

GRUPA KAPITAŁOWA PROCHEM S.A.

**SKONSOLIDOWANY RAPORT KWARTALNY
ZA PIERWSZY KWARTAŁ 2026 ROKU**

**PROCHEM S.A.
ul. Łopuszańska 95
02-457 Warszawa
Polska**

www.prochem.com.pl

Wybrane dane finansowe

Przychody ze sprzedaży i zyski wyrażone w złotych oraz sprawozdanie z przepływów pieniężnych przeliczono na EURO według kursu ustalonego jako średnia arytmetyczna średnich kursów ogłoszonych przez Prezesa NBP na ostatni dzień każdego miesiąca i wynoszą:

- za I kwartał 2026 roku - 4,2419 zł/EUR
- za I kwartał 2025 roku - 4,1848 zł/EUR

Dane bilansowe przeliczono według średniego kursu ogłoszonego przez Prezesa NBP na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego, który na dzień bilansowy wynosił:

- 4,2894 zł/EUR na 31 marca 2026 roku
- 4,2267 zł/EUR na 31 grudnia 2025 roku

Wybrane dane finansowe Grupa Kapitałowa Prochem S.A.

Wyszczególnienie	Okres sprawozdawczy zakończony 31 marca		Okres sprawozdawczy zakończony 31 marca	
	2026 rok	2025 rok	2026 rok	2025 rok
	w tys. zł		w tys. EURO	
Skonsolidowany rachunek zysków i strat				
Przychody ze sprzedaży	36 085	21 076	8 507	5 036
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	4 584	535	1 081	128
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-57	-4 376	-13	-1 046
Zysk (strata) do opodatkowania	-790	-5 405	-186	-1 292
Zysk (strata) netto z tego przypisany:	-1 693	-5 735	-399	-1 370
Akcjonariuszom Jednostki Dominującej	-1 623	-5 738	-383	-1 371
Udziałom niekontrolującym	-70	3	-16	1
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą/rozwodniony (w PLN/EUR)- przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej	-0,81	-2,86	-0,19	-0,68
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych				
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	511	-6 653	120	-1 590
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-336	-134	-79	-32
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	-1 070	3 576	-252	855
Przepływy pieniężne netto, razem	-895	-3 211	-211	-767
Wyszczególnienie	Stan na dzień		Stan na dzień	
	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.	31 marca 2026r.	31 grudnia 2025 r.
	w tys. zł		w tys. EURO	
Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej				
Suma Aktywów	115 633	121 446	26 958	28 733
Aktywa trwałe, razem	55 370	57 644	12 910	13 638
Aktywa obrotowe, razem	60 263	63 802	14 049	15 095
Kapitał własny przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej	23 728	25 352	5 532	5 998
Udziały niekontrolujące	1 360	1 430	317	338
Kapitał własny, ogółem	25 088	26 782	5 914	6 336
Zobowiązania długoterminowe, razem	25 013	27 429	5 831	6 489
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	65 532	67 235	15 278	15 907
Wartość księgową na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)-przypisana akcjonariuszom jednostki dominującej	11,83	12,64	2,76	2,99
Średnia ważona liczba akcji (w szt.)	2 005 000	2 005 000	2 005 000	2 005 000

Wybrane dane finansowe

Przychody ze sprzedaży i zyski wyrażone w złotych oraz sprawozdanie z przepływów pieniężnych przeliczono na EURO według kursu ustalonego jako średnia arytmetyczna średnich kursów ogłoszonych przez Prezesa NBP na ostatni dzień każdego miesiąca i wynoszą:

- za I kwartał 2026 roku - 4,2419 zł/EUR
- za I kwartał 2025 roku - 4,1848 zł/EUR

Dane bilansowe przeliczono według średniego kursu ogłoszonego przez Prezesa NBP na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego, który na dzień bilansowy wynosił:

- 4,2894 zł/EUR na 31 marca 2026 roku
- 4,2267 zł/EUR na 31 grudnia 2025 roku

Wybrane dane finansowe Prochem S.A.

Wyszczególnienie	Okres sprawozdawczy zakończony 31 marca		Okres sprawozdawczy zakończony 31 marca	
	2026 rok	2025 rok	2026 rok	2025 rok
	w tys. zł		w tys. EURO	
Jednostkowy rachunek zysków i strat				
Przychody ze sprzedaży	24 370	8 780	5 745	2 098
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	3 164	-2 160	746	-516
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	373	-5 146	88	-1 230
Zysk (strata) do opodatkowania	-596	-1 460	-141	-349
Zysk (strata) netto	-1 489	-1 639	-351	-392
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą/rozwodniony (w PLN/EUR)	-0,74	-0,82	-0,18	-0,20
Jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych				
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1 860	-8 721	-438	-2 084
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-45	664	-11	159
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	1 046	4 814	247	1 150
Przepływy pieniężne netto, razem	-859	-3 243	-202	-775

Wyszczególnienie	Stan na dzień		Stan na dzień	
	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
	w tys. zł		w tys. EURO	
Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej				
Suma Aktywów	90 847	92 679	21 179	21 927
Aktywa trwałe, razem	30 725	32 458	7 163	7 679
Aktywa obrotowe, razem	60 122	60 221	14 016	14 248
Kapitał własny, ogółem	2 550	4 039	594	956
Zobowiązania długoterminowe, razem	34 596	35 891	8 065	8 491
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	53 701	52 749	12 519	12 480
Wartość księgowa na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	1,27	2,01	0,30	0,48
Średnia ważona liczba akcji (w szt.)	2 005 000	2 005 000	2 005 000	2 005 000

Spis treści

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Prochem S.A.	Str.
1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej	5
2. Skonsolidowany rachunek zysków i strat	7
3. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	7
4. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	8
5. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	9
Informacja dodatkowa o przyjętych zasadach (polityce) rachunkowości oraz innych informacjach objaśniających do śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	
1. Utworzenie Jednostki Dominującej i podstawowy przedmiot jej działalności	10
2. Organy zarządzające i nadzorujące Emitenta	10
3. Zatrudnienie	10
4. Opis organizacji grupy kapitałowej, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji	11
5. Przyjęte zasady rachunkowości i oświadczenie o zgodności	11
Oświadczenie o zgodności oraz ogólne zasady sporządzania	11
Podstawa sporządzania	12
Zmiany wartości szacunkowych i polityki rachunkowości	12
Nowe zasady i interpretacje i zmiany opublikowanych MSSF oraz ich wpływ	13
6. Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji sprawozdania	13
7. Transakcje w walutach obcych	13
8. Wpływ konfliktu wojennego w Ukrainie i w Strefie Gazy na działalność Spółki	13
9. Noty objaśniające do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego sporządzonego na dzień i za okres zakończony 31 marca 2026 roku	14
10. Oświadczenie Zarządu Jednostki Dominującej w sprawie rzetelności sporządzonego sprawozdania finansowego	34
11. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego do publikacji	34
Kwartalna informacja finansowa spółki Prochem S.A.	35

**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej
PROCHEM S.A. na dzień i za okres zakończony 31 marca 2026 roku**

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

	Nr noty	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
A k t y w a			
Aktywa trwałe			
Rzeczowe aktywa trwałe	1	13 322	13 374
Wartości niematerialne		65	72
Nieruchomości inwestycyjne	2	12 447	12 550
Aktywa z tytułu praw do użytkowania	3	21 077	22 094
Akcje i udziały	4	825	825
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5	6 372	7 277
Należności z tytułu zatrzymanych kaucji		1 262	1 452
Aktywa trwałe, razem		55 370	57 644
Aktywa obrotowe			
Zapasy	6	1 623	1 710
Należności handlowe i pozostałe należności	7	25 214	28 729
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego		1	5
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów	14	23 400	22 690
Pozostałe aktywa finansowe	8	3 810	4 139
Pozostałe aktywa	9	2 522	1 941
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		3 693	4 588
Aktywa obrotowe, razem		60 263	63 802
Aktywa razem		115 633	121 446

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

P a s y w a	Nr noty	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
Kapitał własny			
Kapitał zakładowy	10	2 005	2 005
Akcje własne		-	-
Kapitał z aktualizacji wyceny		4 297	4 297
Zyski zatrzymane	11	17 426	19 049
Kapitał własny właścicieli jednostki dominującej		23 728	25 351
Udziały niekontrolujące		1 360	1 430
Kapitał własny ogółem		25 088	26 781
Zobowiązania długoterminowe			
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5	1 303	1 342
Zobowiązanie z tytułu świadczeń emerytalnych		1 901	1 901
Zobowiązania długoterminowe z tytułu zatrzymanych kaucji	13	2 759	3 738
Długoterminowe zobowiązania z tytułu leasingu	15	18 998	20 396
Pozostałe zobowiązania długoterminowe		52	52
Zobowiązania długoterminowe, razem		25 013	27 429
Zobowiązania krótkoterminowe			
Krótkoterminowe kredyty bankowe	12	6 029	5 234
Zobowiązania handlowe	13	42 373	38 063
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów	14	4 062	7 944
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego		4	365
Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu leasingu	15	5 548	5 309
Pozostałe zobowiązania	15	7 181	9 986
Przychody przyszłych okresów	16	335	335
Zobowiązania krótkoterminowe, razem		65 532	67 236
Zobowiązania razem		90 545	94 665
Pasywa razem		115 633	121 446
Wartość księgowa - kapitał własny przypisany właścicielom Jednostki Dominującej		23 728	25 351
średnia liczba akcji zwykłych (w szt.)		2 005 000	2 005 000
wartość księgowa na jedną akcję (w zł) - przypisana właścicielom Jednostki Dominującej		11,83	12,64

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

	Nr noty	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Przychody ze sprzedaży, w tym:		36 085	21 076
Przychody ze sprzedaży usług	17	35 629	20 477
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	18	456	599
Koszt własny sprzedaży, w tym:		-31 501	-20 541
Koszt wytworzenia sprzedanych usług	19	-31 164	-20 095
Wartość sprzedanych towarów i materiałów		-337	-446
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		4 584	535
Koszty ogólnego zarządu	19	-4 674	-4 621
Pozostałe przychody operacyjne	20	54	44
Pozostałe koszty operacyjne	21	-21	-334
Zysk (strata) z działalności operacyjnej		-57	-4 376
Przychody finansowe	22	11	144
Koszty finansowe	23	-744	-1 173
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		-790	-5 405
Podatek dochodowy:	24	903	330
- część bieżąca		38	16
- część odroczone		865	314
Zysk (strata) netto		-1 693	-5 735

Zysk (strata) netto przypadający:

Akcjonariuszom Jednostki Dominującej	-1 623	-5 738
Udziałom niekontrolującym	-70	3
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)	2 005 000	2 005 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/gr na jedną akcję) przypadający na właścicieli Jednostki Dominującej	-0,81	-2,86

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Zysk (strata) netto	-1 693	-5 735
Inne całkowite dochody netto	-	-
Całkowite dochody ogółem	-1 693	-5 735

Całkowity dochód ogółem przypadający:

Akcjonariuszom Jednostki Dominującej	-1 623	-5 738
Udziałom niekontrolującym	-70	3
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)	2 005 000	2 005 000
Całkowity dochód na jedną akcję zwykłą (w zł/gr na jedną akcję) przypadający na właścicieli Jednostki Dominującej	-0,81	-2,86

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

	Kapitał zakładowy	Akcje własne	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Kapitał własny, przypisany akcjonariuszo m jednostki dominującej	Kapitał własny, przypisany udziałom niesprawującym kontroli	Kapitał własny, razem
Okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2026 do 31 marca 2026							
Stan na początek okresu	2 005	-	4 297	19 049	25 351	1 430	26 781
Zysk (strata) netto danego okresu	-	-	-	-1 623	-1 623	-70	-1 693
<i>Inne całkowite dochody (netto)</i>	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody ogółem	-	-	-	-1 623	-1 623	-70	-1 693
Stan na koniec okresu	2 005	-	4 297	17 426	23 728	1 360	25 088

	Kapitał zakładowy	Akcje własne	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Kapitał własny, przypisany akcjonariuszo m jednostki dominującej	Kapitał własny, przypisany udziałom niesprawującym kontroli	Kapitał własny, razem
Okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2025 do 31 marca 2025							
Stan na początek okresu – po przekształceniu	2 005	-	4 273	33 727	40 005	1 801	41 806
Zysk (strata) netto danego okresu	-	-	-	-5 738	-5 738	3	-5 735
<i>Inne całkowite dochody (netto)</i>	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody ogółem	-	-	-	-5 738	-5 738	3	-5 735
Inne przemieszczenia	-	-	-	-20	-20	20	-
Stan na koniec okresu	2 005	-	4 273	27 969	34 247	1 825	36 072

	Kapitał zakładowy	Akcje własne	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Kapitał własny, przypisany akcjonariuszo m jednostki dominującej	Kapitał własny, przypisany udziałom niesprawującym kontroli	Kapitał własny, razem
Okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku							
Stan na początek okresu po doprowadzeniu danych do porównywalności – po przekształceniu	2 005	-	4 273	33 727	40 005	1 801	41 806
Zysk (strata) netto danego okresu	-	-	-	-14 657	-14 657	159	-14 498
<i>Inne całkowite dochody (netto)</i>	-	-	24	-	24	-	24
Całkowite dochody ogółem	-	-	24	-14 657	-14 633	159	-14 474
Wyplacona dywidenda udziałom niekontrolowanym	-	-	-	-	-	-550	-550
Inne przemieszczenia – zakup udziałów spółki zależnej	-	-	-	-20	-20	20	-
Stan na koniec okresu – po przekształceniu	2 005	-	4 297	19 049	25 351	1 430	26 781

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-790	-5 405
Korekty razem	1 696	-1 076
Amortyzacja	1 708	1 728
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	515	558
Zmiana stanu rezerw	-101	-106
Zmiana stanu zapasów	87	-466
Zmiana stanu należności i pozostałych aktywów	2 414	-1 015
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-3 244	-2 856
Inne korekty (w tym zmiana stanu przychodów przyszłych okresów)	317	1 081
Środki pieniężne wytworzone w toku działalności operacyjnej	906	-6 481
Zapłacony podatek dochodowy	395	172
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	511	-6 653
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej		
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-336	-134
Środki pieniężne netto (wydane) wygenerowane w działalności inwestycyjnej	-336	-134
Przepływy pieniężne z działalności finansowej		
Zaciągnięty kredyt bankowy	1 853	5 544
Inne wpływy finansowe	5	-
Spłaty kredytów bankowych	-1 058	-69
Zapłacone odsetki i prowizje	-86	-71
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu	-1 784	-1 828
Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności finansowej	-1 070	3 576
Przepływy pieniężne netto, razem	-895	-3 211
Zwiększenie/(zmniejszenie) netto środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	-895	-3 211
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	4 588	7 834
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu środki pieniężne	3 693	4 623
w tym środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	1 059	198

Informacja dodatkowa o przyjętych zasadach (polityce) rachunkowości oraz innych informacjach objaśniających do śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

1. Utworzenie Jednostki Dominującej i podstawowy przedmiot jej działalności

Spółka Prochem S.A.(zwana dalej „Prochem”, „Spółka”, „Emitent” lub „Jednostka Dominująca”) z siedzibą w Warszawie, ul. Łopuszańska 95. Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000019753. Podstawową działalność Spółki według klasyfikacji PKD 2007 określa symbol 7112Z - działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne. Według klasyfikacji GPW w Warszawie spółka zaliczana jest do sektora budownictwa. Spółka Prochem S.A. jest jednostką dominującą grupy kapitałowej i sporządza odrębne skonsolidowane sprawozdanie finansowe. Spółka Prochem S.A. powstała w wyniku przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego pod nazwą Przedsiębiorstwa Projektowania i Realizacji Inwestycji Przemysłu Chemicznego „Prochem”. Akt notarialny oraz statut zostały podpisane w 1991 roku. Czas trwania działalności Spółki jest nieoznaczony.

2. Organy zarządzające i nadzorujące Emitenta

W skład Zarządu spółki Prochem S.A. na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego wchodzi następujące osoby:

- Marek Kiersznicki – Prezes Zarządu
- Krzysztof Marczak – Wiceprezes Zarządu
- Michał Dąbrowski – Wiceprezes Zarządu

W okresie od 1 stycznia 2026 roku do 31 marca 2026 r. w składzie Zarządu nie wystąpiły żadne zmiany.

Skład Rady Nadzorczej Prochem S.A.

Na dzień sporządzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego wchodzi następujące osoby:

- Jarosław Stępniewski - Prezes Rady Nadzorczej
- Karol Żbikowski - Wiceprezes Rady Nadzorczej
- Marek Garliński
- Wiesław Kiepiel
- Steven Tappan

W okresie od 1 stycznia 2026 roku do 31 marca 2026 roku nie było zmiany w składzie Rady Nadzorczej Spółki.

3. Zatrudnienie

Przeciętne zatrudnienie w pierwszym kwartale 2026 roku wyniosło 300,03 etatów a w 2025 roku 295,27 etatów. Stan zatrudnienia w osobach na dzień 31 marca 2026 roku wyniósł 313 osób a na dzień 31 marca 2025 roku 305 osób.

4. Opis organizacji grupy kapitałowej, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

W skład Grupy Kapitałowej Prochem S.A. (zwanej „Grupą Kapitałową”, „Grupą”), oprócz danych Jednostki Dominującej wchodzi następujące jednostki zależne bezpośrednio i pośrednio:

Jednostki zależne objęte konsolidacją pełną:

- Prochem Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – zależna bezpośrednio (100,0%);
- PKI PREDOM Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu – zależna pośrednio, 89,6% udziału w kapitale i prawie głosu posiada spółka Prochem Inwestycje zależna w 100%;
- Prochem Zachód Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie - zależna bezpośrednio (100,0%);
- Elektromontaż Kraków S.A. z siedzibą w Krakowie – zależna pośrednio (91,8%), z tego 57,49% udziału w kapitale i prawie głosu posiada spółka Prochem Inwestycje zależna w 100%.;
- Prochem RPI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie - spółka zależna w 100% (z tego 3,3% udziału w kapitale i prawie głosu posiada spółka Prochem Inwestycje);
- Irydion Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie - spółka zależna bezpośrednio (100%).

Jednostki zależne objęte konsolidacją włączone zostały do skonsolidowanego sprawozdania finansowego począwszy od dnia objęcia kontroli do dnia utraty kontroli przez Jednostkę Dominującą, a współkontrolowane i stowarzyszone od dnia sprawowania współkontroli i wywierania znaczącego wpływu.

5. Przyjęte zasady rachunkowości i oświadczenie o zgodności

Oświadczenie o zgodności i rzetelności sporządzonego sprawozdania finansowego

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Prochem S.A. za pierwszy kwartał 2026 roku zostało sporządzone zgodnie MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską oraz zakres sprawozdania finansowego jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2025 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. 2025 poz. 755) („Rozporządzenie”).

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe i śródroczne sprawozdanie finansowe Emitenta przedstawia rzetelnie i jasno sytuację finansową i majątkową na dzień 31 marca 2026 roku i dane porównawcze na 31 grudnia 2025 roku, a także wyniki tej działalności za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2026 roku i dane porównawcze za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2025 roku oraz przepływy pieniężne za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2026 roku i 31 marca 2025 roku.

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Prochem S.A. na dzień 31 marca 2026 roku zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez Grupę. Czas trwania Jednostki Dominującej oraz jednostek wchodzących w skład Grupy Prochem S.A. jest nieoznaczony. Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe, z wyjątkiem skonsolidowanego sprawozdania z przepływów pieniężnych, zostało sporządzone zgodnie z zasadą memoriału.

Podstawa sporządzenia

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera informacji i ujawnień wymaganych przy pełnych sprawozdaniach finansowych i powinno być czytane łącznie ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2025 roku.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w oparciu o zasadę kosztu historycznego, z wyjątkiem:

- gruntów, budynków i budowli, wycenianych według wartości przeszacowanej,
- nieruchomości inwestycyjnych i nieruchomości inwestycyjnych w budowie wycenianych według wartości godziwej.

Działalność operacyjna Jednostki Dominującej oraz jednostek Grupy Kapitałowej nie ma charakteru sezonowego ani nie podlega cyklicznym trendom, za wyjątkiem segmentu generalnego wykonawstwa, które charakteryzują się sezonowością, która powodowana jest w dużej mierze warunkami atmosferycznymi. Czynniki atmosferyczne mają wpływ na wielkość osiągniętego przychodu w tym segmencie. Niższe przychody osiągane są w okresie zimowym, kiedy to warunki pogodowe nie pozwalają na wykonywanie niektórych prac budowlanych.

Rokiem obrotowym Jednostki Dominującej oraz spółek wchodzących w skład Grupy jest rok kalendarzowy.

Zmiany wartości szacunkowych i polityki rachunkowości

Sporządzanie sprawozdań finansowych zgodnie z MSSF zatwierdzonymi przez UE wymaga użycia pewnych szacunków księgowych i przyjmowania założeń, co do przyszłych zdarzeń. Pozycje sprawozdania finansowego ustalone na podstawie szacunku podlegają weryfikacji w sytuacji, gdy zmieniają się okoliczności będące podstawą szacunków lub w wyniku pozyskania nowych informacji, postępującego rozwoju wypadków czy zdobycia większego doświadczenia. Przy sporządzaniu niniejszego sprawozdania finansowego zastosowano te same zasady rachunkowości i te same metody obliczeniowe, które zastosowano w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej Prochem S.A. za rok zakończony 31 grudnia 2025 roku.

Dokonane oszacowania

Informacje o przyjętych założeniach oraz niepewności związanej z dokonanymi szacunkami dotyczą:

- rzeczowych aktywów trwałych; kluczowe założenia stosowane w prognozach zdyskontowanych przepływów;
- nieruchomości inwestycyjnych; kluczowe założenia stosowane w prognozach zdyskontowanych przepływów;
- zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych: kluczowe założenia aktuarialne;

W stosowanych zasadach rachunkowości największe znaczenie oprócz szacunków księgowych, miał profesjonalny osąd kierownictwa, który wpływa na wielkości wykazane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym. Założenia szacunków opierają się na najlepszej wiedzy Zarządu Emitenta odnośnie bieżących i przyszłych działań i zdarzeń w poszczególnych obszarach działalności. Dotyczą one wyceny świadczeń emerytalnych, oceny stopnia realizacji oraz rentowności kontraktów długoterminowych (marży brutto).

Nowe Standardy, interpretacje i zmiany opublikowanych MSSF oraz ich wpływ

W niniejszym sprawozdaniu finansowym Grupa nie zdecydowała o wcześniejszym zastosowaniu opublikowanych standardów, interpretacji lub poprawek do istniejących standardów przed ich datą wejścia w życie.

Standardy ogłoszone, ale oczekujące na zatwierdzenie przez Unię Europejską, Grupa zamierza zastosować wszystkie zmiany zgodnie z datą ich wejścia w życie.

6. Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji sprawozdania

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe prezentowane jest w tysiącach polskich złotych („zł” lub ”PLN”), które są walutą funkcjonalną Jednostki Dominującej i walutą prezentacji.

Ewentualne zaistniałe różnice w wysokości 1 tys. PLN przy sumowaniu pozycji zaprezentowanych w notach objaśniających wynikają z przyjętych zaokrągleń.

7. Transakcje w walutach obcych

Transakcje w walutach obcych początkowo ujmowane są według kursu waluty NBP, obowiązującego w dniu zawarcia transakcji. Pozycje bilansowe aktywów i pasywów wyrażone w walutach obcych wycenia się według kursu średniego NBP, obowiązującego na dzień bilansowy. Zyski i straty, powstałe z rozliczenia tych transakcji oraz wyceny bilansowej aktywów i zobowiązań wyrażonych w walutach obcych, ujmuje się w rachunku zysków i strat.

8. Wpływ konfliktu wojennego w Ukrainie i na Bliskim Wschodzie na działalność Grupy

Grupa na bieżąco monitoruje wpływ sytuacji polityczno-gospodarczej w Ukrainie i na Bliskim Wschodzie na działalność Grupy. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego Grupa odnotowała zauważalny wpływ na sprzedaż i łańcuch dostaw. Przede wszystkim odnotowano dotkliwy wzrost cen towarów i usług, terminy dostaw urządzeń i materiałów uległy wydłużeniu, a dostępność niektórych towarów została ograniczona. Zarząd spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Prochem S.A. ze szczególną uwagą monitoruje aktualną sytuację i w razie konieczności jest przygotowany na podjęcie odpowiednich działań mających na celu dostosowanie swojego potencjału do nowych warunków w celu złagodzenia wszelkich negatywnych skutków dla Grupy.

Wymienione czynniki mogą mieć wpływ na poziom rentowności działalności. Jest ona monitorowana na bieżąco, tak aby w razie potrzeby podjąć odpowiednie kroki dotyczące organizacji pracy i wykonać zobowiązania w terminie. Jednak Grupa nie jest w stanie przewidzieć zarówno dalszego rozwoju konfliktu zbrojnego w Ukrainie i na Bliskim Wschodzie, jak i dalszych negatywnych jego skutków na działalność.

Na dzień sporządzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania Grupa Prochem S.A. nie widzi zagrożenia kontynuacji działalności Grupy.

9. Noty objaśniające do śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego sporządzonego na dzień i za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2026 roku

Nota 1 - rzeczowe aktywa trwałe

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:	13 315	13 354
- grunty	2 440	2 451
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 596	8 810
- urządzenia techniczne i maszyny	1 977	1 775
- środki transportu	102	114
- inne rzeczowe aktywa trwałe	200	204
Rzeczowe aktywa trwałe w budowie	7	20
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	13 322	13 374

Rzeczowe aktywa trwałe - struktura własnościowa	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
a) własne	3 530	3 282
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym:	9 792	10 092
- leasing	1 111	871
- najem i dzierżawa	7 481	7 895
- wartość prawa użytkowania wieczystego	1 200	1 326
Rzeczowe aktywa trwałe bilansowe razem	13 322	13 374

Grupa na podstawie umowy z dnia 23 lipca 2004 r. dzierżawi nieruchomość składającą się z 3 budynków usytuowanych na działce o powierzchni 3.311 m² położonej w Warszawie przy ul. Emilii Plater 18 i Hożej 76/78. Czas trwania umowy, od dnia jej zawarcia, wynosi 30 lat.

Wartość gruntów, budynków i budowli wykazana jest w wartości przeszacowanej, stanowiącej jej wartość godziwą na dzień przeszacowania, ustalonej przez rzeczoznawców, pomniejszonej o kwotę późniejszej zakumulowanej amortyzacji i późniejszych zakumulowanych odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości. Wartość godziwą na dzień 31 marca 2026 roku nie odbiega istotnie od wartości godziwej. Wycenę do wartości godziwej sporządzono 31 grudnia 2024 roku przez niezależnych rzeczoznawców, nie powiązanych z Grupą. Rzeczoznawcy posiadają kwalifikacje odpowiednie do przeprowadzania wycen gruntów, budynków i budowli, a także aktualne doświadczenie w takich wycenach dokonywanych w lokalizacjach, w których znajdują się aktywa Grupy.

Wartość brutto	Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych za okres od 1 stycznia 2026 r. do 31 marca 2026 r.	Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. (stan na 1 stycznia 2025 roku po przekształceniu)
Stan na bilans otwarcia	37 246	36 499
Zwiększenia (z tytułu)	356	782
- zakup aktywów trwałych	356	762
- przemieszczenia	-	20
Zmniejszenia (z tytułu)	-36	-35
- sprzedaż aktywów trwałych	-	-7
- likwidacja aktywów trwałych	-36	-28
Stan na bilans zamknięcia	37 566	37 246

Umorzenie i utrata wartości

Stan na bilans otwarcia - skumulowana amortyzacja (umorzenie)	23 872	22 118
Amortyzacja za okres (z tytułu)	372	1 754
- zwiększenia (naliczone umorzenie)	472	2 127
- zmniejszenia z tytułu sprzedaży środków trwałych	-	-7
- zmniejszenia z tytułu likwidacji środków trwałych	-40	-28
- inne przemieszczenia	-60	20
- reklasyfikacja (zmiana prezentacji zg. z MSSF 16)	-	-358
Stan na bilans zamknięcia- skumulowana amortyzacja (umorzenie)	24 244	23 872
Utrata wartości aktywów trwałych	-	-
Wartość netto środków trwałych na koniec okresu bilansowego	13 322	13 374

Nota 2 – nieruchomości inwestycyjne

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
budynki i budowle	7 815	7 918
wartość gruntu	4 632	4 632
Nieruchomości inwestycyjne, razem	12 447	12 550

Nieruchomości inwestycyjne wg tytułów	Zmiana stanu nieruchomości inwestycyjnych za okres od 1 stycznia 2026 r. do 31 marca 2026 r.	Zmiana stanu nieruchomości inwestycyjnych za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.
Nieruchomości inwestycyjne – grunt		
Stan na bilansie otwarcia:	4 632	4 632
Stan na bilansie zamknięcia	4 632	4 632
Nieruchomości - budynki i budowle		
Stan na bilansie otwarcia:	7 918	8 331
zmiana stanu z tytułu:		
- zmniejszenia – naliczone umorzenie	-103	-413
Razem zmiana	-103	-413
Stan na bilansie zamknięcia	7 815	7 918
Odpis aktualizujący wartość nieruchomości	-	-
Nieruchomości inwestycyjne, razem	12 447	12 550

Zgodnie z przyjętą polityką rachunkowości wartość godziwa na dzień 31 marca 2026 roku została ustalona na podstawie wyceny z dnia 24.12.2024 roku, która została ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez niezależnych rzeczoznawców, nie powiązanych z Grupą. Wycena ta na dzień 31.12.2025 r. została potwierdzona przez niezależnych rzeczoznawców. Rzeczoznawcy posiadają kwalifikacje odpowiednie do przeprowadzania wycen gruntów, budynków i budowli, a także aktualne doświadczenie w takich wycenach dokonywanych w lokalizacjach, w których znajdują się aktywa Grupy.

Zgodnie z przyjętą przez Grupę polityką rachunkowości, wartość godziwą nieruchomości, ustala się z wystarczającą częstotliwością, aby wartość bilansowa nieruchomości nie odbiegała istotnie od wartości godziwej, przy czym nie rzadziej niż raz na dwa lata.

Szczegóły dotyczące nieruchomości inwestycyjnych oraz informacje na temat hierarchii wartości godziwych na dzień 31 marca 2026 roku.

Grupa	Wartość godziwa (w tys. zł)	
	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
	Poziom 3	Poziom 3
Grunty, w tym prawo wieczystego użytkowania	4 632	4 632
Budynki i budowle	7 815	7 918
Razem	12 447	12 550

W pierwszym kwartale 2025 roku nie wystąpiły przemieszczenia pomiędzy poziomami 1, 2 i 3.

Nota 3 – aktywa z tytułu praw do użytkowania

	Stan na 31 marca 2026 r.	Stan na 31 grudnia 2025 r.
- budynki i budowle	17 475	18 338
- urządzenia techniczne i maszyny	126	142
- środki transportu	3 476	3 614
Aktywa, razem	21 077	22 094

wyszczególnienie

	Zmiana stanu aktywów z tytułu praw do użytkowania za okres od 1 stycznia 2026 r. do 31 marca 2026 r.	Zmiana stanu aktywów z tytułu praw do użytkowania za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. (stan na 1 stycznia 2025 roku po przekształceniu)
Wartość księgowa brutto	47 984	47 320
Zwiększenie wartości – zawarcie nowych umów	168	1 193
Zwiększenie wartości brutto – aktualizacja wartości zawartych umów	-	725
Zmniejszenie wartości – zakończenie umowy	-	-1 254
Razem, wartość księgowa brutto	48 152	47 984
Zwiększenia (+) /zmniejszenia (-)		
Amortyzacja - stan na BO	-25 890	-22 387
Naliczona amortyzacja	-1 185	-4 722
Zmniejszenie – zakończenie umowy	-	1 219
Razem, skumulowana amortyzacja (umorzenie)	-27 075	-25 890
Razem na bilans zamknięcia		
Wartość księgowa brutto	48 152	47 984
Skumulowana amortyzacja	-27 075	-25 890
Wartość księgowa netto na bilans zamknięcia	21 077	22 094

Nota 4 – akcje i udziały

Akcje i udziały	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
W pozostałych jednostkach	825	825
Akcje i udziały, wartość netto	825	825
Odpisy aktualizujące wartość akcji i udziałów	6	6
Akcje i udziały, wartość brutto	831	831

Zmiana stanu akcji i udziałów	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
a) stan na początek okresu	825	830
- sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach zależnych	-	5
b) stan na koniec okresu	825	825

Akcje i udziały w pozostałych jednostkach na 31.03.2026 roku

Wyszczególnienie	Ilość akcji	Udział w kapitale (%)	Wartość bilansowa posiadanych akcji (w tys. zł)
Kostrzyńsko Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna	8 250	3,04	825

Nota 5 – rozliczenie odroczonego podatku dochodowego

Zmiany w wartościach rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego za pierwszy kwartał 2026 roku przedstawiono w poniższym zestawieniu.

aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Stan na 31 marca 2026 r.	Stan na 31 grudnia 2025 r.
Stan na początek okresu	13 995	14 602
Zwiększenia	84	5 048
Zmniejszenia	-4 386	-5 655
Stan na koniec okresu	9 693	13 995

rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Stan na 31 marca 2026 r.	Stan na 31 grudnia 2025 r.
Stan na początek okresu	8 060	8 079
Zwiększenia	280	6 357
Zmniejszenia	-3 716	-6 376
Stan na koniec okresu	4 624	8 060

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Stan na 31 marca 2026 r.	Stan na 31 grudnia 2025 r.
aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	9 693	13 995
rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-4 624	-8 060
Aktywa/(Rezerwa) z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 069	5 935

Prezentacja w sprawozdaniu z sytuacji finansowej	Stan na 31 marca 2026 r.	Stan na 31 grudnia 2025 r.
aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 372	7 277
rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-1 303	-1 342
Aktywa/(Rezerwa) z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 069	5 935

Nota 6 – zapasy

Zapasy	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
Materiały	1 623	1 710
Zapasy, razem	1 623	1 710
Wartość odpisu aktualizującego wartość zapasów	557	557

Nota 7 – należności handlowe i pozostałe należności

Należności handlowe i pozostałe należności	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
Należności handlowe	27 274	30 731
Odpis aktualizujący wartość należności handlowych	2 303	2 303
Należności handlowe netto, w tym	24 971	28 428
- o okresie spłaty do 12 miesięcy	24 924	28 388
- o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy	47	40
Należności z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	42	78
Należności pozostałe	252	274
Odpis aktualizujący pozostałe należności	51	51
Należności pozostałe netto	201	223
Należności razem	25 214	28 729

Na potrzeby oszacowania oczekiwanej straty kredytowej Grupa wykorzystuje matrycę rezerw, która została opracowana w oparciu o obserwacje historycznych poziomów wiekowania i spłaty należności. Grupa przeprowadziła test na utratę wartości aktywów – w pozycji należności handlowe. W wyniku przeprowadzonego testu, oszacowano oczekiwane straty kredytowe i ustalono, że nie mają one istotnego wpływu na prezentowaną wartość należności.

Dla pozostałych klas aktywów i zobowiązań finansowych wartość godziwa równa się wartości księgowej i wynosi na dzień bilansowy 31.03.2026 r. 25 214 tys. zł, a na 31.12.2025 r. 28 729 tys. zł. W większości kontraktów podpisanych przez Grupę termin płatności należności za usługi określony jest w przedziale od 14 do 60 dni. Na dzień 31 marca 2026 roku i na dzień 31 grudnia 2025 roku należności zawierają kaucje z tytułu udzielonej rękojmi na roboty budowlano – montażowe, odpowiednio na kwotę 1 309 tys. zł i 1 492 tys. zł

Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności handlowych i pozostałych	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
Stan na początek okresu	2 354	2 509
a) zwiększenia (z tytułu)	-	132
- utworzenie rezerwy na należności	-	132
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	287
- rozwiązanie odpisów utworzonych w poprzednich latach na należności	-	282
- wykorzystanie odpisów utworzonych w poprzednich okresach	-	5
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych handlowych oraz pozostałych na koniec okresu	2 354	2 354

Nota 8 – pozostałe aktywa finansowe

Pozostałe aktywa finansowe według rodzaju:	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
a) inne aktywa finansowe - kaucje stanowiące zabezpieczenie udzielonych przez bank gwarancji	3 810	4 139
Pozostałe aktywa finansowe, razem	3 810	4 139

Nota 9 – pozostałe aktywa

Pozostałe aktywa według rodzaju:	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów	2 522	1 941
- koszty ubezpieczeń majątkowych i osobowych	208	324
- koszty utrzymania oprogramowania	1 753	1 155
- prenumeraty	19	22
- koszty rozliczane w czasie	160	104
- opłata za użytkowanie gruntu	43	11
- odpis na ZFŚS	330	324
- pozostałe	9	1
Pozostałe aktywa, razem	2 522	1 941

Nota 10 – kapitał zakładowy

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)		Liczba akcji	Liczba głosów
Suma akcji imiennych nieuprzywilejowanych		7 397	7 397
Suma akcji na okaziciela		1 997 603	1 997 603
Liczba akcji razem		2 005 000	
Kapitał zakładowy, razem			2 005 000
Wartość nominalna jednej akcji = 1,00 zł			

Na dzień publikacji niniejszego sprawozdania finansowego w obrocie pozostaje 2 005 000 szt. akcji, ogólna liczba głosów z tych akcji wynosi 2 005 000.

Zmiana praw z papierów wartościowych emitenta

Zgodnie z informacjami/zawiadomieniami otrzymanymi od akcjonariuszy, Spółka informuje, że na dzień sporządzenia niniejszego raportu następujący akcjonariusze posiadają co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy:

Nazwa akcjonariusza	Ilość posiadanych akcji (w szt.)	Ilość posiadanych głosów	% głosów w ogólnej liczbie głosów	% udział w kapitale zakładowym
1. Steven Tappa	1 002 500	1 002 500	50,00	50,00
2. Otwarty Fundusz Emerytalny PZU „Złota Jesień”	284 916	284 916	14,21	14,21

Zmiana praw z akcji Prochem S.A. – od dnia publikacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Prochem S.A. za rok 2025 nie odnotowano zmiany ilości akcji dającym akcjonariuszom co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy.

Nota 11 – zyski zatrzymane

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
Kapitał zapasowy	17 144	33 444
Pozostałe kapitały rezerwowe	263	263
Zysk (strata) okresu poprzedniego	1 642	-
Zysk (strata) okresu	-1 623	-14 657
Razem	17 427	19 049

Nota 12 – kredyty bankowe

Kredyty krótkoterminowe

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
- kredyty	6 029	5 234

Informacje o zaciągniętych krótkoterminowych kredytach bankowych

Nazwa banku	Siedziba	Limit kredytu	Kwota zaangażowania	Termin spłaty	Warunki oprocentowania	Zabezpieczenie
-------------	----------	---------------	---------------------	---------------	------------------------	----------------

Zaciągnięte przez Prochem S.A.

mBank S.A.	Warszawa	4 000	3 287	31.12.2026	WIBOR ON PLN plus marża. Odsetki naliczane są w stosunku rocznym od kwoty wykorzystanego kredytu.	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz poręczenie i oświadczenie o poddaniu się egzekucji spółek: Elektromontaż Kraków S.A z siedzibą w Krakowie, Prochem RPI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie i Prochem Inwestycje sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Zastaw finansowy na prawach do środków pieniężnych z rachunku bankowego.
------------	----------	-------	-------	------------	---	---

Zaciągnięte przez Elektromontaż Kraków S.A.

mBank S.A.	Warszawa	1 500	931	28.02.2026	Wibor ON + marża	Hipoteka umowna na nieruchomości zabudowanej Dębicy oraz na Lokalu mieszkalnym w Krakowie + weksel
ING Bank Śląski	Katowice	3 000	568	19.11.2026	Wibor dla 1-miesięcznych depozytów złotych + marża	Hipoteka umowna na nieruchomości zabudowanej w Zakopanem + weksel
Pekao S.A.	Warszawa	3 000	1 243	20.12.2026	Wibor dla 1-miesięcznych depozytów złotych + marża	Gwarancja BGK + weksel

Nota 13 – zobowiązania handlowe

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
a) wobec pozostałych jednostek	42 373	38 063
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	42 373	38 063
- do 12 miesięcy	42 373	38 063
- powyżej 12 miesięcy	-	-
Zobowiązania handlowe, razem	42 373	38 063
Zobowiązania długoterminowe z tytułu zatrzymanych kaucji	2 759	3 738
Zobowiązania handlowe, razem	45 132	41 801

Nota 14 – kwoty należne od odbiorców i dla odbiorców z tytułu umów długoterminowych**kwoty należne od odbiorców z tytułu umów długoterminowych**

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
- kwoty należne od odbiorców z tytułu umów	23 400	22 690
kwoty należne od odbiorców z tytułu umów długoterminowych	23 400	22 690

kwoty należne dla odbiorców z tytułu umów długoterminowych

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
- kwoty należne dla odbiorców z tytułu umów	4 062	7 944
kwoty należne dla odbiorców z tytułu umów długoterminowych	4 062	7 944

Wyszczególnienie	Stan na	Stan na
	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
Wartość przychodów wg umów	487 868	469 799
Wartość przychodów zafakturowana	208 406	204 574
Planowane zobowiązania z tytułu realizacji umów	506 080	496 393
Zrealizowane zobowiązania z tytułu umów	266 530	255 044
Kwoty należne od odbiorców	23 400	22 690
Kwoty należne dla odbiorców	4 062	7 944

Nota 15 – pozostałe zobowiązania

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
a) wobec pozostałych jednostek	2 768	4 262
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	2 137	3 545
- z tytułu wynagrodzeń	483	459
- inne (wg rodzaju)	148	258
zobowiązania wobec pracowników	21	27
wobec akcjonariuszy	94	126
pozostałe	33	105
b) pozostałe rezerwy krótkoterminowe	4 413	5 724
- rezerwa na koszty zarachowane do roku poprzedniego, dotyczące kontraktów długoterminowych	2 140	3 008
- rezerwa na koszty	179	521
- koszty audytu	68	93
- rezerwa krótkoterminowa na świadczenia emerytalne	453	453
- rezerwa na zaległe urlopy	1 573	1 649
Zobowiązania pozostałe, razem	7 181	9 986

Zobowiązania z tytułu leasingu

	Przyszłe minimalne płatności z tytułu leasingu	Odsetki	Wartość bieżąca	Przyszłe minimalne płatności z tytułu leasingu	Odsetki	Wartość bieżąca
w tys. złotych	2026 rok	2026 rok	2026 rok	2025 rok	2025 rok	2025 rok
do roku	375	49	424	424	57	481
1 do 5 lat	329	34	363	451	38	489
Razem	704	83	787	875	95	970

Zobowiązania z tytułu prawa do użytkowania

	Przyszłe minimalne płatności z tytułu leasingu	Odsetki	Wartość bieżąca	Przyszłe minimalne płatności z tytułu leasingu	Odsetki	Wartość bieżąca
w tys. złotych	2026 rok	2026 rok	2026 rok	2025 rok	2025 rok	2025 rok
do roku	5 173	1 457	6 630	4 885	1 495	6 380
1 do 5 lat	16 358	2 600	18 958	16 659	2 761	19 420
ponad 5 lat	2 311	278	2 589	3 286	185	3 471
Razem	23 842	4 335	28 177	24 830	4 441	29 271

Nota 16 – przychody przyszłych okresów

	31 marca 2026 r.	31 grudnia 2025 r.
- otrzymane zaliczki	335	335
Przychody przyszłych okresów na koniec okresu, z tego:	335	335
Zobowiązania długoterminowe	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	335	335

Nota 17 – przychody ze sprzedaży usług

Przychody ze sprzedaży usług (struktura rzeczowa i rodzaje działalności)	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
- przychody ze sprzedaży usług, w tym:	35 629	20 477
- od jednostek powiązanych	-	-

Przychody ze sprzedaży (struktura terytorialna)	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Kraj	34 976	19 803
Eksport, z tego:	653	674
Maroko	296	519
Rumunia	-	155
UK	357	-

Przychody z tytułu umów o usługi budowlane (generalne wykonawstwo) oraz pozostałych usług zostały zaprezentowane w nocie 26. Kwota brutto należna od zamawiających/ odbiorców za prace wynikające z umów została zaprezentowana w nocie 14.

Informację dotyczącą głównych klientów, których łączna wartość przychodów ze sprzedaży usług przekracza 10% łącznych przychodów Grupy za 2026 rok, zamieszczono w nocie 26.

Nota 18 – przychody ze sprzedaży towarów i materiałów

Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów (struktura rzeczowa i rodzaje działalności)

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Towary i materiały	456	599

Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów (struktura terytorialna)

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Kraj	456	72
Eksport, z tego:	-	527
Maroko	-	425
Rumunia	-	102

Nota 19 – koszt wytworzenia sprzedanych usług

Koszty według rodzaju

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
a) amortyzacja	1 708	1 728
b) zużycie materiałów i energii	3 319	3 562
c) usługi obce	19 302	7 337
d) podatki i opłaty	205	123
e) wynagrodzenia	9 610	8 950
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	2 624	2 158
g) pozostałe koszty rodzajowe (wg tytułów)	1 427	1 250
- ubezpieczenia majątkowe i osobowe	192	58
- podróże służbowe	248	268
- PFRON	101	153
- wynajem samochodów	114	82
- pozostałe	772	689
Koszty według rodzaju, razem	38 195	25 108
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-2 357	-392
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-4 674	-4 621
Koszt wytworzenia sprzedanych usług	31 164	20 095

Nota 20 – pozostałe przychody operacyjne

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
a) pozostałe, w tym:	54	44
- zwrot kosztów postępowania sądowego	-	31
- otrzymane odszkodowania, grzywny i kary	39	7
- pozostałe	15	6
Pozostałe przychody operacyjne, razem	54	44

Nota 21 – pozostałe koszty operacyjne

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
a) pozostałe, w tym:	21	334
- koszty postępowania sądowego	11	49
- zapłacone kary, grzywny i odszkodowania	5	282
- pozostałe	5	3
Pozostałe koszty operacyjne, razem	21	334

Nota 22 – przychody finansowe

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
a) pozostałe odsetki	6	113
- od pozostałych jednostek	6	113
b) nadwyżka dodatnich różnic kursowych	2	31
c) pozostałe, w tym:	3	-
- pozostałe	3	-
Przychody finansowe, razem	11	144

Nota 23 – koszty finansowe

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
a) odsetki od kredytów bankowych	86	71
b) pozostałe odsetki	435	788
- dla innych jednostek	-	353
- z tytułu leasingu	435	435
c) nadwyżka ujemnych różnic kursowych	6	29
d) pozostałe, według tytułów :	217	285
- prowizje od gwarancji bankowych	180	246
- pozostałe koszty	37	39
Koszty finansowe, razem	744	1 173

Nota 24 – podatek dochodowy

Podatek dochodowy odroczony wykazany w rachunku zysków i strat	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
- zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych	865	314
Podatek dochodowy odroczony, razem	865	314

Nota 25 – dodatkowe ujawnienia do sprawozdania z przepływów pieniężnych

Do działalności operacyjnej zalicza się podstawową działalność oraz obroty z pozostałej działalności operacyjnej.

Do działalności inwestycyjnej zalicza się obroty w zakresie inwestycji w rzeczowy majątek trwały, wartości niematerialne, inwestycje kapitałowe oraz papiery wartościowe przeznaczone do obrotu.

Otrzymane dywidendy wykazuje się w przepływach z działalności inwestycyjnej. Pożyczki udzielone i zwrócone wraz z należnymi odsetkami wykazuje się w przepływach z działalności inwestycyjnej.

Zapłacone odsetki i prowizje z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz leasingu wykazuje się

w przepływach z działalności finansowej. Do działalności finansowej zalicza się również otrzymane i spłacone kredyty bankowe i pożyczki.

Różnice między kwotami ustalonymi wprost ze sprawozdania a wykazanymi w sprawozdaniu z przepływów wynikają z przesunięcia poszczególnych kwot z działalności operacyjnej do działalności inwestycyjnej i finansowej.

Dotyczą one poniższych pozycji bilansu (dane w tys. zł):

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Zmiana stanu należności krótkoterminowych	2 557	-872
Należności na dzień 1 stycznia	28 729	21 395
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów na dzień 1 stycznia	22 690	23 536
Pozostałe aktywa na dzień 1 stycznia	1 941	1 653
Należności z tytułu zatrzymanych kaucji na dzień 1 stycznia	1 452	158
Stan BO po korektach	54 812	46 742
Należności na dzień 31 marca	25 214	18 736
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów na dzień 31 marca	23 400	26 600
Pozostałe aktywa na dzień 31 marca	2 522	2 220
Należności z tytułu zatrzymanych kaucji na dzień 31 marca	1 262	201
Należności za sprzedane trwałe aktywa finansowe	-143	-143
Stan BZ po korektach	52 255	47 614
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek krótkoterminowych i funduszy specjalnych	-3 243	-2 856
Zobowiązania handlowe na 1 stycznia	38 063	31 175
Pozostałe zobowiązania na dzień 1 stycznia	9 986	8 434
Kwoty należne dostawcom z tytułu umów na dzień 1 stycznia	7 944	4 274
Zobowiązania z tytułu zatrzymanych kaucji na dzień 1 stycznia	3 738	4 777
Pozostałe zobowiązania długoterminowe na dzień 1 stycznia	52	52
Rezerwa na krótkoterminowe świadczenia emerytalne	-453	-332
Rezerwy na świadczenia urlopowe	-1 649	-1 484
Rezerwa na audyt	-93	-126
Zobowiązania inwestycyjne na 1 stycznia	-60	-
Zobowiązania wobec akcjonariuszy	-126	-20
Stan BO po korektach	57 402	46 750
Zobowiązania handlowe na dzień 31 marca	42 373	31 188
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów na dzień 31 marca	4 062	3 609
Pozostałe zobowiązania na dzień 31 marca	7 181	6 121
Zobowiązania z tytułu zatrzymanych kaucji na dzień 31 marca	2 759	4 781
Pozostałe zobowiązania długoterminowe na dzień 31 marca	52	52
Rezerwa na krótkoterminowe świadczenia emerytalne	-453	-313
Rezerwy na świadczenia urlopowe	-1 573	-1 407
Rezerwa na audyt	-68	-117
Zobowiązania inwestycyjne na dzień 31 marca	-80	-
Zobowiązania wobec akcjonariuszy	-94	-20
Stan BZ po korekcie	54 159	43 894
Zmiana stanu pozostałych korekt na dzień bilansowy	317	1 081
Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów - otrzymane zaliczki	-	-
Pozostałe, w tym:	317	1 081
- zmiana stanu kaucji stanowiąca zabezpieczenie udzielonej przez bank gwarancji	329	995

Nota 26 – segmenty operacyjne

Segment operacyjny jest częścią składową Grupy:

- która angażuje się w działalność gospodarczą, w związku z którą może uzyskać przychody i ponosić koszty,
- której wyniki działalności są regularnie przeglądane przez organ odpowiedzialny za podejmowanie decyzji operacyjnych w Grupie,
- w przypadku, której są dostępne oddzielne informacje finansowe.

Przychody segmentu są przychodami ze sprzedaży zewnętrznym klientom.

Koszty segmentu są kosztami składającymi się z kosztów związanych ze sprzedażą zewnętrznym klientom.

Wynik segmentu jest ustalany na poziomie wyniku operacyjnego.

Działalność spółek Grupy Kapitałowej oraz Emitenta dla potrzeb zarządzania została podzielona na sześć podstawowych działów operacyjnych, takie jak: realizację (generalne wykonawstwo), usługi projektowe i inne usługi inżynierskie (nadzory wraz z usługą inżyniera projektu), montaż instalacji elektrycznych, wynajem powierzchni biurowej, działalność handlową oraz pozostałą działalność.

Do aktywów segmentu zaliczono wszystkie aktywa wykorzystywane przez segment, na które składają się głównie należności, zapasy i rzeczowe aktywa trwałe po odjęciu wartości rezerw i odpisów.

Niektóre aktywa we wspólnym użytkowaniu są przypisane do tych segmentów w oparciu o rozsądne wagi.

Przychody z działalności osiągnięte poza granicami Unii Europejskiej (Eksport) w okresie 1 stycznia 2026 roku do 31 marca 2026 roku wyniosły 653 tys. zł, a w analogicznym okresie roku poprzedniego wyniosły 1201 tys. zł.

Informacje dotyczące głównych klientów, których udział w przychodach ze sprzedaży ujętych w skonsolidowanym rachunku zysków i strat za pierwszy kwartał 2026 roku, przekroczył 10% łącznych przychodów ze sprzedaży.

- Klient zajmujący się produkcją surowców chemicznych - przychody ze sprzedaży 5 735 tys. zł, co stanowi 16,10% udziału w przychodach ze sprzedaży, które wykazano w segmencie „Generalne wykonawstwo” i „Usługi projektowe i inne usługi inżynierskie”.

Szczegółowe dane dotyczące działalności spółek Grupy w poszczególnych segmentach przedstawiają poniższe zestawienia.

Informacje dotyczące obszarów geograficznych

Podział geograficzny przychodów ze sprzedaży został zaprezentowany według kraju siedziby zleceniodawcy.

	Nota	Za okres od 1.01.2026 r. do 31.03.2026 r.	Za okres od 1.01.2025 r. do 31.03.2025 r.
Polska	17 i 18	34 976	19 875
Pozostałe kraje		653	1 201
Razem		35 629	21 076

Dane bieżące

Za okres od 01.01.2026 r. do 31.03.2026 r.	Generalne wykonawstwo	Usługi projektowe, inne usługi inżynierskie	Montaż instalacji elektrycznych	Wynajem powierzchni biurowej	Działalność handlowa	Pozostałe	Pozycje nieprzypisane	Razem
Przychody na rzecz klientów zewnętrznych	12 330	13 337	8 037	1 832	456	93	-	36 085
Przychody segmentu ogółem	12 330	13 337	8 037	1 832	456	93	-	36 085
Wynik								
Zysk (strata) segmentu	-893	1 312	-1 004	351	119	25	-	-90
Przychody finansowe							11	11
Koszty finansowe							-744	-744
Przychody/ (koszty) finansowe netto							-733	-733
Zysk (strata) z pozostałej działalności operacyjnej							33	33
Zysk (strata) przed opodatkowaniem							-790	-790
Podatek dochodowy							1 335	1 335
Zysk (strata) za bieżący okres							-1 693	-1 693
Zysk (strata) przypisana kapitałowi niekontrolującemu							-70	-70
Zysk (strata) netto przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej							-1 623	-1 623
Aktywa segmentu (związane z działalnością)	7 571	13 642	11 072	29 081	-	5	-	61 371
Aktywa nieprzypisane/niealokowane (m.in. akcje, udziały i pozostałe aktywa finansowe)							54 262	53 830
Aktywa ogółem	7 571	13 642	11 072	29 081	-	5	54 262	115 633
Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych	80	405	220	581	-	-	415	1 701
Amortyzacja wartości niematerialnych	-	-	2	-	-	-	5	7

Dane porównawcze

Za okres od 01.01.2025 r. do 31.03.2025 r.	Generalne wykonawstwo	Usługi projektowe, inne usługi inżynierskie	Montaż instalacji elektrycznych	Wynajem powierzchni biurowej	Działalność handlowa	Pozostałe	Pozycje nieprzypisane	Razem
Przychody na rzecz klientów zewnętrznych	2 367	7 043	9 262	1 728	599	77	-	21 076
Przychody segmentu ogółem	2 367	7 043	9 262	1 728	599	77	-	21 076
Wynik								
Zysk (strata) segmentu	-2 727	-2 084	168	402	153	2	-	-4 086
Przychody finansowe							144	144
Koszty finansowe							-1 173	-1 173
Przychody/ (koszty) finansowe netto							-1 029	-1 029
Zysk (strata) z pozostałej działalności operacyjnej							-290	-290
Zysk (strata) przed opodatkowaniem							-5 405	-5 405
Podatek dochodowy							330	330
Zysk (strata) za bieżący okres							-5 735	-5 735
Zysk (strata) przypisana kapitałowi niekontrolującemu							3	3
Zysk (strata) netto przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej							-5 738	-5 738
Aktywa segmentu (związane z działalnością)	2 159	10 241	8 731	19 306	-	7	-	40 444
Aktywa nieprzypisane/niealokowane (m.in. akcje, udziały i pozostałe aktywa finansowe)							79 261	79 261
Aktywa ogółem	2 159	10 241	8 731	19 306	-	7	79 261	119 705
Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych	80	360	276	582	-	183	243	1 724
Amortyzacja wartości niematerialnych	-	-	2	-	-	-	2	4

Nota 27 – strata przypadająca na jedną akcję

Starta netto na 1 akcję pozostającą w obrocie na dzień bilansowy 31 marca 2026 wynosi -0,81 zł, a w roku 2025 strata netto na jedną akcję wyniosła -2,86 zł.

Nota 28 – podział zysku i pokrycie straty

Zysk netto Grupy Kapitałowej Prochem S.A. nie podlega podziałowi.

Propozycja podziału wyniku Jednostki Dominującej za rok 2025

Zarząd Jednostki Dominującej stratę w wysokości 5 850 614,54 zł proponuje pokryć z kapitału zapasowego.

Nota 29 – dywidendy

W I kwartale 2026 roku Emitent nie wypłacał dywidendy

Nota 30 – instrumenty finansowe i zarządzaniem ryzykiem finansowym

30.1 Kategorie i klasy instrumentów finansowych

Aktywa finansowe

(dane w tys. zł)	Kategorie instrumentów finansowych	Pożyczki, należności i inne	
		Nota	Razem
		31.03.2026 r.	31.12.2025 r.
Klasy instrumentów finansowych	Nota		
Należności z tytułu dostaw i usług	7	24 971	28 428
Środki pieniężne		3 693	4 588
Kwoty należne od odbiorców z tyt. umów	14	23 400	22 690
Pozostałe aktywa finansowe – kaucje stanowiące zabezpieczenie udzielonych gwarancji bankowych	8	3 810	4 139
Razem		55 874	59 845

Zobowiązania finansowe

31 marca 2026 r.

(dane w tys. zł)	Kategorie instrumentów finansowych	Zobowiązania finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	
		nota	Razem
Klasy instrumentów finansowych	nota		
Kredyty	12	6 029	6 029
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów	14	4 062	4 062
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	13	42 373	42 373
Zobowiązania długoterminowe z tytułu zatrzymanych kaucji	13	2 759	2 759
Pozostałe zobowiązania	15	7 181	7 181
Razem		62 404	62 404

31 grudnia 2025 r.

Kategorie instrumentów finansowych

(dane w tys. zł)		Zobowiązania finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	Razem
Klasy instrumentów finansowych	nota		
Kredyty	12	5 234	5 234
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów	14	7 944	7 944
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	13	38 063	38 063
Zobowiązania długoterminowe z tytułu zatrzymanych kaucji	13	3 738	3 738
Pozostałe zobowiązania	15	9 986	9 986
Razem		64 965	64 965

Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości aktywów finansowych w podziale na klasy instrumentów finansowych

(dane w tys. zł)	Stan na	
	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
Należności z tytułu dostaw i usług	2 303	2 303
Razem	2 303	2 303

Odpisy aktualizujące wartość aktywów finansowych przedstawiono w nocie 7.

Wartość godziwa instrumentów finansowych jest zbliżona do bilansowej ze względu na ich krótkoterminowy charakter oraz zmienne oprocentowanie.

30.2. Zarządzanie ryzykiem finansowym

Działalność Grupy narażona jest na następujące ryzyka finansowe:

- ryzyko kredytowe;
- ryzyko płynności;
- ryzyka rynkowe (w tym ryzyko walutowe, ryzyko stopy procentowej);
- ryzyko kapitałowe;
- ryzyko braku najemców;
- ryzyko zmiany ceny na rynku nieruchomości.

Ryzyko kredytowe

Grupa prowadząc działalność handlową realizuje sprzedaż usług dla podmiotów gospodarczych z odroczonym terminem płatności, w wyniku czego może powstać ryzyko nieotrzymania należności od kontrahentów za dostarczone usługi. Grupa, w celu zminimalizowania ryzyka kredytowego zarządza ryzykiem poprzez obowiązującą procedurę pozyskania zabezpieczeń.

Przyjęty okres spłaty należności związany z normalnym tokiem sprzedaży wynosi 14 – 60 dni.

Należności kontrahentów są regularnie monitorowane przez służby finansowe. W przypadku wystąpienia należności przeterminowanych uruchamiane są procedury windykacji.

Analiza wiekowa należności handlowych, które są przeterminowane na koniec okresu sprawozdawczego lecz w przypadku, których nie nastąpiła utrata wartości została przedstawiona w nocie 7.

W celu zmniejszenia ryzyka nie odzyskania należności z tytułu dostaw i usług Grupa przyjmuje od swoich odbiorców zabezpieczenia w postaci między innymi: gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych, hipotek i weksli oraz kaucji.

W celu poprawy bieżącej płynności, w celu zwolnienia należności zatrzymywanych przez inwestorów z tytułu należytego zabezpieczenia wykonywanych umów i rękojmi za roboty budowlano – montażowe, Grupa udziela gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych w ramach uruchomionych w tym celu linii gwarancyjnych.

Ryzyko kredytowe związane ze środkami pieniężnymi i lokatami bankowymi jest uważane przez Grupę za niskie.

Wszystkie podmioty, w których Grupa lokuje wolne środki pieniężne działają w sektorze finansowym. Należą do nich banki krajowe oraz oddziały banków zagranicznych o wiarygodności kredytowej krótkoterminowej odpowiedniej jakości.

Ryzyko zagrożonych aktywów finansowych jest odzwierciedlane przez dokonanie odpisów aktualizujących ich wartość.

Ryzyko płynności

Grupa narażona jest na ryzyko płynności wynikające z relacji zobowiązań krótkoterminowych do aktywów obrotowych.

Na dzień 31 marca 2026 roku i na 31 grudnia 2025 roku wskaźnik relacji aktywów obrotowych do zobowiązań krótkoterminowych (wskaźnik płynności bieżącej) wyniósł odpowiednio 0,92 i 0,95.

Szczegółowe informacje w zakresie kredytów przedstawiono w nocie 12.

Analiza wymagalności zobowiązań zaprezentowana jest w nocie 13.

Ryzyko kursowe walut

Część kontraktów na sprzedaż usług zawarta jest z firmami zagranicznymi w walutach obcych (EUR i USD). W przypadku znacznego umocnienia się waluty krajowej może to mieć niekorzystny wpływ na wyniki Grupy. Częściowo to ryzyko jest niwelowane w sposób naturalny poprzez zakup urządzeń i usług niezbędnych do realizacji tych kontraktów za granicą, jak również poprzez zakup odpowiednich instrumentów finansowych.

Ryzyko zmiany stopy procentowej

Grupa narażona jest na ryzyko zmienności przepływów środków pieniężnych z tytułu stopy procentowej wynikające z kredytów bankowych opartych na zmiennej stopie procentowej WIBOR ON (overnight) oraz udzielonych pożyczek opartych na zmiennej stopie WIBOR 1M i stopie redyskonta weksli. Grupa nie uwzględniła w swojej analizie spadku stóp procentowych.

Ryzyko kapitałowe

Celem zarządzania ryzykiem kapitałowym jest ochrona zdolności Grupy do kontynuowania działalności, tak aby możliwe było realizowanie zwrotu dla akcjonariuszy oraz utrzymanie optymalnej struktury kapitału w celu obniżenia jego kosztu.

Ryzyko braku najemców

Pozyskanie dobrych najemców a szczególnie najemców kluczowych jest ważne dla zapewnienia sukcesu komercyjnego. Kluczowi najemcy odgrywają ważną rolę w generowaniu ruchu klientów oraz nadawaniu budynkowi statusu lokalizacji pożądanej przez inne firmy. Grupa nie może zagwarantować, że nieruchomości zostanie w całości wynajęta. Grupa może napotkać trudności w zakresie pozyskiwania najemców w przypadku konkurencji z innymi obiektami.

Ryzyko zmiany ceny na rynku nieruchomości

Zarząd Grupy przewiduje, że w najbliższych latach sytuacja panująca na rynku wynajmu powierzchni biurowej nie będzie miała wpływu na przychody z wynajmu. Znacząca część powierzchni biurowej jest wynajęta na czas nieokreślony lub na okres co najmu 5 lat.

Nota 31 – transakcje z podmiotami powiązаныmi

Do podmiotów powiązanych zalicza się jednostki kontrolowane i współkontrolowane, a także te na które Emitent ma wpływ lub jest członkiem kluczowego personelu zarządzającego Emitenta.

W skład kluczowego personelu zarządzającego wchodzi Członkowie Zarządu Spółki oraz Członkowie Rady Nadzorczej Spółki.

W pierwszym kwartale 2026 roku kluczowy personel zarządzający oraz osoby powiązane z kluczowym personelem zarządzającym, oprócz wynagrodzenia nie zawierały innych transakcji z Emitentem i spółkami wchodzącymi w skład Grupy Kapitałowej.

Wynagrodzenia wypłacone w pierwszym kwartale 2026 roku w przedsiębiorstwie Emitenta:

- Członkom Zarządu Jednostki Dominującej w łącznej kwocie 458,6 tys. zł,
- Członkom Rady Nadzorczej w łącznej kwocie 154,5 tys. zł.

Wynagrodzenie wypłacone Członkom Zarządu oraz Rady Nadzorczej w pierwszym kwartale 2026 roku z tytułu pełnienia funkcji w Zarządach i Radach Nadzorczych spółek wchodzących w skład grupy kapitałowej wyniosło 100,6 tys. zł.

Udzielone gwarancje i poręczenia jednostkom powiązanyim przedstawiono w nocie 32.

Nota 32 – zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe oraz inne zabezpieczenia

Zobowiązania warunkowe

Zobowiązania warunkowe - to bankowe gwarancje dobrego wykonania, zwrotu zaliczki, zapłaty i przetargowe oraz poręczenia wekslowe dobrego wykonania umowy, które wg stanu na dzień bilansowy wynoszą:

	<u>31.03.2026 r.</u>	<u>31.12.2025 r.</u>
Udzielone zabezpieczenia		
gwarancja bankowa dobrego wykonania	38 189	41 429
gwarancja zwrotu zaliczki	2 157	1 353
gwarancja zapłaty	1 480	1 353
Razem udzielone zabezpieczenia	41 826	44 135
Zobowiązania warunkowe		
poręczenie zwrotu zaliczki w Grupie	-	-
Razem udzielone zabezpieczenia i zobowiązania warunkowe	41 826	44 135

Emitent poręczył weksele wystawione przez spółkę zależną PKI Predom Sp. z o.o. jako zabezpieczenie umowy na gwarancje ubezpieczeniowe do kwoty 800 tys. zł.

Aktywa warunkowe

Aktywa warunkowe Grupy to bankowe gwarancje dobrego wykonania, które wg stanu na dzień bilansowy wynoszą:

Otrzymane zabezpieczenia	<u>31 marca 2026 r.</u>	<u>31 grudnia 2025 r.</u>
gwarancje bankowe dobrego wykonania	7 010	7 510
gwarancja zwrotu zaliczki	1 627	-
Razem aktywa warunkowe	8 637	7 510

Nota 33 - informacje o istotnych postępowaniach toczących się przed Sądem

Nie wystąpiły

Nota 34 – zdarzenia po dniu sprawozdawczym

Na podstawie umowy pożyczki z dnia 24 kwietnia 2026 roku roku Spółka Prochem S.A. otrzymała pożyczkę w kwocie 1.000.000 zł od spółki zależnej Elektromontaż Kraków S.A., termin spłaty do 31 grudnia 2026 roku; oprocentowanie pożyczki ustalane będzie dla okresów kwartalnych, co kwartał kalendarzowy. Oprocentowanie roczne w danym kwartale odpowiadać będzie stopie procentowej WIBOR 3M z pierwszego dnia roboczego danego kwartału kalendarzowego, powiększonej o marżę 2,4%.

Nota 35 – inne informacje objaśniające do sprawozdania finansowego

Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta, zgodnie z posiadanymi przez emitenta informacjami

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego następujący Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej posiadają akcje Prochem S.A.

- Marek Kiersznicki – 44.327 szt.;
- Krzysztof Marczak – 30.268 szt.;
- Marek Garliński – 27.977 szt.;
- Jarosław Stępniewski – 50.206 szt.;
- Steven Tappan – 1.002.500 szt.

Wartość nominalna 1 sztuki akcji wynosi 1 złoty.

Od dnia publikacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego za 2025 rok, tj. 29 kwietnia 2026 roku, zmiany w ilości akcji posiadanych przez osoby zarządzające i nadzorujące nie odnotowano.

Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Spółka Prochem S.A. nie publikowała prognoz wyników finansowych Spółki ani Grupy Kapitałowej.

Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta

Nie dotyczy.

Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału oraz zwięzły opis dokonań lub niepowodzeń emitenta donym okresie, wraz ze wskazaniem najważniejszych zdarzeń dotyczących emitenta

Na działalność Grupy w kolejnych kwartałach 2026 roku znaczący wpływ będzie miało otoczenie makroekonomiczne, a w szczególności przebieg wojny w Ukrainie i na Bliskim Wschodzie oprocentowanie kredytów, poziom inflacji i powiązane z tym ceny energii oraz materiałów i usług budowlanych. Wszystkie te czynniki w istotny sposób wpływają na podejmowane przez potencjalnych klientów Grupy Kapitałowej Prochem S.A. (w szczególności firmy przemysłowe)

decyzje o rozpoczęciu nowych zamierzeń inwestycyjnych. Grupa posiada kilka dużych, długoterminowych kontraktów projektowych i realizacyjnych (rozbudowa Zakładu Przetwórstwa Nasion Oleistych, budowa instalacji do produkcji skroplonego CO₂, współpraca przy projekcie elektrowni jądrowej, projekty bloków gazowo-parowych w elektrowni Kozienice i elektrociepłowni w Warszawie, projekt fabryki komponentów dla akumulatorów), które w najbliższej perspektywie pozwolą na zwiększenie przychodów i osiągnięcie marży na działalności oraz poprawi wyniki działalności

Zarządy spółek z Grupy Kapitałowej Prochem S.A. ze szczególną uwagą monitorują aktualną sytuację i podejmują odpowiednie działania mające na celu dostosowanie swojego potencjału i zakresu świadczonych usług do nowych warunków

Nota 36 – oświadczenie Zarządu Jednostki Dominującej w sprawie rzetelności sporządzanego śródrocznego sprawozdania finansowego

Zgodnie z wymogami Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2025 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. 2025 r. poz.755) („Rozporządzenie”) Zarząd Prochem S.A., Jednostki Dominującej Grupy Kapitałowej Prochem S.A, oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy:

- śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Prochem S.A. i śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe Prochem S.A. za pierwszy kwartał 2026 roku i dane porównywalne zostały dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej Prochem S.A. i spółki Prochem S.A. oraz wynik finansowy Grupy Kapitałowej Prochem S.A. i spółki Prochem S.A

Michał Dąbrowski
Wiceprezes Zarządu

Krzysztof Marczak
Wiceprezes Zarządu

Marek Kiersznicki
Prezes Zarządu

Nota 37 – zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Prochem S.A. sporządzone na dzień i za okres zakończony 31 marca 2026 roku wraz z informacją finansową spółki Prochem S.A. zostało zatwierdzone przez Zarząd Jednostki Dominującej do publikacji w dniu 13 maja 2026 roku.

Informacja finansowa PROCHEM S.A.

Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej
(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

	Stan na 31 marca 2026 r.	Stan na 31 grudnia 2025 r.
A k t y w a		
Aktywa trwałe		
Rzeczowe aktywa trwałe	619	406
Wartości niematerialne	43	48
Aktywa z tytułu praw do użytkowania	11 372	11 988
Akcje i udziały	6 347	6 347
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 307	7 201
Należności z tytułu zatrzymanych kaucji	475	749
Pozostałe aktywa finansowe	5 562	5 719
Aktywa trwałe, razem	30 725	32 458
Aktywa obrotowe		
Zapasy	-	51
Należności handlowe i pozostałe należności	34 479	34 565
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów	19 504	18 873
Pozostałe aktywa finansowe	4 188	4 511
Pozostałe aktywa	1 937	1 348
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	14	873
Aktywa obrotowe, razem	60 122	60 221
Aktywa razem	90 847	92 679
P a s y w a		
Kapitał własny		
Kapitał zakładowy	2 005	2 005
Akcje własne	-	-
Kapitał z aktualizacji wyceny	-293	-293
Zyski zatrzymane	838	2 327
Kapitał własny ogółem	2 550	4 039
Zobowiązania długoterminowe		
Zobowiązanie z tytułu świadczeń emerytalnych	676	676
Długoterminowe pożyczki	20 638	20 140
Zobowiązania długoterminowe z tytułu zatrzymanych kaucji	2 830	3 927
Zobowiązania z tytułu leasingu	10 452	11 148
Zobowiązania długoterminowe, razem	34 596	35 891
Zobowiązania krótkoterminowe		
Krótkoterminowe kredyty bankowe	3 287	1 434
Zobowiązania handlowe	39 113	32 967
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów	3 086	7 275
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1	225
Zobowiązania z tytułu leasingu	3 275	3 222
Pozostałe zobowiązania	4 939	7 626
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	53 701	52 749
Zobowiązania razem	88 297	88 640
Pasywa razem	90 847	92 679

Jednostkowy rachunek zysków i strat
Od 1 stycznia 2026 roku do 31 marca 2026 roku
(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Przychody ze sprzedaży, w tym:	24 370	8 780
Przychody ze sprzedaży usług	24 370	8 740
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	-	40
Koszt własny sprzedaży, w tym:	-21 206	-10 940
Koszt wytworzenia sprzedanych usług	-21 206	-10 902
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-38
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	3 164	-2 160
Koszty ogólnego zarządu	-2 827	-2 689
Pozostałe przychody operacyjne	41	4
Pozostałe koszty operacyjne	-5	-301
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	373	-5 146
Przychody finansowe	93	1 087
Zysk ze sprzedaży całości lub części udziałów jednostki podporządkowanej	-	3 521
Koszty finansowe	-1 062	-922
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-596	-1 460
Podatek dochodowy:	893	179
- część bieżąca	-	-
- część odroczone	893	179
Zysk (strata) netto	-1 489	-1 639
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)	2 005 000	2 005 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/gr na jedną akcję) przypadający na właścicieli Jednostki Dominującej	-0,74	-0,82

Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Zysk (strata) netto	-1 489	-1 639
Inne całkowite dochody netto	-	-
Całkowite dochody ogółem	-1 489	-1 639
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)	2 005 000	2 005 000
Całkowity dochód ogółem na jedną akcję zwykłą (w zł/gr. na jedną akcję)	-0,74	-0,82

Jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

	Kapitał zakładowy	Akcje własne	Kapitał z aktualizacji	Zyski zatrzymane	Kapitał własny, razem
Okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2026 roku do 31 marca 2026 roku					
Stan na początek okresu	2 005	-	-293	2 327	4 039
Zysk (strata) netto danego okresu	-	-	-	-1 489	-1 489
<i>Inne całkowite dochody (netto)</i>	-	-	-	-	-
Całkowite dochody ogółem	-	-	-	-1 489	-1 489
Stan na koniec okresu	2 005	-	-293	838	2 550
Okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2025 roku do 31 marca 2025 roku					
Stan na początek okresu	2 005	-	-320	8 178	9 863
Zysk (strata) netto danego okresu	-	-	-	-1 639	-1 639
<i>Inne całkowite dochody (netto)</i>	-	-	-	-	-
Całkowite dochody ogółem	-	-	-	-1 639	-1 639
Stan na koniec okresu	2 005	-	-320	6 539	8 224
Okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku					
Stan na początek okresu	2 005	-	-320	8 178	9 863
Zysk (strata) netto danego okresu	-	-	-	-5 851	-5 851
<i>Inne całkowite dochody (netto)</i>	-	-	27	-	27
Całkowite dochody ogółem	-	-	27	-5 851	-5 824
Stan na koniec okresu	2 005	-	-293	2 327	4 039

Jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych

(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, jeżeli nie zaznaczono inaczej)

	Okres zakończony 31 marca 2026 r.	Okres zakończony 31 marca 2025 r.
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-596	-1 460
Korekty razem	-1 040	-7 237
Amortyzacja	881	850
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	785	-366
(Zysk) strata ze zbycia udziałów	-	-3 521
Zmiana stanu rezerw	-6	-32
Zmiana stanu zapasów	51	50
Zmiana stanu należności i pozostałych aktywów	-1 250	-3 676
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-1 841	-1 541
Inne korekty (w tym zmiana stanu przychodów przyszłych okresów)	340	999
Środki pieniężne wytworzone w toku działalności operacyjnej	-1 636	-8 697
Zapłacony podatek dochodowy	224	24
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1 860	-8 721
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej		
Wpływy z tytułu spłaty pożyczki	240	742
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-78
Środki pieniężne netto (wydane) wygenerowane w działalności inwestycyjnej	-45	664
Przepływy pieniężne z działalności finansowej		
Zaciągnięty kredyt bankowy	1 853	3 923
Otrzymana pożyczka od jednostki powiązanej	-	2 000
Otrzymane dywidendy	390	-
Inne wpływy finansowe	5	-
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu	-1 163	-1 079
Zapłacone odsetki i prowizje od kredytu	-39	-30
Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności finansowej	1 046	4 814
Przepływy pieniężne netto, razem	-859	-3 243
Zwiększenie/(zmniejszenie) netto środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	-859	-3 243
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	873	3 285
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	14	42
w tym środki o ograniczonej możliwości dysponowania	14	53

Podpisy Zarządu

13.05.2026 r.	Marek Kiersznicki	Prezes Zarządu
data	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis

13.05.2026 r.	Krzysztof Marczak	Wiceprezes Zarządu
data	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis

13.05.2026 r.	Michał Dąbrowski	Wiceprezes Zarządu
data	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

13.05.2026 r.	Barbara Auguścińska-Sawicka	Główny Księgowy
data	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis