

POZOSTAŁE INFORMACJE

zgodnie z § 66 ust. 8 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 r. (Dz. U. z 2018, poz. 757) lub odpowiednio zgodnie z art. 56 ust.1 pkt.2 lit.b i art. 61 Ustawy o ofercie.

I. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego (również w przeliczeniu na Euro).

W raporcie za III kwartał roku obrotowego 2020/2021 tj. w okresie od 1 października do 31 grudnia 2020 r. zastosowane zostały następujące kursy EURO:

<i>Sposób ustalenia kursu do przeliczenia</i>	<i>Cena 1 euro w złotych</i>	<i>Elementy sprawozdania przeliczone wg kursu</i>
Kurs średni NBP na 31.12.2020 r.	4,6148	aktywów i pasywów
Kurs średni NBP na 31.03.2020 r.	4,5523	aktywów i pasywów
Średnia arytmetyczna kursów średnich na koniec każdego miesiąca okresu od 01.10 do 31.12.2019 r.	4,2813	rachunku zysków i strat rachunku przepływów środków pieniężnych
Średnia arytmetyczna kursów średnich na koniec każdego miesiąca okresu od 01.10 do 31.12.2020 r.	4,5705	rachunku zysków i strat rachunku przepływów środków pieniężnych

1.1. Wybrane dane finansowe

<i>Wybrane dane finansowe</i>	<i>w tysiącach złotych</i>		<i>w tysiącach euro</i>	
	<i>III kwartał 2020/2021 od 01.10.2020 do 31.12.2020</i>	<i>III kwartał 2019/2020 od 01.10.2019 do 31.12.2019</i>	<i>III kwartał 2020/2021 od 01.10.2020 do 31.12.2020</i>	<i>III kwartał 2019/2020 od 01.10.2019 do 31.12.2019</i>
<i>Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów</i>	40 115	54 045	8 777	12 624
<i>EBITDA</i>	-5 104	91	-1 117	21
<i>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</i>	-6 736	-1 387	-1 474	-324
<i>Zysk (strata) brutto</i>	-6 937	-1 672	-1 518	-391
<i>Zysk (strata) netto</i>	-6 921	-1 302	-1 514	-304
<i>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</i>	4 163	-351	910	-82
<i>Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</i>	-783	-255	-171	-60
<i>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</i>	-2 779	-390	-608	-91
<i>Przepływy pieniężne netto, razem</i>	601	-996	131	-233

Wybrane dane finansowe	w tysiącach złotych		w tysiącach euro	
	Stan na dzień 31.12.2020	Stan na dzień 31.03.2020	Stan na dzień 31.12.2020	Stan na dzień 31.03.2020
Aktywa razem	122 964	136 133	26 646	29 904
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	105 485	112 678	22 858	24 752
Zobowiązania długoterminowe	2 727	3 290	591	723
Zobowiązania krótkoterminowe	96 372	102 632	20 883	22 545
Kapitał własny	17 479	23 455	3 788	5 152
Kapitał zakładowy	3 413	3 038	740	667
Liczba akcji (w szt.)	34 130 700	30 380 700	34 130 700	30 380 700
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	-0,39	-0,20	-0,08	-0,04
Wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	0,51	0,77	0,11	0,17

2. Zwięzły opis istotnych zdarzeń dotyczących Emitenta w okresie, którego dotyczy raport tj. od 1 października do 31 grudnia 2020 r.

- 1) W dniu 16 października 2020 r. Spółka otworzyła trzy nowe lokale outletowe zlokalizowane w Warszawie, Modlniczce k/Krakowa i Rzgowie k/Łodzi. [\[szczegóły: raport bieżący nr 47/2020\]](#).
- 2) W dniu 3 listopada 2020 r. Spółka otrzymała informację o podpisaniu przez mBank Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie umowy o kredyt odnawialny oraz aneksu do umowy linii wieloproduktowej. [\[szczegóły: raport bieżący nr 47/2020\]](#).
- 3) W związku z ogłoszeniem przez Prezesa Rady Ministrów ograniczeń wynikających z trwającego w Polsce stanu epidemii COVID-19, w okresie od 7-29 listopada 2020 r. sieć INTERSPORT Polska S.A. została zmuszona do zamknięcia sklepów zlokalizowanych w galeriach handlowych. Spółka kontynuowała w tym okresie sprzedaż za pośrednictwem kanału e-commerce z magazynu głównego oraz prowadziła sprzedaż hurtową. [\[szczegóły: raport bieżący nr 52/2020\]](#).
- 4) W dniu 10 listopada 2020 r. postanowieniem o sygnaturze KR.XII NS-REJ.KRS/15751/20/77 - Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego zarejestrował zmiany § 5 ust. 1 Statutu INTERSPORT Polska S.A. w związku ze zmianą wysokości i struktury kapitału zakładowego Spółki. [\[szczegóły: raport bieżący nr 54/2020\]](#).
- 5) W dniu 25 listopada 2020 r. odbyło się posiedzenie Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki, które :
 - zatwierdziło sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy rozpoczynający się od 1 kwietnia 2019 r. i kończący 31 marca 2020 r. oraz

sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy rozpoczynający się od 1 kwietnia 2019 r. i kończący 31 marca 2020 r.

- udzieliło absolutorium członkom Zarządu z wykonania przez nich obowiązków w roku obrotowym rozpoczynającym się od 1 kwietnia 2019 roku i kończącym 31 marca 2020 r.
- udzieliło absolutorium członkom Rady Nadzorczej z wykonania przez nich obowiązków w roku obrotowym rozpoczynającym się od 1 kwietnia 2019 r. i kończącym 31 marca 2020 r.
- podjęło decyzję w sprawie pokrycia z kapitału zapasowego Spółki straty netto w wysokości 6.174.883,04 zł za rok obrotowy rozpoczynający się od 1 kwietnia 2019 r. i kończący 31 marca 2020 r.
- dokonało wyboru członków Rady Nadzorczej na nową kadencję i podjęło uchwałę w przedmiocie ustalenia ich wynagrodzenia.

[\[szczegóły: raport bieżący nr 58/2020\]](#).

- 6) W dniu 26 listopada 2020 r. zostały odwołane prokury łączne udzielone: Pani Agnieszce Wagner, Panu Bogusławowi Kalickiemu i Panu Piotrowi Mierzwie [\[szczegóły: raport bieżący nr 61/2020\]](#).
- 7) W dniu 2 grudnia 2020 r. Zarząd Spółki na mocy Uchwały dokonał konwersji 43.000 akcji imiennych serii A o wartości nominalnej 0,10 zł (zero złotych dziesięć groszy) każda, uprzywilejowanych co do prawa głosu na Walnym Zgromadzeniu - na akcje zwykłe na okaziciela [\[szczegóły: raport bieżący nr 62/2020\]](#).
- 8) W dniu 9 grudnia 2020 r. Spółka zawarła z Alior Bank Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie aneks do umowy Współpracy Wstąpienie w Prawa Wierzycieli (Faktoring Odwrotny) do kwoty 3.000.000,00 zł [\[szczegóły: raport bieżący nr 63/2020\]](#).
- 9) W okresie od 28 grudnia 2020 r. do 17 stycznia 2021 r. sieć INTERSPORT Polska została zmuszona do zamknięcia sklepów zlokalizowanych w galeriach handlowych. W tym czasie Spółka kontynuowała sprzedaż za pośrednictwem kanału e-commerce z magazynu głównego i prowadziła sprzedaż hurtową [\[szczegóły: raport bieżący nr 65/2020\]](#).
- 10) W dniu 30 grudnia 2020 r. Pan Szymon Dąbrowski złożył z przyczyn osobistych rezygnację z pełnionej funkcji Wiceprezesa Zarządu Spółki [\[szczegóły: raport bieżący nr 66/2020\]](#).

3. Wskazanie czynników i zdarzeń, w tym o nietypowym charakterze, mających istotny wpływ na okresowe sprawozdanie finansowe.

W III kwartale roku obrotowego 2020/2021 Spółka prowadziła działalność w utrudnionych warunkach. Ze względu na rozprzestrzenianie się pandemii COVID-19 wprowadzono w Polsce szereg obostrzeń, które drastycznie ograniczyły działalność Spółki i negatywnie wpłynęły na wyniki finansowe w raportowanym okresie.

W bardzo dobrym dla branży sportowej okresie sprzedażowym tj. od 7 do 29 listopada 2020 r. oraz od 28 do 31 grudnia 2020 r., sklepy stacjonarne INTERSPORT zlokalizowane w galeriach handlowych (stanowiące 97% powierzchni handlowej Spółki) zostały zamknięte. Sieć INTERSPORT prowadziła w tym czasie sprzedaż eCommerce oraz sprzedaż hurtową za pośrednictwem magazynu głównego.

Popyt na oferowane przez Spółkę artykuły sportowe zmalał za sprawą wprowadzonych dodatkowych ograniczeń w uprawianiu sportu. Zamknięte baseny i kluby fitness oraz zakaz uprawiania narciarstwa (zamknięte stoki narciarskie, wyciągi i bazy noclegowe) wpłynęły na mniejszą sprzedaż co negatywnie przełożyło się na przychody i wyniki finansowe Spółki.

Ze względu na niepewną sytuację gospodarczą utrzymującą się w związku z rozprzestrzenianiem się w Polsce pandemii COVID-19, Zarząd Spółki podjął działania mające na celu:

I. UTRZYMANIE CIĄGŁOŚCI SPRZEDAŻY

W wyniku przymusowego zamknięcia sklepów stacjonarnych INTERSPORT zlokalizowanych w galeriach handlowych sprzedaż detaliczna, prowadzona dotychczas tradycyjnym kanałem, została przekierowana na sprzedaż internetową, realizowaną głównie z magazynu centralnego. Nieprzerwanie realizowana była sprzedaż hurtowa z magazynu centralnego. Zarząd podjął decyzję o zmniejszeniu bieżących dostaw ze względu na wystarczający stan zapasów magazynowych.

II. UTRZYMANIE PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ

Realizowana sprzedaż w kanale e-commerce oraz sprzedaż hurtowa, pozwoliły Spółce w tym okresie utrzymać płynność finansową na minimalnym poziomie. W związku z nagłym ograniczeniem przychodów ze sprzedaży w sklepach stacjonarnych, Spółka podjęła działania zmierzające do maksymalnego przesunięcia bieżących płatności. Spółka złożyła wnioski o odroczenie składek ZUS, podatków oraz zmniejszenie i

odroczenie opłat czynszowych. Zaproponowała również dostawcom przełożenie płatności wg indywidualnych harmonogramów.

III. OGRANICZANIE KOSZTÓW

Spółka maksymalnie zoptymalizowała koszty pracownicze poprzez wykorzystanie zaległych urlopów i innych nieobecności usprawiedliwionych. W trudnym okresie pandemii obniżono czas pracy i wynagrodzenia do 80% . Podjęto również działania w kierunku ograniczenia innych bieżących kosztów prowadzenia działalności.

IV. BEZPIECZEŃSTWO PRACOWNIKÓW

W celu zapewnienia bezpieczeństwa personelu Spółka wydała zalecenia dotyczące ograniczenia ryzyka zarażenia. Część pracowników kontynuowała pracę w trybie zdalnym z dostępem do wszystkich niezbędnych aplikacji. Dla osób pozostających w miejscu pracy wdrożono procedurę utrzymania bezpiecznej odległości pomiędzy stanowiskami pracy oraz używania środków dezynfekujących.

V. ROZWÓJ

Spółka przesunęła w czasie planowany rozwój sieci sprzedaży i remonty sklepów.

VI. PERSPEKTYWY

Przygotowując się do kontynuacji działalności w nowej rzeczywistości, Spółka pracuje nad optymalizacją kosztów we wszystkich obszarach i dostosowaniem planów rocznych do obecnej sytuacji. Spółka planuje powrócić do osiągnięcia porównywalnych obrotów w ujęciu LFL w okresie wakacji 2021 r.

VII. POMOC „TARCZA ANTYKRYZYSOWA”

W związku z ogłoszeniem projektu „tarczy antykryzysowej”, Spółka zamierza nadal skorzystać z pakietu wsparcia proponowanego przez rząd w zakresie:

- a. czasowego zniesienia opłaty w należnościach wobec US oraz ZUS;
- b. obniżenia czynszów najemców lokali w galeriach handlowych;
- c. dofinansowania wynagrodzeń pracowników i uelastycznienia czasu pracy;
- d. wsparcie PFR w ramach programu „tarcza 2.0”

4. Opis zmian organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji. Wskazanie skutków zmian w strukturze, w tym w wyniku połączenia, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

INTERSPORT Polska S.A. nie jest podmiotem wchodzącym w skład grupy kapitałowej oraz nie jest bezpośrednio lub pośrednio podmiotem posiadającym lub kontrolowanym.

5. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka nie opublikowała prognozy finansowej.

6. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu okresowego (26.02.2021r.) wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu.

Tabela: Znaczący akcjonariusze INTERSPORT Polska S.A.

Posiadacz akcji	Seria akcji	Rodzaj akcji	Liczba akcji	Łączna liczba akcji	RAZEM udział w kapitale zakładowym	Łączna liczba głosów	RAZEM udział w ogólnej liczbie głosów
Krzysztof Pieta	C1	imiennie, uprzywilejowane	1 666 666	7 691 229	22,53%	9 357 895	23,36%
	C2	zwykłe, na okaziciela	1 166 668				
	E	zwykłe, na okaziciela	650 000				
	F	zwykłe, na okaziciela	3 157 895				
	B,D	zwykłe, na okaziciela	300 000				
	H	zwykłe, na okaziciela	750 000				
Janusz Pieta	F	zwykłe, na okaziciela	3 157 895	3 857 895	11,30%	3 857 895	9,63%
	B,D	zwykłe, na okaziciela	200 000				
	H	zwykłe, na okaziciela	500 000				
OTCF S.A. z os. powiązanymi	G	zwykłe, na okaziciela	7 500 000	10 000 000	29,30%	10 000 000	24,97%
	H	zwykłe, na okaziciela	2 500 000				
Artur Mikołajko	A	imiennie, uprzywilejowane	1 250 000	1 918 054	5,62%	3 168 054	7,91%
	B,D	zwykłe, na okaziciela	668 054				
Sławomir Gil	A	imiennie, uprzywilejowane	1 250 000	1 918 054	5,62%	3 168 054	7,91%
	B,D	zwykłe, na okaziciela	668 054				
Dorota Radwańska z os. powiązanymi	A	imiennie, uprzywilejowane	1 128 500	1 150 000	3,37%	2 278 500	5,69%
	A	zwykłe na okaziciela	21 500				

Przy czym:

- 1) Krzysztof Pieta wspólnie z osobą, co do której istnieje domniemanie istnienia porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 87 ust. 4 Ustawy o Ofercie (tj. Januszem Pieta), posiada 11.549.124 akcji Emitenta, co stanowi 33,84% w kapitale zakładowym Emitenta, zapewniających 13.215.790 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi 32,99% ogólnej liczby głosów;
- 2) Janusz Pieta wspólnie z osobą, co do której istnieje domniemanie istnienia porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 87 ust. 4 Ustawy o Ofercie (tj. Krzysztofem Pieta), posiada 11.549.124 akcji Emitenta, co stanowi 33,84% w kapitale zakładowym Emitenta, zapewniających 13.215.790 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi 32,99% ogólnej liczby głosów;
- 3) Dorota Radwańska wspólnie z osobami, co do których istnieje domniemanie istnienia porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 87 ust. 4 Ustawy o Ofercie, posiada 1.150.000 akcji Emitenta, co stanowi 3,37% w kapitale zakładowym Emitenta, zapewniających 2.278.500 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi 5,69% ogólnej liczby głosów;
- 4) Spółka OTCF S.A. z siedzibą w Wieliczce wraz z osobami powiązаныmi posiadającymi łącznie 10.000.000 akcji serii G i H Emitenta, stanowiących 29,30% w kapitale zakładowym Emitenta, zapewniających 10.000.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu, stanowiących 24,97% ogólnej liczby głosów.

Stan posiadania akcji Emitenta został sporządzony w oparciu o otrzymane od akcjonariuszy zawiadomienia określone w art. 69 Ustawy o ofercie oraz art. 19 ust. 1 Rozporządzenia MAR.

W związku z konwersją 43.000 Akcji serii A imiennych (akcje uprzywilejowane co do głosu) na akcje na okaziciela, Spółka dokonała przeliczenia liczby głosów z posiadanych akcji oraz ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów dla ww. osób ([szczegóły: raport bieżący nr 62/2020](#)).

7. Wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od 1 października do 31 grudnia 2020 roku.

W związku z zakończeniem subskrypcji prywatnej (w rozumieniu art. 431 § 2 ust. 1 Kodeksu spółek handlowych) 3.750.000 Akcji Serii H ([szczegóły: raport bieżący nr 37/2020](#)) oraz rejestracji zmiany wysokości kapitału zakładowego Spółki przez Sąd Rejonowy dla

Krakowa Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego [szczegóły: raport bieżący nr 54/2020] Spółka otrzymała w dniach 23-24 listopada 2020 r. zawiadomienia od Akcjonariuszy w sprawie zmiany dotychczas posiadanego stanu akcji i udziału ogólnej liczby głosów na WZA Spółki w wyniku czego:

1. Pan Krzysztof Pięta nabył 750.000 akcji serii H i posiada obecnie 7.691.229 akcji Emitenta stanowiących 22,53% udziału w kapitale zakładowym Emitenta i uprawniających do oddania łącznie 9.357.895 głosów na Walnym Zgromadzeniu INTERSPORT, co stanowi 23,34% udziału w ogólnej liczbie głosów [szczegóły: raport bieżący nr 56/2020]. Po konwersji akcji imiennych uprzywilejowanych nastąpiła zmiana w ogólnej liczbie głosów i od dnia 2 grudnia br. wynosi 23,36% udziału w głosach na WZA.
2. Pan Janusz Pięta nabył 500.000 akcji serii H i posiada 3.857.895 akcji Emitenta stanowiących 11,30% udziału w kapitale zakładowym Emitenta i uprawniających do oddania łącznie 3.857.895 głosów na Walnym Zgromadzeniu INTERSPORT, co stanowi 9,62% udziału w ogólnej liczbie głosów [szczegóły: raport bieżący nr 57/2020]. Po konwersji akcji imiennych uprzywilejowanych nastąpiła zmiana w ogólnej liczbie głosów i od dnia 2 grudnia br. wynosi 9,63% udziału w głosach na WZA.

Wg stanu na dzień publikacji raportu okresowego, Panowie Krzysztof i Janusz Pięta posiadają łącznie 11 549 124 akcji Emitenta, stanowiących 33,84% udziału w kapitale zakładowym Emitenta i uprawniających do oddania łącznie 13.215.790 głosów na Walnym Zgromadzeniu INTERSPORT, co stanowi 32,99% udziału w ogólnej liczbie głosów.

3. Spółka OTCF S.A. z siedzibą w Wieliczce nabyła 2.500.000 akcji serii H i z osobami powiązanymi posiada wraz z akcjami serii G łącznie 10.000.000 akcji stanowiących 29,30% kapitału zakładowego INTERSPORT Polska, które uprawniają do oddania 10.000.000 głosów stanowiących 24,97% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA Spółki [szczegóły: raport bieżący nr 55/2020].

W wyniku rejestracji w Krajowym Depozycie papierów Wartościowych S.A. w Warszawie pod kodem ISIN PLINTSP00038, w dniu 26 lutego 2021 roku zostały wprowadzone do obrotu giełdowego na rynku podstawowym: 43.000 akcje zwykłe na okaziciela serii A oraz 3.750.000 akcje zwykłe na okaziciela serii H Spółki INTERSPORT Polska S.A. [szczegóły: raporty bieżące nr 8/2021, nr 10/2021, nr 11/2021].

8. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu okresowego (tj. 26 lutego 2021 r.) wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego (tj. 30 grudnia 2020 r.) odrębnie dla każdej z osób.

osoba zarządzająca /nadzorująca	łącznie ilość akcji na dzień przekazania poprzedniego raportu okresowego (tj. 30.12.2020 r.)	zmiany w strukturze własności w okresie od 30.12.2020 r. do 26.02.2021 r.	ilość akcji na dzień przekazania raportu za III kwartał 2020/2021 r. tj.26.02.2021 r.
Krzysztof Pieta Członek Rady Nadzorczej	7 691 229 akcji	bez zmian	7 691 229 akcji, stanowiących 22,53% udziału w kapitale zakładowym i uprawniających do 23,36% głosów na WZA
Janusz Pieta Członek Rady Nadzorczej	3.857.895 akcji	bez zmian	3.857.895 akcji stanowiących 11,30% udziału w kapitale zakładowym i uprawniających do 9,63% głosów na WZA
Artur Mikołajko Prezes Zarządu	1 918 054 akcji	bez zmian	1.918.054 akcji stanowiących 5,62% udziału w kapitale zakładowym i uprawniających do 7,91% głosów na WZA
Sławomir Gil Członek Rady Nadzorczej	1 918 054 akcji	bez zmian	1.918.054 akcji stanowiących 5,62% udziału w kapitale zakładowym i uprawniających do 7,91% głosów na WZA
Łukasz Bosowski Członek Rady Nadzorczej	2 500 akcji	bez zmian	2 500 akcji stanowiących 0,01% udziału w kapitale zakładowym i uprawniających do 0,01% głosów na WZA

9. Wskazanie istotnych postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności emitenta lub jego jednostki zależnej, ze wskazaniem przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta.

- 1) W dniu 16 grudnia 2020 roku Spółka złożyła do Sądu Okręgowego w Warszawie Wydziału XXVI Gospodarczego wniosek o zabezpieczenie roszczenia przed wytoczeniem powództwa przeciwko GSSM WARSAW Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, wynajmującego Spółce lokal handlowy w Centrum Handlowym Arkadia w Warszawie.

Spółka wniosła o zabezpieczenie wynikającego z art. 357 § 1 k.c. roszczenia niepieniężnego o oznaczenie sposobu wykonania umowy i wysokości świadczeń wynikających z umowy najmu z dnia 21.05.2003 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie w dniu 13 stycznia 2021 roku oddalił wniosek Spółki. Na postanowienie o oddaleniu wniosku Spółka złożyła zażalenie w dniu 3 lutego 2021 roku, uznając że wniosek jest w pełni uzasadniony.

- 2) W dniu 22 grudnia 2020 roku Spółka złożyła do Sądu Okręgowego w Warszawie Wydziału XX Gospodarczego wniosek o zabezpieczenie roszczenia przed wytoczeniem powództwa przeciwko SŁONECZNA RADOM sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wynajmującego Spółce lokal handlowy w Galerii Słoneczna w Radomiu.

Spółka wniosła o zabezpieczenie wynikającego z art. 357 § 1 k.c. roszczenia niepieniężnego o oznaczenie sposobu wykonania umowy i wysokości świadczeń wynikających z umowy najmu z dnia 6 listopada 2007 roku.

Sąd Okręgowy w Warszawie w dniu 15 stycznia 2021 roku uwzględnił wniosek Spółki częściowo ustalając, że począwszy od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia wygaśnięcia umowy najmu Spółka zostanie zwolniona z obowiązku uiszczania czynszu podstawowego, o którym mowa w umowie najmu, a będzie zobowiązana do uiszczania z tytułu najmu lokalu za każdy miesiąc kalendarzowy z dołu czynszu wynikającego z obrotów. Jednocześnie Sąd zobowiązał Spółkę do złożenia w ciągu 14 dni pozwu do Sądu.

W dniu 3 lutego 2021 roku Spółka wniosła do Sądu Okręgowego w Warszawie, na podstawie art. 357¹ § 1 k.c., pozew o oznaczenie sposobu wykonania umowy i wysokości świadczeń wynikających z umowy najmu.

- 10. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli zostały zawarte na warunkach innych niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości.**

Spółka INTERSPORT Polska S.A. nie zawierała umów z podmiotami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe, w rozumieniu definicji podmiotu powiązanego wynikającej z międzynarodowych standardów rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości (Dz. Urz. WE L 243 z 11.09.2002, str. 1, z późn. zm.6) – Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne rozdz. 13, t. 29, str. 609, z późn. zm.). INTERSPORT Polska S.A. (Spółka) nie posiada również jednostek powiązanych w rozumieniu definicji jednostki powiązanej

wynikającej z przepisów Ustawy o Rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (wraz z późn. zmianami).

- 11. Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji jest znacząca.**

Opisane zdarzenia nie wystąpiły.

- 12. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.**

Nie występują.

- 13. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki finansowe w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.**

Działalność operacyjna INTERSPORT Polska S.A. jest w dużej mierze uzależniona od polityki rządowej i gospodarczej prowadzonej w Polsce. Do zasadniczych czynników wpływających na rentowność Spółki należy zaliczyć: stawki podatkowe, stawki ceł, wysokość podstawowych stóp procentowych ustalanych przez banki centralne, politykę w zakresie inflacji, a także szereg innych zmiennych makroekonomicznych, warunkujących m.in. kursy wymiany walut, w tym w szczególności kurs USD oraz EUR, w relacji pomiędzy sobą i względem polskiej waluty.

Na działalność INTERSPORT Polska S.A. istotny wpływ mają czynniki makroekonomiczne, do których m.in. można zaliczyć tempo wzrostu PKB, wysokość inflacji, poziom wydatków konsumpcyjnych, zmiany regulacji prawnych oraz rozwój sytuacji epidemiologicznej COVID-19 w Polsce.

W najbliższej perspektywie istnieje ryzyko ponownego zamknięcia infrastruktury rekreacyjno-sportowej, branży turystycznej i galerii handlowych, co może drastycznie wpłynąć na działalność prowadzoną przez Spółkę.

Ze względu na niepewność, dynamikę zmian oraz uzależnienie od czynników, które pozostają poza kontrolą ze strony Spółki, skala negatywnych skutków pandemii na prowadzoną działalność jest obecnie niemożliwa do oszacowania.

Data	Osoba zatwierdzająca	Podpis
26-02-2021	Artur Mikołajko – Prezes Zarządu	
26-02-2021	Marek Kaczmarek – Wiceprezes Zarządu	