

# Raport okresowy



JR HOLDING

z siedzibą w Krakowie

---

**Raport miesięczny za lipiec 2016 roku**

**Data publikacji raportu: 19 sierpnia 2016 roku**

## Wstęp

Zarząd JR HOLDING Spółka Akcyjna (dawniej: JR INVEST Spółka Akcyjna) z siedzibą w Krakowie, działając w oparciu o postanowienia Załącznika do Uchwały Nr 293/2010 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 31 marca 2010 roku "Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect", przekazuje do publicznej wiadomości raport miesięczny za lipiec 2016 roku.

W ocenie Zarządu Emitenta wszystkie podjęte zarówno przez Spółkę jak i podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej decyzje inwestycyjne w miesiącu lipcu 2016 roku wpłynęły na wzrost jej wartości. Więcej informacji uzyskają Państwo po zapoznaniu się z niniejszym raportem miesięcznym, do czego serdecznie zapraszam.

January Ciszewski

Prezes Zarządu

### Informacje za miesiąc lipiec 2016 roku

#### 1. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta.

##### 1.1. Dane finansowe Emitenta i Grupy Kapitałowej

Zarząd JR HOLDING Spółka Akcyjna informuje, że w miesiącu lipcu 2016 roku skonsolidowane przychody Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. dotyczące wynajmu nieruchomości komercyjnych wyniosły 289 820 zł i są niższe o 27% w stosunku do analogicznego okresu 2015 roku, w którym wyniosły 397 468 zł.

W miesiącach od stycznia do lipca 2016 roku skonsolidowane przychody Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. dotyczące wynajmu nieruchomości komercyjnych wyniosły 2 817 646 zł i są niższe o 7% w stosunku do analogicznego okresu 2015 roku, w którym wyniosły 3 019 011 zł.

Powyższe spadki przychodów są spowodowane sprzedażą w dniu 29.06.2016 r. przez Centrum Market Zielona Góra Sp. z o.o. nieruchomości Galeria Ramzes generującej dotychczas przychody z wynajmu powierzchni komercyjnej.

#### Przychody Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. (w zł netto)

	KPM INVEST Sp. z o.o.	JR HOLDING S.A.*	Laguna Capital Sp. z o.o. **	Ganador Sp. z o.o.	PPH Inter- Prodryn Sp. z o.o.	Centrum Market Zielona Góra Sp. z o.o. ***	SUMA	porów. 2016 / 2015
VII 2016	80 498	30 867	50 354	15 254	94 940	17 907	289 820	0,73
VII 2015	80 548	8 955	46 210	23 383	88 355	150 017	397 468	
I-VII 2016	564 903	140 756	346 523	103 073	706 166	956 225	2 817 646	0,93
I-VII 2015	605 100	353 854	76 617	373 597	618 729	991 114	3 019 011	

\* W przychodach Spółki JR HOLDING S.A. zawarty jest przychód z tytułu udostępniania do wglądu i prowadzenia danych w programie do archiwizacji i administrowania danych związanych z wynajmowaniem powierzchni komercyjnej.

\*\* Laguna Capital Sp. z o.o. została właścicielem nieruchomości w Bielsku-Białej w dniu 10.06.2015 r. (nabyła ją od Spółki JR HOLDING S.A.) i uzyskuje przychody z tytułu wynajmu powierzchni komercyjnej w kamienicy od dnia 11.06.2015 r.

\*\*\* Centrum Market Zielona Góra Sp. z o.o. sprzedała w dniu 29.06.2016 r. generującą dotychczas przychody z wynajmu powierzchni komercyjnej nieruchomość Galeria Ramzes, którą wydała nabywcy w dniu 01.07.2016 r.

## 1.2. Istotne wydarzenia w miesiącu lipcu 2016 roku

### **EMITENT – spółka dominująca JR HOLDING S.A.**

#### **Treść uchwał podjętych przez ZWZA w dniu 30.06.2016 roku**

W dniu 01 lipca 2016 roku Zarząd JR HOLDING S.A. przekazał systemem EBI treść uchwał podjętych na ZWZA Emitenta, które odbyło się w dniu 30 czerwca 2016 roku.

#### **Podwyższenie kapitału zakładowego w spółce zależnej**

W dniu 11 lipca 2016 roku Emitent, działając jako Zgromadzenie Wspólników spółki zależnej Palabra spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie, dokonał podwyższenia kapitału zakładowego z kwoty 5.000 zł (pięciu tysięcy złotych) tj. o kwotę 2.095.000 zł (dwa miliony dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) poprzez ustanowienie nowych 41.900 (czterdzieści jeden tysięcy dziewięćset) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy udział. Wszystkie nowoutworzone udziały objął Emitent, który w dniu 11 lipca 2016 roku dokonał wpłaty na kapitał zakładowy przelewem bankowym na rachunek spółki zależnej Palabra Sp. z o.o. Kapitał zakładowy po podwyższeniu wynosi 2.100.000 zł (dwa miliony sto tysięcy złotych). Spółka zależna złożyła niezwłocznie wnioski do KRS celem rejestracji podwyższonego kapitału zakładowego.

Środki finansowe uzyskane z podwyższenia kapitału zakładowego spółka zależna Palabra spółka z o.o. przeznaczyła na zakup nieruchomości komercyjnej w Sosnowcu, na co Zgromadzenie Wspólników wyraziło zgodę. Ponadto Emitent jako Zgromadzenie Wspólników wyraziło zgodę na zaciągnięcie przez spółkę zależną kredytu inwestycyjnego w banku do kwoty 6.000.000,00 zł (sześć milionów złotych) oraz na zaciągnięcie kredytu obrotowego w banku do kwoty 1.840.000,00 zł (jeden milion osiemset czterdzieści tysięcy złotych) oraz ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych hipoteki i zastawów na majątku Spółki zależnej celem zabezpieczenia w przypadku zaciągnięcia kredytów zgodnie z uchwałą.

#### **Pożyczki od spółki zależnej**

W dniu 12 lipca 2016 roku Zarząd JR HOLDING S.A. poinformował, iż celem optymalizacji wykorzystania środków pieniężnych w grupie kapitałowej zawarł ze spółką zależną Centrum Market Zielona Góra spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zielonej Górze trzy umowy pożyczek na łączną kwotę 2.500.000 zł (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych), z czego pożyczka przekraczająca 10 % kapitałów własnych Emitenta została zawarta w dniu 11 lipca 2016 r. na kwotę 1.000.000 zł (jeden milion złotych).

Przeznaczeniem środków uzyskanych z pożyczek są cele rozwojowe Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. w związku z podwyższeniem kapitału zakładowego spółki celowej powołanej do nabycia kolejnej nieruchomości komercyjnej do portfela Grupy oraz na cele rozwojowe Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. w tym w celu nabycia kolejnych aktywów do portfela Grupy. Termin spłaty pożyczek upływa w dniu 31.12.2016 roku. Oprocentowanie pożyczek wynosi 6 % (słownie: sześć procent) rocznie. Warunki udzielonych pożyczek nie odbiegają od warunków rynkowych.

#### **Skup akcji własnych**

W wykonaniu uchwały numer 4/01/2016 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia JR HOLDING Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie z dnia 07 stycznia 2016 r. w sprawie zmiany uchwały Walnego Zgromadzenia z dnia 25 listopada 2013 roku, upoważniającej Zarząd Spółki do nabycia akcji własnych Spółki (Repertorium A Nr 51/2016), w miesiącu lipcu 2016 r. Zarząd JR HOLDING S.A. z siedzibą w Krakowie dokonywał sukcesywnie skupu akcji własnych.

Na dzień 14 lipca 2016 roku Emitent posiadał 381.499 (trzysta osiemdziesiąt jeden tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć) sztuk akcji własnych, co stanowiło 0,98 % w kapitale zakładowym Spółki oraz 0,65 % w ogólnej liczbie

głosów na WZA Emitenta, średnia cena zakupu wyniosła 1,34 złotych. Zarząd Spółki będzie dalej realizował upoważnienie NWZA do nabycia 7.800.000 (siedmiu milionów osiemset tysięcy) sztuk akcji własnych Spółki, o łącznej wartości nominalnej 780.000 zł w terminie do dnia 31 grudnia 2017 r. nie dłużej jednak niż do chwili wyczerpania środków przeznaczonych na ich nabycie.

#### **Zawieszenie skupu akcji własnych w okresie zamkniętym**

W dniu 15 lipca 2016 roku Zarząd JR HOLDING S.A. poinformował, iż w związku z okresem zamkniętym rozpoczynającym się w dniu 17 lipca 2016 roku związanym z publikacją raportu kwartalnego za II kwartał 2016 roku, Emitent zawiesił skup akcji własnych do dnia publikacji raportu kwartalnego za II kwartał 2016 roku, tj. do dnia 16 sierpnia 2016 roku.

#### **Informacja dotycząca sprawozdania finansowego za rok 2015 i 2014**

W dniu 15 lipca 2016 roku w odpowiedzi na pismo Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 30 czerwca 2016 r. w zakresie przez regulatora terminie JR HOLDING S.A. z siedzibą w Krakowie ustosunkował się do uwag biegłego rewidenta co do sprawozdań finansowych (jednostkowych i skonsolidowanych) za rok 2014 i za rok 2015 komunikatem EBI nr 67/2016.

#### **Raport miesięczny za czerwiec 2016 r.**

W dniu 20 lipca 2016 roku Emitent opublikował raport miesięczny za czerwiec 2016 roku.

#### **Założenie i rejestracja w KRS spółki celowej**

W dniu 21 lipca 2016 roku Zarząd JR HOLDING S.A. uzyskał informację o rejestracji w Rejestrze Przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego, założonej elektronicznie spółki zależnej Emitenta Dinero spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie. Spółka została zarejestrowana pod numerem KRS 0000628750, NIP: 9452196590 oraz REGON: 364965400. Kapitał zakładowy spółki zależnej wynosi 5.000 zł (pięć tysięcy złotych). Emitent objął 100 (sto) udziałów o wartości nominalnej jednego udziału 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy tj. o łącznej wartości nominalnej 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) i posiada 100 % kapitału zakładowego w spółce. Dinero spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest spółką celową, przeznaczoną do nabycia i zarządzania nieruchomością komercyjną w Zabrze, którą Emitent zamierza nabyć i wynajmować zgodnie z przyjętą i realizowaną strategią rozwoju Emitenta.

#### **Zwołanie Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia na dzień 19 sierpnia 2016 roku.**

W dniu 22 lipca 2016 roku Zarząd JR HOLDING S.A. nadał ogłoszenie o zwołaniu Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki na dzień 19 sierpnia 2016 roku, na godzinę 10:00, w Krakowie przy ulicy Malwowej 30.

#### **GRUPA KAPITAŁOWA EMITENTA:**

##### **Spółka zależna – Centrum Market Zielona Góra sp. z o.o.**

#### **Uznanie powództwa Spółki zależnej Emitenta**

W dniu 04 lipca 2016 roku Zarząd JR HOLDING S.A. otrzymał z kancelarii prawnej Wyrok Sądu Okręgowego we Wrocławiu z dnia 7 kwietnia 2016 roku Sygnatura akt I C 1033/15, w sprawie z powództwa czterech osób fizycznych oraz spółki zależnej Emitenta Centrum Market Zielona Góra Sp. z o.o. przeciwko Gminie Wrocław, o zapłatę na rzecz

spółki zależnej Emitenta - Centrum Market Zielona Góra Sp. z o.o. kwoty 800 000,00 zł z ustawowymi odsetkami za opóźnienie oraz kwoty 47 217,00 zł tytułem zwrotu kosztów postępowania. Wyrok nie jest prawomocny.

### **Finalizacja transakcji zbycia nieruchomości oraz podjęcie działań celem wypłaty dywidendy**

W dniu 06 lipca 2016 roku na konto bankowe spółki zależnej Centrum Market Zielona Góra spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zielonej Górze, w której Emitent posiada 97,4% udziałów, wpłynęły środki pieniężne z tytułu sprzedaży nieruchomości położonej w Zielonej Górze przy ulicy Pod Topolami nr 4, na której posadowiony jest budynek handlowo-usługowy Galeria Ramzes na łączną kwotę 14.760.000,- zł, w tym 61.500,- zł za kompletne wyposażenie restauracji, znajdującej się w przedmiotowej nieruchomości.

W związku z dokonaniem zapłaty za wyżej wskazaną transakcję, zgodnie z opublikowaną strategią, Zarząd Emitenta wystąpi na najbliższym posiedzeniu Rady Nadzorczej o rekomendację na wypłatę dla Akcjonariuszy zaliczki na dywidendę za 2016 rok w wysokości od 0,04 zł do 0,15 zł na 1 akcję oraz podjął działania celem zwołania Walnego Zgromadzenia, któremu przedstawiony zostanie projekt zmiany statutu dający uprawnienie Zarządowi do wypłaty akcjonariuszom zaliczki na poczet przewidywanej dywidendy.

### **Splata kredytu inwestycyjnego**

W dniu 08 lipca 2016 roku ze środków otrzymanych ze sprzedaży nieruchomości położonej w Zielonej Górze przy ulicy Pod Topolami nr 4, na której posadowiony jest budynek handlowo-usługowy Galeria Ramzes spółka zależna Centrum Market Zielona Góra spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zielonej Górze dokonała spłaty w wysokości 203.465,82 CHF (dwieście trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt pięć franków szwajcarskich 82/100) kwoty pozostałej z kredytu inwestycyjnego w wysokości 4.500.000,00 CHF (cztery miliony pięćset tysięcy franków szwajcarskich), jaki obciążał inwestycję, realizowaną przez spółkę Centrum Market Zielona Góra spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zielonej Górze, w której udziały Emitent nabył w 2012 r.

### **Spółka zależna – Palabra sp. z o.o.**

#### **Zawarcie umowy nabycia nieruchomości przez Spółkę zależną**

W dniu 22 lipca 2016 roku spółka zależna Palabra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie zawarła z czterema osobami fizycznymi nie prowadzącymi działalności gospodarczej oraz z dwoma osobami fizycznymi działającymi jako wspólnicy spółki jawnej umowę w formie aktu notarialnego (Rep. nr 7615/2015) nabycia nieruchomości, położonej w:

- województwie śląskim, powiecie Miasto Sosnowiec, gminie Sosnowiec Miasto, miejscowości Sosnowiec, obręb 3 Zagórze, składającej się z działek nr 626/3 oraz 626/4, o łącznej powierzchni 0,3354 ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sosnowcu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1S/00016771/9;
- nieruchomości, położonej w Sosnowiec-Zagórze, składającej się z jedynej działki nr 625/11 o powierzchni 0,2425 ha, zabudowanej budynkiem nr 120 położonym przy ulicy Braci Mieroszewskich, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sosnowcu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1S/00036196/0;
- udziały w użytkowaniu wieczystym nieruchomości położonej w miejscowości Sosnowiec, obręb 3 Zagórze, składającej się z działki nr 625/3 o powierzchni 0,3079ha oraz we współwłasności stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności budynku, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Sosnowcu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1S/00037642/9;

za łączną cenę brutto 9.840.000,- zł. Emitent uregulował do dnia 10.06.2016 r. na rzecz stron umowy łączną kwotę 258.300,- zł tytułem zadatku, który został zaliczony na poczet ceny.

Do zapłaty pozostałych cen w łącznej kwocie 9.581.700,- zł spółka zależna zobowiązała się w terminie do 29.07.2016 roku w następujący sposób:

- części cen w łącznej kwocie 2.341.700,- zł pochodzące ze środków własnych Strony Kupującej;
- pozostałe części cen w łącznej kwocie 7.240.000,- zł pochodzące z kredytu bankowego, udzielonego Stronie Kupującej.

Co do terminowego wykonania przyjętego na siebie obowiązku zapłaty części cen w podany wyżej sposób spółka zależna poddała się egzekucji wprost z tego aktu na podstawie art. 777 § 1 pkt 4 kodeksu postępowania cywilnego. Wydanie nieruchomości miało nastąpić w terminie do 31.07.2016 r., nie wcześniej jednak niż po zapłaceniu reszty cen i co do tego obowiązku Sprzedający poddali się egzekucji wprost z tego aktu na podstawie art. 777 § 1 pkt 4 kodeksu postępowania cywilnego.

Jako zabezpieczenie spółka zależna ustanowiła na nieruchomościach na rzecz banku Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna:

- hipotekę umowną łączną do kwoty 8.200.000,- zł z tytułu umowy kredytu inwestycyjnego nr 87/24046334/2016 z dnia 22 lipca 2016 roku, celem zabezpieczenia roszczeń Banku o spłaty wierzytelności Banku, obejmujących kapitał, odsetki kapitałowe ustalone w umowie kredytu, odsetki za opóźnienie w spłacie kredytu ustalone w umowie kredytu, prowizje i opłaty od kredytu, przewidziane i określone w umowie kredytu, przy czym oprocentowanie kredytu jest zmienne, oprocentowanie nie odbiega od warunków rynkowych, a ostateczny termin spłaty kredytu został ustalony na dzień 20 czerwca 2031 roku, oraz
- hipotekę umowną łączną do kwoty 2.800.000,- zł z tytułu umowy kredytu obrotowego nr 88/24046334/2016 z dnia 22 lipca 2016 roku, celem zabezpieczenia roszczeń Banku o spłaty wierzytelności Banku, obejmujących kapitał, odsetki kapitałowe ustalone w umowie kredytu, odsetki za opóźnienie w spłacie kredytu ustalone w umowie kredytu, prowizje i opłaty od kredytu, przewidziane i określone w umowie kredytu, przy czym oprocentowanie kredytu jest zmienne, oprocentowanie nie odbiega od warunków rynkowych, a ostateczny termin spłaty kredytu został ustalony na dzień 22 stycznia 2017 roku.

### **Spółka stowarzyszona – Columbus Energy S.A.**

W miesiącu lipcu br. Zarząd Columbus Energy S.A. realizował bieżące działania operacyjne skupione na rozmowach z kontrahentami w zakresie realizacji finansowania planowanych projektów, szczególnie programu abonamentowego.

Strategia działania Columbus Energy S.A. oparta jest o sprzedaż nowego produktu „Abonament na Słońce”, który daje niezależność od regulacji prawnych w zakresie prawa energetycznego, niezależność od dotacji dla właścicieli domów jednorodzinnych i przede wszystkim daje możliwość praktycznie nieograniczonej ilości montażu.

Pierwsze planowane montaż instalacji fotowoltaicznych rozpoczną się we wrześniu br. i będą finansowane z własnych środków. Spółka planuje wykonać pilotażowo ponad 100 realizacji. Columbus Energy S.A. dzięki pilotażowym montażom będzie mogła także sprawdzić wdrożony system rozliczeń. Prognozy finansowe Columbus Energy S.A. na lata 2016-2020 przewidują zrealizowanie montażu 50.000 instalacji w tym okresie.

Columbus Energy S.A. rozwija intensywnie sprzedaż w sektorze sakralnym i osiąga tutaj ponadprzeciętne wyniki dzięki umiejętności adaptacji produktu do sektora oraz skutecznemu wdrażaniu sprzedaży poprzez relacje. Jest to sektor o wielkim potencjale, do którego Columbus Energy S.A. planuje dotrzeć rozwijając i dostosowując swoją ofertę do jego oczekiwań. Kolejnymi krokami będzie wprowadzenie oprócz instalacji fotowoltaicznych, oferty na pompy ciepła i częściową termomodernizację dla budynków kościelnych oraz zacieśnienie współpracy z Kościołem Katolickim w Polsce. Wartość zakontraktowanych umów w tym sektorze oraz B2B w drugim kwartale 2016 wyniosła ponad 7 mln zł netto, plus w samym lipcu 1,8 mln netto. Jednym z ważniejszych wydarzeń wizerunkowych było wykonanie instalacji 10 kWp na budynku Konferencji Episkopatu Polski i otrzymanie referencji z tego przedsięwzięcia. Dzięki temu Columbus Energy S.A. wzmocniła swoją pozycję w sektorze sakralnym.

### **Spółka stowarzyszona – StepCloser S.A.**

Trwają prace nad nową odsłoną portalu stepcloser.pl. Na ukończeniu są prace nad nową, zaopatrzoną w nowe funkcje, stroną card.stepcloser.pl. Trwa proces finalnego testowania i udoskonalania ostatecznej wersji aplikacji mobilnej StepApp. Działa już większość mobilnych biur (StepBoxów) w Warszawie – Centrum Atrium, Poznaniu – Stary Browar i Gdańsku – Galeria Bałtycka. Kolejne StepBoxy w Katowicach – Silesia City Center i we Wrocławiu – Pasaż Grunwaldzki, rozpoczną pracę w sierpniu. W każdym mobilnym biurze pracują promotorzy, którzy informują o Programie StepCloser Card, rozdają i rejestrują karty. Firma odnotowała znaczący wzrost zarejestrowanych użytkowników i zainteresowania stronami WWW oraz social mediami StepCloser. Sieć handlowców stopniowo się rozwija, planowane są szkolenia i zatrudnienie kolejnych przedstawicieli.

### **Spółka stowarzyszona – Portal ŚwiatOZE.pl Sp. z o.o.**

Portal ŚwiatOZE.pl funkcjonuje od 27 lipca 2015 roku. Dziennie publikowanych jest kilka artykułów w formie newsów, poradników i informatorów. Liczba fanów na Facebooku rośnie, a zaangażowanie czytelników wzrasta. Współczynnik odrzuceń zmniejsza się co oznacza, że czytelnicy coraz chętniej zostają na portalu i przeglądają jego strony. Największą poczytnością nadal cieszą się artykuły w formie poradników, które w jasny i przystępny sposób tłumaczą najważniejsze zagadnienia z branży Odnawialnych Źródeł Energii, rozwiązania techniczne, możliwości instalacyjne konkretnych instalacji. Nawiązywane są nowe kontakty oraz obejmowane patronaty medialne stowarzyszeń i wydarzeń branżowych. Portal ŚwiatOZE.pl uzyskał już pokaźną bazę interesujących artykułów, poradników i informatorów, które cieszą się dużą popularnością, na co wskazują wskaźniki zaangażowania fanów na Facebooku. Redakcja nadal kontynuuje nawiązywanie kontaktów z organizacjami i stowarzyszeniami zaangażowanymi w rynek Odnawialnych Źródeł Energii.

## **2. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.**

### **2.1. Raporty EBI**

Emitent publikował następujące raporty EBI w miesiącu lipcu 2016 roku

Lp.	Data ↕	Numer	Temat
1	01.07.2016	66/2016	Treść uchwał podjętych przez ZWZA w dniu 30.06.2016 roku
2	15.07.2016	67/2016	Informacja dotycząca sprawozdania finansowego za rok 2015 i 2014
3	20.07.2016	68/2016	Raport miesięczny za czerwiec 2016 r.
4	22.07.2016	69/2016	Ogłoszenie o zwołaniu Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia na dzień 19 sierpnia 2016 roku

W miesiącu lipcu 2016 roku nie były publikowane raporty okresowe.

## 2.2. Raporty ESPI

Emitent publikował następujące raporty ESPI w miesiącu lipcu 2016 roku.

Lp.	Data	Numer	Temat
1	04.07.2016	18/2016	Skup akcji własnych
2	04.07.2016	19/2016	Uznanie powództwa Spółki zależnej Emitenta
3	05.07.2016	20/2016	Wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % liczby głosów na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu w dniu 30.06.2016 roku
4	05.07.2016	21/2016	Skup akcji własnych
5	07.07.2016	22/2016	Finalizacja transakcji zbycia nieruchomości oraz podjęcie działań celem wypłaty dywidendy
6	08.07.2016	23/2016	Skup akcji własnych
7	11.07.2016	24/2016	Splata kredytu inwestycyjnego
8	12.07.2016	25/2016	Pożyczki od spółki zależnej
9	12.07.2016	26/2016	Podwyższenie kapitału zakładowego w spółce zależnej
10	13.07.2016	27/2016	Skup akcji własnych
11	15.07.2016	28/2016	Skup akcji własnych
12	15.07.2016	29/2016	Zawieszenie skupu akcji własnych w okresie zamkniętym
13	22.07.2016	30/2016	Założenie i rejestracja w KRS spółki celowej
14	22.07.2016	31/2016	Ogłoszenie o zwołaniu Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia na dzień 19 sierpnia 2016 roku.
15	22.07.2016	32/2016	Zawarcie umowy nabycia nieruchomości przez Spółkę zależną



- 3. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.**

W kolejnym miesiącu opublikowane zostaną:

- w dniu 20 września 2016 roku - raport miesięczny za sierpień 2016 roku

- 4. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.**

Informacje odnośnie najważniejszych wydarzeń mających miejsce w miesiącu lipcu 2016 roku zostały przedstawione w pkt 1 niniejszego raportu.

Osoby reprezentujące Spółkę:

January Ciszewski  
Prezes Zarządu