

SKONSOLIDOWANY
RAPORT KWARTALNY

ZA III KWARTAŁ 2016

1.
Grupa Internity S.A. – jednostki wchodzące w skład Grupy

2.
Internity S.A. – jednostka dominująca

- a) Dane
- b) Zarząd Spółki
- c) Rada Nadzorcza
- d) Akcjonariat Spółki
- e) Opis działalności

3.
Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

4.
Dane finansowe

5.
Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań i niepowodzeń

6.
Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

- a) Okres objęty raportem
- b) Format sporządzania sprawozdań finansowych
- c) Podstawowe zasady wyceny aktywów i pasywów

7.
Informacja dotycząca liczby zatrudnionych osób

8.
Czynniki ryzyka

9.
Informacja zarządu na temat aktywności w obszarze rozwoju działalności



Grupa Internity S.A. – jednostki wchodzące w skład Grupy

JEDNOSTKI WCHODZĄCE W SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ NA OSTATNI DZIEŃ OKRESU OBJĘTEGO RAPORTEM KWARTALNYM

Jednostką dominującą, sporządzającą skonsolidowane sprawozdanie finansowe, jest Internity Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

Pozostałe spółki wchodzące w skład Grupy Internity:

- Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Warszawie
- Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Łodzi
- Internity Łódź z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi
- Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Warszawie
- Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- Internity Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- myhome.pl spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (poprzednia nazwa DomowyEkspert.pl sp. z o.o)

Internity S.A.

DANE

Internity S.A. z siedzibą w Warszawie, 00-845 Warszawa, ul. Łucka 2/4/6 lokal 6, Sąd Rejonowy dla M.St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS 0000307937

NIP: 527-23-97-617

Regon: 015447488

Wysokość kapitału zakładowego: 833.000 PLN

Kapitał zakładowy wpłacony: 833.000 PLN

ZARZĄD SPÓŁKI:

Piotr Grupiński – Prezes Zarządu

Piotr Koziński – Wiceprezes Zarządu

RADA NADZORCZA

Zgodnie ze Statutem Spółki, Rada Nadzorcza składa się z pięciu członków, w tym Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego. Dwóch spośród członków Rady Nadzorczej powinno być osobami niezależnymi od Spółki. Kadencja Rady Nadzorczej trwa trzy lata, z wyjątkiem pierwszej, której kadencja trwa jeden rok. Radę Nadzorczą powołuje się na okres wspólnej kadencji. Mandat członka Rady Nadzorczej powołanego przed upływem danej kadencji Rady Nadzorczej wygasa równocześnie z wygaśnięciem mandatów pozostałych członków Rady Nadzorczej.

W skład Rady Nadzorczej Spółki na dzień publikacji raportu wchodzi:

Katarzyna Jasińska – Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Paweł Koziński – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej

Bartosz Andrzej Hamera

Hubert Bojdo

Andrzej Ziemiński

Internity S.A. – Akcjonariat Spółki

Akcjonariat Spółki na dzień sporządzenia raportu kwartalnego
(dane na podstawie zgłoszeń na walne zgromadzenia akcjonariuszy oraz otrzymanych zawiadomień)

	LICZBA AKCJI	UDZIAŁ W KAPITALE / GŁOSACH	
BATNA TRADING	1 854 510	22,26%	ZWZ 29.06.2016
PMJ PROPERTIES GRUPIŃSKI SPÓŁKA JAWNA	1 514 210	18,18%	ZWZ 29.06.2016
IMPERA CAPITAL S.A.	1 049 360	12,06%	ZWZ 29.06.2016
KOZIŃSKI PIOTR	1 010 400	12,13%	ZWZ 29.06.2016
RUBICON PARTNERS S.A.	774 520	9,30%	ZWZ 27.06.2013
GRUPIŃSKI PIOTR	660 060	7,92%	ZWZ 29.06.2016
Karol Borkowski, Monika Borkowska, Filip Borkowski (działający w ramach porozumienia)	463 612	5,57%	Zawiadomienie 30.11.2015
	7 326 672	87,96%	
POZOSTALI AKCJONARIUSZE	1 003 328	12,04%	
	8 330 000	100%	

OPIS DZIAŁALNOŚCI

Do głównej działalności Spółki należy prowadzenie detalicznej i hurtowej sprzedaży płytek ceramicznych, artykułów sanitarnych i grzewczych jak również świadczenie usług w zakresie wykończenia budynków i lokali w systemie „pod klucz”, od etapu projektowania, przez dostawę wszystkich produktów, aż po prowadzenie prac wykończeniowych. Przedmiotem działalności Spółki są wszystkie działalności wskazane w Art. 4 Statutu Spółki.

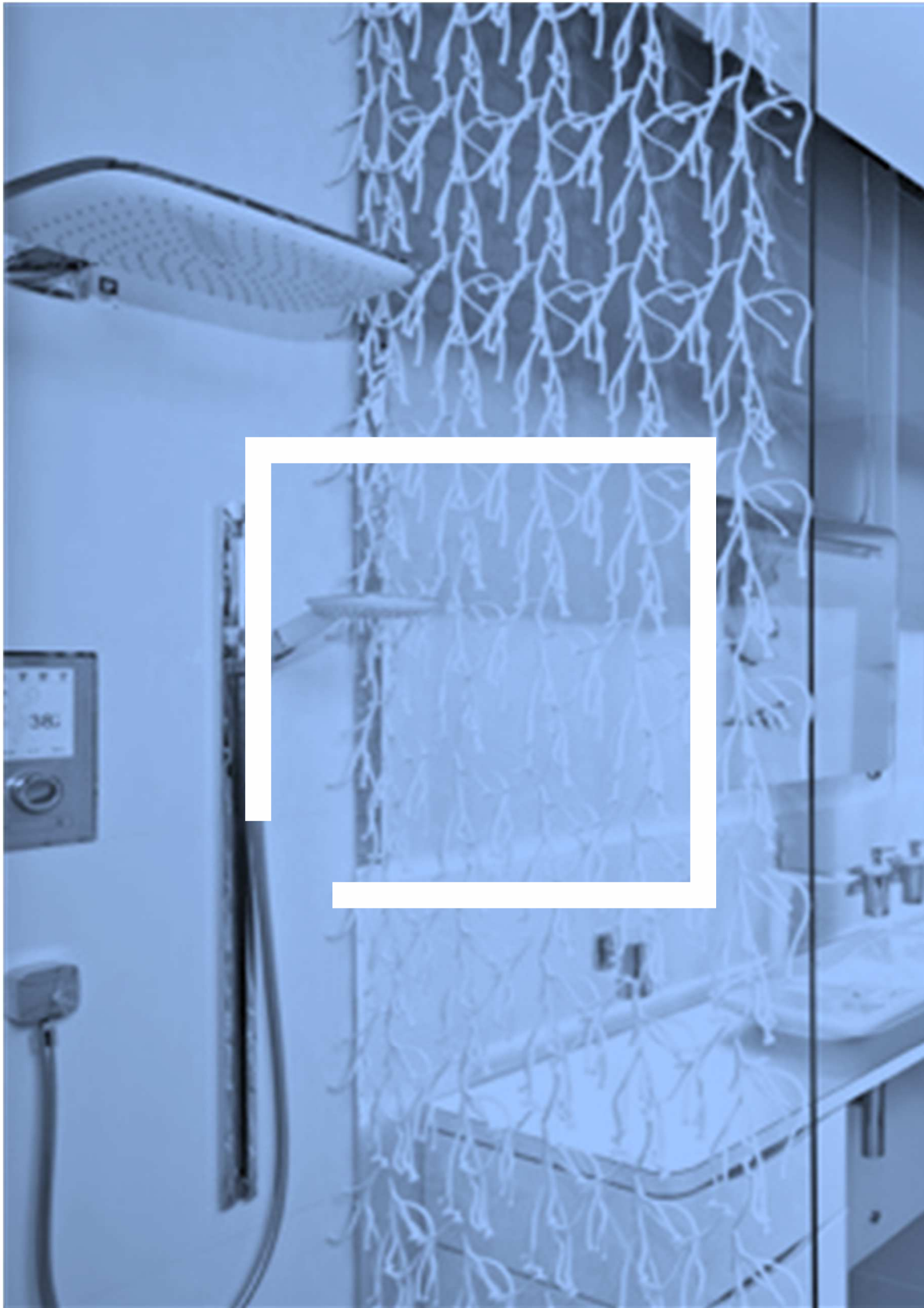
Internity S.A. prowadzi sprzedaż hurtową i detaliczną następujących produktów:

- ceramika łazienkowa
- wanny – hydromasaże – kabiny
- armatura i dodatki łazienkowe
- płytki ceramiczne, mozaiki szklane, kamienie naturalne
- elementy systemów grzewczych
- systemy instalacyjne
- artykuły oświetleniowe
- pozostałe produkty wyposażenia wnętrz

Internity S.A. wykonuje dla deweloperów i klientów detalicznych mieszkania w systemie pod klucz – od etapu projektowania przez dostawę wszystkich produktów aż po prowadzenie prac wykończeniowych. W ofercie usług dla deweloperów jest także komponowanie standardów wykończania mieszkań wraz ze szczegółową oceną i przybliżonymi warunkami zakupowymi na proponowane produkty i usługi.

Spółka prowadzi działalność w ramach rynku budowlanego i zajmuje się sprzedażą produktów z branży sanitarnej, grzewczej i płytkowej. Koncepcja sprzedaży oparta jest na doradztwie architektów i projektantów wnętrz, obsłudze rynku inwestycyjnego i deweloperskiego jak również hotelowego i biurowego. Koncentracja działań występuje jednak na rynku detalicznym i deweloperskim, którym służą punkty sprzedaży i merytoryczne wsparcie doradców handlowych.

Spółka skupia swoje działania na sprzedaży produktów z wyższego segmentu cenowego i luksusowego skierowanych do 25 - 30 % ogółu klientów. W ramach usług wykonawczych proponuje usługę wykończenia mieszkań w standardzie pod klucz.



Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

Niniejszy skonsolidowany raport kwartalny został sporządzony w oparciu o dane finansowe następujących spółek zależnych bezpośrednio lub pośrednio od Internity SA:

- Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Warszawie
- Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Łodzi
- Internity Łódź z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi
- Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Warszawie
- Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- Internity Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- myhome.pl spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (poprzednia nazwa DomowyEkpert.pl sp.z o.o.)

Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

DANE PRODESIGNE SP. Z .O.O.

NAZWA:

Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Prodesigne Sp. z o.o.)

SIEDZIBA I ADRES:

Warszawa
ul. Duchnicka 3; 01-796 Warszawa

SĄD REJESTROWY:

Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
KRS: 0000284443

NIP: 123-112-38-26

REGON: 141098076

PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

Podstawowym przedmiotem działalności spółki zgodnie z PKD jest sprzedaż wykończeniowych materiałów budowlanych oraz wyposażenia sanitarnego. W praktyce spółka dokonała inwestycji kapitałowej w spółce osobowej, która prowadzi działalność w zakresie sprzedaży hurtowej i detalicznej materiałów budowlanych i wykończeniowych

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA:

INTERNITY SA posiada 70% udziałów w kapitale zakładowym Prodesigne Sp. z o.o. oraz 70% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Dodatkowo Prodesigne Sp. z o.o., będąc komplementariuszem, posiada 1% udziałów w kapitale Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K. oraz 1% głosów na zgromadzeniu wspólników.

METODA KONSOLIDACJI:

Spółka Prodesigne sp. z o.o. konsolidowana jest metodą pełną.

Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

DANE PRODESIGNE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP.K.

NAZWA:

Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
(Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K.)

SIEDZIBA I ADRES:

Warszawa
ul. Duchnicka 3; 01-976 Warszawa

SĄD REJESTROWY:

Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
KRS: 0000264640

NIP: 676-23-31-709

REGON: 120335609

PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

Podstawowym przedmiotem działalności spółki jest sprzedaż wykończeniowych materiałów budowlanych, wyposażenia sanitarnego oraz grzejnego, a także projektowanie i wykonawstwo w zakresie wykańczania wnętrz.

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA:

INTERNITY S.A. posiada bezpośrednio 69,5% udziałów w kapitale zakładowym Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K. oraz 69,5% głosów na zgromadzeniu wspólników. Dodatkowo, jak opisano powyżej, INTERNITY posiada udziały poprzez swoją Spółkę zależną Prodesigne Sp. z o.o.

METODA KONSOLIDACJI:

Spółka Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K. konsolidowana jest metodą pełną.

Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

DANE INTERNITY ŁÓDŹ SP. Z O.O.

NAZWA:

Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Internity Łódź Sp. z o.o.)

SIEDZIBA I ADRES:

Łódź
ul. Wróblewskiego 19A; 90-344 Łódź

SĄD REJESTROWY:

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
KRS: 0000350717

NIP: 728-27-433-64

REGON: 100848879

PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki zgodnie z PKD jest sprzedaż wykończeniowych materiałów budowlanych oraz wyposażenia sanitarnego. W praktyce spółka dokonała inwestycji kapitałowej w spółce osobowej, która prowadzi działalność w zakresie sprzedaży hurtowej i detalicznej materiałów budowlanych i wykończeniowych.

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA:

INTERNITY SA posiada 98% udziałów w kapitale zakładowym Internity Łódź Sp. z o.o. oraz 98% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Dodatkowo Internity Łódź Sp. z o.o., będąc komplementariuszem, posiada 1% udziałów w kapitale Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K. oraz 1% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Spółka została utworzona 08.02.2010 roku przez obecnych udziałowców.

METODA KONSOLIDACJI:

Spółka Internity Łódź Sp. z o.o. konsolidowana jest metodą pełną.

Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

DANE INTERNITY ŁÓDŹ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP. K.

NAZWA:

Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa
(Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.K.)

SIEDZIBA I ADRES:

Łódź
ul. Wróblewskiego 19A; 90-344 Łódź

SĄD REJESTROWY:

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
KRS: 0000350975

NIP: 7282743401

REGON: 100850617

PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest sprzedaż wykończeniowych materiałów budowlanych, wyposażenia sanitarnego, grzewczego oraz oświetlenia, a także projektowanie i wykonawstwo w zakresie wykańczania wnętrz.

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA:

INTERNITY S.A. posiada bezpośrednio 69,3% udziałów w kapitale zakładowym Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K. oraz 69,3% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Dodatkowo, jak opisano powyżej, INTERNITY posiada udziały poprzez swoją Spółkę zależną Internity Łódź Sp. z o.o.

Spółka została utworzona w 2010 roku przez obecnych udziałowców.

METODA KONSOLIDACJI:

Spółka Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K. konsolidowana jest metodą pełną.

Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

DANE DIGITAL INTERIORS SP. Z O.O.

NAZWA:

Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Digital Interiors Sp. z o.o.)

SIEDZIBA I ADRES:

Warszawa
ul. Łucka 2/4/6 , 00 – 845 Warszawa

SĄD REJESTROWY:

Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego;
KRS: 0000352949

NIP: 5213564114

REGON: 142346116

PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki zgodnie z PKD jest sprzedaż wykończeniowych materiałów budowlanych oraz wyposażenia sanitarnego. W praktyce spółka dokonała inwestycji kapitałowej w spółce osobowej, która prowadzi działalność w zakresie sprzedaży hurtowej i detalicznej materiałów budowlanych i wykończeniowych.

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA:

INTERNITY SA posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz 100% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Dodatkowo Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, będąc komplementariuszem, posiada 1% udziałów w kapitale Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K. oraz 1% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Spółka została utworzona w 2010 roku przez obecnych udziałowców.

METODA KONSOLIDACJI:

Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością konsolidowana jest metodą pełną.

Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

DANE DIGITAL INTERIORS SPÓŁKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP. K.

NAZWA:

Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
(Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K.)

SIEDZIBA I ADRES:

Warszawa
ul. Łucka 2/4/6 , 00 – 845 Warszawa

SĄD REJESTROWY:

Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego;
KRS: 0000353118

NIP: 5213563988

REGON: 142346145

PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest sprzedaż wykończeniowych materiałów budowlanych, wyposażenia sanitarnego, grzewczego oraz oświetlenia, a także projektowanie i wykonawstwo w zakresie wykańczania wnętrz.

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA:

INTERNITY S.A. posiada bezpośrednio 89% udziałów w kapitale zakładowym Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa oraz 89% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Dodatkowo, jak opisano powyżej, INTERNITY posiada udziały poprzez swoją Spółkę zależną Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Spółka została utworzona w 2010 roku przez obecnych udziałowców.

METODA KONSOLIDACJI:

Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa konsolidowana jest metodą pełną.

Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

DANE INTERNITY POLSKA SP. Z .O.O.

NAZWA:

Internity Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Internity Polska Sp. z o.o.)

SIEDZIBA I ADRES:

Warszawa
ul. Łucka 2/4/6 , 00 – 845 Warszawa

SĄD REJESTROWY:

Sąd Rejonowy dla M.ST. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
KRS: 0000374621

NIP: 586- 22- 62- 953

REGON: 221152799

PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki zgodnie z PKD jest pozostała działalność profesjonalna oraz działalność związana z administracyjną obsługą biura i pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej. Spółka zajmuje się świadczeniem usług typu back-office dla spółek z Grupy (m.in. m.in. księgowość, marketing wraz ze znakiem towarowym, usługi informatyczne).

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA:

INTERNITY SA posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym Internity Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz 100% głosów na zgromadzeniu wspólników.
Spółka została nabyta we wrześniu 2011 roku.

METODA KONSOLIDACJI:

Internity Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością konsolidowana jest metodą pełną.

Grupa – opis pozostałych jednostek objętych konsolidacją

DANE MYHOME.PL SP. Z .O.O.

NAZWA:

myhome.pl Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(myhome.pl Sp. z o.o.)
(poprzednia nazwa DomowyEkspert.pl Sp. z o.o.)

SIEDZIBA I ADRES:

Warszawa
ul. Duchnicka 3 , 01- 796 Warszawa

SĄD REJESTROWY:

Sąd Rejonowy dla M.ST. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
KRS: 0000342222

NIP: 5252601291

REGON: 142123103

PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki zgodnie z PKD jest przetwarzanie danych, zarządzanie stronami internetowymi (hosting) oraz i podobna działalność.

Spółka została utworzona w 2009 roku, ale nie rozpoczęła prowadzenia działalności. Spółka rozpoczęła działalność od lipca 2014 roku.

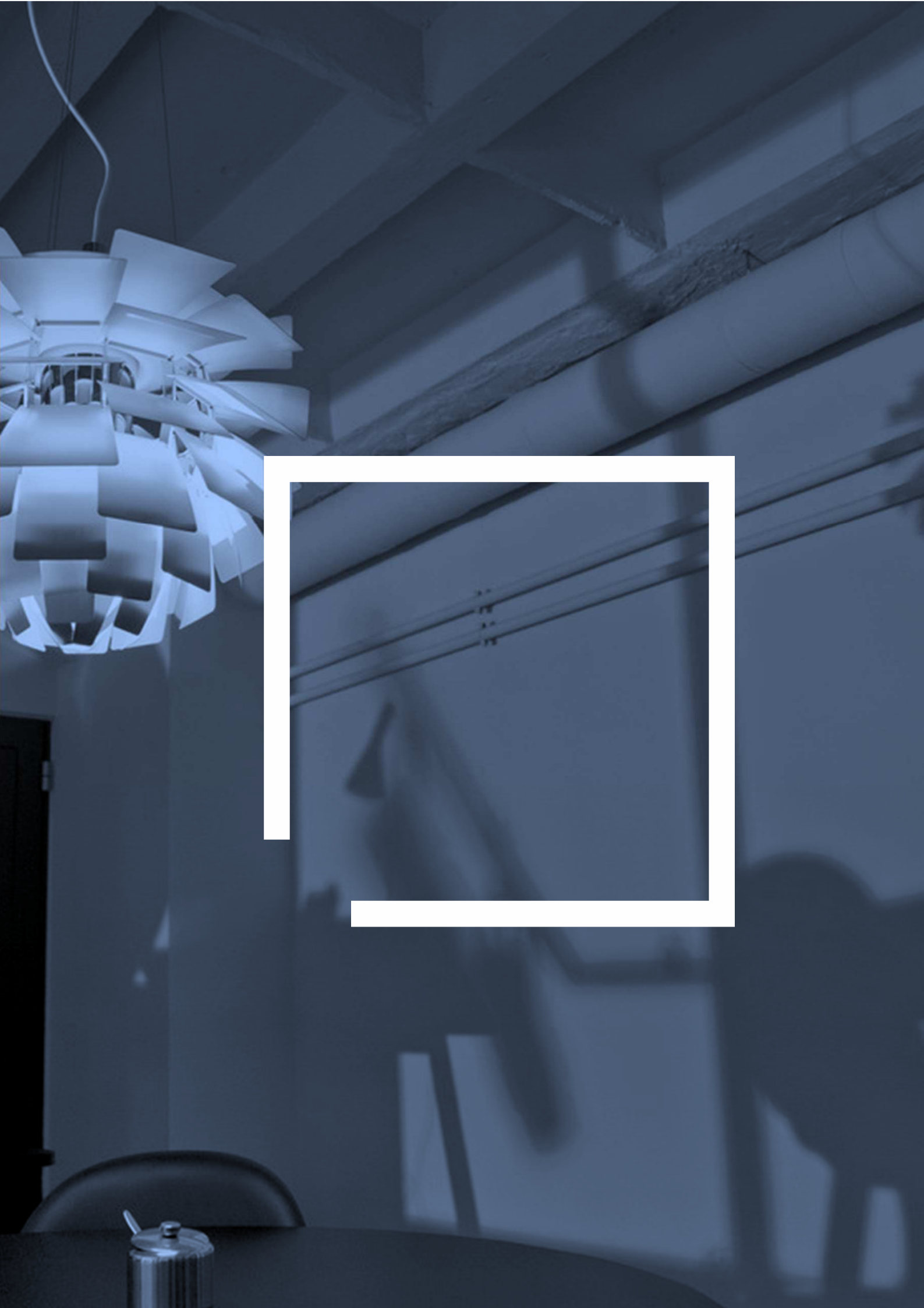
STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA:

INTERNITY SA posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym myhome.pl Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz 100% głosów na zgromadzeniu wspólników.

Spółka została utworzona w październiku 2009 roku.

METODA KONSOLIDACJI:

myhome.pl Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością konsolidowana jest metodą pełną.



Dane finansowe – wybrane dane finansowe

Dane w PLN	DANE NA 30.09.2015	DANE NA 30.09.2016
KAPITAŁ WŁASNY	15 254 382	15 215 656
NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	-	-
NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	7 987 852	7 020 637
ŚRODKI PIENIEŻNE I INNE INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE	1 799 396	2 065 003
ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	2 540 586	2 079 662
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	18 404 511	19 434 699
	DANE ZA III KWARTAŁ 2015	DANE ZA III KWARTAŁ 2016
AMORTYZACJA	496 825	458 273
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	23 818 147	25 453 415
ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY	709 091	381 173
ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	908 768	477 388
ZYSK/STRATA BRUTTO	793 459	565 771
ZYSK/STRATA NETTO	592 390	292 235
	DANE ZA OKRES 1.01-30.09. 2015	DANE ZA OKRES 1.01- 30.09.2016
AMORTYZACJA	1 392 241	1 374 668
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	65 958 966	72 737 301
ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY	569 981	- 118 568
ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	1 144 893	449 849
ZYSK BRUTTO	975 845	279 055
ZYSK NETTO	529 925	- 46 982

Dane finansowe – Bilans (skrócony) w PLN

Lp.	Pozycja	30.09.2015	30.09.2016
A.	AKTYWA TRWAŁE	14 287 777	13 111 010
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 455 540	409 389
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0	0
2.	Wartość firmy	0	0
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	1 442 100	360 949
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	13 440	48 440
II.	Wartość firmy jednostek podporządkowanych	0	0
1.	Wartość firmy - jednostki zależne	0	0
2.	Wartość firmy - jednostki współzależne	0	0
3.	Wartość firmy- jednostki stowarzyszone	0	0
III.	Rzeczowe aktywa trwałe	1 383 596	1 423 920
1.	Środki trwałe	1 383 596	1 423 920
	<i>a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)</i>	0	0
	<i>b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	353 984	222 605
	<i>c) urządzenia techniczne i maszyny</i>	39 366	77 300
	<i>d) środki transportu</i>	350 735	242 009
	<i>e) inne środki trwałe</i>	639 511	882 007
2.	Środki trwałe w budowie	0	0
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0
IV.	Należności długoterminowe	0	0
1.	Od jednostek powiązanych	0	0
2.	Od pozostałych jednostek	0	0
V.	Inwestycje długoterminowe	11 071 872	11 071 872
1.	Nieruchomości	11 071 872	11 071 872
2.	Wartości niematerialne i prawne	0	0
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0	0
VI.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	376 769	205 829
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	376 769	205 829
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0	0
B.	AKTYWA OBROTOWE	24 021 053	25 417 300
I.	Zapasy	12 847 885	14 389 149
1.	Materiały	0	0
2.	Półprodukty i produkty w toku	212 785	393 512
3.	Produkty gotowe	0	0
4.	Towary	12 556 049	13 606 569
5.	Zaliczki na dostawy	79 052	389 068
II.	Należności krótkoterminowe	7 987 852	7 020 637
1. Należności od jednostek powiązanych	0	0	
	<i>a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:</i>	0	0
	<i>b) inne</i>	0	0
2.	Należności od pozostałych jednostek	7 987 852	7 020 637
	<i>a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:</i>	6 970 454	5 941 062
	- do 12 miesięcy	6 970 454	5 941 062
	- powyżej 12 miesięcy	0	0
	<i>b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń</i>	494 396	539 177
	<i>c) inne</i>	523 003	540 399
	<i>d) dochodzone na drodze sądowej</i>	0	0
III.	Inwestycje krótkoterminowe	1 862 396	2 166 692
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 862 396	2 166 692
	<i>a) w jednostkach zależnych i niebędących spółkami handlowymi jednostkach współzależnych</i>	0	0
	<i>b) w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi jednostkach współzależnych</i>	0	0
	<i>c) w pozostałych jednostkach</i>	63 000	101 689
	- udzielone pożyczki	63 000	101 689
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0
	<i>d) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne</i>	1 799 396	2 065 003
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 799 396	2 065 003
	- inne środki pieniężne	0	0
	- inne aktywa pieniężne	0	0
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0	0
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 322 920	1 840 821
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D	Udziały (akcje) własne		
	AKTYWA RAZEM	38 308 830	38 528 310

Dane finansowe – Bilans (skrócony) w PLN

Lp.	Pozycja	30.09.2015	30.09.2016
A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	15 254 382	15 215 656
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	833 000	833 000
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	15 262 595	15 052 581
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0	0
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0	0
V.	Różnice kursowe z przeliczenia	0	0
VI.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-1 371 138	-622 943
VII.	Zysk (strata) netto	529 925	-46 982
VIII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego(-)	0	0
B.	Kapitał mniejszości	293 260	560 102
C.	Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	0	0
I.	Ujemna wartość firmy - jednostki zależne	0	0
II.	Ujemna wartość firmy - jednostki współzależne	0	0
III.	Ujemna wartość firmy - jednostki stowarzyszone	0	0
D.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	22 761 189	22 752 552
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 040 949	1 029 590
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 040 949	1 029 590
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0	0
3.	Pozostałe rezerwy	0	0
II.	Zobowiązania długoterminowe	2 540 586	2 079 662
1.	Wobec jednostek powiązanych	0	0
2.	Wobec pozostałych jednostek	2 540 586	2 079 662
a)	kredyty i pożyczki	2 393 194	1 982 946
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	0
c)	inne zobowiązania finansowe	147 392	96 716
d)	inne	0	0
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	18 404 511	19 434 699
1.	Wobec jednostek powiązanych	393 008	0
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	393 008	0
b)	inne	0	0
2.	Wobec pozostałych jednostek	18 011 504	19 434 699
a)	kredyty i pożyczki	3 767 954	4 388 737
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	0
c)	inne zobowiązania finansowe	94 652	80 719
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	9 846 243	10 297 553
-	do 12 miesięcy	9 846 243	10 297 553
-	powyżej 12 miesięcy	0	0
e)	zaliczki otrzymane na dostawy	3 571 691	3 776 342
f)	zobowiązania wekslowe	0	0
g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	643 434	800 878
h)	z tytułu wynagrodzeń	4 495	17 962
i)	inne	83 036	72 508
3.	Fundusze specjalne	0	0
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	775 142	208 602
1.	Ujemna wartość firmy	0	0
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	775 142	208 602
	PASYWA RAZEM	38 308 830	38 528 310

Dane finansowe – Rachunek zysków i strat (skrócony) w PLN

Lp.	Wyszczególnienie	1.07.-30.09.2015	1.07.-30.09.2016	01.01 - 30.09.2015	01.01. - 30.09.2016
A.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	23 818 147	25 453 415	65 958 966	72 737 301
I.	Przychody netto ze sprzedaży usług	6 572 118	6 050 761	16 446 649	16 812 003
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększ. - wart.	0	0	0	0
III.	Koszty wytworz.świad. na wł. potrzebyjedn.	0	0	0	0
IV.	Przych. netto ze sprzedaży towarów i mat.	17 246 029	19 402 654	49 512 316	55 925 298
B.	Koszty działalności operacyjnej, w tym:	23 109 057	25 072 242	65 388 985	72 855 869
I.	Amortyzacja	496 825	458 273	1 392 241	1 374 668
II.	Zużycie materiałów i energii	220 200	231 170	785 837	833 885
III.	Usługi obce	3 309 392	4 083 867	9 326 798	11 056 226
IV.	Podatki i opłaty	28 188	22 858	61 741	70 699
V.	Wynagrodzenia	1 014 811	1 299 305	2 936 235	3 547 414
VI.	Ubezpieczenie społeczne i inne świadczenia	158 229	177 469	458 992	499 236
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	50 949	122 255	260 314	415 646
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	17 830 462	18 677 045	50 166 827	55 058 094
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	709 091	381 173	569 981	-118 568
D.	Pozostałe przychody operacyjne	245 006	215 214	847 574	913 786
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	8 130	11 789	274 404	169 914
II.	Dotacje	146 575	151 889	355 171	437 233
III.	Inne przychody operacyjne	90 300	51 536	217 999	306 639
E.	Pozostałe koszty operacyjne	45 328	119 000	272 661	345 369
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
III.	Inne koszty operacyjne	45 328	119 000	272 661	345 369
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	908 768	477 388	1 144 893	449 849
G.	Przychody finansowe	56 152	130 735	292 265	302 875
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0	0	0	0
II.	Odsetki, w tym:	996	587	1 083	19 760
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	0	0	0	0
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0	0	0	0
V.	Inne	55 157	130 147	291 182	283 115
H.	Koszty finansowe	171 461	42 351	461 313	473 668
I.	Odsetki, w tym:	52 891	54 096	178 500	160 454
	- dla jednostek powiązanych	0	0	0	0
II.	Strata ze zbycia inwestycji	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0	0	0	0
IV.	Inne	118 570	-11 745	282 813	313 214
I.	Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	0	0	0	0
J.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (I+J-K)	793 459	565 771	975 845	279 055
K.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (M.I.-M.II.)	0	0	0	0
I.	Zyski nadzwyczajne	0	0	0	0
II.	Straty nadzwyczajne	0	0	0	0
L.	Odpis wartości firmy jednostek podporządkowanych	-0	-0	-0	-0
M.	Odpis ujemnej wartości firmy jednostek podporządkowanych	0	0	0	0
N.	Zysk (strata) brutto (L+/-M)	793 459	565 771	975 845	279 055
O.	Podatek dochodowy	97 249	104 558	239 784	83 833
P.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0	0	0
Q.	Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0
R.	Zyski (straty) mniejszości	103 820	168 979	206 137	242 204
S.	Zysk (strata) netto (N-O-P)	592 390	292 235	529 925	-46 982

Dane finansowe – Zestawienie zmian w kapitale własnym (skrócone) w PLN

	Wyszczególnienie	1.07-30.09.2015	1.07-30.09.2016	1.01-30.09.2015	1.01-30.09.2016
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	14 851 972	15 314 545	15 307 557	15 315 814
	- korekty błędów podstawowych	-	-	-	-
I.a	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	14 851 972	15 314 545	15 307 557	15 315 814
	1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	833 000	833 000	833 000	833 000
	1.1 Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-	-	-	-
	1.2 Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	833 000	833 000	833 000	833 000
	2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-	-	-
	2.1 Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	-	-	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	-	-
	2.2 Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	-	-	-	-
	3. Akcje własne na początek okresu	-	-	-	-
	a) zwiększenie	-	-	-	-
	b) zmniejszenie	-	-	-	-
	3.1 Akcje własne na koniec okresu	-	-	-	-
	4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	15 262 595	15 052 581	15 801 043	15 262 595
	4.1 Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-	-	538 448	210 013
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	538 448	210 013
	- wypłata dywidendy	-	-	538 448	210 013
	4.2 Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu, w tym:	15 262 595	15 052 581	15 262 595	15 052 581
	Kapitał pokrywający akcje własne	-	-	-	-
	5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-	-	-
	5.1 Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-	-	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	-	-
	5.2 Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-	-	-
	6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	-	-	-	-
	6.1 Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	-	-	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	-	-
	6.2 Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	-	-	-	-
	7. Różnice kursowe z przeliczenia	-	-	-	-
	8.1 Zysk / strata z lat ubiegłych na początek okresu	- 1 371 138	- 622 943	- 1 326 485	- 1 371 138
	- korekty błędów podstawowych	-	-	-	-
	8.2 Zysk / strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	- 1 371 138	- 622 943	- 1 326 485	- 1 371 138
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	- 62 465	- 339 216	- 44 652	- 748 194
	- wypłata dywidendy	-	-	44 652	- 373 087
	- podziału Zysk / straty z lat ubiegłych	- 62 465	- 339 216	-	1 121 281
	8.3 Zysk / strata z lat ubiegłych na koniec okresu	- 1 433 603	- 962 160	- 1 371 138	- 622 943
	9. Zysk / Strata za rok obrotowy	592 390	292 235	529 925	- 46 982
	a) Zysk netto	592 390	-	529 925	-
	b) Strata netto	-	292 235	-	- 46 982
	c) Odpisy z zysku	-	-	-	-
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	15 254 382	15 215 656	15 254 382	15 215 656
	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych				
	a) Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych na początek okresu	189 981	391 123	87 664	317 897
	b) udział mniejszości w zysku	103 820	168 979	206 137	242 204
	c) inne zmiany kapitału mniejszości (podział zysku z lat ubiegłych)	-	-	-	-
	d) zmniejszenia kapitału mniejszości	-	-	-	-
	e) Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych na koniec okresu	293 800	560 102	293 800	560 102
III.	Kapitały (BZ)	15 548 182	15 775 758	15 548 182	15 775 758

Dane finansowe – Rachunek przepływów pieniężnych (skrócony) w PLN

Wyszczególnienie	1.07-30.09.2015	1.07-30.09.2016	1.01-30.09.2015	1.01-30.09.2016
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
Zysk / Strata netto	592 390	292 235	529 925	- 46 982
Korekty razem	- 230 559	- 195 370	2 848 224	1 121 223
Zysk (strata) udziałowców mniejszościowych	103 820	168 979	206 137	242 204
Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi jednostkach współzależnych	-	-	-	-
Odpis wartości firmy z konsolidacji /ujemnej wartości firmy z konsolidacji	-	-	-	-
Amortyzacja	496 825	458 273	1 392 241	1 374 668
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	63 414	- 141 892	- 8 369	30 099
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	51 896	53 509	177 417	140 694
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	- 8 130	- 11 789	- 275 404	- 169 914
Zmiana stanu rezerw	12 504	117 611	- 295 186	- 70 495
Zmiana stanu zapasów	- 654 917	- 1 258 055	- 1 034 739	- 3 261 323
Zmiana stanu należności	- 1 401 263	- 307 368	- 436 979	157 151
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 539 265	778 898	3 864 951	2 805 131
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	- 120 005	- 88 534	- 563 671	- 146 616
Inne korekty	- 313 968	35 000	- 178 174	19 624
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I-II)	361 831	96 865	3 378 149	1 074 241
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
Wpływy	8 130	22 289	107 998	930 715
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	8 130	11 789	107 998	402 715
Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-
Z aktywów finansowych, w tym:	-	-	-	-
w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi jednostkach współzależnych	-	-	-	-
w pozostałych jednostkach:	-	-	-	-
Inne wpływy inwestycyjne	-	10 500	-	528 000
Wydatki	- 95 139	- 193 918	- 677 372	- 1 294 859
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	- 95 139	- 193 918	- 677 372	- 717 670
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-
Na aktywa finansowe, w tym:	-	-	-	577 189
w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi jednostkach współzależnych	-	-	-	-
w pozostałych jednostkach:	-	-	-	577 189
- nabycie aktywów finansowych	-	-	-	-
- udzielone pożyczki krótko- i długoterminowe	-	-	-	577 189
Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom (akcjonariuszom) mniejszościowym	-	-	-	-
Inne wydatki inwestycyjne	-	-	-	-
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-III)	- 87 009	- 171 629	- 569 374	- 364 143
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
Wpływy	572 228	336 808	105 866	1 307 235
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-	-	-
Kredyty i pożyczki	559 232	336 221	-	1 287 474
Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-
Inne wpływy finansowe	12 996	587	105 866	19 760
Wydatki	- 773 022	- 612 488	- 2 008 870	- 1 186 420
Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-	-	-
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	- 583 100	- 583 100	- 583 100	- 583 100
Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	-	-	-	-
Splaty kredytów i pożyczek	- 102 562	- 102 562	- 1 112 733	- 307 686
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-	-	-
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	- 34 469	- 14 623	- 134 538	- 105 080
Odsetki	- 52 891	- 54 096	- 178 500	- 160 454
Inne wydatki finansowe	-	141 892	0	30 099
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-IV)	- 200 795	- 275 680	- 1 903 005	120 815
Przepływy pieniężne netto razem	74 027	- 350 445	905 771	830 913
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	74 026	- 350 445	905 771	830 913
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
Środki pieniężne na początek okresu	1 725 370	2 415 448	893 626	1 234 090
Środki pieniężne na koniec okresu (F+D), w tym	1 799 396	2 065 003	1 799 396	2 065 003
- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-	-	-

Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań i niepowodzeń

Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Internity SA, w okresie którego dotyczy raport, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki

WYNIKI Przychody za III kwartał 2016 roku wyniosły 25453 tys. złotych i były wyższe o ok. 6,8 % w stosunku do przychodów za analogiczny kwartał 2015. Za trzeci kwartał 2016 roku Grupa odnotowała zysk netto w wysokości 292 tys. złotych. EBIDTA za okres 12 miesięcy od października 2015 do września 2016 roku wyniosła ponad 3,1 mln złotych.

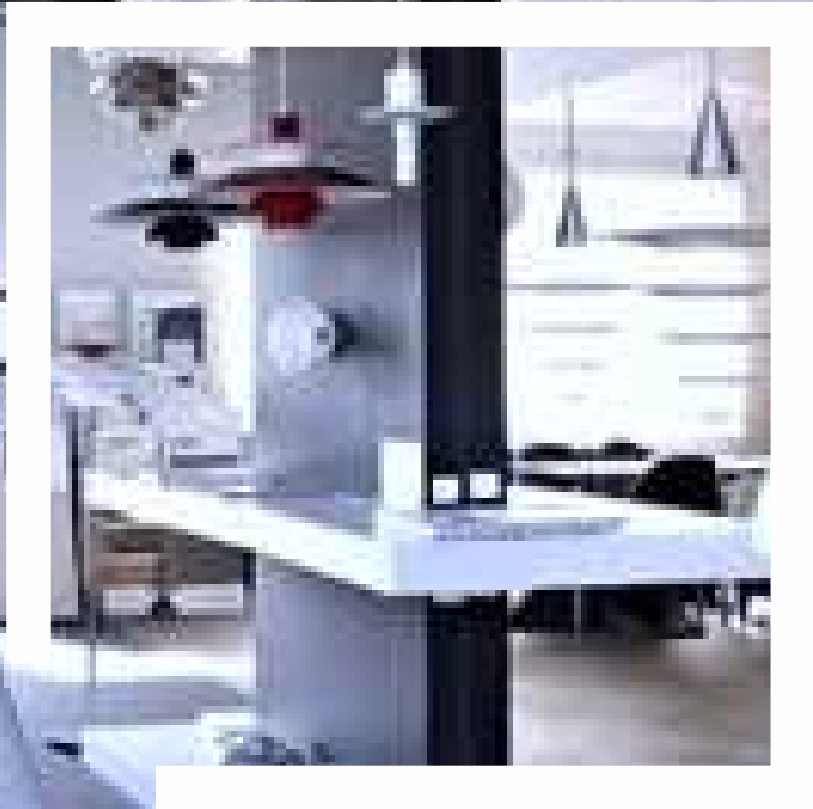
STRATEGIA Spółka oraz podmioty z Grupy (Prodesigne, Internity Łódź,) oferują pełne portfolio produktów do wyposażenia wnętrz w obrębie prac remontowych i wykończeniowych. Znacząco zwiększony został dział oświetleniowy oraz podłóg drewnianych. W tych dwóch działach wprowadzone zostały także marki własne, na których spółka spodziewa się wzrostu marż w nadchodzących kwartałach. Działania Zarządu Grupy Internity są skierowane na realizowanie długoterminowej strategii związanej z budowaniem marki IH Internity Home w obrębie produktów premium i luksusowych w branży Dom i Ogród, a także długoterminowych przewag, crosssellingu, digitalizacji oferty. Docelowo chcemy być omnichannel'owym dostawcą pełnych rozwiązań w zakresie wyposażenia i dekoracji wnętrz w branży Dom i Ogród. Stawiamy na jakość w logistyce (rozbudowa systemów komputerowych i kompetencji naszego zespołu), sprzedaży przez telefon i obsłudze klienta (stały wzrost naszego call center) a także jakość naszych sklepów offline'owych.

MYHOME.PL Grupa Internity rozbudowuje także działalność serwisu online myhome.pl, który będzie monetyzowany na poziomie przychodów z reklam i przeklików (cpc), a także wzmocni pozycję Grupy w sprzedaży online. Obecnie spółka jest bliska zrównoważenia przychodów i kosztów. Odnotowujemy 0,5 MLN wejść do serwisu miesięcznie, posiadamy trzecie największe konto FB (0,53 MLN userów) w branży dom i ogród po IKEA.pl i Homebook.pl jedno z najdynamiczniej rosnących.

IN360.PL Spółka z grupy Internity - Digital Interiors operator sklepu internetowego in360.pl stale zwiększa sprzedaż - w tym roku planujemy wzrost przychodów do poziomu 12 MLN PLN czyli o około 33%. W tym zakresie także posiadamy przewymiarowaną bazę kosztową zespołu pozwalającą nam na skokowy wzrost w tym i kolejnych latach.

NIERUCHOMOŚCI Grupa Internity jest dodatkowo właścicielem nieruchomości nie wykorzystywanych w podstawowej działalności o łącznej wartości księgowej prawie 11MLN PLN. Internity planuje zakończyć w IV kwartale podział jednej z nich (18 ha ziemi 30 km od Warszawy) na działki o wielkości około 1000 m2 i rozpocząć proces ich sprzedaży. Koszty związane z utrzymywaniem tych nieruchomości oraz przygotowaniem ich do sprzedaży obciążają wynik Grupy.

Spółka nie publikowała prognoz finansowych dotyczących okresu objętego niniejszym raportem kwartalnym.



Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

OKRES OBJĘTY RAPORTEM KWARTALNYM

Niniejsze skrócone sprawozdanie sporządzone zostało na dzień 31 marca 2016 roku i obejmuje pierwszy kwartał roku obrotowego od dnia 1 stycznia 2016 do dnia 31 marca 2016 roku.

Dane porównywalne prezentowane są za pierwszy kwartał 2015 roku.

Kursy walut zastosowane do sporządzenia niniejszego sprawozdania:

Pozycje aktywów i pasywów Spółki, wyrażone w walutach obcych (EUR) zostały wykazane w Sprawozdaniu przy zastosowaniu średnich kursów Narodowego Banku Polskiego:

- na dzień 30.09.2015 roku: kurs EUR – 4,2386 PLN

- na dzień 30.09.2016 roku: kurs EUR – 4,3120 PLN

FORMAT SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z Polskimi Standardami Rachunkowości, przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Zarząd Spółki nie był świadomy istnienia jakichkolwiek okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności w dającej się przewidzieć przyszłości, obejmującej okres minimum 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W dniu 23 czerwca 2015 roku, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę o zaprzestaniu stosowania Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i wprowadzenie do stosowania w Spółce przy sporządzaniu sprawozdań finansowych Spółki oraz sprawozdań finansowych skonsolidowanych Polskich Standardów Rachunkowości począwszy od sprawozdań finansowych za rok obrotowy rozpoczynający się w dniu 1 stycznia 2015 roku. Zmiana ta wynikała z powodu ustania okoliczności, o których mowa w art. 45 ust. 1a i ust. 1b Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości.

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

PODSTAWOWE ZASADY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości. Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z konwencją kosztu historycznego.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe).

Stawki amortyzacyjne stosowane dla wartości niematerialnych i prawnych są następujące:

Licencje na oprogramowanie komputerowe: 25%-50%

Pozostałe: 20%

Wartości niematerialne i prawne o wartości jednostkowej do 3.500 złotych amortyzowane są jednorazowo w miesiącu przyjęcia ich do używania.

ŚRODKI TRWAŁE

Środki trwałe wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe) oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Odpisów aktualizujących wartość środków trwałych z tytułu trwałej utraty wartości, w celu doprowadzenia wartości księgowej netto aktualizowanych środków trwałych do ich cen sprzedaży netto, dokonuje się z chwilą zaistnienia przyczyny uzasadniającej dokonanie takiego odpisu.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową według stawek określonych na podstawie okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

Stawki amortyzacji dla środków trwałych są następujące:

Budynki i lokale: 2,5-10%

Urządzenie techniczne i maszyny: 20-30%

Środki transportu: 14-40%

Inne środki trwałe: 20%

Środki trwałe o wartości jednostkowej do 3.500 złotych amortyzowane są jednorazowo w momencie przyjęcia ich do używania.

Środki trwałe o przewidywanym okresie użytkowania nie przekraczającym jednego roku są jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów w momencie przekazania ich do użytkowania.

W pozycji środki trwałe w budowie wykazywane są środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Środki trwałe w budowie wykazywane według ogółu wielkości kosztów związanych bezpośrednio z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Środki trwałe w budowie nie podlegają amortyzacji do momentu przekazania ich do użytkowania.

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE

Inwestycje długoterminowe wyceniane są według wartości godziwej.

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE

Długoterminowe aktywa finansowe (akcje i udziały w podmiotach powiązanych) wyceniane są według metody praw własności.

ZAPASY

Towary wyceniane są według cen nabycia netto pomniejszonych o uzyskane rabaty, bonifikaty i upusty, nie przekraczających cen sprzedaży netto. Rozchód towarów w magazynie wyceniany jest w oparciu o zasadę FIFO (pierwsze przyszło - pierwsze wyszło).

NALEŻNOŚCI

Należności wykazywane są w kwotach wymagalnych do zapłaty, przy zastosowaniu zasady ostrożności wyceny.

Wartość należności aktualizowana jest o odpisy aktualizacyjne tworzone w oparciu o analizę ścisłości należności od poszczególnych dłużników oraz przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty.

ŚRODKI PIENIĘŻNE

Środki pieniężne w walucie polskiej wycenia się według wartości nominalnej. Środki pieniężne w walutach obcych (w kasie i na rachunkach bankowych) wycenia się na dzień bilansowy przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP. Różnice kursowe zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych.

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE

Rozliczenia międzyokresowe czynne wykazane zostały w wysokości faktycznie poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów.

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

KAPITAŁY

Kapitały własne wykazywane są w wartości nominalnej z podziałem na ich rodzaje. Kapitał zakładowy jest ujmowany w wysokości określonej w statucie i wpisanej w rejestrze sądowym.

ZOBOWIĄZANIA

Zobowiązania wykazane są w kwocie wymagającej zapłaty.

PRZYCHODY I ZYSKI

Za przychody i zyski Spółka uznaje uprawdopodobnione powstanie w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zwiększenia aktywów, albo zmniejszenia wartości zobowiązań, które wpływają na wzrost kapitału własnego lub zmniejszenia jego niedoboru w inny sposób niż wniesienie środków przez udziałowców lub właścicieli.

Wartość przychodów ustala się według zasady memoriału – to jest ujęcia w księgach rachunkowych oraz w sprawozdaniu finansowym ogółu operacji gospodarczych dotyczących danego okresu sprawozdawczego niezależnie od tego, czy zostały zapłacone na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego.

Przez pozostałe przychody operacyjne rozumie się przychody niezwiązane bezpośrednio z podstawową działalnością Spółki, przychody z tytułu wynajmu/podnajmu nieruchomości, skonta operacyjne, rozwiązanie rezerw, odpisów aktualizujących, odszkodowania i inne podobne pozycje.

Przychody finansowe obejmują odsetki za zwłokę w zapłacie należności, odsetki od środków na rachunkach bankowych, różnice kursowe i inne podobne pozycje.

KOSZTY I STRATY

Przez koszty i straty Spółka rozumie uprawdopodobnione zmniejszenia w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych o wiarygodnie określonej wartości, w formie zmniejszenia aktywów albo zwiększenia wartości zobowiązań i rezerw, które doprowadza do zmniejszenia kapitału własnego lub zwiększenia jego niedoboru w inny sposób niż wycofanie środków przez udziałowców lub właścicieli.

Koszty ewidencjonowane są zgodnie z zasadą memoriału – to jest ujęcia w księgach rachunkowych oraz w sprawozdaniu finansowym ogółu operacji gospodarczych dotyczących danego okresu sprawozdawczego niezależnie od tego, czy zostały zapłacone na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego.

Przez pozostałe koszty operacyjne rozumie się koszty niezwiązane bezpośrednio z podstawową działalnością Spółki, w tym tworzenie rezerw i odpisów aktualizujących.

Koszty finansowe obejmują odsetki od zobowiązań handlowych, odsetki od zaciągniętych kredytów, różnice kursowe i inne podobne pozycje.

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

TRANSAKcje W WALUTACH OBCYCH

Transakcje przeprowadzane w walucie obcej są księgowane po przeliczeniu na walutę polską po kursie kupna lub sprzedaży Banku, z którego usług korzysta Spółka z dnia przeprowadzenia transakcji, w przypadku operacji sprzedaży lub kupna walut oraz operacji zapłaty należności lub zobowiązań.

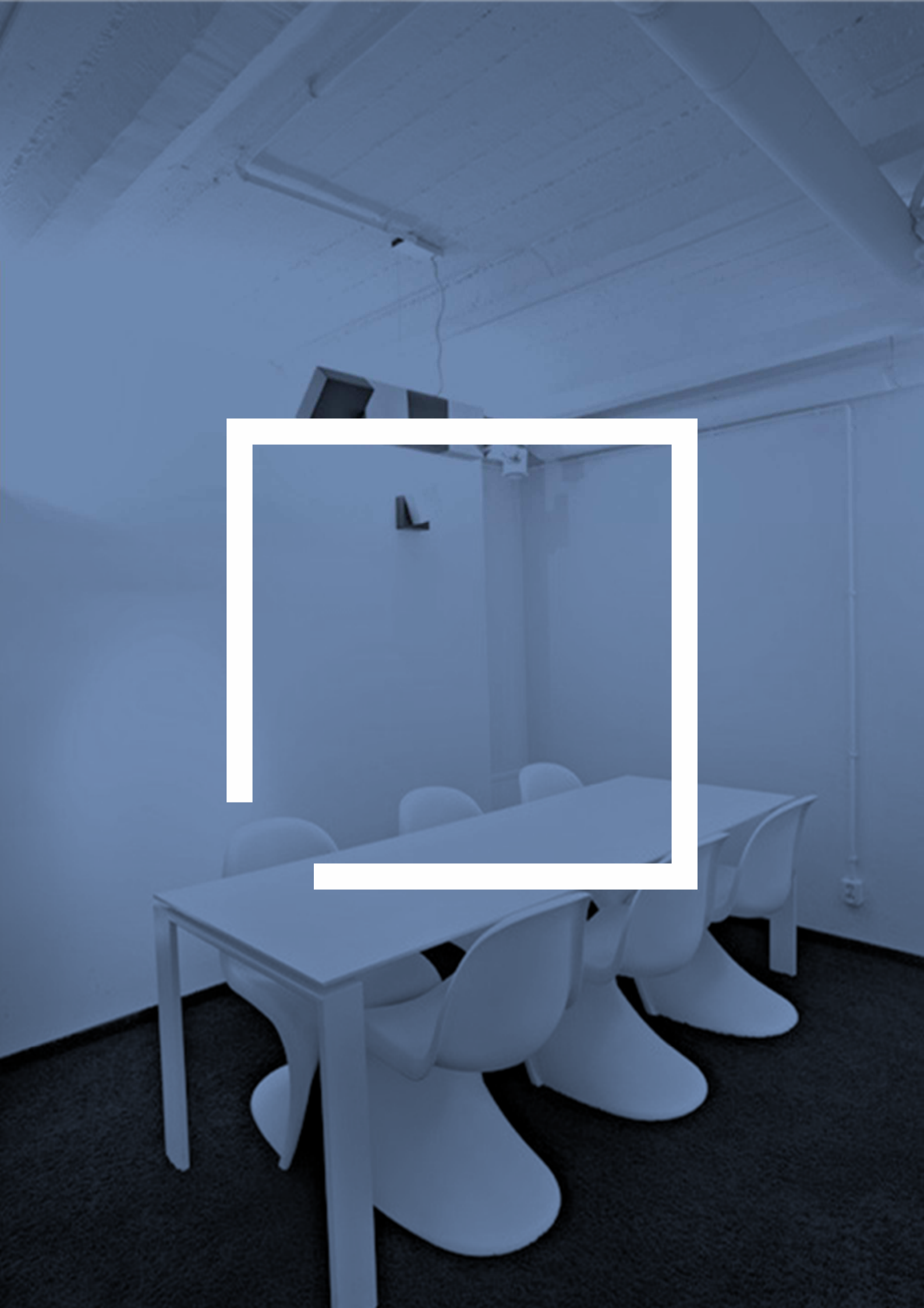
Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych.

OPODATKOWANIE

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są naliczane zgodnie z polskimi przepisami podatkowymi.

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową, Spółka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy opodatkowania podatkiem dochodowym, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności. Natomiast rezerwę tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, czyli różnic powodujących zwiększenie podstawy opodatkowania w przyszłości. Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy zastosowaniu stawek podatku dochodowego, obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Wyżej wymieniona rezerwa i aktywa wykazywane są w bilansie oddzielnie. Wpływający na wynik finansowy podatek dochodowy za dany okres sprawozdawczy obejmuje: część bieżącą i część odroczoną.



Informacja dotyczące liczby zatrudnionych osób

Informacja o licznie osób zatrudnionych przez Grupę (w przeliczeniu na pełne etaty):

Na dzień 30.09.2015 roku – 58 osób

Na dzień 30.09.2016 roku – 71 osób

Czynniki ryzyka

Czynniki ryzyka związane z działalnością Grupy

RYZIKO ZWIĄZNE Z CZYNNIKAMI LOSOWYMI

Majątek jaki posiada Spółka oraz spółki z Grupy, w tym zapasy narażone są na zniszczenie wskutek kataklizmów oraz innych czynników losowych. Grupa w znacznym stopniu ogranicza to ryzyko zawierając ubezpieczenia majątkowe od wypadków losowych, jak też instalując w zajmowanych nieruchomościach profesjonalne systemy alarmowe.

RYZIKO ZWIĄZNE Z UZALEŻNIENIEM OD GŁÓWNYCH ODBIORCÓW

Grupa odbiorców produktów i usług, oferowanych przez spółki z Grupy jest bardzo rozproszona, co wynika z prowadzenia przez Grupę w przeważającej mierze sprzedaży detalicznej oraz sprzedaży hurtowej do mniejszych firm. Najwięksi odbiorcy to głównie spółki zależne od Internity SA. W konsekwencji ryzyko uzależnienie od Odbiorców jest niskie, choć może się zdarzyć, iż jedna duża transakcja taka jak projekt inwestycyjny – biurowiec, hotel może stanowić zasadniczą wartość obrotów Spółki w danym roku czy okresie.

RYZIKO UTRATY KLUCZOWYCH MENEDŻERÓW

Działalność gospodarcza i pozycja rynkowa Spółki uzależnione są od wykształcenia, doświadczenia zawodowego i kompetencji kadry menedżerskiej. Utrata tych osób lub rozpoczęcie przez nie działalności konkurencyjnej mogłaby być istotnym ryzykiem dla działalności Spółki. Ewentualna utrata kluczowej kadry menedżerskiej mogłaby mieć negatywny wpływ na jej sytuację majątkową i finansową.

RYZIKO ZWIĄZANE Z NIEPRZEDŁUŻENIEM ZAWARTYCH UMÓW NAJMU

Spółka oraz spółki z Grupy jest stroną kilku umów najmu powierzchni handlowych i magazynowych. W większości są to umowy kilkuletnie, zawarte na czas określony. Z uwagi na charakter prowadzonej działalności w lokalach tych dokonywane są istotne inwestycje. Większość ponoszonych kosztów nie może zostać odzyskana w przypadku braku przedłużenia umowy. W konsekwencji część poniesionych nakładów na obce środki trwałe może stać się stratą w roku, w którym umowa nie zostanie przedłużona. Dodatkowo sama zmiana lokalizacji może negatywnie wpłynąć na poziom sprzedaży i wyników finansowych.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZWIĄZNE Z UZALEŻNIENIEM OD DOSTAWCÓW PROGRAMÓW INFORMATYCZNYCH

Spółka oraz spółki z Grupy wykorzystują w swojej działalności kilka systemów informatycznych. Istnieje ryzyko nieprzedłużenia umów z dostawcami tego oprogramowania (licencji) lub z dostawcami odpowiedzialnymi za utrzymanie i rozwój tych systemów, a tym samym znaczącej dezorganizacji procesów organizacyjnych i obniżenia jego wyników finansowych.

RYZIKO ZWIĄZNE Z NIEŚCIAGALNOŚCIĄ NALEŻNOŚCI OD ODBIORCÓW

Działalność Spółki charakteryzuje umiarkowany poziom ryzyka związany z nieściągalnością należności od kontrahentów. Spółka ogranicza to ryzyko poprzez ubezpieczenie większości należności od kontrahentów. W konsekwencji ryzyko nieściągnięcia należności ograniczone jest w takich sytuacjach do tzw. udziału własnego wynikającego z umowy ubezpieczenia, co w praktyce oznacza stratę do poziomu 25% wartości takiej należności. Istnieje jednak pewna grupa klientów, którzy korzystają z odroczonej terminowości płatności i nie są objęci ubezpieczeniem należności. Ewentualny wzrost niespłaconych należności może spowodować pogorszenie wyników finansowych Internity SA oraz negatywnie oddziaływać na jej płynność finansową.

Spółka w swojej działalności realizuje także dostawy produktów na duże projekty inwestycyjne, których jednostkowa wartość przekracza często 200.000 zł. Niespłacenie tego rodzaju należności w terminie, mimo jej ubezpieczenia, może spowodować zachwianie płynności finansowej Internity SA, a w konsekwencji negatywnie wpłynąć na jej wynik. Dodatkowo Spółka jest ubezpieczana do pewnego poziomu wartości odszkodowań, który jest zależny od trzydziestokrotności wartości płaconej składki ubezpieczeniowej. Jeżeli odszkodowanie w danych okresie przekroczy tę kwotę, to dalsze odszkodowania nie będą Spółce należne, a tym samym Spółka poniesie stratę finansową.

Wysoki poziom wypłaconych odszkodowań w danym roku finansowym może mieć negatywny wpływ na wysokość składki w kolejnym roku, co może mieć negatywny wpływ na wyniki Spółki lub zwiększenie ryzyka nieściągalności należności.

Istotny poziom ryzyka niespłacenia zobowiązań przez klientów związany jest z prowadzeniem prac budowlano-wykończeniowych, co jest związane z wysokim skomplikowaniem procesów, trudnością w pozyskaniu i utrzymaniu pracowników, a także z faktu braku profesjonalnej wiedzy na temat oceny jakości wykonawstwa po stronie klientów.

Spółka prowadzi sprzedaż do podmiotów powiązanych, a należności Spółki od tych podmiotów nie są objęte ubezpieczeniem. W przypadku trudności ze ściągalnością ww. należności może zostać istotnie zagrożone zachowanie płynności finansowej Spółki, a w konsekwencji negatywnie wpłynąć na jej wynik.

Czynniki ryzyka

RYZIKO UTRATY I TRUDNOŚCI W POZYSKANIU NOWYCH PRACOWNIKÓW

Sukces sprzedaży firm działających w tym samym segmencie co Spółka bardzo często uwarunkowany jest wartością dodaną jaką te firmy oferują klientowi. W przypadku Spółki i jego spółek zależnych taką wartością dodaną jest bardzo dobra jakość obsługi, bogata oferta towarów oraz salony sprzedaży urządzone w sposób przyjazny klientowi.

Z usług Spółki korzystają w dużej mierze architekci i projektanci wnętrz, którzy stawiają w tym zakresie bardzo wysokie wymagania. Powoduje to konieczność zatrudnienia przez Spółkę i jej spółki zależne odpowiednio wykwalifikowanych pracowników.

Spółka prowadzi stałą i aktywną politykę w zakresie pozyskiwania nowych pracowników i współpracowników oraz utrzymania i rozwoju aktualnej kadry. Działania te wynikają z dbałości o zapewnienie wystarczającej pod względem kwalifikacji i liczebności kadry pracowniczej, która jest jednym z podstawowych czynników niezbędnych do dynamicznego rozwoju działalności Spółki.

RYZIKO ZWIĄZANE Z UZALEŻNIENIEM OD GŁÓWNYCH DOSTAWCÓW

Spółka kupuje od niektórych dostawców ponad 10% własnych zakupów (w danej kategorii produktów) w związku z tym narażona jest na ryzyko związane z uzależnieniem, a tym samym może to mieć negatywny wpływ na poziom realizowanych marż oraz potencjalnie może w przypadku zmiany polityki sprzedaży lub innych czynników po stronie tych dostawców wpłynąć na spadek sprzedaży i rentowność Spółki. Spółka współpracuje także z około 80 innymi dostawcami. Pomimo dość dużej koncentracji kilku producentów w grupie dostawców Spółki, ryzyko to jest częściowo ograniczone silną pozycją Spółki w niszy rynku, w którym działa, choć nie można go wykluczyć.

RYZIKO ZWIĄZANE Z KARAMI ZA NIEWYKONANIE LUB NIETERMINOWE WYKONANIE ZLECEŃ

Spółka z uwagi na prowadzenie działalności w zakresie prac budowlano-wykończeniowych narażony jest na wystąpienie kar z tytułu niewykonania lub nieterminowego wykonania zleceń. Ryzyko to związane jest z błędami popełnionymi przez pracowników lub współpracowników Spółki, a także z trudnościami związanymi z pozyskaniem nowych wykwalifikowanych pracowników.

W odniesieniu do dostaw towarów, w szczególności na rynku biznesowym, tj. na rzecz deweloperów oraz wykonawców, Spółka w sytuacji opóźnień dostaw, w tym głównie spowodowanych przez producenta, może zostać pociągnięta do odpowiedzialności z tytułu strat poniesionych przez odbiorców Spółki. Straty te mogą być w wielu przypadkach znacznie wyższe niż wartość samych dostarczanych towarów, a nie w każdej sytuacji będą mogły być transferowane na producenta.

Niewykonanie bądź nieterminowe wykonanie prac budowlano-wykończeniowych przez Spółkę może negatywnie wpłynąć na renomę i wyniki finansowe Spółki.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZWIĄZANE Z UTRZYMANIEM ZAPASÓW

Obszar działalności Grupy wymusza utrzymywanie pewnej ilości zapasów towaru w celu zapewnienia odbiorcom krótkich terminów dostaw. Tym samym działalność ta narażona jest na niebezpieczeństwo podjęcia niewłaściwej decyzji zakupowej, tzn. wprowadzenia na stany magazynowe towarów trudnych do sprzedania.

Na omawiane ryzyko może mieć także wpływ zagrożenie utraty wartości zapasów, które ulegają przeterminowaniu. Ten drugi rodzaj ryzyka nie może mieć jednak dużego wpływu na wyniki finansowe Grupy ponieważ około 95% oferowanego asortymentu stanowią artykuły nie ulegające przeterminowaniu. Innym rodzajem ryzyka związanym z utrzymywaniem zapasów jest także możliwość wycofania części artykułów z produkcji przez ich producentów (także z katalogów – co ogranicza możliwość ich prezentowania i sprzedawania), mogąca spowodować konieczność sprzedaży części asortymentu poniżej kosztu zakupu. Część zamówień jest realizowana pod konkretne zamówienia klientów indywidualnych. Brak odbioru takich produktów, o ile należą do kategorii produktów trudno zbywalnych może powodować stratę z uwagi na brak możliwości sprzedania tego produktu innemu klientowi, co powoduje konieczność sprzedaży znacząco poniżej kosztu zakupu.

RYZIKO SEZONOWOŚCI PRZYCHODÓW

Poziom sprzedaży towarów kompleksowego wyposażenia łazienek podlega wahaniom sezonowym i jest pochodną postępów prac budowlanych, które uzależnione są od panujących warunków pogodowych. Wartość przychodów ze sprzedaży jest najwyższa w okresie wiosenno-letnim, a także we wczesnych miesiącach jesiennych, ponieważ prace budowlane, remontowe i konserwatorskie oraz odnawianie obiektów budowlanych często odbywają się w okresach korzystnych warunków pogodowych oraz w okresach urlopowych. Istnieje ponadto ryzyko, iż zwiększona sprzedaż w II i III kwartale roku może spowodować trudności związane z zapewnieniem odpowiedniej powierzchni magazynowej, obsługą logistyczną sprzedaży oraz zwiększonym zapotrzebowaniem na kapitał obrotowy w tym okresie.

Zmniejszeniu negatywnego wpływu powyższego ryzyka na sytuację finansową Grupy może służyć dywersyfikacja działalności, dostosowanie wolumenu zamówień u producentów do popytu oraz utrzymywanie odpowiednich stanów magazynowych.

W opinii Zarządu Spółki ocena poziomu przychodów ze sprzedaży powinna być dokonywana w oparciu o wyniki całego roku.

RYZIKO ZADŁUŻENIA

Spółka w ramach prowadzonej działalności korzysta z kapitałów obcych. Działalność Spółki uzależniona jest od finansowania przez instytucje kredytujące oraz kredyty kupieckie. Ryzyko to może mieć jednak znaczący wpływ na wynik finansowy Spółki w przypadku obniżenia oceny wypłacalności Spółki przez firmy ubezpieczające obrót dostawców oraz instytucje kredytujące.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZMIAN TENDENCJI RYNKOWYCH

Rynek materiałów budowlanych i wyposażenia wnętrz charakteryzuje się występowaniem zmiennych trendów mody w zakresie wzornictwa, co powoduje konieczność podążania przez producentów i dystrybutorów za zmiennymi preferencjami nabywców. Zmiany wzornictwa dotyczą również rozwiązań proponowanych przez architektów i projektantów. Możliwe niedopasowanie oferowanego asortymentu do oczekiwań klientów stwarza ryzyko powstania nadmiernych zapasów lub też konieczności ich sprzedaży po niższych cenach, często poniżej kosztów zakupu. Ryzyko niedopasowania asortymentu do gustów nabywców rośnie wraz z poszerzaniem oferty o nowe wzory.

Wyniki finansowe Grupy uzależnione są między innymi od jej zdolności do szybkiego i efektywnego reagowania na zmieniające się oczekiwania klientów. Grupa na bieżąco monitoruje trendy rynkowe oraz dostosowuje swój portfel towarów do zmian preferencji klientów. Niewłaściwa identyfikacja lub nieefektywna reakcja na zmiany preferencji klientów może mieć negatywny wpływ na kondycję finansową.

Czynniki ryzyka związane z otoczeniem Grupy

RYZIKO KONIUNKTURY GOSPODARCZEJ W POLSCE

Sytuacja makroekonomiczna w Polsce ma znaczący wpływ na rynek dóbr konsumpcyjnych i jest silnie związana z popytem na usługi oferowane przez Grupę. Pogarszanie koniunktury, które obserwujemy w gospodarce sprzyja zmniejszeniu popytu na usługi i towary oferowane przez Grupę. Zmniejszenie tempa wzrostu produktu krajowego brutto, nakładów na konsumpcję lub nakładów inwestycyjnych oraz innych wskaźników o analogicznym charakterze może niekorzystnie wpłynąć na sytuację finansową Grupy. Spowolnienie rozwoju gospodarczego Polski w przyszłości, czego nie można wykluczyć, mogłoby ograniczyć perspektywy rozwoju Grupy, a także obniżyć wartość oczekiwanych wyników finansowych.

RYZIKO POGARSZAJĄCEJ SIĘ SYTUACJI NA RYNKU BUDOWLANYM W POLSCE

Spółka prowadzi działalność w ramach szerokorozumianego rynku budownictwa mieszkaniowego oraz usługowego w Polsce (nie prowadzi działalności w ramach inwestycji infrastrukturalnych). Spółka działa w segmencie dóbr luksusowych i premium, który charakteryzuje się mniejszą korelacją z trendami rynkowymi. Niemniej jednak, pogorszenie się sytuacji na tym rynku, prowadzi do zmniejszenia popytu na towary i usługi Spółki, co w efekcie może mieć negatywny wpływ na działalność operacyjną oraz sytuację finansową Spółki, jak również na osiągnięte przez nią wyniki finansowe.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZWIĄZANE ZE STRUKTURĄ AKCJONARIATU

W chwili obecnej 60,49 % głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki należy w sposób bezpośredni i pośredni do Członków Zarządu: Pana Piotra Grupińskiego – Prezesa Zarządu i Pana Piotra Kozińskiego – Wiceprezesa Zarządu. W efekcie decydujący wpływ na działalność Spółki i realizację przez niego strategii rozwoju mają Członkowie Zarządu. Należy jednakże podkreślić, iż zamiarem głównych akcjonariuszy Spółki jest dążenie do zachowania dotychczasowego dynamicznego jej wzrostu. Osiągnięta przez Spółkę pozycja rynkowa, potwierdzona skuteczną aktywnością zarządzania Pana Piotra Grupińskiego i Pana Piotra Kozińskiego, wskazuje na możliwość sprawnego, operacyjnego funkcjonowania Spółki także w przyszłości.

RYZIKO ZWIĄZANE Z POSTANOWIENIAMI STATUTU

W Statucie Spółki w art. 12 ust. 2 obowiązuje postanowienie, iż od chwili dopuszczenia akcji Spółki do alternatywnego systemu obrotu na rynku NewConnect prawo do powoływania i odwoływania Członków Rady Nadzorczej Emitenta przysługuje następującym akcjonariuszom: Batna Trading Limited (tak długo jak spółka ta będzie akcjonariuszem Spółki posiadającym akcje uprawniające do wykonywania 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu) – 1 członka, PMJ Properties Grupiński spółka jawna (tak długo jak spółka ta lub jej następcy prawni będą akcjonariuszami Spółki posiadającymi akcje uprawniające do wykonywania 10% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki) – 2 członków oraz Piotrowi Kozińskiemu (tak długo jak będzie on akcjonariuszem Spółki posiadającym akcje uprawniające go do wykonywania 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki) – 1 członka. Ostatniego Członka Rady Nadzorczej przy pięcioposobowym składzie Rady ma prawo powołać i odwołać Walne Zgromadzenie, na którym Batna Trading Limited, PMJ Properties Grupiński spółka jawna i Pan Piotr Koziński nie są uprawnieni do głosowania nad stosownymi uchwałami dotyczącymi powoływania i odwoływania takiego Członka. Jednak Batna Trading Limited, PMJ Properties Grupiński spółka jawna oraz Pan Piotr Grupiński mają prawo głosu nad uchwałami o powołaniu Członka Rady Nadzorczej, jeżeli Walne Zgromadzenie, działając zgodnie z poprzednim zdaniem, nie dokona wyboru Członka Rady Nadzorczej. Ponadto Batna Trading Limited, PMJ Properties Grupiński spółka jawna oraz Pan Piotr Koziński mają prawo głosu nad uchwałami o odwołaniu Członka Rady Nadzorczej powołanego przez Walne Zgromadzenie, jeżeli zostanie udowodnione i potwierdzone uchwałą Rady Nadzorczej, że dany Członek nie spełnia kryteriów, o których mowa w art.11 ust.1 Statutu.

Wobec powyższego istnieje ryzyko oddziaływania w/w wskazanych akcjonariuszy na funkcjonowanie organu nadzoru, a tym samym możliwość wystąpienia co najmniej potencjalnego konfliktu interesów związanych z prawidłowym sprawowaniem nadzoru nad działaniem Zarządu, w skład którego wchodzi osoba, którym przysługuje prawo wyboru Członków Rady Nadzorczej.

Czynniki ryzyka

RYZYO KONKURENCJI

Produkty oferowane przez Grupę są szeroko dystrybuowane na rynku przez ich producentów. Konkurentami Internity są sieci zagraniczne, których działania handlowe nastawione są na instalatorów, jako grupę docelową, oraz lokalnie działające hurtownie i sklepy detaliczne.

Z uwagi na fakt, iż rynek, na którym Grupa prowadzi działalność, charakteryzuje się niskimi barierami wejścia, szeroka dostępność tych samych produktów może mieć wpływ na zmniejszanie marż realizowanych przez Grupę. Omawiane ryzyko w odniesieniu do kwestii konkurencyjności Internity jest mniejsze w jednym z segmentów - niszowego docelowego klienta, jakim są architekci i projektanci wnętrz. Grupa planuje poszerzać zakres oferowanych, tej grupie docelowej, produktów i usług, co ogranicza ryzyko związane z konkurencyjnością.

Ponadto sprzedaż produktów, które Grupa ma w swojej ofercie realizowana jest przez konkurentów w kanale internetowym w niższych cenach. Powoduje to porównywalność cen oraz kompresowanie się marż. W dłuższym czasie marże Grupy będą z tego powodu ulegać zmniejszaniu. Grupa rozpoczęła sprzedaż w kanale internetowym (przez spółkę zależną), może to w niektórych sytuacjach prowadzić do zmniejszenia sprzedaży w tradycyjnych kanałach i obniżenia marż Grupy.

RYZYO ZMIAN PRZEPISÓW PRAWA

Uregulowania prawne w Polsce charakteryzują się dużą i częstą zmianą. Przepisy dotyczące prowadzenia przez Grupę działalności gospodarczej, które są często nowelizowane, to przede wszystkim Kodeks Spółek Handlowych, Ustawa o rachunkowości, Ustawa o podatku od towarów i usług, Ustawa o systemie ubezpieczeń społecznych i ustawy z nią powiązane oraz Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych. Istnieją przypadki, że wymienione ustawy nie posiadają jednoznacznej interpretacji, z czego wynika dodatkowe ryzyko negatywnego wpływu na działalność i plany rozwojowe Spółki w momencie odmiennej interpretacji wybranych przepisów przez Spółkę i organy podatkowe. Konieczność poniesienia nieplanowanych wydatków może mieć istotny negatywny wpływ na działalność Grupy, jej sytuację finansową i perspektywę rozwoju.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZWIĄZNE Z PRZEPISAMI PODATKOWYMI

Niestabilność i nieprzejrzystość polskiego systemu podatkowego spowodowana zmianami przepisów i niespójnymi interpretacjami prawa podatkowego, stosunkowo nowe przepisy regulujące zasady opodatkowania, wysoki stopień sformalizowania regulacji podatkowych oraz rygorystyczne przepisy sankcyjne mogą powodować niepewność w zakresie ostatecznych efektów podejmowanych przez Grupę decyzji biznesowych. Dodatkowo, istnieje ryzyko zmian przepisów podatkowych, które mogą spowodować wzrost efektywnych obciążeń fiskalnych i w rezultacie wpłynąć na obniżenie wartości aktywów oraz pogorszenie wyników finansowych Grupy.

RYZIKO KURSOWE

Działalność spółek z Grupy opiera się w dużej mierze na transakcjach importowych. Stąd, w toku prowadzenia operacji finansowych, występują dodatnie lub ujemne różnice kursowe. Istnieje zatem ryzyko związane z wahaniami kursów walut.

Ryzyko to należy rozważyć w dwóch aspektach. Po pierwsze jako ryzyko związane z ewentualnymi stratami czy zyskami z tytułu różnic kursowych. Po drugie, w szerszym ujęciu, jako ryzyko utraty konkurencyjności towarów sprzedawanych przez Grupę. W przypadku kontynuowania trendu osłabiania polskiej waluty na rynku walutowym, istnieje ryzyko, że towary oferowane przez Grupę będą droższe, w związku z tym mniej konkurencyjne, co może negatywnie wpłynąć na możliwości sprzedażowe.

Informacja Zarządu na temat aktywności spółki w obszarze rozwoju działalności

Informacja Zarządu na temat aktywności jaką w okresie objętym raportem Grupa podejmowała w obszarze rozwoju prowadzonej działalności, w szczególności poprzez działania nastawione na wprowadzanie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie

Spółka oraz spółki z Grupy prowadzi prace związane z internetową obsługą klientów.

Grupa nie prowadziła w okresie objętym niniejszym raportem działań w obszarze badań i rozwoju.



Piotr Krzysztof Grupiński
**Prezes Zarządu
INTERNITY S.A.**



Piotr Robert Koziński
**Wiceprezes Zarządu
INTERNITY S.A.**

Warszawa, 14 listopada 2016 roku