



Skonsolidowane Sprawozdanie
Finansowe
Grupy kapitałowej
Kleba Invest S.A.

za rok obrotowy 01.01.2015 r. – 31.12.2015 r.

Spis treści

I.	INFORMACJE OGÓLNE	3
	1. Informacje o Spółce	3
	2. Informacje o Grupie Kapitałowej	4
	3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym	10
	4. Kontynuacja działalności	10
	5. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	10
II.	SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE.....	14
	1. Skonsolidowany Bilans na dzień 31 grudnia 2014 roku	14
	2. Skonsolidowany Rachunek Zysków i Strat na dzień 31 grudnia 2014r.	17
	3. Sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym na dzień 31 grudnia 2014 roku	18
	4. Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych.....	20
III.	DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA	22

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacje o Spółce

Firma	KLEBA INVEST
Forma Prawna	Spółka Akcyjna
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd Rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	480757
REGON	193049114
NIP	5891818755
Zarząd (na dzień 31-12-2015 r.)	Robert Wilczkowski – Prezes Zarządu
Liczba osób zatrudnionych	9 pełnych etatów

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest:

- Działalność Holdingów Finansowych

Organy Spółki:

RADA NADZORCZA

Andrzej Bartoszewicz	Przewodniczący Rady Nadzorczej
Halina Kleba	Członek Rady Nadzorczej
Sławomir Ryczkowski	Członek Rady Nadzorczej
Bożena Stromska	Członek Rady Nadzorczej
Sławomir Polański	Członek Rady Nadzorczej
Bartłomiej Węglewski	Członek Rady Nadzorczej
Krzysztof Kochanowski	Członek Rady Nadzorczej

ZARZĄD

Na dzień 31.12.2015r. w skład Zarządu Kleba Invest S.A. wchodził Prezes Zarządu - Robert Wilczkowski.

Do dnia 15-01-2015 r. funkcję Prezesa Zarządu pełnił Jakub Makurat a funkcję Wiceprezesa Zarządu pełnił Tomasz Kapłun.

Do dnia 28 sierpnia 2015 r. funkcję Prezesa Zarządu pełnił Wiesław Kleba a funkcję Wiceprezesa Zarządu Andrzej Stromski.

2. Informacje o Grupie Kapitałowej

Grupa Kapitałowa Kleba Invest S.A. składa się z podmiotu dominującego i spółek celowych powołanych do realizacji projektów. Kleba Invest S.A. jest spółką holdingową realizującą poszczególne projekty w formule spółek celowych (SPV), w których posiada 100% udziałów. Na dzień bilansowy, Spółka dominująca posiada dwanaście spółek zależnych delegowanych do realizacji zadań inwestycyjnych.

Firma	KI projekt 3
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	478157
REGON	221957400
NIP	5882401493

KI Projekt 3 Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną dla realizacji projektu inwestycyjnego w Chwaszczynie (gmina Żukowo, powiat kartuski). Obiekt został zakończony i oddany do użytkowania w grudniu 2014 r. Spółka aktualnie prowadzi działalność operacyjną polegającą na wynajmie powierzchni handlowych.

Firma	KI Projekt 4
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	480233
REGON	221970049
NIP	5882401487

KI Projekt 4 Sp. z o.o. jest właścicielem nieruchomości położonej w Tczewie, którą na podstawie umowy dzierżawi podmiotowi zewnętrznemu. W 2014 r. Spółka zrealizowała obiekt handlowy Biedronka w Trzebiatowie.

Firma	KI Projekt 5
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	479932
REGON	221980906
NIP	5882401665

KI Projekt 5 Sp. z o.o., zakończyła realizację kolejnego procesu inwestycyjnego polegającego na budowie obiektu handlowego „Prima Park” w **Białogardzie**. 03 grudnia 2015 r. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego wydał decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. 04 grudnia 2015 r. nastąpiło otwarcie centrum handlowego.

Firma	KI Sześć
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	494981
REGON	222020640
NIP	5882402593

KI Sześć Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną dla realizacji Parku Handlowego Prima w Słupsku.

Firma	KI Siedem
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	494962
REGON	22202657
NIP	5882402601

KI Siedem Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną dla realizacji projektu „Prima Park” w Olsztynku.

Firma	Prima Park Lubań
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	511895
REGON	222095810
NIP	5882404600

Prima Park Lubań Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną dla realizacji projektu inwestycyjnego w Rawiczu.

Firma	Prima Park 4
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	494888
REGON	222020634
NIP	5882402564

Prima Park 4 Sp. z o.o. jest spółką celową wydelegowaną przez Grupę do realizacji projektu w Nowej Karczmie.

Firma	Prima Park 5
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Kartuska 58, 83-330 Borkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	575317
REGON	362511421
NIP	5892409329

Spółka Prima Park 5 nabyła umową przedwstępną nieruchomość w Siechnicach. Warunkiem przeniesienia własności nieruchomości jest uzyskanie pozwolenia na budowę przez sprzedających.

Firma	Prima Park Marki
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Wybickiego 50, Bojano, 84 – 207 Koleczkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	511942
REGON	222094012
NIP	5882404296

Prima Park Marki Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną dla realizacji projektu inwestycyjnego Park Handlowy Prima w Markach koło Warszawy. Proces realizacji inwestycji został rozpoczęty pod koniec czerwca 2014 roku i zakończony w grudniu 2014. Spółka w 2015 r. prowadziła działalność operacyjną polegającą na wynajmie powierzchni handlowo - usługowych.

Firma	Prima Park Warszawa
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Kartuska 58, 83-330 Borkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	575324
REGON	362511467
NIP	5892019335

Prima Park Warszawa jest spółka oddelegowaną do realizacji inwestycji w Gdańsku przy ul. Guderskiego

Firma	Prima Park Kutno
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kraj siedziby	Polska
Siedziba, adres	ul. Kartuska 58, 83-330 Borkowo
Numer telefonu	+48 58 674 34 34
Numer faksu	+48 58 674 92 52
Adres strony internetowej	www.klebainvest.pl, primapark.eu
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@klebainvest.pl
Sąd rejestrowy	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	575324
REGON	362511467
NIP	5892019335

Spółka Prima Park Kutno realizuje proces budowy obiektu handlowo usługowego w Kutnie.

Wittman Spółka z ograniczona odpowiedzialnością S.K.A. z siedzibą w Bojanie wpisanej do rejestru przedsiębiorców 18 maja 2012 roku pod nr KRS 0000421354 z kapitałem zakładowym 50 000,00 zł opłaconym w całości, w której Emitent jest komplementariuszem. Wittman Sp. z o.o. S.K.A. do dnia sporządzenia Dokumentu Informacyjnego nie podjęła działalności. Akcjonariusze Wittman Sp. z o.o. S.K.A. podjęli uchwałę w sprawie likwidacji spółki.

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe została sporządzone za rok obrotowy kończący się w dniu 31 grudnia 2015 roku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2009 r. nr 152 poz. 1223 z późniejszymi zmianami) o rachunkowości zwanej dalej ustawą o rachunkowości.

4. Wskazanie sporządzenia sprawozdania finansowego przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostki w dającej się przewidzieć przyszłości

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę dominującą oraz Spółki zależne, w dającej się przewidzieć przyszłości obejmującej okres nie krótszy niż 1 rok od dnia bilansowego, w niezmnieszonej istotnie zakresie. Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności gospodarczej.

5. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, metod wyceny aktywów i pasywów, pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

Zasady rachunkowości przyjęte do sporządzenia sprawozdania finansowego są zgodne z ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. z 2009 r. nr 152 poz. 1223 z póź. zm.) zwaną dalej ustawą oraz z przyjętymi do stosowania Zasadami (polityką) rachunkowości Spółki.

a. Wartości niematerialne i prawne.

Wartości niematerialne i prawne wycenia się według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia,

b. Rzeczowe aktywa trwałe.

Rzeczowe aktywa trwałe ujęte zostały rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby spółki.

Wartość początkowa środków trwałych pomniejszona została o odpisy amortyzacyjne.

Stawki amortyzacyjne ustalone zostały z uwzględnieniem okresu użyteczności środków trwałych i odzwierciedlają faktyczne zużycie środków trwałych, amortyzowane są metodą liniową zgodnie z wykazem rocznych stawek amortyzacyjnych, stanowiących załącznik do ustawy podatkowej. W ewidencji środki trwałe przyjęto środki o wartości jednostkowej powyżej 3.500,00 zł

- c. Środki trwałe w budowie ujmowane są wg ceny zakupu,
- d. Zapasy: materiały i towary są ujmowane w cenach zakupu i rozchody rozliczane metodą FIFO.
Zaliczki na dostawy – ujmuje się w kwotach wymaganej zapłaty, z zachowaniem ostrożności.
- e. Rozrachunki na dzień bilansowy wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.
- f. Zobowiązania: na dzień powstania zobowiązania wycenia się wg wartości nominalnej, na dzień bilansowy wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.
- g. Środki pieniężne wycenia się wg wartości nominalnej.
- h. Różnice kursowe w ciągu roku wycenia się wg cen rzeczywistych kursów kupna i sprzedaży oraz średniego kursu NBP z dnia poprzedzającego zdarzenie gospodarcze, na dzień bilansowy wg średniego kursu NBP
- i. Kapitał własny na dzień bilansowy wykazany jest w wysokości określonej w umowie.
- j. Inwestycje długoterminowe to aktywa posiadane przez jednostkę w celu osiągnięcia z nich korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz posiadane przez nią w celu osiągnięcia tych korzyści.
- k. Rezerwy wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w wiarygodnie uzasadnionej i oszacowanej wartości.
- l. Kapitały własne Spółki wycenia się w wartości nominalnej, ujmując je w księgach rachunkowych według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa lub statutem Spółki.

Kapitał akcyjny wykazuje się w wartości ustalonej w statucie/umowie Spółki wpisanej do KRS. Zadeklarowane lecz nie wniesione wkłady ujmuje się jako należne wpłaty na rzecz kapitału podstawowego.

- m. Pomiar wyniku finansowego: Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantach porównawczych.
- n. Przychody ze sprzedaży wyrobów, towarów, materiałów i usług. Przychody te ujmuje się, jeżeli kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób, istnieje prawdopodobieństwo, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne z tytułu transakcji oraz wszystkie współmierne koszty można wycenić w wiarygodny sposób. Przychody obejmują kwoty otrzymane i należne z tytułu dostarczonych nabywcom zapasów i usług, pomniejszone o rabaty z tytułu dostaw i usług oraz podatek od towarów i usług (VAT), podatek akcyzowy i opłatę paliwową. Wartość przychodów ustala się według wartości godziwej zapłaty otrzymanej bądź należnej.
- o. Koszty. Do kosztów (w ramach podstawowej działalności operacyjnej) zalicza się koszty, które dotyczą działalności zasadniczej, tj. działalności, do prowadzenia której Spółka została powołana, które są powtarzalne i nie mają charakteru incydentalnego. Spółka ujmuje koszty zgodnie z zasadą współmierności przychodów i kosztów oraz zasadą ostrożności.

Ewidencja kosztów jest prowadzona na kontach układu 4.

- p. Pozostałe przychody oraz koszty operacyjne. Do pozostałych przychodów operacyjnych zalicza się przychody operacyjne, które w szczególności obejmują zysk z likwidacji i sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych, nadwyżki składników majątku, rozwiązanie odpisów na należności i niektórych rezerw na zobowiązania, odszkodowania, przychody z tytułu wyceny i zysk ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych.

Do pozostałych kosztów operacyjnych zalicza się koszty operacyjne, które w szczególności obejmują stratę z tytułu likwidacji i sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych, niedobory składników majątku, kary umowne, odpisy aktualizujące aktywa (z wyjątkiem tych, które są ujmowane w kosztach finansowych).

- q. Przychody i koszty finansowe. Do przychodów z operacji finansowych zalicza się w szczególności zysk ze sprzedaży udziałów, akcji i innych papierów wartościowych, otrzymanych dywidend, uzyskanych odsetek z oprocentowania środków pieniężnych

na rachunkach bankowych, lokat terminowych, udzielonych pożyczek, wzrostu wartości aktywów finansowych oraz z dodatnich różnic kursowych. Przychody z tytułu dywidend ujmuje się w momencie ustalenia praw do ich utrzymania.

Do kosztów operacji finansowych zalicza się w szczególności stratę ze sprzedaży udziałów, akcji i papierów wartościowych oraz koszty z tą sprzedażą związane, koszty spowodowane utratą wartości aktywów finansowych, takich jako akcje, papiery wartościowe i odsetki, ujmuje się różnice kursowe, odsetki od obligacji własnych (o ile nie są bezpośrednio związane z realizowanymi przez Spółki zależne inwestycjami) i innych papierów wartościowych, prowizje od kredytów, pożyczek, koszty odsetek.

r. **Opodatkowanie.**

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są naliczane zgodnie z polskimi przepisami podatkowymi.

Podatek dochodowy obliczany jest od zysku brutto z uwzględnieniem podatku odroczonego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku odroczonego oblicza się z użyciem obowiązujących stawek podatku przewidywanych na przyszłe lata, w których oczekuje się, że przejściowe różnice zostaną realizowane.

II. Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe

1. Skonsolidowany Bilans na dzień 31 grudnia 2015 rok.

	Nazwa	31-12-2014	31-12-2015
	AKTYWA	69 077 380,70	102 388 789,03
A	Aktywa trwałe	44 252 017,57	44 353 662,76
I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	1 217,07
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	1 217,07
4	Zaliczki na poczet wartości niemater. i prawnych	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	4 757 538,59	2 803 115,11
1	Środki trwałe	4 757 538,59	2 803 115,11
a	grunty (w tym prawo użytkowania wiecz. gruntu)	3 610 155,00	853 655,00
b	budynki, lokale i obiekty inżyn. lądowej i wodnej	0,00	53 307,80
c	urządzenia techniczne i maszyny	29 548,98	65 346,41
d	środki transportu	504 168,83	1 267 787,75
e	inne środki trwałe	613 665,78	563 018,15
2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV	Inwestycje długoterminowe	39 015 252,00	41 300 571,58
1	Nieruchomości	32 232 533,13	36 306 470,59
2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	6 782 718,87	4 994 100,99
a	w jednostkach powiązanych:	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach:	6 782 718,87	4 994 100,99
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	13 503,69	13 503,69
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	6 769 215,18	4 980 597,30
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	479 226,98	248 759,00
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	428 028,00	245 639,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	51 198,98	3 120,00
B	Aktywa obrotowe	24 662 761,50	58 035 126,27
I	Zapasy	7 141 083,59	41 499 678,78
1	Materiały	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00
4	Towary	5 343 597,03	40 121 267,21
5	Zaliczki na dostawy	1 797 486,56	1 378 411,57

II	Należności krótkoterminowe	13 207 865,41	14 011 322,97
1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek	13 207 865,41	14 011 322,97
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	6 010 326,44	5 987 808,78
-	do 12 miesięcy	6 010 326,44	5 987 808,78
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	z tytułu pod., dotacji, ceł, ubezpiec. społ. i zdr.	6 497 839,00	5 702 956,68
c	inne	699 699,97	2 170 590,25
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	149 967,26
III	Inwestycje krótkoterminowe	2 487 417,71	1 350 170,97
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 487 417,71	1 350 170,97
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	161 767,51	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	161 767,51	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	2 325 650,20	1 350 170,97
-	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2 155 650,20	839 883,14
-	inne środki pieniężne	170 000,00	510 287,83
-	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 826 394,79	1 173 953,55
	Aktywa razem	68 914 779,07	102 388 789,03

	Nazwa	31-12-2014	31-12-2015
	PASYWA	68 914 779,07	102 388 789,03
A	Kapitał (fundusz) własny	19 843 368,03	19 823 929,88
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	1 127 887,40	1 127 887,40
II	Należne wpłaty na kapitał podst. (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	12 525 199,89	15 427 558,53
V	Kapitał z aktualizacji wyceny	4 698 493,47	4 698 493,47
VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-270 970,89	-1 448 819,37
VIII	Zysk (strata) netto	1 762 758,16	18 809,85
IX	Odpisy z zysku netto w roku obrot. (wielk. ujemna)	0,00	0,00
B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	49 071 411,04	82 564 859,15
I	Rezerwy na zobowiązania	1 065 668,00	725 831,00
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 065 668,00	725 831,00
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
a	długoterminowa	0,00	0,00
b	krótkoterminowa	0,00	0,00
3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
a	długoterminowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowe	0,00	0,00
II	Zobowiązania długoterminowe	15 486 124,13	49 173 141,37
1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	inne	0,00	0,00
2	Wobec pozostałych jednostek	15 486 124,13	49 173 141,37
a	kredyty i pożyczki	5 189 683,34	48 347 502,43
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	10 000 000,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	296 440,79	825 638,94
d	inne	0,00	0,00
III	Zobowiązania krótkoterminowe	32 493 206,41	31 918 804,68
1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Wobec pozostałych jednostek	32 493 206,41	31 918 804,68
a	kredyty i pożyczki	16 898 556,32	8 425 085,75
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	12 943 000,00	17 142 000,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	1 439 847,13	2 676 538,89
-	do 12 miesięcy	1 439 847,13	2 676 538,89
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	2 571 327,44

f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g	z tytułu podatków, ceł, ubezpiec. i innych świadczeń	345 701,34	355 841,09
h	z tytułu wynagrodzeń	41 213,74	85 771,63
i	inne	824 887,88	662 239,88
3	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe	26 412,50	747 082,10
1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	26 412,50	747 082,10
a	długoterminowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowe	26 412,50	747 082,10
	Pasywa razem	68 914 779,07	102 388 789,03

2. Skonsolidowany Rachunek Zysków i Strat na dzień 31 grudnia 2015 roku.

Segment	Nazwa	Rok 2014	Rok 2015
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	691 938,25	7 264 717,36
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	691 938,25	3 464 717,36
II	Zmiana stanu produktów (zw.-wart.dod.,zm.-wart.uj)	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jed	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	3 800 000,00
V	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	3 323 451,67	9 140 986,58
I	Amortyzacja	231 133,53	901 824,00
II	Zużycie materiałów i energii	335 703,13	360 909,62
III	Usługi obce	1 902 835,22	1 926 843,47
IV	Podatki i opłaty	207 753,54	562 933,43
V	- w tym podatek akcyzowy	0,00	0,00
VI	Wynagrodzenia	423 617,44	703 799,54
VII	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	36 497,56	73 495,30
VIII	Pozostałe koszty rodzajowe	185 911,25	125 333,66
IX	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	4 485 847,56
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-2 631 513,42	-1 876 269,22
D	Pozostałe przychody operacyjne	1 655 773,22	4 645 570,98
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	846 357,87	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00
III	Inne przychody operacyjne	809 415,35	4 645 570,98
E	Pozostałe koszty operacyjne	1 074 994,08	1 798 793,21
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,61
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	1 074 994,08	1 798 792,60
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-2 050 734,28	970 508,55
G	Przychody finansowe	4 886 187,60	2 005 964,26
I	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
II	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Odsetki	172 704,73	973,36
IV	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
V	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
VI	Aktualizacja wartości inwestycji	4 698 493,47	0,00

VII	Inne	14 989,40	2 004 990,90
H	Koszty finansowe	429 424,16	3 115 006,96
I	Odsetki	203 290,62	2 490 294,31
II	w tym dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V	Inne	226 133,54	624 712,65
I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	2 406 029,16	-138 534,15
J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I - J.II)	0,00	0,00
I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
K	Zysk (strata) brutto (I+/-J)	2 406 029,16	-138 534,15
L	Podatek dochodowy	643 271,00	-157 344,00
M	Pozostałe obow. zmniejszenia zysku (związk.straty)	0,00	0,00
N	Zysk (strata) netto (K- L- M)	1 762 758,16	18 809,85

3. Sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym na dzień 31 grudnia 2015 roku.

	Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym	01-01-2014 do 31-12-2014	01-01-2015 do 31-12-2015
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	7 321 853,70	19 843 368,03
	- korekty błędów	0,00	0,00
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	7 321 853,70	19 843 368,03
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 000 000,00	1 127 887,40
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	127 887,40	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	127 887,40	0,00
	- wydania udziałów (emisji akcji)	127 887,40	0,00
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
	-		
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 127 887,40	1 127 887,40
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00
2.1.	Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	-	0,00	
2.2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
3.	Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00
	a) zwiększenie		
	b) zmniejszenie		
3.1.	Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
4.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	1 146 481,50	12 525 199,89
4.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	11 378 718,39	2 902 358,64
	a) zwiększenie (z tytułu)	11 378 718,39	2 940 606,64

	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	7 144 665,60	0,00
	- z podziału zysku (ustawowo)	4 234 052,79	2 940 606,64
	- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
	-	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	38 248,00
	- pokrycia straty	0,00	0,00
	-	0,00	38 248,00
4.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	12 525 199,89	15 427 558,53
5.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	4 698 493,47
5.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	4 698 493,47	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	4 698 493,47	0,00
	-	4 698 493,47	
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- zbycia środków trwałych		
	-		
5.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	4 698 493,47	4 698 493,47
6.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	1 454 849,00	0,00
6.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	-1 454 849,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	1 454 849,00	0,00
	-	1 454 849,00	
6.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-270 970,89	4 450 189,84
7.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	2 940 606,64
	- korekty błędów		
7.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	2 940 606,64
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- podziału zysku z lat ubiegłych		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	2 940 606,64
	-	0,00	2 940 606,64
7.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	270 970,89	1 509 583,20
	- korekty błędów		
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
7.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	270 970,89	1 509 583,20
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	60 763,83
	-		
7.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	270 970,89	1 448 819,37
7.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-270 970,89	-1 448 819,37
8.	Wynik netto	1 762 758,16	18 809,85
	a) zysk netto	1 762 758,16	18 809,85
	b) strata netto	0,00	0,00

	c) odpisy z zysku		
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	19 843 368,03	19 823 929,88
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	19 843 368,03	19 823 929,88

4. Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych.

POZYCJE RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH		01-01-2014 do 31-12-2014	01-01-2015 do 31-12-2015
A	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) netto	1 762 758,16	18 809,85
II.	Korekty razem:	-1 517 878,15	-24 742 315,29
1	Amortyzacja	231 133,53	901 824,00
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	30 585,89	2 490 294,31
4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-846 357,87	0,00
5	Zmiana stanu rezerw	892 714,00	-339 837,00
6	Zmiana stanu zapasów	2 890 627,95	-32 294 654,37
7	Zmiana stanu należności	2 425 321,28	-803 457,56
8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-6 031 371,11	3 700 068,84
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 110 531,82	1 603 578,82
10	Inne korekty	0,00	-132,33
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	244 880,01	-24 723 505,44
B	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	7 628 106,93	2 177 481,38
1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	7 628 106,93	0,00
2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	226 963,66
3	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	1 950 517,72
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	1 950 517,72
-	zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
-	dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
-	splata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
-	odsetki	0,00	0,00
-	inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	1 950 517,72
4	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II.	Wydatki	42 997 264,44	5 313 459,53

1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	6 598 986,79	1 512 558,41
2	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	32 232 533,13	3 800 901,12
3	Na aktywa finansowe, w tym:	4 165 744,52	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	4 165 744,52	0,00
-	nabycie aktywów finansowych	4 003 977,01	0,00
-	udzielone pożyczki długoterminowe	161 767,51	0,00
4	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-35 369 157,51	-3 135 978,15
C	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	47 271 995,83	77 732 426,00
1	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	10 758 756,17	0,00
2	Kredyty i pożyczki	22 088 239,66	70 061 227,85
3	Emisja dłużnych papierów wartościowych	14 425 000,00	7 142 000,00
4	Inne wpływy finansowe	0,00	529 198,15
II.	Wydatki	10 054 255,88	50 848 421,64
1	Nabycie akcji (udziałów) własnych	0,00	0,00
2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	38 248,00
4	Splata kredytów i pożyczek	0,00	35 376 879,33
5	Wykup dłużnych papierów wartościowych	9 850 000,00	12 943 000,00
6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	173 669,99	0,00
7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8	Odsetki	30 585,89	2 490 294,31
9	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
IV.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	37 217 739,95	26 884 004,36
D.	Przepływy pieniężne netto (AIII +/- BIII +/- CIII)	2 093 462,45	-975 479,23
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	2 093 462,45	-975 479,23
-	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F.	Środki pieniężne na początek okresu	232 187,75	2 325 650,20
G	Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (D +/- F), w tym	2 325 650,20	1 350 170,97
-	o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

III. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIECIA

1. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez Grupę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Grupa na dzień 31 grudnia 2015 roku nie używała składników majątku trwałego, których nie amortyzowała.

2. Propozycja co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty

Grupa Kapitałowa w roku obrachunkowym 2015 wypracowała zysk netto w wysokości 18 809,85, który planuje przeznaczyć na dalszą realizację trwających oraz rozpoczęcie nowych inwestycji.

Wypracowany przez Grupę zysk w porównaniu do roku poprzedniego jest o ponad 1 743 948,31 zł mniejszy.

3. Instrumenty finansowe

	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu				
Środki pieniężne	2 325 650,20	1 350 170,97	2 325 650,20	1 350 170,97
Należności i pożyczki udzielone				
Należności handlowe oraz pozostałe należności	13 207 865,41	14 011 322,97	13 207 865,41	14 011 322,97
Udzielone pożyczki krótkoterminowe	161 767,51	0,00	161 767,51	0,00
Udzielone pożyczki długoterminowe	13 503,69	13 503,69	13 503,69	13 503,69
Zobowiązania finansowe				
Kredyty i pożyczki długoterminowe	5 189 683,34	48 347 502,43	5 189 683,34	48 347 502,43
Zobowiązania długoterminowe z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	10 000 000,00	0,00	10 000 000,00	0,00
Kredyty i pożyczki krótkoterminowe	16 898 556,32	8 425 085,75	16 898 556,32	8 425 085,75
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	12 943 000,00	17 142 000,00	12 943 000,00	17 142 000,00
Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	2 948 090,88	7 177 357,87	2 948 090,88	7 177 357,87

4. Dywidenda na akcję

W analizowanym okresie, zarówno Spółka dominująca jak i Spółki zależne nie wypłacały dywidend.

5. Pozycje warunkowe

Pozycje warunkowe w Grupie nie wystąpiły.

6. Wycena instrumentów finansowych według wartości godziwej

Na podstawie przeprowadzonych analiz Grupa oceniła, że wartość bilansowa poszczególnych instrumentów finansowych prezentowanych w niniejszym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym jest zbliżona do wartości godziwej tych instrumentów.

7. Istotne zdarzenia po dniu bilansowym.

Po dniu bilansowym nie wystąpiły istotne zdarzenia, które miałyby bezpośredni wpływ na prezentowane dane finansowe Grupy.

8. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Jednostki zależne podlegają konsolidacji metodą pełną.

Transakcje zawierane przez Spółki Grupy Kapitałowej Kleba Invest S.A. z podmiotami powiązanymi mają charakter typowy, były i są zawierane na warunkach rynkowych, a ich charakter i warunki wynikały z prowadzenia bieżącej działalności operacyjnej.

9. Wynagrodzenia Członków Zarządu oraz Rady Nadzorczej.

W 2015 roku Członkowie Rady Nadzorczej nie otrzymali wynagrodzenia za pełnienie swoich funkcji.

W 2015 roku Członkowie Zarządu uzyskali wynagrodzenie w wysokości:

Zarząd Kleba Invest S.A. (dawniej Wittman Sp. z o.o.)	2014	2015
Andrzej Bartoszewicz	0,00	0,00
Kazimierz Smoliński	29 404,35	0,00
Jakub Makuraat	69 641,61	6 750,00
Tomasz Kaptun	46 467,74	4 500,00
Kleba Wiesław	0,00	223 596,77
Stromski Andrzej	0,00	111 798,39
Wilczkowski Robert	0,00	31 290,32
Zarząd KI Projekt 3 Sp. z o.o.		
Kazimierz Smoliński	1 000,00	0,00
Jakub Makurat	2 000,00	848,25
Zarząd KI Projekt 4 Sp. z o.o.		
Kazimierz Smoliński	1 000,00	0,00
Jakub Makurat	2 000,00	848,25
Zarząd KI Projekt 5 Sp. z o.o.		
Kazimierz Smoliński	1 000,00	0,00
Jakub Makurat	2 000,00	848,25
Zarząd KI Sześć Sp. z o.o.		
Jakub Makurat	600,00	319,00
Zarząd KI Siedem Sp. z o.o.		
Jakub Makurat	800,00	319,00
Zarząd Prima Park 4 Sp. z o.o.		
Jakub Makurat	800,00	319,00
Zarząd Prima Park Marki Sp. z o.o.		
Jakub Makurat	2 000,00	848,25
Zarząd Prima Park Lubań Sp. z o.o.		
Jakub Makurat	800,00	319,00

Inne elementy zawarte w ustawie o rachunkowości nie występują.

Sporządził:

Zatwierdził:

Podpis osoby prowadzącej księgi

Podpis Kierownika Jednostki