

## **SPRAWOZDANIE**

### **RADY NADZORCZEJ**

**RANK PROGRESS S.A. Z SIEDZIBĄ W LEGNICY**

**Z DZIAŁALNOŚCI W ROKU OBROTOWYM 2025**

**(TRWAJĄCYM OD 01.01.2025 r. DO 31.12.2025 r.)**

#### **WSTĘP**

Rada Nadzorcza Rank Progress S.A. z siedzibą w Legnicy przy ul. Złotoryjskiej 63, 59-220 Legnica, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000290520 (dalej jako „Spółka”) działa na podstawie obowiązujących przepisów prawa, Statutu oraz Regulaminu Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza składa się z od pięciu do dziewięciu osób, powoływanych na okres wspólnej kadencji, która trwa trzy lata.

#### **SKŁAD RADY NADZORCZEJ**

W skład Rady Nadzorczej wchodzi:

- 1) Marin Gutowski - Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- 2) Magdalena Dyś - Członek Rady Nadzorczej,
- 3) Radosław Mrowiński - Członek Rady Nadzorczej,
- 4) Anna Grzybowska - Członek Rady Nadzorczej,
- 5) Tomasz Janicki - Członek Rady Nadzorczej.

Członkowie Rady Nadzorczej Magdalena Dyś i Radosław Mrowiński spełniają kryteria niezależności, o których mowa w zasadzie 2.3. „Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na GPW 2021”. W ocenie Rady Nadzorczej nie istnieją związki lub okoliczności, które mogą wpływać na spełnienie przez ww. członków Rady Nadzorczej kryteriów niezależności.

#### **DZIAŁALNOŚĆ RADY NADZORCZEJ W ROKU OBROTOWYM 2025, FORMA I TRYB SPRAWOWANIA NADZORU**

Przedmiotem działalności Rady Nadzorczej w roku obrotowym 2025 było wypełnianie statutowych obowiązków, w tym przede wszystkim wykonywanie stałego nadzoru nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności. W ramach swoich zadań Rada Nadzorcza konsultowała i opiniowała istotne dla Spółki decyzje oraz przekazywała Zarządowi niezbędne wskazówki oraz wsparcie dla jego działań.

Rada Nadzorcza zapoznała się w toku swojej działalności m.in. z informacją od biegłego rewidenta dotyczącą sprawozdania finansowego Spółki, monitorowała realizację planu audytów wewnętrznych, a także dokonywała okresowego monitoringu istotnych dla Spółki postępowań oraz sprawowała bieżący nadzór nad działalnością Spółki.

#### **OCENA SYTUACJI SPÓŁKI, Z UWZGLĘDNIENIEM ADEKWATNOŚCI I SKUTECZNOŚCI STOSOWANYCH W SPÓŁCE SYSTEMÓW KONTROLI WEWNĘTRZNEJ, ZARZĄDZANIA RYZYKIEM, ZAPEWNIANIA ZGODNOŚCI DZIAŁALNOŚCI Z NORMAMI LUB MAJĄCYMI ZASTOSOWANIE PRAKTYKAMI ORAZ AUDYTU WEWNĘTRZNEGO**

*Gutowski* 1

Rada Nadzorcza czuwała nad sytuacją Spółki i opiniowała bieżące oraz planowane działania. Rada Nadzorcza, wykonując swoje obowiązki, pozyskiwała informacje konieczne do ich wykonania z przedstawianych przez Zarząd dokumentów, informacji oraz prezentacji i wyjaśnień. Po zapoznaniu się z materiałami i informacjami przekazywanymi przez Zarząd Spółki, Rada Nadzorcza podejmowała uchwały na podstawie posiadanej wiedzy oraz zgodnie ze swoim przekonaniem i doświadczeniem, działając w interesie Spółki.

#### **OCENA REALIZACJI PRZEZ ZARZĄD OBOWIĄZKÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 380<sup>1</sup> KODEKSU SPÓŁEK HANDLOWYCH W ROKU OBROTOWYM 2025**

Rada Nadzorcza ocenia pozytywnie współpracę z Zarządem Spółki, która układała się prawidłowo. Zarząd w sposób rzetelny i wyczerpujący przedstawiał informacje dotyczące wszelkich aspektów organizacyjnych, prawnych i finansowych związanych z działalnością Spółki, a także na bieżąco informował Radę Nadzorczą o sprawach objętych jej kompetencjami.

#### **OCENA SPOSOBU SPORZĄDZANIA LUB PRZEKAZYWANIA RADZIE NADZORCZEJ PRZEZ ZARZĄD INFORMACJI, DOKUMENTÓW, SPRAWOZDAŃ LUB WYJAŚNIEŃ ZAŻĄDANYCH W TRYBIE ART. 382 § 4 KODEKSU SPÓŁEK HANDLOWYCH**

Rada Nadzorcza pozytywnie ocenia sposób sporządzania i przekazywania Radzie Nadzorczej przez Zarząd informacji, dokumentów, sprawozdań i wyjaśnień zażądanych w trybie określonym w art. 382 § 4 kodeksu spółek handlowych w roku obrotowym 2025.

#### **OCENA PRACY RADY NADZORCZEJ W ROKU OBROTOWYM 2025**

W 2025 roku Rada Nadzorcza działała w sposób efektywny z poszanowaniem obowiązujących ją regulacji.

W ocenie Rady Nadzorczej wszyscy jej członkowie dołożyli należytej staranności w wykonywaniu swoich obowiązków w Radzie Nadzorczej, korzystając ze swojej najlepszej wiedzy i doświadczenia. Rada Nadzorcza pozytywnie ocenia swoją pracę w roku 2025.

Wykaz szczegółowych czynności podejmowanych przez Radę Nadzorczą znajduje się w protokołach potwierdzających podjęcie uchwał w trybie pisemnym, które wraz z uchwałami podjętymi przez Radę Nadzorczą w 2025 roku archiwizowane są w siedzibie Spółki.

W roku obrotowym 2025 Rada Nadzorcza wykonywała czynności nadzorczo – kontrolne, które obejmowały w szczególności:

- 1) Wyrażenie zgody na zawarcie i wykonanie przez Spółkę wszelkich umów i dokumentów zabezpieczeń wymaganych w związku z zawarciem przez spółkę zależną Progress XIII Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie z bankiem Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie aneksu do umowy o kredyt inwestycyjny z dnia 5.06.2008 i aneksu do umowy o kredyt dewizowy z dnia 5.06.2008 (uchwała nr 1/02/2025 z dnia 21.02.2025 r.).
- 2) Wyrażenie zgody na zawarcie i wykonanie przez Spółkę wszelkich umów i dokumentów zabezpieczeń wymaganych w związku z zawarciem przez spółkę zależną E.F. Progress XI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie z bankiem ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach umowy o kredyt złotowy na refinansowanie kredytu inwestycyjnego i na refinansowanie poniesionych nakładów inwestycyjnych (uchwała nr 1/03/2025 z dnia 13.03.2025 r.).
- 3) Przyjęcie oświadczeń na potrzeby rocznego raportu Spółki za rok obrotowy 2024 oraz skonsolidowanego raportu rocznego grupy kapitałowej Rank Progress S.A. za rok obrotowy 2024 (uchwały nr 1/04/2025 i nr 2/04/2025 z dnia 17.04.2025 r.).
- 4) Przyjęcie sprawozdania z wyników oceny sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2024, sprawozdania Zarządu z działalności Spółki w roku obrotowym 2024, a także wniosku Zarządu dotyczącego przeznaczenia zysku za rok obrotowy 2024 (uchwała nr 3/04/2025 z dnia 28.04.2025 r.).
- 5) Przyjęcie sprawozdania z wyników oceny sprawozdania skonsolidowanego finansowego grupy kapitałowej Rank Progress S.A. za rok obrotowy 2024 oraz sprawozdania Zarządu z działalności grupy kapitałowej Rank Progress S.A. w roku obrotowym 2024 (uchwała nr 4/04/2025 z dnia 28.04.2025 r.).

 2

- 6) Przyjęcie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w roku obrotowym 2024 (uchwała nr 5/04/2025 z dnia 28.04.2025 r.).
- 7) Przyjęcie sprawozdania o wynagrodzeniach Członków Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki za rok obrotowy 2024 (uchwała nr 6/04/2025 z dnia 28.04.2025 r.).
- 8) Wyrażenie zgody na plan połączenia (uchwała nr 7/04/2025 z dnia 28.04.2025 r.).
- 9) Wybór firmy audytorskiej do badania sprawozdania finansowego Spółki i skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Rank Progress S.A. za lata 2025 i 2026 (uchwała nr 1/05/2025 z dnia 8.05.2025 r.).
- 10) Wyrażenie zgody na nabycie przez Spółkę prawa własności i prawa użytkowania wieczystego od spółki Wengryzn Sp. z o.o. nieruchomości położonych w Bolesławcu (uchwała nr 2/05/2025 z dnia 21.05.2025r.).

## **OCENA JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA ROK OBROTOWY 2025**

Rada Nadzorcza dokonała badania i oceny jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki za okres sprawozdawczy od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. obejmuje:

1. Sprawozdanie z sytuacji finansowej (bilans) sporządzony na dzień 31 grudnia 2025 roku, które po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę: **769.217.915,44 zł** (słownie złotych: siedemset sześćdziesiąt dziewięć milionów dwieście siedemnaście tysięcy dziewięćset pięćnaście złotych 44/100).
2. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od dnia 01 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, wykazującego stratę netto w kwocie: **11.165.687,18 zł** (słownie złotych: jedenaście milionów sto sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem złotych 18/100).
3. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (zestawienie zmian w kapitale własnym) za rok obrotowy od dnia 01 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, wykazującego zwiększenie kapitału własnego o kwotę: **2.589.097,86 zł** (słownie: dwa miliony pięćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćdziesiąt siedem złotych 86/100).
4. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych (rachunek przepływów pieniężnych) za rok obrotowy od dnia 01 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, wykazującego zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę: **2.361.702,95 zł** (słownie złotych: dwa miliony trzysta sześćdziesiąt jeden tysięcy siedemset dwa złote 95/100).
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

Rada Nadzorcza nie wnosi zastrzeżeń do wyżej wymienionego dokumentu. Z uwagi na powyższy fakt oraz po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z badania Biegłego Rewidenta 4AUDYT Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, badającego jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki, Rada Nadzorcza ocenia, że sprawozdanie finansowe Spółki za rok obrotowy 2025:

- a) przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2025 r. oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- b) jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa i statutem Spółki,
- c) zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami rozdziału 2 Ustawy o rachunkowości,

wobec czego Rada Nadzorcza zwraca się z rekomendacją do Walnego Zgromadzenia o zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2025 trwający od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.

## **OCENA SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI W ROKU OBROTOWYM 2025**

Rada Nadzorcza dokonała badania i oceny sprawozdania zarządu z działalności Spółki w okresie sprawozdawczym od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

*Gatowski*<sup>3</sup>

Rada Nadzorcza nie wnosi zastrzeżeń do wyżej wymienionego dokumentu. Z uwagi na powyższy fakt oraz po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z badania Biegłego Rewidenta 4AUDYT Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, Rada Nadzorcza ocenia, że sprawozdanie z działalności Spółki w roku obrotowym 2025:

- a) zostało sporządzone zgodnie z art. 49 Ustawy o rachunkowości oraz § 72 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2025 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim,
- b) jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

wobec czego Rada Nadzorcza zwraca się z rekomendacją do Walnego Zgromadzenia o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Spółki w roku obrotowym 2025 oraz udzielenie wszystkim członkom Zarządu Spółki absolutorium z wykonania przez nich obowiązków w roku obrotowym 2025.

### **OCENA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ ZA ROK OBROTOWY 2025**

Rada Nadzorcza dokonała badania i oceny skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Rank Progress S.A. za okres sprawozdawczy od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. obejmuje:

1. Sprawozdanie z sytuacji finansowej (bilans) sporządzonego na dzień 31 grudnia 2025 roku, które po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę: **888.435 tys zł** (słownie złotych: osiemset osiemdziesiąt osiem milionów czterysta trzydzieści pięć tysięcy złotych).
2. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od dnia 01 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, wykazującego dochód netto w kwocie: **17.202 tys zł** (słownie: siedemnaście milionów dwieście dwa tysiące złotych).
3. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (zestawienie zmian w kapitale własnym) za rok obrotowy od dnia 01 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, wykazującego zwiększenie kapitału własnego o kwotę: **16.412 tys zł** (słownie: szesnaście milionów czterysta dwanaście tysięcy złotych).
4. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych (rachunek przepływów pieniężnych) za rok obrotowy od dnia 01 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku, wykazującego zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę: **2.438 tys zł** (słownie: dwa miliony czterysta trzydzieści osiem tysięcy złotych).
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

Rada Nadzorcza nie wnosi zastrzeżeń do wyżej wymienionego dokumentu. Z uwagi na powyższy fakt oraz po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z badania Biegłego 4AUDYT Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, badającego skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Rank Progress S.A., Rada Nadzorcza ocenia, że skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2025:

- a) przedstawia rzetelny i jasny obraz skonsolidowanej sytuacji majątkowej i finansowej Grupy Kapitałowej na dzień 31 grudnia 2025 r. oraz jej skonsolidowanego wyniku finansowego i skonsolidowanych przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu zgodnie z mającymi zastosowanie Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej zatwierdzonymi przez Unię Europejską oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- b) jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Grupę Kapitałową przepisami prawa oraz statutem Rank Progress S.A.,

wobec czego Rada Nadzorcza zwraca się z rekomendacją do Walnego Zgromadzenia o zatwierdzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Rank Progress S.A. za rok obrotowy 2025 trwający od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.

### **OCENA SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ W ROKU OBROTOWYM 2025**

Rada Nadzorcza dokonała badania i oceny sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej Rank Progress S.A. w okresie sprawozdawczym od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

*Gutowski*<sup>4</sup>

Rada Nadzorcza nie wnosi zastrzeżeń do wyżej wymienionego dokumentu. Z uwagi na powyższy fakt oraz po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z badania Biegłego Rewidenta 4AUDYT Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, Rada Nadzorcza ocenia, że sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej w roku obrotowym 2025:

- a) zostało sporządzone zgodnie z art. 49 Ustawy o rachunkowości oraz § 73 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2025 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim,
- b) jest zgodne z informacjami zawartymi w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

wobec czego Rada Nadzorcza zwraca się z rekomendacją do Walnego Zgromadzenia o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej Rank Progress S.A. w roku obrotowym 2025.

#### **OCENA WNIOSKU ZARZĄDU W SPRAWIE POKRYCIA STRATY 2025**

Rada Nadzorcza – po zapoznaniu się z pisemnym wnioskiem Zarządu w sprawie pokrycia straty za rok obrotowy 2025 trwający od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. nie wnosi zastrzeżeń co do propozycji pokrycia straty netto w kwocie **11.165.687,18 zł** zgodnie z wnioskiem, tj. zyskiem z lat przyszłych.

#### **INFORMACJA O ŁĄCZNYM WYNAGRODZENIU NALEŻNYM OD SPÓŁKI Z TYTUŁU WSZYSTKICH BADAŃ ZLECONYCH PRZEZ RADĘ NADZORCZĄ W TRAKCIE ROKU OBROTOWEGO 2025 W TRYBIE OKREŚLONYM W ART. 382<sup>1</sup> KODEKSU SPÓŁEK HANDLOWYCH**

W roku obrotowym 2025 Rada Nadzorcza nie podjęła uchwały, o której mowa w art. 382<sup>1</sup> Kodeksu spółek handlowych, w związku z czym Spółka nie poniosła żadnych wydatków, o których mowa w art. 382<sup>1</sup> Kodeksu spółek handlowych.

#### **WNIOSKI KOŃCOWE**

Rada Nadzorcza Spółki w roku obrotowym 2025 działa w sposób efektywny i gwarantujący odpowiedni nadzór nad działalnością Spółki.

Rada Nadzorcza w myśl art. 382 Kodeksu spółek handlowych przedkłada niniejsze sprawozdanie Walnemu Zgromadzeniu do rozpatrzenia, rekomendując jednocześnie podjęcie przez Walne Zgromadzenie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia oraz udzielenie Członkom Rady Nadzorczej Spółki Rank Progress S.A. absolutorium z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

*Marcin Gutowski*