

Szanowni Państwo,

Zapraszam do zapoznania się z Raportem Rocznym Grupy Kapitałowej Atrem, w którym zamieściliśmy wyniki finansowe oraz podsumowaliśmy najważniejsze wydarzenia 2018 roku.

Miniony rok charakteryzował się wyraźnym ożywieniem w polskiej gospodarce. Jak wynika ze wstępnych szacunków Głównego Urzędu Statystycznego wzrost PKB w Polsce w 2018 r. wyniósł 5,1% a inwestycje zwiększyły się w całym ubiegłym roku o 7,3%. Mimo dobrych uwarunkowań gospodarczych, szeroko rozumiana branża budowlana odczuwa w dalszym ciągu trudności. Największym problemem jest wzrost kosztów i w efekcie często niska rentowność kontraktów, zwłaszcza dużych i realizowanych przez kilka lat, a także niechęć instytucji finansowych w zakresie udzielania kredytów, z uwagi na fakt, że banki wysoko szacują realne ryzyko finansowania tej branży.

Rok 2018 to dla Grupy okres kontynuacji wdrażania działań związanych z poprawą efektywności, optymalizacją kosztów oraz restrukturyzacją niektórych obszarów działalności, przy zachowaniu wysokiej jakości świadczonych usług oraz utrzymaniu potencjału niezbędnego do obsługi rosnącej skali działalności. Przyjęta strategia pozwala dostosować spółki Grupy do zmieniającego się rynku i będzie mieć wpływ na rentowność Grupy w 2019 r.

Grupa Kapitałowa Atrem opiera swoją strategię działania na stabilizacji i bezpiecznym rozwoju w kluczowych obszarach dotychczas prowadzonej działalności, w tym w szczególności, obszarze automatyki, teleinformatyki i elektroenergetyki, z równoległym silnym wsparciem dla pozostałych obszarów.

W 2018 r. realizowaliśmy kontrakty dla szerokiego grona klientów, zarówno największych spółek energetycznych, w tym m.in. Enea Operator sp. z o. o., Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., PGNiG S.A., Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o., jak też Poczty Polskiej S.A. i innych mniejszych wyspecjalizowanych przedsiębiorstw, w tym Aldessa Construcciones Polska sp. z o.o.

Poprawa koniunktury na rynku budowlanym znajduje odzwierciedlenie w obecnym portfelu kontraktów Grupy Kapitałowej Atrem. Znajdują się w nim zadania na 2019 rok o łącznej wartości wynoszącej ok. 124 mln zł. Dodatkowo Grupa oczekuje na podpisanie kolejnego kontraktu o wartości około 13 mln zł. W zakresie portfela zleceń na lata 2019-2022, na segment elektroenergetyki przypadają zlecenia o wartości ok. 110 mln zł, a na segment automatyki i klimatyzacji o wartości ok. 78 mln zł. Zaostrzona konkurencja wywiera presję na marżę kontraktów, jednak rosnąca ich liczba, przy konsekwentnie realizowanej strategii poprawy efektywności, powinny pozytywnie wpłynąć na wyniki Grupy.

Dzięki prawie 20 letniej obecności na rynku, Atrem zdobył doświadczenie pozwalające ocenić zdarzenia zachodzące w otoczeniu gospodarczym i biznesowym i na tej podstawie wyprzedzająco przygotować się do spodziewanych zmian. Lata, w których Grupa uzyskała słabsze wyniki, są poddawane szczegółowej analizie, celem podjęcia działań zmierzających do minimalizacji ryzyka wystąpienia ich w przyszłości. Stale analizujemy rynek, konkurencję, starając się wyciągać wnioski pozwalające przygotować się do kolejnych wyzwań.

Naszym celem jest umacnianie pozycji spółek Grupy jako firm nowoczesnych, godnych zaufania i zdolnych do podejmowania nowych interesujących wyzwań.

Podsumowując, korzystne otoczenie gospodarcze, stopniowa poprawa sytuacji na rynku budowlanym czy ogłoszenie wstrzymywanych dotychczas inwestycji, w szczególności w branży energetycznej, wsparte poprawą efektywności Grupy, nastrojają optymistycznie i pozwalają oczekiwać lepszych wyników w 2019 r.

Dziękuję za współpracę i zaufanie naszym akcjonariuszom, członkom Rad Nadzorczych oraz pracownikom, współpracownikom i kontrahentom.

Z wyrazami szacunku,

