



Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego **GEO-GRUNT Michał Luto**

OLSZTYN tel. 089 543 60 95, kom. 0 607 941 564

SUWAŁKI tel. 087 567 32 42

www.geogrun.pl e-mail: biuro@geogrun.pl

• WYCENA NIERUCHOMOŚĆ CI

- Kupno-sprzedaż
- Kredyty
- Urzędy
- Inne

• GEODEZJA

- Podziały
- Rozgraniczenia
- Mapy

• OCHRONA ŚRODOWISKA

- Operaty gospodarki odpadami
- Ocena oddziaływania inwestycji na środowisko

• BUDOWNICTWO

- Projekty
- Inwentaryzacja
- Nadzór

• DORADZTWO MAJĄTKOWE

- Efektywność inwestowania
- Analiza stanu prawnego oraz jego regulacje
- Reprezentowanie stron przed urzędami

Położenie nieruchomości:

Województwo: **Warmińsko - mazurskie**
Powiat: **Węgorzewski**
Gmina: **Węgorzewo**
Obręb: **Guja**
Działka(i) ewid.: **281/4, 281/6**
Adres: **Guja**

Operat Szacunkowy

wyceny nieruchomości gruntowej zabudowanej, składającej się z gruntu działki o Nr 281/4, 281/6 o łącznej powierzchni 2,6059 ha

w celu określenia wartości rynkowej nieruchomości, jako prawa własności dla potrzeb zabezpieczenia wierzytelności kredytodawcy

Wartość przedmiotu wyceny wynosi: 5 651 500 zł

Słownie: pięć milionów sześćset pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych.

AUTOR:

Michał Luto – RZECZOZNAWCA
MAJĄTKOWY uprawnienia państwowe nr 4325 Ministra Infrastruktury
członek Oddział Olsztyn



Obowiązkowe ubezpieczenie OC – Polisa PZU Seria E Nr 0280112



Olsztyn, listopad 2015 r.

