

Az
ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.
(cégjegyzékszám: 01-10-045428; székhely: 1039 Budapest, Pünkösdfürdő u. 52. 4. emelet 413.)
(„Társaság”)

Igazgatóságának

2021. évre vonatkozó

JAVADALMAZÁSI JELENTÉSE

a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról 2019. évi LXVII. törvény alapján

A javadalmazási jelentés célja:

A jelentésnek célja, hogy világosan és érthetően átfogó áttekintést adjon a legutóbbi üzleti évben megítélt vagy annak eredményei alapján járó, a javadalmazási politikának megfelelően bármilyen formában az egyes igazgatók részére megállapított összes javadalmazásról, ideértve az üzleti évben esetlegesen újonnan alkalmazott igazgatókat is.

A Társaság Igazgatóságának tagjai a jelentés időszakában:

Soós Csaba	teljes időszak
Virág Ferenc	teljes időszak
Bálint László	teljes időszak
Petykó András Zoltán	2021. 11. 17. napjáig
dr. Paksi Piroska	2021. 07. 09. napjától

A Társaság Felügyelő és Audit Bizottságának tagjai a jelentés időszakában:

Kerekes Imre	teljes időszak
Dr. Bakacsi Gyula	teljes időszak
Dr. Siska Miklós László	teljes időszak

A Társaság vezérigazgatója a jelentés időszakában:

Soós Csaba	teljes időszak
------------	----------------

Javadalmazás a tárgyidőszakban (ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.):

Név	Titulus	Javadalmazás összesen bruttó
Soós Csaba	Igazgatósági tag (megbízás)	7 746 775
Soós Csaba	Vezérigazgató (munkaviszony)	15 000 000
Virág Ferenc	Igazgatósági tag (megbízás)	7 746 775
Bálint László	Igazgatósági tag (megbízás)	7 746 775
Petykó András Zoltán	Igazgatósági tag (megbízás)	6 768 625
dr. Paksi Piroska	Igazgatósági tag (megbízás)	3 750 149
Kerekes Imre	Felügyelő Bizottsági tag Audit Bizottsági tag (megbízás)	2 040 000

Dr. Bakacsi Gyula	Felügyelő Bizottsági tag Audit Bizottsági tag (megbízás)	2 040 000
Dr. Siska Miklós László	Felügyelő Bizottsági tag Audit Bizottsági tag (megbízás)	2 040 000

Javadalmazás és javadalmazási politika (ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.):

A javadalmazás megfelel a Társaság legfőbb szerve által is elfogadott javadalmazási politikának.

A Társaság Igazgatósági tagjai maguk is részvényesei a Társaságnak, így a Társaság hosszú távú teljesítményéhez elsősorban nem az Igazgatósági tagok javadalmazása, hanem tulajdonosi mivolta járul hozzá. Tekintettel arra, hogy változó javadalmazást a tárgyévben az Igazgatóság nem kapott, így teljesítménykritériumok alkalmazására sem került sor.

Összehasonlító adatok (ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.):

A legutóbbi öt üzleti évben a javadalmazás éves változása, a társaság teljesítményének és a társaság nem igazgató munkavállalói átlagos javadalmazásának ezen időszak alatti fejlődése a következők szerint alakul:

	2017 ezer forint	2018 ezer forint	2019 ezer forint	2020 ezer forint	2021 ezer forint
Munkavállaló bér (és bérjellegű)	39 271	16 364	16 699	27 458	38 728
Munkavállaló Szochó	8 160	2 802	2 983	4 411	5 976
Munkavállaló Szakképzési	556	225	232	397	567
Management - juttatások	20 831	42 005	45 969	54 162	54 879
Management - Szochó	4 300	8 055	8 918	8 787	8 190
Management - Szakképzési	293	671	718	800	793

	2017 ezer forint	2018 ezer forint	2019 ezer forint	2020 ezer forint	2021 ezer forint
Árbevétel	444 132	457 994	369 165	713 394	379 522
<i>Hőértékesítés</i>	<i>186 505</i>	<i>200 258</i>	<i>142 077</i>	<i>129 224</i>	<i>225 857</i>
<i>Bérbeadás</i>	<i>246 948</i>	<i>243 121</i>	<i>222 954</i>	<i>208 522</i>	<i>132 563</i>
<i>MAHART projekt</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>367 518</i>	<i>9 036</i>
Egyéb tev. Bevételei	10 679	14 615	4 134	8 130	12 066
Személyi jellegű kifizetések	73 411	70 122	75 519	96 015	109 133

	2017	2018	2019	2020	2021
Bérjellegű kifizetések / Árbevétel	13,5%	12,7%	17,0%	11,4%	24,7%
Korrigált % - MAHART nélkül				23,6%	25,3%
Átlagos állományi létszám	12	11	11	11	12

Kapcsolt társaságtól kapott juttatások:

Név	Titulus	Kapcsolt vállalkozás neve	Javadalmazás összesen bruttó
Soós Csaba	ügyvezető (megbízás)	Síaréna Korlátolt Felelősségű Társaság	12 000 000
Virág Ferenc	Stratégiai igazgató (munkaviszony)	Síaréna Korlátolt Felelősségű Társaság	2 400 000
dr. Paksi Piroska	ügyvezető (munkaviszony)	Síaréna Korlátolt Felelősségű Társaság	9 545 455

Részvények, részvényopciók:

A tárgyidőszakban a Társaság nem juttatott és nem kínált fel részvényt vagy részvényopciót a jelentés hatálya alá tartozó személyeknek.

(Korábbi, nem tárgyidőszakot érintő megállapodás alapján Soós Csaba 630.000 darab ENEFI tőzsrészvényt jogosult opciós jog gyakorlása keretében megvásárolni.)

Változó javadalmazás:

A Társaság változó javadalmazást a tárgyévben nem állapított meg, így a változó javadalmazás esetleges visszakövetelésére vonatkozó lehetőség alkalmazásáról sem határozott.

Eltérés a javadalmazási politikától:

A Társaság a korábban közzétett, közgyűlés által elfogadott javadalmazási politikától a tárgyidőszakban nem tért el.

Az előző üzleti évre vonatkozó javadalmazási jelentés:

A társaság az előző üzleti évre vonatkozó javadalmazási jelentésre vonatkozó közgyűlési véleménynyilvánító szavazást az idei évben még nem tudta figyelembe venni arra tekintettel, hogy 2022. évben első alkalommal kerül a javadalmazási jelentés előterjesztésre a jogszabály alapján.

Könyvvizsgálói kontroll:

A Társaság a javadalmazási jelentést, annak előterjesztését megelőzően megküldte állandó könyvvizsgálója részre a jogszabályban foglalt ellenőrzési kötelezettsége teljesítése érdekében.

A Társaság könyvvizsgálójának javadalmazási jelentésre vonatkozó nyilatkozatát az éves beszámolóhoz készített könyvvizsgálói jelentés tartalmazza.

Javadalmazási jelentés elfogadása és közzététele:

A Társaság Igazgatósága a javadalmazási jelentést az éves rendes közgyűlés elé terjeszti véleménynyilvánító szavazásra majd honlapján közzéteszi a jogszabályokban foglaltak szerint.

Budapest, 2022. 04. 06.

Bálint László	Soós Csaba	Virág Ferenc
Igazgatóság		
ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.		
