

25 – 560 Kielce, ul. Zagnańska 94/26
MAXIPIZZA S. A.
e-mail: maxipizza@maxipizza.pl
Nr KRS 0000279240
tel./fax 0 41 3663313
www.maxipizza.pl



Raport okresowy za IV kwartał 2023 r.

Kielce, 10 luty 2024



Raport okresowy za IV kwartał 2023 r.

SPIS TREŚCI

1. Struktura akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień przekazania raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.
2. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu kwartalnego, w tym o zmianach stosowanych zasad rachunkowości.
3. Jednostkowe skrócone sprawozdanie finansowe (w PLN).
4. Komentarz Emitenta na temat okoliczności i zdarzeń istotnie wpływających na działalność emitenta, jego sytuację finansową i wyniki osiągnięte w IV kwartale 2023 r.
5. Informacja zarządu na temat realizacji prognoz finansowych.
6. Informacje zarządu na temat aktywności w IV kwartale 2023, jaką emitent podejmował w obszarze rozwoju prowadzonej działalności, w szczególności poprzez działania nastawione na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w spółce.
7. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których emitent informował w dokumencie informacyjnym.
8. Informacje na temat jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej emitenta.
9. Informacje odnośnie liczby osób zatrudnionych w spółce w przeliczeniu na pełne etaty.



Raport okresowy za IV kwartał 2023 r.

1. Struktura akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień przekazania raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.

Akcjonariusze posiadający co najmniej 5 % głosów na WZA	Liczba akcji (szt.)	Liczba głosów	Udział w kapitale	Udział w głosach
Paweł Molenda	2 433 712	3 183 714	21,91%	23,83%
Mariusz Molenda	2 356 359	3 106 355	21,21%	23,25%
Karol Molenda	2 360 208	3 110 210	21,24%	23,28%
Łukasz Misztal	1 269 291	1 269 291	11,42%	9,50 %
Pozostali akcjonariusze	2 690 430	2 690 430	24,22%	20,14%
Razem	11 110 000	13 360 000	100,00%	100%

2. Informacje o zasadach rachunkowości przyjętych przy sporządzaniu raportu kwartalnego, w tym o zmianach stosowanych zasad rachunkowości.

Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania finansowego są zgodne z przepisami Ustawy o rachunkowości. Rachunek zysków i strat Spółka sporządziła w wariantcie porównawczym. Rachunek przepływów pieniężnych sporządzono metodą pośrednią. Walutą sprawozdawczą jest PLN.

a. Wartości niematerialne i prawne, środki trwałe.

Wartości niematerialne i prawne, środki trwałe oraz środki trwałe w budowie wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o dotychczasowe umorzenie. Odpisy amortyzacyjne są dokonywane przy zastosowaniu metody liniowej.

Składniki majątku o wartości początkowej do 10 000,- zł. Spółka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku Spółka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych w miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Składniki majątku o wartości początkowej powyżej 10 000,- zł. Spółka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. W momencie oddania do użytkowania ustalany jest okres ekonomicznej użyteczności dla każdego nabytego składnika aktywów, który to decyduje o okresie amortyzacji. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania do użytkowania. Wprowadzone do ewidencji grunty oraz prawo wieczystego użytkowania gruntu nie podlega amortyzacji bilansowej.

Na składniki aktywów, co do których istnieje podejrzenie, że w dającej się przewidzieć przyszłości nie będą przynosić korzyści ekonomicznych dokonuje się odpisu z tytułu trwałej utraty wartości.

b. Inwestycje finansowe o charakterze trwałym

Nabyte lub powstałe aktywa finansowe oraz inne inwestycje finansowe ujmuje się w księgach

rachunkowych na dzień ich nabycia lub powstania według ceny nabycia.

Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczane do aktywów trwałych są wycenione według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości obciążają koszty finansowe. W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu, równowartość całości lub części uprzednio dokonanych odpisów z tytułu trwałej utraty wartości zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu na dobro przychodów finansowych.

Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczane do aktywów trwałych, dla których został określony termin wymagalności są wycenione według skorygowanej ceny nabycia.

c. Inwestycje długo- i krótkoterminowe

Nabyte udziały, akcje oraz inne aktywa krótkoterminowe ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich nabycia lub powstania według ceny nabycia.

Nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne zaliczane do inwestycji wyceniane są według ceny rynkowej bądź inaczej określonej wartości godziwej.

Skutki zmian wartości inwestycji krótkoterminowych wpływają w pełnej wysokości odpowiednio na przychody lub koszty finansowe.

Na dzień bilansowy aktywa zaliczone do inwestycji krótkoterminowych dla których to składników został określony termin wymagalności wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia.

d. Zapasy

Nabyte w ciągu roku obrotowego materiały lub towary ujmowane są według ceny zakupu. Wartość rozchodu materiałów i towarów jest ustalana przy zastosowaniu metody pierwsze weszło-pierwsze wyszło. Zapasy materiałów i towarów na dzień bilansowy wycenione są w cenie zakupu nie wyższych od ceny sprzedaży netto danego składnika.

Wyroby gotowe na dzień bilansowy wycenione są według ceny sprzedaży netto takiego samego lub podobnego produktu, pomniejszonej o przeciętnie osiągnięty przy sprzedaży produktów zysk brutto ze sprzedaży.

Zapasy, które utraciły swoją wartość handlową i użytkową obejmuje się odpisem aktualizującym. Odpisy aktualizujące wartość składników zapasów zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych.

W odniesieniu do zapasów Jednostka prowadzi ewidencję ilościowo-wartościową.

e. Należności i zobowiązania

Należności w walucie polskiej wykazywane są według kwoty wymaganej zapłaty, z zachowaniem ostrożności. Zobowiązania (w tym z tytułu kredytów i pożyczek) w walucie polskiej wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty, z tym że w przypadku zobowiązań finansowych zastosowanie może znaleźć metoda skorygowanej ceny nabycia, a jeżeli Spółka przeznacza je do sprzedaży w okresie do 3 miesięcy – wartość rynkowa lub inaczej określona wartość godziwa.

Należności i zobowiązania w walutach obcych w momencie powstania ujmowane są według średniego kursu ustalonego przez Prezesa NBP dla danej waluty obcej, z dnia poprzedzającego ten dzień. Dodatkowo lub ujemne różnice kursowe powstające w dniu płatności, wynikające z różnicy pomiędzy kursem waluty na ten dzień, a kursem waluty w dniu powstania należności lub zobowiązania, odnoszone są odpowiednio na dobro przychodów lub kosztów operacji finansowych.

Nierozliczone na dzień bilansowy należności i zobowiązania w walucie obcej wycenia się według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Prezesa NBP na ten dzień. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego.

f. Środki pieniężne

Krajowe środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.

Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia - o ile odrębne przepisy dotyczące środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i innych krajów Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz środków niepodlegających zwrotowi, pochodzących ze źródeł zagranicznych nie stanowią inaczej - odpowiednio po kursie faktycznie zastosowanym w tym dniu, wynikającym z charakteru operacji - w przypadku sprzedaży lub kupna walut oraz zapłaty należności lub zobowiązań.

Na dzień bilansowy środki pieniężne wyrażone w walucie obcej wycenia się według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Prezesa NBP na ten dzień.

Ustalone na koniec roku obrotowego różnice kursowe wpływają na wynik finansowy będąc odnoszone odpowiednio na dobro przychodów lub w ciężar kosztów operacji finansowych.

g. Kapitały

Kapitały (fundusze) własne ujmuje się w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa, statutu lub umowy spółki. Kapitał zakładowy wykazuje się w wysokości określonej w umowie Spółki wpisanej w Krajowym Rejestrze Sądowym. Zadeklarowane lecz nie wniesione wkłady kapitałowe ujmuje się jako należne wkłady na poczet kapitału.

Kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zysku, przeniesienia z kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny oraz nadwyżki wartości emisyjnej akcji powyżej ich wartości nominalnej pomniejszonej o koszty tej emisji. Pozostała część kosztów emisji zaliczana jest do kosztów finansowych.

Udziały lub akcje własne wyceniane są w cenie nabycia i wykazywane w kwocie ujemnej w kapitale własnym.

Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny rzeczowych aktywów jest to kapitał powstały jako skutek aktualizacji wyceny aktywów trwałych. W przypadku zbycia lub likwidacji składnika majątku odpowiednia część kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny jest przenoszona na kapitał zapasowy.

Odpis z tytułu trwałej utraty wartości aktywów trwałych, który uprzednio podlegał aktualizacji wyceny pomniejsza kapitał z aktualizacji do wysokości części kapitału, która dotyczy tego składnika majątku trwałego.

Kapitał (fundusz) rezerwowy z aktualizacji wyceny zwiększają również skutki przeszacowania inwestycji zaliczonych do aktywów trwałych powodujące wzrost ich wartości do poziomu cen rynkowych. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny zmniejszają, do wysokości kwoty, o którą podwyższono z tego tytułu kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, skutki obniżenia wartości inwestycji uprzednio przeszacowanej, jeżeli kwota różnicy z przeszacowania nie była rozliczona do dnia wyceny. Skutki obniżenia wartości inwestycji w części przekraczającej utworzoną uprzednio część kapitału z aktualizacji zalicza się w koszty finansowe okresu sprawozdawczego.

h. Rozliczenia międzyokresowe kosztów oraz rezerwy na zobowiązania

W przypadku ponoszenia wydatków dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych.

Rezerwy tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których powstanie wynika z przeszłych zdarzeń w przypadku, gdy kwota lub termin ich zapłaty lub poniesienia nie są pewne, ale możliwy jest ich wiarygodny szacunek. Spółka tworzy rezerwy na koszty w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających ze świadczeń wykonanych na rzecz Spółki przez kontrahentów oraz z obowiązku wykonania związanych z bieżącą działalnością przyszłych świadczeń, których kwotę można oszacować, choć data powstania nie jest jeszcze znana.

Rezerwy są tworzone w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych lub

strat nadzwyczajnych, w zależności od okoliczności, z których strata wynika.
Zobowiązania ujęte jako bierne rozliczenia międzyokresowe i zasady ustalania ich wysokości powinny wynikać z uznanych zwyczajów handlowych.
Rozliczenia międzyokresowe bierne tworzone są w ciężar kosztów operacyjnych.

i. Rozliczenia międzyokresowe przychodów

W przypadku Spółki rozliczenia międzyokresowe przychodów obejmują w szczególności równowartość otrzymanych przychodów z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w przyszłych okresach sprawozdawczych, otrzymane nieodpłatnie wartości niematerialne i prawne oraz środki trwałe w części niepokrytej odpisami amortyzacyjnymi oraz ujemną wartość firmy.

Ponadto do rozliczeń międzyokresowych przychodów zaliczone zostały środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych, w tym także środków trwałych w budowie oraz prac rozwojowych. Zaliczone do rozliczeń międzyokresowych przychodów kwoty zwiększają stopniowo pozostałe przychody operacyjne, równoległe do odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych lub kosztów prac rozwojowych sfinansowanych z tych źródeł.

j. Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia ustalonej przy zachowaniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

W bilansie Spółka prezentuje saldo utworzonych aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

k. Instrumenty finansowe

W przypadku nabycia aktywa finansowe wycenia się w cenie poniesionych wydatków (wartość nominalna wraz z kosztami transakcji poniesionymi bezpośrednio w związku z nabyciem aktywów finansowych).

Na dzień bilansowy aktywa przeznaczone do obrotu oraz dostępne do sprzedaży wyceniane są w wartości godziwej, zaś aktywa utrzymywane do terminu wymagalności oraz pożyczki udzielone przez Spółkę, w wysokości skorygowanej ceny nabycia.

Zobowiązania finansowe ujmuje się w księgach rachunkowych w kwocie wymagającej zapłaty. Na dzień bilansowy zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się według wartości godziwej. Inne zobowiązania finansowe na dzień bilansowy są wykazywane według skorygowanej ceny nabycia.

Zyski i straty z przeszacowania na dzień bilansowy aktywów finansowych oraz zobowiązań finansowych zakwalifikowanych do kategorii przeznaczonych do obrotu (w tym instrumentów pochodnych) oraz aktywów finansowych zakwalifikowanych do kategorii dostępnych do sprzedaży i wycenianych w wartości godziwej (z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych) odnoszone są odpowiednio do przychodów i kosztów finansowych okresu sprawozdawczego.

W przypadku aktywów i zobowiązań finansowych wycenionych w wysokości skorygowanej ceny nabycia (z wyjątkiem pozycji zabezpieczanych i zabezpieczających) odpis z tytułu dyskonta lub premii oraz pozostałe różnice ustalone na dzień wyłączenia ich z ksiąg rachunkowych, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych z tytułu odsetek okresu sprawozdawczego.

Wbudowany instrument pochodny wycenia się na dzień ujęcia w księgach oraz na dzień bilansowy według wartości godziwej. Różnica między wartością godziwą ustaloną na dzień bilansowy, a wartością godziwą na dzień ujęcia w księgach odnoszona jest na wynik z operacji finansowych.

Instrumenty pochodne stanowiące instrument zabezpieczający, będące zabezpieczeniem wartości godziwej wycenia się w wartości godziwej, a zmianę odnosi się na wynik z operacji finansowych.

Instrumenty pochodne stanowiące instrument zabezpieczający, będący zabezpieczeniem przepływów pieniężnych wycenia się w wartości godziwej, a zmianę odnosi na kapitał z aktualizacji wyceny w części stanowiącej efektywne zabezpieczenie oraz na wynik z operacji finansowych w części niestanowiącej efektywnego zabezpieczenia.

I. Wynik finansowy

Wynik finansowy Spółki za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Przychodem ze sprzedaży produktów, tj. wyrobów gotowych i usług jest kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny podatek od towarów i usług. Momentem sprzedaży jest przekazanie towarów odbiorcy lub odebranie przez niego usługi.

Przychodem ze sprzedaży towarów i materiałów jest kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny podatek od towarów i usług. Momentem sprzedaży jest przekazanie towarów lub materiałów.

Wartość sprzedanych towarów i materiałów jest to wartość sprzedanych towarów i materiałów w cenie zakupu współmierna do przychodów ze sprzedaży z tego tytułu. Pozostałe przychody i koszty operacyjne są to koszty i przychody niezwiązane bezpośrednio z działalnością operacyjną, wpływające na wynik finansowy.

Przychody finansowe są to należne przychody z operacji finansowych, natomiast koszty finansowe są to poniesione koszty operacji finansowych. Odsetki, prowizje oraz różnice kursowe dotyczące środków trwałych w budowie naliczone do dnia przejęcia ich do użytkowania wpływają na wartość początkową tych składników majątku. Różnice kursowe oraz odsetki od zobowiązań i kredytów inwestycyjnych po oddaniu środka trwałego do użytkowania wpływają na wynik operacji finansowych.

Wynik zdarzeń nadzwyczajnych stanowi różnicę między zrealizowanymi zyskami nadzwyczajnymi a poniesionymi stratami nadzwyczajnymi wynikającymi ze zdarzeń losowych, niezwiązanych z ogólnym ryzykiem prowadzenia działalności podmiotu.

3. Jednostkowe skrócone sprawozdanie finansowe.

Poniżej prezentowane są poszczególne elementy skróconego sprawozdania finansowego za IV kwartał 2023 wraz z danymi porównywalnymi za analogiczny okres 2022 roku. Wszystkie dane finansowe prezentowane są w złotych polskich.

Bilans sporządzony na dzień 31.12.2023 r.

Lp.	AKTYWA	STAN NA :	
		31-12-2023	31-12-2022
A.	AKTYWA TRWAŁE	10 818 333,52	10 388 169,23
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2.	Wartość firmy	0,00	0,00
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	7 747 990,04	7 695 796,11
1.	Środki trwałe	7 511 990,04	7 459 796,11
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	171 792,83	171 792,83
b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 846 613,13	3 950 638,08
c)	urządzenia techniczne i maszyny	2 608 950,77	2 797 685,40
d)	środki transportu	343 610,65	51 180,99
e)	inne środki trwałe	541 022,66	488 498,81
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	236 000,00	236 000,00
III.	Należności długoterminowe	115 560,48	102 590,12
1.	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Od pozostałych jednostek	115 560,48	102 590,12
IV.	Inwestycje długoterminowe	2 779 000,00	2 414 000,00
1.	Nieruchomości	2 779 000,00	2 414 000,00
2.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00

V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	175 783,00	175 783,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	175 783,00	175 783,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.	AKTYWA OBROTOWE	1 927 914,48	2 072 347,11
I.	Zapasy	294 582,47	269 447,40
1.	Materiały	100 622,75	68 132,27
2.	Półprodukty i produkty w toku	9 236,26	7 540,98
3.	Produkty gotowe	6 074,86	4 558,69
4.	Towary	178 648,60	173 709,12
5.	Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	15 506,34
II.	Należności krótkoterminowe	958 352,98	1 106 804,46
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00
2.	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00
3.	Należności od pozostałych jednostek	958 352,98	1 106 804,46
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	886 003,97	1 011 790,45
	- do 12 miesięcy	886 003,97	1 011 790,45
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	72 349,01	77 310,31
c)	inne	0,00	17 703,70
d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III.	Inwestycje krótkoterminowe	653 267,38	678 469,47
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	653 267,38	678 469,47
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	653 267,38	678 469,47
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	653 267,38	678 469,47
	- inne środki pieniężne	0,00	0,00
	- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	21 711,65	17 625,78
C.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D.	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
	AKTYWA RAZEM	12 746 248,00	12 460 516,34

Lp.	PASYWA	31-12-2023	31-12-2022
		A.	A.KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY
I.	Kapitał(fundusz) podstawowy	2 222 000,00	2 222 000,00
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	5 426 977,37	4 885 056,10
	-nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	1 955 083,20	1 955 083,20
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
	-z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	110 000,00	0,00
	-tworzone zgodnie z umową (statusem) spółki	0,00	0,00
	-na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych)	-11 069,20	0,00
VI.	Zysk (strata) netto	422 914,05	398 921,27
VII.	IX.Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B.	B.ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	4 575 425,78	4 954 538,97
I.	Rezerwy na zobowiązania	310 668,00	310 668,00
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	310 668,00	310 668,00
2.	Rezerwa na świadczenie emerytalne i podobne	0,00	0,00
	- długoterminowa	0,00	0,00
	- krótkoterminowa	0,00	0,00
3.	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
	- długoterminowe	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	0,00	0,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	831 518,08	955 143,96
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	831 518,08	955 143,96
a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c)	inne zobowiązania finansowe	831 518,08	955 143,96
d)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e)	inne	0,00	0,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	3 433 239,70	3 652 616,46
1.	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00
2.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00

3.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	3 433 239,70	3 652 616,46
a)	kredyty i pożyczki	2 000 000,00	2 513 343,53
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c)	inne zobowiązania finansowe	354 230,53	347 213,06
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	983 552,59	753 424,02
	- do 12 miesięcy	983 552,59	753 424,02
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e)	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	95 456,58	35 873,81
h)	z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
i)	inne	0,00	2 762,04
4.	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	36 110,55
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	36 110,55
	- długoterminowe	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	0,00	36 110,55
PASYWA RAZEM		12 746 248,00	12 460 516,34

Rachunek zysków i strat		ZA OKRES :			
Lp.	(wariant porównawczy)	01.10.2023	01.01.2023	01.10.2022	01.01.2022
		31.12.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2022
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM:	4 025 590,97	15 492 370,60	3 922 118,58	13 948 588,04
-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	1 507 078,98	5 673 306,18	1 113 384,16	3 624 995,92
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodatnia, zmniejszenie-wartość ujemna)	3 510,73	3 211,45	-8 132,64	12 099,67
III.	Koszty wytworzenia produktów na potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	2 515 001,26	9 815 852,97	2 816 867,06	10 311 492,45
B.	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	3 974 152,38	15 243 616,51	4 337 274,18	14 226 179,31
I.	Amortyzacja	122 728,33	444 318,95	139 737,61	279 839,51
II.	Zużycie materiałów i energii	882 464,64	2 952 904,73	692 985,99	1 760 651,53
III.	Usługi obce	764 905,30	2 624 063,47	705 554,63	1 980 950,15
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	16 142,41	63 352,71	30 091,37	52 340,50
-	podatek akcyzowy	6 457,00	17 412,00	1 891,00	8 096,00
V.	Wynagrodzenia	551 329,65	2 321 844,72	615 277,23	1 684 544,61
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	32 612,37	199 798,96	33 624,23	147 941,17
-	emerytalne	16 241,57	63 752,18	17 298,47	69 100,22
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	31 544,58	100 963,74	-2 867,65	73 839,06
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 572 425,10	6 536 369,23	2 122 870,77	8 246 072,78

C.	ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A - B)	51 438,59	248 754,09	-415 155,60	-277 591,27
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	374 014,08	442 558,82	760 115,77	1 000 532,69
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Dotacje	0,00	60 000,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	365 000,00	365 000,00	760 100,00	760 100,00
IV.	Inne przychody operacyjne	9 014,08	17 558,82	15,77	240 432,69
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	12 572,23	21 053,92	-165,80	8 989,72
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	5 989,80	5 989,80	-489,80	5 500,00
III.	Inne koszty operacyjne	6 582,43	15 064,12	324,00	3 489,72
F.	ZYSK(STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C + D - E)	412 880,44	670 258,99	345 125,97	713 951,70
G.	PRZYCHODY FINANSOWE	2 018,54	8 008,34	-36,82	8 604,45
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Odsetki, w tym:	2 018,54	8 008,34	0,00	8 604,45
-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
-	w jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Inne	0,00	0,00	-36,82	0,00
H.	KOSZTY FINANSOWE	58 888,54	255 353,28	94 527,19	284 617,88
I.	Odsetki, w tym:	58 867,38	253 848,59	88 490,60	278 581,29
-	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
-	w jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	5 989,80	5 989,80
IV.	Inne	21,16	1 504,69	46,79	46,79
I.	ZYSK (STRATA) BRUTTO (F+G-H)	356 010,44	422 914,05	250 561,96	437 938,27
J.	PODATEK DOCHODOWY	-56 763,00	0,00	-14 299,00	39 017,00
K.	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)	0,00	0,00	0,00	0,00
L.	ZYSK (STRATA) NETTO (I-J-K)	412 773,44	422 914,05	264 860,96	398 921,27

RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH (METODA POŚREDNIA)		za okres			
		01.10.2023-31.12.2023	01.01.2023 – 31.12.2023	01.10.2022-31.12.2022	01.01.2022 – 31.12.2022
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	226 278,97	1 185 643,84	290 828,02	54 787,73
I.	Zysk (strata) netto	412 773,44	422 914,05	264 860,96	398 921,27
II.	Korekty razem	-186 494,47	762 729,79	25 967,06	-344 133,54
1.	Amortyzacja	122 728,33	444 318,95	139 737,61	279 839,51
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	194 981,21	85 898,49	269 976,84
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-365 000,00	-365 000,00	-754 600,00	-754 600,00
5.	Zmiana stanu rezerw	0,00	0,00	214 800,00	214 800,00
6.	Zmiana stanu zapasów	12 725,83	-25 135,07	71 840,07	-137 160,27
7.	Zmiana stanu należności	-159 623,51	135 481,12	281 865,90	75 512,08
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	198 255,78	286 949,30	346 092,20	137 677,97
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	15 488,40	-40 796,42	-123 352,21	-193 864,67
10.	Inne korekty	-11 069,30	131 930,70	-236 315,00	-236 315,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	226 278,97	1 185 643,84	290 828,02	54 787,73
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	0,00	-134 817,76	-301 100,41	-572 217,14
I.	Wpływy	0,00	0,00	-8 604,45	232 750,00
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	-8 604,45	232 750,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	-8 604,45	232 750,00
-	zbycie aktywów finansowych,	0,00	0,00	0,00	0,00
-	dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00	0,00	0,00
-	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00	0,00	232 750,00
-	odsetki	0,00	0,00	-8 604,45	0,00
-	inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Wydatki	0,00	134 817,76	292 495,96	804 967,14
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	134 817,76	292 495,96	804 967,14
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00	0,00
-	nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	0,00	-134 817,76	-301 100,41	-572 217,14
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	-129 434,79	-1 076 028,27	-296 237,50	-1 309 823,52
I.	Wpływy	0,00	110 000,00	0,00	0,00
1.	Wpływy netto z wydania udziałów i innych instr. kap. oraz dopłat do kapitału	0,00	110 000,00	0,00	0,00
2.	Kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne wpływy finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Wydatki	129 434,79	1 186 028,27	296 237,50	1 309 823,52
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Spłaty kredytów i pożyczek	33 257,83	513 343,53	178 351,67	713 373,95
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	96 176,96	477 703,53	86 606,86	317 868,28
8.	Odsetki	0,00	194 981,21	31 278,97	278 581,29
9.	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-129 434,79	-1 076 028,27	-296 237,50	-1 309 823,52
D.	Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B.III±C.III)	96 844,18	-25 202,19	-306 509,89	-1 827 252,93
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	96 844,18	-25 202,19	-306 509,89	-1 827 252,93
-	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
F.	Środki pieniężne na początek okresu	556 423,19	678 469,47	984 979,36	2 505 722,40
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym	653 267,37	653 267,28	678 469,47	678 469,47
-	o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM		01.10.2023- 31.12.2023	01.01.2023- 31.12.2023	01.10.2022- 31.12.2022	01.01.2022- 31.12.2022
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	7 769 117,98	7 505 977,37	7 107 056,10	7 107 056,10
-	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
-	korekty błędów	0,00	0,00	0,00	0,00
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	7 769 117,98	7 505 977,37	7 107 056,10	7 107 056,10
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	2 222 000,00	2 222 000,00	1 640 000,00	1 640 000,00
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	582 000,00	582 000,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	582 000,00	582 000,00
-	emisji akcji	0,00	0,00	582 000,00	582 000,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	zwrot akcji serii G i H	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	2 222 000,00	2 222 000,00	2 222 000,00	2 222 000,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	4 885 056,10	4 885 056,10	4 743 928,40	4 743 928,40
2.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	541 921,27	541 921,27	141 127,70	141 127,70
a)	zwiększenie (z tytułu)	541 921,27	541 921,27	141 127,70	141 127,70
-	emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00	0,00	0,00
-	z podziału zysku (ustawowo)	398 921,27	398 921,27	0,00	0,00
-	proram motywacyjny	143 000,00	143 000,00	141 127,70	141 127,70
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	koszty emisji akcji	0,00	0,00	0,00	0,00
-	koszty akcji akt notarialny	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	5 426 977,37	5 426 977,37	4 885 056,10	4 885 056,10
3.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	zbycia środków trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00	582 000,00	582 000,00
4.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	110 000,00	110 000,00	-582 000,00	-582 000,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00
-	emisja akcji serii M	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00
-	emisja akcji	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	582 000,00	582 000,00
4.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00
5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	387 852,07	387 852,07	190 996,82	190 996,82
5.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	398 921,27	398 921,27	190 996,82	190 996,82
-	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
-	korekty błędów	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	398 921,27	398 921,27	190 996,82	190 996,82
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	398 921,27	398 921,27	190 996,32	190 996,32
-	przeniesienie zysku na kapitał zapasowy,	398 921,27	398 921,27	141 127,20	141 127,20
-	pokrycie straty z lat ubiegłych	0,00	0,00	49 869,12	49 869,12
5.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	-11 069,20	-11 069,20	0,00	0,00
-	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
-	korekty błędów	-11 069,20	-11 069,20	0,00	0,00
5.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-11 069,20	-11 069,20	-49 869,12	-49 869,12
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	49 869,12	49 869,12
-	pokrycia straty z zysku	0,00	0,00	49 869,12	49 869,12
5.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-11 069,20	-11 069,20	0,00	0,00
5.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-11 069,20	-11 069,20	0,00	0,00
6.	Wynik netto	422 914,05	422 914,05	398 921,27	398 921,27
a)	zysk netto	422 914,05	422 914,05	398 921,27	398 921,27
b)	strata netto	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	odpisy z zysku	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	8 170 822,22	8 170 822,22	7 505 977,37	7 505 977,37
III.	Kapitał własny, po proponowanym podziale zysku (pokryciu straty)	8 170 822,22	8 170 822,22	7 505 977,37	7 505 977,37



Raport okresowy za IV kwartał 2023 r.

4. Komentarz Emitenta na temat okoliczności i zdarzeń istotnie wpływających na działalność Emitenta, jego sytuację finansową i wyniki osiągnięte w IV kwartale 2023 r.

Przychody po czwartym kwartale 2023 r wyniosły 15 492 370,60 zł w porównaniu do 13 948 588,04 zł osiągniętych w analogicznym okresie roku 2022. Po czwartym kwartale 2023r. Spółka wygenerowała zysk netto w wysokości 412 773,44 zł. Spółka po czwartym kwartale 2023r. wygenerowała zysk z działalności operacyjnej, który osiągnął wielkość 670 258,99 zł. W dalszym ciągu wpływ na osiągnięte wyniki wywierają czynniki takie, jak:

- istotny wzrost kosztów odsetek od kredytów i leasingów spowodowany znaczącym wzrostem stóp procentowych,
- presja na wzrost wynagrodzeń wywołana inflacją i wzrostem ogólnych kosztów utrzymania,
- wzrost cen energii i gazu,
- wzrost obciążeń podatkowych,
- wzrost kosztów amortyzacji.

Wpływ na osiągnięte wyniki miał również wzrost przychodów wygenerowany w rezultacie działalności restauracji i browaru uruchomionego przez Emitenta w nowej lokalizacji przy ulicy Zagnańskiej 94 w Kielcach.

W dniu 22 grudnia 2023 roku Emitent otrzymał wycenę niezależnego rzeczoznawcy majątkowego dotyczącą prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w Kielcach przy ulicy Olszewskiego, które to aktywa są zaklasyfikowane jako nieruchomości inwestycyjne w sprawozdaniach finansowych Spółki. Zgodnie z wyceną wartość powyższych nieruchomości została przeszacowana do wartości godziwej, a zysk z przeszacowania wyniósł 365 000,- złotych. Zysk z przeszacowania wartości tych nieruchomości inwestycyjnych do wartości godziwej został wykazany w raporcie za IV kwartał 2023 i zostanie wykazany w sprawozdaniu finansowym Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku.

5. Informacja zarządu na temat realizacji prognoz finansowych.

Spółka nie przekazywała do publicznej wiadomości prognoz finansowych na rok 2023.

6. Informacje zarządu na temat aktywności w IV kwartale 2023, jaką emitent podejmował w obszarze rozwoju prowadzonej działalności, w szczególności poprzez działanie nastawione na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w spółce.

W IV kwartale 2023 r. Emitent prowadził standardową działalność określoną statutem Spółki. W IV kwartale 2023 r. Emitent nie podejmował nowych rozwiązań innowacyjnych.

7. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których emitent informował w dokumencie informacyjnym.

Nie dotyczy.

8. Informacje na temat jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej emitenta.

Emitent nie posiada spółek zależnych i nie tworzy grupy kapitałowej.

9. Informacje odnośnie liczby osób zatrudnionych w spółce w przeliczeniu na pełne etaty.

Zatrudnienie na 31.12.2023 r. w przeliczeniu na pełne etaty wynosiło 9,5 osoby.

Kielce, 10 luty 2024 r.

Prezes Zarządu

Paweł Molenda