

Raport kwartalny KUPIEC S.A. II kwartał 2021 r.

(dane za okres 01-04-2021 r. do 30-06-2021 r.)

DATA SPORZĄDZENIA RAPORTU KWARTALNEGO

Tarnów, dnia 13.08.2021 r.

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW

RAPORT ZAWIERA:

1. **PODSTAWOWE INFORMACJE O EMITENCIE**
2. **DANE FINANSOWE Z BILANSU, RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT, RACHUNKU PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH I ZESTAWIENIA ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**
3. **INFORMACJA O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU I O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI**
4. **KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, KTÓRE MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE**
5. **INFORMACJA ZARZĄDU NA TEMAT AKTYWNOŚCI, JAKĄ PODEJMOWAŁ W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM, W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI**
6. **STANOWISKO DOTYCZĄCE MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PROGNOZ**
7. **WSKAZANIE JEDNOSTEK WCHODZĄCYCH W SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA NA OSTATNI DZIEŃ OKRESU OBJĘTEGO RAPORTEM KWARTALNYM**
8. **WSKAZANIE PRZYCZYN NIESPORZĄDZENIA PRZEZ EMITENTA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH I WYBRANE DANE FINANSOWE SPÓŁKI ZALEŻNEJ**
9. **INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA, ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU**
10. **INFORMACJA O LICZBIE ZATRUDNIONYCH**

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecsa.eu

1. PODSTAWOWE INFORMACJE O EMITENCIE

Nazwa (firma):	KUPIEC S.A.
Kraj:	Polska
Siedziba:	Tarnów
Adres siedziby:	33-100 Tarnów, ul. Słoneczna 28-30
Numer KRS:	0000373682
Oznaczenie Sądu:	Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
REGON:	852650451
NIP:	873-29-41-947
Telefon:	+48 14 6556537
Fax:	+48 14 6283349
Poczta e-mail:	biuro@kupiecsa.eu
Strona www:	www.kupiecsa.eu
Ilość akcji:	Seria A - 3.000.000 Seria B - 250.000 Seria C - 333.334 Seria D - 831.275 Razem - 4.414.609 sztuk
Zarząd:	Prezes Zarządu Leszek Wróblewski

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW

2. DANE FINANSOWE Z BILANSU, RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT, RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH I ZESTAWIENIA ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM.

Bilans na dzień 30 czerwca 2021 roku (koniec II kwartału; dane w tys. zł).

		BILANS - AKTYWA	30.06.2021	30.06.2020
A.	AKTYWA TRWAŁE		16 636,77 zł	14 539,64 zł
I.	Wartości niematerialne i prawne		0,00 zł	0,00 zł
	1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00 zł	0,00 zł
	2.	Wartość firmy	0,00 zł	0,00 zł
	3.	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł
	4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł
II.	Rzeczowe aktywa trwałe		725,98 zł	583,19 zł
	1.	Środki trwałe	666,43 zł	572,29 zł
	2.	Środki trwałe w budowie	59,55 zł	10,90 zł
	3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00 zł	0,00 zł
III.	Należności długoterminowe		0,00 zł	0,00 zł
	1.	Od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
	2.	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
	3.	Od pozostałych jednostek	0,00 zł	0,00 zł
IV.	Inwestycje długoterminowe		15 861,52 zł	13 486,32 zł
	1.	Nieruchomości	11 605,65 zł	11 382,96 zł
	2.	Wartości niematerialne i prawne		0,00 zł
	3.	Długoterminowe aktywa finansowe	4 255,87 zł	2 103,36 zł
	4.	Inne inwestycje długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		49,27 zł	470,13 zł
	1.			449,96 zł

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

		Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
	2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	49,27 zł	20,17 zł
B.	AKTYWA OBROTOWE		25 574,40 zł	16 831,75 zł
I.	Zapasy		8 809,27 zł	4 253,37 zł
	1.	Materiały	4 018,70 zł	4 018,70 zł
	2.	Półprodukty i produkty w toku		
	3.	Produkty gotowe		
	4.	Towary	4 790,57 zł	234,67 zł
	5.	Zaliczki na dostawy i usługi	0,00 zł	0,00 zł
II.	Należności krótkoterminowe		15 964,12 zł	10 999,89 zł
	1.	Należności od jednostek powiązanych	1 887,72 zł	3 016,94 zł
	2.	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie	0,00 zł	
	3.	Należności od pozostałych jednostek	14 076,40 zł	7 982,95 zł
III.	Inwestycje krótkoterminowe		621,61 zł	1 423,86 zł
	1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	621,61 zł	0,00 zł
	2.	Inne inwestycje krótkoterminowe		1 423,86 zł
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		179,40 zł	154,64 zł
C.	NALEŻNE WPŁATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY			
D.	UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE		400,00 zł	400,00 zł
AKTYWA RAZEM			42 611,17 zł	31 771,39 zł

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecsa.eu

BILANS - PASywa			
A.	KAPITAŁY (FUNDUSZ) WŁASNY	13 704,23 zł	11 366,98 zł
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	4 414,61 zł	4 414,61 zł
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	1 472,03 zł	1 472,03 zł
	- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00 zł	-4 037,31 zł
	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	9 203,56 zł	8 840,20 zł
	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		
	- na udziały (akcje) własne		
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-3 280,50 zł	363,36 zł
VI.	Zysk (strata) netto	1 894,53 zł	314,09 zł
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	28 906,93 zł	20 404,41 zł
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 248,34 zł	863,43 zł
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 248,34 zł	863,43 zł
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00 zł	
3.	Pozostałe rezerwy	0,00 zł	
II.	Zobowiązania długoterminowe	8 835,59 zł	4 440,12 zł
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00 zł	
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	
3.	Wobec pozostałych jednostek	8 835,59 zł	4 440,12 zł
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	18 809,05 zł	15 071,55 zł
1.	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	37,50 zł	2,25 zł
2.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecsa.eu

	3.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	18 771,56 zł	15 069,30 zł
	4.	Fundusze specjalne	0,00 zł	
IV.		Rozliczenia międzyokresowe	13,95 zł	29,30 zł
	1.	Ujemna wartość firmy		
	2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	13,95 zł	29,30 zł
PASYWA RAZEM			42 611,17 zł	31 771,39 zł

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

Rachunek zysków i strat za okres od 1 kwietnia do 30 czerwca 2021 roku (dane w tys. zł).

	RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	01.01.2021 - 30.06.2021	01.04.2021 - 30.06.2021	01.01.2020 - 30.06.2020	01.04.2020 - 30.06.2020
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	26 963,89 zł	13 811,25 zł	21 176,11 zł	7 805,66 zł
	- od jednostek powiązanych				
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	26 963,89 zł	13 811,25 zł	21 176,11 zł	7 805,66 zł
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie wartość ujemna)				
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki				
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów				
B.	Koszty działalności operacyjnej	26 130,50 zł	13 300,39 zł	21 216,44 zł	7 895,32 zł
I.	Amortyzacja	92,57 zł	42,98 zł	103,03 zł	48,19 zł
II.	Zużycie materiałów i energii	334,50 zł	156,22 zł	236,01 zł	105,64 zł
III.	Usługi obce	24 077,27 zł	12 294,89 zł	19 866,83 zł	7 312,12 zł
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	52,02 zł	27,59 zł	12,81 zł	8,23 zł
	- podatek akcyzowy				
V.	Wynagrodzenia	1 224,84 zł	607,76 zł	713,79 zł	308,37 zł
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	219,06 zł	111,66 zł	150,88 zł	65,15 zł
	- emerytalne				
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	130,24 zł	59,30 zł	133,09 zł	47,62 zł
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów			0,00 zł	0,00 zł
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	833,39 zł	510,85 zł	-40,33 zł	-89,66 zł
D.	Pozostałe przychody operacyjne	1 670,02 zł	1 437,89 zł	703,35 zł	411,69 zł
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	133,80 zł		8,08 zł	8,08 zł
II.	Dotacje	0,00 zł		0,00 zł	0,00 zł
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00 zł		0,00 zł	0,00 zł
IV.	Inne przychody operacyjne	1 536,22 zł	1 437,89 zł	695,27 zł	403,60 zł
E.	Pozostałe koszty operacyjne	216,92 zł	55,06 zł	246,78 zł	138,28 zł
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
III.	Inne koszty operacyjne	216,92 zł	55,06 zł	246,78 zł	138,28 zł
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	2 286,49 zł	1 893,68 zł	416,24 zł	183,74 zł
G.	Przychody finansowe	9,66 zł	4,85 zł	167,76 zł	162,30 zł
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:				
	a) od jednostek powiązanych, w tym:				
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				
	b) od jednostek pozostałych, w tym:				
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				
II.	Odsetki, w tym:	9,66 zł	4,85 zł	12,00 zł	6,54 zł
	- od jednostek powiązanych				
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:				
	- w jednostkach powiązanych				
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych				
V.	Inne	0,00 zł		155,76 zł	155,76 zł
H.	Koszty finansowe	280,73 zł	82,79 zł	196,23 zł	59,62 zł
I.	Odsetki, w tym:	196,25 zł	107,93 zł	196,23 zł	83,77 zł
	- dla jednostek powiązanych				
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:				
	- w jednostkach powiązanych				
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00 zł			
IV.	Inne	84,48 zł	-25,14 zł		-24,15 zł
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	2 015,41 zł	1 815,75 zł	387,77 zł	286,42 zł
J.	Podatek dochodowy	120,88 zł	82,95 zł	73,68 zł	54,42 zł
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)				
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	1 894,53 zł	1 732,80 zł	314,09 zł	232,00 zł

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

Zestawienie zmian w kapitale własnym, stan na dzień 30 czerwca 2021 roku.

	ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	01.01.2021- 30.06.2021	01.04.2021- 30.06.2021	01.01.2020- 30.06.2020	01.04.2020- 30.06.2020
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	11 809,70 zł	11 809,70 zł	10 511,45 zł	10 934,12 zł
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości				
	- korekty błędów				
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	11 809,70 zł	11 809,70 zł	10 511,45 zł	10 934,12 zł
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	4 414,61 zł	4 414,61 zł	4 414,61 zł	4 414,61 zł
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego			0,00 zł	0,00 zł
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	4 414,61 zł	4 414,61 zł	4 414,61 zł	4 414,61 zł
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	1 472,03 zł	1 472,03 zł	1 472,03 zł	1 472,03 zł
2.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego			0,00 zł	0,00 zł
2.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	1 472,03 zł	1 472,03 zł	1 472,03 zł	1 472,03 zł
3.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00 zł	4 037,31 zł	-4 037,31 zł	-4 037,31 zł
3.1.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny			0,00 zł	0,00 zł
4.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00 zł	4 037,31 zł	-4 037,31 zł	-4 037,31 zł
4.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych				
4.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	9 203,56 zł	9 203,56 zł	8 840,20 zł	8 840,20 zł
5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-4 037,31 zł	-4 037,31 zł	371,87 zł	371,87 zł
5.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	756,81 zł	756,81 zł	371,87 zł	371,87 zł
5.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	756,81 zł	756,81 zł	371,87 zł	371,87 zł
5.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00 zł	0,00 zł	371,87 zł	371,87 zł
5.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	4 037,31 zł	4 037,31 zł	8,51 zł	8,51 zł
5.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	4 037,31 zł	4 037,31 zł	8,51 zł	8,51 zł
5.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	4 037,31 zł	4 037,31 zł	8,51 zł	8,51 zł
5.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-3 280,50 zł	-4 037,31 zł	8,51 zł	8,51 zł
6.	Wynik netto	1 894,53 zł	1 732,80 zł	314,09 zł	232,00 zł
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	11 809,70 zł	11 809,70 zł	11 366,98 zł	11 366,98 zł
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	13 704,23 zł	13 704,23 zł	11 366,98 zł	11 366,98 zł
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	13 704,23 zł	13 704,23 zł	11 366,98 zł	11 366,98 zł

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

Rachunek przepływów pieniężnych stan na dzień 30 czerwca 2021 roku.

RACHUNEK PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH		01.01.2021- 30.06.2021	01.04.2021- 30.06.2021	01.01.2020- 30.06.2020	01.04.2020- 30.06.2020
A. Przepływ środków pieniężnych z działalności operacyjnej					
I.	Zysk (strata) netto	1 894,53 zł	1 732,80 zł	314,09 zł	232,00 zł
II.	Korekty razem	-5 303,41 zł	-5 753,03 zł	-659,40 zł	-862,46 zł
1.	Amortyzacja	92,57 zł	42,98 zł	103,03 zł	48,19 zł
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00 zł	0,00 zł	- zł	- zł
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	9,66 zł	4,85 zł	- zł	- zł
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-133,80 zł	0,00 zł	- 8 084,85 zł	- 8 084,85 zł
5.	Zmiana stanu rezerw			0,00 zł	0,00 zł
6.	Zmiana stanu zapasów	-4 555,91 zł	-4 555,91 zł	0,00 zł	0,00 zł
7.	Zmiana stanu należności	-3 941,59 zł	-1 169,19 zł	2 605,84 zł	5 416,21 zł
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	3 394,62 zł	197,08 zł	-3 280,20 zł	-6 283,74 zł
9.	Zmiana stanu różniczeń międzyokresowych	-90,74 zł	-20,90 zł	2,49 zł	47,44 zł
10.	Inne korekty	-78,22 zł	-251,94 zł	-82,48 zł	-82,48 zł
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/- II)	-3 408,88 zł	-4 020,23 zł	-345,31 zł	-630,47 zł
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej					
I.	Wpływy	133,80 zł	0,00 zł	15,50 zł	15,50 zł
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	133,80 zł	0,00 zł	15,50 zł	15,50 zł
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł		
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00 zł	0,00 zł		
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0,00 zł	0,00 zł		
II.	Wydatki	74,01 zł	32,12 zł	582,96 zł	582,96 zł
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	47,88 zł	32,12 zł		
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	26,14 zł	0,00 zł	382,96 zł	382,96 zł
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00 zł	0,00 zł		
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0,00 zł	0,00 zł	200,00 zł	200,00 zł
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	59,79 zł	-32,12 zł	-567,46 zł	-567,46 zł
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej					
I.	Wpływy	3 341,07 zł	3 341,07 zł	2 152,58 zł	0,00 zł
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00 zł			
2.	Kredyty i pożyczki	3 341,07 zł	3 341,07 zł	2 152,58 zł	2 152,58 zł
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00 zł	0,00 zł		
4.	Inne wpływy finansowe	0,00 zł	0,00 zł		
II.	Wydatki	77,41 zł	-646,73 zł	613,22 zł	336,03 zł
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych				
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli				
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku				
4.	Splaty kredytów i pożyczek		-567,68 zł	219,39 zł	30,49 zł
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych				
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych				
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	67,75 zł	-83,91 zł	197,61 zł	109,32 zł
8.	Odsetki	9,66 zł	4,85 zł	196,23 zł	196,23 zł
9.	Inne wydatki finansowe	0,00 zł	0,00 zł		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	3 263,67 zł	3 987,81 zł	1 539,35 zł	-336,03 zł
D. Przepływy pieniężne netto razem		-85,43 zł	-64,54 zł	626,58 zł	-1 533,97 zł
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:				626,58 zł	618,61 zł
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych					
F. Środki pieniężne na początek okresu		158,89 zł	138,00 zł	67,83 zł	75,83 zł
G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:		73,46 zł	73,46 zł	694,41 zł	694,44 zł
- o ograniczonej możliwości dysponowania				12,72 zł	12,72 zł

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

3. INFORMACJA O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU I O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI.

I. PREZENTACJA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.

KUPIEC S. A. prezentuje skrócone sprawozdanie finansowe za II kwartał roku obrotowego 2021, tj. za okres rozpoczynający się **1 kwietnia 2021 r.** i kończący się **30 czerwca 2021 r.**

KUPIEC Spółka z o.o. z siedzibą w Tarnowie nie stanowi jednostki zależnej.

W bieżącym okresie sprawozdawczym w skład Spółki nie wchodziły wewnętrzne jednostki organizacyjne zobowiązane do sporządzenia samodzielnego sprawozdania finansowego, jednostka nie była więc zobowiązana do sporządzenia łącznego sprawozdania finansowego.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności.

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości obowiązującymi jednostki kontynuujące działalność.

Kupiec Spółka Akcyjna sporządza rachunek zysków i strat w układzie rodzajowym.

Wynik finansowy Kupiec Spółka Akcyjna za okres sprawozdawczy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE SKŁADU ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ.

Skład osobowy Zarządu na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego.

Prezes Zarządu – Leszek Wróblewski

Skład osobowy Rady Nadzorczej na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego.

Przewodniczący Rady Nadzorczej – Piotr Wróblewski

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej – Zygmunt Tabisz

Członek Rady Nadzorczej – Janusz Brożek

W dniu 28 czerwca 2021 r. Spółka otrzymała od Panów Jana Leszkiewicz oraz Rafała Leszkiewicz rezygnacje z pełnienia funkcji Członków Rady Nadzorczej Spółki z dniem 28 czerwca 2021 r.

III. POLITYKA RACHUNKOWOŚCI.

1/ Rachunek zysków i strat.

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

KUPIEC Spółka Akcyjna z siedzibą w Tarnowie sporządza rachunek zysków i strat w układzie rodzajowym.

Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto:

- pozostałe przychody i koszty operacyjne, bezpośrednio związane z działalnością Spółki;
- przychody i koszty finansowe, głównie z tytułu odsetek i różnic kursowych.

Wynik finansowy Spółki za okres sprawozdawczy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Wynik finansowy brutto Spółki korygują:

- bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych;

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych naliczane są zgodnie z ustawą z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych, w brzmieniu obowiązującym w roku sprawozdawczym.

2/ Bilans

KUPIEC Spółka Akcyjna stosuje zasady i metody wyceny określone w ustawie o rachunkowości oraz wydanych na jej podstawie rozporządzeniach. Tam, gdzie ustawa daje jednostkom prawo wyboru, w stosunku do zdarzeń występujących w Spółce, stosuje się następujące zasady wyceny:

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Środki trwałe są wyceniane według cen nabycia lub koszcie wytworzenia po aktualizacji wyceny składników majątku pomniejszonych o skumulowane umorzenie.

Środki trwałe są umarzone według metody liniowej, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności. Do celów podatkowych przyjmowane były stawki amortyzacyjne wynikające z Ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych, określające wysokość amortyzacji stanowiącej koszty uzyskania przychodów.

Dla używanych środków trwałych stosowane są podwyższone stawki amortyzacyjne, zgodne z wymienionymi w ustawie.

Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania nie przekraczającym jednego roku oraz wartości początkowej nie przekraczającej 3.500,- zł są jednorazowo umarzone, w momencie przekazywania ich do używania.

Dla posiadanych przez siebie środków trwałych, w ramach poszczególnych ich grup rodzajowych, Spółka stosowała następujące stawki amortyzacyjne:

- środki transportu: 14% - 40%
- sprzęt komputerowy; 30%

Pozycje wyrażone w walutach obcych.

Wyrażone w walutach operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia odpowiednio po kursie :

- faktycznie zastosowanym w tym dniu, wynikającym z charakteru operacji – w przypadku kupna lub sprzedaży

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

walut oraz zapłaty zobowiązań lub należności;

- średnim, ogłaszanym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski z dnia poprzedzającego dzień wystąpienia operacji, chyba że w wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Za kurs faktycznie zastosowany w dniu przeprowadzenia operacji Spółka przyjmuje w przypadku:

- sprzedaży walut – kurs ustalony przy realizacji operacji

- zakupu walut – kurs ustalony przy realizacji operacji

- zapłaty należności – średnim, ogłaszanym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski z dnia poprzedzającego dzień wpływu należności

- zapłaty zobowiązania – średnim, ogłaszanym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski z dnia poprzedzającego dzień wypływu waluty

Należności długoterminowe, należności krótkoterminowe i roszczenia

- Należności długoterminowe, należności krótkoterminowe i roszczenia wykazywane są w wartości netto (pomniejszone o odpisy aktualizacyjne)

- Należności są wycenione się w kwotach wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

- Należności wyrażane w walutach obcych wycenione są z zastosowaniem kursu średniego ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na dany dzień.

Różnice kursowe od należności wyrażonych w walutach obcych powstałe na dzień zapłaty zalicza się do kosztów finansowych, jeżeli są to różnice ujemne lub do przychodów finansowych, jeżeli powstałe różnice są dodatnie.

Środki pieniężne.

- środki pieniężne w walucie polskiej wykazane są w ich wartości nominalnej.

- środki pieniężne wyrażone w walutach obcych wycenia się z zastosowaniem kursów banków, z usług których Spółka korzystała oraz kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski dla danej waluty.

Zobowiązania.

- Zobowiązania wycenione są w kwocie wymaganej zapłaty, z uwzględnieniem zasady ostrożności.

- Zobowiązania wyrażane w walutach obcych wycenia się z zastosowaniem kursu średniego ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na dany dzień.

- Różnice kursowe od zobowiązań wyrażonych w walutach obcych powstałe na dzień zapłaty zalicza się do kosztów finansowych, jeżeli są to różnice ujemne lub do przychodów finansowych, jeżeli powstałe różnice są dodatnie.

- Zobowiązania, szczególnie wobec budżetu, zostały wycenione na dzień bilansowy w kwocie wymaganej zapłaty.

Materiały.

Materiały w momencie zakupu odnosi się w całości w ciężar kosztów.

Kapitały własne

- ujmuje się w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa i umową Spółki.

- kapitał zakładowy w sprawozdaniu finansowym wykazuje się w wysokości określonej w statucie i wpisanej w KRS

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

- zadeklarowane, lecz nie wniesione wkłady kapitałowe ujmuje się jako należne wkłady na poczet kapitału
- kapitał zapasowy tworzony jest z:

- Podziału zysku Spółki
- Nadwyżki wartości emisyjnej nad ich wartością nominalną, po pokryciu kosztów emisji akcji

Rozliczenia międzyokresowe przychodów.

Rozliczenia międzyokresowe przychodów, dokonywane są z zachowaniem zasady ostrożności oraz współmierności przychodów i kosztów.

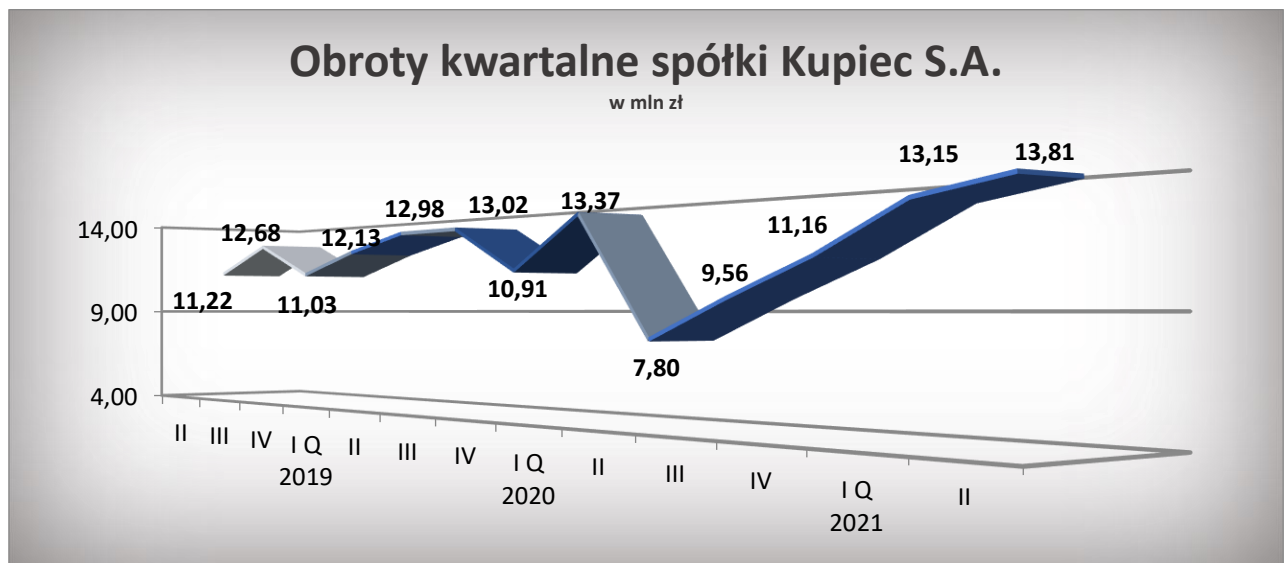
Rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne.

Rozliczenia międzyokresowe czynne dokonywane są, jeżeli koszty poniesione dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych. Na dzień bilansowy wycena rozliczeń międzyokresowych czynnych dokonywana jest przy zastosowaniu zasady ostrożności.

4. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, KTÓRE MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

4.1 Obroty w ujęciu kwartalnym

Przychody ze sprzedaży za II kwartał 2021 r. osiągnęły wartość 13.811,25 tys. zł i są one najwyższe w historii Spółki i jednocześnie wyższe od analogicznego okresu 2020 roku o 6.005,59 tys. zł. Stanowi to wzrost w stosunku do II kwartału 2020 o 76,94 %. Oczywiście nie jest to zaskoczeniem ze względu na niską bazę do porównania z czasów lockdownu w 2020 roku jednak muszę zaznaczyć, że po raz pierwszy kwartalne przychody Spółki za dwa kolejne okresy przekroczyły 13 mln zł i mam nadzieję na kontynuację tego trendu.



siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

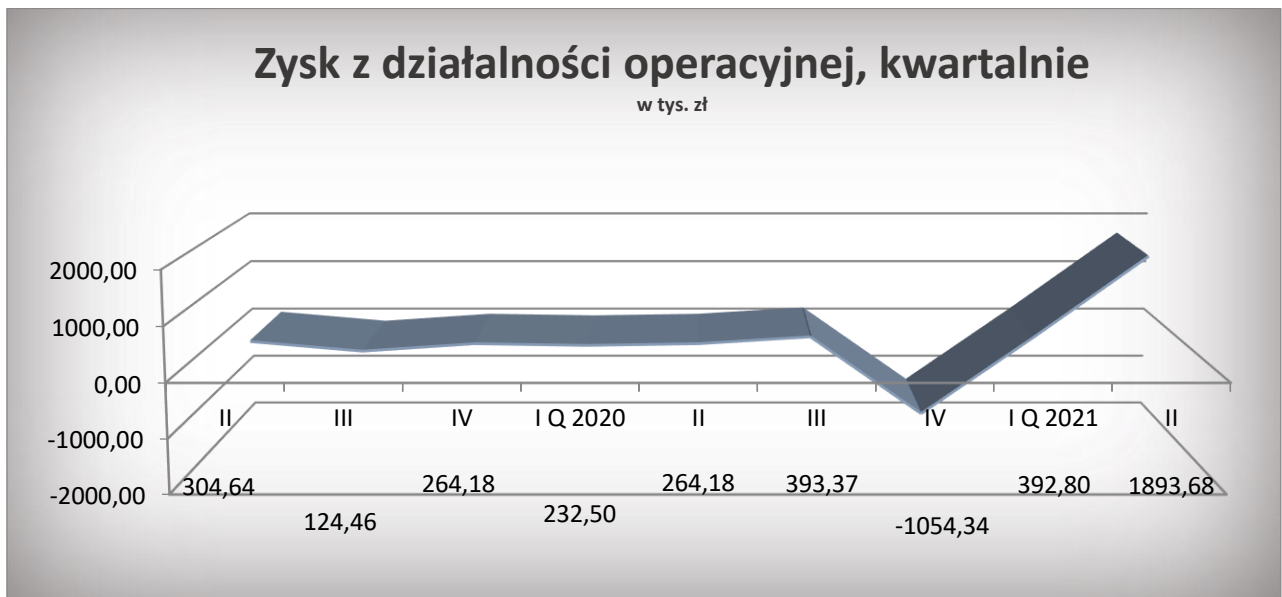
TRANSPORT & SPEDITION



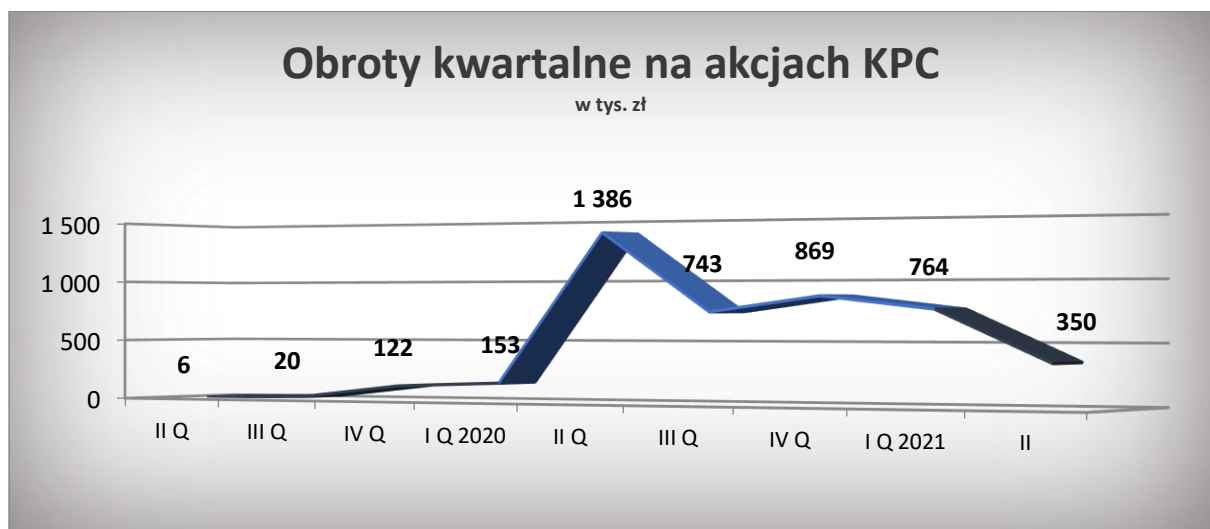
KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecsa.eu

4.2 Zysk z działalności operacyjnej w ujęciu kwartalnym

Zysk Emitenta z działalności operacyjnej za II kwartał 2021 roku wyniósł 1 893,68 tys. zł i był o 1 709,94 tys. zł wyższy niż w II kwartale 2020 roku. Wzrost spowodowany był osiągnięciem wysokich wyników na spedycji wspartych przychodami z wynajmu biur. Jednak największy wpływ na zyski Spółki miało zaksięgowanie decyzji Polskiego Funduszu Rozwoju S.A. o zwolnienia Emitenta z obowiązku zwrotu części Subwencji Finansowej w kwocie 1.357,87 tys. zł. Po odjęciu tego zdarzenia jednostkowego zysk Emitenta z działalności operacyjnej za II kwartał 2021 roku wyniósł 535,81 tys. zł i był o 352,07 tys. zł wyższy niż w II kwartale 2020 roku.



W II kwartale 2021 roku obroty na akcjach Kupca wyniosły 350 tys. zł.



siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW

W Kwartalnym Raporcie Statystycznym rynku NewConnect za II kwartał 2021 roku Spółka osiągnęła następujące pozycje:

- 103 (poprzednio 311) na ponad 350 wymienianych spółek pod względem stopy zwrotu z kapitału,
- 286 (poprzednio 280) na ponad 350 wymienianych spółek pod względem kapitalizacji.
- 236 (poprzednio 198) na ponad 350 wymienianych spółek pod względem wartości obrotu na akcjach,

5. INFORMACJA ZARZĄDU NA TEMAT AKTYWNOŚCI, JAKĄ PODEJMOWAŁ W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM, W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

5.1 W zakresie rozwoju podstawowej działalności spedycyjnej:

W II kwartale 2021 roku odnotowaliśmy rekordowe w historii Spółki obroty i zyski. Czasy pandemicznego wyhamowania w spedycji mamy już zdecydowanie za sobą, a dodatkowe wpływy z wynajmu biur znacząco poprawiły całość obrazu. Zarząd nadal kładzie nacisk na rozwój i zwiększenie obrotów przy zachowaniu zadowalającej marży.

5.2 W zakresie nadzoru Zarządu nad rozwojem spółek w których Emitent posiada znaczące zaangażowanie w kapitale zakładowym.

Zarząd Emitenta obserwuje rozwój spółki BVT SA, która w II kwartale 2021 roku kontynuowała działania w obszarze swojej działalności podstawowej. Jednocześnie obserwujemy wzrost zainteresowania podmiotów inwestycyjnych branżą wierzycielności masowych co pozytywnie rokuje na przyszłość BVT SA.

5.3 W zakresie zarządzania nieruchomościami posiadanymi w aktywach.

Obecnie Emitent posiada trzy nieruchomości.

Pierwsza z nich to działka w Tarnowie o powierzchni ponad 1,3 ha która pozytywnie kształtuje sumę bilansową Spółki, co pozwala osiągać niskie koszty finansowania.

Druga, to zakupiony w dniu 14 października 2016 r. biurowiec o łącznej powierzchni użytkowej 2.913,50 m² i 2.754,21 m² powierzchni możliwej do wynajmu. W chwili obecnej ponad 99% powierzchni jest wynajęte co bardzo korzystnie wpływa na poziom zysków Spółki.

Trzecia, to zakupiony w dniu 7 maja 2021 r. biurowiec o łącznej powierzchni użytkowej 1.912,69 m² i 1.621,56 m² powierzchni możliwej do wynajmu. W chwili obecnej ponad 93,2% powierzchni jest wynajęte.

Zgodnie z raportem bieżącym ESPI nr 5/2021 Zarząd Emitenta podpisał w dniu 27 lipca 2021 r. umowę przedwstępną sprzedaży biurowca w Gliwicach za cenę przekraczającą 6 mln zł netto z terminem realizacji do 27 września 2021 r. Ustalony w umowie przedwstępnej zadatek wpłynął na konto Spółki. W trakcie procesowania zakupu biurowca w Gliwicach Zarząd nie był nastawiony na jego odsprzedaż, lecz na długoletnie czerpanie korzyści z wynajmu. Podstawowymi parametrami ocenianymi przed zakupem były: relacja ceny nieruchomości do wpływów netto które może wygenerować i lokalizacja nieruchomości. To podejście Zarządu do oceny nieruchomości jak widać się sprawdziło, skoro nowy nabywca biurowca zdecydował się odkupić

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecsa.eu

nieruchomość w wyższej cenie. Spółka natomiast może znacznie przyspieszyć swój rozwój realizując kilkuletnie wpływy z najmu biurowca w ciągu tylko 4 miesięcy i stając przed możliwością dalszej reinwestycji pozyskanych środków.

5.4 W zakresie nowych projektów inwestycyjnych.

Do zakupu drugiego biurowca przygotowaliśmy się od IX 2020 roku oglądając i analizując wiele nieruchomości obecnie nie wystawionych w portalach ogłoszeniowych, a nadal przeznaczonych na sprzedaż. Mając na uwadze przyszłomiesięczne wpływy (które blisko trzykrotnie pomnażają nasze możliwości zakupu), posiadając 5-letnie doświadczenie w branży, mając wsparcie w dużym banku i wiele ofert „na stole” Zarząd zamierza kontynuować inwestycje w nieruchomości biurowe i obecnie prowadzi dalsze działania z tym związane. Podtrzymujemy jako sprawdzone ww. podstawowe parametry oceny nieruchomości, jednak bogatsi o zdobyte doświadczenie wiemy, że zyski z dobrze kupionego biurowca można dwojako realizować zarówno długo jaki i krótkoterminowo. I o ten ważny parametr rozszerzamy ocenę ewentualnych zakupów, gdyż w obu przypadkach Spółka wygrywa jednak przy różnej prędkości realizacji zysku.

6. STANOWISKO DOTYCZĄCE MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PROGNOZ

Zarząd Spółki nie publikował prognoz na 2021 rok, a w związku z dynamicznym rozwojem Emitenta nie jest w stanie oszacować właściwie prognoz w zakresie zysków z działalności operacyjnej oraz działalności inwestycyjnej.

7. WSKAZANIE JEDNOSTEK WCHODZĄCYCH W SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA NA

OSTATNI DZIEŃ OKRESU OBJĘTEGO RAPORTEM KWARTALNYM

- Nie dotyczy -

8. WSKAZANIE PRZYCZYŃ NIESPORZĄDZENIA PRZEZ EMITENTA SKONSOLIDOWANYCH

SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH I WYBRANE DANE FINANSOWE SPÓŁKI ZALEŻNEJ

- Nie dotyczy -

9. INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA, ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY

POSIADAJĄCYCH NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA

WALNYM ZGROMADZENIU

9.1 Struktura akcjonariatu spółki KUPIEC S.A.

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW



KUPIEC

TRANSPORT & SPEDITION



KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecса.eu

Akcjonariusz	Ilość akcji	Kapitał	Ilość głosów na WZA	Udział % w kapitale	Udział % w WZA	Data ostatniej zmiany
Leszek Wróblewski wraz z Kaja Sp. z o.o.*	2.931.520 w tym 2.000.000 akcji imiennych	2.931.520	4.931.520	66,40%	76,88%	14.12.2017
Artur Górski	325.000	325.000	325.000	7,36%	5,07%	26.05.2020
Pozostali	1.158.089	1.158.089	1.158.089	26,24%	18,05%	26.05.2020

Pan Leszek Wróblewski osobiście posiada 131.772 akcje stanowiące 2,98% kapitału zakładowego spółki Kupiec SA i uprawniające do wykonywania 226.272 głosów, co stanowiło 3,53% ogólnej liczby głosów.

Kaja Sp. z o.o. posiada 2.799.748 akcji stanowiących 63,42% kapitału zakładowego spółki Kupiec SA i uprawniających do wykonywania 4.705.248 głosów, co stanowiło 73,35% ogólnej liczby głosów (100% udziałów Kaja Sp. z o.o. posiada Pan Leszek Wróblewski).

Poniższa struktura akcjonariatu uwzględnia komunikaty otrzymane od akcjonariuszy w trybie Art. 69 Ustawy o ofercie opublikowane w systemie ESPI.



9.2 Do obrotu w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect wprowadzono następujące akcje:

1. serii A w liczbie 1.000.000 sztuk
2. serii B w liczbie 250.000 sztuk
3. serii C w liczbie 333.334 sztuk

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecса.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW

KUPIEC S.A. • ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów • tel.: +48/14/656-65-37 • mail: biuro@kupiecsa.eu

4. serii D w liczbie 831.275 sztuk

9.3 Akcje Kupiec S.A. wprowadzone do obrotu publicznego stanowią 54,70 % wszystkich wyemitowanych akcji spółki.

9.4 Na dzień publikacji raportu za II kwartał 2021 roku Kupiec S.A. posiada 200.000 akcji własnych, a średnia cena nabycia wynosi 2,00 zł za akcję.

10. INFORMACJA O LICZBIE ZATRUDNIONYCH

Spółka Kupiec S.A. w II kwartale 2021 roku zatrudniała 32,77 osób, co w przeliczeniu na etaty daje wartość 31,52 etatów.

Raport Kupiec S.A. za II kwartał roku 2021 został przygotowany zgodnie z aktualnym stanem prawnym w oparciu o Załącznik nr 3 do Regulaminu ASO - „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect”.

Tarnów, dnia 13 sierpnia 2021 roku

siedziba główna:

KUPIEC S. A.
ul. Słoneczna 28-30 • 33-100 Tarnów, Poland
NIP: PL 8732941947 • REGON: 852650451
tel./fax +48/14/628-33-49 • tel. +48/14/655-65-37
www.kupiecsa.eu

PKO Bank Polski
PLN PL 04 1020 4955 0000 7002 0225 4787
EUR PL 06 1020 4955 0000 7902 0225 4795
SWIFT: BPKOPLPW