

NIP: 782-20-89-018
REGON: 639525179

MEDCAMP S.A.
Dawniej
„T2 Investment S. A.”

ul. Jasielska 16A
60-476 Poznań

SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Za okres

01.01.2017-31.12.2017

Poznań, 30-03-2018 r.

MEDCAMP S.A.
DAWNIEJ
„T2 INVESTMENT S.A.”
ul. Jasielska 16a
60-476 Poznań

.....
(pieczęćka firmy)

OŚWIADCZENIE KIEROWNICTWA

Zarząd spółki MEDCAMP S. A. dawniej „T2 Investment S. A.” przedstawia sprawozdanie finansowe za okres od 01 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku na które składa się:

- ✓ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego
- ✓ Bilans
- ✓ Rachunek zysków i start
- ✓ Zestawienie zmian w kapitale własnym
- ✓ Rachunek przepływów pieniężnych
- ✓ Dodatkowe informacje i objaśnienia
- ✓ Sprawozdanie z działalności

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z przedstawionymi zasadami w ustawie o rachunkowości z dnia 29 września 1994 (Dz. U. z 2013 r., poz. 330 z póź. zm.), oraz jasno i rzetelnie przedstawia sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy.

.....
(Podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych)

Prezes Zarządu

Cezary Ziarkowski
Prezes Zarządu

.....
(Podpisy członków Zarządu)

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Informacje o Jednostce

MEDCAMP S. A. dawniej „T2 Investment S.A.”, zwana w dalszej części Spółką, została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego dnia 16.03.2007 r. pod numerem 0000276511,

Siedziba Spółki mieści się w Poznaniu, przy ulicy Jasielskiej 16a.

Podstawowym przedmiotem działalności wg PKD kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek (6810Z) oraz wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (6820Z)

Regon: 639525179

NIP: 782-20-89-018

2. Czas trwania działalności Jednostki

Czas, na jaki utworzona została Spółka: nieoznaczony.

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Spółka prezentuje sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017 r. – 31.12.2017 r.

4. Dane łączne

W skład Spółki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

5. Kontynuacja działalności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności.

6. Połączenie jednostek gospodarczych

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym nie nastąpiło połączenie Spółki z innymi jednostkami.

7. Omówienie zasad (polityki) rachunkowości

Sprawozdanie Finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r., poz. 330 z póź. zm.).

a) Przychody i koszty są ujmowane według zasady memoriałowej, tj. w okresach, których dotyczą, niezależnie od daty ich zafakturowania lub dokonania płatności.

b) Wartości niematerialne i prawne i środki trwałe

Poznań 30-03-2018

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne są wyceniane według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Dla potrzeb ujmowania w księgach nabytych aktywów o charakterze praw majątkowych spółka przyjęła następujące progi wartościowe:

- Cena nabycia aktywów o wartości początkowej powyżej 3.500 zł.

Spółka zalicza nabyte wartości niematerialne i prawne do środków trwałych, wprowadzając je jednocześnie do ewidencji bilansowej tych aktywów. W momencie oddania do użytkowania ustalany jest okres ekonomicznej użyteczności dla każdego nabytego składnika, który to decyduje o okresie dokonywania odpisów amortyzacyjnych. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania środka trwałego do użytkowania.

- Cena nabycia aktywów o wartości początkowej 1.500 zł.- 3.500 zł.

Spółka wprowadza nabyte wartości niematerialne i prawne do ewidencji bilansowej i umarza w 100% w miesiącu oddania do użytkowania.

- Cena nabycia aktywów o wartości początkowej poniżej 1.500 zł.

Spółka zalicza nabyte wartości niematerialne i prawne bezpośrednio w koszty zużycia materiałów.

Środki trwałe

W pozycji tej ujęte zostały rzeczowe aktywa trwałe o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki.

Dla potrzeb ujmowania w księgach nabytych i wytworzonych we własnym zakresie środków trwałych spółka przyjęła następujące progi wartościowe:

- Środki trwałe o wartości początkowej powyżej 3.500 zł.

Spółka zalicza nabyte składniki aktywów do środków trwałych, wprowadzając je jednocześnie do ewidencji bilansowej tych aktywów. W momencie oddania do użytkowania ustalany jest okres ekonomicznej użyteczności dla każdego nabytego składnika, który to decyduje o okresie dokonywania odpisów amortyzacyjnych. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania środka trwałego do użytkowania.

Na każdy dzień bilansowy służby techniczne dokonują weryfikacji przyjętego wcześniej okresu ekonomicznej użyteczności każdego środka trwałego. Zmiana tego okresu skutkuje zmianą kwoty dokonywanych odpisów amortyzacyjnych począwszy od pierwszego dnia następnego roku obrotowego.

Poznań 30-03-2018

Przy dokonywaniu odpisów amortyzacyjnych spółka stosuje liniową metodę amortyzacji przy zastosowaniu stawek zawartych w wykazie rocznych stawek stanowiących załącznik nr 1 do ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2000 r. nr 54, poz. 654 z póź. zm.).

Wartość początkowa środków trwałych podlega podwyższeniu o poniesione nakłady na ulepszenie (przebudowę, rozbudowę, modernizację) przekraczające wartość 3.500 zł, nie przekraczające 3.500 zł uznawane są za koszty bieżącego okresu.

Środki trwałe prezentowane w bilansie wyceniane są wg wartości netto, tzn. w wartości początkowej podwyższonej o kwoty ulepszenia i pomniejszonej o dokonane odpisy umorzeniowe i aktualizujące.

➤ Środki trwałe o wartości początkowej 1.500 zł. – 3.500 zł.

Spółka wprowadza nabyte środki trwałe do ewidencji bilansowej – wyposażenia i umarza w 100% w miesiącu oddania do użytkowania.

➤ Środki trwałe o wartości początkowej poniżej 1.500 zł.

Spółka zalicza nabyte składniki aktywów bezpośrednio w koszty zużycia materiałów.

➤ Środki trwałe w budowie

W pozycji tej ujęte zostały zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych w budowie obejmuje ogół kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia, do dnia bilansowego lub przyjęcia do używania. Wartość środków trwałych w budowie powiększają różnice kursowe oraz odsetki od zobowiązań, służących finansowaniu zakupu lub budowy środka trwałego, za okres realizacji inwestycji. Różnice kursowe oraz odsetki od zobowiązań po oddaniu środków trwałych w budowie do użytkowania obciążają koszty operacji finansowych.

Wartość środków trwałych w budowie pomniejsza się o odpisy aktualizujące w wypadku wystąpienia okoliczności wskazujących na trwałą utratę ich wartości.

Środki trwałe w budowie nie są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy i oddania do używania.

c) Leasing

Spółka jest stroną umów leasingowych na podstawie, których przyjmuje do odpłatnego używania lub pobierania pożytków obce środki trwałe lub wartości niematerialne i prawne przez uzgodniony okres.

W przypadku umów leasingu, na mocy których następuje przeniesienie zasadniczo całego

Poznań 30-03-2018

ryzyka i pożytków wynikających z tytułu posiadania aktywów będących przedmiotem umowy (art. 3 ust. 4 ustawy o rachunkowości), przedmiot leasingu jest ujmowany w aktywach jako środek trwały i jednocześnie ujmowane jest zobowiązanie w kwocie równej wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych ustalonej na dzień rozpoczęcia leasingu. Opłaty leasingowe są dzielone między koszty finansowe i zmniejszenie salda zobowiązania w sposób umożliwiający uzyskanie stałej stopy odsetek od pozostałego do spłaty zobowiązania. Koszty finansowe ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Środki trwałe będące przedmiotem umowy leasingu finansowego są amortyzowane w sposób określony dla własnych środków trwałych. Jednakże gdy brak jest pewności co do przejścia prawa własności przedmiotu umowy, wówczas środki trwałe używane na podstawie umów leasingu finansowego są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: przewidywany okres użytkowania lub okres trwania leasingu.

Opłaty leasingowe z tytułu umów, które nie spełniają warunków umowy leasingu finansowego, ujmowane są jako koszty w rachunku zysków i strat metodą liniową przez okres trwania leasingu.

d) Zapasy

Zapasy są wyceniane według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy.

Materiały

W ciągu roku obrotowego materiały produkcyjne ujmowane są w cenach ewidencyjnych, korygowanych do cen nabycia poprzez odchylenia. Odchylenia rozliczane są proporcjonalnie do wartości zapasów i rozchodu materiałów. Na dzień bilansowy materiały wycenione są według metody „pierwsze przyszło – pierwsze wyszło”.

Koszt standardowy materiałów obejmuje:

- cenę zakupu materiałów (bez naliczonego podatku od towarów i usług),
- koszty transportu.

Spółka tworzy odpisy aktualizujące wartość zapasów uznanych za przestarzałe lub trudno zbywalne. Utworzone odpisy aktualizujące umniejszają wartość materiałów wykazywaną w bilansie.

Produkcja w toku

Produkcja w toku i półprodukty – wyceniane są w koszcie wytworzenia.

Koszt wytworzenia produktu obejmuje:

- Koszty pozostające w bezpośrednim związku z danym produktem. Koszty bezpośrednie obejmują wartość zużytych materiałów bezpośrednich, robocizny bezpośredniej oraz kosztów wydziałowych przypadających na konkretny produkt.
- uzasadnioną część kosztów pośrednio związanych z wytworzeniem tego produktu
- do których zalicza się zmienne pośrednie koszty produkcji oraz tę część stałych, pośrednich kosztów produkcji, które odpowiadają normalnemu wykorzystaniu zdolności produkcyjnych.

Produkty gotowe

Wyroby gotowe są wycenione według kosztu wytworzenia.

Towary

Towary ujmowane są w księgach w cenach nabycia netto powiększone o koszty związane z ich zakupem i z ich utrzymaniem.

e) Należności

Na dzień bilansowy należności wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego.

Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych składniki aktywów po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank polski.

Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia odpowiednio po kursie kupna walut stosowanych przez bank, z którego usług korzysta Spółka w przypadku operacji sprzedaży walut oraz operacji zapłaty należności lub średnim ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień, chyba że w zgłoszeniu celnym lub w innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs w przypadku pozostałych operacji.

Powstałe z przeliczenia różnice kursowe zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych lub w przypadkach określonych przepisami, kapitalizuje się w wartości aktywów.

f) Zobowiązania

Na dzień powstania zobowiązania wycenia się według wartości nominalnej. Na dzień bilansowy zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

Na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych składniki pasywów po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank polski.

Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia po kursie sprzedaży walut stosowanych przez bank, z którego usług korzysta jednostka w przypadku operacji kupna walut oraz operacji zapłaty zobowiązań, natomiast dla pozostałych operacji po kursie średnim ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień, chyba że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Powstałe z przeliczenia różnice kursowe zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizuje się w wartości aktywów.

Poznań 30-03-2018

g) Środki pieniężne

Środki pieniężne w banku i w kasie wycenia się według wartości nominalnej.

Środki pieniężne w walutach obcych wycenia się w ich wartości nominalnej przeliczonej na złote polskie. Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia po kursie kupna walut stosowanych przez bank, z którego usług korzysta jednostka w przypadku operacji sprzedaży walut oraz operacji zapłaty należności, natomiast dla pozostałych operacji po kursie średnim ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień, chyba że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych składniki aktywów po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

h) Inwestycje długoterminowe

Nabyte długoterminowe aktywa finansowe (akcje, udziały), nie będące przedmiotem obrotu publicznego, nabyte jedynie w celu sprawowania kontroli lub wywierania wpływu na jednostkę będącą emitentem wycenianie są według ceny nabycia z uwzględnieniem trwałej utraty wartości.

Długoterminowe aktywa finansowe zakwalifikowane do kategorii przeznaczonych do sprzedaży w okresie powyżej 12 miesięcy wycenia się:

- w wartości godziwej – w przypadku gdy istnieje cena rynkowa ustalona na aktywnym rynku regulowanym, albo których wartość godziwa może być ustalona w inny wiarygodny sposób zgodnie z § 14 ust.1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (Dz. U z 2001 r. Nr 149 poz. 1674),
- w cenie nabycia – w przypadku akcji, dla których nie istnieje cena rynkowa ustalona na aktywnym rynku, albo których wartość godziwej nie można ustalić w wiarygodny sposób zgodnie z § 16 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (Dz. U z 2001 r. Nr 149 poz. 1674).

Zyski lub straty z wyceny aktywów finansowych do wartości godziwej są ujmowane w rachunku zysków i strat, w przychodach lub kosztach finansowych zgodnie z § 21 ust.2 pkt. 1 w/w rozporządzenia.

Nieruchomości wyceniane są według zasad, stosowanych do środków trwałych.

i) Inwestycje krótkoterminowe

Do krótkoterminowych aktywów finansowych zaliczane są aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z krótkoterminowych zmian cen i przeznaczonych do zbycia w okresie do 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Krótkoterminowe aktywa finansowe zakwalifikowane do kategorii przeznaczonych do obrotu na dzień bilansowy wycenia się:

- w wartości godziwej – w przypadku gdy istnieje cena rynkowa ustalona na aktywnym rynku regulowanym, albo których wartość godziwa może być ustalona w inny wiarygodny sposób zgodnie z § 14 ust.1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (Dz. U z 2001 r. Nr 149 poz. 1674),
- w cenie nabycia – w przypadku akcji, dla których nie istnieje cena rynkowa ustalona na aktywnym rynku, albo których wartość godziwej nie można ustalić w wiarygodny sposób zgodnie z § 16 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (Dz. U z 2001 r. Nr 149 poz. 1674).

Zyski lub straty z wyceny aktywów finansowych do wartości godziwej są ujmowane w rachunku zysków i strat, w przychodach lub kosztach finansowych zgodnie z § 21 ust.1 w/w rozporządzenia.

j) Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy na zobowiązania tworzone są na pewne lub prawdopodobne przyszłe zobowiązania w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych, strat nadzwyczajnych, zależnie od okoliczności z którymi przyszłe zobowiązania się wiążą.

Rezerwy wycenia się według uzasadnionej oraz w sposób wiarygodny oszacowanej wartości.

k) Zobowiązania warunkowe - pozabilansowe

Za zobowiązania warunkowe Spółka uznaje potencjalny przyszły obowiązek wykonania świadczeń, których powstanie jest uzależnione od zaistnienia określonych zdarzeń.

l) Rozliczenia międzyokresowe

Rozliczenia międzyokresowe czynne dotyczą poniesionych przez Spółkę kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych, a w szczególności:

Za bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów Spółka uznaje prawdopodobne zobowiązania przypadające na bieżący okres sprawozdawczy, wynikające w szczególności:

- ze świadczeń wykonanych na rzecz Spółki przez kontrahentów, lecz nie zafakturowanych do dnia bilansowego, jeżeli kwota zobowiązania jest znana lub możliwa do oszacowania w sposób wiarygodny,
- z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością przyszłych świadczeń, możliwych do oszacowania w sposób wiarygodny na podstawie danych planistycznych.

m) Kapitały własny

Kapitał podstawowy wykazywany jest w wartości nominalnej wynikającej ze statutu Spółki i wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego.

n) Podatek dochodowy

Odroczony podatek dochodowy jest ustalany w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów, a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

➤ Aktywa z tytułu podatku dochodowego

Aktywa z tytułu podatku odroczonego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty możliwej do odliczenia, przy zachowaniu zasady ostrożności.

➤ Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Rezerwę z tytułu podatku odroczonego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego.

Przy ustalaniu wysokości aktywów i rezerwy z tytułu podatku dochodowego uwzględnia się stawki podatku dochodowego obowiązujące w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wykazywane są w bilansie oddzielnie.

Wpływający na wynik finansowy podatek dochodowy za dany okres sprawozdawczy obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego, z tym, że rezerwy i aktywa dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się również na kapitał własny.

o) Różnice kursowe

Różnice kursowe Spółka ustala na podstawie art. 15a ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2000 r. nr 54, poz. 654 z póź. zm.)

p) Przychody i zyski

Za przychody i zyski Spółka uznaje uprawdopodobnione powstanie w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zwiększenia wartości aktywów, albo zmniejszenia wartości zobowiązań, które doprowadzą do wzrostu kapitału własnego lub zmniejszenia jego niedoboru w inny sposób niż wniesienie wkładów przez udziałowców lub właścicieli.

Poznań 30-03-2018

r) Koszty i straty

Przez koszty i straty jednostka rozumie uprawdopodobnione zmniejszenia w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zmniejszenia wartości aktywów, albo zwiększenia wartości zobowiązań i rezerw, które doprowadzą do zmniejszenia kapitału własnego lub zwiększenia jego niedoboru w inny sposób niż wycofanie środków przez udziałowców lub właścicieli.

s) Wynik finansowy

Na wynik finansowy netto składają się:

- wynik działalności operacyjnej, w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych (pośrednio związanych z działalnością operacyjną jednostki),
- wynik operacji finansowych,
- obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego, którego podatnikiem jest jednostka, i płatności z nim zrównanych, na podstawie odrębnych przepisów.

.....
(Imię i nazwisko osoby sporządzającej)

Malina Marciniak

Prezes Zarządu

Cezary Ziarkowski

Prezes Zarządu

.....
(Podpisy członków Zarządu)

BILANS

AKTYWA	31.12.2017 PLN	31.12.2016 PLN
A. AKTYWA TRWAŁE	42 253 669,35	40 178 326,35
L. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartości firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00
1. Środki trwałe	0,00	0,00
a. grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu	0,00	0,00
b. budynki, lokale, prawo do lokali i obiekty inżynierii ląd	0,00	0,00
c. urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d. środki transportu	0,00	0,00
e. inne środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	422 000,00	422 000,00
1. od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada :	0,00	0,00
3. od pozostałych jednostek	422 000,00	422 000,00
IV. Inwestycje długoterminowe	41 476 608,35	39 310 947,35
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	41 452 075,89	39 286 414,89
a. w jednostkach powiązanych	41 003 049,17	38 816 388,17
- udziały lub akcje	41 003 049,17	38 816 388,17
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
b. inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b. w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada:	449 026,72	470 026,72
- udziały lub akcje	449 026,72	470 026,72
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
c. inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c. w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	24 532,46	24 532,46
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	355 061,00	445 379,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	355 061,00	445 379,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B. AKTYWA OBROTOWE	13 014 534,11	14 893 461,34
I. Zapasy	1 810 802,25	1 707 952,25
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	1 810 802,25	1 707 952,25
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	3 750 892,72	3 435 233,33
1. Należności od jednostek powiązanych	2 831 846,56	2 850 154,56
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	42 154,56	42 154,56
- do 12 miesięcy	42 154,56	42 154,56
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b. inne	2 789 692,00	2 808 000,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednost	0,00	0,00
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
b. inne	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	919 046,16	585 078,77
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	81 638,69	99 179,12
- do 12 miesięcy	81 638,69	99 179,12
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b. społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów		
publicznych	67 522,00	8 613,00
c. inne	769 885,47	477 286,65
d. dochodzone na drodze sądowej		
III. Inwestycje krótkoterminowe	7 247 970,83	9 715 834,81
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	7 247 970,83	9 715 834,81
a. w jednostkach powiązanych	1 371 359,73	3 903 306,59
- udziały i akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	1 371 359,73	3 903 306,59
b. inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b. w pozostałych jednostkach	5 742 866,91	5 647 512,89
- udziały i akcje	4 463 098,44	4 980 131,30
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	1 279 768,47	667 381,59
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c. środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	133 744,19	165 015,33
- środki pieniężne w kasie i na rachunku bankowym	133 744,19	165 015,33
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	204 868,31	34 440,95
C. NALEŻNE WPLATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY	0,00	0,00
D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE	0,00	0,00
Aktywa razem	55 268 203,46	55 071 787,69

Handwritten signature: Hanna Marciniak

Medcamp S.A.
ul. Jasielska 16a
60-476 Poznań
NIP: 7811032792 REGON: 302649149
KRS: 0000487110

Handwritten signature: Cezary Ziarkowski
Prezes Zarządu

(pieczęćka firmy)

Medcamp S.A.
ul. Jasielska 16a
60-476 Poznań
NIP: 782-20-89-018

BILANS

PASYWA	31.12.2017 PLN	31.12.2016 PLN
A. KAPITAŁ WŁASNY	52 758 717,36	52 671 873,42
I. Kapitał podstawowy	26 150 000,00	26 150 000,00
II. Kapitał zapasowy, w tym:	29 468 414,30	29 463 058,01
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-2 899 040,88	-2 946 540,88
VI. Zysk (strata) netto	39 343,94	5 356,29
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wartość ujemna)	0,00	0,00
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	2 509 486,10	2 399 914,27
I. Rezerwy na zobowiązania	837 359,00	812 789,00
1. Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	837 359,00	812 789,00
2. Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
II. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a. kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c. inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d. zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e. inne	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	1 219 169,22	1 539 051,34
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	236 942,94	242 958,61
a. z tytułu dostaw i usług, w okresie wymagalności:	87 083,60	87 083,60
- do 12 miesięcy	87 083,60	87 083,60
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b. inne	149 859,34	155 875,01
2. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a. z tytułu dostaw i usług, w okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b. inne	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	982 226,28	1 296 092,73
a. kredyty i pożyczki	213 867,93	593 337,12
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c. inne zobowiązania finansowe	22 143,50	22 143,50
d. z tytułu dostaw i usług, w okresie wymagalności:	273 385,36	206 076,05
- do 12 miesięcy	273 385,36	206 076,05
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e. zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f. zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g. z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	10 166,27	8 737,58
h. z tytułu wynagrodzeń	439 973,62	442 589,83
i. inne	22 689,60	23 208,65
3. Fundusze specjalne		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	452 957,88	48 073,93
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	452 957,88	48 073,93
a. długoterminowe	0,00	0,00
b. krótkoterminowe	452 957,88	48 073,93
SUMA	55 268 203,46	55 071 787,69

Halina Marciński
Prezes Zarządu

Cezary Ziarkowski
Prezes Zarządu

(nazwisko i imię osoby sporządzającej)

30-03-2018 r.

(podpisy członków zarządu)

Pieczatka firmy

SPRAWOZDANIE Z PRZEPLYWÓW ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH
METODA POŚREDNIA

WYSZCZEGÓLNIENIE		01.01.17-31.12.17 PLN	01.01.16-31.12.16 PLN
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I.	Zysk (strata) netto	39 343,94	5 356,29
II.	Korekty razem	-400 150,77	22 274,95
	1. Amortyzacja	0,00	1 306,08
	2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
	3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-122 781,99	-146 001,25
	4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-447 184,18	-267 297,50
	5. Zmiana stanu rezerw	24 570,00	94 063,00
	6. Zmiana stanu zapasów	-102 850,00	0,00
	7. Zmiana stanu należności	-315 659,39	221 110,79
	8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	48 493,30	56 624,85
	9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	324 774,59	62 468,98
	10. Inne korekty	190 486,90	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-360 806,83	27 631,24
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I.	Wpływy	1 870 088,03	870,00
	1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	3. Z aktywów finansowych, w tym:	1 870 088,03	870,00
	a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	b) w pozostałych jednostkach	1 870 088,03	870,00
	-zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
	-dywidendy i udziały w zyskach	0,00	870,00
	-splata udzielonych pożyczek	20 088,03	0,00
	-zbycie pożyczek	1 850 000,00	0,00
	-inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
	4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II.	Wydatki	-1 380 630,19	-48 397,60
	1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	3. Na aktywa finansowe, w tym:	-1 380 630,19	-48 397,60
	a) w jednostkach powiązanych	-577 604,00	-47 737,60
	b) w pozostałych jednostkach	-803 026,19	-660,00
	-nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00
	-udzielone pożyczki długoterminowe	-803 026,19	-660,00
	4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	489 457,84	-47 527,60
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
I.	Wpływy	163 176,54	45 460,00
	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych		
	1. oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
	2. Kredyty i pożyczki	163 176,54	45 460,00
	3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
II.	Wydatki	-323 098,69	0,00
	1. Nabycie udziałów (akcji własnych)	0,00	0,00
	2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
	3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z podziału zysku	0,00	0,00
	4. Spłaty kredytów i pożyczek	-282 200,00	0,00
	5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
	7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
	8. Odsetki	-40 898,69	0,00
	9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-159 922,15	45 460,00
D.	Przepływy pieniężne netto razem	-31 271,14	25 563,64
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych w tym: zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-31 271,14	25 563,64
F.	Środki pieniężne na początek okresu	165 015,33	139 451,69
G.	Środki pieniężne na koniec okresu, w tym: - ograniczonej możliwości dysponowania	133 744,19	165 015,33

Ilana Marciniak
Prezesa Zarządu
(nazwisko i imię osoby sporządzającej)

30-03-2018 r.

Cezary Ziarkowski
Prezesa Zarządu

(podpisy członków zarządu)

Medcamp s.a.
 ul. Jasielska 16a
 60-476 Poznań
 NIP: 782-20-89-018

ęczatka firmy)

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Lp.	Wyszczególnienie	31.12.2017 PLN	31.12.2016 PLN
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	52 671 873,42	20 466 517,13
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
	- korekty błędów podstawowych	0	0
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	52 671 873,42	20 466 517,13
1	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	26 150 000,00	6 150 000,00
1.1	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	20 000 000,00
	- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	20 000 000,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	26 150 000,00	26 150 000,00
2	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	29 463 058,01	17 263 058,01
2.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	5 356,29	12 200 000,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	5 356,29	12 200 000,00
	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	12 200 000,00
	- podziału zysku (ustawowo)	5 356,29	0,00
	- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- pokrycia straty	0,00	0,00
	-	0,00	0,00
2.2	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	29 468 414,30	29 463 058,01
3	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
3.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	-	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
	-	0,00	0,00
3.2	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
4.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00

Halina Jarciniak
 (nazwisko i imię osoby sporządzającej)
 Prezes Zarządu

.....
 30-03-2018 r.

Cezary Ziolkowski
 Prezes Zarządu
 (podpisy członków zarządu)

-		0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)		0,00	0,00
-		0,00	0,00
4.2	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
5	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-2 946 540,88	-2 789 516,38
5.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
	-zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
	- korekty błędów	0,00	0,00
5.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (przeznaczenie na pokrycie straty z lat ubiegłych)	0,00	0,00
5.3	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4	Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	-2 946 540,88	-2 789 516,38
	-zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
	- korekty błędów	0,00	0,00
5.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-2 946 540,88	-2 789 516,38
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu) błąd roku 2016	47 500,00	-157 024,50
5.6	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	-2 946 540,88
5.7	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-2 899 040,88	-2 946 540,88
8	Wynik netto	39 343,94	5 356,29
	a) zysk netto	39 343,94	5 356,29
	b) strata netto	0,00	0,00
	c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	52 758 717,36	52 671 873,42
III	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	52 758 717,36	52 671 873,42

Halina Marciniak Sp. z o.o.
ul. Jesielka 17A, 80-476 Pomarań
NIP: 7811892781 REGON: 302649149
KRS: 0000497110

Halina Marciniak
Prezes Zarządu

.....
(nazwisko i imię osoby sporządzającej)

.....
30-03-2018 r.

Cezary Ziarkowski
Prezes Zarządu

.....
(podpisy członków zarządu)

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Wyjaśnienia do bilansu

- 1) Zakres zmian wartości rodzajowych grup środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych przedstawia się następująco (w PLN):

Spółka nie posiada środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych.

- 2) Wartość gruntów użytkowanych wieczyście,



Spółka nie posiada gruntów użytkowanych wieczyście.

- 3) Zakres zmian inwestycji długoterminowych przedstawiał się następująco:

Zaprezentowane w inwestycjach długoterminowych „Inne inwestycje długoterminowe” dotyczą zakupu dzieła sztuki, które w przyszłości będzie sprzedane w wyższej kwocie.

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego



MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

Udziały/akcje	Projekt Karolewska Sp. z o. o.	T2 Szamotuły Sp. z o. o.	T2 Inkubator Sp. z o. o.	Komorniki Zi Sp. z o. o.	Qam sp. z o. o. s.ka.	Polskie Centrum Badań I Rozwoju sp. z o.o.	Medical Innovation sp. z o. o.	GenXone Sp. z o.o.	Razem
Stan na dzień 01.01.2017	3 720 882,53	46 500,00	1 052 839,00	1 492 779,04	470 026,72	10 237,60	32 493 150,00	0,00	39 286 414,89
a) <u>Zmniejszenia, z tytułu</u>		<u>46 500,00</u>	<u>1 052 839,00</u>						<u>1 099 339,00</u>
-sprzedaż									
-aport									
-aktualizacja wartości inwestycji		46 500,00	1 052 839,00						1 099 339,00
-inne (przekwalifikowanie na krótkoterminowe)									
b) <u>Zwiększenia, z tytułu</u>					<u>21 000,00</u>		<u>2 740 000,00</u>	<u>546 000,00</u>	<u>3 307 000,00</u>
-nabycie					21 000,00		2 740 000,00	546 000,00	3 307 000,00
-aport									
-aktualizacja wartości inwestycji									
-inne (dopłaty do kapitału)									
Stan na dzień 31.12.2017	3 720 882,53	0,00	0,00	1 492 779,04	449 026,72	10 237,60	35 233 150,00	546 000,00	41 452 075,89

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

- 4) Wartość nieamortyzowanych (nieumarzanych) przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu
- Spółka od marca 2011 r. wynajmuje lokal na ul. Jasielskiej 16a w Poznaniu.
- 5) Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.
- Na dzień bilansowy Spółka nie posiada powyższych zobowiązań.
- 6) Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych:

Kapitał podstawowy Spółki wynosi 26.150.000,00 PLN i dzieli się na 26.150.000 akcji zwykłych nieuprzywilejowanych o wartości nominalnej 1,00 PLN.

Według stanu na 31 grudnia 2017 r. struktura akcjonariuszy Spółki przedstawia się następująco:

Akcjonariusz	% posiadanych głosów	Ilość akcji	Wartość Nominalna (PLN)	Wartość akcji (PLN)
Blumerang Investor s.a.	12,19%	3 187 469	1,00	3 187 469
Moonrock Enterprise s.a.	70,51%	18 438 430	1,00	18 438 430
Banasiewicz Tomasz	7%	1 830 500	1,00	1 830 500
InvestconGroup S.A. (*)	5,09%	1.332.000	1,00	1.332.000
Pozostali	5,20%	1 361 601	1,00	1 361 601
RAZEM	100 %	26 150 000	1,00	26 150 000

(*) z podmiotami zależnymi

- 7) Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym.
- Spółka sporządza zestawienie zmian w kapitale własnym.
- 8) Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy.

Zarząd zamierza zaproponować Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu, aby zysku netto zostały pokryte straty lat ubiegłych.

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

9) Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

Rezerwy	Stan na dzień 01.01.2017	Zwiększenia	Rozwiązanie	Stan na dzień 31.12.2017
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	812 789,00	24 570,00	0,00	837 359,00
RAZEM	812 789,00	24 570,00	0,00	837 359,00

10) Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeń, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego

Treść	Stan na dzień 01.01.2017	Zwiększenia	Rozwiązanie	Stan na dzień 31.12.2017
Odpisy aktualizujące wartość należności	390 345,23	721 297,69	71 322,65	1 040 320,27
RAZEM	390 345,23	721 297,69	71 322,6	1 040 320,27

11) Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego przewidywanym umową, okresie spłaty:

1. do 1 roku,
2. powyżej 1 roku do 3 lat,
3. powyżej 3 do 5 lat,
4. powyżej 5 lat,

Na 31-12-2017 r. pozycja nie wystąpiła.

12) Wykaz istotnych czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych w (PLN):

Czynne rozliczenia międzyokresowe

Rozliczenia międzyokresowe czynne	Na dzień 31-12-2017 r PLN
Ubezpieczenia	2 825,47
Domeny	62,84
Vat zd	31 980,00
Koszty wejścia na giełdę GPW	170 000,00
RAZEM	204 868,31

Poznań, 30.03.2018 r.

Dotychczasowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

- Bierne rozliczenia międzyokresowe

Rozliczenia międzyokresowe bierne	Na dzień 31-12-2017 r PLN
Rezerwa na badanie bilansu	7 000,00
Vat zd	36 607,88
Rozliczenie otrzymanej dotacji na wejście na GPW	409 350,00
RAZEM	452 957,88

- 13) Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju).

- Na dzień bilansowy Spółka nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.

- 14) Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe; odrębnie należy wykazać informacje dotyczące gwarancji i poręczeń wobec jednostek powiązanych;

- Nie występuje

2. Wyjaśnienia do rachunku zysków i strat

- 1) Strukturę rzeczową (rodzaje działalności) i terytorialną (kraj, eksport) przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.

Tytuł	Kraj	Eksport	Razem
Przychody ze sprzedaży towarów (netto PLN)	0,00	0,00	0,00
Przychody ze sprzedaży usług (netto PLN)	8 000,00	0,00	8 000,00

W roku 2017 Spółka osiągnęła przychody wyłącznie na terytorium kraju.

- 2) Wysokość i wyjaśnienie przyczyn nieplanowych odpisów amortyzacyjnych (umorzeniowych) środki trwałe.

- W okresie objętym sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.

- 3) Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.

- W okresie objętych sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego



MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

- 4) Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania zaprzestania w roku następnym,
- W okresie objętym sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.
- 5) Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto:

Tytuł	Wartość
1. Wynik finansowy brutto za okres 01.01.2017 - 31.12.2017r.	154 396,94
2. Koszty nieuwzględniane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym	2 571 325,87
- Amortyzacja NKUP	0,00
- Parking NKUP	64,00
- Usługi NKUP	69,00
- Niezapłacone wynagrodzenia umowy zlecenia	1590,33
- Niezapłacone wynagrodzenia Rada Nadzorcza	6014,55
- Niezapłacony ZUS	0,00
- koszty sądowe	2299,27
- Podatki NKUP	0,00
- Odpisy na należności, zapasów	63514,58
- Odpis udziałów/akcji	1 642 810,00
- Koszty RiR	0,00
- Pozostałe koszty nkup	1015,31
- Inne koszty finansowe NKUP	19,42
- Dopłaty do kapitału	0,00
- Rezerwa	7000,00
- Odsetki od pożyczek naliczone bilansowo	33 633,62
- Składka związek pracowników	0,00
- Faktury niezapłacone	0,00
- Ubezpieczenia NKUP	72,78
- Strata ze zbycia wierzytelności	149924,25
- Wycena bilansowa	7624,00
- Wycena	655443,96
- Odsetki od zobowiązań	55,62
- Odsetki budżetowe	175,18
3. Zwiększenia kosztów	1 327 597,72
- Rozwiązanie rezerwy na audyt + bilans	7 000,00
- Rozwiązanie rezerwy na wynagrodzenia RN	9 862,87
- Faktury zapłacone	7 660,89

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

- Rozwiązanie rezerwy na umowę zlecenia	358,22
- Odsetki zapłacone od pożyczek	70 636,64
- Wartość nominalna należności głównej – sprzedaż pożyczki	1 230 000,00
- Zapłacony ZUS	2 079,10
4. Zmniejszenia przychodów	2 907 614,73
- Odsetki od pożyczki naliczone bilansowo	156 415,61
- Odpis aktualizujący papiery wartościowe	2 740 000,00
- Odpis	2,18
- Dodatnie różnice bilansowo	535,81
- Dywidenda	868,00
- Cofnięcie odpisu	9 793,13
5. Zwiększenia przychodów	1 875 265,13
- Wartość nominalna objętych udziałów	0,00
- Wartość sprzedaży wierzytelności	1 850 000,00
- Odsetki zapłacone od pożyczki	25 265,13
6. Podstawa naliczenia podatku dochodowego	365 775,49
7. Rozliczenie straty z lat ubiegłych	365 775,49

6) W przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat według wariantu porównawczego.

7) Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz skapitalizowane różnice kursowe od zobowiązań zaciągniętych w celu ich sfinansowania,

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.

8) Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska.

Lp.	Wyszczególnienie	Nakłady poniesione w roku obrotowym	Nakłady planowane
1.	Niefinansowe aktywa trwałe związane z ochroną środowiska	0,00	0,00
	a) wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	b) środki trwałe	0,00	0,00
	c) środki trwałe w budowie	0,00	0,00
	d) inne	0,00	0,00
2.	Niefinansowe aktywa trwałe pozostałe	00,00	25 000,00
	a) wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

b) środki trwałe	00,00	25 000,00
c) środki trwałe w budowie	0,00	0,00
d) inwestycje w nieruchomości	0,00	0,00
e) inwestycje w wartości niematerialne i prawne	0,00	
f) inne	0,00	0,000
3. Niefinansowe aktywa trwałe razem	00,00	25 000,00
a) wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
b) środki trwałe	00,00	25 000,00
c) środki trwałe w budowie	0,00	0,00
d) inwestycje w nieruchomości	0,00	0,00
e) inwestycje w wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
f) inne	0,00	0,00

9) Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych,

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.

2a. Dla pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, wyrażonych w walutach obcych - kursy przyjęte do ich wyceny.

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.

3. **Objaśnienie struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych, a w przypadku gdy rachunek przepływów pieniężnych sporządzony jest metodą bezpośrednią, dodatkowo należy przedstawić uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią; w przypadku różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych należy wyjaśnić ich przyczyny.**

1) **Objaśnienie struktury środków pieniężnych przyjętej do rachunku przepływów pieniężnych**

Treść	Środki pieniężna w kasie (PLN)	Środki pieniężna na rachunku bankowym (PLN)	Inne środki pieniężne (PLN)	Aktywa finansowe płatne lub wymagalne w ciągu 3 miesięcy od dnia ich otrzymania, wystawienia, nabycia lub założenia (PLN)	Razem (PLN)
-------	--------------------------------	---	-----------------------------	---	-------------

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

2

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

				lokaty	czeki, weksle	bony skarbowe, handlowe, NBP, inne	
1. Stan na początek roku obrotowego	138 875,99	26 139,34	0,00	0,00	0,00	0,00	165 015,33
2. Stan na koniec roku obrotowego	132 132,54	1 611,65	0,00	0,00	0,00	0,00	133 744,19
3. Zmiana stanu środków pieniężnych	(-) 6 743,45	(-) 24 527,69	0,00	0,00	0,00	0,00	(-) 31 271,14
- w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 2) Wyjaśnienie różnic pomiędzy zmianą stanu tych samych pozycji wykazanych w bilansie i rachunku przepływów pieniężnych.

4. Objaśnienia niektórych zagadnień osobowych

Informacje:

- 1) charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnianych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki,
- 2) jednostkach transakcyjnych (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązaniami
 - W okresie objętym sprawozdaniem finansowych wszystkie transakcje zostały dokonane w warunkach rynkowych.
- 3) Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie, z podziałem na grupy zawodowe.
 - W okresie objętym sprawozdaniem finansowym nie wystąpiło zatrudnienie na podstawie umowy o pracę. Zarząd oraz Rada Nadzorcza pełnili funkcję na podstawie powołania.

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

2

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

- 4) Wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych i należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy

01.01.2017-31.12.2017	Wynagrodzenie należne Kwota brutto (PLN)	Wynagrodzenie wypłacone Kwota brutto (PLN)
Zarząd	0,00	0,00
Rada Nadzorcza	12 161,29	16 009,61
RAZEM	12 161,29	16 009,61

Spółka w 2017 roku wypłaciła zaległe wynagrodzenia z lat poprzednich

- 5) Pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielanych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty.
- Jednostka w okresie objętym sprawozdaniem nie udzieliła pożyczek osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących albo administrujących spółek handlowych.
- 6) Wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy odrębnie za:
- a) obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego,
b) inne usługi poświadczające,
c) usługi doradztwa podatkowego,
d) pozostałe usługi
- Decyzją rady nadzorczej badanie jednostkowe sprawozdania finansowego za 2017 r. przeprowadzi spółka Eureka Auditing Sp. z o.o. za kwotę 7 000,00 PLN netto. Spółka nie korzystała z innych usług biegłego rewidenta.

5. Objaśnienia niektórych szczególnych zdarzeń

- 1) Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego
- W okresie objętym sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.
- 2) Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

- W okresie objętym sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.
- 3) Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianą kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.
- Nie wystąpiły.
- 4) Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok bieżący
- Porównywalność danych została zachowana.

6. Dane dotyczące grup kapitałowych

Informacje o :

- 1) Wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji metodą pełną lub praw własności
- W okresie objętych sprawozdaniem finansowym pozycja nie wystąpiła.
- 2) Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi
- Spółka MEDCAMP S. A. udzieliła pożyczek spółkom powiązany w roku 2017 na kwotę główną 194 985,00 zł, z czego 169 881 zł zostało spłacone.
Spółka Medcamp S.A. otrzymała pożyczkę od jednostki powiązanej w kwocie 12000,00zł, z czego 5000,00zł zostało spłacone
Spółka sprzedała część wierzytelności z tytułu udzielonej pożyczki spółce T2 Szamotuły Sp. z o.o. (należność główna 1.230.000,00 zł + odsetki 769 924,25 zł)

Wykaz spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów; wykaz ten powinien zawierać także informacje o procencie udziałów i stopniu w zarządzaniu oraz o zysku lub stracie tych spółek za ostatni rok obrotowy,

Nazwa	Siedziba	% udziałów	Ilość posiadanych akcji	Wartość nominalna 1 akcji (zł)	Wartość posiadanych akcji (zł)
T2 Szamotuły sp. z o.o.	Ul. Jasielska 16a Poznań	93,00	93	500	46 500,00
Projekt Karolewska sp. z o.o.	Ul. Jasielska 16a Poznań	55,13	35833	100	3 720 882,53
T2 Inkubator sp. z o. o.	Ul. Jasielska 16a Poznań	100	1000	50	1 052 839,00

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

Komorniki Z1 Sp. z o.o.	Ul. Jasielska 16a Poznań	46,77	1637	300	1 492 779,04
Medical Innovation Sp. z o.o.	Ul. Jasielska 16a Poznań	81,00	81	50	32 200 000,00
Polskie Centrum Badań i Rozwoju Sp. z o.o.	Ul. Jasielska 16a Poznań	100,00	100	50	10 237,60
GenXone Sp. z o.o.	Ul. Jasielska 16a Poznań	29,84	862	500	431 000,00

3) Jeżeli jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzysta ze zwolnienia lub wyłączeń informacji o:

a) podstawie prawnej wraz z danymi uzasadniającymi odstąpienie od konsolidacji,

Spółka nie konsoliduje sprawozdania finansowego z jednostkami zależnymi, ponieważ korzysta ze zwolnienia zgodnie z art. 56 ustawy o rachunkowości.

b) nazwie i siedzibie sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na wyższym szczeblu grupy kapitałowej oraz miejscu publikacji,

4) Informacje o:

a) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna

b) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, w skład której wchodzi spółka jako jednostka zależna, należącej jednocześnie do grupy kapitałowej o której mowa w lit. a);

Spółka MEDCAMP S. A. dawniej „T2 Investment S.A.” jest na najwyższym szczeblu w grupie kapitałowej, w której jednostkami powiazanymi są Projekt Karolewska sp. z o.o., T2 Inkubator S.A., T2 Szamotuły S.A., MedicalInnovation Sp. z o.o., Polskie Centrum Badań i Rozwoju Sp. z o.o. oraz GenXone Sp. z o.o. Jednostką wyższego szczebla w stosunku do grupy, którą tworzą jednostki zależne wraz z MEDCMAP S. A. dawniej „ T2 Investment S.A”. jest Moonrock Enterprise S.A. Spółka Moonrock Enterprise S.A. korzysta ze zwolnienia w sporządzeniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z art. 56 ustawy o rachunkowości.

7. Informacje o połączeniu spółek

Nie dotyczy.

8. Zagrożenia dla kontynuacji działalności

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

MEDCAMP S.A.
dawniej „T2 INVESTMENT S. A.”

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017-31.12.2017

W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; informacja powinna zawierać również opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

- Nie stwierdzono wystąpienia niepewności co do możliwości kontynuowania działalności Spółki.

9. Inne informacje

W przypadku gdy inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

10. Kontynuacja działalności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności.

.....
(Podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych)

Zuzanna Marciniak

Prezes Zarządu

Cezary Ziarko
Prezes Zarządu

.....
(Podpisy członków Zarządu)

Poznań, 30.03.2018 r.

Dodatkowe informacje i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego