

Warszawa, dnia 3 października 2022 roku

BBI Development S.A.

ul. Puławska 2, Budynek A, piętro II

02-566 Warszawa

Zawiadamiający:

Strony Porozumienia w osobach:

1. Pan Michał Skotnicki
2. Pan Rafał Szczepański
3. Pan Krzysztof Tyszkiewicz
4. Pan Piotr Litwiński

ZAWIADOMIENIE W TRYBIE ART. 69 USTAWY O OFERCIE

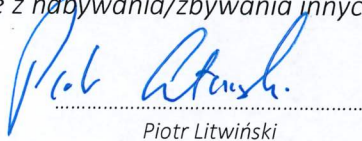
Ja, niżej podpisany, jako osoba upoważniona przez strony porozumienia, w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w art. 69 ust. 1 pkt 2) w zw. z art. 87 ust. 1 pkt. 5) w zw. z art. 87 ust. 1a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (dalej: „**Ustawa o ofercie**”) zawiadamiam Komisję Nadzoru Finansowego (dalej: „**Komisja**”) oraz spółkę BBI Development S.A. (dalej: „**Spółka**”), o tym, że:

1. stosownie do zawiadomienia pana Michała Skotnickiego z dnia 1 lipca 2022 roku [doręczonego Komisji i Spółce w dniu 1 lipca 2022 r.], porozumienie zawarte w dniu 1 lipca 2022 r. przez panów Michała Skotnickiego, Rafała Szczepańskiego, Krzysztofa Tyszkiewicza oraz Piotra Litwińskiego (dalej: „**Strony Porozumienia**”) wygaśnie, na skutek upływu okresu czasu, na jaki zostało ono zawarte, w dniu 30 września 2022 roku. W zawiadomieniu z 1 lipca 2022 roku pan Michał Skotnicki informował Komisję i Spółkę, iż porozumienie akcjonariuszy z dnia 1 lipca 2022 roku, dotyczące nabywania przez Strony Porozumienia akcji Spółki (dalej: „**Porozumienie**”), zawarte zostało na czas oznaczony, do 30 września 2022 roku, jak również o tym, że po upływie tego terminu porozumienie automatycznie wygaśnie, bez konieczności podejmowania przez którąkolwiek ze Stron Porozumienia jakichkolwiek dalszych czynności.
2. Strony Porozumienia, stosownie do art. 87 ust. 3 Ustawy o ofercie, wskazały i umocowały Panów Michała Skotnickiego oraz Piotra Litwińskiego (każdego z nich z osobna) jako Stronę Porozumienia upoważnioną do wykonywania przez Strony Porozumienia obowiązków wynikających z rozdziału 4 Ustawy o ofercie.
3. Przed wygaśnięciem Porozumienia, każda ze Stron Porozumienia posiadała następującą liczbę akcji Spółki oraz następującą liczbę głosów przysługującą z tych akcji:

- a) Pan Michał Skotnicki posiadał 994.053 akcje Spółki, co stanowi 9,76 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 994.053 głosów, co stanowi 9,76 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce;
 - b) Pan Rafał Szczepański posiadał 1.033.977 akcji Spółki, co stanowi 10,15 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 1.033.977 głosów, co stanowi 10,15 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce;
 - c) Pan Krzysztof Tyszkiewicz posiadał 998.967 akcji Spółki, co stanowi 9,80 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 998.967 głosów, co stanowi 9,80 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce;
 - d) Pan Piotr Litwiński posiadał 393.314 akcji Spółki, co stanowi 3,86 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 393.314 głosów, co stanowi 3,86 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce.
4. W wyniku wygaśnięcia Porozumienia stan posiadania akcji (głosów) w Spółce przez poszczególne Strony Porozumienia nie uległ zmianie (i po wygaśnięciu Porozumienia wynosi tyle, ile wskazano w punkcie 3 powyżej).
 5. Jednak w wyniku wygaśnięcia Porozumienia, Strony Porozumienia przestało łączyć Porozumienie zawarte 1 lipca 2022 roku, a w konsekwencji Porozumienie to przestało posiadać 3.420.311 akcji Spółki, co stanowiło 33,57 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, a nadto Porozumienie to przestało obejmować 3.420.311 głosów, co stanowiło 33,57 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce.

Ponadto informuję:

1. żadna ze Stron Porozumienia nie posiada podmiotu zależnego, który posiadałyby akcje Spółki;
2. w odniesieniu do którejkolwiek ze Stron Porozumienia nie istnieje osoba, o której mowa w art. 87 ust. 1 pkt. 3 lit. c) Ustawy o ofercie *[osoba, której przekazano uprawnienia do wykonywania prawa głosu z akcji Spółki]*;
3. w odniesieniu do którejkolwiek ze Stron Porozumienia nie zachodzą okoliczności wskazane w art. 69 ust. 4 pkt. 7 – 8 Ustawy o ofercie, a tym samym bezprzedmiotowe jest wskazywanie liczby głosów przysługujących na podstawie okoliczności określonych w art. 69 ust. 4 pkt. 7 – 8 Ustawy o Ofercie *[głosy wynikające z nabywania/zbywania innych instrumentów finansowych]*.



Piotr Litwiński

upoważniony przez Strony Porozumienia