na podstawie odrębnych umów cywilno - prawnych.

Szpital świadczy usługi w czterech podstawowych oddziałach: chirurgicznym, ginekologiczno-położniczym, internistycznym, neonatologicznym oraz realizuje świadczenia w ramach opieki długoterminowej w Zakładzie Opiekuńczo-Lecznicznym w Gryfinie oraz Zakładzie Psychiatrycznym Opiekuńczo-Pielęgnacyjnym w Nowym Czarnowie. Od 1 lipca 2014 roku w jednostce rozpoczął działalność Oddział Paliatywny- 4 łóżkowy- z kontraktem NFZ na 5 lat. Szpital posiada w sumie 150 łóżek. Szpital prowadzi również pracownię endoskopową, USG i RTG. Szpital w ramach Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej prowadzi Poradnie Specjalistyczne w Chojnie w zakresie: Okulistyka, Otolaryngologia, Urologia, Chirurgia Ogólna, Ginekologia i Położnictwo, w Gryfinie, również świadczone w zakresie Chirurgii Ogólnej, Ginekologii i Położnictwa, Urologii, Ortopedii oraz w Bielicach w zakresie Ginekologii i Położnictwa.

## Informacje na temat aktywności Emitenta w IVQ2016

### Przychodnia i Oddział Szpitalny Piastów Office Center

Można zauważyć wzrost zainteresowania świadczonymi usługami zarówno przez Pacjentów z Polski jak i z zagranicy. Dodatkowo Dom Lekarski wychodząc na przeciw potrzebom Pacjentów wprowadził do oferty nowe specjalizacje, w ramach których mogą oni zarówno skorzystać z porad lekarskich jak i zabiegów operacyjnych. W związku z powyższym liczba pacjentów zdecydowanie wzrosła, co przełożyło się na wzrost sprzedaży. Przykładowo w miesiącu grudniu sprzedaż wzrosła o ponad 20% w stosunku do miesiący poprzednich.

### Szpital Gryfino

W IV kwartale Szpital Powiatowy w Gryfinie sp. z o.o. otrzymał z Wielkiej Orkiestry Świątecznej pomocy wysokiej jakości sprzęt medyczny na potrzeby Zakładu Opiekuńczo-Lecznicznego o łącznej wartości 190 836,00 zł. Są to: 30 łóżek sterowanych elektrycznie, 30 materaców przeciwodleżynowych i 30 szafek przyłóżkowych. Ponadto po listopadzie i grudniu 2016 r. nastąpiło ponowne otwarcie poradni specjalistycznych w Chojnie działających w ramach kontraktu w NFZ.. Przyjmują w nich lekarze specjaliści: okulista, laryngolog, ginekolog, urolog i chirurg. Dnia 14 grudnia 2016 r. odbyło się Walne Zgromadzenie Wspólników, na którym podjęto uchwałę dotyczącą podwyższenia kapitału zakładowego spółki do kwoty 1 960 000 zł. Udziały zostały ostatecznie objęte przez wspólnika Dom Lekarski S.A. Na początku grudnia 2016 r. spółka przeszła pozytywnie audyt recertyfikujący według PN-EN ISO 9001:2009. Audyt przeprowadziła firma ISOCERT. Z końcem roku spółka przeprowadziła wdrożenie nowego systemu ERP.

### Centrum Medyczne Outlet Struga

Spółka w IV kwartale 2016 roku prowadziła prace budowlane w nieruchomości zlokalizowanej w Szczecinie, przy ul. Struga.

Powierzchnia wynajmu wynosi 830 m.kw. W nowej lokalizacji Spółka Dom Lekarski będzie prowadziła działalność medyczną w zakresie procedur zachowawczych oraz procedur zabiegowych, nie finansowanych ze środków NFZ. Planowany termin uruchomienia Centrum to 03 styczeń 2017 r.

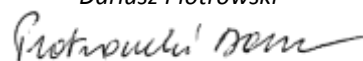
### Marketing

W IV kwartale 2016 działania marketingowe spółki skierowane były w większości na promocję nowego ośrodka – Outlet Park. W zamierzeniach kierowano się przede wszystkim jak najszerzym dotarciem do potencjalnych pacjentów zlokalizowanych w Prawobrzeżnej części Szczecina, gdzie nie funkcjonowała do tej pory żadna multispecjalistyczna placówka medyczna. Dlatego też działania marketingowe zostały zakrojone na szeroką skalę – uruchomiona została kampania radiowa w sieci Eska, Wawa, Plus, a pacjenci pozostałych ośrodków byli na bieżąco informowani za pomocą ulotek o nowym Centrum Medycznym Domu Lekarskiego na Prawobrzeżu. Dodatkowo informacja o planowanym otwarciu przekazywana była przez hostessy rozdające ulotki na terenie nowej placówki – w Outlet Park klientom i odwiedzającym. Powstało specjalne stoisko informacyjne, dzięki któremu odwiedzający Outlet Park mogli dowiedzieć się o zbliżającym się otwarciu placówki oraz o ofercie Domu Lekarskiego w nowej przychodni. W ramach promocji ośrodka w Piastów Office Center, Spółka skierowała swoje działania w stronę reklamy typu outdoor – w pobliżu ośrodka wykupiona została wielkoformatowa powierzchnia reklamowa kierująca potencjalnych pacjentów do ośrodka. Ponadto Spółka podtrzymała współpracę z lokalną prasą, gdzie ukazywały się artykuły specjalistyczne w formie wywiadów z lekarzami współpracującymi z Domem Lekarskim. W dalszym ciągu duży nacisk kładziony był na marketing internetowy, promocję spółki w Internecie, w tym pozycjonowanie i kampanię AdWords oraz Facebook Ads. Na zakończenie kwartału powstał plan marketingowy obejmujący cały przyszły rok, dzięki którego realizacji spółka ma szansę na zwiększenie skuteczności dotarcia do odbiorców swoich usług.

### Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizowania publikowanych prognoz

Nie dotyczy. Emitent nie przekazywał do publicznej wiadomości prognozy wyników finansowych.

Dariusz Piotrowski



PREZES ZARZĄDU

14-02-2017 r.