



# DEKTRA SA

---

raport finansowy za I kwartał 2025 roku

■ folie budowlane: INBUD, IFOL-S

■ folie paroizolacyjne: INPAR, IZOPAR, PREMIUM EKO

■ wysokoparoprzepuszczalne membrany dachowe: IMPREGA PRO i IMPREGA TOP

■ folie pryzmowe Agro Premium

■ siatka podtynkowa z włókna szklanego

## Spis treści

<b>1. Podstawowe informacje o Emitencie .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Struktura akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu, na dzień sporządzania raportu .....</b>	<b>4</b>
<b>3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat.....</b>	<b>5</b>
<b>4. Skrócone sprawozdanie finansowe .....</b>	<b>6</b>
<b>4.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego .....</b>	<b>6</b>
<b>4.2. Bilans DEKTRA SA sporządzony na dzień 31.03.2025 r. oraz dane porównawcze (na dzień 31.03.2024 r.) .....</b>	<b>11</b>
<b>4.3. Rachunek zysków i strat za I kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi .....</b>	<b>15</b>
<b>4.4. Rachunek przepływów pieniężnych za I kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi .....</b>	<b>17</b>
<b>4.5. Zestawienie zmian w kapitale własnym za I kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi .....</b>	<b>19</b>
<b>5. Istotne zdarzenia, które wystąpiły w okresie objętym raportem.....</b>	<b>21</b>
<b>6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe .....</b>	<b>22</b>
<b>7. Informacje Zarządu na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem podejmowano w obszarze rozwoju prowadzonej działalności .....</b>	<b>26</b>
<b>8. Stanowisko odnośnie realizacji prognoz finansowych.....</b>	<b>26</b>
<b>9. Zatrudnienie w strukturach Emitenta .....</b>	<b>26</b>
<b>10. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu .....</b>	<b>26</b>
<b>11. Oświadczenie Zarządu DEKTRA SA dotyczące informacji finansowych za I kwartał 2025 roku i danych porównawczych .....</b>	<b>27</b>
<b>Analiza finansowa</b>	<b>Załącznik</b>

## 1. Podstawowe informacje o Emitencie

<b>Firma</b>	Dektra Spółka Akcyjna	<b>NIP</b>	879 - 221 - 23 – 47
<b>Forma prawna</b>	Spółka Akcyjna	<b>REGON</b>	871 - 239 - 844
<b>Siedziba</b>	Toruń	<b>KRS</b>	0000373212
<b>Adres</b>	ul. Polna 129a	<b>Kapitał zakładowy</b>	110.400 PLN
<b>Telefon</b>	+48 (56) 660 08 61	<b>ISIN</b>	PLDKTRA00013
		<b>Ticker NewConnect</b>	DKR
<b>Liczba akcji</b>	1.104.000	<b>Sektor</b>	Handel
Akcje serii A	500.000	<b>PKD</b>	46.18.Z
Akcje serii B	500.000	<b>Pocztą elektroniczna</b>	dektra@dektra.pl
Akcje serii C	4.000	<b>Strona internetowa</b>	www.dektra.pl
Akcje serii D	100.000		

Spółka DEKTRA SA kieruje swoją ofertą do kilku sektorów gospodarki.

Od wielu lat budownictwo jest najważniejszym sektorem gospodarki dla Spółki Dektra SA. Swoją ofertę kieruje ona przede wszystkim do dużych odbiorców sieciowych, grup zakupowych i wielooddziałowych hurtowni. Dzięki wypracowanej, przez lata obecności na rynku budowlanym, strategii, doświadczeniu i najwyższej jakości ofertowanych towarów, Spółka Dektra SA systematycznie umacnia swoją pozycję, dokonuje nowych inwestycji, wprowadzając na rynek kolejne produkty sygnowane własną

marką, stając się liderem swojej branży.

W ofercie Spółki Dektra SA znajdują się produkty o szerokiej gamie zastosowania dla całej branży przemysłowej, wszędzie tam, gdzie potrzebna jest folia wysokiej jakości i w przystępnej cenie. Zakłady przemysłowe, szukające folii opakowaniowych i folii stretch, mogą je znaleźć w ofercie Spółki Dektra SA. Dzięki pracy mobilnych przedstawicieli handlowych, rozwiniętej sieci kontaktów handlowych oraz wiedzy i rozeznaniu w potrzebach rynków regionalnych, oferta folii jest dostępna na terenie całego kraju.

W grupie produktów, oferowanych przez Spółkę Dektra SA, znajdują się również folie ogrodnicze, folie osłonowe, folie basenowe, folie do ściółkowania, folie transparentne, agrowłókniny, siatki rolnicze, folie do owijarek, geowłókniny oraz worki do sianokiszzonek.

#### **Marka własna**

Emitent konsekwentnie rozwija portfolio produktów sygnowanych marką własną. Wspieranie ewolucji i promocja tej grupy produktów ma dla Emitenta znaczenie priorytetowe. Obecnie w ofercie Emitenta znajduje się kilkanaście takich produktów. Są to przeznaczone dla budownictwa: folie INBUD, INPAR, IZOPAR, IFOL-S oraz PREMIUM EKO, membrany i folie dachowe linii IMPREGA oraz między innymi worki do sianokiszzonek dla branży rolniczej.

## **2. Struktura akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu, na dzień sporządzania raportu**

Wedle wiedzy Emitenta, na dzień sporządzenia raportu, akcjonariuszami posiadającym ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu byli:

Beata Stefańska i Maciej Stefański oraz jako powiązana z nimi Wiesława Stefańska, którzy posiadali łącznie 64,44 % głosów.

### 3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat

#### Wybrane dane finansowe z bilansu w tysiącach złotych

	Stan na 31.03.2025	Stan na 31.03.2024
<b>Kapitał własny</b>	<b>2 441</b>	<b>2 754</b>
Zobowiązania długoterminowe	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	2 089	2 544
Należności długoterminowe	0	0
Należności krótkoterminowe	1 619	1 628
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	208	337

#### Wybrane dane finansowe z rachunku zysków i strat w tysiącach złotych

	I kwartał 01.01.2025- 31.03.2025	I kwartał 01.01.2024- 31.03.2024	Zmiana %	Narastająco 01.01.2025- 31.03.2025	Narastająco 01.01.2024- 31.03.2024	Zmiana %
<b>Przychody netto ze sprzedaży towarów handlowych</b>	<b>3 464<sup>*1</sup></b>	<b>3 713</b>	<b>-6,7%</b>	<b>3 464*</b>	<b>3 713</b>	<b>-6,7%</b>
Zysk (strata) na sprzedaży	-212	98	-316%	-212	98	-316%
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-207	99	-309%	-207	99	-309%
Zysk (strata) na działalności gospodarczej	-214	77	-378%	-214	77	-378%
Amortyzacja	35	31	12,9%	35	31	12,9%
EBITDA	-172	130	-232%	-172	130	-232%
Zysk (strata) brutto	-214	77	-378%	-214	77	-378%
Zysk (strata) netto	-214	54	-496%	-214	54	-496%

<sup>1</sup> Różnica pomiędzy wykazaną tu wartością przychodów a wskazywaną w raportach miesięcznych 2025 roku w wysokości 14.917,04 zł wynika z pominięcia rabatu rocznego od obrotu udzielonego w styczniu br.

## **4. Skrócone sprawozdanie finansowe**

### **4.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego**

**Dane identyfikujące podmioty, których dane finansowe zostały ujęte w niniejszym raporcie :**

*Nazwa Jednostki:* DEKTRA Spółka Akcyjna

*Siedziba Jednostki:* ul. Polna 129a, 87-100 Toruń

*Rejestracja Jednostki w Krajowym Rejestrze Sądowym*

*Siedziba Sądu:* Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

*Data rejestracji:* 31 grudnia 2010 r.

*Numer rejestru:* 0000373212

*Podstawowy przedmiot i czas działalności*

Głównym przedmiotem działalności Dektra SA jest hurtowa dystrybucja materiałów izolacyjnych przeznaczonych dla branży budowlanej, rolniczej, ogrodniczej oraz przemysłowej. Spółka została utworzona na czas nieokreślony.

*Okres objęty sprawozdaniem*

Skrócone sprawozdanie finansowe zostało przygotowane na dzień 31.03.2025 r. za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 marca 2025 r. natomiast dane porównawcze obejmują dane za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 marca 2024 r., a bilans porównawczy został przygotowany na dzień 31 marca 2025 r.

#### **Znaczące zasady rachunkowości**

Sprawozdanie finansowe sporządzono stosując poniżej opisane zasady rachunkowości:

##### *Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego*

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zgodzie z praktyką stosowaną przez jednostki działające w Polsce, w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 nr 152 poz. 1223 z późniejszymi zmianami) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi. Przyjęte przez jednostki konsolidowane zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi

w poprzednim roku obrotowym.

#### *Przychody i koszty*

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

#### *Przychody ze sprzedaży*

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

#### *Kontrakty na usługi, w tym budowlane, o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy*

Przychody i koszty w odniesieniu do kontraktu na usługę o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy związane z umową o budowę ustala się na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi. Stan zaawansowania realizacji umowy ustala się w powiązaniu ze stanem realizacji robót. Przewidywana strata związana z wykonaniem usługi ujmowana jest bezzwłocznie jako koszt w rachunku zysków i strat.

#### *Wartości niematerialne i prawne*

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarza metodą liniową.

#### *Środki trwałe*

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu. Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji

następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

#### *Środki trwałe w budowie*

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

#### *Inwestycje*

Inwestycje obejmują aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz zostały nabyte w celu osiągnięcia tych korzyści.

#### *Zapasy*

Zapasy wyceniane są według cen ich nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od ich cen sprzedaży netto na dzień bilansowy. Zapasy wykazywane są w bilansie w wartości netto, tj. pomniejszone o wartość odpisów aktualizujących wynikających z ich wyceny według cen sprzedaży netto.

#### *Należności, roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe*

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Zobowiązania ujmuje się w księgach w kwocie wymagającej zapłaty. Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień - chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs. Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

#### *Rezerwy na zobowiązania*

Na rezerwy składają się zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne.



### *Podatek dochodowy*

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną. Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie są kompensowane dla potrzeb prezentacji w sprawozdaniu finansowym.

### *Różnice kursowe*

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

### *Instrumenty finansowe*

#### *Klasyfikacja instrumentów finansowych*

Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane w poniższej nocie nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych, należności i zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

#### *Zasady ujmowania i wyceny instrumentów finansowych*

Aktywa finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub

przekazanych w zamian innych składników majątkowych, zaś zobowiązania finansowe w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Spółkę koszty transakcji.

#### *Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu*

Do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z krótkoterminowych zmian cen oraz wahań innych czynników rynkowych albo krótkiego czasu trwania nabytego instrumentu, a także inne aktywa finansowe, bez względu na zamiary, jakimi kierowano się przy zawieraniu kontraktu, jeżeli stanowią one składnik portfela podobnych aktywów finansowych, co do którego jest duże prawdopodobieństwo realizacji w krótkim terminie zakładanych korzyści ekonomicznych. Do aktywów finansowych lub zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się pochodne instrumenty finansowe, z wyjątkiem przypadku, gdy Spółka uznaje zawarte kontrakty za instrumenty zabezpieczające. Do zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się również zobowiązanie do dostarczenia pożyczonych papierów wartościowych oraz innych instrumentów finansowych, w przypadku zawarcia przez Spółkę umowy sprzedaży krótkiej. Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się w wartości godziwej, natomiast skutki okresowej wyceny, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie.

#### *Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności*

Do aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności zalicza się niezakwalifikowane do pożyczek udzielonych i należności własnych aktywa finansowe, dla których zawarte kontrakty ustalają termin wymagalności spłaty wartości nominalnej oraz określają prawo do otrzymania w ustalonych terminach korzyści ekonomicznych, na przykład oprocentowania, w stałej lub możliwej do ustalenia kwocie, pod warunkiem że Spółka zamierza i może utrzymać te aktywa do czasu, gdy staną się one wymagalne. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

#### *Pożyczki udzielone i należności własne*

Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się także obligacje i inne dłużne instrumenty finansowe nabyte w zamian za wydane bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środki pieniężne, jeżeli z zawartego kontraktu jednoznacznie wynika, że zbywający nie utracił kontroli nad

wydanymi instrumentami finansowymi. Pożyczki udzielone i należności własne, które Spółka przeznacza do sprzedaży w krótkim terminie, zalicza się do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu. Do pożyczek udzielonych i należności własnych nie zalicza się nabytych pożyczek ani należności, a także wpłat dokonanych przez Spółkę celem nabycia instrumentów kapitałowych nowych emisji, również wtedy, gdy nabycie następuje w pierwszej ofercie publicznej lub w obrocie pierwotnym, a w przypadku praw do akcji - także w obrocie wtórnym.

*Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży*

Aktywa finansowe nie zakwalifikowane do powyższych kategorii zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

*Zobowiązania finansowe*

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej. Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

**Zmiany zasad rachunkowości/ korekta błędu**

W przedstawionym skróconym sprawozdaniu finansowym dane porównawcze w bilansie, rachunku zysków i strat, zestawieniu zmian w kapitale własnym, rachunku przepływów pieniężnych oraz dodatkowych informacjach i objaśnieniach na dzień 31 marca 2023 r. są danymi porównywalnymi.

## 4.2. Bilans DEKTRA SA sporządzony na dzień 31.03.2025 r. oraz dane porównawcze (na dzień 31.03.2024 r.)

<b>AKTYWA</b>	Stan na 31.03.2025 PLN	Stan na 31.03.2024 PLN
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>4 530 142,06</b>	<b>5 297 695,88</b>
A. Aktywa TRWAŁE	544 485,29	251 823,85

<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>323,59</b>	<b>2 265,17</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		-
2. Wartość firmy		-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	323,59	2 265,17
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		-
Wartość firmy – jednostki zależne		
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>480 271,73</b>	<b>237 283,68</b>
1. Środki trwałe:	480 271,73	237 283,68
a) Grunty własne –prawo wieczystego użytkowania		
b) Budynki i budowle i obiekty inż. lądowej i wodnej	367 885,04	
c) Urządzenia techniczne i maszyny		
d) środki transportu	112 386,69	237,283,68
2. Środki trwałe w budowie	-	-
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek	-	-
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Długoterminowe aktywa finansowe:	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
2. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-
α) w jednostkach powiązanych	-	-
- udziały lub akcje	-	-
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>63 889,97</b>	<b>12 275,00</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	15 276,00	12 275,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	48 613,97	-
<b>B. Aktywa OBROTOWE</b>	<b>3 985 656,77</b>	<b>5 045 872,03</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>2 138 516,06</b>	<b>3 074 325,39</b>

1. Towary	2 138 516,06	3 074 325,39
2. Zaliczki na dostawy	-	-
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>1 619 001,06</b>	<b>1 628 070,91</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	-	-
a) inne	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	1 619 001,06	1 628 070,91
a) z tytułu dostaw i usług	1 496 236,06	1 589 467,45
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	122 765,00	38 603,46
c) inne	-	-
d) dochodzone na drodze sądowej	-	-
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>207 864,09</b>	<b>337 273,97</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	207 864,09	337 273,97
a) w jednostkach powiązanych	-	-
b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	207 864,09	337 273,97
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>20 275,56</b>	<b>6 201,76</b>
- RMP	-	-
- prenumeraty, ubezpieczenia i pozostałe koszty	20 275,56	6 201,76

<b>PASYWA</b>	Stan na 31.03.2025 PLN	Stan na 31.03.2024 PLN
<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>4 530 142,06</b>	<b>5 297 695,88</b>
<b>A. KAPITAŁ WŁASNY</b>	<b>2 440 768,62</b>	<b>2 754 105,54</b>
I. Kapitał zakładowy	110 440	110 400,00
II. Kapitał zapasowy	1 125 810,66	1 025 686,24
III. Pozostałe kapitały rezerwowe	1 000 000,00	1 000 000,00
IV. Zysk (strata) z lat ubiegłych	418 331,65	563 801,42
1.Zysk /wielkość dodatnia/	418 331,65	563 801,42

2.Strata /wielkość ujemna/	-	-
<b>V. Zysk (strata) netto</b>	<b>- 213 773,69</b>	<b>54 217,88</b>
1.Zysk netto /wielkość dodatnia/	-	54 217,88
2.Strata netto /wielkość ujemna/	- 213 773,69	-
<b>A.1 KAPITAŁ MNIEJSZOŚCI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>2 089 373,44</b>	<b>2 543 590,34</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>416,00</b>	<b>-</b>
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	416,00	-
2. Pozostałe rezerwy	-	-
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Wobec pozostałych jednostek	-	-
a) inne	-	-
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>2 088 957,44</b>	<b>2 543 590,34</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
a) z tytułu dostaw i usług	-	-
b) inne	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	2 088 957,44	2 543 590,34
a) kredyty i pożyczki	1 099 371,16	1 642 480,05
b) inne zobowiązania finansowe	-	-
c) z tytułu dostaw i usług	935 361,36	852 541,74
d) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	54 224,92	48 568,55
e) z tytułu wynagrodzeń	-	-
f) inne	-	-
3. Fundusze specjalne	-	-
<b>IV. Rozliczenie międzyokresowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
- krótkoterminowe	-	-

### 4.3. Rachunek zysków i strat za I kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi

Treść	01.01.2025– 31.03.2025	01.01.2024– 31.03.2024	01.01.2025– 31.03.2025	01.01.2024– 31.03.2024
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównanie z nimi, w tym:	3 463 597,67	3 712 851,92	3 463 597,67	3 712 851,92
- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
<b>I. Przychody netto ze sprzedaży produktów</b>		-		-
<b>II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów</b>	3 463 597,67	3 712 851,92	3 463 597,67	3 712 851,92
B. Koszty działalności operacyjnej	3 675 231,17	3 614 701,69	3 675 231,17	3 614 701,69
<b>I. Amortyzacja</b>	34 882,55	31 195,11	34 882,55	31 195,11
<b>II. Zużycie materiałów i energii</b>	61 193,82	18 397,15	61 193,82	18 397,15
<b>III. Usługi obce</b>	344 158,80	239 140,77	344 158,80	239 140,77
<b>IV. Podatki i opłaty</b>	1 216,22	418,98	1 216,22	418,98
<b>V. Wynagrodzenia</b>	287 645,29	257 624,98	287 645,29	257 624,98
<b>VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia</b>	59 240,78	53 265,20	59 240,78	53 265,20
<b>VII. Pozostałe koszty rodzajowe</b>	5 587,04	3 542,86	5 587,04	3 542,86
<b>VIII. Wartości sprzedanych towarów i materiałów</b>	2 881 306,67	3 011 116,64	2 881 306,67	3 011 116,64
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	(211 633,50)	98 150,23	(211 633,50)	98 150,23
D. Pozostałe przychody operacyjne	11 841,69	3 401,89	11 841,69	3 401,89

<b>I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych</b>	-	-	-	-
<b>II. Dotacje</b>	1 150	-	1 150	-
<b>III. Inne przychody operacyjne</b>	10 691,69	3 401,89	10 691,69	3 401,89
E. Pozostałe koszty operacyjne	<b>6 818,78</b>	<b>2 464,35</b>	<b>6 818,78</b>	<b>2 464,35</b>
<b>I. Inne koszty operacyjne</b>	<b>6 818,78</b>	<b>2 464,35</b>	<b>6 818,78</b>	<b>2 464,35</b>
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	<b>(206 610,59)</b>	<b>99 087,77</b>	<b>(206 610,59)</b>	<b>99 087,77</b>
G. Przychody finansowe	<b>9 113,06</b>	<b>7 195,25</b>	<b>9 113,06</b>	<b>7 195,25</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach	-	-	-	-
<b>II. Odsetki:</b>	3 835,42	4 667,59	3 835,42	4 667,59
- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
<b>III. Zysk ze zbycia inwestycji</b>	-	-	-	-
<b>IV. Strata ze zbycia inwestycji</b>	-	-	-	-
<b>V. Inne</b>	<b>5 277,64</b>	<b>2 527,66</b>	<b>5 277,64</b>	<b>2 527,66</b>
H. Koszty finansowe	<b>16 276,16</b>	<b>29 350,14</b>	<b>16 276,16</b>	<b>29 350,14</b>
<b>I. Odsetki:</b>	<b>16 276,16</b>	<b>29 350,14</b>	<b>16 276,16</b>	<b>29 350,14</b>
- dla jednostek powiązanych	-	-	-	-
<b>II. Inne</b>	-	-	-	-
I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	(213 773,69)	76 932,88	(213 773,69)	76 932,88
J. Zysk (strata) brutto (I±J)	(213 773,69)	76 932,88	(213 773,69)	76 932,88
- odpis wartości firmy	-	-	-	-
L. Podatek dochodowy	-	22 715,00	-	22 715,00
M. Zysk (strata) mniejszości	-	-	-	-
N. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-	-



O. Zysk (strata) netto (K-L-M)	(213 773,69)	54 217,88	(213 773,69)	54 217,88
--------------------------------	--------------	-----------	--------------	-----------

#### 4.4. Rachunek przepływów pieniężnych za I kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi

Treść	01.01.2025– 31.03.2025	01.01.2024– 31.03.2024	01.01.2025– 31.03.2025	01.01.2024– 31.03.2024
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>				
<b>I. Zysk (strata) netto</b>	(213 773,69)	54 217,88	(213 773,69)	54 217,88
<b>II. Korekty razem</b>	(525 317,36)	(747 176,46)	(525 317,36)	(747 176,46)
1. Amortyzacja	34 882,55	31 195,11	34 882,55	31 195,11
2. (Zysk) straty z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	16 276,16	29 350,14	16 276,16	29 350,14
4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	-	-	-	-
5. Zmiana stanu rezerw	-	-	-	-
6. Zmiana stanów zapasów	(503 953,23)	(477 005,71)	(503 953,23)	(477 005,71)
7. Zmiana stanu należności	(705 720,81)	(778 239,38)	(705 720,81)	(778 239,38)
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	641 848,51	453 725,14	641 848,51	453 725,14
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(8 650,54)	(6 201,76)	(8 650,54)	(6 201,76)
10. Inne korekty	-	-	-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	(739 091,05)	( 692 958,58)	(739 091,05)	( 692 958,58)
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>				
<b>I. Wpływy</b>	-	4 667,59	-	4 667,59
1. Zbycie wartości rzeczowych	-	-	-	-

aktywów trwałych				
2. Wpływy z aktywów finansowych, w tym:	-	4 667,59	-	4 667,59
a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	4 667,59	-	4 667,59
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-	-	-
- dywidendy	-	-	-	-
- odsetki otrzymane	-	4 667,59	-	4 667,59
- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-	-	-
<b>II. Wydatki</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Nabycie rzeczowych aktywów trwałych	-	-	-	-
2. Na aktywa finansowe, w tym:	-	-	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-	-	-
- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-	4 667,59	-	4 667,59
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>				
<b>I. Wpływy</b>	<b>333 835,42</b>	<b>150 000,00</b>	<b>333 835,42</b>	<b>150 000,00</b>
1. Wpływy netto z emisji akcji		-		-
2. Kredyty i pożyczki	330 000	150 000,00	330 000	150 000,00
3. Inne wpływy finansowe	3 835,42	-	3 835,42	-
<b>II. Wydatki</b>	<b>664,96</b>	<b>5 648,59</b>	<b>664,96</b>	<b>5 648,59</b>
1. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-	-	-
2. Spłaty kredytów i pożyczek	-	-	-	-
3. Z tytułu innych zobowiązań finansowych – leasing finansowy	-	-	-	-
4. Odsetki	-	-	-	-
5. Inne wydatki finansowe	664,96	5 648,59	664,96	5 648,5

III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	333 170,46	144 351,41	333 170,46	144 351,41
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	(405 920,59)	(543 939,58)	(405 920,59)	(543 939,58)
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	(405 920,59)	(543 939,58)	(405 920,59)	(543 939,58)
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
F. Środki pieniężne na początek okresu	613 784,68	881 213,55	613 784,68	881 213,55
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	207 864,09	337 273,97	207 864,09	337 273,97

#### 4.5. Zestawienie zmian w kapitale własnym za I kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi

Wyszczególnienie	01.03.2025– 31.03.2025	01.03.2024– 31.03.2024	01.03.2025– 31.03.2025	01.03.2024– 31.03.2024
<b>I. Kapitał własny na początek okresu</b>	<b>2 654 542,31</b>	<b>2 699 887,66</b>	<b>2 654 542,31</b>	<b>2 699 887,66</b>
1. Kapitał własny na początek okresu po korektach	2 654 542,31	2 699 887,66	2 654 542,31	2 699 887,66
1.1. Kapitał zakładowy na początek okresu	110 400,00	110 400,00	110 400,00	110 400,00
1.1.1 Zmiany kapitału zakładowego	-	-	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
- wydania udziałów (emisji akcji)	-	-	-	-
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	110 400,00	110 400,00	110 400,00	110 400,00
4.1. Kapitał zapasowy na początek okresu	1 125 810,66	1 025 686,24	1 125 810,66	1 025 686,24
4.1.1. Zmiana kapitału zapasowego	-	-	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-

- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-	-	-
- z podziału zysku	-	-	-	-
b) zmniejszenia z tytułu akcjonariuszy mniejszościowych	-	-	-	-
- utworzenie kapitału rezerwowego	-	-	-	-
- zakup akcji	-	-	-	-
- wypłata dywidendy	-	-	-	-
- pokrycie strat	-	-	-	-
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	1 125 810,66	1 025 686,24	1 125 810,66	1 025 686,24
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
a) zwiększenia	-	-	-	-
6.2 Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
7.1 Zysk / (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-	-	-	-
7.1.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	-	-	-	-
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	418 331,65	563 801,42	418 331,65	563 801,42
a) zwiększenia (ubiegłoroczny zysk)	-	563 801,42	-	563 801,42
- z tytułu przeniesienia ubiegłorocznego wyniku finansowego	-	-	-	-
b) zmniejszenia	-	-	-	-
- z tytułu odpisów z zysku netto	-	-	-	-
- z tytułu podziału zysku – wypłata dywidendy	-	-	-	-
- z tytułu podziału zysku – zasilenie kapitału zapasowego	-	-	-	-
7.3. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	418 331,65	563 801,42	418 331,65	563 801,42
7.4. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na początek okresu	418 331,65	563 801,42	418 331,65	563 801,42
7.5. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	418 331,65	563 801,42	418 331,65	563 801,42
8. Wynik netto	(213 773,69)	54 217,88	(213 773,69)	54 217,88
a) zysk netto	(213 773,69)	54 217,88	(213 773,69)	54 217,88
b) odpisy z zysku	-	-	-	-
c) udziały mniejszości	-	-	-	-

<b>II. Kapitał własny na koniec okresu</b>	<b>2 440 768,62</b>	<b>2 754 105,54</b>	<b>2 440 768,62</b>	<b>2 754 105,54</b>
<b>III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku</b>	<b>2 440 768,62</b>	<b>2 754 105,54</b>	<b>2 440 768,62</b>	<b>2 754 105,54</b>

## 5. Istotne zdarzenia, które wystąpiły w okresie objętym raportem

Jak już wskazywano w raportach zarówno z minionego jak i obecnego roku, sytuacja na rynku surowców tworzyw sztucznych wciąż nie jest stabilna. Z informacji opublikowanych przez portal [www.plastech.pl](http://www.plastech.pl), który od lat przekazuje relacje z rynku surowców tworzyw sztucznych, wynika, że ceny za surowce o największym znaczeniu dla Emitenta, tj. HDPE i LDPE, w miesiącu marcu 2025 zmieniały się od -1% do +3%. Natomiast w skali 12 miesięcy ceny tworzyw z obu grup obniżyły się od -7,16% do -14,2%.

Przedłużające się już na kolejny rok zawirowania cen surowców wpływają istotnie na bieżącą działalność Emitenta. Na uwadze mieć należy także trudną sytuację w budownictwie, co przedkłada się na niski popyt na wyroby budowlane, a to przynosi efekt w postaci spadku cen oraz wydłużania terminów płatności przez odbiorców.

W I kwartale przychody Emitenta ze sprzedaży teoretycznie były na zbliżonym poziomie jak przed rokiem (6,7% różnicy), niestety wynik finansowy był ujemny. Bardzo niskie marże handlowe wymuszone sytuacją gospodarczą oraz wyższe koszty prowadzonej działalności nie pozwoliły osiągnąć dodatniego wyniku finansowego w tym okresie. Wyższe są przede wszystkim koszty usług obcych, zużytych materiałów i energii oraz wynagrodzeń.

### **Informacja dotycząca faktycznego i potencjalnego wpływu sytuacji polityczno-gospodarczej na Ukrainie na działalność Emitenta**

Emitent nie dokonuje żadnych transakcji zarówno z Ukrainą, jak i jej agresorami. Nie są także przez Dektra SA oferowane towary, które są powiązane z tymi krajami. Wedle wiedzy Emitenta, również zdecydowana większość sprzedawanych przez niego towarów trafia na rynek krajowy.

Wpływu wojny prowadzonej na terytorium Ukrainy na działalność Emitenta nie da

się przewidzieć. Pierwsze zjawisko, które może realnie wpływać na bieżące decyzje, to obniżenie wartości waluty krajowej w stosunku do innych walut. Emitent dokonuje zakupów towarów handlowych na terytorium Unii Europejskiej i realizuje płatność w walucie euro.

Spółka może prowadzić normalnie bieżącą działalność pomimo niepewności co do wzrostu kursu walut.

Jak każdy podmiot, jesteśmy narażeni na ataki hackerskie lub przerwy w zasilaniu energią elektryczną. Wprowadzone rozwiązania informatyczne oraz charakter działalności w kontekście tych zagrożeń mogą chwilowo utrudniać działalność, ale nie wpłyną na zdolność jej kontynuacji.

Emitent, tak jak każdy uczestnik obrotu gospodarczego jak i konsumenci, odczuwa pośrednie zjawiska powiązane z wojną, tj. inflację, spowolnienie w budownictwie oraz zmienność cen oferowanych przez niego towarów.

## 6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Przedstawione poniżej informacje dotyczą aktualnej sytuacji gospodarczej, przede wszystkim w kontekście budowlanego, który jest kluczowy z punktu widzenia działalności Emitenta.

Podsumowania I kwartału roku 2025 prezentuje portal budowlany serwis budownictwa [www.Wielkiebudowanie.pl](http://www.Wielkiebudowanie.pl) w ostatnim dniu tego okresu:

„Koniunktura w budownictwie bezspornie wzrosła w marcu, ale to grupa branż terenowych poprawiała ją od początku marca. Wzrosły zamówienia na usługi brukarskie, prace ogrodowe oraz roboty ziemne. Ale nie tylko bo poprawił się rynek tynków i posadzek, murarski i elewacyjny. Te ostatnie branże mają coraz więcej zamówień publicznych od początku roku. Niestety nadal bardzo słaby jest rynek prywatny (w marcu to 60% udziału reszta to inwestycje publiczne i deweloperskie). Budowy domów już zakończyły sezon zamówień kompletnym krachem co już odbija się na spadających prywatnych zamówieniach wykończeniowych, dekarskich czy instalacyjnych. Wcześniej pograżyły się w otchłani tynki i posadzki maszynowe do najniższych poziomów od lat. Nie jest więc to start w wiosenny sezon o jakim budownictwo marzy, ale rynek dzięki inwestycjom publicznym jest większy niż rok temu o tej porze. Na szczęście firmy zmagając się od 3 lat z kryzysem wypracowały już systemy optymalizacji kosztów i radzeniu sobie z ciągłymi podwyżkami. W marcu dzięki tej optymalizacji, spadku cen

sprzętu i narzędzi oraz cen paliw ogólne koszty w firmach w końcu spadły. Wzrosły za to po raz pierwszy we wszystkich grupach branżowych ceny usług budowlanych (wzrost o +0,9% m/m). To poprawiło "zduszone" w pierwszych dwóch miesiącach marże na usługi budowlane. Rynek budowlany w Polsce nie jest jednak równy regionalnie. Nadal obowiązuje kryzysowy model województwo mazowieckie okręg warszawski i reszta kraju, a różnice są znaczące. I jeszcze handel budowlany, zwłaszcza ten prywatny, który podobnie jak w ostatnich latach opiera swój wzrost wiosną głównie na sprzedaży w działach ogrodowych. No i na koniec rynek pracy, który także jest odzwierciedleniem naszej gospodarki gdzie po raz pierwszy u progu wiosennego szczytu w budownictwie panuje równowaga między zapotrzebowaniem, a podażą robotników. Nie zawsze są to fachowcy, których szukają firmy, ale ludzi przybywa zarówno z upadających firm budowlanych jak i innych gałęzi gospodarki gdzie ludzie tracą pracę. W marcu największymi barierami w prowadzeniu działalności był brak zleceń, zatory płatnicze i zbyt duże koszty pracy, a tylko poniżej 1% to brak ludzi do pracy..."

W informacji sygnałnej z 11 lutego 2025 roku IRG | Koniunktura w budownictwie -I kwartał 2025 znajdujemy przekaz, iż w I kwartale 2025 roku nastąpiło sezonowe pogorszenie koniunktury w budownictwie:

„W pierwszym kwartale 2025 roku wskaźnik koniunktury w budownictwie IRG SGH (IRGCON) przyjął dodatnią wartość, równą 0,3 pkt, niższą o 1,7 pkt od wartości z poprzedniego kwartału, lecz wyższą o 10,8 pkt od wartości z I kwartału 2024 r. Obecna wartość wskaźnika jest wyższa od średniej dla pierwszych kwartałów lat 2017-2019, tj. z okresu sprzed pandemii COVID-19, która wynosi -5,2 pkt.

Wartość wskaźnika dla sektora prywatnego jest dodatnia i równa 2,2 pkt; dla publicznego ujemna i wynosi 21,8 pkt. W porównaniu z I kwartałem 2024 r. wartość wskaźnika dla sektora prywatnego wzrosła o 13,6 pkt, a dla sektora publicznego spadła o 24,4 pkt, zaś w odniesieniu do okresu sprzed pandemii wartość wskaźnika dla sektora prywatnego jest wyższa o 7,5 pkt, a dla sektora publicznego niższa o 17,7 pkt.

Pierwszy kwartał to sezon zimowy, co widać w poziomie produkcji budowlano-montażowej, która spadła w porównaniu z IV kwartałem o 24 pkt do poziomu -19,2 pkt oraz w prognozie zatrudnienia na poziomie -2,4 pkt. Obniżył się poziom zamówień krajowych o 9,0 pkt (w porównaniu z poprzednim kwartałem), a wykorzystanie mocy produkcyjnych o 7,4 pkt. Firmy budowlane nadal informują o wzroście cen (saldo na poziomie 20,2 pkt, w poprzednim kwartale 24,4 pkt) głównie z powodu wzrostu kosztów pracy. Negatywnie oceniają ogólną sytuację gospodarczą (wartość salda -42,2 pkt, przed kwartałem -29,7 pkt) i sytuację w branży budowlanej (-22,9 pkt, poprzednio -17,2 pkt). W porównaniu z poprzednim kwartałem negatywnie oceniają swoją sytuację finansową

(spadek salda o 7,4 pkt do -2,1 pkt). Firmy nie spodziewają się istotnej poprawy sytuacji w branży budowlanej (wartość salda prognostycznego równa 0,8 pkt). Przed branżą stoi wiele nowych wyzwań związanych m.in. ze wzrostem kosztów pracy (płacy minimalnej od stycznia 2025 r.), dopływem funduszy europejskich do samorządów czy inwestycjami w kolej pod koniec 2025 r. Brak programów rządowych istotnie odbił się na branży sektora prywatnego w 2024 r.

Za najbardziej uciążliwe zakłady budowlane uznają ponownie obciążenia podatkowe. W ubiegłym kwartale tę barierę wskazało 52,4% uczestników badania, a obecnie odsetek ten wynosi 52,8%. W dalszej kolejności ankietowani wymieniają: niestabilne prawo (49,4% obecnie, 47,1% w poprzednim kwartale) oraz ceny surowców i materiałów (42% obecnie, 40 % w poprzednim kwartale)."

Jak podaje Główny Urząd Statystyczny w informacji: Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2025 r.: „W okresie styczeń–marzec 2025 r. oddano do użytkowania o 4,6% mniej mieszkań niż w analogicznym okresie ub. roku. Spadła również liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 11,6%) oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 7,3%).

Według wstępnych danych w okresie styczeń–marzec 2025 r. oddano do użytkowania 46,1 tys. mieszkań, tj. o 4,6% mniej niż w analogicznym okresie 2024 r. Deweloperzy przekazali do eksploatacji 27,7 tys. mieszkań – o 4,7% mniej niż przed rokiem, natomiast inwestorzy indywidualni 17,1 tys. mieszkań, tj. o 5,7% mniej. W ramach tych dwóch form budownictwa oddano 97,2% ogółu nowych mieszkań. W pozostałych formach przekazano do użytkowania łącznie 1,3 tys. mieszkań."

Natomiast w publikacji z dnia 24 kwietnia 2025 roku pt. Sytuacja społeczno-gospodarcza kraju GUS podaje:

„W okresie styczeń–marzec 2025 r. produkcja budowlano-montażowa zrealizowana na terenie kraju była o 0,2% wyższa niż przed rokiem (kiedy notowano jej spadek o 10,7%).

Sprzedaż robót budowlanych w 1 kwartale br. wzrosła w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku w jednostkach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 6,6%) oraz budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 1,8%). Spadek sprzedaży notowano natomiast w przedsiębiorstwach specjalizujących się w budowie budynków (o 6,5%).

Produkcja budowlano-montażowa spadła w porównaniu z marcem ub. roku w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 4,9% oraz



budynków – o 3,4%, a wzrosła w jednostkach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi – o 6,0%.

W okresie styczeń–marzec br. w strukturze produkcji budowlano-montażowej według rodzajów obiektów budowlanych udziały budynków ogółem (55,7%) oraz obiektów inżynierii lądowej i wodnej ogółem (44,3%) były zbliżone do notowanych przed rokiem (wówczas wynosiły odpowiednio 55,6% i 44,4%).

Spośród działów PKOB zwiększył się w skali roku udział obiektów zaliczanych do działów: budynki mieszkalne – o 4,3 p.proc., kompleksowe budowle na terenach przemysłowych – o 0,4 p.proc., infrastruktura transportu – o 0,2 p.proc.

Obniżył się natomiast udział obiektów klasyfikowanych w działach: budynki niemieszkalne – o 4,3 p.proc., obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe – o 0,3 p.proc., rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne – o 0,3 p.proc.”

Wg GUS, ceny towarów i usług konsumpcyjnych w marcu 2025 r. wzrosły o 4,9% w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku (przy wzroście cen usług o 6,4% i towarów o 4,4%).

W stosunku do poprzedniego miesiąca ceny towarów i usług wzrosły o 0,2% (w tym towarów – również o 0,2%, a usług – o 0,1%).

Bezrobocie rejestrowane na koniec marca 2025 roku wyniosło 5,3%, tak jak przed rokiem. Stopa bezrobocia w województwach kształtowała się w granicach od 3,3% w wielkopolskim do 8,8% w podkarpackim. W województwie kujawsko-pomorskim, a więc miejscu siedziby Emitenta, na koniec marca bezrobocie wynosiło 7,5 %, co stanowi zwiększenie o 0,1 % w stosunku do roku ubiegłego.

### **Komentarz szczegółowo opisujący czynniki i zdarzenia kształtujące wynik finansowy I kwartału 2025 r.**

Aktualna sytuacja gospodarcza nie sprzyja działalności Emitenta. Mamy bowiem do czynienia ze złą sytuacją w budownictwie oraz towarzyszącą temu tendencję spadkową wyrobów budowlanych i wydłużania terminów zapłaty. Tendencja ta jest w przypadku Emitenta potęgowana przez spadki cen surowców tworzyw sztucznych.

W I kwartale 2025 roku zanotowano stratę na działalności operacyjnej i pozostałych pozycjach sprawozdawczych rachunku zysków i strat.

Emitentowi nie udało się uzyskać odpowiedniej wartości marży handlowej, która zaspokoiłaby zwiększone koszty działalności. Aktualnie możliwe do uzyskania marże są bardzo niskie. Jednocześnie Emitent w I kwartale 2025 roku ma w porównaniu do analogicznego okresu roku 2024 wyższe koszty usług obcych, zużytych materiałów i energii oraz wynagrodzeń.

Zapis w bilansie w aktywach trwałych zawiera nową pozycję Budynki i budowle i obiekty inż. lądowej i wodnej – dotyczy nowej siedziby Emitenta.

Ponadto Emitent stara się utrzymywać mniejsze stany magazynowe.

Większa wartość należności z tytułu dostaw towarów w bilansie w porównaniu do roku ubiegłego wynika z tendencji do wydłużania terminów płatności odbiorców.

## **7. Informacje Zarządu na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem podejmowano w obszarze rozwoju prowadzonej działalności**

W przedstawianym w raporcie kwartale Emitent koncentrował się na bieżącej sprzedaży, w tym poprzez sklep internetowy.

## **8. Stanowisko odnośnie realizacji prognoz finansowych**

Emitent nie podał prognoz wyników finansowych na rok 2025.

## **9. Zatrudnienie w strukturach Emitenta**

Na dzień 31 marca 2025 r. zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty wynosiło 14 osób, tj. analogicznie jak przed rokiem.

## **10. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu**

Nie dotyczy.

## **11. Oświadczenie Zarządu DEKTRA SA dotyczące informacji finansowych za I kwartał 2025 roku i danych porównawczych**

Zarząd oświadcza, że według jego najlepszej wiedzy, dane finansowe za I kwartał 2025 roku i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę, a zawarte w nich informacje odzwierciedlają prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć firmy.

Beata Stefańska

Prezes Zarządu