

Pismo Zarządu do Akcjonariuszy DEVO ENERGY S.A.

Szanowni Akcjonariusze,

niniejszym przedstawiam Państwu raport roczny Spółki DEVO ENERGY S.A. za 2023 rok.

W stosunku do roku poprzedniego sytuacja Spółki nie uległa znacznej zmianie. Takie czynniki jak m.in.: znaczne spowolnienie gospodarcze, bardzo duży wzrost cen materiałów budowlanych, a także spadek popytu na działki rekreacyjne i domy wakacyjne oraz trudności z pozyskaniem kapitału inwestycyjnego nakazały Emitentowi już w poprzednim roku obrotowym zrewidować plany szybkiego rozwoju inwestycji związanej z budową domów samowystarczalnych w miejscowości Zalewo.

W związku z powyższym Emitent podjął działania mające na celu uporządkowanie struktury i optymalizację kosztów.

Pod koniec lutego 2023 roku Emitent otrzymał od spółki Carom sp. z o.o. ofertę zakupu posiadanych przez siebie 100% udział w spółce zależnej DLKF Sp. z o.o. za kwotę 4.400.000 zł płatną w terminie trzech dni od dnia podpisania umowy. Emitent podjął decyzję o przyjęciu tejże oferty i w dniu 3 marca 2023 roku zbył wszystkie posiadane przez siebie udziały DLKF, pozyskując w ten sposób dodatkowy kapitał.

W 2023 roku Emitent wygenerował ujemny wynik finansowy, na który znaczący wpływ miały poniesione koszty działalności operacyjnej oraz ujemny wynik na działalności finansowej. Sytuacja ta wynika przede wszystkim z czynników opisanych powyżej.

Niezależnie od trudności Zarząd z optymizmem patrzy w przyszłość i na realizację założonych planów biznesowych jednocześnie mając na uwadze, że wojna na Ukrainie nadal trwa i w każdej chwili możliwa jest jej eskalacja. Zarząd regularnie monitoruje sytuację i jej wpływ na działalność Emitenta.

Z poważaniem,

Jan Karaszewski
Prezes Zarządu