



RAPORT GRAPHIC S.A.
ZA I KWARTAŁ 2018 ROKU

(okres od 01.01.2018 r. do 31.03.2018 r.)

KATOWICE,
15 maja 2018 r.

SPIS TREŚCI:

1. INFORMACJE O SPÓŁCE.....	3
<i>Władze Spółki</i>	<i>4</i>
<i>Struktura akcjonariatu</i>	<i>5</i>
<i>Stan zatrudnienia</i>	<i>5</i>
2. DANE FINANSOWE	6
2. INFORMACJA ZARZĄDU EMITENTA NA TEMAT ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI.	25
3. INFORMACJA ZARZĄDU EMITENTA NA TEMAT AKTYWNOŚCI, JAKĄ W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM EMITENT PODEJMOWAŁ W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZEZ DZIAŁANIA NASTAWIONE NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE.....	26
5. WSKAZANIE JEDNOSTEK WCHODZĄCYCH W SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA NA OSTATNI DZIEŃ OKRESU OBJĘTEGO RAPORTEM KWARTALNYM	26
6. WSKAZANIE PRZYCZYN NIESPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH	27

1. *Informacje o Spółce*

Firma:	GRAPHIC Spółka Akcyjna
Forma prawna:	Spółka Akcyjna
Siedziba:	Katowice
Adres:	ul. Bocheńskiego 94 40-105 Katowice
Telefon:	032 254 97 73
Faks:	032 254 97 73
Adres poczty elektronicznej:	graphic@graphic.pl
Adres strony internetowej:	www.graphic.pl
NIP:	6342773530
REGON:	241852386

GRAPHIC S.A. od początku istnienia związana była z polskim rynkiem reklamy. Firma świadczyła usługi m.in. z zakresu przygotowania do druku, oklejania pojazdów, systemów wystawienniczych i reklamy wizualnej, druku laserowego, fotografii reklamowej, projektowania graficznego również witryn internetowych.

W związku ze zbyciem w dniu 04.10.2017 r. kontrolnego pakietu 3.000.000 akcji imiennych serii A przez Pana Tomasza Mola na rzecz Pana Leszka Forytty, Spółka weszła w nowy etap rozwoju i przede wszystkim rozszerzenia profilu działalności spółki o rynek obrotu i zarządzania nieruchomościami oraz nowych technologii.

Pierwszym etapem realizacji nowo przyjętej polityki było podjęcie w dniu 19.01.2018 r. przez Akcjonariuszy Spółki uchwały w przedmiocie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki to jest do kwoty 631.602,70 zł. Emisja akcji serii D została przeprowadzona w drodze subskrypcji prywatnej poprzez zaoferowanie WOLFS CORPORATION S.A. z siedzibą w Chorzowie łącznie 2.727.500 sztuk akcji zwykłych imiennych serii D, o wartości nominalnej 0,10 zł każda, o łącznej wartości nominalnej wynoszącej 272.750,00 zł i cenie emisyjnej 2,00 zł każda, tj. za łączną cenę emisyjną 5.455.00,00 zł za wszystkie akcje, w zamian za wniesienie przez w/w spółkę wkładu niepieniężnego, poprzez przeniesienie własności zorganizowanej części przedsiębiorstwa spółki WOLFS CORPORATION S.A. z siedzibą w Chorzowie. W skład wniesionego przedsiębiorstwa wchodzi pięć nieruchomości położonych w Katowicach i Chorzowie. (vide: raport bieżący nr 1/2018, nr 3/2018, nr 4/2018 opublikowane w dniu 19.01.2018 r.).

Następnie Spółka dokonała nabycia na cele inwestycyjne nieruchomości położonej w Gdyni, na której realizowana będzie budowa apartamentów z przeznaczeniem na sprzedaż i wynajem (vide: raport bieżących nr 7/2018 z dnia 26.01.2018r.).

W roku 2018 planowane jest rozpoczęcie budowy apartamentów w Gdyni i modernizacja posiadanych budynków w Katowicach oraz wynajem powierzchni biurowych oraz lokali użytkowych i mieszkalnych.

Władze Spółki

ZARZĄD

Imię i nazwisko	Stanowisko	Kadencja	
		Od	Do
Michał Krzyżanowski	Prezes Zarządu	04.10.2017 r.	03.10.2022 r.

Źródło: Emitent

W okresie od dnia 04.10.2017 r. funkcję członka zarządu – Prezesa Zarządu Emitenta pełnił Pan Leszek Forytta, jednakże w dniu 22.11.2017 r. złożył on rezygnację z pełnienia funkcji z przyczyn osobistych. Powyższe zdarzenia przekazane zostały do wiadomości publicznej w raporcie bieżącym nr 35/2017 z dnia 23.11.2017r.

Michał Krzyżanowski

Absolwent Szkoły Głównej Handlowej o specjalności Zarządzania i Finansów, doktor nauk na kierunku zarządzanie. Konsultant biznesu. Ekspert w zakresie zarządzania finansami, controlingu i zarządzania ryzykiem. Wieloletni Dyrektor finansowy i administracyjny w firmie WARBUD S.A. Członek rad nadzorczych i zarządów wielu spółek, m. in. wiceprezes zarządu Warbud Beton, ABM Solid S.A., członek zarządów Bud-Inż. oraz Polonia Warszawa S.A., a także wiceprzewodniczący rady nadzorczej Invest-Park. Wiceprezes Zarządu Quest Change Managers Sp. z o.o. a ostatnio Prezes Zarządu WOLFS Corporation S.A.

RADA NADZORCZA

Imię i nazwisko	Stanowisko	Kadencja	
		Od	Do
Robert Stawiarski	Członek Rady Nadzorczej	04.10.2017 r.	03.10.2022 r.
Tadeusz Pawliszewski	Członek Rady Nadzorczej	04.10.2017 r.	03.10.2022 r.
Anna Nietyksza	Członek Rady Nadzorczej	04.10.2017 r.	03.10.2022 r.
Anna Urbaniak	Członek Rady Nadzorczej	04.10.2017 r.	03.10.2022 r.
Robert Ostarek	Członek Rady Nadzorczej	04.10.2017 r.	03.10.2022 r.

Źródło: Emitent

Struktura akcjonariatu

- **Struktura akcjonariatu, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień sporządzenia niniejszego raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu**

Akcjonariusz	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w kapitale zakładowym	Udział w ogólnej liczbie głosów
Leszek Forytta	3 000 000	6 000 000	83,60%	91,07%
Pozostali	588 527	588 527	16,40%	8,93%
Suma	3 588 527	6 588 527	100,00 %	100,00 %

Źródło: Emitent

Powyższa tabela przedstawia strukturę akcjonariatu ze szczegółowym wykazem akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% udziału w głosach na Walnym Zgromadzeniu Spółki (zgodnie z zawiadomieniami akcjonariuszy z art. 69 ustawy o ofercie publicznej oraz raportami ESPI odnośnie akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta).

Stan zatrudnienia

W I kwartale 2018 r. nie było pracowników zatrudnionych w spółce – dotychczasowi pracownicy zostali przejęci w trybie art. 23(1) KP przez spółkę Graphic Sp. z o.o.

2. Dane finansowe

2.1. Dane finansowe z bilansu Emitenta na dzień 31.03.2018r. wraz z danymi porównywalnymi za 2017 r. (dane w PLN)

AKTYWA	Stan na 31.03.2017r.	Stan na 31.03.2018r.	PASYWA	Stan na 31.03.2017r.	Stan na 31.03.2018r.
A. Aktywa trwałe	2 568 491,83	8 030 582,87	A. Kapitał (fundusz) własny	1 388 734,23	6 714 717,96
I. Wartości niematerialne i prawne	79 254,36	0,00	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	358 852,70	358 852,70
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	1 535 580,06	7 603 054,95
2. Wartość firmy	79 254,36	0,00	- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	2 321 711,74	3 382 263,62	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	200 000,00	200 000,00
1. Środki trwałe	2 321 711,74	3 382 263,62	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00	- na udziały (akcje) Własne	200 000,00	0,00
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 834 465,79	3 382 263,62	V. Zysk (strata) z lat Ubiegłych	-660 107,44	-1 483 813,01
c) urządzenia techniczne i maszyny	381 949,58	0,00	VI. Zysk (strata) Netto	-45 591,09	36 623,32

d) środki transportu	105 296,37	0,00	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	0,00	0,00	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 548 129,43	3 594 322,13
2. Środki trwałe w Budowie	0,00	0,00	I. Rezerwy na Zobowiązania	32 383,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	32 383,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
1. Od jednostek Powiązanych	0,00	0,00	- długoterminowa-długoterminowa	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Od pozostałych Jednostek	0,00	0,00	3. Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
IV. Inwestycje Długoterminowe	34 201,73	4 648 319,25	- długoterminowe	0,00	0,00
1. Nieruchomości	0,00	3 765 701,65	- krótkoterminowe	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	II. Zobowiązania długoterminowe	1 063 707,71	805 000,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	34 201,73	882 617,60	1. Wobec jednostek Powiązanych	0,00	805 000,00
a) w jednostkach Powiązanych	0,00	0,00	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00	3. Wobec pozostałych jednostek3. Wobec pozostałych jednostek3. Wobec pozostałych jednostek3. Wobec pozostałych jednostek3. Wobec pozostałych jednostek	1 063 707,71	0,00

			jednostek		
- inne papiery Wartościowe	0,00	0,00	a) kredyty i pożyczki	1 009 876,26	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	c) inne zobowiązania Finansowe	53 831,45	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	d) zobowiązania Wekslowe	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00	e) inne	0,00	0,00
- inne papiery Wartościowe	0,00	0,00	III. Zobowiązania krótkoterminowe	1 452 038,72	14 676,94
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
c) w pozostałych Jednostkach	34 201,73	882 617,60	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- udziały lub akcje	26 001,73	882 617,60	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
- inne papiery Wartościowe	0,00	0,00	b) inne	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	8 200,00	0,00	2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
4. Inne inwestycje Długoterminowe	0,00	0,00	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	133 324,00	0,00	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku	133 324,00	0,00	b) inne	0,00	0,00

dochodowego					
2. Inne rozliczenia Międzyokresowe	0,00	0,00	3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	1 452 038,72	14 676,94
B. Aktywa obrotowe	1 368 371,83	2 090 457,22	a) kredyty i pożyczki	336 889,10	0,00
I. Zapasy	738 401,84	1 345,34	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
1. Materiały	738 401,84	0,00	c) inne zobowiązania Finansowe	40 131,52	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	725 874,01	-38 497,64
3. Produkty gotowe	0,00	0,00	- do 12 miesięcy	725 874,01	-38 497,64
4. Towary	0,00	1 345,34	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy	0,00	0,00	e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	400 243,67	1 745 734,39	f) zobowiązania Wekslowe	0,00	0,00
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	1 200 000,00	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publiczno-prawnych	56 977,61	38 508,96
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	h) z tytułu wynagrodzeń	168 166,48	5 130,11
- do 12 miesięcy	0,00	0,00	i) inne	124 000,00	9 535,51
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	3. Fundusze specjalne	0,00	0,00
b) inne	0,00	1 200 000,00	IV. Rozliczenia Międzyokresowe	0,00	2 774 645,19
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	1. Ujemna wartość Firmy	0,00	2 774 645,19

a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	2. Inne rozliczenia Międzyokresowe	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00	- długoterminowe	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	- krótkoterminowe	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00			
3. Należności od pozostałych jednostek	400 243,67	545 734,39			
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	348 714,88	499 836,29			
- do 12 miesięcy	348 714,88	499 836,29			
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00			
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publiczno-prawnych	49 344,51	27 456,28			
c) inne	2 184,28	18 441,82			
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00			
III. Inwestycje Krótkoterminowe	109 543,82	321 069,17			
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	109 543,82	321 069,17			
a) w jednostkach Powiązanych	0,00	0,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery Wartościowe	0,00	0,00			
- udzielone pożyczki	0,00	0,00			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
b) w pozostałych Jednostkach	80 000,00	106 379,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery Wartościowe	0,00	0,00			

- udzielone pożyczki	0,00	106 379,00			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	80 000,00	0,00			
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	29 543,82	214 690,17			
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	29 543,82	215 690,17			
- inne środki pieniężne	0,00	-1 000,00			
- inne aktywa Pieniężne	0,00	0,00			
2. Inne inwestycje Krótkoterminowe	0,00	0,00			
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	120 182,50	22 308,32			
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	188 000,00			
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00			
Aktywa razem	3 936 863,66	10 309 040,09	Pasywa razem	3 936 863,66	10 309 040,09

2.2. Dane finansowe z rachunku zysków i strat Emitenta za I kwartał 2018 roku wraz z danymi porównawczymi za 2017 rok (dane w PLN)

	Za okres 01.01.2017- 31.03.2017	Za okres 01.01.2018-31.03.2018
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w Tym:	418 837,79	129 056,42
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	391 655,69	129 056,42
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby Jednostki	0,00	0,00

IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	27 182,10	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	427 430,44	88 515,34
I. Amortyzacja	58 254,51	22 502,55
II. Zużycie materiałów i energii	155 896,27	4 539,68
III. Usługi obce	57 585,70	27 396,25
IV. Podatki i opłaty, w tym:	0,00	2 611,71
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	121 460,92	19 209,00
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	15 901,79	2 108,81
- emerytalne	0,00	0,00
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	2 895,69	10 147,34
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	15 435,56	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-8 592,65	40 541,08
D. Pozostałe przychody operacyjne	0,00	20 468,28
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	0,00	20 468,28
E. Pozostałe koszty operacyjne	0,00	24 386,04
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	0,00	24 386,04
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	18 699,44	36 623,32
G. Przychody finansowe	0,00	0,00
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00

b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	0,00	0,00
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V. Inne	0,00	0,00
H. Koszty finansowe	18 299,00	0,00
I. Odsetki, w tym:	18 299,00	0,00
- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV. Inne	0,00	0,00
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-45 591,09	36 623,32
J. Podatek dochodowy	0,00	0,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	-45 591,09	36 623,32

2.3 Zestawienie zamian w kapitale własnym Spółki w I kwartale 2018 r. wraz z danymi porównawczymi za I kwartał 2017 r. (dane w PLN)

	Za okres 01.01.2017-31.03.2017	Za okres 01.01.2018-31.03.2018
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	1 433 281,18	1 223 094,64
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00

I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	1 433 281,18	1 223 094,64
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	358 852,70	358 852,70
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	358 852,70	358 852,70
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	1 955 992,12	2 148 054,95
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-421 456,20	5 455 000,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	5 455 000,00
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	5 182 250,00
- z podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
- emisja akcji niezarejestrowana	0,00	272 750,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	-421 456,20	0,00
- pokrycia straty	-421 456,20	0,00
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	1 534 535,92	7 603 054,95
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	200 000,00	200 000,00

4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	200 000,00	200 000,00
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-1 081 563,64	-1 439 812,69
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów- korekty błędów	0,00	0,00
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-660 107,44	-1 439 812,69
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów- korekty błędów	0,00	0,00
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-660 107,44	-1 439 812,69
a) zwiększenie (z tytułu)	-421 456,20	-44 000,32
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	-421 456,20	-44 000,32
b) zmniejszenie (z tytułu)	421 456,20	0,00
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-660 107,44	-1 483 813,01
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	-1 483 813,01
6. Wynik netto	-45 591,09	36 623,32
a) zysk netto	-45 591,09	36 623,32
b) strata netto	0,00	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00

II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	1 387 690,09	6 714 717,96
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	1 387 690,09	6 714 717,96

2.4 Rachunek przepływów pieniężnych Spółki za I kwartał 2018r. wraz z danymi porównawczymi za I kwartał 2017 roku (dane w PLN)

	<i>Kwota za 01.01.2017-31.03.2017</i>	<i>Kwota za 01.01.2018-31.03.2018</i>
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	-45 591,09	36 623,32
II. Korekty razem	182 342,58	3 047 617,05
1. Amortyzacja	76 543,95	22 502,55
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	18 299,00	0,00
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	0,00	0,00
6. Zmiana stanu zapasów	13 684,29	-1 345,34
7. Zmiana stanu należności	9 013,43	-545 437,46
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	68 341,72	817 676,94
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-3 539,81	2 752 336,87
10. Inne korekty	0,00	1 883,49
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	136 751,49	3 084 240,37
B. Przepływy środków pieniężnych i działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	0,00	0,00
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów	0,00	0,00

trwałych		
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
- odsetki	0,00	0,00
- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II. Wydatki	0,00	-8 136 961,87
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	-3 382 263,62
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	-3 765 701,65
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	-988 996,60
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	-988 996,60
- nabycie aktywów finansowych	0,00	-882 617,60
- udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	-106 379,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	0,00	-8 136 961,87
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	0,00	5 267 000,00
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	5 267 000,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00

II. Wydatki	-51 951,60	0,00
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3. Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	-33 652,60	0,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8. Odsetki	-18 299,00	0,00
9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-51 951,60	5 267 000,00
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	84 799,89	214 278,50
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	84 799,89	214 278,50
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	23 699,79	411,67
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	108 499,68	214 690,17
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

2.5. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zgodzie z praktyką stosowaną przez jednostki działające w Polsce, w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. 2013.330 ze zm.) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi. Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi w poprzednim roku obrotowym.

a) Przychody i koszty:

Przychody ze sprzedaży obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży towarów i usług (pomniejszone o zwroty, rabaty i opusty). Przychody uznaje się za osiągnięte, gdy wszystkie warunki umowy sprzedaży zostały spełnione i nie istnieją zasadnicze wątpliwości co do odbioru towarów i usług. Przychody ze sprzedaży wykazywane są w wartości netto, tj. pomniejszone o należny podatek od towarów i usług (VAT).

Spółka ewidencjonuje wszelkie pozostałe koszty operacyjne i straty nadzwyczajne (także jeszcze nie poniesione), natomiast nie ewidencjonuje wątpliwych pozostałych przychodów operacyjnych i zysków nadzwyczajnych. Przychody lub koszty z tytułu naliczonych odsetek ujmowane są stosownie do okresu, którego dotyczą.

b) Wartości niematerialne i prawne:

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarza metodą liniową w następującym okresie:

Koszty prac rozwojowych	- od dwóch do pięciu lat
Oprogramowanie komputerowe	- w ciągu dwóch lat
Pozostałe wartości niematerialne i prawne	- w ciągu pięciu lat

c) Środki trwałe:

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach w wysokości cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie, rozbudowę lub modernizację lub, jeżeli nie jest możliwe ustalenie kosztu wytworzenia środka trwałego, wartość początkową stanowi cena sprzedaży netto pomniejszona o przeciętnie osiąganą marżę. Środki trwałe podlegają okresowym aktualizacjom wyceny według zasad określonych przez Ministra Finansów. Ostatnia aktualizacja została przeprowadzona na dzień 1 stycznia 1995 r.

Jeżeli spółka przyjęła do używania obce środki trwałe na mocy umowy, zgodnie z którą jedna ze stron, zwana dalej "finansującym", oddaje drugiej stronie, zwanej dalej "korzystającym", środki trwałe do odpłatnego używania na czas oznaczony, spółka zalicza środki te do własnych aktywów trwałych, jeżeli umowa spełnia co najmniej jeden z warunków, o których mowa w art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.

Środki trwałe umarzane są według metody liniowej lub degresywnej w okresie przewidywanego użytkowania, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przyjęto je do użytkowania.

Podstawowe stawki umorzeniowe są następujące:

Budynki i budowle	- od 2,5% do 4%
Maszyny i urządzenia	- od 10% do 60%
Środki transportu	- od 14% do 20%

Wydatki poniesione na ulepszenie środków trwałych (przebudowa, rozbudowa, rekonstrukcja, adaptacja lub modernizacja) powodujące m. in. wydłużenie okresu używania lub zwiększenie zdolności wytwórczej, zwiększają wartość środka trwałego. Wartość środków trwałych pomniejsza się o wartość odpisów z tytułu trwałej utraty wartości.

d) Środki trwałe w budowie:

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

e) Inwestycje długoterminowe:

Akcje i udziały

Akcje i udziały wycenia się według ceny nabycia. W przypadku trwałej utraty wartości, nie później niż na koniec okresu sprawozdawczego, wartość udziałów i akcji pomniejsza się o odpis wyrażający trwałą utratę wartości.

f) Zapasy:

Wycena zapasów objętych ewidencją ilościowo-wartościową :

- materiały i surowce – wg cen zakupu, przy zastosowaniu metody FIFO koszty bezpośrednio związane z zakupem ujmuje się na koncie Międzyokresowe rozliczenia koszty
- towary – wg cen zakupu, przy zastosowaniu metody FIFO

Na dzień bilansowy materiały wycenia się według cen nabycia, która obejmuje cenę zakupu, powiększoną o cło (przy zakupie z importu), pomniejszoną o rabaty oraz koszty pośrednie związane z zakupem lub przystosowaniem do obrotu, łącznie z kosztami transportu, załadunku, składowania.

Cena sprzedaży netto jest szacunkową ceną sprzedaży możliwą do uzyskania w transakcjach między podmiotami niezależnymi, pomniejszoną o szacunkowe koszty uczynienia zapasów zdawnymi do sprzedaży oraz o szacunkowe koszty sprzedaży. Zapasy wykazywane są w wartości netto, tj. pomniejszone o wartość odpisów aktualizujących wynikających z ich wyceny według cen sprzedaży netto.

g) Należności i roszczenia oraz zobowiązania:

Należności i roszczenia wykazuje się w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Należności i roszczenia oraz zobowiązania w walutach obcych wykazuje się w wartości wymagającej zapłaty, przeliczonej na złote polskie według kursu średniego NBP z dnia dokonania operacji, z tym, że jeżeli dowód odprawy celnej (SAD) wykazuje inny kurs, stosuje się kurs określony w tym dokumencie. Na dzień bilansowy należności oraz zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na dzień bilansowy średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

- należności w postępowaniu egzekucyjnym	- 100%
- należności w postępowaniu układowym	- 100%
- należności z tytułu naliczonych odsetek	- 100%
- należności główne	- do 8%
- należności wątpliwe po terminie płatności	- 50%.

h) Rezerwy na zobowiązania:

Na rezerwy składają się zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne.

Gwarancje

Rezerwy na gwarancje uznaje się, gdy produkt, usługa lub towar zostaną sprzedane. Rezerwy tworzone są jako określony procent przychodu ze sprzedaży produktów, usług i towarów, uzyskanego w danym roku obrotowym.

i) Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne:

Krajowe środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej. Środki pieniężne w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na dzień bilansowy średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

j) Podatek dochodowy:

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje podatek dochodowy bieżący i odroczony. Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczone stanowi

różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego. Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się na kapitał własny. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego są kompensowane dla potrzeb prezentacji w sprawozdaniu finansowym, jeżeli jednostka ma tytuł uprawniający ją do ich jednoczesnego uwzględnienia przy obliczaniu kwoty zobowiązania podatkowego.

k) Różnice kursowe:

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych, z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

l) Instrumenty finansowe:

Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane w poniższej nocie nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia, w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

*Podział instrumentów finansowych:**Aktywa finansowe:*

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu,
- pożyczki udzielone i należności własne,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe:

- zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu,
- pozostałe zobowiązania finansowe.

m) Zasady ujmowania i wyceny instrumentów finansowych:

Aktywa finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub przekazanych w zamian innych składników majątkowych, zaś zobowiązania finansowe w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Spółkę koszty transakcji.

Aktywa finansowe

Do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z krótkoterminowych zmian cen oraz wahań innych czynników rynkowych albo krótkiego czasu trwania nabytego instrumentu, a także inne aktywa finansowe, bez względu na zamiary, jakimi kierowano się przy zawieraniu kontraktu, jeżeli stanowią one składnik portfela podobnych aktywów finansowych, co do którego jest duże prawdopodobieństwo realizacji w krótkim terminie zakładanych korzyści ekonomicznych.

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się w wartości godziwej, natomiast skutki okresowej wyceny, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie.

Do aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności zalicza się niezakwalifikowane do pożyczek udzielonych i należności własnych aktywa finansowe, dla których zawarte kontrakty ustalają termin wymagalności spłaty wartości nominalnej oraz określają prawo do otrzymania w ustalonych terminach korzyści ekonomicznych, na przykład oprocentowania, w stałej lub możliwej do ustalenia kwocie, pod warunkiem że Spółka zamierza i może utrzymać te aktywa do czasu, gdy staną się one wymagalne.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się także obligacje i inne dłużne instrumenty finansowe nabyte w zamian za wydane bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środki pieniężne, jeżeli z zawartego kontraktu jednoznacznie wynika, że zbywający nie utracił kontroli nad wydanymi instrumentami finansowymi.

Pożyczki udzielone i należności własne, które Spółka przeznacza do sprzedaży w krótkim terminie, zalicza się do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu. Do pożyczek udzielonych i należności własnych nie zalicza się nabytych pożyczek ani należności, a także wpłat dokonanych przez Spółkę celem nabycia instrumentów kapitałowych nowych emisji, również wtedy, gdy nabycie następuje w pierwszej ofercie publicznej lub w obrocie pierwotnym, a w przypadku praw do akcji - także w obrocie wtórnym.

Pożyczki udzielone i należności własne wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Aktywa finansowe nie zakwalifikowane do powyższych kategorii zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży wycenia się w wartości godziwej zaś zyski i straty z wyceny ujmowane są w kapitale z aktualizacji wyceny. W przypadku oprocentowanych instrumentów dłużnych zaliczonych do tej kategorii część odsetkowa ustalona przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej jest odnoszona bezpośrednio do rachunku zysków i strat.

Zobowiązania finansowe:

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

2. Informacja Zarządu Emitenta na temat istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie którego dotyczy raport, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki.

Wartość aktywów na dzień 31.03.2018r. wyniosła ok. 10,3 mln. zł, co oznacza prawie 3-rzy krotny wzrost ich wartości w stosunku do I kwartału 2017r. gdy wartość ta wynosiła ok. 3,9 mln zł. W I kwartale bieżącego roku Spółka odnotowała przychód na poziomie ok. 129 tys. zł, a zysk z działalności wyniósł ok. 36 tys. zł. Porównując powyższe dane do I kwartału roku poprzedniego, w który to okresie Spółka odnotowała stratę na poziomie -45 tys. zł., stwierdzić należy, że udało się osiągnąć podstawowe założenie jaki jest rentowność prowadzonej działalności gospodarczej Spółki.

Na wyniki finansowe w analizowanym okresie wpływ miała przede wszystkim zmiana głównego akcjonariusza tj. zbycie w dniu 04.10.2017r. kontrolnego pakietu 3.000.000 akcji imiennych serii A przez Pana Tomasza Mola na rzecz Pana Leszka Forytty oraz związana z tym reorganizacja Spółki, a w szczególności rozszerzenie profilu jej działalności o rynek nieruchomości. Pierwsze działania zmierzające do realizacji nowej polityki sfinalizowane zostały w styczniu 2018 r. i obejmowały m.in. podwyższenie kapitału Spółki o kwotę 272.750,00 zł. to jest do kwoty 631.602,70 zł (wniosek rejestrowy oczekuje na wpis w rejestrze przedsiębiorców). Podwyższenie kapitału nastąpiło w drodze emisji akcji serii D, tj. subskrypcji prywatnej poprzez zaoferowanie WOLFS CORPORATION S.A. z siedzibą w Chorzowie łącznie 2.727.500 sztuk akcji zwykłych imiennych serii D, o wartości nominalnej 0,10 zł każda, o łącznej wartości nominalnej wynoszącej 272.750,00 zł i cenie emisyjnej 2,00 zł każda, tj. za łączną cenę emisyjną 5.455.00,00 zł za wszystkie akcje, w zamian za wniesienie przez w/w spółkę wkładu niepieniężnego, poprzez przeniesienie własności zorganizowanej części przedsiębiorstwa spółki WOLFS CORPORATION S.A. z siedzibą w Chorzowie. W skład wniesionego przedsiębiorstwa wchodzi m.in. pięć nieruchomości położonych w Katowicach i Chorzowie (vide: raport bieżący EBI nr 1/2018, nr 3/2018, nr 4/2018 opublikowane w dniu 19.01.2018r.).

3. Informacja Zarządu Emitenta na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem emitent podejmował w obszarze rozwoju prowadzonej działalności, w szczególności poprzez działania nastawione na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie

W analizowanym kwartale Spółka podjęła szereg działań inwestycyjnych, których podstawowym założeniem jest zwiększenie aktywów spółki poprzez inwestowanie w zakup nieruchomości pod inwestycje budowlane oraz z przeznaczeniem na najem, jak również działalności obejmująca zarządzanie nieruchomościami i doradztwo. Bieżąca działalność w obszarze wynajmu istniejących nieruchomości, jak również realizowanie zawartych umów doradczych i zarządczych pozwoliły na osiągnięcie dodatniego wyniku finansowego. W kolejnych kwartałach planowane jest rozpoczęcie inwestycji budowlanych a następnie ich komercjalizacja. Spółka dokonała nabycia na cele inwestycyjne nieruchomości w Gdyni przy ul. Inżynierskiej (raport ESPI 7/2018 z dnia 26.01.2018r.), oraz 3 kolejne umowy przedwstępne na zakup nieruchomości m.in. w Gdyni, Katowicach, Brudzewie (raporty ESPI z 21.02.2018r. nr 10/2018, z 09.04.2018r. nr 21/2018, z dnia 13.04.2018r. nr 23/2018). Zawarta też została umowa dzierżawy i pierwokupu nieruchomości położonej w Mikoszewie (raport ESPI z dnia 17.04.2018r. nr 27/2018r.).

Ponadto, Emitent zawarł umowy w zakresie zarządzania nieruchomości i doradztwa na rzecz podmiotów zewnętrznych, pozyskując tym samym klientów w obszarze nowego sektora działalności, na którego dynamiczny rozwój Spółka kładzie nacisk (raporty ESPI z dnia 29.01.2018r. nr 8/2018, z dnia 20.02.2018r. nr 9/2018 oraz z dnia 28.02.2018r. nr 12/2018).

4. Stanowisko odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników na dany rok w świetle wyników zaprezentowanych w danym raporcie kwartalnym za poprzedni okres

Spółka nie publikowała prognoz finansowych.

5. Wskazanie jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej emitenta na ostatni dzień okresu objętego raportem kwartalnym

Spółka nie tworzy grupy kapitałowej.

6. Wskazanie przyczyn niesporządzania skonsolidowanych sprawozdań finansowych

Spółka nie posiada podmiotów zależnych.