



RAPORT OKRESOWY SKONSOLIDOWANY

Grupy Kapitałowej
Grupa Emmerson S.A.

ZA I KWARTAŁ 2020 r.

(dane za okres 01.01.2020 r. – 31.03.2020 r.)

Zawartość raportu:

1. podstawowe informacje o Emitencie (jednostka dominująca)
2. wybrane jednostkowe dane finansowe Emitenta za I kwartał 2020 roku wraz z danymi porównywalnymi za rok poprzedni
3. wybrane skonsolidowane dane finansowe Grupy Kapitałowej Emitenta za I kwartał 2020 roku wraz z danymi porównywalnymi za rok poprzedni
4. kwartalne, jednostkowe, skrócone sprawozdanie finansowe, sporządzone zgodnie z obowiązującymi Emitenta zasadami rachunkowości (bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale własnym oraz rachunek przepływów pieniężnych)
5. kwartalne, skonsolidowane, skrócone sprawozdanie finansowe, sporządzone zgodnie z obowiązującymi Emitenta zasadami rachunkowości (bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale własnym oraz rachunek przepływów pieniężnych)
6. informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości
7. zwięzła charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie od 1.01.2020 do 31.03.2020 roku, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki
8. stanowisko odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników na dany rok w świetle zaprezentowanych w danym raporcie kwartalnym danych finansowych za okres od 1.01.2020 do 31.03.2020 roku
9. informacja Zarządu Emitenta na temat inicjatyw nastawionych na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie, jakie w okresie objętym raportem Grupa Kapitałowa Emitenta podejmowała w obszarze rozwoju prowadzonej działalności
10. opis organizacji grupy kapitałowej Emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji
11. struktura akcjonariatu Emitenta ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających na dzień sporządzenia raportu co najmniej 5 % głosów na Walnym Zgromadzeniu
12. informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych przez Emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty
13. oświadczenie Zarządu Emitenta

1. PODSTAWOWE INFORMACJE O EMITENCIE (JEDNOSTKA DOMINUJĄCA)

Tabela 1. Podstawowe informacje o Emitencie

Firma	GRUPA EMMERSON S.A
Siedziba	Warszawa
Adres	Ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa
Telefon	+48 22 828 92 96
Faks	+48 22 530 12 01
Adres poczty elektronicznej:	biuro@grupaemmerson.pl
Adres strony internetowej	www.grupaemmerson.pl
NIP	527 26 37 300
REGON	142527214
Kapitał zakładowy	10.000.000,00 zł (w całości opłacony)
Ilość akcji	100.000.000 akcji o wartości nominalnej 0,10 zł każda, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - 2.400.000 akcji uprzywilejowanych imiennych serii A - 2.600.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B - 3.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii C - 2.500.000 akcji zwykłych na okaziciela serii D - 7.500.000 akcji zwykłych na okaziciela serii E - 32.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii F - 50.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii G
Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	KRS 0000373802 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Rada Nadzorcza	Piotr Kalinkowski- Przewodniczący Rady Nadzorczej Mirosław Adamczyk – Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej Jacek Hankiewicz – Sekretarz Rady Nadzorczej Arkadiusz Garbacki - Członek Rady Nadzorczej Witold Jaworski – Członek Rady Nadzorczej
Zarząd	Marek Krajewski – Prezes Zarządu Tadeusz Popławski – Wiceprezes Zarządu

Źródło: Emitent

2. WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE EMITENTA ZA I KWARTAŁ 2020 ROKU WRAZ Z DANymi PORÓWNYWALNYMI ZA ROK POPRZEDNI

Tabela 2. Wybrane jednostkowe dane finansowe z bilansu Emitenta (PLN)

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.03.2020 r.	Stan na dzień 31.03.2019 r.
Kapitał własny	- 1 000 822,22	-822 478,55
Należności długoterminowe	-	10 139,85
Należności krótkoterminowe	95 097,20	105 336,65
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	0,73	934,14
Zobowiązania długoterminowe	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	2 622 350,66	2 500 472,89
Rzeczowe aktywa trwałe	-	-

Źródło: Emitent

Tabela 3. Wybrane jednostkowe dane finansowe z rachunku zysków i strat Emitenta (PLN)

Wyszczególnienie	I kwartał 2020 r. 01.01.2020 – 31.03.2020	I kwartał 2019 r. 01.01.2019 – 31.03.2019
Przychody netto ze sprzedaży	2 156,00	17 066,00
Amortyzacja	-	-
Zysk/strata na sprzedaży	- 4 925,59	2 387,06
Zysk/strata na działalności operacyjnej	-5 250,73	729,53
Zysk/strata brutto	- 244 222,46	-126 573,74
Zysk/strata netto	- 244 222,46	-126 573,74

Źródło: Emitent

3. WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA ZA I KWARTAŁ 2020 ROKU WRAZ Z DANymi PORÓWNYWALNYMI ZA ROK POPRZEDNI
Tabela 4. Wybrane skonsolidowane dane finansowe z bilansu Grupy Kapitałowej Emitenta (PLN)

Wyszczególnienie	Stan	Stan
	na dzień 31.03.2020 r.	na dzień 31.03.2019 r.
Kapitał własny	3 676 825,74	4 110 093,86
Należności długoterminowe	-	10 139,85
Należności krótkoterminowe	232 728,73	2 048 483,05
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	19 966,16	43 053,75
Zobowiązania długoterminowe	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	2 756 350,57	4 601 076,29
Rzeczowe aktywa trwałe	-	-

Źródło: Emitent
Tabela 5. Wybrane skonsolidowane dane finansowe z rachunku zysków i strat Grupy Kapitałowej Emitenta (PLN)

Wyszczególnienie	I kwartał 2020 r. 01.01.2020 – 31.03.2020	I kwartał 2019 r. 01.01.2019 – 31.03.2019
	Przychody netto ze sprzedaży	121 188,57
Amortyzacja	-	-
Zysk/strata na sprzedaży	19 690,63	17 247,70
Zysk/strata na działalności operacyjnej	19 365,32	15 759,59
Zysk/strata brutto	-89 988,37	-93 059,62
Zysk/strata netto	-95 616,39	-97 167,09

Źródło: Emitent

4. KWARTALNE, JEDNOSTKOWE, SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, SPORZĄDZONE ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI EMITENTA ZASADAMI RACHUNKOWOŚCI (BILANS, RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT, ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM ORAZ RACHUNEK PRZEPIŁYWÓW PIENIĘŻNYCH)

Jednostkowy bilans			
AKTYWA		Stan na dzień 31.03.2020r.	Stan na dzień 31.03.2019r.
A	Aktywa trwałe	0,00	10 139,85
I	Wartości niematerialne i prawne		
II	Rzeczowe aktywa trwałe		
III	Należności długoterminowe		10 139,85
IV	Inwestycje długoterminowe		
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		
B	Aktywa obrotowe	1 663 964,44	1 702 131,49
I	Zapasy		
II	Należności krótkoterminowe	95 097,20	105 336,65
III	Inwestycje krótkoterminowe	1 564 081,81	1 593 366,15
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 785,43	3 428,69
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D	Udziały (akcje) własne		
	AKTYWA RAZEM	1 663 964,44	1 712 271,34
PASYWA		Stan na dzień 31.03.2020r.	Stan na dzień 31.03.2019r.
A	Kapitał (fundusz) własny	-1 000 822,22	-822 478,55
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	10 000 000,00	10 000 000,00
II	Kapitał (fundusz) zapasowy		
III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny		
IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-10 756 599,76	-10 695 904,81
VI	Zysk (strata) netto	-244 222,46	-126 573,74
VII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 664 786,66	2 534 749,89
I	Rezerwa na zobowiązania	42 436,00	34 277,00
II	Zobowiązania długoterminowe		
III	Zobowiązania krótkoterminowe	2 622 350,66	2 500 472,89
IV	Rozliczenia międzyokresowe		
	PASYWA RAZEM	1 663 964,44	1 712 271,34

JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (wariant porównawczy)					
Wyszczególnienie		I kwartał 2020 za okres	I kwartał 2019 za okres	Rok bieżący za okres	Rok ubiegły za okres
		01.01.2020- 31.03.2020	01.01.2019- 31.03.2019	01.01.2020- 31.03.2020	01.01.2019- 31.03.2019
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	4 203,03	14 572,79	4 203,03	14 572,79
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	2 156,00	17 066,00	2 156,00	17 066,00
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	2 047,03	-2 493,21	2 047,03	-2 493,21
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki				
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów				
B	Koszty działalności operacyjnej	9 128,62	12 185,73	9 128,62	12 185,73
I	Amortyzacja				
II	Zużycie materiałów i energii	56,91		56,91	
III	Usługi obce	9 071,71	10 752,73	9 071,71	10 752,73
IV	Podatki i opłaty w tym				
V	Wynagrodzenia				
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia				
VII	Pozostałe koszty rodzajowe		1 433,00		1 433,00
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów				
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	-4 925,59	2 387,06	-4 925,59	2 387,06
D	Pozostałe przychody operacyjne	0,05	0,27	0,05	0,27
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych				
II	Dotacje				
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych				
IV	Inne przychody operacyjne	0,05	0,27	0,05	0,27
E	Pozostałe koszty operacyjne	325,19	1 657,80	325,19	1 657,80
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych				
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych				
III	Inne koszty operacyjne	325,19	1 657,80	325,19	1 657,80
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-5 250,73	729,53	-5 250,73	729,53
G	Przychody finansowe	21 847,65	19 372,79	21 847,65	19 372,79
I	Dywidendy i udziały w zyskach				
II	Odsetki	2 975,57	2 942,91	2 975,57	2 942,91
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych				
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	18 872,08	16 429,88	18 872,08	16 429,88
V	Inne				
H	Koszty finansowe	260 819,38	146 676,06	260 819,38	146 676,06
I	Odsetki	21 447,28	21 420,51	21 447,28	21 420,51
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych				
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	239 372,10	125 255,55	239 372,10	125 255,55
IV	Inne				
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-244 222,46	-126 573,74	-244 222,46	-126 573,74
J	Podatek dochodowy				
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)				
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	-244 222,46	-126 573,74	-244 222,46	-126 573,74

JEDNOSTKOWY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH (metoda pośrednia)					
Wyszczególnienie		Rok bieżący za okres	Rok ubiegły za okres	I kwartał 2020 za okres	I kwartał 2019 za okres
		01.01.2020 - 31.03.2020	01.01.2019 - 31.03.2019	01.01.2020 - 31.03.2020	01.01.2019 - 31.03.2019
A	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I	Zysk (strata) netto	-244 222,46	-126 573,74	-244 222,46	-126 573,74
II	Korekty razem	244 113,70	126 264,46	244 113,70	126 264,46
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-108,76	-309,28	-108,76	-309,28
B	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I	Wpływy				
II	Wydatki				
III	Przepływy netto z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00
C	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I	Wpływy	108,76	291,28	108,76	291,28
II	Wydatki				
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	108,76	291,28	108,76	291,28
D	Przepływy pieniężne netto razem	0,00	-18,00	0,00	-18,00
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	0,00	-18,00	0,00	-18,00
F	Środki pieniężne na początek okresu	0,73	952,14	0,73	952,14
G	Środki pieniężne na koniec okresu	0,73	934,14	0,73	934,14

JEDNOSTKOWE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM			
Wyszczególnienie		Rok bieżący za okres	Rok ubiegły za okres
		01.01.2020 - 31.03.2020	01.01.2019 - 31.03.2019
I	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	-756 599,76	-695 904,81
I.a	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO) po korektach	-756 599,76	-695 904,81
II	Kapitał fundusz własny na koniec okresu (BZ)	-1 000 822,22	-822 478,55
III	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	-1 000 822,22	-822 478,55

5. KWARTALNE, SKONSOLIDOWANE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, SPORZĄDZONE ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI EMITENTA ZASADAMI RACHUNKOWOŚCI (BILANS, RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT, ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM ORAZ RACHUNEK PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH)

Skonsolidowany bilans				
AKTYWA			Stan na dzień 31.03.2020	Stan na dzień 31.03.2019
A		Aktywa trwałe	0,00	10 139,85
	I	Wartości niematerialne i prawne		
	II	Wartość firmy jednostek podporządkowanych		
	III	Rzeczowe aktywa trwałe		
	IV	Należności długoterminowe		10 139,85
	V	Inwestycje długoterminowe		
	VI	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		
B		Aktywa obrotowe	6 458 817,33	8 724 076,77
	I	Zapasy		133 414,63
	II	Należności krótkoterminowe	232 728,73	2 048 483,05
	III	Inwestycje krótkoterminowe	6 219 814,48	6 533 753,69
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6 274,12	8 425,40
C		Należne wpłaty na kapitał podstawowy		
D		Udziały (akcje) własne		
		AKTYWA RAZEM	6 458 817,33	8 734 216,62
PASYWA			Stan na dzień 31.03.2020	Stan na dzień 31.03.2019
A		Kapitał (fundusz) własny	3 676 825,74	4 110 093,86
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	10 000 000,00	10 000 000,00
	II	Kapitał (fundusz) zapasowy		
	III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny		
	IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
	V	Różnice kursowe z przeliczenia		
	VI	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-6 227 557,87	-5 792 739,05
	VII	Zysk (strata) netto	-95 616,39	-97 167,09
	VIII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B		Kapitały mniejszości	5 628,02	4 107,47
C		Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych		
D		Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 776 363,57	4 620 015,29
	I	Rezerwa na zobowiązania	20 013,00	18 939,00
	II	Zobowiązania długoterminowe		
	III	Zobowiązania krótkoterminowe	2 756 350,57	4 601 076,29
	IV	Rozliczenia międzyokresowe		
		PASYWA RAZEM	6 458 817,33	8 734 216,62

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (wariant porównawczy)				
Wyszczególnienie	I kwartał 2020	I kwartał 2019	Rok bieżący	Rok bieżący
	za okres 01.01.2020 - 31.03.2020	za okres 01.01.2019 - 31.03.2019	za okres 01.01.2020- 31.03.2020	za okres 01.01.2019 - 31.03.2019
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym	95 970,07	811 271,33	95 970,07	811 271,33
I Przychody netto ze sprzedaży produktów	121 188,57	103 808,24	121 188,57	103 808,24
II Zmiana stanu produktów(zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-25 218,50	-2 113,67	-25 218,50	-2 113,67
III Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki				
IV Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		709 576,76		709 576,76
B Koszty działalności operacyjnej	76 279,44	794 023,63	76 279,44	794 023,63
I Amortyzacja				
II Zużycie materiałów i energii	386,41		386,41	
III Usługi obce	63 161,03	72 538,95	63 161,03	72 538,95
IV Podatki i opłaty, w tym podatek akcyzowy		21,00		21,00
V Wynagrodzenia	12 732,00	12 732,00	12 732,00	12 732,00
VI Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00	0,00	0,00	0,00
VII Pozostałe koszty rodzajowe		6 851,27		6 851,27
VIII Wartość sprzedanych towarów i materiałów		701 880,41		701 880,41
C Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	19 690,63	17 247,70	19 690,63	17 247,70
D Pozostałe przychody operacyjne	0,38	171,03	0,38	171,03
I Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych				
II Dotacje				
III Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych				
IV Inne przychody operacyjne	0,38	171,03	0,38	171,03
E Pozostałe koszty operacyjne	325,69	1 659,14	325,69	1 659,14
I Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych				
II Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych				
III Inne koszty operacyjne	325,69	1 659,14	325,69	1 659,14
F Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	19 365,32	15 759,59	19 365,32	15 759,59
G Przychody finansowe	4 089,01	2 968,54	4 089,01	2 968,54
I Dywidendy i udziały w zyskach				
II Odsetki	4 089,01	2 968,54	4 089,01	2 968,54
III Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych				
IV Aktualizacja wartości aktywów finansowych				
V Inne				
H Koszty finansowe	19 940,59	20 504,19	19 940,59	20 504,19
I Odsetki	19 560,59	19 639,44	19 560,59	19 639,44
II Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych				
III Aktualizacja wartości aktywów finansowych		824,75		824,75
IV Inne	380,00	40,00	380,00	40,00
I Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych				
J Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H+/-I)	3 513,74	-1 776,06	3 513,74	-1 776,06
K Odpis wartości firmy	0,00	0,00	0,00	0,00
I Odpis wartości firmy - jednostki zależne				
II Odpis wartości firmy - jednostki współzależne				
L Odpis ujemnej wartości firmy	0,00	0,00	0,00	0,00
I Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki zależne				
II Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki współzależne				
M Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-93 502,11	-91 283,56	-93 502,11	-91 283,56
N Zysk (strata) brutto (J-K+L+/-M)	-89 988,37	-93 059,62	-89 988,37	-93 059,62
O Podatek dochodowy				
P Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)				
R Zyski (straty) mniejszości	5 628,02	4 107,47	5 628,02	4 107,47
S Zysk (strata) netto (N-O-P+/-R)	-95 616,39	-97 167,09	-95 616,39	-97 167,09

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH					
RACHUNEK PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH (metoda pośrednia)		Rok bieżący	Rok ubiegły	I kwartał 2020	I kwartał 2019
		za okres	za okres	za okres	za okres
		01.01.2020 - 31.03.2020	01.01.2019 - 31.03.2019	01.01.2020 - 31.03.2020	01.01.2019 - 31.03.2019
A	Przeplýwy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I	Zysk (strata) netto	-95 616,39	-97 167,09	-95 616,39	-97 167,09
II	Korekty razem	150 746,22	149 697,72	150 746,22	149 697,72
III	Przeplýwy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	55 129,83	52 530,63	55 129,83	52 530,63
B	Przeplýwy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I	Wpływy				
II	Wydatki	43 000,00	30 000,00	43 000,00	30 000,00
III	Przeplýwy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-43 000,00	-30 000,00	-43 000,00	-30 000,00
C	Przeplýwy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I	Wpływy	108,76	291,28	108,76	291,28
II	Wydatki		5 500,00		5 500,00
III	Przeplýwy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	108,76	-5 208,72	108,76	-5 208,72
D	Przeplýwy pieniężne netto razem (A.III +/- B.III +/- C.III)	12 238,59	17 321,91	12 238,59	17 321,91
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	12 238,59	17 321,91	12 238,59	17 321,91
F	Środki pieniężne na początek okresu	7 727,57	25 731,84	7 727,57	25 731,84
G	Środki pieniężne na koniec okresu (F +/- D)	19 966,16	43 053,75	19 966,16	43 053,75

ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM			
Wyszczególnienie		Rok bieżący	Rok ubiegły
		za okres	za okres
		01.01.2020 - 31.03.2020	01.01.2019 - 31.03.2019
I	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	3 763 197,36	4 154 674,90
I.a	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO) po korektach błędów	3 763 197,36	4 154 674,90
II	Kapitał fundusz własny na koniec okresu (BZ)	3 676 825,74	4 110 093,86
III	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	3 676 825,74	4 110 093,86

6. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI

Raport sporządzono zgodnie z Ustawą o rachunkowości. W okresie, za który sporządzono raport, nie nastąpiły zmiany zasad (polityki) rachunkowości.

7. ZWIĘŻŁA CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE OD 1.01.2020 DO 31.03.2020 ROKU, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI

W I kwartale 2020 roku Grupa Kapitałowa Emitenta osiągnęła przychody ze sprzedaży netto w wysokości 121.188,57 zł oraz stratę netto - 95 616,39 zł. W tym samym okresie spółka dominująca zanotowała stratę w wysokości - 244 222,46 zł. Na wynik finansowy miała wpływ wycena wartości posiadanych aktywów finansowych.

Grupa Kapitałowa Emitenta podejmuje różne działania w ramach dywersyfikacji oferty w celu zwiększenia środków na bieżącą działalność operacyjną oraz zmniejszenia ryzyka prowadzonej działalności gospodarczej, która skoncentrowana jest na rynku nieruchomości. Wyniki Grupy Emmerson są w dużym stopniu uzależnione od koniunktury na tym rynku. W celu minimalizacji tego ryzyka stale rozwijany jest pakiet różnorodnych usług oferowanych w branży nieruchomości. Jednym z takich działań jest zaangażowanie w sektorze wierzytelności zabezpieczonych hipotecznie.

Pomimo różnorodnych działań, podejmowanych przez Zarząd, Emitent nie sfinalizował wykupu obligacji serii B we właściwym terminie. Wypłacone zostały odsetki, przypadające na termin wykupu. Zarząd Emitenta w omawianym okresie kontynuował intensywne działania prowadzące do spłaty zobowiązania, będąc w kontakcie z obligatariuszami i proponując różne scenariusze rozwiązania tej kwestii, w tym postępowania ugodowe polegające na rozłożeniu płatności w ratach. Niezależnie od tego, Zarząd będzie kontynuował rozmowy z przedsiębiorcami i bankami zainteresowanymi dokapitalizowaniem Spółki, w celu jak najszybszego i ostatecznego wykupu tychże obligacji.

Już wcześniej Emitent podjął współpracę z jednym z wiodących w Polsce Towarzystw Funduszy Inwestycyjnych, specjalizujących się w sekurytyzacji wierzytelności, w celu powołania funduszu inwestującego w wierzytelności hipoteczne. Grupa Emmerson przy współpracy ze swoim partnerem oraz bankami zajmuje się aktualnie budową atrakcyjnego portfolio nieruchomości na sprzedaż, stanowiących zabezpieczenie wierzytelności. Proces ten wymaga czasu i z naturalnych względów może ulec pewnemu opóźnieniu. W ocenie

Zarządu Emitenta, wierzytelności hipoteczne to dla Spółki i jej grupy kapitałowej bardzo perspektywiczny rynek, który może stać się jednym z kluczowych segmentów działalności.

W działalności Spółki aktualne pozostają czynniki ryzyka opisane w Dokumencie Informacyjnym, które sprowadzają się do dużego uzależnienia wyników Spółki od koniunktury na rynku nieruchomości.

8. STANOWISKO ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK W ŚWIETLE ZAPREZENTOWANYCH W DANYM RAPORCIE KWARTALNYM DANYCH FINANSOWYCH ZA OKRES OD 1.01.2020 DO 31.03.2020 ROKU

Emitent nie publikował jednostkowych ani skonsolidowanych prognoz finansowych.

9. INFORMACJA ZARZĄDU EMITENTA NA TEMAT INICJATYW NASTAWIONYCH NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE, JAKIE W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM GRUPA KAPITAŁOWA EMITENTA PODEJMOWAŁA W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

Przedmiotem działalności Grupy Emmerson S.A. jest nabywanie na własny rachunek nieruchomości na terenie całej Polski w celu ich dalszej odsprzedaży, a także inwestowanie w małe i średnie firmy z branży budownictwa i nieruchomości.

Grupa Emmerson S.A. planuje także udział w innych przedsięwzięciach biznesowych na rynku nieruchomości, w roli inwestora pasywnego lub aktywnego. Emitent planuje zwiększyć skalę działania poprzez pozyskanie zasobów finansowych będących w dyspozycji instytucji finansowych, inwestorów instytucjonalnych oraz indywidualnych, współuczestniczących z Emitentem w projektach inwestycyjnych.

W ramach rozwijania działalności w obszarze wierzytelności zabezpieczonych hipotecznie Grupa Emmerson S.A. podpisała umowy o współpracy z wybranymi bankami udzielającymi kredytów hipotecznych.

Grupa Kapitałowa Emitenta jest jedną z największych polskich grup kapitałowych działających w branży nieruchomości, oferujących kompleksowe usługi na tym rynku. Tworzą ją wyspecjalizowane spółki i działy ściśle ze sobą współpracujące, łączące szeroki zakres profesjonalnych usług z indywidualnym podejściem do potrzeb każdego klienta. Dzięki szerokiej grupie wykwalifikowanych specjalistów oferta usług świadczonych przez Grupę Kapitałową Emitenta obejmuje m.in. pośrednictwo w obrocie nieruchomościami (kupno, sprzedaż, wynajem, inwestycje), badania rynku nieruchomości, doradztwo (finansowe, prawne, gospodarcze, architektoniczne), zarządzanie nieruchomościami i usługi marketingowe.

10. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA, ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI

Na dzień 31.03.2020 roku w skład Grupy Kapitałowej Emitenta wchodziły:
Emmerson Realty S.A.

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000297408 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	3 014 517,90 zł
Udział % spółki Grupa Emmerson S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	40,5 %

Podstawową działalnością Spółki jest doradztwo i pośrednictwo w obrocie nieruchomościami. Poprzez spółki zależne i powiązane Emmerson Realty S.A. obsługuje również inne segmenty rynku.

Emmerson Finanse S.A. jest firmą niezależnego doradztwa finansowego. Spółka współpracuje z największymi instytucjami finansowymi w Polsce. Jej doradcy zajmują się prawidłowym przebiegiem procesu kredytowego. Oprócz rozwiązań standardowych, spółka oferuje również dedykowane produkty finansowe i ubezpieczeniowe.

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000304219 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	348.000,00 zł
Udział % Emmerson Realty S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	45 %

Emmerson Mazowsze Sp. z o.o. ma siedzibę w Płocku i zajmuje się działalnością na rynku nieruchomości, a w szczególności pośrednictwem w obrocie nieruchomościami.

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000367006 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	187.500,00 zł
Udział % Emmerson Realty S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	60 %

HILLS Legal & Tax Solutions S.A. (HILLS LTS) zajmuje się szeroko rozumianym doradztwem gospodarczym/konsultingiem..

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000421000 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	100.000,00 zł
Udział % Emmerson Realty S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	10 %

Emmerson Realty S.A. posiada również 8,4 % udziału w kapitale zakładowym Emitenta.

HILLS Legal & Tax Solutions S.A. (HILLS LTS) zajmuje się szeroko rozumianym doradztwem gospodarczym/konsultingiem. Spółka aplikuje nowoczesne rozwiązania prawno-organizacyjne, dba o zachowanie należytego ładu korporacyjnego, ponadto specjalizuje się w obsłudze rynku nieruchomości. HILLS LTS dzięki szerokiej współpracy z adwokatami, radcami prawnymi, doradcami podatkowymi zapewnia kontrahentom możliwość korzystania z kompleksowej pomocy prawnej, w ramach której może zaoferować nie tylko konsultacje i opinie prawne, ale także obsługę spraw sądowych, podatkowych i sądowno administracyjnych.

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000421000 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	100.000,00 zł
Udział % spółki Grupa Emmerson S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	45 %

Emmerson Inwestycje Sp. z o.o.

Podstawową działalnością Spółki jest wykonywanie robót ogólnobudowlanych.

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000284507 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	1.980.000 zł
Udział % spółki Grupa Emmerson S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	100 %

Emmerson Finanse Sp. z o.o.

Podstawową działalnością Spółki jest doradztwo kredytowe.

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000275138 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	50.000,00 zł
Udział % spółki Grupa Emmerson S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	100 %

Dom Aukcyjny Emmerson Sp. z o.o.

Podstawowa działalność Spółki jest związana z organizacją aukcji nieruchomości.

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000286553 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	50.000,00 zł
Udział % spółki Grupa Emmerson S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	100 %

Emmerson Commercial Sp. z o.o.

Podstawowa działalność Spółki jest związana z doradztwem i pośrednictwem w obrocie nieruchomościami komercyjnymi.

Numer KRS wraz z organem prowadzącym rejestr	0000260290 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy	50.000,00 zł
Udział % spółki Grupa Emmerson S.A. w kapitale zakładowym podmiotu	80 %

W zakresie skonsolidowanych wyników Grupy Kapitałowej Grupa Emmerson S.A. konsolidacją zostały objęte wyniki następujących spółek: Emmerson Realty S.A., HILLS Legal & Tax Solutions S.A., Emmerson Inwestycje Sp. z o.o., Emmerson Finanse Sp. z o.o. oraz Emmerson Commercial Sp. z o.o.

Na podstawie art. 58 Ustawy o rachunkowości (UoR), z konsolidacji, ze względu na brak istotności danych finansowych dla realizacji obowiązku określonego w art. 4 ust. 1 UoR, wyłączona została spółka Dom Aukcyjny Emmerson Sp. z o.o. Wybrane dane finansowe tej spółki Emitent przedstawia poniżej.

Wybrane dane finansowe- Bilans 31-03-2020r Dom Aukcyjny Emmerson Spółka z o.o.		
AKTYWA		Stan na dzień 31.03.2020
A	Aktywa trwałe	0,00
B	Aktywa obrotowe	22 038,49
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	
D	Udziały (akcje) własne	
AKTYWA RAZEM		22 038,49
PASywa		Stan na dzień 31.03.2020
A	Kapitał (fundusz) własny	-334 159,16
B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	356 197,65
PASywa RAZEM		22 038,49

Wybrane dane finansowe-RZiS 31-03-2020r Dom Aukcyjny Emmerson Spółka z o.o.		
Wyszczególnienie		Rok bieżący za okres 01.01.2020- 31.03.2020
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	0,00
B	Koszty sprzedanych , produktów, towarów i materiałów w tym:	
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	0,00
D	Koszty sprzedaży	
E	Koszty ogólnego zarządu	1 000,00
F	Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D - E)	-1 000,00
G	Pozostałe przychody operacyjne	
H	Pozostałe koszty operacyjne	
I	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	-1 000,00
J	Przychody finansowe	0,00
K	Koszty finansowe	2 600,35
L	Zysk (strata) brutto (I+J-K)	-3 600,35
M	Podatek dochodowy	
N	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	
O	Zysk (strata) netto (L-M-N)	-3 600,35

11. STRUKTURA AKCJONARIATU EMITENTA ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU CO NAJMNIEJ 5 % GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU

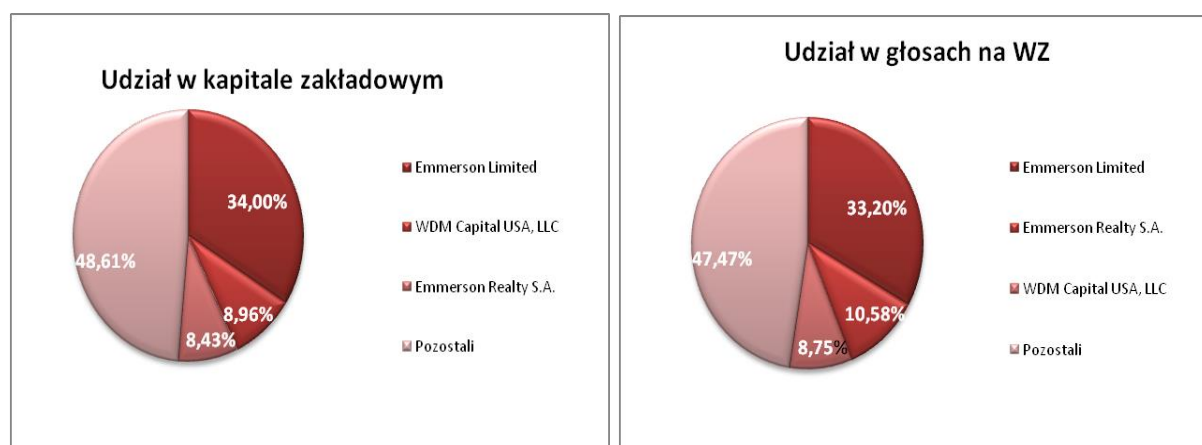
Poniżej zaprezentowana została struktura akcjonariatu ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających na dzień sporządzenia raportu co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Struktura tworzona jest w oparciu o otrzymane przez Spółkę zawiadomienia od akcjonariuszy na podstawie art. 69 Ustawy o ofercie publicznej oraz o informacje podawane przez Spółkę w raportach odnośnie akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta (art. 70 pkt 3 Ustawy o ofercie publicznej).

Tabela 6. Struktura akcjonariatu Emitenta

Akcjonariusz	A imienne	Na okaziciela	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w KZ	Udział w głosach na WZ
Emmerson Limited	0	34 000 000	34 000 000	34 000 000	34,00%	33,20%
Emmerson Realty S.A.	2 400 000	6 032 947	8 432 947	10 832 947	8,43%	10,58%
WDM Capital USA, LLC*	0	8 956 769	8 956 769	8 956 769	8,96%	8,75%
Pozostali	0	48 610 284	48 610 284	48 610 284	48,61%	47,47%
RAZEM	2 400 000	97 600 000	100 000 000	102 400 000	100,00%	100,00%

* pośrednio poprzez Astoria Capital S.A.

Źródło: Emitent



12. INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA, W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY

Na dzień 31 marca 2020 r. w spółce nie było osób zatrudnionych na umowę o pracę.

13. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU EMITENTA

Zarząd Emitenta (spółka dominująca Grupy Kapitałowej Grupa Emmerson S.A.) oświadcza, że według jego najlepszej wiedzy wybrane informacje finansowe za I kwartał 2020 r., a także dane porównywalne za analogiczny okres roku poprzedniego sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Emitenta oraz że kwartalny raport z działalności Grupy Emmerson S.A. oraz Grupy Kapitałowej Grupa Emmerson S.A. zawiera prawdziwy obraz rozwoju, osiągnięć oraz sytuacji Spółki i Grupy Kapitałowej.

Marek Krajewski

Prezes Zarządu