



## Raport IQ2018

### DOM LEKARSKI SA

Skonsolidowany i jednostkowy raport kwartalny z działalności  
Dom Lekarski S.A. grupy kapitałowej  
za I kwartał 2018 r.

# DANE PODSTAWOWE

---

## 1 Emitent (Spółka dominująca)

### Dom Lekarski Spółka Akcyjna

Siedziba: ul. Rydla 37, 70-783 Szczecin

T: +48 (91) 464 50 36

F: +48 (91) 464 54 99

E: kwroclawska@domlekarski.pl

W: www.domlekarski.pl

## 2 Sąd Rejestrowy

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Numer w KRS 0000358611

Data rejestracji w KRS 14-06-2010

## 3 Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy wynosi 528 321,50 zł i dzieli się na akcje:

Serii A 700.000 szt.

Serii B 300.000 szt.

Serii C 40.013 szt.

Serii E 16.630 szt.

Razem 1.056.643 szt. o wartości nominalnej 0,50 PLN

## 4 NIP

955-198-67-11

## 5 Regon

812036630

## 6 Zarząd

Dariusz Piotrowski – Prezes Zarządu

## 7 Autoryzowany Doradca

Zarzecki, Lasota i Wspólnicy Sp. z o.o.

www.zarzecki.pl e-mail: biuro@zarzecki.pl

## 8 Animator Rynku

Dom Maklerski BDM S.A.

## 9 Zakres działalności

Głównym obszarem działalności Dom Lekarski S.A. jest opieka zdrowotna. Prowadzona przez Spółkę działalność w zakresie opieki zdrowotnej obejmuje diagnostykę, opiekę lekarską, wykonywanie zabiegów w i operacji w dziedzinie: okulistyki, stomatologii, ortopedii, chirurgii ogólnej, chirurgii ręki, chirurgii plastycznej, ginekologii, urologii, psychiatrii, psychologii, porad internistycznych i onkologicznych.

## 10 Zasady sporządzania Raportu

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości obowiązującymi jednostki kontynuujące działalność. Spółka sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym. W sprawozdaniu finansowym Spółka wykazuje zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną. Wynik finansowy Spółki za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny. Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych ustawą o rachunkowości, a do amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka stosuje stawki przewidziane w wykazie stawek amortyzacyjnych, stanowiącym załącznik do ustawy podatkowej. Środki trwałe umarzone są według metody liniowej lub degresywnej. Rozpoczęcie dokonywania odpisów amortyzacyjnych od środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych następuje w miesiącu następującym po miesiącu przyjęcia tych środków, wartości i praw do używania. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania nie przekraczającym jednego roku oraz wartości początkowej nie przekraczającej 3,5 tysiąca złotych są amortyzowane jednorazowo w ciężar kosztów w miesiącu przyjęcia do używania. Środki trwałe wycenione według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o skumulowane odpisy umorzeniowe oraz o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne amortyzowane są metodą liniową w okresie przewidywanej ekonomicznej użyteczności, według następujących zasad: Nabycie prawa majątkowe, licencje i koncesje - 5 lat, Oprogramowanie komputerów - 2 lata. Wartości niematerialne i prawne o jednostkowej wartości nie przekraczającej 3,5 tys. zł w dniu przyjęcia do użytkowania - jednorazowe spisanie w koszty.

# DOM LEKARSKI SA

# 7

# 40

# 150

## Siedem ośrodków lekarskich

Przychodnia Turzyn  
Przychodnia i oddział szpitalny Piastów  
Przychodnia w Outlet Park  
Przychodnia Rydla  
Oddział szpitalny Gombrowicza  
Oddział szpitalny Jagiellońska  
Szpital Gryfino

## Ponad 40 specjalizacji medycznych

Ortopedia	Reumatolog	Medycyna rodzinna
Okulistyka	Neurologia	Medycyna estetyczna
Chirurgia ręki	Neurochirurg	Chirurgia plastyczna
Laryngologia	Endokrynolog	Oncologia / Pulmonologia
Kardiologia	Dermatologia	Medycyna pracy
Chirurgia ogólna	Stomatologia	Internia
Rehabilitacja	Diabetologia	Anestezjologia
Chirurgia dziecięca	Urologia	Fizykoterapia
Ginekologia	Hipertensjologia	
Hematolog	Psychiatria	
Gastrolog	Pediatra	
Dietetyka	Psycholog	
USG	Flebologia	

## Ponad 150 lekarzy specjalistów

W ośrodkach Domu Lekarskiego pracuje ponad 200 doświadczonego lekarzy specjalistów



### Outlet Park

ul. Struga 42  
70-784 Szczecin

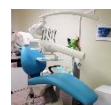
Godziny otwarcia:  
pon. - pt. 7:00 - 21:00  
sob. 9:00 - 15:00  
T: 91 469 22 82  
E: outlet@domlekarSKI.pl



### Piastów Office Center

al. Piastów 30  
71-064 Szczecin

Godziny otwarcia:  
pon. - pt. 8:00-20:00  
T: 91 469 22 82  
E: piastow@domlekarSKI.pl



### Przychodnia Rydla

ul. Rydla 37  
70-783 Szczecin

Godziny otwarcia:  
pon. - pt. 8:00 - 19:00  
T: 91 464 50 36  
T: 91 464 19 22  
E: rydla@domlekarSKI.pl



### Szpital Gryfino

ul. Parkowa 5  
74-100 Gryfino

T: 91 416 23 56  
T: 91 416 21 09  
E: sekretaria@szpital-gryfino.pl  
W: www.szpital-gryfino.pl



### CH Turzyn

al. Bob. Warszawy 42  
70-342 Szczecin

Godziny otwarcia:  
pon. - pt. 9:00-21:00  
T: 91 469 22 82  
E: turzyn@domlekarSKI.pl



### Centrum Zabiegowe Gombrowicza

ul. Witolda Gombrowicza 23  
70-785 Szczecin

Godziny otwarcia  
wg grafiku przyjęć  
T: 91 829-21-06  
E: gombrowicza@domlekarSKI.pl



### Oddział Szpitalny Jagiellońska

ul. Jagiellońska 44  
70-382 Szczecin

T: 91 432 95 36  
E: oddzial@domlekarSKI.pl

**50%** Przychodów z prywatnych usług medycznych

**50%** Przychodów z NFZ

# Skonsolidowane sprawozdanie finansowe

## DOM LEKARSKI SA grupy kapitałowej

<b>SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT</b>	<b>IQ2017</b>	<b>IQ2018</b>
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównanie z nimi w tym:</b>	<b>9 487 375,00</b>	<b>10 235 249,04</b>
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	9 487 375,00	10 235 249,04
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia,	-	-
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-
IV. Przychody netto ze sprzedaży produktów	-	-
V. Pozostałe dochody budżetowe	-	-
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>9 080 309,00</b>	<b>10 266 879,95</b>
I. Amortyzacja	338 060,00	373 989,35
II. Zużycie materiałów i energii	1 252 513,00	1 353 964,61
III. Usługi obce	5 024 075,00	5 794 014,21
IV. Podatki i opłaty	13 134,00	23 219,04
V. Wynagrodzenia	2 016 039,00	2 238 066,03
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	324 405,00	384 648,07
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	112 082,00	98 978,64
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-
IX. Udzielone dotacje	-	-
X. Inne świadczenia finansowe z budżetu	-	-
XI. Pozostałe obciążenia	-	-
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>407 066,00</b>	<b>- 31 630,91</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>184 275,00</b>	<b>193 106,86</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-
II. Dotacje	128 209,00	117 502,41
III. Pokrycie amortyzacji	-	-
IV. Inne przychody operacyjne	56 067,00	75 604,45
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>150 422,00</b>	<b>418 162,43</b>
I. Koszty inwestycji finansowych ze środków własnych zakładów budżetowych i dochodów własnych jednostek budżetowych	-	-
II. Pozostałe koszty operacyjne	150 422,00	418 162,43
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>440 920,00</b>	<b>- 256 686,48</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>208,00</b>	<b>112,51</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach	-	-
II. Odsetki	208,00	112,51
III. Inne	-	-
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>114 863,00</b>	<b>119 940,87</b>
I. Odsetki	114 863,00	115 100,00
II. Inne	-	4 840,87
<b>I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)</b>	<b>326 265,00</b>	<b>- 376 514,84</b>
<b>J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. - J.II.)</b>		
I. Zyski nadzwyczajne	-	-
II. Straty nadzwyczajne	-	-
<b>K. Zysk (strata) brutto (I+/-J)</b>	<b>326 265,00</b>	<b>- 376 514,84</b>
<b>L. Podatek dochodowy</b>	<b>18 797,00</b>	<b>26 798,00</b>
<b>M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku</b>	<b>12 302,00</b>	<b>20 790,00</b>
<b>N. Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>	<b>295 166,00</b>	<b>- 424 102,84</b>

**SKONSOLIDOWANY BILANS - AKTYWA**

	IQ2017	IQ2018
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>14 690 924,00</b>	<b>13 893 624,89</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>1 167 118,00</b>	<b>932 848,97</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	1 167 118,00	932 848,97
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>13 523 806,00</b>	<b>12 960 775,92</b>
1. Środki trwałe	13 253 378,00	12 196 503,66
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania)	-	-
b) budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej	4 096 091,00	3 711 129,74
c) urządzenia techniczne i maszyny	8 279 339,00	7 123 158,60
d) środki transportu	-	-
e) inne środki trwałe	570 801,00	1 362 215,32
2. Środki trwałe w budowie	270 428,00	764 272,26
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	307 147,00	-
<b>III. Należności długoterminowe</b>	-	-
1. Należności od jednostek kontrolowanych	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	-	-
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>589 172,00</b>	<b>136 778,73</b>
1. Nieruchomości	-	-
2. Wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	589 172,00	136 778,73
a) w jednostkach powiązanych	206 546,00	326,31
· udziały lub akcje	206 546,00	326,31
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-
· inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	382 626,00	136 452,42
· udziały i akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	236 386,00	9 987,11
· pożyczki udzielone	146 239,00	126 465,31
· inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
<b>V. Długoterminowe rozliczenia między okresowe</b>	-	-
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-
2. Inne rozliczenia między okresowe	-	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>6 661 847,00</b>	<b>6 171 542,71</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>437 637,00</b>	<b>737 338,72</b>
1. Materiały	437 637,00	737 338,72
2. Półprodukty i produkty w toku	-	-
3. Produkty gotowe	-	-
4. Towary	-	-
5. Zaliczki na poczet dostaw	-	-
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>5 655 116,00</b>	<b>4 576 808,18</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	290,00	-
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	290,00	-
· do 12-tu miesięcy	290,00	-
· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
b) inne należności	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	5 654 826,00	4 576 808,18
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	5 265 131,00	4 294 194,10
· do 12-tu miesięcy	5 265 131,00	4 294 194,10
· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
b) z tyt.podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych, zdrowotnych i innych świadczeń	114 181,00	-
c) inne należności	275 515,00	282 614,08
d) należności dochodz.na drodze sądowej	-	-

<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>417 833,00</b>	<b>581 279,95</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	417 833,00	581 279,95
a) w jednostkach kontrolowanych	-	-
· udziały lub akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-
· inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
· udziały i akcje	-	-
· inne papiery wartościowe	-	-
· pożyczki udzielone	-	-
· inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	417 833,00	581 279,95
· środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	416 433,00	564 279,95
· inne środki pieniężne	1 400,00	17 000,00
· inne aktywa pieniężne	-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
<b>IV. Rozliczenia między okresowe kosztów</b>	<b>151 261,00</b>	<b>276 115,86</b>
<b>Suma bilansowa</b>	<b>21 941 944,00</b>	<b>20 201 946,33</b>

<b>SKONSOLIDOWANY BILANS - PASYWA</b>	<b>IQ2017</b>	<b>IQ2018</b>
<b>A. Fundusz własny</b>	<b>5 382 897,00</b>	<b>3 480 814,51</b>
<b>I. Fundusz podstawowy</b>	<b>1 043 322,00</b>	<b>1 043 321,50</b>
<b>II. Fundusz zapasowy</b>	<b>3 787 447,00</b>	<b>4 122 036,61</b>
<b>III. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)</b>	-	-
<b>IV. Fundusz rezerwowy</b>	<b>522 738,00</b>	<b>120 662,31</b>
<b>V. Zysk (Strata) lat ubiegłych</b>	<b>-265 776,00</b>	<b>-1 381 103,07</b>
<b>VI. Zysk (Strata) netto za rok obrotowy</b>	<b>295 166,00</b>	<b>-424 102,84</b>
· w tym działalności statutowej	-	-
<b>VII. Odpisy z zysku w ciągu roku (wielkość ujemna)</b>	-	-
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>16 559 047,00</b>	<b>16 721 131,82</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>478 709,00</b>	<b>585 448,71</b>
1. Rezerwy na przyszłe straty i zobowiązania	-	-
2. Pozostała rezerwa	-	18 363,71
a) długoterminowa	-	0,00
b) krótkoterminowa	-	18 363,71
3. Rezerwa z tyt.odroczonego podatku	478 709,00	567 085,00
a) długoterminowe	478 709,00	567 085,00
b) krótkoterminowe	-	-
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>6 914 015,00</b>	<b>5 241 244,74</b>
1. Zobowiązania wobec jedn.kontrolowanych	88 658,00	147 479,77
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	6 825 357,00	5 093 764,97
a) kredyty i pożyczki	6 825 357,00	5 093 764,97
b) zobowiąz.z tyt.dłużnych papierów wartościowych	-	-
c) inne zobowiązania finansowe	-	-
d) inne (pozostałe)	-	-
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>7 511 820,00</b>	<b>8 724 680,87</b>
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	55 340,00	225 708,34
a) zobowiązania z tytułu dostaw i usług w okresie wykonalności	55 340,00	225 708,34
· do 12-tu miesięcy	55 340,00	225 708,34
· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
b) inne zobowiązania	-	-
2. Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek	7 444 282,00	8 379 171,74
a) kredyty i pożyczki	2 653 216,00	3 239 358,98
b) zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c) inne zobowiązania finansowe	-	-
d) zobowiązania z tytułu dostaw i usług w okresie wymagalności	3 717 631,00	3 964 429,37
· do 12-tu miesięcy	3 717 631,00	3 964 429,37

· powyżej 12-tu miesięcy	-	-
e) zaliczki otrzymane na poczet dostaw	-	16 855,87
f) zobowiązania wekslowe	-	-
g) zobowiązania z tytułu podatków, ceł ubezpieczeń i innych świadczeń	604 512,00	621 032,06
h) zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	468 572,00	535 784,85
i) inne zobowiązania	351,00	1 710,61
3. Fundusze specjalne	12 198,00	119 800,79
a) Z.F.Ś.S.	12 198,00	119 800,79
b) pozostałe fundusze specjalne	-	-
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>1 654 503,00</b>	<b>2 169 757,50</b>
1. Przychody podlegające rozliczeniu w czasie	-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	1 654 503,00	2 169 757,50
a) długoterminowe	1 654 503,00	1 943 868,18
b) krótkoterminowe	-	225 889,32
<b>Suma bilansowa</b>	<b>21 941 944,00</b>	<b>20 201 946,33</b>

## SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	IQ2017	IQ2018
<b>A. Skonsolidowane przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
I. Wynik finansowy netto (zysk)	295 166,00	- 424 102,84
II. Korekty o pozycję	- 355 633,00	1 359 058,28
1. Amortyzacja	338 060,00	373 989,35
2. Zysk/Strata z tytułów różnic kursowych	-	-
3. Odsetki i dywidendy otrzymane i zapłacone	-	-
4. Rezerwy na należności	-	-
5. Inne rezerwy	- 19 975,00	-
6. Podatek dochodowy od zysku brutto	12 302,00	-
7. Podatek dochodowy zapłacony	12 302,00	-
8. Wynik na sprzedaży i likwidacji składników działalności inwestycyjnej	-	-
9. Zmiana stanu zapasów	- 508,00	7 469,87
10. Zmiana stanu należności i roszczeń	4 756,00	895 584,06
11. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych	- 220 832,00	- 92 188,58
12. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	- 92 481,00	- 140 389,52
13. Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	- 142 952,00	174 360,38
14. Pozostałe pozycje	- 246 304,00	140 232,72
III. Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	- 60 467,00	934 955,44
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
I. Nabycie/Sprzedaż wartości niematerialnych i prawnych	-	-
II. Nabycie/Sprzedaż składników rzeczowych majątku trwałego	- 466 775,00	- 81 692,35
III. Nabycie/Sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach zależnych	-	-
IV. Nabycie/Sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach stowarzyszonych	-	-
V. Nabycie/Sprzedaż innych akcji, udziałów i papierów wartościowych	-	-
VI. Udzielone/Zwrócone pożyczki	-	-
VII. Otrzymane/Zwrócone dywidendy	-	-
VIII. Otrzymane/Zwrócone odsetki	-	-
IX. Pozostałe pozycje	- 466 775,00	- 81 692,35
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
I. Zaciągnięcie/Splata długoterminowych kredytów bankowych	-	-
II. Zaciągnięcie/Splata długoterminowych pożyczek, emisja/wykup obligacji lub innych papierów wartościowych	- 20 674,00	969 032,67
III. Zaciągnięcie/Splata krótkoterminowych kredytów bankowych	689 499,00	- 1 652 614,25
IV. Zaciągnięcie /Splata krótkoterminowych pożyczek emisja/wykup obligacji lub innych papierów wartościowych	-	-
V. Płatności dywidend i innych wpłat na rzecz właścicieli	-	-
VI. Wpływy z emisji akcji i udziałów własnych oraz dopłat do kapitału	-	-
VII. Zapłacone/Zwrócone odsetki	-	-
VIII. Pozostałe pozycje	668 826,00	- 683 581,58
<b>D. Zmiana stanu środków pieniężnych netto</b>	<b>141 584,00</b>	<b>169 681,51</b>
<b>E. Środki pieniężne na poczet roku obrotowego</b>	<b>276 250,00</b>	<b>411 598,44</b>
<b>F. Środki pieniężne na koniec roku obrotowego</b>	<b>417 833,00</b>	<b>581 279,95</b>

**SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

	IQ2017	IQ2018
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>1 043 322,00</b>	<b>1 043 322,00</b>
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	1 043 322,00	1 043 322,00
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 043 322,00	1 043 322,00
1.1 Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- wydania udziałów (emisji akcji)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- umorzenia udziałów (akcji)	-	-
1.2 Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	<b>1 043 322,00</b>	<b>1 043 322,00</b>
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-
2.1 Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	-	-
2.2 Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	-	-
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	-	-
3.1 Udziały (akcje) własne na koniec okresu	-	-
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	3 801 968	4 131 450,61
4.1 Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	- 14 521,00	- 9 414,00
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-
- z podziału zysku (ustawowo)	-	-
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	14 521,00	9 414,00
- pokrycia straty	-	-
- pokrycia kosztów emisji akcji	14 521,00	9 414,00
4.2 Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	3 787 447	4 122 036,61
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-
5.1 Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-	-
5.2 Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	326 882,00	120 662,31
6.2 Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	522 738,00	120 662,31
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
7.1 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
7.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-	-
7.3 Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
7.4 Strata z lat ubiegłych na początek okresu	265 775,00	1 071 243,27
7.5 Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	265 775,00	1 071 243,27
7.6 Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	265 775,00	1 381 103,07
7.7 Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	- 265 775,00	- 1 381 103,07
8. Wynik netto	295 166,00	- 424 102,84
a) zysk netto	295 166,00	424 102,84
b) strata netto	-	-
c) odpisy z zysku	-	-
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>5 382 897,00</b>	<b>3 480 814,51</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku</b>	<b>1 043 321,00</b>	<b>1 043 321,50</b>



# Jednostkowe sprawozdanie finansowe

## DOM LEKARSKI SA

<b>JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT DOM LEKARSKI SA</b>	<b>IQ2017</b>	<b>IQ2018</b>
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży, w tym:</b>	<b>5 044 188,00</b>	<b>5 545 222,11</b>
od jednostek powiązanych	-	-
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	5 044 188,00	5 545 222,11
II. Zmiana stanu produktów	-	-
III. Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>4 875 076,00</b>	<b>5 350 536,35</b>
I. Amortyzacja	277 315,00	272 271,29
II. Zużycie materiałów i energii	748 493,00	809 016,03
III. Usługi obce	2 809 257,00	3 123 504,36
IV. Podatki i opłaty	6 160,00	10 463,54
V. Wynagrodzenia	822 542,00	920 335,79
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	128 696,00	144 490,15
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	82 610,00	70 455,19
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)</b>	<b>169 112,00</b>	<b>194 685,76</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>136 122,00</b>	<b>125 843,61</b>
I. Zysk ze zbycia niefinans. aktywów trwałych	-	-
II. Dotacje	128 208,00	117 502,41
III. Inne przychody operacyjne	7 913,00	8 341,20
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>137 427,00</b>	<b>124 883,24</b>
Strata ze zbycia niefinans. aktywów trwałych	-	-
Inne koszty operacyjne	137 427,00	124 883,24
<b>F. Zysk (strata) z działalności operac. (C + D - E)</b>	<b>167 807,00</b>	<b>195 646,13</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>104,00</b>	<b>61,94</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach	-	-
II. Odsetki	-	61,94
III. Zysk ze zbycia inwestycji	-	-
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
V. Inne	104,00	-
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>105 590,00</b>	<b>109 468,14</b>
Odsetki	105 590,00	109 468,14
<b>I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F + G - H)</b>	<b>62 322,00</b>	<b>86 239,93</b>
<b>J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. - J.II.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>K. Zysk (strata) brutto (I ± J)</b>	<b>62 322,00</b>	<b>86 239,93</b>
<b>L. Podatek dochodowy</b>	<b>18 797,00</b>	<b>26 798,00</b>
<b>M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku</b>	<b>12 302,00</b>	<b>20 790,00</b>
<b>N. Zysk (strata) netto (K - L - M)</b>	<b>31 223,00</b>	<b>38 651,93</b>

**JEDNOSTKOWY BILANS DOM LEKARSKI SA – AKTYWA**

	IQ2017	IQ2018
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>14 416 286</b>	<b>13 209 994,02</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>1 048 891,00</b>	<b>844 914,58</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	1 048 891,00	844 914,58
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>11 778 222,00</b>	<b>10 783 300,71</b>
1. Środki trwałe	11 507 794,00	10 138 870,93
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	-	-
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 342 952,00	2 994 253,53
c) urządzenia techniczne i maszyny	8 069 291	7 071 362,26
d) środki transportu	-	-
e) inne środki trwałe	95 550,00	73 255,14
2. Środki trwałe w budowie	270 428,00	644 429,78
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek	-	-
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>1 589 172,00</b>	<b>1 581 778,73</b>
1. Nieruchomości	-	-
2. Wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	1 589 172,00	1 581 778,73
a) w jednostkach powiązanych	1 206 546,00	1 445 326,31
- udziały lub akcje	1 206 546,00	1 445 326,31
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	382 625,00	136 452,42
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	236 386,00	9 987,11
- udzielone pożyczki	146 239,00	126 465,31
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku doch.	-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>4 561 815,00</b>	<b>4 475 225,55</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>208 665,00</b>	<b>527 563,39</b>
1. Materiały	208 665,00	527 563,39
2. Półprodukty i produkty w toku	-	-
3. Produkty gotowe	-	-
4. Towary	-	-
5. Zaliczki na dostawy	-	-
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>3 997 614,00</b>	<b>3 548 030,79</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	329 169,00	399 560,24
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	329 169,00	399 560,24
- do 12 miesięcy	329 169,00	399 560,24
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b) Inne	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	3 668 444,00	3 148 470,55
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	3 278 749,00	2 865 856,47
- do 12 miesięcy	3 278 749,00	2 865 856,47
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społ. i zdr.	114 181,00	282 614,08
c) inne	275 514,00	-
d) dochodzone na drodze sądowej	-	-

<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>264 842,00</b>	<b>257 753,82</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	264 842,00	257 753,82
a) w jednostkach powiązanych	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
c. środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	264 842,00	257 753,82
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	264 842,00	240 753,82
- inne środki pieniężne	1 400,00	17 000,00
- inne aktywa pieniężne	-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>90 693,00</b>	<b>141 877,55</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>18 978 102,00</b>	<b>17 685 219,57</b>

## JEDNOSTKOWY BILANS DOM LEKARSKI SA – PASywa

	<b>IQ2017</b>	<b>IQ2018</b>
<b>A. Kapitał (fundusz) własny</b>	<b>4 716 145,00</b>	<b>4 924 552,07</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	528 321,00	528 321,50
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy	-	-
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	-	-
IV. Kapitał (fundusz) zapasowy	3 787 446,00	4 122 036,61
V. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	-	-
VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	-	-
VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	369 154,00	235 542,03
VIII. Zysk (strata) netto	31 223,00	38 651,93
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrachunkowego (wielkość ujemna)	-	-
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>14 261 956,00</b>	<b>12 760 667,50</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	471 036,00	567 085,00
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	471 036,00	567 085,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	-	-
3. Pozostałe rezerwy	-	-
II. Zobowiązania długoterminowe	6 825 356,00	5 093 764,97
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	6 825 356,00	5 093 764,97
a) kredyty i pożyczki	6 825 356,00	5 093 764,97
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c) inne zobowiązania finansowe	-	-
d) inne	-	-
III. Zobowiązania krótkoterminowe	5 311 060,00	5 926 284,64
1. Wobec jednostek powiązanych	74 186,00	138 503,32
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	74 186,00	138 503,32
b) inne	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	5 233 240,00	5 785 998,92
a) kredyty i pożyczki	2 501 156,00	3 097 386,11
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c) inne zobowiązania finansowe	-	-
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	2 317 973,00	2 261 935,79
- do 12 miesięcy	2 317 973,00	2 261 935,79
- powyżej 12 miesięcy	-	-
e) zaliczki otrzymane na dostawy	-	-
f) zobowiązania wekslowe	-	-
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	241 958,00	242 426,97
h) z tytułu wynagrodzeń	171 802,00	183 543,55
i) inne	350,00	706,50
3. Fundusze specjalne	3 633,00	1 782,40
IV. Rozliczenia międzyokresowe	1 654 502,00	1 173 532,89
1. Ujemna wartość firmy	-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	1 654 502,00	1 173 532,89
- długoterminowe	1 654 502,00	1 173 532,89
- krótkoterminowe	-	-
<b>Pasywa razem</b>	<b>18 978 102,00</b>	<b>17 685 219,57</b>

**RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH DOM LEKARSKI SA****IQ2017****IQ2018****A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej**

I. Wynik finansowy netto (zysk)	31 223,00	38 651,93
II. Korekty o pozycję	731 531,00	557 527,26
1. Amortyzacja	277 315,00	272 271,29
2. Zysk/Strata z tytułów różnic kursowych	-	-
3. Odsetki i dywidendy otrzymane i zapłacone	-	-
4. Rezerwy na należności	-	-
5. Inne rezerwy	12 302,00	-
6. Podatek dochodowy od zysku brutto	12 302,00	-
7. Podatek dochodowy zapłacony	-	-
8. Wynik na sprzedaży i likwidacji składników działalności inwestycyjnej	-	-
9. Zmiana stanu zapasów	-	-
10. Zmiana stanu należności i roszczeń	163 468,00	475 810,10
11. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych	661 153,00	177 525,92
12. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	60 838,00	42 789,90
13. Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	128 209,00	117 887,37
14. Pozostałe pozycje	19 782,00	88 125,68
III. Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	700 307,00	596 179,19

**B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej**

I. Nabycie/Sprzedaż wartości niematerialnych i prawnych	-	-
II. Nabycie/Sprzedaż składników rzeczowych majątku trwałego	159 628,00	81 692,35
III. Nabycie/Sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach zależnych	-	-
IV. Nabycie/Sprzedaż akcji i udziałów w jednostkach stowarzyszonych	-	-
V. Nabycie/Sprzedaż innych akcji, udziałów i papierów wartościowych	-	-
VI. Udzielone/Zwrócone pożyczki	-	-
VII. Otrzymane/Zwrócone dywidendy	-	-
VIII. Otrzymane/Zwrócone odsetki	-	-
IX. Pozostałe pozycje	-	-
X. Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	159 628,00	81 692,35

**C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej**

I. Zaciągnięcie/Splata długoterminowych kredytów bankowych	-	-
II. Zaciągnięcie/Splata długoterminowych pożyczek, emisja/wykup obligacji lub innych papierów wartościowych	174 714,00	1 149 015,01
III. Zaciągnięcie/Splata krótkoterminowych kredytów bankowych	683 350,00	1 652 614,25
IV. Zaciągnięcie /Splata krótkoterminowych pożyczek emisja/wykup obligacji lub innych papierów wartościowych	-	-
V. Płatności dywidend i innych wpłat na rzecz właścicieli	-	-
VI. Wpływy z emisji akcji i udziałów własnych oraz dopłat do kapitału	-	-
VII. Zapłacone/Zwrócone odsetki	-	-
VIII. Pozostałe pozycje	-	-
IX. Środki pieniężne netto z działalności finansowej	858 064,00	503 599,24

**D. Zmiana stanu środków pieniężnych netto (A ± B ± C)****1 872,00****10 887,60****E. Środki pieniężne na poczet roku obrotowego****266 714,00****246 866,22****F. Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (D + E)****264 843,00****257 753,82****JEDNOSTKOWE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM****IQ2017****IQ2018****I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)****528 321,50****528 321,50**

I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	528 321,50	528 321,50
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	528 321,50	528 321,50
1.1 Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- wydania udziałów (emisji akcji)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- umorzenia udziałów (akcji)	-	-
1.2 Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	528 321,50	528 321,50
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-
2.1 Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	-	-
2.2 Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	-	-
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	-	-

3.1 Udziały (akcje) własne na koniec okresu	-	-
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	3 801 967,83	4 131 450,61
4.1 Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	- 14 521,00	- 9 414,00
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-
- z podziału zysku (ustawowo)	-	-
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	14 521,00	9 414,00
- pokrycia straty	-	-
- pokrycia kosztów emisji akcji	14 521,00	9 414,00
4.2 Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	3 787 447	4 122 036,61
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-
5.1 Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-	-
5.2 Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	-	-
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	-	-
6.2 Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	-	-
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
7.1 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	369 154,00	235 542,03
7.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	369 154,00	235 542,03
7.3 Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	369 154,00	235 542,03
7.4 Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
7.5 Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-	-
7.6 Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
7.7 Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	369 154,00	235 542,03
8. Wynik netto	31 223,00	38 651,93
a) zysk netto	31 223,00	38 651,93
b) strata netto	-	-
c) odpisy z zysku	-	-
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>4 716 146,00</b>	<b>4 924 552,07</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględn. prop. podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>528 321,50</b>	<b>528 321,50</b>

## 1 Opis najważniejszych czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W I kwartale 2018 Emitent kontynuował statutową działalność biznesową oraz zachowywał ciągłość działania projektów inwestycyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej. Spółka osiągnęła jednostkowe przychody za I kwartał 2018 roku na poziomie 5 545,22 tys. zł, natomiast przychody skonsolidowane zamknęły się kwotą tys. zł 10 235,24 zł. Jednostkowe przychody wzrosły o ok. 10 %, a skonsolidowane o 5% w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego. Jednostkowy zysk netto w analizowanym okresie wynosił 38,65 tys. zł. Zysk netto Grupy Kapitałowej spółki Dom Lekarski SA za I kwartał 2018 wyniósł -424,10 tys. zł. Przyczyną powstania straty w jednostce zależnej było dokonanie odpisu inwestycji związanej z przejęciem zadania inwestycyjnego rozbudowy szpitala przez Powiat Gryfiński i nieodpłatnym przekazaniem przez Szpital na rzecz Starostwa Gryfińskiego, dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę. Likwidacja pozycji księgowej "Rozbudowa Szpitala Powiatowego w Gryfinie" na kwotę 284 tys. zł, ma charakter niegotówkowy, i nie wpływa na płynność jednostki. W jednostce dominującej udział kosztów operacyjnych w przychodach netto wyniósł 96,48% za I kwartał 2018 i zamknął się kwotą 5.545,22 tys. zł. Jest to podobny rezultat w stosunku do osiągniętego w I kwartale 2017. Udział kosztów usług obcych w przychodach wyniósł 56,32%, tj. 3.123,5 tys. zł i był na nieco wyższym poziomie niż w I kw. 2017 roku. Udział kosztów wynagrodzeń w I kw. 2018 był nieznacznie wyższy niż w I kw. roku 2017 i wyniósł 16,59 %, tj. 920,33 tys. zł. (w I kw. roku 2017 było 15,5%). W RZiS skonsolidowanym wynosiło to odpowiednio: Udział kosztów usług obcych w przychodach wyniósł 57,0% (było: 52,59%), a udział kosztów wynagrodzeń wyniósł 22 % (było: 21,1%). Jednostkowe aktywa trwałe na dzień 31.03.2018 r. wynosiły 13.209,99 tys. zł. Jednostkowe Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania na dzień 31.03.2018 r. wynosiły 12.760,66 tys. zł. Na dzień 31.03.2018 Pozycja „kapitał własny” w sprawozdaniu jednostkowym wynosiła 4.924,55 tys. zł. Wzrost w I kwartale 2018 wartości rzeczowych aktywów trwałych oraz zobowiązań i rezerw na zobowiązania, jak również wzrost przychodów ze sprzedaży i kosztów operacyjnych wynika z realizacji projektów: Centrum Medyczne Piastów Office Center w Szczecinie oraz Centrum Medyczne Outlet Center w Szczecinie przy ul. Struga 42.

## 2 Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych przez Emitenta w przeliczeniu na pełne etaty

Zatrudnienie na 31.03.2018 r. w przeliczeniu na pełen etat wyniosło 60,0 os. w Domu Lekarskim SA oraz 102,7 os. w Szpitalu Powiatowym Gryfino Sp. z o.o.

## 3 Zarząd

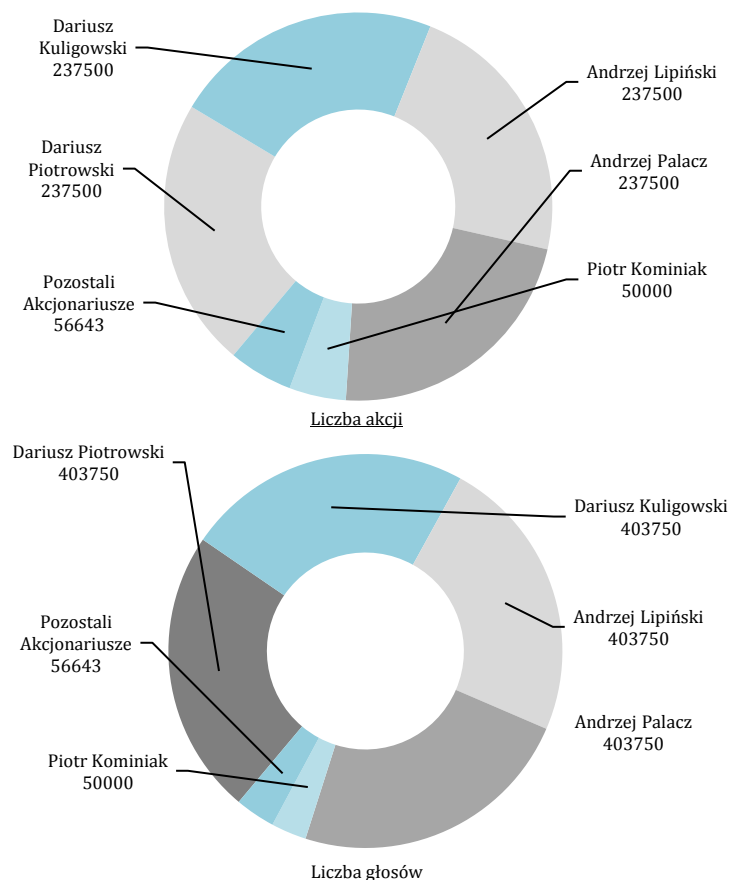
### Dariusz Piotrowski – Prezes Zarządu

Prezes Zarządu Dom Lekarski Spółka Akcyjna. Dysponuje wielokierunkową, ponad 15 letnią praktyką w zarządzaniu. Był współwłaścicielem i prezesem m.in. największej w Polsce hurtowni farmaceutycznej „Polski Dom Farmaceutyczny”. Współwłaściciel firmy reklamowo – farmaceutycznej Złota Farmacja. Posiada doświadczenie we wdrażaniu projektów współfinansowanych przez Unię Europejską (w ramach funduszy Phare 2000 oraz Phare 2002). Z wykształcenia jest lekarzem, w 1990 r. ukończył Pomorską Akademię Medyczną w Szczecinie. W 2001r. uzyskał dyplom ukończenia Studiów MBA Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu. e-mail: [kwroclawska@domlekarSKI.pl](mailto:kwroclawska@domlekarSKI.pl)

## 4 Rada Nadzorcza

Członek Rady Nadzorczej	Piotr Kominiak
Członek Rady Nadzorczej	Adam Niedzielski
Członek Rady Nadzorczej	Krzysztof Myczka
Członek Rady Nadzorczej	Tomasz Maćkowiak
Członek Rady Nadzorczej	Marcin Królikowski

## 5 Akcjonariat [według stanu na 15-05-2018 ]



## 6 Informacja na temat Grupy Kapitałowej Emitenta

Dom Lekarski S.A. posiada 74,0 % udziałów w jednostce Szpital Powiatowy w Gryfinie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o. o. w obecnej formie prawnej prowadzi działalność od lipca 2008 roku. Szpital świadczy usługi medyczne dla osób ubezpieczonych na podstawie umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia oraz dla innych pacjentów na podstawie odrębnych umów cywilnoprawnych. Szpital świadczy usługi w czterech podstawowych oddziałach: chirurgicznym, ginekologiczno-położniczym, internistycznym, neonatologicznym oraz realizuje świadczenia w ramach opieki długoterminowej w Zakładzie Opiekuńczo- Leczniczym w Gryfinie oraz Zakładzie Psychiatrycznym Opiekuńczo-Pielęgnacyjnym w Nowym Czarnowie. Od 1 lipca 2014 roku w jednostce rozpoczął działalność Oddział Paliatywny- 4 łóżkowy- z kontraktem NFZ na 5 lat. Szpital posiada w sumie 150 łóżek. Szpital prowadzi również pracownię endoskopową, USG i RTG. Szpital w ramach Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej prowadzi Poradnie Specjalistyczne w Chojnie w zakresie: Okulistyka, Otolaryngologia, Urologia, Chirurgia Ogólna, Ginekologia i Położnictwo, w Gryfinie, również świadczone w zakresie Chirurgii Ogólnej, Ginekologii i Położnictwa, Urologii, Ortopedii oraz w Bielicach w zakresie Ginekologii i Położnictwa.

## 7 Informacje na temat aktywności Emitenta w IQ2018

### Marketing

W pierwszym kwartale 2018 działania marketingu skupiały się wokół budowy nowej strategii marketingowej na kolejny rok – opracowywania planów i stopniowego wdrażania ich w funkcjonowanie placówek. Głównymi założeniami było zwiększenie sprzedaży w poszczególnych specjalizacjach oraz planowe wprowadzenie nowych usług. Dodatkowym aspektem było wprowadzenie działań marketingowo-sprzedażowych służących podniesieniu jakości obsługi klienta. Z działań promocyjnych największym zainteresowaniem cieszyła się zorganizowana akcja bezpłatnych badań kardiologicznych – Kardiobus, jak również bezpłatne konsultacje medycyny estetycznej i bezpłatne badania okulistyczne w ramach Światowego Tygodnia Jaskry. Równoległe z organizowanymi bezpłatnymi akcjami odbywały się promocje na różne usługi, zabiegi, badania. Brałismy też udział jako Dom Lekarski w warsztatach dla kobiet i programach edukacyjnych. Wszystkie omówione działania i ich promocja odbywały się poprzez dostępne kanały marketingowe: artykuły prasowe, spoty radiowe, kanał Facebook oraz promocję filmów Domu Lekarskiego na YouTube.

### Centrum Medyczne Piastów Office Center

W I kwartale 2018 r. w Przychodni i Oddziale Szpitalnym Piastów Office Center odnotowany znaczący wzrost sprzedaży zarówno usług ambulatoryjnych, jak i szpitalnych. Wynikało to między innymi z faktu, iż zostały wprowadzone nowe usługi cieszące się dużym zainteresowaniem pacjentów oraz ze zwiększenia ilości dni zabiegowych przez Lekarzy, u których termin oczekiwania na prywatny zabieg był bardzo długi. W związku z powyższym liczba pacjentów zdecydowanie wzrosła. Dodatkowo odnotowano znaczący wzrost comiesięcznych utargów.

### Centrum Medyczne Outlet Struga

Dom Lekarski Outlet zatrudnił kolejnych specjalistów w zakresie:

- okulistyka - dr Jolanta Litwińska (kwalifikacje do operacji zeza)
- okulistyka - dr Iwona Zydor-Przewoźna
- okulistyka - dr Dorota Filipiak
- dermatolog - dr Ewa Soczawa
- diabetolog - dr Małgorzata Wolny

Wspólnie z marketingiem Domu Lekarskiego zorganizowane zostały akcje promocyjne:

- styczeń - akcja "kardiobus" - bezpłatne badania SATRO EKG (innowacyjne EKG, które diagnozuje ryzyko wystąpienia zawału serca lub ewentualne nieprawidłowości o wiele wcześniej niż zwykłe EKG) + konsultacje lekarskie;
- styczeń - Dzień Babci i Dziadka - bony podarunkowe;
- luty - Kino Kobiety - akcja dla Pań w kinie Helios w Galerii Outlet Park - zapoznanie z ofertą Domu Lekarskiego;
- marzec - bezpłatne badania okulistyczne w kierunku jaskry;
- marzec - Dzień Kobiety - medycyna estetyczna - promocje cenowe na zabiegi PRP, masaże oraz USG piersi;
- marzec - stomatologia - promocje cenowe na wybielanie zębów lampą LED;

### Centrum Medyczne Turzyn

W I kwartale 2018 roku w placówce Domu Lekarskiego na Turzynie rozpoczęli współpracę lekarze następujących specjalizacji: dr Grzegorz Skuza- diabetolog, dr Anna Sokół – reumatolog, oraz rozszerzył swoją działalność o nasz ośrodek dr Bartosz Sobieski – ortopeda, wcześniej pracujący w naszym oddziale na prawobrzeżu.

### Szpital w Gryfinie za I kwartał 2018 r.

- nastąpiło rozliczenie usług ponadlimitowych wypracowanych przez Szpital w roku 2017r.
- Szpital podpisał aneksy z NFZ, we wszystkich rodzajach usług na nowy okres rozliczeniowy
- rozpoczęto prace przygotowawcze do RODO
- przeprowadzane były szkolenia dla pracowników szpitala z zakresu RODO
- Szpital przygotowywał się do złożenia wniosku do systemu IOWISZ, wniosek związany jest z planowaną rozbudową Szpitala

## 8 Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizowania publikowanych prognoz

Nie dotyczy. Emitent nie przekazywał do publicznej wiadomości prognozy wyników finansowych.

Dariusz Piotrowski



PREZES ZARZĄDU

15-05-2018 r.