



GRUPA BUDIMEX

SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

za I kwartał 2025 roku

**sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi
Standardami Sprawozdawczości Finansowej
zatwierdzonymi przez Unię Europejską**

Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej	2
Skonsolidowany rachunek zysków i strat	4
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	5
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	6
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	8
1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy	10
1.1. Jednostka Dominująca.....	10
1.2. Jednostki podlegające konsolidacji.....	10
1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków	12
2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej.....	12
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	12
3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex	12
3.2. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych	13
4. Przychody ze sprzedaży, koszty sprzedaży, koszty ogólnego zarządu a rentowność.....	14
5. Pozostałe przychody i koszty operacyjne	14
6. Przychody i koszty finansowe	15
7. Pozostałe istotne informacje dotyczące działalności Grupy Budimex w okresie I kwartału 2025 roku.....	16
8. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych.....	17
9. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie	19
9.1. Przychody według rodzaju dobra lub usługi.....	19
9.2. Przychody według rejonu geograficznego	19
9.3. Przychody segmentu „Działalność budowlana” według rodzajów obiektów.....	20
10. Transakcje z podmiotami powiązanymi	20
11. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału	21
12. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Budimex w okresie 3 miesięcy 2025 roku, najważniejsze zdarzenia dotyczące działalności Grupy oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2025 roku.....	21
13. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	23
14. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych	23
15. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2025 roku.....	23
16. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2025 roku.....	23
17. Należności i zobowiązania warunkowe.....	25

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

AKTYWA	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
	<i>nieaudytowane</i>	<i>audytowane</i>
Aktywa trwałe (długoterminowe)		
Rzeczowe aktywa trwałe	1 008 445	946 026
Wartości niematerialne	111 309	115 784
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	178 198	178 198
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	2 758	2 751
Inwestycje w instrumenty kapitałowe	3 974	3 674
Kaucje z tytułu umów o budowę	37 923	43 832
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	40 862	36 659
Należności z tytułu umowy koncesyjnej	45 768	45 893
Pozostałe aktywa finansowe	624	770
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	734 140	741 937
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	2 164 001	2 115 524
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)		
Zapasy	682 221	626 237
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	984 556	1 044 878
Kaucje z tytułu umów o budowę	72 114	68 282
Wycena kontraktów budowlanych	780 167	727 067
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	44 508	2 136
Pozostałe aktywa finansowe	26 175	26 832
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2 948 761	3 205 374
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	5 538 502	5 700 806
SUMA AKTYWÓW	7 702 503	7 816 330

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)

KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
	<i>nieaudytowane</i>	<i>audytowane</i>
Kapitał własny		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	80 199	80 199
Pozostałe kapitały rezerwowe	51 916	51 916
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	568	1 826
Zyski zatrzymane	1 066 828	952 505
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej	1 345 359	1 232 294
Kapitał własny przypisany udziałom niedającym kontroli	50 991	51 023
Kapitał własny ogółem	1 396 350	1 283 317
Zobowiązania		
Zobowiązania długoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	192 190	194 338
Kaucje z tytułu umów o budowę	225 116	225 872
Przychody przyszłych okresów	2 379	2 379
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	578 701	572 139
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	18 285	18 275
Pozostałe zobowiązania finansowe	8 681	8 646
Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	797	1 477
Zobowiązania długoterminowe ogółem	1 026 149	1 023 126
Zobowiązania krótkoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	64 118	66 693
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 755 411	1 839 102
Kaucje z tytułu umów o budowę	232 516	239 934
Rezerwy na straty na kontraktach budowlanych	770 862	654 709
Wycena kontraktów budowlanych	1 358 497	1 577 462
Przychody przyszłych okresów	371 900	364 278
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	708 660	713 395
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	12 787	50 514
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	2 574	1 987
Pozostałe zobowiązania finansowe	2 679	1 813
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	5 280 004	5 509 887
Zobowiązania ogółem	6 306 153	6 533 013
SUMA KAPITAŁU WŁASNEGO I ZOBOWIĄZAŃ	7 702 503	7 816 330

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	Nota	2025 roku	2024 roku
		nieaudytowane	
Działalność kontynuowana			
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	4, 9	1 642 059	1 644 876
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów		(1 448 835)	(1 448 618)
Zysk brutto ze sprzedaży		193 224	196 258
Koszty sprzedaży	4	(3 682)	(3 027)
Koszty ogólnego zarządu	4	(96 821)	(83 524)
Pozostałe przychody operacyjne	5	38 932	22 156
Pozostałe koszty operacyjne	5	(20 801)	(16 885)
Zysk z działalności operacyjnej		110 852	114 978
Przychody finansowe	6	38 683	54 896
Koszty finansowe	6	(18 336)	(14 769)
Udział w zyskach / (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		7	3
Zysk brutto		131 206	155 108
Podatek dochodowy	7	(20 835)	(33 525)
Zysk netto z działalności kontynuowanej		110 371	121 583
Zysk netto za okres		110 371	121 583
z tego przypadający:			
akcjonariuszom Jednostki Dominującej		114 323	119 148
udziałom niedającym kontroli		(3 952)	2 435
Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych)			
		4,48	4,67

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2025 roku	2024 roku
	nieaudytowane	
Zysk netto za okres	110 371	121 583
Inne całkowite dochody, które:		
<i>Zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty po spełnieniu określonych warunków:</i>		
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	(1 258)	(641)
Podatek dochodowy dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
<i>Nie zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty:</i>	-	-
Zyski/(straty) aktuarialne	-	-
Podatek dochodowy dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
Inne całkowite dochody netto	(1 258)	(641)
Całkowite dochody za okres:	109 113	120 942
<i>z tego przypadające:</i>		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	113 065	118 507
<i>udziałom niedającym kontroli</i>	<i>(3 952)</i>	<i>2 435</i>

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski zatrzymane	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny ogółem
Stan na 1 stycznia 2025 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	51 916	1 826	952 505	1 232 294	51 023	1 283 317
Zysk za okres	-	-	-	-	114 323	114 323	(3 952)	110 371
Inne całkowite dochody	-	-	-	(1 258)	-	(1 258)	-	(1 258)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(1 258)	114 323	113 065	(3 952)	109 113
Wniesienie wkładów przez udziałowców niekontrolujących	-	-	-	-	-	-	3 920	3 920
Stan na 31 marca 2025 roku <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	51 916	568	1 066 828	1 345 359	50 991	1 396 350

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski zatrzymane	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny ogółem
Stan na 1 stycznia 2024 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	54 555	2 471	1 247 742	1 530 815	39 483	1 570 298
Zysk za okres	-	-	-	-	119 148	119 148	2 435	121 583
Inne całkowite dochody	-	-	-	(641)	-	(641)	-	(641)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(641)	119 148	118 507	2 435	120 942
Stan na 31 marca 2024 roku <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	54 555	1 830	1 366 890	1 649 322	41 918	1 691 240
Zysk za okres	-	-	-	-	496 774	496 774	5 252	502 026
Inne całkowite dochody	-	-	(2 639)	(4)	-	(2 643)	-	(2 643)
Całkowite dochody za okres	-	-	(2 639)	(4)	496 774	494 131	5 252	499 383
Podział wyniku – dywidendy	-	-	-	-	(911 169)	(911 169)	-	(911 169)
Wypłata dywidendy dla udziałowców nieposiadających kontroli	-	-	-	-	-	-	(19 659)	(19 659)
Wniesienie wkładów przez udziałowców niekontrolujących	-	-	-	-	-	-	23 520	23 520
Sprzedaż pakietu niekontrolującego jednostki zależnej	-	-	-	-	10	10	(8)	2
Stan na 31 grudnia 2024 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	51 916	1 826	952 505	1 232 294	51 023	1 283 317

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

	okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2025 roku	2024 roku
	nieaudytowane	
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk brutto	131 206	155 108
Korekty o:		
Amortyzację	40 922	38 682
Udział w (zyskach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(7)	(3)
(Zysk)/ stratę z tytułu różnic kursowych	(811)	(2 640)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	3 778	3 231
(Zysk)/ stratę z działalności inwestycyjnej	233	(3 180)
Zmianę wyceny pochodnych instrumentów finansowych	1 216	2 834
Zmianę stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	2 431	17 825
Inne korekty	(983)	(568)
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	177 985	211 289
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	69 875	358 876
Zmiana stanu zapasów	(56 006)	(18 789)
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(154 507)	(16 684)
Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	7 622	13 645
Zmiana stanu wyceny kontraktów budowlanych oraz rezerwy na straty na kontraktach budowlanych	(155 912)	(212 481)
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	(10 977)	(16 501)
Zapłacony podatek dochodowy	(93 817)	(132 929)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO Z / (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(215 737)	186 426

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)

	okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2025 roku	2024 roku
	nieaudytowane	
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 400	1 692
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(36 640)	(43 715)
Udzielone pożyczki	-	(24 650)
Wniesienie kapitałów do jednostek niekonsolidowanych	(300)	(234)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	(35 540)	(66 907)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Kredyty i pożyczki otrzymane	2 450	-
Spląty kredytów i pożyczek	(1 717)	(1 553)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu	(17 543)	(16 579)
Odsetki zapłacone	(3 281)	(3 479)
Wniesienie kapitału przez udziały nieposiadające kontroli	3 920	-
Inne wpływy / (wydatki) finansowe	98	102
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	(16 073)	(21 509)
PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM	(267 350)	98 010
Różnice kursowe netto	(240)	2 058
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 3.2)	3 166 323	3 877 894
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 3.2)	2 898 733	3 977 962

1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy**1.1. Jednostka Dominująca**

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA („Jednostka Dominująca”), której podstawowym przedmiotem działalności są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe oraz świadczenie usług zarządczych i doradczych na rzecz spółek Grupy Budimex.

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe świadczone w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą oraz działalność usługowa i produkcyjna. Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy,
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek,
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

1.2. Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień 31 marca 2025 roku, 31 grudnia 2024 roku oraz 31 marca 2024 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień		
		31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2024 roku
Jednostka dominująca				
Budimex SA	Warszawa / Polska			
Jednostki zależne				
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Mostostal Kraków Energetyka Sp. z o.o.	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Bau GmbH	Berlin / Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Kolejnictwo SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis A Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis B Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Karpatia Sp. z o.o.	Tarnów / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Wrocław Sp. z o.o.	Bielany Wrocławskie / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Dolny Śląsk Sp. z o.o.	Ścinawka Dolna / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Odbiór Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Paliwa Alternatywne Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Zawisty Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Most Wschodni SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Circular Construction SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Mobility SA	Warszawa/ Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Slovakia s.r.o.	Bratysława / Słowacja	100,00%	100,00%	100,00%
Magnolia Energy Sp. z o.o	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Zielone Zawisty Sp. z o.o	Zawisty Podleśne / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
RailBX GmbH	Berlin / Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2025 roku
sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej



(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień		
		31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2024 roku
Budimex F Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex A Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex O Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex P Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex R Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Konstalex Sp. z o.o.	Radomsko / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Zielona Karpatia Sp. z o.o.	Tarnów / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Zielony Wrocław Sp. z o.o.	Bielany Wrocławskie / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Zielony Dolny Śląsk Sp. z o.o.	Ścinawka Dolna / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Green Waste Management 5 Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Green Waste Management 6 Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
FBSerwis Kamieński Sp. z o.o.	Ruszczyń / Polska	80,00%	80,00%	80,00%
FBSerwis Zielony Kamieński Sp. z o.o.	Ruszczyń / Polska	80,00%	80,00%	100,00%
Budimex D Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	75,50%	75,50%	100,00%
Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	51,00%	51,00%	51,00%
BxF Energia Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	51,00%	51,00%	51,00%
Azalia Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	51,00%	51,00%	-

Na dzień 31 marca 2025 roku, 31 grudnia 2024 roku oraz 31 marca 2024 roku dane jednostkowe Budimeksu SA oraz pozostałych spółek z Grupy, jako współników konsorcjów (traktowanych jako wspólne działanie zgodnie z MSSF 11), obejmują również udział w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach następujących wspólnych działań:

Nazwa wspólnego działania	Udział w kapitale zakładowym oraz w liczbie głosów		
	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2024 roku
ARGE Brücke Oderberg	100,00%	100,00%	100,00%
ARGE Brücke Wittstock	100,00%	100,00%	100,00%
ARGE Oberkrämmer	100,00%	100,00%	100,00%
ARGE Campus Düppel	100,00%	100,00%	100,00%
ARGE Wollin	100,00%	100,00%	100,00%
ARGE Delmenhorst	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex SA Cadagua SA IV s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex SA Cadagua SA V s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex SA Sygnity SA Sp.j.	67,00%	67,00%	67,00%
Budimex SA Tecnicas Reunidas SA Turów s.c.	50,00%	50,00%	50,00%
Budimex - Gülermak s.c.	50,00%	50,00%	50,00%
Budimex - Rover s.c.	50,00%	50,00%	-
Gülermak - Budimex s.c.	50,00%	50,00%	-
E.R.B. Rail JV PS	30,00%*	37,50%	37,50%
Budimex SA Cadagua SA III s.c.	-	-	99,90%

*udział Budimex SA we wspólnym działaniu został zredukowany do 30% z dniem 1 stycznia 2025 roku

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Na dzień 31 marca 2025 roku, 31 grudnia 2024 roku oraz 31 marca 2024 roku metodą praw własności konsolidowana była następująca jednostka stowarzyszona:

Nazwa jednostki stowarzyszonej	Udział		
	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2024 roku
Promos Sp. z o.o.	26,31%	26,31%	26,31%

1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2025 roku nie wystąpiły żadne istotne zmiany w strukturze Grupy.

2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień sporządzenia raportu przedstawia się w sposób następujący:

Akcyonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Ferrovial Construction International SE	zwykłe	12 801 654	50,14%	12 801 654	50,14%
Nationale-Nederlanden OFE	zwykłe	2 399 223	9,40%	2 399 223	9,40%
Allianz OFE	zwykłe	2 085 000	8,17%	2 085 000	8,17%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	8 244 221	32,29%	8 244 221	32,29%
Ogółem		25 530 098	100,00%	25 530 098	100,00%

Powyższe dane prezentują strukturę akcjonariatu według stanu z ostatniego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy (WZA) z dnia 23 maja 2024 roku.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2024 roku, opublikowanym w dniu 11 kwietnia 2025 roku.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych innych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

Zmiany do standardów zastosowane po raz pierwszy w roku 2025

Grupa zastosowała po raz pierwszy Zmianę do MSR 21 „Skutki zmian kursów wymiany walut obcych” – Brak możliwości wymiany, która nie miała istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Grupy.

Standardy oraz zmiany do standardów przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone przez UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów oraz zmian do standardów, które według stanu na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

- MSSF 18 „Zasady prezentacji i ujawnienia w sprawozdaniach finansowych” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie),
- MSSF 19 „Jednostki zależne bez odpowiedzialności publicznej: Ujawnianie informacji” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie),
- MSSF 14 „Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe” – zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej proces zatwierdzenia standardu w wersji wstępnej nie zostanie zainicjowany przed ukazaniem się standardu w wersji ostatecznej (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdanie finansowe” i MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” - Transakcje sprzedaży lub wniesienia aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem – prace prowadzące do zatwierdzenia niniejszych zmian zostały przez UE odłożone bezterminowo - termin wejścia w życie został odroczony przez RMSR na czas nieokreślony,
- Zmiany do MSSF 9 i MSSF 7: Zmiany dotyczące klasyfikacji i wyceny instrumentów finansowych (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2026 roku lub później),
- Zmiany do MSSF 9 i MSSF 7: Umowy odwołujące się do energii elektrycznej zależnej od warunków naturalnych (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2026 roku lub później),
- „Coroczne zmiany do MSSF tom 11” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2026 roku lub po tej dacie).

Grupa analizuje obecnie wpływ MSSF 18 na jej przyszłe sprawozdania finansowe. Pozostałe wyżej wymienione standardy oraz zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez spółki Grupy na dzień bilansowy.

3.2. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych

Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (obejmujące przede wszystkim środki pieniężne konsorcjów w części przypadającej na współkonsorcjantów, środki stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz środki na rachunkach płatności podzielonej) w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2024 roku
Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej	2 948 761	3 205 374	4 016 859
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(50 028)	(39 051)	(38 897)
Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych	2 898 733	3 166 323	3 977 962

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

4. Przychody ze sprzedaży, koszty sprzedaży, koszty ogólnego zarządu a rentowność

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Europie Środkowo-Wschodniej charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w drugim i trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

W okresie 3 miesięcy 2025 roku produkcja budowlano-montażowa w Polsce wyrażona w cenach stałych wzrosła o 0,2% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego, natomiast sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex na rynku krajowym obniżyła się w porównywalnych okresach o 0,3%.

Przychody i rentowność

	3 miesiące zakończone		Zmiana %
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku	
Przychody ogółem	1 642 059	1 644 876	(0,17%)
Zysk brutto ze sprzedaży	193 224	196 258	(1,55%)
Rentowność sprzedaży brutto	11,77%	11,93%	(0,16 p.p.)
Zysk operacyjny	110 852	114 978	(3,59%)
Rentowność operacyjna	6,75%	6,99%	(0,24 p.p.)
Zysk operacyjny segmentu budowlanego	111 075	95 410	16,42%
Rentowność operacyjna segmentu budowlanego	7,46%	6,74%	0,72 p.p.
Zysk operacyjny segmentu usługowego	21 791	19 568	11,36%
Rentowność operacyjna segmentu usługowego	9,72%	8,35%	1,37 p.p.
Zysk brutto	131 206	155 108	(15,41%)
Rentowność brutto	7,99%	9,43%	(1,44 p.p.)
Zysk netto	110 371	121 583	(9,22%)
Rentowność netto	6,72%	7,39%	(0,67 p.p.)

Koszty sprzedaży i koszty ogólnego zarządu

	3 miesiące zakończone		Zmiana %
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku	
Koszty sprzedaży	(3 682)	(3 027)	21,64%
Koszty ogólnego zarządu	(96 821)	(83 524)	15,92%
RAZEM koszty sprzedaży i ogólnego zarządu	(100 503)	(86 551)	16,12%
Udział kosztów sprzedaży i ogólnego zarządu w przychodach ze sprzedaży ogółem	6,12%	5,26%	0,86 p.p.

5. Pozostałe przychody i koszty operacyjne**Pozostałe przychody operacyjne**

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Odwrocenie odpisów aktualizujących należności	17 618	9 372
Otrzymane kary / odszkodowania	8 971	4 700
Odpis przedawnionych i umorzonych zobowiązań	-	338
Zysk z pochodnych instrumentów finansowych	11 351	6 987
Otrzymane dotacje	411	172
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	85	251
Pozostałe	496	336
Ogółem	38 932	22 156

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Pozostałe koszty operacyjne

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Utworzenie odpisów aktualizujących należności	(15 440)	(5 933)
Utworzenie rezerw na odszkodowania i kary umowne	(488)	(4 413)
Utworzenie rezerw na sprawy sądowe	-	(135)
Wyłacone odszkodowania i kary umowne	(2 063)	(1 988)
Strata z pochodnych instrumentów finansowych	(1 051)	(3 382)
Przekazane darowizny	(637)	(642)
Oplaty sądowe i egzekucje, koszty postępowania sądowego	(865)	(132)
Pozostałe	(257)	(260)
Ogółem	(20 801)	(16 885)

6. Przychody i koszty finansowe**Przychody finansowe**

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Odsetki	37 802	51 102
Wycena należności z tytułu umowy koncesyjnej	708	713
Zysk z pochodnych instrumentów finansowych	98	650
Dodatnie różnice kursowe	-	2 430
Pozostałe	75	1
Ogółem	38 683	54 896

Koszty finansowe

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Odsetki	(4 673)	(3 905)
Dyskonto długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji	(3 529)	(3 843)
Ujemne różnice kursowe	(3 304)	-
Koszty prowizji i gwarancji bankowych	(6 564)	(6 875)
Strata z pochodnych instrumentów finansowych	(165)	-
Pozostałe	(101)	(146)
Ogółem	(18 336)	(14 769)

Wszystkie wycenione instrumenty pochodne (prezentowane zarówno w działalności operacyjnej, jak i finansowej), zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. Wartość tych instrumentów na dzień 31 marca 2025 roku wyniosła 25 132 tysiące złotych (na dzień 31 grudnia 2024 roku: 26 801 tysięcy złotych). Techniki wyceny oraz dane wejściowe wykorzystywane do ich wyceny według wartości godziwej przedstawione zostały w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2024 roku i nie uległy zmianie. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2025 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3. Wartość godziwa innych posiadanych przez Grupę instrumentów finansowych jest zbliżona do wartości bilansowej.

7. Pozostałe istotne informacje dotyczące działalności Grupy Budimex w okresie I kwartału 2025 roku**Rezerwy na zobowiązania i inne obciążenia**

	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
Rezerwy na sprawy sądowe	34 931	35 562
Rezerwy na odszkodowania i kary umowne	415 111	418 866
Rezerwy na naprawy gwarancyjne	746 704	741 514
Rezerwy na rekultywację	52 986	52 912
Rezerwy na opłatę marszałkowską	27 340	26 334
Pozostałe rezerwy	10 289	10 346
Ogółem	1 287 361	1 285 534
<i>w tym:</i>		
- długoterminowe	578 701	572 139
- krótkoterminowe	708 660	713 395

Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat

	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Podatek dochodowy – część bieżąca	(13 718)	(28 076)
Podatek dochodowy – część odroczone	(7 117)	(5 449)
Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat	(20 835)	(33 525)

Pozostałe informacje

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Wartość składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych nabytych i przyjętych w leasing	123 412	47 561
- w tym: urządzenia techniczne i maszyny	32 403	12 009

Na dzień 31 marca 2025 roku umowne zobowiązania na rzecz zakupu i przyjęcia w leasing rzeczowych aktywów trwałych wynosiły 87 254 tysiące złotych. Na dzień 31 grudnia 2024 roku umowne zobowiązania inwestycyjne Grupy wyniosły 130 797 tysięcy złotych i dotyczyły przede wszystkim zakupu i przyjęcia w leasing środków transportu, maszyn i urządzeń.

W ciągu pierwszych 3 miesięcy 2025 roku Grupa Budimex odnotowała znaczącą zmianę rozrachunków z tytułu podatku dochodowego, która była następstwem końcowego rozliczenia podatku za rok 2024. Rezerwy na straty wzrosły w wyniku zidentyfikowania ryzyk na kilku nowych kontraktach drogowych i kolejowych. Budżety wszystkich kontraktów będą podlegały cyklicznemu monitorowaniu, przeglądowi i aktualizacjom w kolejnych kwartałach. Z kolei spadek wyceny kontraktów budowlanych po stronie zobowiązań wynika w głównej mierze z rozwiązania części rezerw na negatywną marżę na kilku kontraktach z obszaru infrastruktury drogowej i kolejowej na skutek poprawy rentowności odnotowanej podczas ostatniej rewizji budżetów.

Poza tym nie wystąpiły inne istotne zmiany pozycji sprawozdania z sytuacji finansowej.

8. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na segmenty w oparciu o oferowane produkty i usługi. Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów operacyjnych:

- działalność budowlana,
- działalność usługowa.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Mostostal Kraków SA
- Mostostal Kraków Energetyka Sp. z o.o.
- Budimex Bau GmbH
- Budimex Budownictwo Sp. z o.o.
- Budimex Kolejnictwo SA
- RailBX GmbH
- Budimex Slovakia s.r.o.
- Konstalex Sp. z o.o.
- Budimex D Sp. z o.o.

Segment działalności usługowej obejmuje kompleksowe usługi w zakresie gospodarki odpadami, utrzymania infrastruktury drogowej i oświetleniowej oraz zarządzania i utrzymania technicznego nieruchomości, również w formie partnerstwa publiczno-prywatnego. Segment ten obejmuje również usługi w zakresie wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii. Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.
- FBSerwis SA
- FBSerwis A Sp. z o.o.
- FBSerwis B Sp. z o.o.
- FBSerwis Dolny Śląsk Sp. z o.o.
- FBSerwis Wrocław Sp. z o.o.
- FBSerwis Karpatia Sp. z o.o.
- FBSerwis Kamieńsk Sp. z o.o.
- FBSerwis Odbiór Sp. z o.o.
- FBSerwis Paliwa Alternatywne Sp. z o.o.
- FBSerwis Zawisty Sp. z o.o.
- Budimex Most Wschodni SA
- Circular Construction SA
- Magnolia Energy Sp. z o.o.
- FBSerwis Zielone Zawisty Sp. z o.o.
- Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o.
- Budimex Mobility SA
- Budimex F Sp. z o.o.
- Budimex A Sp. z o.o.
- Budimex O Sp. z o.o.
- Budimex P Sp. z o.o.
- Budimex R Sp. z o.o.
- BxF Energia Sp. z o.o.
- FBSerwis Zielona Karpatia Sp. z o.o.

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

- FBSerwis Zielony Wrocław Sp. z o.o.
- FBSerwis Zielony Dolny Śląsk Sp. z o.o.
- FBSerwis Zielony Kamieński Sp. z o.o.
- Green Waste Management 5 Sp. z o.o.
- Green Waste Management 6 Sp. z o.o.
- Azalia Sp. z o.o.

Ocena wyników segmentów dokonywana jest na podstawie przychodów ze sprzedaży, zysku (straty) brutto ze sprzedaży, zysku (straty) z działalności operacyjnej oraz zysku (straty) netto.

Wyniki segmentów sprawozdawczych za I kwartał 2025 roku przedstawiają się następująco:

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność usługowa	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	1 420 238	221 821	-	1 642 059
Sprzedaż między segmentami	68 900	2 366	(71 266)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	1 489 138	224 187	(71 266)	1 642 059
Zysk brutto ze sprzedaży	177 552	39 052	(23 380)	193 224
Koszty sprzedaży	(3 682)	-	-	(3 682)
Koszty ogólnego zarządu	(81 063)	(17 124)	1 366	(96 821)
Pozostałe przychody/(koszty) operacyjne netto	18 268	(137)	-	18 131
Zysk z działalności operacyjnej	111 075	21 791	(22 014)	110 852
Pozostałe przychody/(koszty) finansowe netto	21 947	(191)	(1 409)	20 347
Udział w zyskach jednostek wycenianych metodą praw własności	-	7	-	7
Podatek dochodowy	(25 752)	466	4 451	(20 835)
Zysk netto	107 270	22 073	(18 972)	110 371

W okresie I kwartału 2024 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność usługowa	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	1 412 295	232 581	-	1 644 876
Sprzedaż między segmentami	3 064	1 673	(4 737)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	1 415 359	234 254	(4 737)	1 644 876
Zysk brutto ze sprzedaży	158 893	38 314	(949)	196 258
Koszty sprzedaży	(3 027)	-	-	(3 027)
Koszty ogólnego zarządu	(69 974)	(14 499)	949	(83 524)
Pozostałe przychody/(koszty) operacyjne netto	9 518	(4 247)	-	5 271
Zysk z działalności operacyjnej	95 410	19 568	-	114 978
Pozostałe przychody/ (koszty) finansowe netto	39 502	1 170	(545)	40 127
Udział w zyskach jednostek wycenianych metodą praw własności	-	3	-	3
Podatek dochodowy	(26 655)	(6 973)	103	(33 525)
Zysk netto	108 257	13 768	(442)	121 583

9. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie**9.1. Przychody według rodzaju dobra lub usługi**

W okresie I kwartału 2025 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rodzaju dobra lub usługi wyglądały następująco:

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność usługowa	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Przychody ze sprzedaży robót budowlano-montażowych	1 462 324	-	(66 661)	1 395 663
Przychody ze sprzedaży pozostałych usług	14 237	223 052	(4 576)	232 713
Przychody ze sprzedaży wyrobów gotowych	9 393	-	-	9 393
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	3 184	1 135	(29)	4 290
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	1 489 138	224 187	(71 266)	1 642 059

W okresie I kwartału 2024 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rodzaju dobra lub usługi wyglądały następująco:

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność usługowa	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Przychody ze sprzedaży robót budowlano-montażowych	1 392 194	-	(1 041)	1 391 153
Przychody ze sprzedaży pozostałych usług	7 093	232 842	(3 680)	236 255
Przychody ze sprzedaży wyrobów gotowych	11 307	-	-	11 307
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	4 765	1 412	(16)	6 161
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	1 415 359	234 254	(4 737)	1 644 876

9.2. Przychody według rejonu geograficznego

W okresie I kwartału 2025 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rejonu geograficznego wyglądały następująco:

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność usługowa	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Polska	1 308 873	222 363	(71 266)	1 459 970
Niemcy	80 589	27	-	80 616
Słowacja	33 848	-	-	33 848
Czechy	51 566	-	-	51 566
Łotwa	4 323	-	-	4 323
Inne kraje UE	9 939	1 797	-	11 736
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	1 489 138	224 187	(71 266)	1 642 059

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

W okresie I kwartału 2024 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rejonu geograficznego wyglądały następująco:

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność usługowa	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Polska	1 312 329	234 025	(4 737)	1 541 617
Niemcy	65 433	29	-	65 462
Słowacja	20 863	-	-	20 863
Czechy	15	-	-	15
Inne kraje UE	16 719	200	-	16 919
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	1 415 359	234 254	(4 737)	1 644 876

9.3. Przychody segmentu „Działalność budowlana” według rodzajów obiektów

Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów segmentu operacyjnego „działalność budowlana”, jako najbardziej istotnego w Grupie Budimex, zostały podzielone dodatkowo według rodzajów obiektów. Dane za I kwartał 2025 roku oraz I kwartał 2024 roku przedstawiają się następująco:

Rodzaj obiektów	Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i usług za okres 3 miesięcy zakończony:	
	31 marca 2025	31 marca 2024
Lądowo-inżynieryjne	533 834	552 702
Kolejowe	334 173	334 906
Kubaturowe, w tym:	621 131	527 751
- niemieszkaniowe	518 021	487 100
- mieszkaniowe	103 110	40 651
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów – segment „Działalność budowlana”	1 489 138	1 415 359

10. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawarte w okresie 3 miesięcy 2025 roku i 3 miesięcy 2024 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2025 roku i 31 grudnia 2024 roku zostały zaprezentowane poniżej.

	Należności		Zobowiązania	
	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	26 188	30 892
Podmioty wspólnie kontrolowane	14 540	24 107	2 942	1 842
Spółki stowarzyszone	3	3	6	5
Inne spółki powiązane – zależne niekonsolidowane*	30	190	-	-
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązanymi	14 573	24 300	29 136	32 739

	Pożyczki udzielone		Pożyczki otrzymane	
	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(20 886)	(18 025)
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	-	-	(20 886)	(18 025)

	Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz pozostałe przychody operacyjne i przychody finansowe		Zakup produktów i usług oraz pozostałe koszty operacyjne i koszty finansowe	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2025 roku	2024 roku	2025 roku	2024 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(10 604)	(8 142)
Podmioty wspólnie kontrolowane	3 137	8	-	-
Spółki stowarzyszone	7	7	(18)	(25)
Inne spółki powiązane – zależne niekonsolidowane*	23	346	-	-
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	3 167	361	(10 622)	(8 167)

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane niekonsolidowane, wspólnie kontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Spółki Grupy nie posiadały na dzień 31 marca 2025 roku i 31 grudnia 2024 roku dłużnych papierów wartościowych zakupionych od podmiotów powiązanych lub dłużnych papierów wartościowych sprzedanych tym podmiotom.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

11. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- niepewność gospodarczą związaną z wojną w Ukrainie,
- aktualną politykę celną Stanów Zjednoczonych Ameryki, wobec krajów wchodzących w skład Unii Europejskiej,
- dostępność wykwalifikowanej kadry pracowniczej,
- dostępność i poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- ryzyka związane z logistyką oraz transportem materiałów budowlanych,
- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom konkurencji w ogłoszonych przetargach publicznych,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych,
- wyniki toczących się spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w nocie 16 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- zmiany przepisów podatkowych wpływających na branżę budowlaną.

12. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Budimex w okresie 3 miesięcy 2025 roku, najważniejsze zdarzenia dotyczące działalności Grupy oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2025 roku

W analizowanym okresie Grupa Budimex odnotowała wzrost przychodów ze sprzedaży segmentu budowlanego o ponad 5%, z czego część dotyczyła robót związanych z budową własnych farm fotowoltaicznych i została wyeliminowana na poziomie korekt konsolidacyjnych, co zostało zaprezentowane w nocie 9.1. W konsekwencji, przychody ze sprzedaży Grupy w pierwszym kwartale 2025 roku utrzymały się na zbliżonym poziomie w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego. W pierwszym kwartale roku 2025 zauważalnie wzrósł udział przychodów osiąganych na rynkach zagranicznych, głównie czeskim, niemieckim oraz słowackim (nota 9.2). Wzrost ten jest następstwem realizacji zagranicznych kontraktów budowlanych, pozyskiwanych w ramach przyjętego kilka lat temu i konsekwentnie realizowanego kierunku dywersyfikacji geograficznej portfela budowlanego Grupy.

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

W pierwszym kwartale 2025 roku Budimex SA kontynuował realizację kontraktów budowlanych w ramach trzech oddziałów zagranicznych, zlokalizowanych na Słowacji (w ramach tego przedsięwzięcia realizowany jest kontrakt na budowę autostrady D1 Bratysława-Triblavina), Czechach (gdzie trwa realizacja budowy autostrady D35 z Džbánova do Litomyšli oraz polderu Kutrin), a także na Łotwie (gdzie rozpoczyna się realizacja kontraktu Rail Baltica). Dodatkowo, konsorcjum, w skład którego wchodzi Budimex SA wygrało przetarg na zaprojektowanie i budowę głównej linii Rail Baltica w Estonii, na odcinku Pärnu – granica Łotwy. Łączna wartość kontraktu to ok. 332 miliony euro (ok. 1,4 miliardów złotych). Udział Budimeksu SA w konsorcjum, które ma wykonać zakres obejmujący wyłącznie roboty budowlane wynosi 40 proc.

Na rynku polskim odnotowany został wzrost przychodów ze sprzedaży robót budowlano-montażowych w obszarach budownictwa kubaturowego, zarówno w segmencie mieszkaniowym jak i niemieszkaniowym. Poprawa była konsekwencją kilku czynników, m.in. wysokiego i dobrze zdywersyfikowanego portfela zamówień, korzystnego układu harmonogramów robót na kilku kluczowych kontraktach oraz sprzyjających warunków pogodowych.

W pierwszym kwartale 2025 roku segment usługowy, którego filarem jest Grupa FBSerwis, zmniejszył przychody ze sprzedaży o około 4% w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Jednocześnie odnotowano wzrost poziomu wypracowanego zysku brutto. Spadek przychodów ze sprzedaży został odnotowany głównie w segmencie usług gospodarowania odpadami.

Grupę utrzymała porównywalny poziom rentowności operacyjnej, dzięki stabilizacji marży portfela zamówień, zakończeniu trudnych projektów i mechanizmom waloryzacyjnym stosowanym w umowach z głównymi zamawiającymi.

Portfel zamówień Grupy Budimex na dzień 31 marca 2025 roku wynosił 17,5 miliarda złotych. Wartość kontraktów podpisanych w okresie styczeń – marzec 2025 roku przekroczyła 1 miliard złotych. Po 31 marca 2025 roku podpisane zostały umowy o wartości ponad 84 milionów złotych. Dodatkowo, wartość kontraktów, w których oferty spółek Grupy są najniższe lub zostały ocenione przez zamawiających najwyżej to ponad 9,3 miliarda złotych, z czego około 5,3 miliarda złotych przypada na kontrakt Rail Baltica na rynku łotewskim i estońskim. Zapewnia to Grupie Budimex stabilne perspektywy utrzymania optymalnego poziomu portfela zamówień w najbliższych kwartałach oraz utrwala fundamenty działalności operacyjnej na lata 2026-2027. Grupa Budimex przeprowadza regularne aktualizacje budżetów kontraktów długoterminowych, a zmiany cen materiałów i usług podwykonawców są na bieżąco uwzględniane w zrewidowanych kosztorysach.

Na koniec marca 2025 roku pozycja gotówkowa Grupy zmniejszyła się w porównaniu z końcem roku 2024 o ponad 250 milionów złotych. Do głównych przyczyn spadku poziomu gotówki należy zaliczyć: znaczące płatności podatku dochodowego od osób prawnych, programy inwestycyjne w zakresie budowy źródeł zielonej energii, rozbudowę kolejowej i drogowej bazy sprzętowej oraz rozwój działalności deweloperskiej. Jednocześnie odnotowano wzrost zaangażowania środków własnych w kapitał obrotowy na kontraktach budowlanych w Budimex SA oraz montażowych w Mostostalu Kraków, co jest naturalną konsekwencją rozpoczęcia sezonowego wzrostu miesięcznych przerobów produkcyjnych. Spadek ma charakter przejściowy i utrzyma się w nadchodzących dwóch kwartałach.

Trwająca wojna w Ukrainie nie ma bezpośredniego wpływu na działalność Grupy Budimex. Grupa nie realizuje kontraktów w Ukrainie, Rosji i Białorusi. Spółki z Grupy Budimex nie mają także istotnej ekspozycji na usługi świadczone przez podmioty z kapitałem pochodzącym z tych państw.

Z kolei wzrost poziomu cel i taryf handlowych nakładanych przez Stany Zjednoczone Ameryki na kraje będące członkami Unii Europejskiej jest na bieżąco monitorowany i aktualnie nie wywiera istotnego bezpośredniego wpływu na wyniki finansowe Grupy.

Informacja o najbardziej istotnych kontraktach podpisanych przez spółki Grupy lub takich, gdzie oferta spółki Grupy została oceniona najwyżej, została ujawniona w formie raportów bieżących publikowanych na stronie internetowej Budimex SA.

10 kwietnia 2025 roku Zarząd Budimeksu SA zdecydował zalecić Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu podjęcie decyzji o wypłacie dywidendy w wysokości 25,43 złotych brutto na jedną akcję. Na dywidendę proponuje się przeznaczyć całość zysku netto za okres od 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku w kwocie 649 230 tysięcy złotych. Zarząd Budimeksu SA zaproponował ustalić dzień dywidendy na dzień 5 czerwca 2025 roku, a termin wypłaty dywidendy - na dzień 13 czerwca 2025 roku.

W okresie po 31 marca 2025 roku do dnia sporządzenia skróconego sprawozdania skonsolidowanego nie miały miejsca żadne inne istotne wydarzenia.

13. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2025 roku Budimex SA oraz spółki Grupy nie dokonywały emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

14. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Budimex SA nie publikował prognoz wyników.

15. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2025 roku

Na dzień przekazania raportu członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Budimeksu SA posiadają następujące ilości akcji:

Artur Popko	(prezes Zarządu)	2 031 akcji
Marcin Węglowski	(członek Zarządu)	2 830 akcji
Marek Michałowski	(przewodniczący RN)	4 000 akcji

Wyżej wymienieni członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej nie posiadają opcji na akcje Spółki. Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu nie posiadają akcji lub opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od 31 grudnia 2024 roku.

16. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2025 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 marca 2025 roku wynosiła 1 330 825 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań przeciw spółkom Grupy nad sprawami z powództwa spółek Grupy wynosiła 74 247 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2025 roku wynosiła 702 536 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

17 stycznia 2025 roku Budimex SA, jako członek Konsorcjum, otrzymał pozew na łączną kwotę 1 046 115 tysięcy złotych obejmujący głównie noty obciążeniowe z tytułu kar umownych wystawione przez Zamawiającego w latach 2022 i 2024 w łącznej kwocie 918 372 tysiące złotych. Pozew obejmuje żądanie zapłaty kar umownych za niedyspozycyjność bloku energetycznego i opóźnienie w usunięciu wad oraz niektórych innych kategorii szkód oraz nakazania usunięcia wad lub ewentualnie pokrycia kosztów ich usunięcia.

Powództwo zostało wytoczone przez PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. przeciwko konsorcjum w składzie: Mitsubishi Power Europe GmbH (lider technologiczny), Tecnicas Reunidas SA oraz Budimex SA („Konsorcjum”), które zrealizowało kontrakt EPC na budowę nowego bloku energetycznego w Elektrowni Turów. Pozew skierowany jest przeciwko wszystkim Konsorcjantom jako dłużnikom solidarnym, z udziałem Budimeksu wynoszącym 23,58%.

W lutym 2025 roku został doręczony kolejny pozew przeciwko Konsorcjantom o usunięcie wad lub zapłatę kwoty 200 milionów złotych.

Strony pozostają w trakcie postępowania mediacyjnego obejmującego wzajemne roszczenia obu stron. W grudniu 2024 roku Konsorcjum złożyło pozwy przeciwko Zamawiającemu na łączną kwotę 627 181 tysięcy złotych oraz 16 867 tysięcy euro z tytułu robót dodatkowych i poniesionych szkód. Doszło do wymiany pism procesowych.

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Kolejnym pod względem wartości przedmiotu sporu jest pozew złożony w dniu 24 lipca 2017 roku przez Muzeum Śląskie w Katowicach przeciwko Budimex SA oraz Ferrovial Agroman SA (obecnie Ferrovial Construcción SA), tworzących konsorcjum w związku z realizacją kontraktu „Budowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach” zawartego w dniu 7 czerwca 2011 roku. Powód domaga się zasądzenia solidarnie od Pozwanych albo kwoty 122 758 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi od dnia wniesienia pozwu z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z Kontraktu albo ewentualnie zasądzenia roszczenia o obniżenie ceny o kwotę 34 675 tysięcy złotych tytułem zwrotu niesłusznie – zdaniem Powoda - zapłaconej części wynagrodzenia. Jako podstawa dochodzenia żądania głównego został wskazany art. 471 k.c., zaś żądania ewentualnego – przepisy o rękojmi za wady.

Zdaniem Zarządu Budimex SA roszczenia objęte powództwem są bezzasadne. Nieprawidłowości stanowiące zdaniem Powoda podstawę faktyczną roszczeń – o ile wystąpiły – nie były konsekwencją działań lub zaniechań konsorcjum Pozwanych. Ponadto należyte wykonanie obiektu Muzeum Śląskiego w Katowicach przez konsorcjum Pozwanych zostało potwierdzone przez Powoda wydanym Świadectwem Przejęcia i Świadectwem Wykonania dla obiektu. Rezerwy utworzone na naprawy gwarancyjne i postępowania sądowe pokrywają w ocenie Zarządu ryzyka związane z przedmiotową sprawą sądową. Pierwsza rozprawa miała miejsce w marcu 2019 roku i podczas niej sąd zobowiązał strony do wpłaty zaliczki na poczet wynagrodzenia biegłego w sprawie. Postanowieniem z sierpnia 2022 roku sąd skierował strony do mediacji, wyznaczając jednocześnie mediatora Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej RP. Mediacja prowadzona była od sierpnia 2022 roku do kwietnia 2024 roku, ale nie doprowadziła do zawarcia ugody przez strony. W związku z bezskutecznym zakończeniem mediacji sprawa wróciła do postępowania sądowego. Na rozprawie w sierpniu 2024 roku sąd zobowiązał pełnomocników stron do wskazania podmiotu do wykonania dowodu z opinii instytutu naukowo-badawczego. W listopadzie 2024 roku sąd poinformował, że opinia zostanie opracowana przez wskazany przez Powoda instytut – Politechnikę Śląską. W konsekwencji Pozwani wniesli o pominięcie dowodu z opinii Politechniki Śląskiej. Pismem z dnia 21 marca 2025 roku sąd poinformował o przesłaniu akt do Wojskowej Akademii Technicznej w Warszawie celem sporządzenia opinii w terminie 2 miesięcy.

Inna istotna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. W dniu 12 lipca 2017 roku sąd pierwszej instancji wydał wyrok, w którym zasądził od Budimex SA kwotę 22 tysięcy złotych (tytułem zwrotu kosztów ekspertyz przeprowadzonych przez powoda), zaś w całym pozostałym zakresie powództwo oddalił. Apelacja od wyroku została wniesiona zarówno przez powoda (co do całości orzeczenia), jak i pozwanego (co do części orzeczenia – kwoty 22 tysięcy złotych).

Obecnie Strony nadal czekają na wyznaczenie terminu rozprawy przed sądem drugiej instancji. W międzyczasie sąd na posiedzeniu niejawnym wydał postanowienie o dopuszczeniu dowodu z opinii biegłego, obejmującego wyliczenie wartości robót poprawkowych oraz wartości robót pozostałych do wykonania. Biegły sporządził tę opinię, w której stwierdził, że w oparciu o zgromadzone w aktach postępowania dowody (a w zasadzie ich brak) nie jest w stanie odpowiedzieć na postawione mu przez sąd pytania. W maju 2024 roku sąd dopuścił jeszcze dowód z opinii uzupełniającej tego samego biegłego. Opinia ta została sporządzona pod koniec listopada 2024 roku i podtrzymuje w całości wnioski zawarte w opinii głównej. W praktyce oznacza to, że roszczenie powoda w zakresie wartości robót poprawkowych oraz wartości robót pozostałych do wykonania nie zostało udowodnione. Po ustosunkowaniu się stron do opinii uzupełniającej strony czekają obecnie na wyznaczenie terminu rozprawy przed sądem drugiej instancji.

Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań. Na wszystkie sprawy sądowe, które w ocenie Grupy mogą zakończyć się dla niej niekorzystnie, zostały utworzone rezerwy w wysokości uwzględniającej oszacowane przez Grupę ryzyko.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2025 roku wynosi 628 289 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane ich wyniki końcowe.

17. Należności i zobowiązania warunkowe

	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
<u>Należności warunkowe</u>		
Od powiązanych jednostek, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	1 311
Od powiązanych jednostek ogółem	-	1 311
Od pozostałych jednostek, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	696 632	728 859
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	34 177	58 663
Od pozostałych jednostek ogółem	730 809	787 522
Pozostałe należności warunkowe	7 750	7 750
Należności warunkowe ogółem	738 559	796 583
<u>Zobowiązania warunkowe</u>		
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu:		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	4 687 766	4 822 076
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	8 585	8 467
Na rzecz pozostałych jednostek ogółem	4 696 351	4 830 543
Pozostałe zobowiązania warunkowe	-	34
Zobowiązania warunkowe ogółem	4 696 351	4 830 577
Pozycje warunkowe razem	(3 957 792)	(4 033 994)

Należności warunkowe z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub inne podmioty na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje i poręczenia stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do kontrahentów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych. Jednocześnie ryzyko dotyczące napraw gwarancyjnych oszacowane przez spółki Grupy jako prawdopodobne zostało odpowiednio odzwierciedlone w rezerwie na naprawy gwarancyjne, co zostało ujawnione w notce nr 7 skróconego skonsolidowanego sprawozdania.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

Udzielone przez Budimex SA i spółki zależne poręczenia oraz gwarancje według stanu na dzień 31 marca 2025 roku:

Spółka udzielająca poręczenia lub udzielająca gwarancji	Podmiot, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna wartość udzielonych poręczeń lub gwarancji	Maksymalny okres, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe, na jakich poręczenia zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy Budimex SA a podmiotem, który otrzymał poręczenie lub gwarancję
Budimex SA	Mostostal Kraków SA	176 117	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	85 734*	2030-01-14	nieodpłatnie	zależna

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2025 roku
sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej



(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Spółka udzielająca poręczenia lub udzielająca gwarancji	Podmiot, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna wartość udzielonych poręczeń lub gwarancji	Maksymalny okres, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy Budimex SA a podmiotem, który otrzymał poręczenie lub gwarancję
Budimex SA	FB Serwis SA	10 566	2030-07-12	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Bau GmbH	10 152	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Azalia Sp. z o.o.	9 898	2028-01-31	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Kolejnictwo SA	6 370	2030-07-31	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Mobility SA	4 295	2044-07-15	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o.	1 712	2028-01-31	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Konstalex Sp. z o.o.	1 048	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	ARGE Oberkrämer	777	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	RailBX GmbH	485	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Circular Construction SA	12	2044-09-24	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex D Sp. z o.o.	9	2027-12-24	odpłatnie	zależna
Konstalex Sp. z o.o.	Budimex SA	697	2029-03-31	gwarancja kontraktowa	zależna
OGÓŁEM		307 872			

*poręczenie zostało udzielone na kontrakty realizowane przez Budimex SA

Udzielone przez Budimex SA poręczenia oraz gwarancje według stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku:

Spółka udzielająca poręczenia lub udzielająca gwarancji	Podmiot, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna wartość udzielonych poręczeń lub gwarancji	Maksymalny okres, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy Budimex SA a podmiotem, który otrzymał poręczenie lub gwarancję
Budimex SA	Mostostal Kraków SA	230 462	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	77 649*	2030-01-14	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Azalia Sp. z o.o.	16 731	2028-01-31	odpłatnie	zależna
Budimex SA	FBSerwis SA	11 131	2030-07-12	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Bau GmbH	9 942	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Mobility SA	4 336	2044-07-15	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Kolejnictwo SA	3 760	2030-04-30	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o.	1 712	2028-01-31	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Konstalex Sp. z o.o.	1 159	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	ARGE Oberkrämer	794	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	RailBX GmbH	496	bezterminowo	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Circular Construction SA	12	2044-09-24	odpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex D Sp. z o.o.	9	2027-12-24	odpłatnie	zależna
Konstalex Sp. z o.o.	Budimex SA	697	2029-03-31	gwarancja kontraktowa	zależna
OGÓŁEM		358 890			

*poręczenie zostało udzielone na kontrakty realizowane przez Budimex SA

Prezes Zarządu

Członek Zarządu

Artur Popko

Marcin Węglowski

Warszawa, dnia 8 maja 2025 roku