

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA ROK OBROTOWY KOŃCĄCY SIĘ
31 GRUDNIA 2017 R.**

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2017 r.

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU	3
WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	4
BILANS	14
RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	18
ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	20
RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	22
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA	24

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2017 r.

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Zgodnie z wymogami art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości Zarząd UNITED S.A. przedstawia sprawozdanie finansowe, na które składa się:

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
- 2) bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2017 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **23 512,1** tys. złotych;
- 3) rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r. wykazujący zysk netto **46,2** tys. złotych;
- 4) zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r. wykazujące zwiększenie stanu kapitału własnego o kwotę **46,2** tys. złotych;
- 5) rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r. wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych netto na sumę **2,0** tys. złotych;
- 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.



Jan Karaszewski
Prezes Zarządu

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w tysiącach złotych)

1. Dane identyfikujące Spółkę

1. 1 Nazwa Spółki

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA

1. 2 Siedziba Spółki

**ul. Bekasów 74
02-803 Warszawa**

1. 3 Rejestracja w Krajowym Rejestrze Sądowym

Siedziba sądu: Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Data: 20.06.2011

Numer rejestru: 0000389467

1. 4 Podstawowy przedmiot i czas działalności Spółki

Przedmiotem działalności Spółki zgodnie ze statutem Spółki jest między innymi działalność inwestycyjna.

1. 5 Okres objęty sprawozdaniem

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane za okres od 01.01.2017 roku do 31.12.2017 roku, natomiast dane porównawcze obejmują okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. Stosownie do zapisów art. 4 ust 1b oraz art. 4 ust 2 znowelizowanej ustawy o rachunkowości oraz w celu zapewnienia prezentacji zdarzeń gospodarczych zgodnie z ich ekonomiczną treścią Spółka stosuje odmienną prezentację przychodów i kosztów zwianych z obrotem papierami wartościowymi w stosunku do wymogów ustawy o rachunkowości szerszy opis zmian w punkcie 2.1 niniejszego sprawozdania.

1. 6 Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości. Nie istnieją żadne okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez Spółkę działalności.

1. 7 Łączenie się Spółek

Nie dotyczy.

1. 8 Dane oddziałów wchodzących w skład sprawozdania łącznego

Nie dotyczy.

2. Znaczące zasady rachunkowości

2. 1 Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi oraz w zakresie tam uregulowanym w oparciu o Krajowe Standardy Rachunkowości.

Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości za wyjątkiem zmian opisanych poniżej stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi w poprzednim roku obrotowym.

Stosownie do zapisów art. 4 ust 1b oraz art. 4 ust 2 znowelizowanej ustawy o rachunkowości oraz w celu zapewnienia prezentacji zdarzeń gospodarczych zgodnie z ich ekonomiczną treścią Spółka stosuje odmienną prezentację przychodów i kosztów zwianych z obrotem papierami wartościowymi w stosunku do wymogów ustawy o rachunkowości. Zarząd Spółki podjął decyzję o zmianie profilu działalności i przyjęciu nowej strategii, nowy profil działalności najbardziej odpowiadałby profilowi jednostki inwestycyjnej szerzej opisanej w MSSF 10. W związku z powyższym przychody z obrotu instrumentami finansowymi (inwestycjami krótko i długo terminowymi) prezentuje się w części rachunku zysków i strat oznaczonych literą A. Wprowadza się dodatkowy punkt oznaczony cyfrą rzymską V zatytułowany „Przychody ze sprzedaży instrumentów finansowych”. Korespondujący z nimi koszt prezentuje się w pozycji B rachunku zysków i strat i oznaczonej cyfrą rzymską IX. zatytułowanej „Koszt związany ze sprzedażą instrumentów finansowych”. Transakcje papierami wartościowymi nie są prezentowane w części G i H rachunku zysków i strat.

Spółka stosuje zasadę przedstawiania w sprawozdaniu finansowym sald i transakcji zgodnie z ich rzeczywistym charakterem i skutkiem ekonomicznym a nie tylko formą prawną.

2. 2 Przychody i koszty

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza porównawczy wariant rachunku zysków i strat.

Przychody ze sprzedaży

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi. Przychody z obrotu instrumentami finansowymi (inwestycjami krótko i długo terminowymi) prezentuje się w części rachunku zysków i strat oznaczonych literą A.

2. 3 Wartości niematerialne i prawne

Inne

5 lat

2. 4 Środki trwałe

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia z uwzględnieniem skutków przeszacowania (aktualizacji), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy amortyzacyjne podlegają aktualizacjom na podstawie odrębnych przepisów.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również:

- nie podlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy,
- koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

2. 5 Inwestycje

Inwestycje obejmują aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz zostały nabyte w celu osiągnięcia tych korzyści.

2. 5. 1 Inwestycje w nieruchomości

Inwestycje w nieruchomości wyceniane są według ceny rynkowej, bądź inaczej określonej wartości godziwej.

Skutki przeszacowania inwestycji zaliczonych do aktywów trwałych, powodujące wzrost ich wartości do poziomu cen rynkowych, wpływają na wynik finansowy.

2. 5. 2 Inwestycje w wartości niematerialne i prawne

Inwestycje w wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie 2.5.2.3.

2. 5. 3 Inwestycje w akcje i udziały w jednostkach podporządkowanych

Akcje i udziały wycenia się według ceny nabycia. W przypadku trwałej utraty wartości, nie później niż na koniec okresu sprawozdawczego, wartość udziałów i akcji pomniejsza się o odpis wyrażający trwałą utratę wartości.

2. 6 Należności, roszczenia i zobowiązania

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Zobowiązania ujmuje się w księgach w kwocie wymagającej zapłaty, przy czym zobowiązania finansowe, których uregulowanie zgodnie z umową następuje drogą wydania aktywów finansowych innych niż środki pieniężne lub wymiany na instrumenty finansowe, według wartości godziwej.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

2. 7 Rezerwy na zobowiązania

Na rezerwy składają się zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne. Rezerwy tworzy się zgodnie z obowiązkiem prawnym lub zwyczajowo oczekiwanym obowiązkiem handlowym, to jest wtedy, gdy występuje na tyle duże prawdopodobieństwo, że zajdzie konieczność wywiązania się jednostki z ciążącego na niej obowiązku, a koszty lub straty wymagające poniesienia dla wywiązania się z tego obowiązku są na tyle znaczące, że ich nieuwzględnienie w wyniku finansowym tego okresu, w którym obowiązek powstał, spowodowałoby istotne zniekształcenie obrazu sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego jednostki.

Gwarancje

Rezerwy na gwarancje uznaje się, gdy produkt lub usługa zostanie sprzedana. Rezerwy tworzone są w oparciu o dane historyczne dotyczące poniesionych kosztów gwarancji.

2. 8 Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

Krajowe środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

Środki pieniężne w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

2. 9 Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczone stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego.

Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się na kapitał własny.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego są kompensowane dla potrzeb prezentacji w sprawozdaniu finansowym jeżeli jednostka ma tytuł uprawniający ją do ich jednoczesnego uwzględnienia przy obliczaniu kwoty zobowiązania podatkowego

2. 10 Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

2. 11 Instrumenty finansowe

Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane w poniższej nocie nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

Podział instrumentów finansowych

Aktywa finansowe dzieli się na:

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu,
- pożyczki udzielone i należności własne,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe dzieli się na:

- zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu,
- pozostałe zobowiązania finansowe.

2. 12 Zasady ujmowania i wyceny instrumentów finansowych

Aktywa finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub przekazanych w zamian innych składników majątkowych, zaś zobowiązania finansowe w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Spółkę koszty transakcji.

Aktywa finansowe nabyte w wyniku transakcji dokonanych na rynku regulowanym wprowadza się do ksiąg rachunkowych w dniu ich zawarcia.

2. 12.1 Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z krótkoterminowych zmian cen oraz wahań innych czynników rynkowych albo krótkiego czasu trwania nabytego instrumentu, a także inne aktywa finansowe, bez względu na zamiary, jakimi kierowano się przy zawieraniu kontraktu, jeżeli stanowią one składnik portfela podobnych aktywów finansowych, co do którego jest duże prawdopodobieństwo realizacji w krótkim terminie zakładanych korzyści ekonomicznych.

Do aktywów finansowych lub zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się pochodne instrumenty finansowe, z wyjątkiem przypadku, gdy Spółka uznaje zawarte kontrakty za instrumenty zabezpieczające. Do zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się również zobowiązanie do dostarczenia pożyczonych papierów wartościowych oraz innych instrumentów finansowych, w przypadku zawarcia przez Spółkę umowy sprzedaży krótkiej.

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się w wartości godziwej, natomiast skutki okresowej wyceny, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie.

2. 13.2 Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Do aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności zalicza się niezakwalifikowane do pożyczek udzielonych i należności własnych aktywa finansowe, dla których zawarte kontrakty ustalają termin wymagalności spłaty wartości nominalnej oraz określają prawo do otrzymania w ustalonych terminach korzyści ekonomicznych, na przykład oprocentowania, w stałej lub możliwej do ustalenia kwocie, pod warunkiem że Spółka zamierza i może utrzymać te aktywa do czasu, gdy staną się one wymagalne.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

2. 13.3 Pożyczki udzielone i należności własne

Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się także obligacje i inne dłużne instrumenty finansowe nabyte w zamian za wydane bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środki pieniężne, jeżeli z zawartego kontraktu jednoznacznie wynika, że zbywający nie utracił kontroli nad wydanymi instrumentami finansowymi.

Pożyczki udzielone i należności własne, które Spółka przeznacza do sprzedaży w krótkim terminie, zalicza się do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu.

Do pożyczek udzielonych i należności własnych nie zalicza się nabytych pożyczek ani należności, a także wpłat dokonanych przez Spółkę celem nabycia instrumentów kapitałowych nowych emisji, również wtedy, gdy nabycie następuje w pierwszej ofercie publicznej lub w obrocie pierwotnym, a w przypadku praw do akcji - także w obrocie wtórnym.

Pożyczki udzielone i należności własne wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

2. 13.4 Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Aktywa finansowe nie zakwalifikowane do powyższych kategorii zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży wycenia się w wartości godziwej zaś zyski i straty z wyceny ujmowane są w kapitale z aktualizacji wyceny. W przypadku oprocentowanych instrumentów dłużnych zaliczonych do tej kategorii część odsetkowa ustalona przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej jest odnoszona bezpośrednio do rachunku zysków i strat.

2. 13.5 Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

2. 14 Rachunkowość zabezpieczeń

Rachunkowość zabezpieczeń jest stosowana wyłącznie, jeżeli spełnione zostały następujące wymagania:

- przed rozpoczęciem zabezpieczenia sporządzona została formalna dokumentacja,
- planowana transakcja poddawana zabezpieczeniu jest wysoce prawdopodobna, a z jej charakterystyki wynika, że jest zagrożona zmianami w przepływach pieniężnych, które mogą wpłynąć na wynik finansowy Spółki,

- efektywność zabezpieczenia może być wiarygodnie zmierzona, na podstawie wiarygodnie ustalonej wartości godziwej zabezpieczanej pozycji lub przepływów pieniężnych z nią związanych oraz wartości godziwej instrumentu zabezpieczającego,
- w okresie sprawozdawczym efektywność zabezpieczenia jest mierzona bieżąco i utrzymuje się na wysokim poziomie, a także nie różni się istotnie od założeń przyjętych w udokumentowanej strategii zarządzania ryzykiem. Instrumenty pochodne nie spełniające powyższych wymagań klasyfikowane są jako instrumenty finansowe przeznaczone do obrotu.

2. 14.1 Zabezpieczanie przepływów pieniężnych

W przypadku zabezpieczenia przepływów pieniężnych zyski lub straty z wyceny wartości godziwej instrumentu zabezpieczającego, lub z wyceny składnika walutowego instrumentu zabezpieczającego niebędącego instrumentem pochodnym, w części uznanej za efektywne zabezpieczenie przyszłych przepływów pieniężnych związanych z zabezpieczaną pozycją, odnosi się na kapitał z aktualizacji wyceny; bezwzględna wartość kwoty odniesionej na kapitał, to jest w pełni efektywnego zabezpieczenia, nie może być jednak wyższa od wartości godziwej skumulowanych od dnia rozpoczęcia zabezpieczania zmian przyszłych przepływów pieniężnych związanych z zabezpieczaną pozycją. Pozostałą część skutków przeszacowania instrumentu zabezpieczającego, obejmującą kwotę niestanowiącą w pełni efektywnego zabezpieczenia zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego.

Wykazane w kapitale z aktualizacji wyceny zyski lub straty z przeszacowania instrumentu zabezpieczającego zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych tego okresu sprawozdawczego, w którym zabezpieczone uprawdopodobnione przyszłe zobowiązanie lub planowana transakcja powoduje powstanie przychodów lub kosztów finansowych. Jeżeli uprawdopodobnione przyszłe zobowiązanie lub planowana transakcja poddane zabezpieczeniu powodują powstanie aktywów lub zobowiązań, to na dzień wprowadzenia tych pozycji do ksiąg rachunkowych zyski lub straty z przeszacowania instrumentu zabezpieczającego ujęte do tego dnia w kapitale z aktualizacji wyceny odpisuje się i odpowiednio dolicza do ceny nabycia lub inaczej określonej wartości początkowej wprowadzonych do ksiąg rachunkowych aktywów lub zobowiązań.

W przypadku, kiedy instrument zabezpieczający wygaś, został zbyty, wypowiedziany lub wykonany, a także w przypadku gdy zabezpieczanie przestaje spełniać wymagane warunki, skumulowane do tego dnia zyski lub straty z wyceny instrumentu zabezpieczającego pozostają na kapitale z aktualizacji wyceny do dnia, kiedy uprawdopodobnione przyszłe zobowiązanie lub planowana transakcja zostaną wprowadzone do ksiąg rachunkowych. Jeżeli w ocenie Spółki planowana transakcja lub uprawdopodobnione przyszłe zobowiązanie nie będą wykonane, to skumulowane zyski lub straty z wyceny instrumentu zabezpieczającego, ujęte w kapitale z aktualizacji wyceny, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego.

2. 14.2 Zabezpieczanie wartości godziwej

W przypadku zabezpieczania wartości godziwej, zyski lub straty z wyceny instrumentu zabezpieczającego w wartości godziwej, lub z wyceny składnika walutowego instrumentu zabezpieczającego niebędącego instrumentem pochodnym, ujmuje się w księgach rachunkowych bieżąco, jako przychody lub koszty finansowe okresu sprawozdawczego. Skutki przeszacowania pozycji zabezpieczanej, spowodowane przez określone ryzyko poddane zabezpieczeniu, odpowiednio podwyższające lub pomniejszające wartość tej pozycji wykazaną w księgach rachunkowych, zalicza się bieżąco do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego. Dotyczy to również zwiększania i zmniejszania wartości pozycji zabezpieczanych, które w innym przypadku, jako skutki przeszacowania, byłyby odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny, jak też pozycji wycenianych przez Spółkę w cenie nabycia.

Ustalone od dnia rozpoczęcia zabezpieczania i wykazane w księgach rachunkowych skutki przeszacowania wartości godziwej oprocentowanego instrumentu finansowego, spowodowanego przez ryzyko poddane zabezpieczeniu, rozlicza się w pełni w okresie rozpoczynającym się od dnia, w którym nastąpiło przeszacowanie wartości godziwej zabezpieczanego instrumentu wynikające z zabezpieczenia ryzyka do terminu wymagalności, i zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego.

2. 14.3 Zabezpieczanie udziałów w aktywach netto jednostek zagranicznych

W przypadku zabezpieczania udziałów w aktywach netto jednostek zagranicznych różnice kursowe, ujemne i dodatnie, powstałe na dzień wyceny zabezpieczanych udziałów odnosi się na kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny. Natomiast zyski lub straty z wyceny wartości godziwej instrumentu zabezpieczającego, lub z wyceny składnika walutowego instrumentu zabezpieczającego niebędącego instrumentem pochodnym, w części uznanej za efektywne zabezpieczenie ryzyka zmiany kursu walut związanego z zabezpieczaną pozycją, odnosi się na kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny i rozlicza na dzień wyłączenia z ksiąg rachunkowych całości lub części zabezpieczanych udziałów, jako korektę wartości wydawanych aktywów. Bezwzględna wartość kwoty odniesionej na kapitał nie może być jednak wyższa od skumulowanych od dnia rozpoczęcia zabezpieczania różnic kursowych z wyceny zabezpieczanych udziałów. Pozostałą część skutków przeszacowania instrumentu zabezpieczającego, obejmującą kwotę niestanowiącą efektywnego zabezpieczenia zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego.

2. 15 Opis metod i istotnych założeń przyjętych do ustalenia wartości godziwej aktywów i zobowiązań finansowych wycenianych w takiej wartości

Za wartość godziwą przyjmuje się kwotę, za jaką dany składnik aktywów mógłby zostać wymieniony, a zobowiązanie uregulowane na warunkach transakcji rynkowej, pomiędzy zainteresowanymi i dobrze poinformowanymi stronami.

Wartość godziwa ustalana jest w drodze:

- wyceny instrumentu finansowego po cenie ustalonej na aktywnym rynku regulowanym, na którym następuje publiczny obrót instrumentami finansowymi, zaś informacje o tej cenie są ogólnie dostępne,

- oszacowania dłużnych instrumentów finansowych przez wyspecjalizowaną, niezależną jednostkę świadczącą tego rodzaju usługi, przy czym możliwe jest rzetelne oszacowanie przepływów pieniężnych związanych z tymi instrumentami,
- zastosowania właściwego modelu wyceny instrumentu finansowego, a wprowadzone do tego modelu dane wejściowe pochodzą z aktywnego regulowanego rynku,
- oszacowania ceny instrumentu finansowego, dla którego nie istnieje aktywny rynek, na podstawie publicznie ogłoszonej, notowanej na aktywnym regulowanym rynku ceny nie różniącego się istotnie, podobnego instrumentu finansowego, albo cen składników złożonego instrumentu finansowego,
- oszacowania ceny instrumentu finansowego za pomocą metod estymacji powszechnie uznanych za poprawne.

2. 16 Kursy walut obcych przyjętych do przeliczenia pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat

EUR

4,1709



Jan Karaszewski
Prezes Zarządu

KP Accounting Services Sp. z o.o.
w imieniu której działa
Piotr Janaszkiwicz - Prezes Zarządu
Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg rachunkowych

Warszawa, dnia 21 marca 2018 r.

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA
Bilans

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w tysiącach złotych)

AKTYWA	Nota	31.12.2017	31.12.2016
A. Aktywa trwałe		9 671,4	9 839,5
I. Wartości niematerialne i prawne	1		
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych			
2. Wartość firmy			-
3. Inne wartości niematerialne i prawne		177,1	218,6
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			-
		<u>177,1</u>	<u>218,6</u>
II. Rzeczowe aktywa trwałe	2		
1. Środki trwałe			
2. Środki trwałe w budowie			
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie			
III. Należności długoterminowe	3		
1. Od jednostek powiązanych			
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
3. Od pozostałych jednostek			
		<u>-</u>	<u>-</u>
IV. Inwestycje długoterminowe	4		
1. Nieruchomości			
2. Wartości niematerialne i prawne			
3. Długoterminowe aktywa finansowe			
a. w jednostkach powiązanych		9 169,3	9 169,3
-udziały lub akcje		9 169,3	9 169,3
b. w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
c. w pozostałych jednostkach			
-udziały lub akcje			
4. Inne inwestycje długoterminowe			
		<u>9 169,3</u>	<u>9 169,3</u>
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe			
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	18.3	325,0	451,6
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	5		
		<u>325,0</u>	<u>451,6</u>
B. Aktywa obrotowe		13 840,7	12 552,2
I. Zapasy	6		
1. Materiały			
2. Półprodukty i produkty w toku			

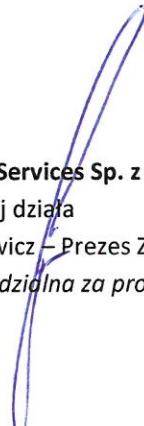
3. Produkty gotowe			
4. Towary			
5. Zaliczki na dostawy			
		<hr/>	<hr/>
		<hr/>	<hr/>
II. Należności krótkoterminowe			
1. Należności od jednostek powiązanych			
a. z tytułu dostaw i usług	7.1		
b. inne			
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
a. z tytułu dostaw i usług			
b. inne			
3. Należności od pozostałych jednostek			
a. z tytułu dostaw i usług	7.2		
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i			
zdrowotnych oraz innych świadczeń		93,3	25,1
c. inne		14,5	12,0
d. dochodzone na drodze sądowej			
		<hr/>	<hr/>
		107,8	37,1
		<hr/>	<hr/>
III. Inwestycje krótkoterminowe			
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe			
a. w jednostkach powiązanych	8.1	11 851,6	11 851,6
b. w pozostałych jednostkach	8.2	1 681,7	661,3
c. środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	8.3	0,2	2,2
2. Inne inwestycje krótkoterminowe			
		<hr/>	<hr/>
		13 533,5	12 515,1
		<hr/>	<hr/>
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9	199,4	
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy			
D. Udziały (akcje) własne			
AKTYWA RAZEM (A+B+C+D)		<hr/>	<hr/>
		23 512,1	22 391,7
		<hr/>	<hr/>

PASywa	Nota	31.12.2017	31.12.2016
A. Kapitał własny			
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	10.1	20 722,2	20 722,2
II. Kapitał zapasowy, w tym:		5 128,4	3 748,5
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)			
III. Kapitał z aktualizacji wyceny, w tym:			
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej			
IV. Pozostałe kapitały rezerwowe, w tym:			
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki			
- na udziały (akcje) własne			
V. Zysk/(Strata) z lat ubiegłych		(3 505,4)	(3 505,4)
VI. Zysk/(Strata) netto		46,2	1 379,9
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)			
		22 391,4	22 345,2
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania			
I. Rezerwy na zobowiązania			
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	18.3	17,7	4,5
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	11.1		
- długoterminowa			
- krótkoterminowa			
3. Pozostałe rezerwy			13,0
- długoterminowe	11.2		
- krótkoterminowe	11.3		
		17,7	17,5
II. Zobowiązania długoterminowe			
1. Wobec jednostek powiązanych	12.1		
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
3. Wobec pozostałych jednostek	12.2		
a. kredyty i pożyczki			
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych			
c. inne zobowiązania finansowe			
d. zobowiązania wekslowe			
e. inne			
III. Zobowiązania krótkoterminowe			
1. Wobec jednostek powiązanych			
a. z tytułu dostaw i usług	13.1		
b. inne			
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
a. z tytułu dostaw i usług			
b. inne			
3. Wobec pozostałych jednostek		1 103,0	29,0
a. kredyty i pożyczki		562,3	
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych			
c. inne zobowiązania finansowe			

d. z tytułu dostaw i usług	13.2	51,6	29,0
e. zaliczki otrzymane na dostawy i usługi			
f. zobowiązania wekslowe			
z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i		0,4	
g. zdrowotnych oraz innych tytułów publiczno-prawnych			
h. z tytułu wynagrodzeń			
i. inne		488,7	
4. Fundusze specjalne			
		<u>1 103,0</u>	<u>29,0</u>
IV. Rozliczenia międzyokresowe			
1. Ujemna wartość firmy			
2. Inne rozliczenia międzyokresowe			
- długoterminowe	14.1		
- krótkoterminowe	14.2		
PASYWA RAZEM		<u>23 512,1</u>	<u>22 391,7</u>



Jan Karaszewski
Prezes Zarządu



KP Accounting Services Sp. z o.o.
w imieniu której działa
Piotr Janaszek – Prezes Zarządu
Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg rachunkowych

Warszawa, 21 marca 2018 roku

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA
Rachunek zysków i strat

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w tysiącach złotych)

<u>Nota</u>	<u>01.01.2017 - 31.12.2017</u>	<u>01.01.2016 - 31.12.2016</u>
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:		
- <i>od jednostek powiązanych</i>		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów		
II. Zmiana stanu produktów		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
V. Przychody ze sprzedaży instrumentów finansowych	3 548,4	8 798,2
	3 548,4	8 798,2
B. Koszty działalności operacyjnej		
I. Amortyzacja	(41,5)	(42,3)
II. Zużycie materiałów i energii		
III. Usługi obce	(137,4)	(216,7)
IV. Podatki i opłaty, w tym:	(1,2)	(0,9)
- <i>podatek akcyzowy</i>		
V. Wynagrodzenia		(41,5)
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:		(10,6)
- <i>emerytalne</i>		
VII. Pozostałe koszty rodzajowe		(11,9)
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX. Koszt związany ze sprzedażą instrumentów finansowych	(3 826,2)	(8 272,7)
	(4 006,3)	(8 596,6)
C. Zysk/(Strata) ze sprzedaży	(457,9)	201,6
D. Pozostałe przychody operacyjne		
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II. Dotacje		
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV. Inne przychody operacyjne	619,3	152,8
	619,3	152,8
E. Pozostałe koszty operacyjne		
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		(47,0)
III. Inne koszty operacyjne		(4,3)
	-	(51,3)
F. Zysk/(Strata) z działalności operacyjnej	161,4	303,1
G. Przychody finansowe		
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
a. od jednostek powiązanych w tym:		
- <i>w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale</i>		
b. od jednostek pozostałych, w tym:		

<i>- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale</i>		
II. Odsetki, w tym:	118,1	708,3
<i>- od jednostek powiązanych</i>		
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
<i>- w jednostkach powiązanych</i>		
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		13,3
V. Inne		
	118,1	721,6
H. Koszty finansowe		
1. Odsetki, w tym:	(93,5)	(33,1)
<i>- dla jednostek powiązanych</i>		
2. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
<i>- w jednostkach powiązanych</i>		
3. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
4. Inne		
	(93,5)	(33,1)
I. Zysk/(Strata) brutto	186,0	991,6
J. Podatek dochodowy	(139,8)	388,3
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku/zwiększenia straty		
L. Zysk/(Strata) netto	46,2	1 379,9

Jan Karaszewski
Prezes Zarządu

KP Accounting Services Sp. z o.o.
w imieniu której działa
Piotr Janaszkiwicz – Prezes Zarządu
Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg rachunkowych

Warszawa, 21 marca 2018 roku

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA
Zestawienie zmian w kapitale własnym
 (wszystkie dane liczbowe przedstawiono w tysiącach złotych)

	01.01.2017	01.01.2016
	-	-
	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
I. Kapitał własny na początek okresu	22 345,2	20 965,3
- korekty błędów		
- zmiana przyjętych zasad rachunkowości		
I.a. Kapitał własny na początek okresu po korektach	22 345,2	20 965,3
1. Kapitał (fundusz) podstawowy (zakładowy) na początek okresu	20 722,2	20 722,2
1.1 Zmiany Kapitał (fundusz) podstawowy (zakładowy)		
zwiększenia (z tytułu)		
- wydania udziałów (emisji akcji)		
- emisja akcji serii L		
1.2 Kapitał (fundusz) podstawowy (zakładowy) na koniec okresu	20 722,2	20 722,2
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	3 748,5	3 748,5
2.1 Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego		
zwiększenia (z tytułu)	1 379,9	
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		
- z podziału zysku (ustawowo)		
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	1 379,9	
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	5 128,4	3 748,5
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
3.1 Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny		
3.2 Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu		
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu		
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych		
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu		
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-3 505,4	-3 505,4
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		
-korekty błędów		
-zmiana przyjętych zasad rachunkowości		
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu		
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-3 505,4	-3 505,4

-korekty błędów		
-zmiana przyjętych zasad rachunkowości		
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-3 505,4	-3 505,4
- pokrycie straty z kapitału zapasowego		
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-3 505,4	-3 505,4
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-3 505,4	-3 505,4

6. Wynik netto

zysk netto	46,2	1 379,9
strata netto		
odpisy z zysku		

II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ) **22 391,4 22 345,2**

III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)

	22 391,4	22 345,2
--	-----------------	-----------------

Jan Karaszewski
Prezes Zarządu

KP Accounting Services Sp. z o.o.
w imieniu której działa
Piotr Janaszkiewicz – Prezes Zarządu
Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg rachunkowych

Warszawa, 21 marca 2018 roku

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA**Rachunek przepływów pieniężnych**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w tysiącach złotych)

	Nota	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2016 - 31.12.2016
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk/(Strata) netto		46,2	1 379,9
Korekty razem:			
Amortyzacja		41,5	42,3
(Zysk)/Strata z tytułu różnic kursowych			
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		93,3	(684,6)
(Zysk)/Strata z działalności inwestycyjnej			(525,4)
Zmiana stanu rezerw		0,2	(21,4)
Zmiana stanu zapasów			
Zmiana stanu należności		(70,7)	6 165,1
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	21.2	(1 050,4)	(130,3)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		(72,8)	
Inne korekty			(41,7)
		<u>(1 058,9)</u>	<u>4 804,0</u>
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej		<u>(1 012,7)</u>	<u>6 183,9</u>
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wpływy		-	12 846,7
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych			
Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne			
Z aktywów finansowych, w tym:		-	12 347,6
w jednostkach powiązanych			
w pozostałych jednostkach		-	12 347,6
- zbycie aktywów finansowych			11 663,0
- dywidendy i udziały w zyskach			
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych			
- odsetki			684,6
- inne wpływy z aktywów finansowych			
Inne wpływy inwestycyjne			499,1
Wydatki		(1 020,5)	(21 682,2)
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	21.3		
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne			
Na aktywa finansowe, w tym:		(1 020,5)	(21 682,2)
w jednostkach powiązanych			
w pozostałych jednostkach		(1 020,5)	(21 682,2)
- nabycie aktywów finansowych		(1 020,5)	(21 020,9)
- udzielone pożyczki długoterminowe			(661,3)
Inne wydatki inwestycyjne			

Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(1 020,5)	(8 835,5)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy	2 520,5	10 535,0
Wpływy netto z wydania udziałów/(emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		
Kredyty i pożyczki	2 520,5	10 535,0
Emisja dłużnych papierów wartościowych		
Inne wpływy finansowe		
Wydatki	(489,3)	(10 535,0)
Nabycie udziałów/(akcji) własnych		
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		
Spłaty kredytów i pożyczek	(489,3)	(7 783,4)
Wykup dłużnych papierów wartościowych		
Z tytułu innych zobowiązań finansowych		(2 751,6)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
Odsetki		
Inne wydatki finansowe		
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	2 031,2	-
Przepływy pieniężne netto razem	(2,0)	(2 651,6)
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	(2,0)	(2 651,6)
<i>- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych</i>		
Środki pieniężne na początek okresu	2,2	2 653,8
Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:	0,2	2,2
<i>- o ograniczonej możliwości dysponowania</i>		

Jan Karaszewski
Prezes Zarządu

KP Accounting Services Sp. z o.o.
w imieniu której działa
Piotr Janaszkiwicz – Prezes Zarządu
Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg rachunkowych

Warszawa, 21 marca 2018 roku

UNITED SPÓŁKA AKCYJNA
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w tysiącach złotych)

1. Wartości niematerialne i prawne
1. 1 Zmiana stanu wartości niematerialnych i prawnych

	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość brutto					
B.O. 01.01.2017			418,8		418,8
B.Z. 31.12.2017			418,8		418,8
Umorzenie					
B.O. 01.01.2017			(200,2)		(200,2)
Amortyzacja za okres			(41,5)		(41,5)
B.Z. 31.12.2017			(241,7)		(241,7)
Odpisy aktualizujące					
B.O. 01.01.2017					
B.Z. 31.12.2017					
Wartość netto					
B.O. 01.01.2017			218,6		218,6
B.Z. 31.12.2017			177,1		177,1

Nie wystąpiły koszty prac rozwojowych oraz wartość firmy.

2. Rzeczowe aktywa trwałe
2. 1 Zmiana stanu środków trwałych

	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntów)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
Wartość brutto						
B.O. 01.01.2017						
B.Z. 31.12.2017						

Umorzenie

B.O. 01.01.2017 _____

B.Z. 31.12.2017 _____

Odpisy aktualizujące

B.O. 01.01.2017 _____

B.Z. 31.12.2017 _____

Wartość netto

B.O. 01.01.2017 _____

B.Z. 31.12.2017 _____

2. 2 Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Nie wystąpiły.

2. 3 Środki trwałe nieamortyzowane

Nie wystąpiły.

2. 4 Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Nie wystąpiły.

2. 5 Środki trwałe w budowie

Nie wystąpiły.

2. 6 Przyczyny odpisów aktualizujących środki trwałe

Nie wystąpiły.

3. Należności długoterminowe

Nie wystąpiły.

4. Inwestycje długoterminowe

4. 1 Zmiana stanu inwestycji długoterminowych

	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
Wartość brutto					
B.O. 01.01.2017			9 327,6		9 327,6
Zwiększenia aktualizacja wartości					
Zwiększenia nabycia					
Przemieszczenie wewnętrzne					
Zmniejszenia aktualizacja wartości					
Zmniejszenia rozchód					
B.Z. 31.12.2017			9 327,6		9 327,6
Umorzenie					
B.O. 01.01.2017					
B.Z. 31.12.2017					
Odpisy aktualizujące					
B.O. 01.01.2017			(158,3)		(158,3)
Zwiększenia utworzenie odpisu					
Przemieszczenie wewnętrzne					
Zmniejszenia					
B.Z. 31.12.2017			(158,3)		(158,3)
Wartość netto					
B.O. 01.01.2017			9 169,3		9 169,3
B.Z. 31.12.2017			9 169,3		9 169,3

Odpis aktualizujący wartość inwestycji długoterminowych dotyczył posiadanych akcji w B.A.C.D. S.A. w związku z trwałą utratą ich wartości.

4. 2 Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Udziały lub akcje	9 169,3	9 169,3
Inne papiery wartościowe		
Udzielone pożyczki		
Inne długoterminowe aktywa finansowe		
	<u>9 169,3</u>	<u>9 169,3</u>

Długoterminowe aktywa finansowe według stanu na 31.12.2017 roku dotyczą posiadanych akcji w spółce NCF S.A. Nabycie akcji NCF S.A. nastąpiło w dniu 31.05.2016 r. na podstawie umowy datio in solutum zawartej z Dlemont Capital LLC (nastąpiło przekazanie akcji w zamian za zwolnienie z długu wynikającego z udzielonej przez United S.A. pożyczki)

Według stanu na dzień sporządzenia sprawozdania UNITED S.A. był jedynym akcjonariuszem NCF S.A. Dane jednostki zależnej zaprezentowano w nocie 27.

4. 3 Długoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Udziały lub akcje		
Inne papiery wartościowe		
Udzielone pożyczki		
Inne długoterminowe aktywa finansowe		
	<u> </u>	<u> </u>

4. 4 Długoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Udziały lub akcje		
Inne papiery wartościowe		
Udzielone pożyczki		
Inne długoterminowe aktywa finansowe		
	<u> </u>	<u> </u>

5. Zapasy

Nie występują.

6. Należności krótkoterminowe

6. 1 Struktura wiekowa należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług od jednostek powiązanych

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
<i>O okresie spłaty:</i>		
Do 12 miesięcy		
Powyżej 12 miesięcy		
Stan należności brutto		
Odpis aktualizujący wartość należności		
Stan należności netto		

6. 2 Struktura wiekowa należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług od pozostałych jednostek

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
<i>O okresie spłaty:</i>		
Do 12 miesięcy		
Powyżej 12 miesięcy		
Stan należności brutto		
Odpis aktualizujący wartość należności		
Stan należności netto		

6. 3 Odpisy aktualizujące wartość należności krótkoterminowych

	<u>Jednostki powiązane</u>	<u>Pozostałe jednostki</u>
B.O. 01.01.2016		
Zwiększenia		
Wykorzystanie		
Rozwiązanie		
B.Z. 31.12.2016		

6 4 Należności krótkoterminowe z tytułu podatków

Według stanu na 31.12.2017 krótkoterminowe należności z tytułu podatków dotyczą podatku od towarów i usług do przeniesienia na następne okresy.

6 5 Należności krótkoterminowe inne

Według stanu na 31.12.2017 krótkoterminowe należności inne dotyczą rozrachunków z tytułu transakcji finansowych.

7. Inwestycje krótkoterminowe**7. 1 Krótkoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych**

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Udziały lub akcje	11 851,6	11 851,6
Inne papiery wartościowe		
Udzielone pożyczki		
Inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
	<u>11 851,6</u>	<u>11 851,6</u>

Krótkoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych na 31.12.2017 roku dotyczą posiadanego przez Emitenta udziału w spółce zależnej BIOERG S.A. Akcje BIOERG S.A. zostały nabyte w wyniku przeprowadzenia dwóch transakcji o których Emitent informował w komunikatach.

Akcje przeznaczone są do zbycia w okresie 12 miesięcy od dnia bilansowego. Dane finansowe spółki zależnej zaprezentowano w nocie 27.

7. 2 Krótkoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Udziały lub akcje	1 000,8	
Inne papiery wartościowe		73,6
Udzielone pożyczki	680,9	587,7
Inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
	<u>1 681,7</u>	<u>661,3</u>

W pozycji udziały lub akcje zaprezentowano wartość akcji nabytych na rynku regulowanym.

Udzielone pożyczki dotyczą pożyczek udzielonych podmiotom zewnętrznym.

7. 3 Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	0,2	2,2
Inne środki pieniężne		
Inne aktywa pieniężne		
	<u>0,2</u>	<u>2,2</u>

8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Ubezpieczenia		
Domeny		
Koszty usług prawnych do refaktury na odbiorców	199,4	
	<u>199,4</u>	

9. Kapitał zakładowy

9. 1 Struktura własności kapitału zakładowego

Nazwa akcjonariusza	Ilość akcji	Wartość nominalna	
		akcji	% udział
JK INVEST LLC	1 179 850	2 359 700,0	11,4%
Polish American Investment Fund	1 036 110	2 072 220,0	10,0%
Delmont Capital LLC	715 773	1 431 546,0	6,9%
Pozostali	7 429 392	14 858 784,0	71,7%
Razem	<u>10 361 125</u>	<u>20 722 250,0</u>	100,0%

Kapitał akcyjny spółki dzieli się na 10 361 125 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 2 zł każda. Akcje wyemitowane zostały w seriach od A do P. Kapitał akcyjny jest w pełni opłacony.

10. Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy

Zarząd Emitenta proponuje przekazanie zysku na pokrycie strat z lat ubiegłych.

11. Rezerwy

11. 1 Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne

Nie występują.

11. 2 Pozostałe rezerwy długoterminowe

	<i>Koszty roku 2016</i>	<i>Koszty roku 2015</i>	<i>Pozostałe rezerwy</i>	<i>Razem</i>
B.O. 01.01.2017	17,7			
Zwiększenia	(17,7)			
Wykorzystanie				
Rozwiązanie				
B.Z. 31.12.2017				

11. 3 Pozostałe rezerwy krótkoterminowe

	<i>Koszty roku 2017</i>	<i>Koszty roku 2016</i>	<i>Pozostałe rezerwy</i>	<i>Razem</i>
B.O. 01.01.2017		13,0		
Zwiększenia				
Wykorzystanie		(13,0)		
Rozwiązanie				
B.Z. 31.12.2017				

12. Zobowiązania długoterminowe

12. 1 Struktura wiekowa zobowiązań długoterminowych wobec jednostek powiązanych

	<u>31.12.2017</u>
<i>Przypadające do spłaty:</i>	
powyżej 1 roku do 3 lat	
powyżej 3 do 5 lat	
powyżej 5 lat	
<i>Przypadające do spłaty:</i>	
do 1 roku ujęte jako zobowiązania krótkoterminowe	

12. 2 Struktura wiekowa zobowiązań długoterminowych wobec pozostałych jednostek

	<i>Kredyty i pożyczki</i>	<i>Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych</i>	<i>Inne zobowiązania finansowe</i>	<i>Inne</i>	<i>Razem</i>
<i>Przypadające do spłaty:</i>					
powyżej 1 roku do 3 lat					
powyżej 3 do 5 lat					
powyżej 5 lat					
<i>Przypadające do spłaty:</i>					
do 1 roku					
<i>ujęte jako zobowiązania krótkoterminowe</i>					

13. Zobowiązania krótkoterminowe

13. 1 Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych z tytułu dostaw i usług na 31.12.2017 i na 31.12.2016 nie wystąpiły.

13. 2 Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług w kwocie 51,6 tys. zł (w roku 2016 kwota 29 tys. zł) są wymagalne do 12 miesięcy od dnia bilansowego.

14. Rozliczenia międzyokresowe
14. 1 Rozliczenia długoterminowe

	31.12.2017	31.12.2016

14. 2 Rozliczenia krótkoterminowe

	31.12.2017	31.12.2016

15. Struktura przychodów ze sprzedaży

	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2016 - 31.12.2016
<i>Struktura terytorialna</i>		
Przychody ze sprzedaży produktów		
Kraj		
Eksport		
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów		
Kraj		
Eksport		
Przychody ze instrumentów finansowych		
Kraj	3 548,4	8 798,2
Eksport		
	3 548,4	8 798,2

16. Przychody odsetkowe

(w tym wynikające z dłużnych instrumentów finansowych oraz pożyczek udzielonych i należności własnych)

w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

	Odsetki niezrealizowane, o terminie płatności				Razem
	Odsetki zrealizowane	do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	powyżej 12 miesięcy	
Dłużne instrumenty finansowe					
Pożyczki udzielone i należności własne	685,3	23,0			708,3
Pozostałe aktywa					
Razem	685,3	23,0			708,3

w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.

	Odsetki niezrealizowane, o terminie płatności				Razem
	Odsetki zrealizowane	do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	powyżej 12 miesięcy	
Dłużne instrumenty finansowe					
Pożyczki udzielone i należności własne		118,1			118,1
Pozostałe aktywa					
Razem		118,1			118,1

17. Koszty odsetkowe

(w tym wynikające z zaciągniętych zobowiązań finansowych)

w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

	Odsetki niezrealizowane, o terminie płatności				Razem
	Odsetki zrealizowane	do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	powyżej 12 miesięcy	
Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu					
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe					
Długoterminowe zobowiązania finansowe					
Pozostałe pasywa					
Razem					

w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.

	Odsetki niezrealizowane, o terminie płatności				Razem
	Odsetki zrealizowane	do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	powyżej 12 miesięcy	
Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu					-
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe		93,5			93,5
Długoterminowe zobowiązania finansowe					
Pozostałe pasywa					
Razem		93,5			93,5

18. Podatek dochodowy od osób prawnych

18. 1 Struktura podatku dochodowego od osób prawnych

	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2016 - 31.12.2016
Podatek dochodowy bieżący		
Zmiana stanu odroczonego podatku dochodowego	(139,8)	(388,3)
	(139,8)	(388,3)

18. 2 Wyliczenie podatku dochodowego od osób prawnych

	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2016 - 31.12.2016
Zysk/(Strata) brutto	186,0	991,6
I. Wydatki nie stanowiące kosztów uzyskania przychodu	93,5	139,2
II. Kwoty, które zmniejszają podstawę opodatkowania		
III. Kwoty, które zwiększają podstawę opodatkowania		76,0
IV. Przychody, nie będące przychodami podatkowymi	619,3	241,6
Podstawa opodatkowania	(339,8)	965,2
Ulga inwestycyjna		
Darowizny		
Strata z lat ubiegłych		(965,2)
Dochód do opodatkowania	(339,8)	
Podatek dochodowy		

18. 3 Odroczony podatek dochodowy

	31.12.2017	31.12.2016
Ujemne różnice przejściowe:		
· Naliczone a nie zapłacone odsetki od pożyczek	93,5	
· Odpisy aktualizujące		643,1
Suma ujemnych różnic przejściowych	<u>93,5</u>	<u>643,1</u>
Suma strat podatkowych do rozliczenia w kolejnych okresach	<u>2 049,8</u>	<u>1 733,6</u>
Wartość brutto aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	<u>321,5</u>	<u>451,6</u>
Odpis aktualizujący		
Wartość netto aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	<u>321,5</u>	<u>451,6</u>
Dodatnie różnice przejściowe:		
· Naliczone a nie zapłacone odsetki od pożyczek	118,1	23,0
· Dodatnie różnice kursowe wynikające z wyceny		
· Skutki przeszacowania do poziomu cen rynkowych inwestycji krótkoterminowych		
Suma dodatnich różnic przejściowych	<u>118,1</u>	<u>23,0</u>
Wartość rezerwy na odroczony podatek dochodowy	<u>17,7</u>	<u>3,5</u>
Kompensata		
Wykazane w bilansie aktywa z tyt. odroczonego podatku dochodowego		
Wykazana w bilansie rezerwa na odroczony podatek dochodowy		
Zmiana bilansowa netto aktywa/rezerwy z tytułu podatku odroczonego		
Wartość podatku odroczonego ujętego w kapitałach w okresie		
Zmiana podatku odroczonego ujętego w rachunku zysków i strat		

19. Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2016 - 31.12.2016
Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe:		
- poniesione w roku		
- planowane na rok następny		
w tym na ochronę środowiska:		
- <i>poniesione w roku</i>		

- planowane na rok następny

20. Informacja o wspólnych przedsięwzięciach, nie podlegających konsolidacji

Nie wystąpiły.

21. Zdarzenia po dniu bilansowym nie ujęte w sprawozdaniu finansowym

Nie wystąpiły.

22. Zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego

Nie wystąpiły.

23. Zatrudnienie

Spółka nie zatrudniała pracowników.

24. Wynagrodzenia oraz pożyczki i świadczenia o podobnym charakterze dla osób wchodzących w skład organów zarządzających i nadzorujących

Wynagrodzenie członków Zarządu wyniosły w roku obrotowym łącznie 0,0 tys. zł (2015 r.: 0,0 tys. zł). Rada Nadzorcza nie otrzymywała wynagrodzenia w 2016 roku.

Nie wystąpiły pożyczki dla Zarządu oraz Rady Nadzorczej.

25. Wykaz spółek stowarzyszonych i zależnych

Nazwa	Siedziba	% posiadanych udziałów	% ogólnej liczby głosów w organie stanowiącym	Zysk/(Strata) netto za rok obrotowy
NCF S.A.	Warszawa	100,00%	100,00%	
BIOERG S.A.	Warszawa	87,24%	87,24%	

26. Istotne transakcje z jednostkami powiązаныmi zawartymi na warunkach innych niż rynkowe

Nie wystąpiły.

27. Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym

Emitent sporządza skonsolidowane sprawozdanie, którym obejmuje spółkę zależną NCF S.A.

Spółka zależna BIOERG S.A. jest wyłączone ze skonsolidowanego sprawozdania jako aktywo przeznaczone do zbycia w okresie 12 miesięcy od dnia bilansowego.

28. Zobowiązania warunkowe

Gwarancje i poręczenia udzielone przez Spółkę wobec podmiotów powiązanych	brak
Gwarancje i poręczenia udzielone przez Spółkę wobec innych podmiotów	brak

29. Ustanowione przez Spółkę zabezpieczenia majątkowe

Nie wystąpiły.

30. Działalność zaniechana

Nie wystąpiła.

31. Łączenie się spółek

Nie wystąpiło.

32. Kontynuacja działalności

Nie występują niepewności co do kontynuacji działalności.

33. Informacje zapewniające porównywalność danych

Nie dotyczy.

34. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta

2017 **2016**

1 obowiązkowe badanie sprawozdania finansowego	8	8
2 inne usługi poświadczające		
3 usługi doradztwa podatkowego		
4 pozostałe usługi		
	_____	_____

35. Informacje o instrumentach finansowych

35. 1 Charakterystyka instrumentów finansowych

Portfel	Charakterystyka (ilość)	Warunki i terminy wpływające na przyszłe przepływy pieniężne
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu, w tym: - instrumenty pochodne	akcje spółek notowanych w tym jednostki zależnej BIOERG S.A.	ryzyko rynkowe związane z notowaniami
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży		
Pożyczki udzielone i należności własne	4 pożyczki udzielone podmiotom krajowym	brak stała stopa %
Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności		
Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym: - instrumenty pochodne		
Pozostałe zobowiązania finansowe		

35. 2

Nie dotyczy.

35. 3 Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny w zakresie instrumentów finansowych

	2017	2016
Bilans otwarcia	_____	_____
Bilans zamknięcia	_____	_____

35. 4 Informacje na temat ryzyka stopy procentowej

Nie występuje.

35. 5 Informacje na temat ryzyka kredytowego

Zarząd stosuje politykę kredytową, zgodnie z którą ekspozycja na ryzyko kredytowe jest monitorowana na bieżąco. Ocena wiarygodności kredytowej jest przeprowadzana w stosunku do wszystkich klientów wymagających kredytowania powyżej określonej kwoty. Spółka nie wymaga zabezpieczenia majątkowego od swoich klientów w stosunku do aktywów finansowych.

Na dzień bilansowy nie występowała znacząca koncentracja ryzyka kredytowego. Wartość bilansowa każdego aktywa finansowego, również pochodnych instrumentów finansowych, przedstawia maksymalną ekspozycję na ryzyko kredytowe.

35. 6 Zestawienie odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych

	2017	2016
Odwrócenie uprzednio dokonanych odpisów aktualizujących	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____

35. 7 Brak możliwości ustalenia wartości godziwej

Nie dotyczy.

35. 8 Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych


Nie dotyczy.

35. 9 Transakcje, w wyniku których aktywa finansowe przekształcone zostały w papiery wartościowe lub umowy odkupu

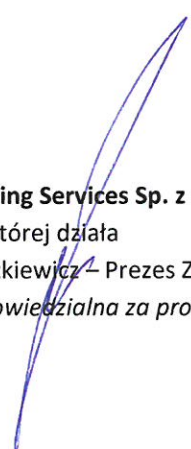
Nie wystąpiły.

35. 10 Informacje na temat przeklasyfikowania aktywów finansowych wycenianych według wartości godziwej do aktywów finansowych wycenianych w skorygowanej cenie nabycia

Nie wystąpiły.



Jan Karaszewski
Prezes Zarządu



KP Accounting Services Sp. z o.o.
w imieniu której działa
Piotr Janaszek – Prezes Zarządu
Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg rachunkowych