

GRUPA KONSULTINGOWO-INŻYNIERYJNA



Spółka Akcyjna

**RAPORT MIESIĘCZNY  
SIERPIEŃ 2013**

Wałbrzych, 13 wrzesień 2013 r

## Spis treści

1. Podstawowe informacje o Spółce .....	3
1.1 Struktura akcjonariatu ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.....	3
1.2 Skład grupy kapitałowej emitenta na ostatni dzień okresu objętego raportem .....	4
1.3 Profil działalności .....	4
2. Opis tendencji i zdarzeń w otoczeniu Emitenta oraz opis działalności Emitenta.....	5
3. Zestawienie raportów bieżących i okresowych.....	6
4. Informacja nt. realizacji celów emisji .....	7
5. Kalendarz inwestora .....	7

## 1. Podstawowe informacje o Spółce

<b>Firma:</b>	<b>Grupa Konsultingowo-Inżynierska Kompleks S.A.</b>
<b>Skrót firmy:</b>	<b>GKI Kompleks S.A.</b>
<b>Siedziba :</b>	ul. Ogrodowa 19, 58-306 Wałbrzych
<b>Telefon:</b>	(+ 48) 74 841 55 19
<b>Faks:</b>	(+ 48) 74 841 55 61
<b>Adres poczty elektronicznej:</b>	poczta@kompleks.pl
<b>Strona internetowa:</b>	www.kompleks.pl
<b>NIP:</b>	886-000-33-38
<b>Regon:</b>	891500422
<b>Sąd rejestrowy:</b>	Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
<b>KRS:</b>	0000369499
<b>Zarząd:</b>	Prezes Zarządu – Janusz Wystemp Wiceprezes Zarządu – Waldemar Joński Wiceprezes Zarządu – Grzegorz Manelski Wiceprezes Zarządu – Marcin Słowik Członek Zarządu – Marcin Maciejczak

### 1.1 Struktura akcjonariatu ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.

Akcjonariusz	Liczba posiadanych akcji	Udział posiadanych akcji w kapitale zakładowym	Liczba posiadanych głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział posiadanych głosów na Walnym zgromadzeniu
Janusz Wystemp	1 719 800	27,03%	3 289 600	28,93%
Waldemar Joński	1 573 658	24,74%	3 143 458	27,64%
Grzegorz Manelski	1 591 800	25,02%	3 161 600	27,80%
Pozostali	1 476 742	23,21%	1 777 342	15,63%
Razem	6 362 000	100,00%	11 372 000	100,00%



## 1.2 Skład grupy kapitałowej emitenta na ostatni dzień okresu objętego raportem

Emitent nie należy do żadnej grupy kapitałowej.

### 1.3 Profil działalności

Firma Kompleks to spółka konsultingowo – inżynierska, która zajmuje się doradztwem technicznym oraz sprzedażą urządzeń i technologii na rynku basenowym oraz na rynku instalacji przemysłowych z tworzyw sztucznych. Spółka posiada w Wałbrzychu główną siedzibę, magazyny oraz halę produkcyjną, we Wrocławiu i Warszawie zlokalizowane są oddziały firmy, a w Bytomiu – biuro techniczno-handlowe. Obecnie Spółka zatrudnia 27 osób w tym prawie połowę załogi stanowią pracownicy działu handlowego z wyższym wykształceniem technicznym oraz dużym doświadczeniem w branży basenowej i przemysłowej.

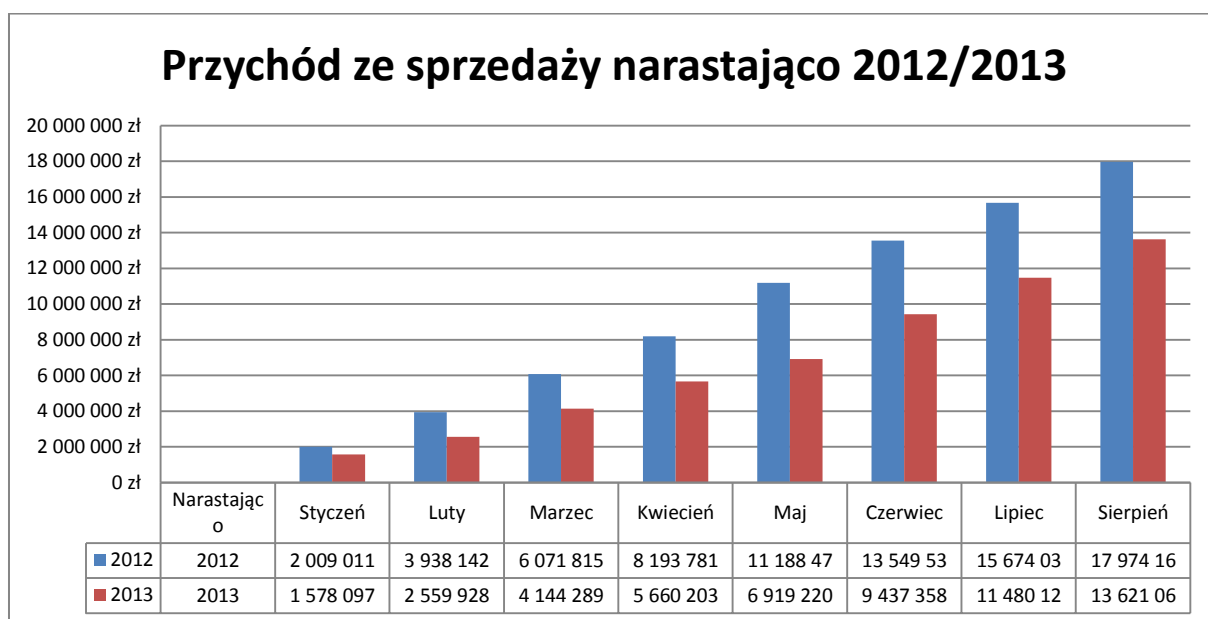
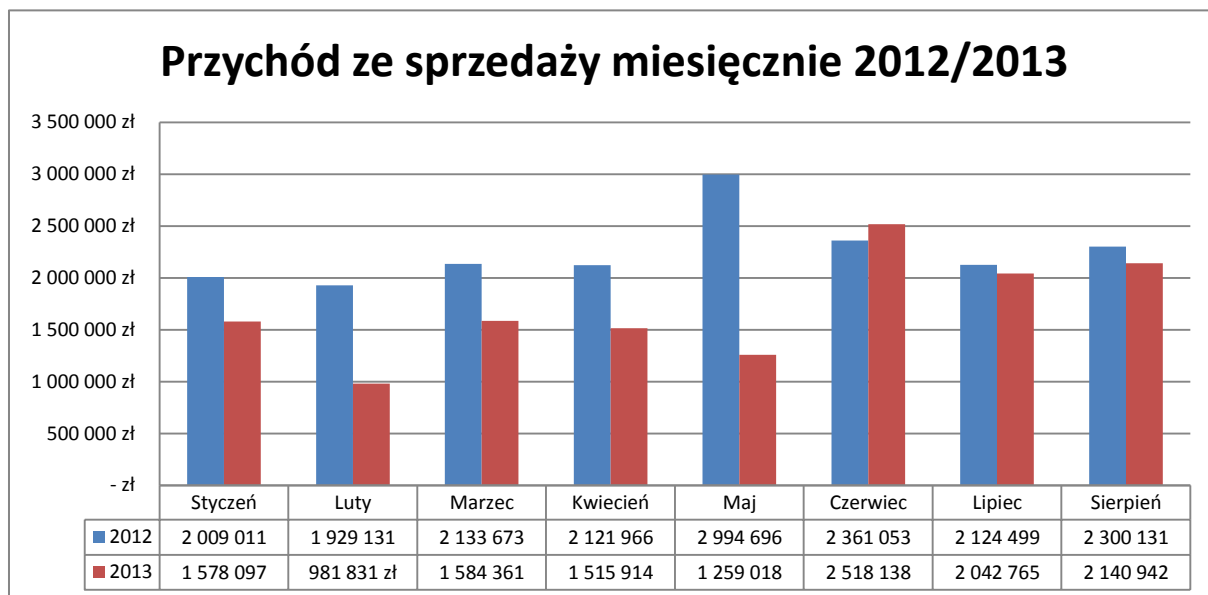
Grupa Kompleks jest największym dostawcą na rynku basenów publicznych. Spółka działa również na rynku basenów prywatnych, gdzie specjalizuje się w dostawach technologii basenowej oraz mini-basenów i wanien z hydromasażem. Współpraca z wieloma renomowanymi producentami z branży basenowej zaowocowała stworzeniem własnych systemów technologii basenowych pod nazwą Aqua-Perfect oraz Aqua-Residental, zawierających kompletny asortyment produktów najwyższej jakości. Firma Kompleks dostarczyła swoje produkty do kilkuset basenów wybudowanych w Polsce, w tym do czołowych inwestycji, takich jak aquaparki w Sopocie, Zielonej Górze, Zakopanem, Termy Maltańskie w Poznaniu.

Ważnym i perspektywicznym obszarem działalności Spółki są instalacje technologiczne z tworzyw sztucznych dla przemysłu, energetyki i budownictwa, w tym:

- produkowany przez Kompleks system rur kompozytowych „Termotech”,
- system wentylacji chemoodpornej „Chemowent”,
- systemy rurowe Georg Fischer wykonane z PVC, PVCC, PPH, PEHD, PVDF, ABS.

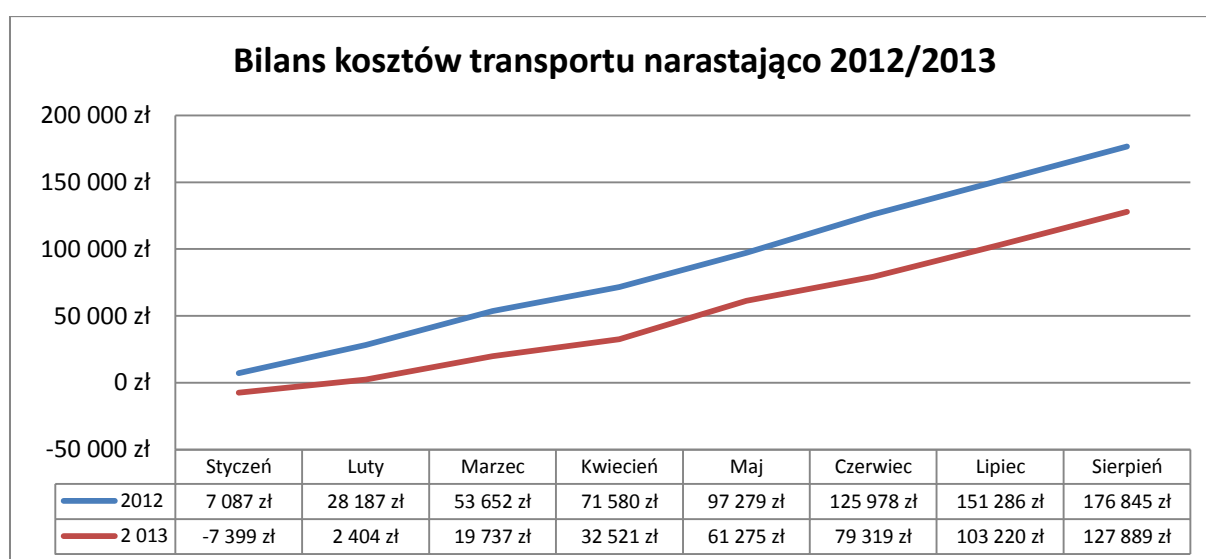
Duża wiedza techniczna oraz doświadczenie na polu instalacji z tworzyw sztucznych umożliwiły Spółce współpracę z największymi firmami wykonawczymi w tej branży. Systemy rurowe z tworzyw oferowane przez Kompleks funkcjonują w takich zakładach jak PKN Orlen, Lotos, większość zakładów chemicznych, liczne elektrociepłownie, huty, zakłady tłuszczowe i wiele innych, w tym TVP.

## 2. Opis tendencji i zdarzeń w otoczeniu Emitenta oraz opis działalności Emitenta



W sierpniu Spółka osiągnęła przychód w wysokości 2,14 mln zł i był to wynik o 7% niższy niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Narastająco, na koniec lipca Spółka wypracowała przychód na poziomie 13,6 mln zł, co stanowi 76% wartości osiągniętej w pierwszych ośmiu miesiącach 2012 roku. Sierpień jest kolejnym miesiącem poprawy sprzedaży Spółki potwierdzającym stopniową zmianę koniunktury na rynku basenowym. Widoczne jest również ożywienie na rynku przemysłowym co przekłada się na zwiększoną ilość zamówień na systemy rurowe Termotech. Liczba obsługiwanych inwestycji oraz projektów w toku pozwala z optymizmem prognozować sprzedaż Spółki w kolejnych miesiącach tego roku.

Bardzo ważnym jest również poprawa rentowności sprzedaży głównie na skutek ponad dwuprocentowego wzrostu marży handlowej w porównaniu do wyników roku ubiegłego. W dalszym ciągu Zarząd Spółki dużo uwagi poświęca na kontrolę kosztów operacyjnych, redukcję stanu należności oraz organizację magazynu. Sierpień jest kolejnym miesiącem w którym wyraźnie obniżone zostały koszty transportu. Na koniec okresu sprawozdawczego bilans kosztów transportu (faktury transportowe obciążające spółkę minus faktury wystawione klientom) zmniejszył się o ponad 28%.



Równie pozytywny wynik Spółka osiągnęła przy wyprzedaży towarów nierotujących. Tylko od początku roku udało się wyprzedać towary wartości prawie 300 tys. zł.

Do końca lipca Spółka nabyła łącznie 127412 akcji własnych, stanowiących 2% udziału w kapitale zakładowym Spółki, uprawniających do wykonania 127412 głosów na Walnym Zgromadzeniu oraz 1,12 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy. Decyzja o dalszym skupie akcji zostanie podjęta po formalnym umorzeniu skupionych akcji i zależeć będzie od ich kursu oraz sytuacji finansowej spółki w drugiej połowie roku.

### 3. Zestawienie raportów bieżących i okresowych

W okresie sprawozdawczym Emitent opublikował następujące raporty bieżące:

EBI

17/2013 – raport okresowy – raport okresowy za II kwartał 2013

18/2013 – raport bieżący – raport miesięczny za lipiec

#### 4. Informacja nt. realizacji celów emisji

W lutym Zarząd podsumował zakończenie realizacji planów inwestycyjnych zawartych wcześniej w Dokumencie Informacyjnym oraz w ofercie skierowanej do Inwestorów. Zgodnie z opublikowanym raportem nr 6/2013 Spółka zrealizowała wszystkie niezbędne prace umożliwiające produkcję systemów „Termotech” i „Chemowent” oraz zwiększyła kapitał obrotowy niezbędny do rozwoju sprzedaży nowych produktów, tym samym wywiązała się ze swoich zobowiązań wobec inwestorów. Łączna wartość poniesionych nakładów wyniosła 3,875 mln zł i została całkowicie pokryta z emisji akcji. W związku z umiejscowieniem produkcji „Termotech” i „Chemowent” w istniejącym centrum logistycznym Spółki, Zarząd podjął decyzję o sprzedaży wcześniej zakupionej działki budowlanej na terenie WSSE „Invest-Park” w Wałbrzychu. W okresie sprawozdawczym trwały poszukiwania inwestorów zainteresowanych nabyciem tej działki.

#### 5. Kalendarz inwestora

W ciągu najbliższego miesiąca Emitent przewiduje następujące zdarzenia istotne z punktu widzenia inwestora:

- 14 października 2013 roku – raport bieżący za wrzesień 2013 r.
- publikacja bieżących biuletynów informacyjnych

*Raport opublikowany zgodnie z Zasadą nr 16 Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect - Załącznik do Uchwały Nr 293/2010 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie SA z dnia 31 marca 2010 roku.*

Osoby reprezentujące Spółkę:

Grzegorz Manelski – Wiceprezes Zarządu