

**PLAN DZIAŁANIA 01 CYBERATON S.A.
na lata 2020-2022**



Warszawa, marzec 2020

1. OPIS SPÓŁKI

01 Cyberaton S.A. jest generalnym wykonawcą elektrowni fotowoltaicznych oraz mikroinstalacji, działając na rynku od 2013 roku. Przeprowadza inwestorów przez wszystkie etapy przedsięwzięcia, poczynając od przygotowania dokumentacji, pozyskaniu finansowania, montażu, oddania instalacji do użytku, sprawując również opiekę serwisową.

Przewagą w stosunku do konkurentów są praktyczne doświadczenia z budową, realizacją i uzgodnieniem przyłączy energetycznych z polskimi operatorami oraz eksploatacją i zarządzaniem elektrowniami fotowoltaicznymi. Realizacja inwestycji wynika z konkretnych doświadczeń, w związku z czym Spółka gwarantuje niezawodne, szybkie i efektywne rozwiązania jakimi jest budowa elektrowni fotowoltaicznych.

Strategia biznesowa Spółki polegająca na opracowywaniu, budowaniu i prowadzeniu małych i dużych projektów, dostosowywaniu ich do indywidualnych potrzeb, w wieloletniej perspektywie pozwoliła osiągnąć wysoki poziom obsługi klienta i rzetelne wykonanie usługi, sprawując przy tym sprawnie działającą opiekę powykonawczą.

By sprostać szybkiej reakcji serwisowej, Spółka skraca proces pozyskiwania komponentów poprzez zakup ich bezpośrednio u producentów. Ponadto produkty oferowane przez Spółkę pochodzą ze światowej czołówki markowych urządzeń, co gwarantuje niezawodność i najwyższą możliwą jakość, potwierdzoną badaniami, certyfikatami, patentami i opiniami klientów.

2. KADRA ZARZĄDZAJĄCA

Roman Tabaka – Prezes Zarządu

Założyciel jednej z pierwszych w Polsce lokalnych rozgłośni radiowych – lokalne Radio elka w 1993r. Założyciel jednej z pierwszych sieci bezprzewodowych internetowych ,największy lokalny dostawca bezprzewodowego internetu w pow.leszczyńskim w 2000r.

Pasjonat i wynalazca biorący czynny udział w cyklicznym Forum Niekonwencjonalnych Wynalazków we Wrocławiu.

Od 2011r. Prezes Zarządu Spółki T&T Proenergy Sp. z o.o. (również udziałowiec)

Od 2018r. wprowadził do produkcji stacje ładowania samochodów elektrycznych o mocy 22kW z autorskim systemem obsługi płatności. Pełni funkcję Prezesa Spółki Automoc Polska Sp. z o.o. (również udziałowiec).

W grudniu 2019r. został powołany na V-ce Prezesa Polskiego Stowarzyszenia Elektromobilności.

Do podstawowych zadań Stowarzyszenia należy w szczególności udział w tworzeniu i zmianie prawa w zakresie elektromobilności, działanie na rzecz tworzenia warunków sprzyjających rozwojowi elektromobilności w Polsce.

Inspirowanie do tworzenia i nowelizacji przepisów prawa oraz prezentowanie opinii w dziedzinie elektromobilności, w szczególności poprzez wydawanie opinii, raportów, analiz rynku i sprawozdań.

3. WYKAZ ZREALIZOWANYCH INWESTYCJI:

1. Elektrownia fotowoltaiczna o mocy 1 MW w miejscowości Guja – 2014 rok (GW)
2. Elektrownia fotowoltaiczna o mocy 990 kW – Wizna I w miejscowości Wizna – 2019 rok (GW w Konsorcjum z T&T Proenergy Sp. z o.o.)
3. Elektrownia fotowoltaiczna o mocy 990 kW – Wizna II w miejscowości Wizna – 2019 rok (GW w Konsorcjum z T&T Proenergy Sp. z o.o.)
4. Elektrownia fotowoltaiczna o mocy 990 kW w miejscowości Lewkowo – 2019 rok (GW w Konsorcjum z T&T Proenergy Sp. z o.o.)

4. INWESTYCJA – 2MW

Obecnie Spółka przygotowuje projekt budowy elektrowni o mocy 2MW na swojej działce nr 96/2 obręb Pturek woj. kujawsko-pomorskie.

5. INWESTYCJE – 160 MW

W dniu 30.01.2020 r. Spółka podpisała list intencyjny ze Spółką T&T Proenergy Sp. z o.o. w celu wspólnej realizacji budowy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy 160 MW.

Obecnie Spółka przygotowuje projekt budowy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy 158MW w następujących lokalizacjach:

Lp.	Województwo	Lokalizacja elektrowni	Moc elektrowni w MW	Umowa dzierżawy	Dokumentacja w toku
1	Pomorskie	gm. Cielądz, obręb Kucyzna, dz. nr 61	1	✓	✓

4	Pomorskie	gm. Czarne, obr. Sokole, dz. nr 47/6, 40/5	2	✓	✓
5	Pomorskie	gm. Czarne, obr. Sokole, dz. nr 47/13	2	✓	✓
6	Pomorskie	gm. Czarne, obr. Sokole, dz. nr 47/13	1	✓	✓
7	Pomorskie	gm. Czarne, obr. Sokole, dz. nr 86, 85, 84	2	✓	✓
9	Warm. - Maz.	gm. Ełk, obr. Nowa Wieś Ełcka, dz. nr 463/2	2	✓	✓
10	Warm. - Maz.	gm. Biała Piska, obr. Zabelne, dz. nr 72	1,5	✓	✓
11	Warm. - Maz.	gm. Biała Piska, obr. Sulimy, dz. nr 141, 142/1	1	✓	✓
13	Warm. - Maz.	gm. Biała Piska, obr. Sulimy, dz. nr 141	2	✓	✓
14	Warm. - Maz.	gm. Biała Piska, obr. Kaliszki, dz. nr 1/3	2	✓	✓
15	Warm. - Maz.	gm. Biała Piska, obr. Kaliszki, dz. nr 3/17	1,5	✓	✓
16	Warm. - Maz.	gm. Biała Piska, obr. Sulimy, dz. nr 280/27	1	✓	✓
17	Warm. - Maz.	gm. Biała Piska, obr. Sulimy, dz. nr 280/28	1,5	✓	✓
18	Warm. - Maz.	gm. Ełk, obr. Barany, dz. nr 30	1	✓	✓
19	Warm. - Maz.	gm. Barczewo, obr. Jedzbark, dz. nr 7/2	10	✓	✓

20	Warm. - Maz.	gm. Nidzica, obr. Grzegórzki, dz. nr 43/1	1	✓	✓
21	Warm. - Maz.	gm. Reszel, obr. Klewno, dz. nr 287 i 283	5	✓	✓
22	Lubuskie	gm. Witnica, obręb Oksza, dz. 72/1	2	✓	---
23	Mazowieckie	gm. Żarnów, obręb Chełsty, dz. nr 61	1,5	✓	---
24	Mazowieckie	gm. Ciechanów, obręb Krubin, dz. nr 126/2, 134	10	✓	---
25	Pomorskie	gm. Ryjewo, obręb Trzciano, dz. nr 263	2	✓	---
26	Warm. - Maz.	gm. Zalewo, obr. Dobrzyki, dz. nr 320/69	30	✓	---
27	Warm. - Maz.	gm. Gołdap, obr. Koziki, dz. nr 201/8, 201/6, 198/5, 201/4, 203/1, 203/4, 203/3, 203/5, 203/6	5	✓	---
28	Warm. - Maz.	gm. Pisz, obr. Szczechy Wielkie, dz. ne 72/3	45	✓	---
29	Warm. - Maz.	gm. Braniewo, obręb Szyleny, dz. nr 284/8	25	✓	---

Koszty związane z przygotowaniem projektów:

REALIZACJA W LATACH 2020-2021	Dokumentacja Projekt budowlany +	Zaliczka do przyłączenia (Operator)	Zaliczka Aukcja OZE (zwrotna po wypr.energii)
Projekty z wpięciem do linii SN (120MW)	2 600 000,00	3 600 000,00	7 200 000,00
Projekty z budową GPZ (37MW)	1 110 000,00	1 100 000,00	2 220 000,00
	3 710 000,00	4 700 000,00	9 420 000,00

Koszty związane z budową projektów:

REALIZACJA W LATACH 2020-2021	Budowa z opłatą przyłączeniową
Projekty z wpięciem do linii SN (120MW)	420 000 000,00
Projekty z budową GPZ (37MW)	103 600 000,00
	523 600 000,00

Cena sprzedaży 1MWh: 320 PLN netto**Wysokość przychodu z 1MW mocy: 320 000 PLN netto****Wysokość przychodu z 157MW mocy: 50 240 000 PLN netto****Kalkulacja przychodów**

Wielkość produkcji prądu zostały wyliczone na podstawie parametrów technicznych urządzeń oraz aktualnie obowiązujących przepisów prawnych w Polsce. Sprzedaż energii odbywać się będzie za pomocą Spółki Obrotu (Giełda Energii). Inwestycje będą produkować energię elektryczną 12 miesięcy w roku.

6. INWESTYCJE W PRZYGOTOWANIU – kolejne 100 MW

Obecnie Spółka podpisała Umowy dzierżawy na kolejne inwestycje o łącznej mocy 100 MW.

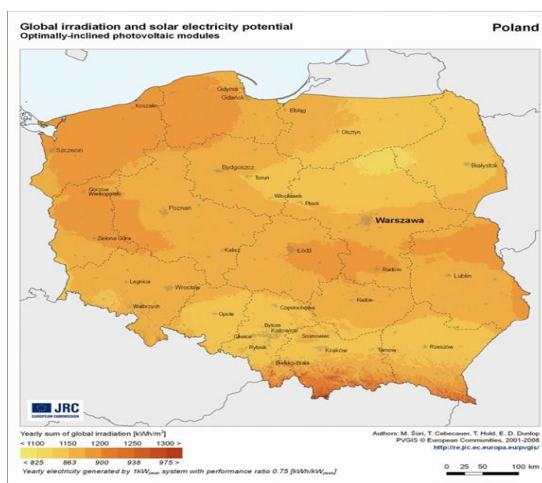
7. WARUNKI METEROLOGICZNE W POLSCE

W Polsce roczna średnia suma nasłonecznienia wynosi około 1000 godzin. Rozkład średniorocznego nasłonecznienia na terenie Polski jest w zasadzie równomierny.

W okresie zimowym nasłonecznienie może być nawet siedmiokrotnie mniejsze niż w lecie. W czerwcu i lipcu dociera miesięcznie blisko 160 kWh/m² energii słonecznej.

Natomiast w grudniu i styczniu jest to jedynie ok. 25 kWh/m² na miesiąc czyli przeszło sześciokrotnie mniej. Polskie zasoby energii promieniowania słonecznego charakteryzują się nierównomiernym rozkładem w ciągu roku.

Średnio w Polsce w ciągu roku możemy z 1 MW mocy wyprodukować 1000 MWh energii elektrycznej co daje bardzo dobre wyniki i szybki zwrot z inwestycji.



8. OTOCZENIE PRAWNE – WYMOGI UE Pakiet Klimatyczny

W chwili obecnej na rynku energii elektrycznej coraz częściej odnotowuje się brak energii elektrycznej, w szczególności w okresach letnich, co spowodowane jest wysokimi temperaturami, które mają wpływ na większy pobór energii i na mniejszą dyspozycyjność tradycyjnych elektrowni węglowych.

Realizowane przez Spółkę projekty wpisują się w rozwiązania powyższych problemów.

Polska jako państwo członkowskie Unii Europejskiej musi również osiągnąć cele związane z Pakietem Klimatycznym UE: 15% w roku 2020 oraz 32% (40%UE) w roku 2030.

Zatem ryzyko związane z ewentualnym brakiem popytu na energię elektryczną oraz usługi Spółki związane z budową elektrowni dla klientów na rynku krajowym w zasadzie nie istnieje.

Założenia długookresowe przewidują wzrost konsumpcji energii elektrycznej zarówno przez przemysł jak i przez gospodarstwa domowe.

Regulacje prawne w Polsce dotyczące budowy min. elektrowni fotowoltaicznych zostały przedstawione w Ustawie o Odnawialnych Źródłach Energii oraz Polityce klimatyczno-energetycznej Polski do roku 2030.