



Raport

z przeglądu śródrocznego skróconego
skonsolidowanego sprawozdania finansowego

**GRUPY KAPITAŁOWEJ,
w której jednostką dominującą jest
INTERBUD - LUBLIN S.A.
w restrukturyzacji**

*obejmującego okres
od 1 stycznia 2017 roku do 30 czerwca 2017 roku*

Misters Auditor Adviser Spółka z o.o.
Warszawa, 26 września 2017 roku

**Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu
śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
Grupy Kapitałowej, w której jednostką dominującą jest INTERBUD –
LUBLIN S.A. w restrukturyzacji
z siedzibą w Lublinie obejmującego okres
od 1 stycznia 2017 roku do 30 czerwca 2017 roku**

**Dla Akcjonariuszy, Rady Nadzorczej i Zarządu
Jednostki dominującej INTERBUD – LUBLIN S.A. w restrukturyzacji**

Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej, w której jednostką dominującą jest INTERBUD – LUBLIN S.A. w restrukturyzacji, z siedzibą w Lublinie, przy ul. Turystycznej 36, na które składają się: skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2017 roku, skrócone skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów, skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych, skrócone skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2017 roku do 30 czerwca 2017 roku, oraz wybrane dodatkowe informacje i objaśnienia („*śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe*”).

Zarząd Spółki dominującej jest odpowiedzialny za sporządzenie i przedstawienie śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* ogłoszonego w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

My jesteśmy odpowiedzialni za sformułowanie wniosku na temat śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu.

Zakres przeglądu

Przegląd przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowym Standardem Rewizji Finansowej 2410 w brzmieniu Międzynarodowego Standardu Usług Przeglądu 2410 *Przegląd śródrocznych informacji finansowych przeprowadzony przez niezależnego biegłego rewidenta jednostki* przyjętym uchwałą nr 2783/52/2015 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z 10 lutego 2015 roku z późn. zm.

Przegląd sprawozdania finansowego polega na kierowaniu zapytań, przede wszystkim do osób odpowiedzialnych za finanse i księgowość, przeprowadzaniu procedur analitycznych oraz innych procedur przeglądu.

Przegląd ma istotnie węższy zakres niż badanie przeprowadzane zgodnie z Krajowymi Standardami Rewizji Finansowej w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą nr 2783/52/2015 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 10 lutego 2015 roku z późn. zm. Na skutek tego przegląd nie wystarcza do uzyskania pewności, że wszystkie istotne kwestie, które zostałyby zidentyfikowane w trakcie badania, zostały ujawnione. W związku z tym nie wyrażamy opinii z badania na temat tego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Wniosek

Na podstawie przeprowadzonego przeglądu stwierdzamy, że nic nie zwróciło naszej uwagi, co kazałoby nam sądzić, że załączone śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zostało sporządzone, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* ogłoszonego w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

Objaśnienia uzupełniające wniosek

- 1) Nie zgłaszając zastrzeżeń do skonsolidowanego skróconego sprawozdania finansowego, będącego przedmiotem przeglądu, zwracamy uwagę, że sprawozdanie to zostało sporządzone przy założeniu zagrożenia kontynuacji działalności gospodarczej przez jednostkę dominującą „Interbud – Lublin” S.A. w restrukturyzacji. Oświadczenie Zarządu spółki dominującej w tej sprawie oraz opis podejmowanych przez Zarząd działań w celu ograniczenia występującego ryzyka co do możliwości dalszego funkcjonowania jednostki zostały zawarte w nocie nr 4 do skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego.
- 2) W dniu 13 lutego 2017 roku Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, IX Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych, wydał postanowienie o otwarciu postępowania układowego w ramach przepisów ustawy z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574 z późn. zm.). W ramach procesu restrukturyzacji nadzorca sądowy Spółki złożył do Sądu Rejonowego plan restrukturyzacji zawierający między innymi propozycje układu z wierzycielami dotyczące spłaty zobowiązań handlowych oraz zobowiązań z tytułu kredytu bankowego.

3) Do dnia wydania niniejszego raportu Sąd nie wydał postanowienia o zawarciu układu.

Naszym zdaniem, wobec braku Postanowienia Sądu o zawarciu układu i w oparciu o przedstawione przez Zarząd Spółki dominujące informacje o podejmowanych działaniach w celu ograniczenia występującego ryzyka jej dalszego funkcjonowania zawarte w sprawozdaniu finansowym oraz w planie restrukturyzacyjnym nie dają pewności, czy postępowanie restrukturyzacyjne zakończy się sukcesem pozwalającym na kontynuowanie działalności w najbliższej oraz dalszej perspektywie.

W imieniu Misters Auditor Adviser Spółka z o.o.
Warszawa, ul. Wiśniowa 40 lok. 5
Wpisanej na listę firm audytorskich
pod pozycją 3704

Kluczowy biegły rewident:

Irena Kos



.....
Biegły Rewident
Nr 10093

Warszawa, dnia 26 września 2017 roku