



# Sprawozdanie Zarządu

*za rok obrotowy 2018*

Tychy,  
18.03.2019 r.



## Spis treści

1. Podstawowe dane o Emitencie .....	2
2. Powstanie Spółki .....	3
3. Opis działalności.....	5
4. Struktura Akcjonariatu .....	10
5. Wydarzenia mające istotny wpływ na działalność Spółki w 2018 roku.....	15
6. Istotne informacje i dane niefinansowe.....	21
7. Organy Spółki w 2018 roku .....	25
8. Wewnętrzne i zewnętrzne czynniki istotne dla sytuacji Spółki w 2019 roku.....	29
9. Przewidywany rozwój Spółki.....	38
10. Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju .....	43
11. Sytuacja finansowa na koniec 2018 roku.....	43
12. Wskazanie czynników ryzyka i zagrożeń .....	53
13. Stosowanie zasad ładu korporacyjnego.....	59

## 1. Podstawowe dane o Emitencie

---

Siedziba Spółki: Tychy

Adres siedziby: 43-100 Tychy, ul. Turyńska 101

NIP: 954-00-09-883

REGON: 272285799

KRS: 0000395229

VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowego Katowice-  
Wschód w Katowicach;

Kapitał zakładowy: 1.900.004,20 zł (9.500.021 akcji)

Branża: sprzedaż hurtowa niewyspecjalizowana (sprzedaż hurtowa  
surowców chemicznych )

Poczta elektroniczna: [prymus@prymus.net.pl](mailto:prymus@prymus.net.pl)

Strona internetowa: [www.prymussa.pl](http://www.prymussa.pl)

[www.gamrattrade.pl](http://www.gamrattrade.pl)

## 2. Powstanie Spółki

Prymus S.A. jest spółką utworzoną na czas nieokreślony, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS, pod nr KRS 0000395229. Od 1994 roku do 2011 roku Spółka działała w formie spółki z ograniczoną działalnością. W dniu 07.09.2011 roku Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach wydał postanowienie o przekształceniu formy prawnej przedsiębiorstwa w spółkę akcyjną.

Dnia 08.05.2012 roku Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę w sprawie ubiegania się o wprowadzenie akcji serii A do Alternatywnego Systemu Obrotu, czego konsekwencją był debiut Spółki w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect w dniu 31.08.2012 r. Tym samym Prymus S.A. stała się spółką publiczną.

### Historia Prymus S.A. – kalendarium.

<i>Data</i>	<i>Wydarzenie</i>
<b>15.09.1994</b>	<i>Zawiązanie Spółki pod nazwą „Przedsiębiorstwo Handlowo-Uługowe ZEW-ABAT” Sp. z o.o., której głównym przedmiotem działalności było prowadzenie działalności handlowej artykułami przemysłowymi i spożywczymi oraz paliwami płynnymi i stałymi, jak również produkcja materiałów budowlanych, stolarki budowlanej oraz usług w zakresie budownictwa i remontów. Kapitał zakładowy Spółki wynosił 5.000 zł.</i>
<b>18.07.2003</b>	<i>Zmiana nazwy Spółki na Prymus spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz zmiana przedmiotu działalności na profil, który w ogólnym zarysie obowiązuje do dziś. Podwyższenie kapitału zakładowego do kwoty 50.000 zł.</i>
<b>28.04.2004</b>	<i>Rejestracja przez Sąd podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do 150.000 zł</i>
<b>03.04.2006</b>	<i>Rejestracja przez Sąd podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do 200.000 zł.</i>

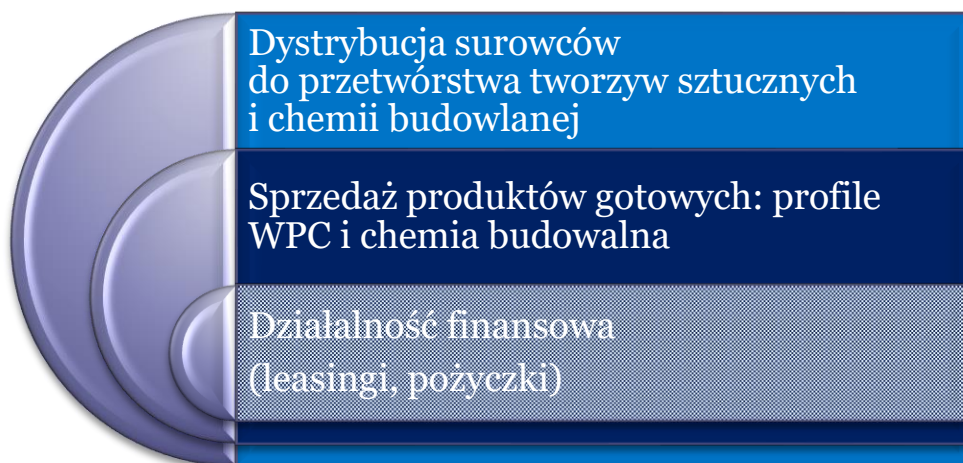
<b>06.11.2008</b>	<i>Umorzenie udziałów dla jednego ze wspólników poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki do wysokości 100.000 zł.</i>
<b>17.08.2010</b>	<i>Rejestracja przez Sąd podwyższenia kapitału zakładowego z kapitału zapasowego utworzonego z zysku Spółki do kwoty 2.000.000 zł.</i>
<b>31.05.2011</b>	<i>Podjęcie uchwały przez Zgromadzenie Wspólników Prymus Sp. z o.o. w sprawie przekształcenia Prymus Sp. z o.o. w spółkę akcyjną.</i>
<b>07.09.2011</b>	<i>Rejestracja przez Sąd przekształcenia Prymus Sp. z o.o. w Prymus Spółka Akcyjna. Ilość akcji określona została na poziomie 10.000.000 akcji, wartość nominalna każdej akcji wynosi 0,20 zł.</i>
<b>31.08.2012</b>	<i>Wprowadzenie akcji Spółki do Alternatywnego Systemu Obrotu na Rynku NewConnect.</i>
<b>26.08.2014</b>	<i>Obniżenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę 99.995,80 zł, w związku z umorzeniem akcji nabytych w ramach realizacji skupu akcji własnych. Obecnie kapitał zakładowy Emitenta wynosi 1.900.004,20 zł i dzieli się na 9.500.021 akcji o wartości nominalnej 0,20 zł każda.</i>
<b>20.01.2015</b>	<i>Powołanie spółki celowej MP Project Invest Sp. z o.o., której celem jest prowadzenie działalności deweloperskiej.</i>

---

Tabela nr 1. Historia Prymus S.A. – najważniejsze daty

### 3. Opis działalności

---



Rysunek nr 1. Segmenty działalności Prymus S.A.

Głównym profilem działalności Spółki jest sprzedaż surowców chemicznych. Stanowi ona 90% wartości przychodów ze sprzedaży.

Przychody ze sprzedaży produktów gotowych stanowią prawie 8% udziału w sprzedaży ogółem.

Działalność finansowa stanowi ponad 2% udziału w przychodach Emitenta.

#### *SEGMENT SUROWCÓW CHEMICZNYCH*

Prymus S.A. jest dystrybutorem surowców chemicznych działającym w Polsce i krajach Unii Europejskiej. Głównymi produktami oferowanymi przez Spółkę są surowce do przetwórstwa tworzyw sztucznych oraz dyspersje, produkowane głównie na bazie polioctanu winylu, mające swoje zastosowanie w chemii budowlanej, przemyśle tekstylnym oraz papierniczym.

Na sprzedaż surowców do przetwórstwa tworzyw sztucznych składają się surowce płynne, takie jak: plastyfikatory (DINP, DOTP) stosowane w procesie przetwarzania PCV oraz „sypkie”, w tym przede wszystkim: polietyleny (PE), polichlorek winylu (PVC), oraz dyspersje, używane do produkcji chemii budowlanej.

Strategiczne rynki Emitenta zostały pogrupowane na dwa obszary: Polska i Europa. Do najbardziej perspektywicznych krajów w opinii Zarządu należą: Polska, Holandia, Słowacja i Węgry.

Model handlowy PRYMUS S.A. oparty jest o bezpośrednie kontakty z producentami i odbiorcami tworzyw sztucznych oraz chemii budowlanej. Bardzo ważnym czynnikiem w ustalaniu relacji handlowych jest trwale monitorowanie rynku chemicznego oraz właściwe odczytywanie impulsów rozwojowych branży i globalnych trendów. W procesie konstruowania ofert koncentrujemy się na wykorzystaniu wiedzy i doświadczenia w taki sposób, aby zaproponować klientom kompleksowe rozwiązania, takie jak: depozyty surowców w magazynie klienta czy elastyczne terminy dostaw. Oferowanie indywidualnych rozwiązań logistycznych pozwala zdobyć Spółce przewagę konkurencyjną.



Rysunek nr 2. Struktura przychodów ze sprzedaży w ujęciu geograficznym

W zakresie zakupu surowców Spółka współpracuje z europejskimi koncernami chemicznymi takimi jak: Basell Orlen Polyolefins Sprzedaż Sp. z o.o. - Polska, BorsodChem Zrt. - Węgry, Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. - Polska, Deza a.s. - Czechy, Duslo a.s. – Słowacja, Akzo Nobel Adhesives AB – Szwecja.

Sprzedaż plastyfikatorów stanowi największy udział w sprzedaży surowców chemicznych, co przekłada się na 44% udziału w przychodach ogółem. W skład tej grupy produktowej wchodzi DOTP (tereftalan bis (2- etyloheksylu)) oraz DINP (ftalan diizononylu). Oba te plastyfikatory używane są w przemyśle przetwórstwa PVC, przy czym DOTP jest surowcem, który zaliczany jest przez Emitenta do grupy surowców rozwojowych, ze względu na brak ograniczeń prawnych i aplikacyjnych w jego stosowaniu (zgodnie z Rozporządzeniem REACH). DOTP, w przeciwieństwie do plastyfikatorów opartych o ftalany, zgodnie z kryteriami klasyfikacji rozporządzenia CLP, nie jest substancją stwarzającą zagrożenie (działanie mutagenne). Rozwój sprzedaży plastyfikatorów „nieftalanowych” jest jednym z priorytetów Spółki. Zakup plastyfikatorów realizowany jest w przeważającej części na podstawie formuły cenowej, określonej w umowie lub ceny SPOT ustalonej w okresach miesięcznych.

Na drugim miejscu plasuje się sprzedaż polichloroku winylu (PCV), która stanowi 22% udziału w przychodach ogółem, a następnie sprzedaż Spółki polietylenów (PE) – 16% udziału w przychodach ogółem Emitenta. PCV i PE kupowane są przez Emitenta w oparciu o ceny SPOT, w drodze comiesięcznych negocjacji.

Od 2004 roku Spółka związana jest ze słowacką firmą Duslo a.s., produkującą dyspersje oparte na polioctanie winylu, sprzedawane pod marką Duvilax®. Emitent jest dystrybutorem tych surowców na rynku polskim. Znajdują one zastosowanie w produkcji farb, tynków, klejów, lakierów, w przemyśle tekstylnym oraz papierniczym. Spółka posiada mocną pozycję w zakresie zastosowań niszowych dyspersji opartych o octan winylu. Dzięki elastyczności i zapleczu badawczo-rozwojowemu naszych partnerów, których reprezentujemy, jesteśmy w stanie zaproponować naszym klientom serwis technologiczny oraz nowatorskie rozwiązania logistyczne. Są to nasze główne przewagi konkurencyjne na rynku krajowym.

Dywersyfikacja w zakresie sprzedaży surowców pozwala zminimalizować skutki czasowego braku dostępności danej grupy produktów.



## Konkurencja

Cechą charakterystyczną rynku dystrybutorów surowców chemicznych w Polsce jest jego duże rozdrobnienie oraz wysoka konkurencyjność. Dystrybutorzy zaopatrują rynek przetwórców chemicznych, którzy ze względu na niewielką skalę działalności nie są w stanie nabywać komponentów bezpośrednio u producentów. Dystrybutorzy oferują również często dodatkowe usługi i dostarczają dodatkową wartość do dystrybuowanych produktów.

Prymus S.A. specjalizuje się w sprzedaży surowców do przetwórstwa tworzyw sztucznych oraz dyspersji polioctanu winylu, pełniąc funkcję dystrybutora słowackiego producenta Duslo as. (Słowacja, Sala). W ramach tych grup produktów konkuruje bezpośrednio z dystrybutorami, którzy posiadają w ofercie wyżej wymienione komponenty. Do nich zaliczane są duże podmioty, które mają w swoim portfolio szeroką gamę surowców chemicznych i w przeważającej części są powiązane ze swoimi spółkami matkami w Europie Zachodniej, posiadają duże doświadczenie, rozbudowaną sieć dystrybucji oraz stabilne zaplecze finansowe. Drugi segment dystrybutorów na rynku polskim stanowi ponad 30 firm, których przychody są bardzo zróżnicowane (od kilkuset tysięcy do stu milionów złotych rocznie) i posiadają w swojej ofercie wybrane grupy produktów, zwykle dedykowane do określonych zastosowań.

Przewagą konkurencyjną Emitenta jest elastyczność cenowa, oferowanie dostaw we wskazane miejsce, możliwość magazynowania towaru dla klienta oraz stosowanie elastycznych warunków płatności.

W zakresie sprzedaży dyspersji polioctanu winylu Emitent konkuruje nie tylko z dystrybutorami produktów chemicznych ale i z producentami dyspersji: Synthos Dwory 7 Sp. z o.o. S.j. z siedzibą w Oświęcimiu – lider na krajowym rynku dyspersji, D&R Dispersions and Resins Sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku, Zakłady Chemiczne P.Paprocki Sp. J. - w Świąciechowej. Emitent oferuje dyspersje niszowe, specjalistyczne, dzięki czemu zajmuje wysokie miejsce wśród konkurentów na rynku polskim. Mocną stroną w zakresie tej grupy produktów jest jakość surowców, powtarzalność parametrów jakościowych oraz zaplecze R&D, jakie oferuje producent – firma Duslo a.s..

## *SEGMENT PRODUKTÓW GOTOWYCH*

Na sprzedaż produktów gotowych składają się:

- profile kompozytowe WPC (Wood Plastic Composite) – gama produktów wprowadzona przez Prymus S.A. do sprzedaży w 2016 roku, przeznaczona do zastosowania zewnętrznego. Obejmuje ona dwa typy produktów:
  - deski tarasowe, listwy wykończeniowe, legary oraz akcesoria,
  - profile ogrodzeniowe WPC wraz ze słupkami oraz akcesoriami, stanowiącymi pełny system ogrodzeniowy.

Na mocy umowy z firmą GAMRAT WPC sp. z o.o. z siedzibą w Jaśle, (ul. A. Mickiewicza 108, 38 -200 Jasło), Emitent zleca produkcję desek kompozytowych oraz elementów tych desek wraz z akcesoriami. Profile kompozytowe WPC to innowacyjny materiał wykończeniowy, przeznaczony na tarasy, balkony, ścieżki ogrodowe, tereny rekreacyjne, mola, pomosty, ogrodzenia. Stworzony jest na bazie mączki drzewnej i polichlorku winylu oraz dodatków pomocniczych poprawiających parametry użytkowe produktu. Celem Prymus S.A. jest położenie szczególnego nacisku na rozwój tej grupy produktowej w kolejnych latach. W prezentowanym okresie sprawozdawczym udział sprzedaży grupy produktowej WPC w sprzedaży ogółem Emitenta wyniósł 8%.

- Drewniane deski podłogowe, ręcznie postarzane. Stanowią one nowy segment pokryć podłogowych Prymus S.A, mających zastosowanie do wewnątrz.
- Produkowane przez Spółkę preparaty gruntujące.

Sprzedaż w ramach filaru produktów gotowych wykazuje się wysoką sezonowością – jej szczyt przypada na miesiące wiosenno- letnie.

## *DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA*

Aktywność finansowa stanowi 2% ogólnej wartości przychodów Spółki. W znacznej części realizowana jest okazjonalnie, pozwalając na efektywne wykorzystanie nadwyżek środków pieniężnych. Przychody uzyskane z leasingów i pożyczek pozwalają na częściowe niwelowanie zjawiska sezonowości sprzedaży.

## 4. Struktura Akcjonariatu

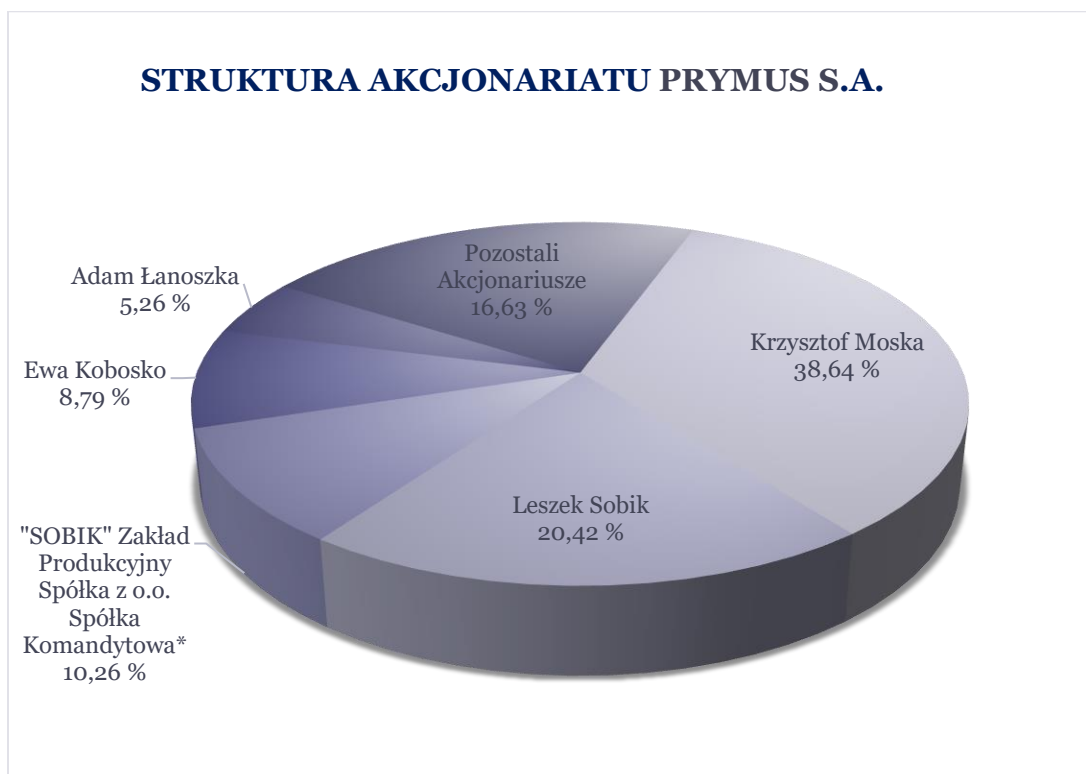
Na dzień 31 grudnia 2018 r. kapitał zakładowy Spółki wynosił 1.900.004,20 zł (słownie: jeden milion dziewięćset tysięcy cztery złote i 20/100) i dzielił się na 9.500.021 akcji serii A o wartości nominalnej 0,20 zł (słownie: dwadzieścia groszy) każda.

Na dzień 31 grudnia 2018 r. struktura akcjonariatu Emitenta z uwzględnieniem Akcjonariuszy posiadających powyżej 5% w głosach na walnym zgromadzeniu przedstawiała się następująco:

AKCJONARIUSZ	ILOŚĆ AKCJI	UDZIAŁ W KAPITALE ZAKŁADOWYM	ILOŚĆ GŁOSÓW	UDZIAŁ W GŁOSACH
Krzysztof Moska	3 670 360	38,64%	3 670 360	38,64%
Leszek Sobik	1 939 454	20,42%	1 939 454	20,42%
"SOBIK" Zakład Produkcyjny Spółka z o.o. Spółka Komandytowa*	974 546	10,26%	974 546	10,26%
Ewa Kobosko	835 231	8,79%	835 231	8,79%
Adam Łanoszka	500 000	5,26%	500 000	5,26%
Pozostali Akcjonariusze	1 580 430	16,63%	1 580 430	16,63%
<b>Razem:</b>	<b>9 500 021</b>	<b>100,00%</b>	<b>9 500 021</b>	<b>100,00%</b>

\* podmiot zależny od Pana Leszka Sobika

Tabela nr 2. Struktura Akcjonariatu Emitenta



\* podmiot zależny od Pana Leszka Sobika

*Rysunek nr 3. Struktura Akcjonariatu Emitenta*

Zarząd nie posiada informacji o istnieniu umów (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych Akcjonariuszy.

*ZMIANY W STRUKTURZE AKCJONARIATU W 2018 ROKU*

---

<b>Data</b>	<b>Opis</b>
<b>22.05.2018 r.</b>	Zawiadomienie od akcjonariusza Emitenta – Krzysztofa Moska („Akcjonariusz”) o zwiększeniu udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki o ponad 1%. Akcjonariusz poinformował, iż po dokonaniu transakcji kupna akcji Prymus S.A. posiada 3.670.360 akcji Spółki, uprawniające do 38,64% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

---

*Tabela nr 3. Zmiany w strukturze Akcjonariatu Emitenta w 2018 r.*

*NOTOWANIA PRYMUS S.A. W 2018 ROKU*

Średni kurs akcji Emitenta w prezentowanym okresie wyniósł 8,75 zł za akcję, zaś średni dzienny wolumen obrotu 2.613 sztuk akcji. W 2018 roku przedmiotem transakcji było 530.346 akcji, co przełożyło się na łączne obroty w wysokości 4,423 mln zł.

<b>Kurs odniesienia 29.12.2017 r.</b>	<b>9,70</b>
<b>Kurs z dnia 29.12.2018 r.</b>	7,25
<b>zmiana (%)</b>	-25,26%
<b>zmiana (zł)</b>	-2,45 zł
<b>minimum (zł)</b>	6,00 zł
<b>maksimum (zł)</b>	11,50 zł
<b>średni kurs (zł)</b>	8,75 zł
<b>wolumen obrotu (szt.)</b>	530 346
<b>średni wolumen (szt.)</b>	2 613
<b>Obroty (mln zł)</b>	4,423
<b>średnie obroty (mln zł)</b>	0,022

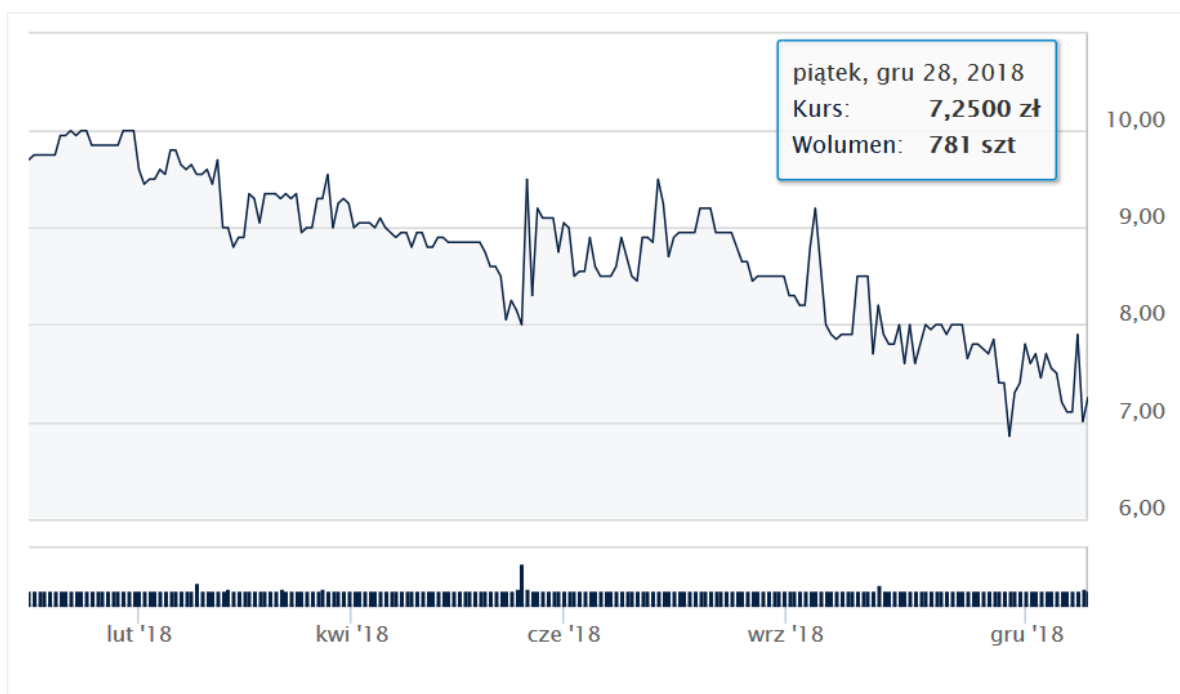
*Tabela nr 4. Notowania akcji Prymus S.A. – wybrane dane.*

Kurs akcji Prymus S.A. w prezentowanym okresie podlegał znacznym wahaniom. W dniu 03. stycznia rozpoczął swoją wędrówkę od poziomu 9,70 zł za akcję, następnie w dniach 12-31. stycznia kształtował się w wartościach 9,85 – 10 zł. Kolejne miesiące stały pod znakiem spadków z niewielkimi wybiciami. W dniu 21. maja odnotowano cenę 8,00 zł za akcję. Następnie kurs kierował się tendencją wzrostową z wahaniami do poziomu

9,50 zł (11.lipca). Od tego momentu do 25. września wartość akcji kształtowała się w przedziale 7,70 do 9,20.

Trzeci kwartał charakteryzował się spadkiem wartości akcji, który swoje minimum zanotował 26. listopada – 6,85 zł za akcję. Od tego dnia kurs wzrastał osiągając kwartalne maksimum w dniu 21 listopada tj. 7,90 zł akcję.

Kurs akcji Prymus S.A. na koniec roku 2018 zamknął się wartością 7,25 zł/akcję.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie:

<https://www.bankier.pl/inwestowanie/profile/quote.html?symbol=PRYMUS>

*Rysunek nr 4. Notowania akcji Prymus S.A. w 2018 roku.*

## 5. Wydarzenia mające istotny wpływ na działalność Spółki w 2018 roku.

---

Rok 2018 upłynął dla Prymus S.A. pod znakiem rozwoju dwóch grup produktowych: segmentu produktów WPC i plastyfikatorów. Sytuacja na tych rynkach miała największy wpływ na działalność Emitenta.

### *SEGMENT SUROWCÓW CHEMICZNYCH – PLASTYFIKATORY*

W dniu 17. stycznia 2018 r. Emitent zawarł z Grupą Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn Spółka Akcyjna z siedzibą w Kędzierzynie- Koźlu („Grupa Azoty ZAK”) umowę ramową („Umowa”), której przedmiotem było określenie zasad współpracy w zakresie zakupu i sprzedaży przez Emitenta plastyfikatora produkowanego przez Grupę Azoty ZAK – tereftalanu bis (2-etyloheksylu), sprzedawanego pod nazwą handlową Oxoviflex („Produkt”). Zgodnie z zapisami Umowy, Produkt nabywany był do produkcji wykładzin, folii i pokryć podłogowych oraz tworzyw sztucznych.

Umowa zawarta była na czas określony, od dnia jej zawarcia, z mocą obowiązywania od 01.01.2018 roku do 31.12.2018 roku. Dostawy odbywały się w miesięcznych partiach, na podstawie zamówień składanych przez Spółkę i potwierdzonych przez Grupę Azoty ZAK. Intencją stron była współpraca oparta na systematycznych, równomiernych odbiorach produktu w okresach kwartalnych.

O zawarciu tej umowy Emitent poinformował rynek komunikatem ESPI nr 3/2018 w dniu 17.01.2018 r.

W 2018 r. wystąpił problem z dostępnością tereftalanu bis (2-etyloheksylu) – DOTP. Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A., główny dostawca tego surowca dla Spółki w drugim kwartale 2018 roku zanotowała znaczne problemy z dostępnością surowców chemicznych. W dniu 01.06.2018 r. Grupa Azoty ZAK S.A. ogłosiła „siłę wyższą”, w wyniku uszkodzenia części wchodzących w skład reaktora syntezy oxo. W wyniku tego zdarzenia instalacja produkująca alkohole oxo, jak i zintegrowana surowcowo instalacja plastyfikatorów zostały zatrzymane. Uniemożliwiło to pełną realizację zamówień - 40% dostaw plastyfikatorów zamówionych przez Emitenta w Grupa Azoty ZAK S.A. została wstrzymana, a odwołanie „siły wyższej” nastąpiło dopiero w dniu 25.07.2018 r. Powrót do planowanego poziomu sprzedaży przez Spółkę nastąpił dopiero z końcem września, gdyż klienci ze względu na brak pewności dostaw zabezpieczyli sobie



odbiór plastyfikatorów u konkurencji. Zdarzenia te wpłynęły na zmniejszenie przychodów Emitenta, a w konsekwencji na wypracowany w 2018 roku zysk netto.

W okresie sprawozdawczym Emitent zawarł umowę na dostawy plastyfikatorów z firmą Forbo Novilon B.V., KC Coevorden - Holandia („Forbo”). Przedmiotem tej umowy było określenie współpracy w zakresie dostaw plastyfikatora DOTP tereftalan bis (2-etyloheksylu), sprzedawanego pod nazwą handlową Oxoviflex, na rok 2018.

Zgodnie z postanowieniami umowy Forbo miało zakupić od Emitenta w okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. 5.000 ton Oxoviflex-u (z zastrzeżeniem możliwego 10% odchylenia powyżej lub poniżej tej ilości). Mocą umowy, Spółka zobowiązała się do sprzedaży wskazanego produktu w ilościach określonych w zamówieniach, składanych w okresach miesięcznych. Cena sprzedaży Oxoviflex-u ustalana była w okresach miesięcznych na podstawie formuły cenowej opartej o cenę kontraktową propylenu notowanego przez ICIS-LOR. Emitent podał ten fakt do publicznej wiadomości Raportem ESPI nr 4/2018 w dniu 12.02.2018 r..

Pozostała sprzedaż plastyfikatorów na rzecz innych podmiotów odbywała się w 2018 roku na podstawie potwierdzanych zamówień miesięcznych lub w oparciu o transakcje SPOT.

### *SEGMENT PRODUKTÓW GOTOWYCH – PRODUKTY WPC*

Zarząd Prymus S.A. w 2016 roku podjął decyzję o rozszerzeniu portfolio i wprowadzeniu do sprzedaży produktów gotowych – profili kompozytowych WPC wraz z akcesoriami do ich montażu. Prezentowany rok sprawozdawczy przyniósł 8% udział tej grupy produktów w przychodach ze sprzedaży Emitenta.

W prezentowanym okresie sprawozdawczym Emitent prowadził sprzedaż kompozytowej deski tarasowej WPC jednostronnie i dwustronnie ryflowanej w wersji szczotkowanej i nieszczotkowanej, w oparciu o Umowę o współpracy w zakresie produkcji dla Emitenta deski WPC wraz z akcesoriami zawartej w dniu 15 grudnia 2017 r. Umowa ta zawarta z Gamrat WPC Sp. z o.o. („Producent”) określała sposób współpracy w zakresie zlecenia dla Producenta produkcji profili kompozytowych, legarów oraz listew wykończeniowych. Umowa została zawarta na czas określony, od dnia 15 grudnia 2017 r. do dnia 31 grudnia 2018 r.. W ustaleniach zawartych w Umowie, Emitent określił zapotrzebowanie

na produkty w ilości ok. 1.500.000 kg przez czas obowiązywania umowy. O fakcie zawarcia umowy Emitent informował raportem ESPI nr 15/2017 w dniu 15.12.2017 r..

Nowością w zakresie wykończenia tarasów, wprowadzoną do sprzedaży w 2018 roku, jest kompozytowa listwa wykończeniowa typu „L”, która stanowi dopełnienie systemu montażu tarasów.

W dniu 19 listopada 2018 r. Emitent podpisał z Gamrat WPC Sp. z o.o. („Kontrahent”) kolejną umowę, której przedmiotem jest wykonanie elementów deski tarasowej wraz z akcesoriami zgodnie z przekazanymi przez Spółkę wytycznymi. Umowa została zawarta na czas określony, tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. Podpisanie tego kontraktu wskazuje na kontynuację rozwoju Spółki w zakresie produktów WPC. Szacunkowa wartość umowy netto wynosi 4,6 mln zł. Spółka określiła zapotrzebowanie na wyroby wykonywane przez Kontrahenta w ilości ok. 1.000.000 kg przez okres obowiązywania umowy. Dodatkowo, Spółka zobowiązała się dostarczyć podstawowe surowce dedykowane do wykonania usługi, za które Kontrahent zobowiązany jest zapłacić według cen ustalonych w umowie.

Emitent przekazał tę informację do wiadomości publicznej w dniu 19.11.2018 r. Raportem ESPI nr 13/2018.

W prezentowanym okresie Prymus S.A. rozbudowała segment sprzedaży produktów gotowych WPC o deski ogrodzeniowe, słupki i akcesoria stanowiące rozwiązanie systemowe dla budowy ogrodzeń.

Emitent upatruje duży potencjał sprzedaży dla produktów WPC, których głównymi zaletami są trwałość, brak konieczności konserwacji i impregnacji oraz odporność na gnicie i butwienie.

Rozwój segmentu produktów WPC jest możliwy przede wszystkim dzięki znalezieniu rynku zbytu, na który składają się hurtownicy i dystrybutorzy oraz wykonawcy tarasów. Dnia 12. stycznia 2018 r. Emitent zawarł z DLH GLOBAL sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Powązkowska 44C („DLH GLOBAL”) umowę, której przedmiotem było określenie współpracy w zakresie dostaw przez Emitenta desek tarasowych WPC, legarów i listew WPC wraz z akcesoriami w 2018 roku. Umowa zawarta była na czas określony, od dnia jej podpisania do 31.12.2018 roku. Realizacja umowy następowała na podstawie złożonych przez DLH GLOBAL zamówień. Mocą umowy, Spółka zobowiązała się udzielić

DLH GLOBAL kredytu kupieckiego w wysokości nieco ponad 14% szacunkowej wartości umowy, z zastrzeżeniem możliwości jednostronnej zmiany jego wysokości przez Spółkę.

Informację tę Prymus S.A. podała do publicznej wiadomości komunikatem ESPI nr 2/2018 z dnia 12. stycznia 2018 r.

Dalsze rozszerzanie działalności w obszarze segmentu WPC jest jednym z celów strategicznych Emitenta.

Działalność Spółki możliwa była również dzięki zapewnieniu stabilnego finansowania działalności bieżącej. Podpisany w dniu 16. marca 2018 r. Aneks do Umowy przedłuża obowiązywanie Umowy limitu kredytu wielocelowego („Umowa”) z Powszechną Kasą Oszczędności Bank Polski S.A., z siedzibą w Warszawie („PKO BP S.A.”), dała możliwość korzystania przez Spółkę z limitu kredytowego wielocelowego, określonego w walucie polskiej w kwocie 9.000.000 zł przedłużając obowiązywanie umowy do 15 marca 2020 r. W ramach limitu Emitent ma możliwość korzystania z kredytu w rachunku bieżącym w walucie PLN, EUR, USD, kredytu obrotowego odnawialnego w PLN, EUR, USD, gwarancji bankowych własnych w obrocie krajowym i zagranicznym oraz możliwość otwierania akredytyw dokumentowych. Mocą Aneksu, okres obowiązywania Umowy został przedłużony do dnia 15. marca 2020r..

Umowa pomiędzy PKO BP S.A., a Emitentem została zawarta w dniu 23 maja 2016 roku z okresem obowiązywania do 22 maja 2018 roku. Emitent informował o tym fakcie w Raporcie bieżącym nr 6 z dnia 24.05.2016 r..

Kredyt został udzielony na zasadach rynkowych. Spłata kredytu będzie następować w walucie, w której został on zaciągnięty.

Zabezpieczeniem kredytu jest: weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową, umowne prawo potrącenia wierzytelności z rachunku bieżącego, notarialne oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeksu postępowania cywilnego.

Emitent podał tę informację do publicznej wiadomości Raportem ESPI nr 5/2018 z dnia 16. marca 2018 r..

W dniu 17.05.2018 r. odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki, które podjęło następujące uchwały:

- Uchwałę nr 1 w sprawie wyboru Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia,
- Uchwałę nr 2 w sprawie uchylenia tajności głosowania przy powołaniu Komisji Skrutacyjnej,

- Uchwałę nr 3 w sprawie wyboru Komisji Skrutacyjnej,
- Uchwałę nr 4 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółki i sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2017,
- Uchwałę nr 5 w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej, zawierającego wyniki oceny sprawozdania Zarządu i sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2017,
- Uchwałę nr 6 w sprawie przeznaczenia zysku za rok obrotowy 2017,
- Uchwałę nr 7 w sprawie udzielenia Prezesowi Zarządu Spółki absolutorium z wykonania obowiązków w 2017 r.,
- Uchwały nr 8 - 12 w sprawie udzielenia Członkom Rady Nadzorczej Spółki absolutorium z wykonania obowiązków w 2017 r.

Pełny tekst uchwał opublikowany został w raporcie EBI nr 5/2018 z dnia 17.05.2018 r.

Istotny wpływ na działalność Spółki miała przeprowadzona w 2018 roku przez Naczelnika Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Olsztynie kontrola celno-skarbowa, zakończona w dniu 17. grudnia 2018 r. wydaniem Wyniku kontroli celno-skarbowej („kontrola”), wszczętej w dniu 04 grudnia 2017 r. pod kątem przestrzegania przepisów prawa podatkowego w zakresie podatku od towarów i usług za poszczególne okresy rozliczeniowe od stycznia do grudnia 2014 r. Kontrola koncentrowała się na transakcjach z jednym dostawcą i dwoma odbiorcami. W Wyniku kontroli wskazano na zaległości podatkowe Spółki z tytułu podatku od towarów i usług za miesiące od czerwca do listopada 2014 roku. Łączna kwota zobowiązań wynosi 2.387.777,00 zł plus odsetki za zwłokę należne od tych zobowiązań na dzień wydania decyzji. Zarząd Spółki informuje, że Spółka całkowicie nie zgadza się z tezami postawionymi w Wyniku kontroli i podjął wszelkie przewidziane przepisami prawa kroki w celu ochrony interesu Spółki oraz jej akcjonariuszy. W opinii Zarządu stanowisko urzędu celno-skarbowego nie ma uzasadnienia. Dodatkowo Zarząd zaznacza, iż w październiku 2014 r. miała miejsce w Spółce kontrola przeprowadzona przez właściwy dla Spółki Urząd Skarbowy miesiące lipiec i sierpień 2014 r., która nie wykazała żadnych nieprawidłowości.

Informację o Wyniku kontroli Emitent przekazał do publicznej wiadomości Raportem ESPI 18/2018 w dniu 17. grudnia 2018 roku.

W czasie trwania kontroli, przed wydaniem Wyniku kontroli, Naczelnik Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Celno -Skarbowego w Olsztynie wydał otrzymaną przez Spółkę w dniu 19. września 2018 r. decyzję o zabezpieczeniu na majątku Spółki (nieruchomości gruntowej położonej w Oświęcimiu) w postaci hipoteki przymusowej na rzecz Naczelnika Drugiego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Bielsku-Białej, jako organu reprezentującego Skarb Państwa, celem zabezpieczenia potencjalnych zaległości podatkowych Spółki

z tytułu podatku od towarów i usług za poszczególne okresy 2014 roku wraz z odsetkami („Decyzja”). Zabezpieczenie jest standardowym instrumentem przysługującym organom podatkowym przed wydaniem decyzji. Emitent ogłosił fakt otrzymania decyzji o zabezpieczeniu raportem ESPI nr 12/2018 w dniu 19. września 2018 r..

Powyżej opisane zabezpieczenie zostało ustanowione na rzecz Naczelnika Drugiego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Bielsku-Białej, jako organu reprezentującego Skarb Państwa w związku wydanie Decyzji o zabezpieczeniu potencjalnych należności z tytułu zaległości w podatku od towarów i usług za 2014 r. W dniach 23 listopada 2018 r., 29 listopada 2018 r. oraz 07. grudnia 2018 r. Spółka otrzymała zawiadomienia z Sądu Rejonowego w Oświęcimiu V Wydział Ksiąg Wieczystych, w sprawie ustanowienia hipotek przymusowych. Hipoteki przymusowe (odrębnie dla każdego miesiąca) zostały ustanowione na posiadanej przez Spółkę nieruchomości gruntowej położonej w Oświęcimiu.

Informacje te zostały opublikowane w raportach ESPI: nr 15/2018 dnia 23. listopada 2018 r., nr 16/2018 dnia 29. listopada 2018 r., nr 17/2018 dnia 07. grudnia 2018 r. Przekazywanie tych informacji jest wyrazem transparentności Spółki w obrocie.

Jednocześnie należy zaznaczyć, iż Spółka dochowała należytej staranności w zakresie rozliczeń z tytułu podatku od towarów i usług za 2014 r. Działalność prowadzona była zgodnie z prawem, a wszystkie zobowiązania podatkowe były wypełniane należycie i w wymagalnych terminach. Spółka złożyła odwołanie od decyzji o zabezpieczeniu jako przedwczesnej i zdaniem Zarządu Spółki – nieuzasadnionej.

Ponadto, kierując się ostrożnością procesową oraz mając na względzie zapobieżenie dalszemu powstawaniu odsetek od zaległości podatkowych, dążąc do uniknięcia potencjalnych kosztów postępowania egzekucyjnego, a tym samym również wiarygodności Spółki dla banków i akcjonariuszy, Spółka - nie zgadzając się z ustaleniami kontroli celno-skarbowej – skorygowała deklaracje VAT – 7 i dokonała zapłaty zaległości wynikających z wyniku kontroli. Spółka nie zgadza się z ustaleniami wyniku kontroli i korzystając z prawa żądania stwierdzenia nadpłaty złożyła wniosek o stwierdzenie nadpłaty w podatku od towarów i usług oraz odsetek od zaległości podatkowych w podatku od towarów i usług oraz deklaracje korygujące za okres od czerwca do listopada 2014 r. W deklaracjach tych Spółka skorzystała z możliwości odliczenia podatku naliczonego poprzez korektę rozliczenia za okres, w którym powstało prawo do odliczenia podatku naliczonego.

Uiszczenie zapłaty zobowiązania podatkowego będącego Wynikiem kontroli wraz z odsetkami nie zaburzyło kondycji finansowej PRYMUS S.A. Sytuacja finansowa

Emitenta jest dobra, a wskaźniki zadłużenia i płynność kształtują się na bezpiecznym poziomie.

## 6. Istotne informacje i dane niefinansowe

### ZATRUDNIENIE

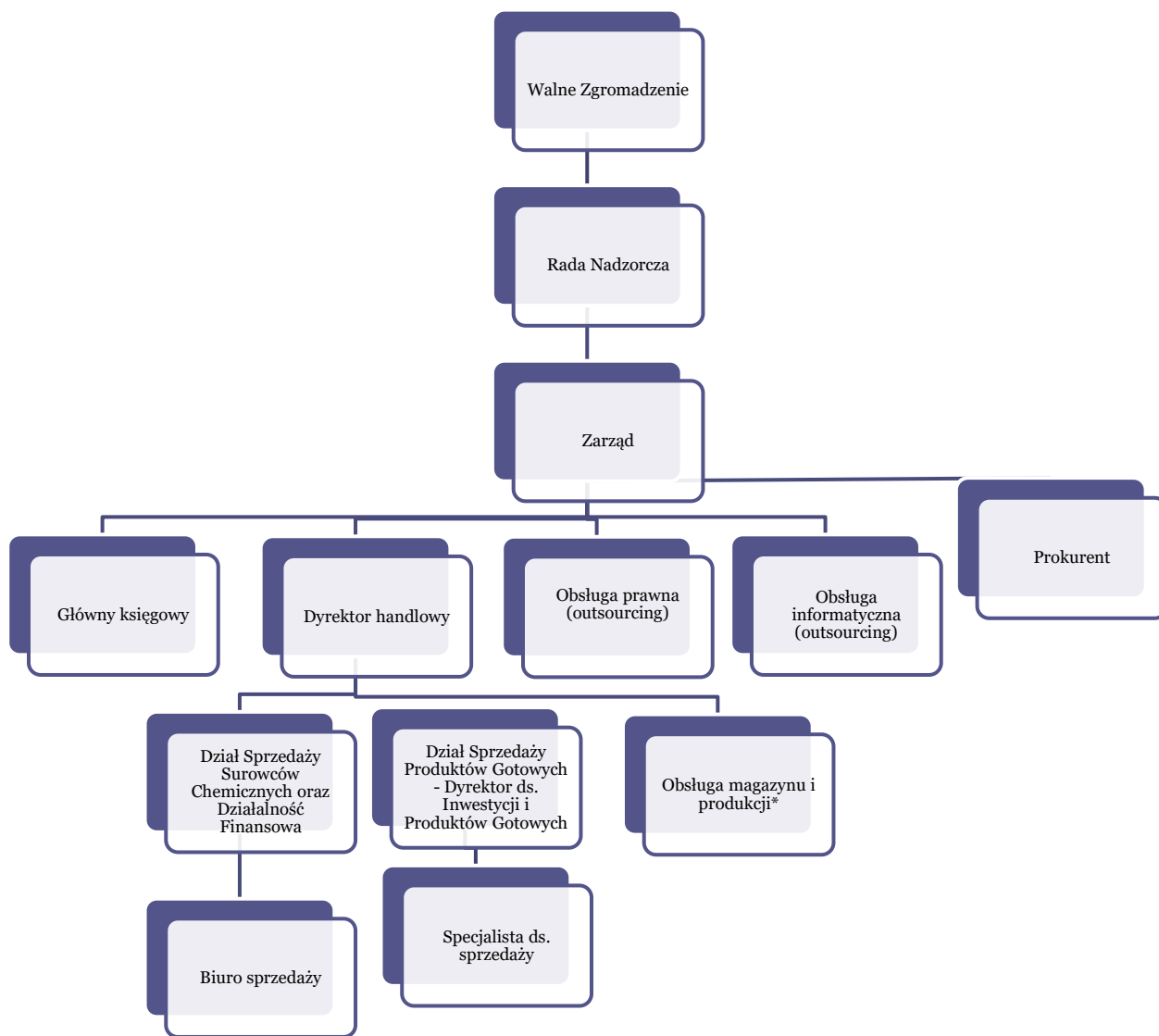
Zatrudnienie w okresie sprawozdawczym wynosiło 6 osób na 6 pełnych etatów.

Wyszczególnienie	Prymus S.A.
Liczba pracowników zatrudnionych na pełny etat	6
Średnia wieku pracowników	37 lat
Struktura zatrudnienia wg wykształcenia	Wyższe – 84%
	Średnie – 17%
Struktura zatrudnienia wg płci	Kobiety – 83%
	Mężczyźni – 17%

**Źródło:** Prymus S.A.

*Tabela nr 5. Zasoby ludzkie Prymus S.A. w 2018 r..*

Spółka w swojej działalności korzysta z usług outsourcingowych, powierzając zadania wspomagające główną działalność podmiotom zewnętrznym (m.in. usługi prawne, informatyczne). Emitent działa również w oparciu o umowy zlecenia. Taka strategia pozwala na redukcję kosztów oraz uzyskanie dostępu do usług najwyższej jakości.



\*Podmiot gospodarczy związany ze spółką umowami o współpracy

*Rysunek nr 5. Schemat organizacyjny Prymus S.A. – stan na dzień 31.12.2018 r.*



## SPOŁECZNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ BIZNESU

Prymus S.A. realizuje ideę biznesu odpowiedzialnego społecznie uwzględniając przepisy prawa oraz normy etyczne. W Spółce funkcjonuje Kodeks Etyki Biznesu Prymus S.A., który zobowiązuje Pracowników do etycznego postępowania, w związku wykonywaniem obowiązków służbowych.

Staramy się również angażować w inicjatywy organizacji charytatywnych czego przykładem jest wsparcie jakiego udzieliłiśmy po raz kolejny Fundacji „Podaruj Nadzieję” w Katowicach.

## ODPOWIEDZIALNOŚĆ SPOŁECZNA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA

Prymus S.A. jako dystrybutor surowców chemicznych oraz producent chemii budowlanej deklaruje dbałość o ochronę środowiska w obszarze swojej działalności. Polityka środowiskowa, na równi ze spełnieniem wymagań w zakresie jakości oferowanych produktów, jest priorytetem w strategii zarządzania Spółką. Stale dążymy do zmniejszenia wpływu naszej działalności na środowisko i pomagamy chronić zasoby naturalne. Pracownicy Prymus S.A. zobowiązują się przestrzegać przepisów o ochronie środowiska i wewnętrznych wymogów odnoszących się do ich stanowisk pracy, a także zgłaszać wszystkie incydenty i naruszenia związane z ochroną środowiska. Zarząd Spółki zobowiązuje się zapewnić Pracownikom dostęp do szkoleń i zasobów niezbędnych do wypełniania tych obowiązków.

## NAGRODY I WYRÓŻNIENIA

W 2018 roku Emitent otrzymał następujące nagrody i wyróżnienia:

- Certyfikat Wiarygodności Biznesowej przyznawany przez Bisnode Polska,
- tytuł „Gazeli Biznesu”,
- wyróżnienie za najlepsze sprawozdanie z działalności za rok 2017 w konkursie „The Best Annual Report”, organizowanym przez Instytut Rachunkowości i Podatków pod patronatem GPW w Warszawie S.A.,
- wyróżnienie XIII edycji konkursu Gepardy Biznesu 2018, XI edycji konkursu Brylanty Polskiej Gospodarki 2018, organizowanych przez Instytut Europejskiego Biznesu,
- zakwalifikowanie akcji Emitenta do segmentu NewConnect Focus i NCIndex,
- tytuł „Diamentu Forbesa”.



## RELACJE INWESTORSKIE

Spółka, zgodnie z Regulaminem ASO (określającym zasady oraz obowiązki związane z funkcjonowaniem w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect) a także Rozporządzeniem w sprawie nadużyć na rynku, na bieżąco raportuje wszystkie zdarzeniach, które bezwzględnie podlegają obowiązkowi przekazania do publicznej wiadomości, które wypełniają znamiona informacji poufnej, oraz które Zarząd uznaje za mające istotny wpływ na działalność Spółki.

Prymus S.A. prowadzi serwis relacji inwestorskich na stronie internetowej: <http://prymussa.pl>

Na stronie internetowej Emitenta dostępne są do pobrania pliki w wersji edytowalnej, zawierające dane finansowe Spółki.

Prymus S.A. publikuje również od 2015 roku Raporty Roczne on-line w formie prezentacji najważniejszych danych i informacji za dany rok sprawozdawczy: <http://prymussa.pl/>, zakładka: „Raporty”.

## 7. Organy Spółki w 2018 roku

---

### **ZARZĄD:**

Zarząd Spółki statutowo składa się z jednej lub większej ilości członków, powoływanych na okres trzyletniej wspólnej kadencji. Każdorazowo Rada Nadzorcza określa liczbę członków Zarządu danej kadencji.

W przypadku Zarządu wieloosobowego do reprezentowania spraw Spółki, składania oświadczeń woli i podpisywania w imieniu Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch członków Zarządu albo jednego członka Zarządu łącznie z prokurentem.

Na dzień 31.12.2018 r. Zarząd Spółki był jednoosobowy – Prezesem Zarządu jest Ewa Kobosko.

Obecna kadencja Zarządu rozpoczęła się 22 czerwca 2016 r., tj. w dniu odbycia posiedzenia Rady Nadzorczej i podjęcia Uchwały nr 2/06/2016.

### **Doświadczenie i kompetencje Zarządu:**

Ewa Kobosko – Prezes Zarządu

Absolwentka Akademii Ekonomicznej w Krakowie (obecny Uniwersytet Ekonomiczny) o specjalności Finanse i Bankowość. Pełniła funkcję Prezesa Zarządu Prymus Sp. z o.o. od 2004 roku. Po zmianie formy prawnej na spółkę akcyjną we wrześniu 2011 roku, została Prezesem Zarządu Prymus S.A.. Od stycznia 2015 roku pełni funkcję Prezesa Zarządu MP Project Invest Sp. z o.o..

Pani Ewa Kobosko posiada 835.231 akcji Prymus S.A., co stanowi 8,79% udziału w kapitale zakładowym i ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

Szczegółowy życiorys opublikowany został na stronie internetowej Spółki:

<http://prymussa.pl/pl/o-firmie/zarząd-i-rada-nadzorcza/>

Zarząd zarządza majątkiem i sprawami Spółki, reprezentuje ją oraz kieruje całokształtem bieżącej działalności gospodarczej.

Zasady pracy Zarządu Prymus S.A opisane są w następujących dokumentach:

- Statut Spółki,
- Regulamin Zarządu Prymus S.A.,
- Dobre praktyki spółek notowanych na NewConnect,
- Obowiązujące przepisy prawne.

Nie istnieją umowy między Prymus S.A., a osobami zarządzającymi, przewidujące rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia.

Informacje o wartości wynagrodzeń z tytułu pełnienia funkcji we władzach Prymus S.A. podano w Tabeli nr 2.47 Sprawozdania finansowego Prymus S.A. za 2018 rok.

W dniu 11. grudnia 2018r. Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwałę w sprawie powołania Pana Jacka Sepioła do składu Zarządu Spółki od dnia 01 stycznia 2019 r., powierzając mu funkcję Wiceprezesa Zarządu.

Emitent informował o tym fakcie raportem EBI nr 9/2018 w dniu 11. grudnia 2018r., gdzie załączony jest również życiorys zawodowy Pana Jacka Sepioła.

### ***RADA NADZORCZA:***

Rada Nadzorcza składa się od 5 do 9 członków powołanych na okres wspólnej pięcioletniej kadencji. Rada Nadzorcza lub poszczególni jej członkowie mogą być w każdym czasie odwołani przed upływem kadencji.

Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki, a w szczególności:

- bada sprawozdania finansowe Spółki, zarówno co do zgodności z dokumentami, jak i ze stanem faktycznym, sprawozdania Zarządu z działalności Spółki, analizuje i opiniuje wnioski Zarządu w sprawie podziału zysku Spółki, źródeł i sposobu pokrycia strat, wysokości odpisów na fundusze celowe;
- powołuje i odwołuje członków Zarządu danej kadencji, zawiera umowy z członkami Zarządu Spółki oraz określa zasady ich wynagradzania, wykonuje względem Zarządu w imieniu Spółki uprawnienia wynikające ze stosunku pracy;

- opiniuje projekty zmian statutu;
- zatwierdza regulamin zarządu;
- wyraża zgodę na zawarcie umów dotyczących nabycia i zbycia nieruchomości, użytkowania wieczystego lub udziału w nieruchomości;
- wybiera biegłego rewidenta do badania sprawozdań finansowych Spółki.

Rada Nadzorcza powołuje i odwołuje członków Zarządu oraz dokonuje wyboru spośród nich Prezesa Zarządu.

Rada Nadzorcza Prymus S.A. działa w oparciu o:

- Statut Spółki,
- Regulamin Rady Nadzorczej,
- Dobre praktyki spółek notowanych na NewConnect,
- Obowiązujące przepisy prawne.

Obecna kadencja Rady Nadzorczej Prymus S.A. rozpoczęła się 22 czerwca 2016 r., tj. w dniu odbycia Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Prymus S.A. i podjęcia uchwał nr 13-17.

Na dzień 31.12.2018 r. skład Rady Nadzorczej przedstawiał się następująco:

1. Anna Pawlak – Przewodnicząca Rady Nadzorczej
2. Adam Łanoszka – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
3. Anna Tobiasz-Gabryś - Członek Rady Nadzorczej
4. Tomasz Rodasik - Członek Rady Nadzorczej
5. Katarzyna Milc - Członek Rady Nadzorczej

Na przestrzeni roku nie nastąpiły zmiany w składzie Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza nie wyodrębniła spośród swoich członków żadnych komitetów czy zespołów roboczych.

Zarząd Prymus S.A. na podstawie oświadczeń Członków Rady Nadzorczej Prymus S.A., podaje do wiadomości, iż pomiędzy Członkami Rady Nadzorczej, a Prymus S.A. istnieją następujące powiązania:

Pan Adam Łanoszka na dzień 31.12.2018 r. posiadał 500.000 akcji Spółki, stanowiących 5,26% udziału w kapitale zakładowym i 5,26% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

Nie istnieją powiązania osobowe pomiędzy Członkami Rady Nadzorczej, a Zarządem Emitenta.

Informacje o wartości wynagrodzeń z tytułu członkostwa w Radzie Nadzorczej Prymus S.A. podano w Tabeli nr 2.47 Sprawozdania finansowego Prymus S.A. za 2018 rok.

### *ZASADY ZMIANY STATUTU*

Wszelkie zmiany w Statucie Prymus S.A. uchwalane są przez Walne Zgromadzenie, a następnie wymagają wpisu do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Walne Zgromadzenie Prymus S.A. może upoważnić Radę Nadzorczą do ustalenia jednolitego tekstu Statutu. Informacja o zarejestrowaniu zmian w Statucie Spółki w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, przekazywana jest do publicznej wiadomości w trybie raportu bieżącego za pośrednictwem Elektronicznej Bazy Informacji (System EBI).

## 8. Wewnętrzne i zewnętrzne czynniki istotne dla sytuacji Spółki w 2019 roku

---

### *SUROWCE CHEMICZNE*

Sektor chemiczny stanowi ważny filar globalnej ekonomii. Jego wartość światowa wynosi obecnie około 2,3 bln EUR i przewiduje się, że wzrośnie ona do 5,6 bln EUR w 2035 r.<sup>1</sup>

Sektor chemiczny rozwija się stabilnie na świecie; średnie tempo wzrostu wynosiło 7% rocznie w okresie od połowy lat 80. do 2010 roku. Prognozy mówią, że światowe rynki chemiczne będą rosły w kolejnych 20-stu latach w średnim tempie 3% rocznie, napędzane głównie aktywnością Chin i Środkowego Wschodu.<sup>2</sup> W Europie najszybszego rozwoju sektora chemicznego oczekuje się w regionie Europy Środkowo-Wschodniej, w tym w Polsce.

Sektor chemiczny jest bardzo wrażliwy na stan bieżącej koniunktury gospodarczej.

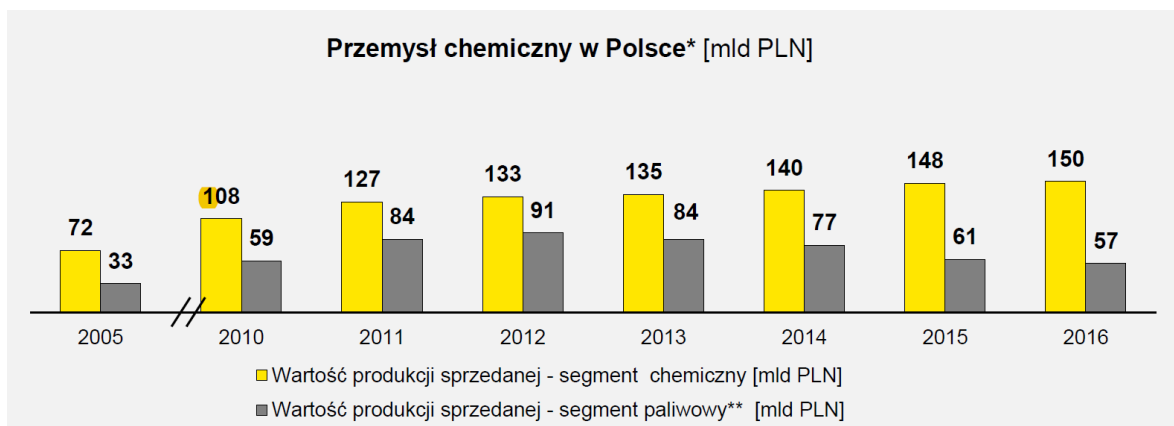
Sektor chemiczny jest bardzo zróżnicowany, a jego produkty mają zastosowanie w wielu różnych obszarach. Jest jednym z najistotniejszych sektorów polskiej gospodarki, wytwarzając obecnie produkty o wartości ponad 206 mld PLN, co stanowi prawie 17% łącznej wartości sprzedanej polskiej produkcji przemysłowej.<sup>3</sup> Według klasyfikacji GUS przemysł chemiczny obejmuje produkcję chemikaliów i wyrobów chemicznych, produkcję wyrobów farmaceutycznych, produkcję wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (zwany segmentem chemicznym) oraz produkty rafinacji ropy naftowej.

---

<sup>1</sup> „Chemia i Biznes” artykuł „Rynek chemiczny w wersji 4.0” Tomasz Narloch, Roland Berger, 18.05.2017

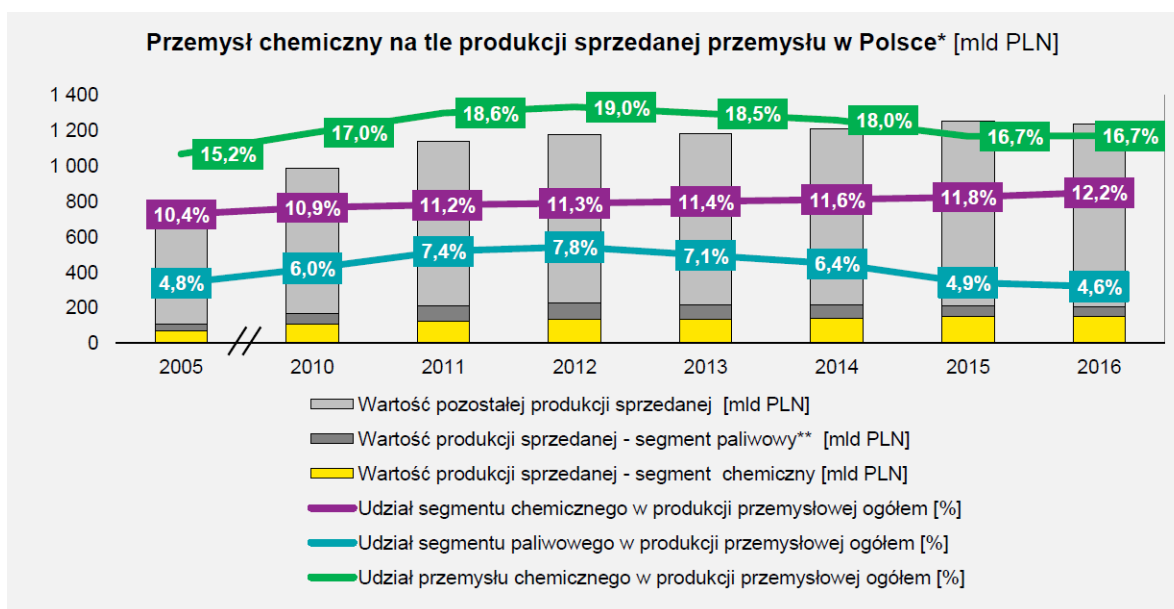
<sup>2</sup> „Sektor chemiczny w Polsce, Profil sektorowy” Polska Agencja Informacji i Inwestycji Zagranicznych S.A., 2013

<sup>3</sup> Raport Przemysł chemiczny w Polsce, PIPC, Warszawa 2017



Źródło: „Raport Przemysł chemiczny w Polsce”, opracowany przez PIPC i EA, Warszawa, 2017r.

Rysunek nr 6. Przemysł chemiczny w Polsce



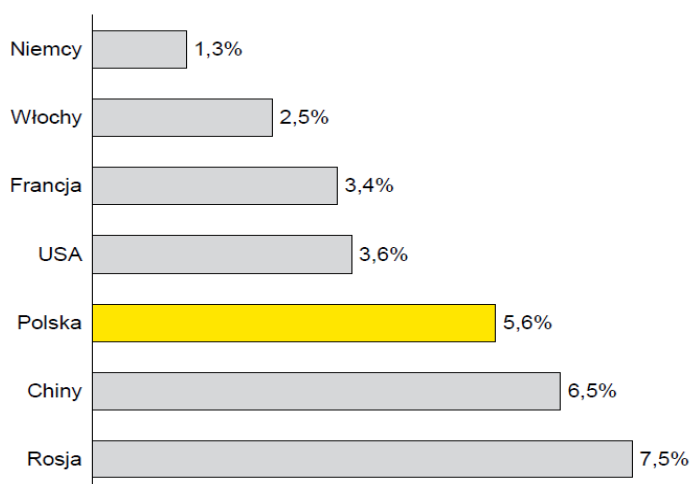
Źródło: Raport „Przemysł chemiczny w Polsce”, opracowany przez PIPC i EA, Warszawa, 2017r.

Rysunek nr 7. Przemysł chemiczny, a produkcja sprzedana ogółem.

Segment chemiczny był w ostatnich latach jednym z dynamiczniej rozwijających się obszarów polskiej gospodarki. Średnioroczne tempo wzrostu produkcji sprzedanej segmentu chemicznego w latach 2010-2016 wyniosło 5,7% w porównaniu do 3,8% wzrostu produkcji sprzedanej przetwórstwa przemysłowego ogółem w analogicznym okresie.

Polski segment chemiczny rozwija się dynamicznie na tle największych światowych gospodarek. Wzrost tego segmentu odnotowany w Polsce w latach 2014-2015 był większy niż Niemiec, Francji czy USA.

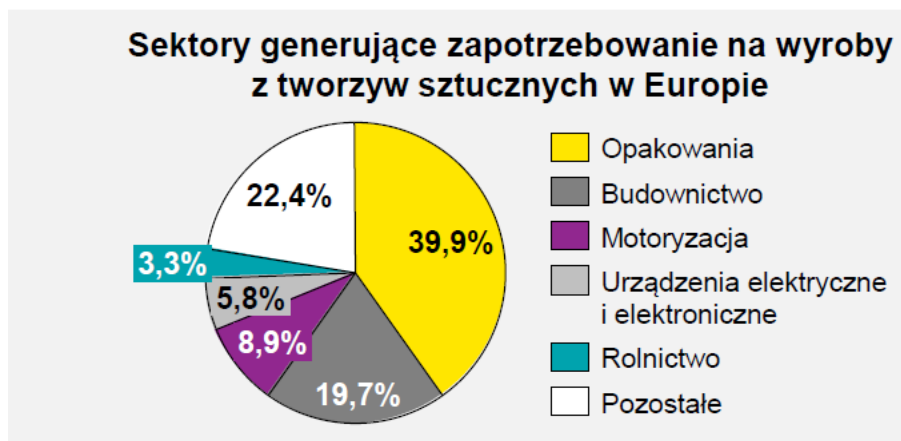
**Wzrost produkcji segmentu chemicznego w wybranych krajach w 2015 roku w porównaniu do 2014 roku**



Źródło: Raport „Przemysł chemiczny w Polsce”, opracowany przez PIPC i EA, Warszawa, 2017r.

*Rysunek nr 8. Wzrost produkcji segmentu chemicznego w wybranych krajach*





Źródło: Raport „Przemysł chemiczny w Polsce”, opracowany przez PIPC i EA, Warszawa, 2017r.

*Rysunek nr 9. Zapotrzebowanie na wyroby z tworzyw sztucznych w Europie.*

### **RYNEK CHEMII BUDOWLANEJ**

Według firmy badawczej IBP Research specjalizującej się w analizach rynku chemicznego i materiałów budowlanych, przychody polskiego przemysłu chemii budowlanej wzrosły w 2018 r. o 11% względem roku wcześniejszego.

W badaniu na rynek chemii budowlanej złożyły się takie kategorie produktowe, jak kleje do płytek ceramicznych; kleje gipsowe do płyt gipsowo-kartonowych; wylewki podłogowe; masy samopoziomujące; systemy dociepleń; hydroizolacje bitumiczne; tynki gipsowe maszynowe; tynki gipsowe ręczne; suche (sypkie) gładzie i masy szpachlowe; mokre (gotowe) gładzie i masy szpachlowe; farby do ścian i elewacji; farby i lakiery na metal i drewno.

Według danych IBP Research, sumaryczna sprzedaż wymienionych produktów na polskim rynku przekroczyła w 2018 roku wielkość 4,5 mln ton. Oznacza to wzrost w stosunku do 2017 r. o 7%. Jednocześnie w ujęciu finansowym zanotowano sprzedaż w kwocie 8 mld zł netto, co przekłada się na wzrost o 11%. 2018 rok to czwarty z rzędu rok wzrostu sprzedaży chemii budowlanej. Prognozuje się, że dobra koniunktura zostanie zachowana na kolejne lata, aczkolwiek ze słabnącą rok do roku stopą dynamiki. Trend rozwoju rynku chemii budowlanej jest zbieżny z koniunkturą w budownictwie,

ale występuje przesunięcie czasowe związane z charakterem materiałów wykończeniowych w stosunku do bazowych.

Rynek dystrybucji chemii budowlanej tworzą hurtownie i składy budowlane, markety budowlane oraz sklepy specjalistyczne. W latach 2006-2016 udział hurtowni w sprzedaży chemii budowlanej spadł o 20%, udział sklepów specjalistycznych pozostaje na stałym poziomie, tymczasem udział marketów wzrósł o 100%.<sup>4</sup> Wśród sieciowych marketów budowlanych liderami sprzedaży chemii budowlanej według IBP Research są: Castorama i Leroy Merlin, następnie OBI, Bricomarche i Mrówka. W obszarze hurtowni ogólnobudowlanych dominuje Grupa PSB, Grupa Handlo-Budowa i Sieć Budowlana.pl.

Profesjonalnie zorganizowany rynek dystrybucji surowców do przetwórstwa tworzyw sztucznych jak i chemii budowlanej w Polsce charakteryzuje się dużym rozdrobnieniem. Na rynku obserwujemy pełen przekrój dostawców, począwszy od małych firm specjalizujących się w określonym typie asortymentu (w tym Prymus S.A.) poprzez duże firmy posiadające w swojej ofercie szeroki asortyment, a kończąc na największych międzynarodowych korporacjach. Wartością dodaną Prymus S.A., która buduje naszą pozycję konkurencyjną jest kompleksowa obsługa i dostarczanie kompletnych rozwiązań z zakresu aplikacji produktu, logistyki i elastycznego systemu finansowania.

### *SEGMENT WPC*

WPC (ang. skrót od Wood Plastics Composite) jest kompozytem na podstawie polimerów termoplastycznych z dodatkiem włókien drzewnych. Sprzedawane przez Emitenta profile WPC oparte są o polichlorek winylu (PVC). PVC jako tworzywo sztuczne, ze względu na swoje wysokie parametry fizyko-chemiczne, zwłaszcza jeśli chodzi o odporność na działanie czynników atmosferycznych, wykorzystywane jest do produkcji wyrobów, które wymagają dużej wytrzymałości mechanicznej. Zastosowanie PVC jako osnowy w kompozytach WPC powoduje, że parametry wytrzymałościowe „przenoszone” są bezpośrednio na deski kompozytowe. Do charakterystycznych właściwości profili WPC, opartych o PVC należą:

- odporność na działanie czynników atmosferycznych (niska nasiąkliwość, wysoka odporność na UV, przez co kompozyty nie stają się kruche z biegiem lat),

---

<sup>4</sup> [www.wnp.pl](http://www.wnp.pl) (ICH)

- wysoka klasa palności (dla większości europejskich producentów - klasa B „niezapalne”, praktycznie nieosiągalna dla kompozytów na bazie PP i HDPE),
- wysoka odporność na niskie temperatury (tworzywa przy ujemnych temperaturach przechodzą proces szklenia, który powoduje zwiększenie ich kruchości),
- niska ścieralność (przy powierzchniach szcztokowanych gwarantuje to zachowanie wieloletniej estetyki i właściwości antypoślizgowych, zdecydowanie przewyższających drewno i kompozyty na bazie PP i HDPE),
- wyższa niż w przypadku kompozytów na bazie PP i HDPE temperatura mięknięcia (deski nie miękną i nie deformują się pod wpływem słońca),
- pomimo obiegowej opinii, kompozyty na osnowie PVC nadają się w 100 % do recyklingu.

Kolejnym gatunkiem kompozytów na bazie PP i HDPE (polipropylen - PP i polietylen PE, są to tworzywa z grupy poliolefin); przedrostek HD (high density) oznacza podwyższoną gęstość, która wynosi odpowiednio dla PP - 0,9 g/cm<sup>3</sup> i HDPE 0,94 - 0,96 g/cm<sup>3</sup>. Dla porównania gęstość PVC wynosi 1,38-1,55 g/cm<sup>3</sup>, co również przenosi się na twardość desek. Dodatkowo na parametry mechaniczne desek kompozytowych wpływ ma procentowy udział wypełnienia kompozytu drewnem. W przypadku poliolefin, dla obniżenia kosztów produkcji, wypełnienie drewnem może wynosić nawet 80 % masy kompozytu. Profile te posiadają gorsze właściwości użytkowe i nie stanowią portfolio Prymus S.A.

Profile WPC będące w ofercie Emitenta przeznaczone są na tarasy, pomosty, schody. Głównymi kanałami dystrybucji są markety typu DIY, czy specjalistyczne firmy, zajmujące się układaniem tarasów. Sprzedaż odbywa się również bezpośrednio na inwestycje architektoniczne. Rynkiem docelowym Prymus S.A. w zakresie profili WPC jest segment skupiony wokół branży ogrodów i tarasów. Emitent buduje swoją pozycję konkurencyjną w oparciu o dostarczanie produktu wysokiej jakości, o unikatowym designie, a także customizację czyli dostosowanie gotowych rozwiązań do indywidualnych potrzeb klientów. Według prognoz Instytutu Badań nad Gospodarką Rynkową (IBnGR) sytuacja w sektorze budowlanym w 2019 roku poprawi się. Wartość dodana w budownictwie powinna wzrosnąć o 7,7%.<sup>5</sup>

---

<sup>5</sup> „Stan i prognoza koniunktury gospodarczej nr 93 (luty 2017)”, IBnGR

**KONIUNKTURA GOSPODARCZA**

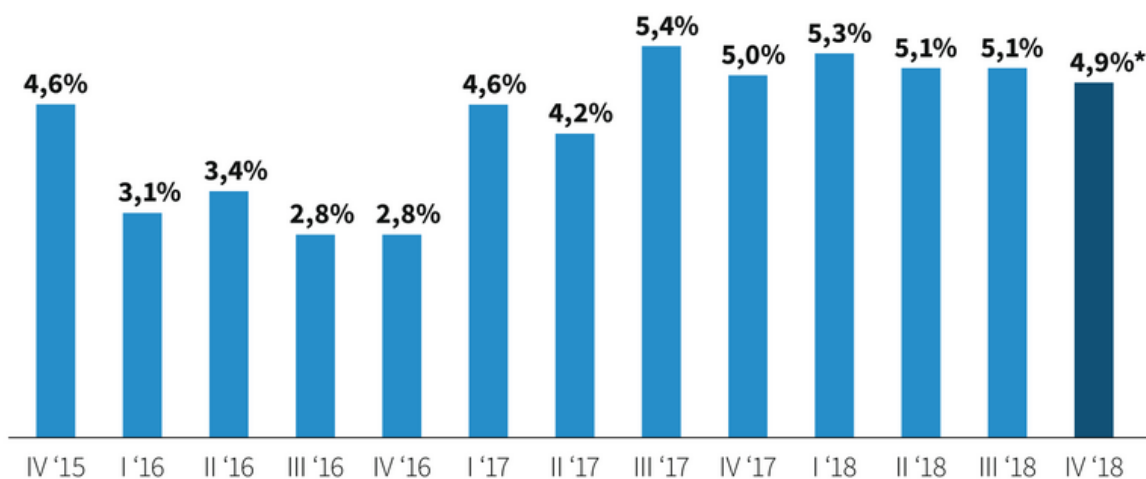
Jedną z przyczyn warunkującą rozwój Emitenta jest wzrost gospodarczy.

Produkt Krajowy Brutto w IV kwartale 2018 roku wzrósł o 4,9 proc. rdr wobec wzrostu na poziomie 5,1 proc. rdr w III kw. - wynika z szacunku GUS. Jednak kwartał do kwartału PKB wzrósł jedynie o 0,5 proc., co jest najgorszym wynikiem od ponad 2 lat. Ekonomiści mBanku, analizując te dane, przewidują, że wzrost gospodarczy naszego kraju spadnie poniżej 4 proc. już w I kw. bieżącego roku.

## Wzrost gospodarczy w Polsce

### PRODUKT KRAJOWY BRUTTO (PKB) NIEWYRÓWNANY SEZONOWO

Zmiana procentowa do analogicznego kwartału roku poprzedniego



Źródło: GUS \*szybki szacunek GUS



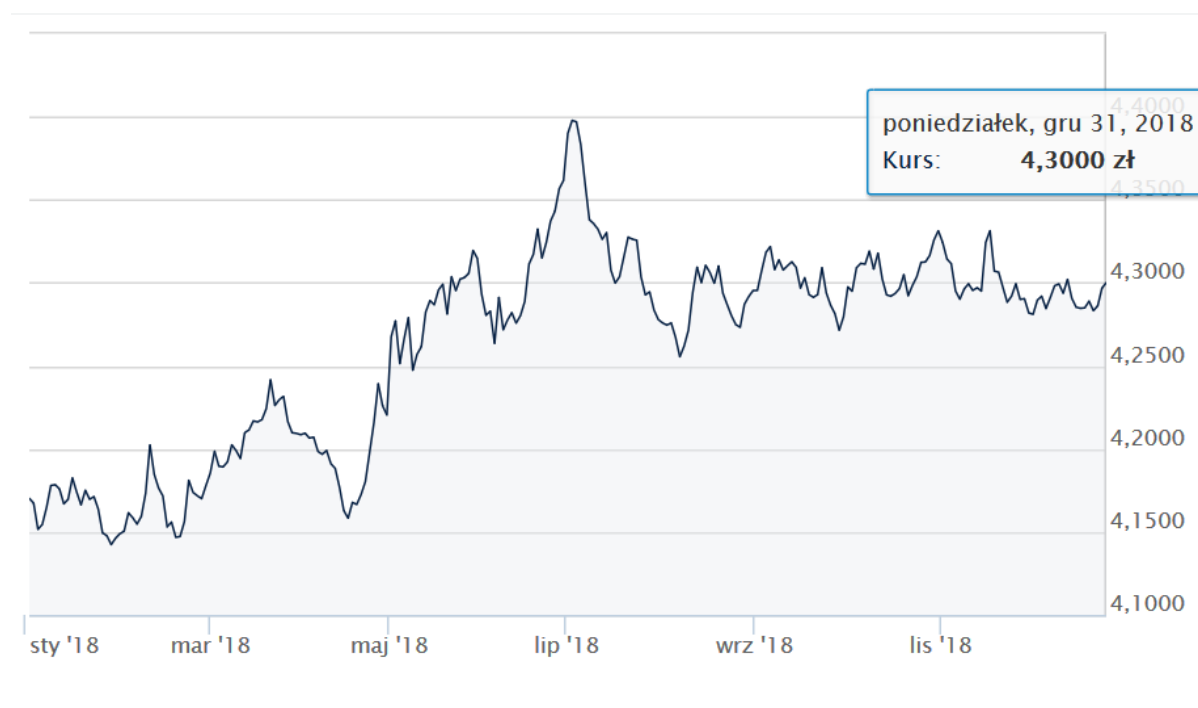
<https://businessinsider.com.pl/finanse/makroekonomia/wzrost-pkb-polski-w-iv-kw-2018-r/93c3lx>

*Rysunek nr 10. PKB w Polsce w latach 2014-2017.*

### WAHANIA KURSÓW WALUTOWYCH

Wyniki Prymus S.A. zależą w dużej mierze od wahań kursu EUR/PLN. Ma to przede wszystkim o tyle istotne znaczenie, iż 39% sprzedaży Emitenta stanowi eksport, który jest fakturowany w walucie EUR.

Kurs EUR/PLN charakteryzował się w 2018 roku tendencją rosnącą. Początek roku rozpoczął się wartością 4,17 EUR/PLN. Najmniejszą wartość, wynoszącą 4,14 zł, odnotował w dniu 18. stycznia 2018 r. Następnie do lipca kurs rósł, zaliczając jedynie jeden spadek w miesiącu kwietniu (najniższa wartość kursu EUR/PLN w kwietniu wyniosła 4,1582 zł). W kolejnych miesiącach kurs systematycznie rósł, osiągając w dniu 03. lipca 2018 r. maksimum w wysokości 4,40 EUR/PLN. Następnie kurs EUR/PLN wahał się pomiędzy wartościami od 4,25 zł do 4,32, aby osiągnąć na koniec roku poziom 4,3000 EUR/PLN.



Źródło: <https://www.bankier.pl/waluty/kursy-walut/nbp/EUR>

Rysunek nr 11. Kurs EUR/PLN w 2018 r.

Kurs EUR/PLN	okres sprawozdawczy 01.01-31.12.2018	okres sprawozdawczy 01.01-31.12.2017
średni kurs NBP na koniec okresu	4,30 zł	4,26 zł
kurs NPB na początek okresu	4,1701	4,4157 zł
kurs NPB na koniec okresu	4,3000	4,1709 zł
Zmiana	+0,13 zł	-0,25 zł
zmiana (%)	+3,10%	-5,72%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://www.bankier.pl/waluty/kursy-walut/forex/EURPLN>

### *Tabela nr 6. Wybrane dane dotyczące kursu EUR/PLN w 2018 i 2017 r.*

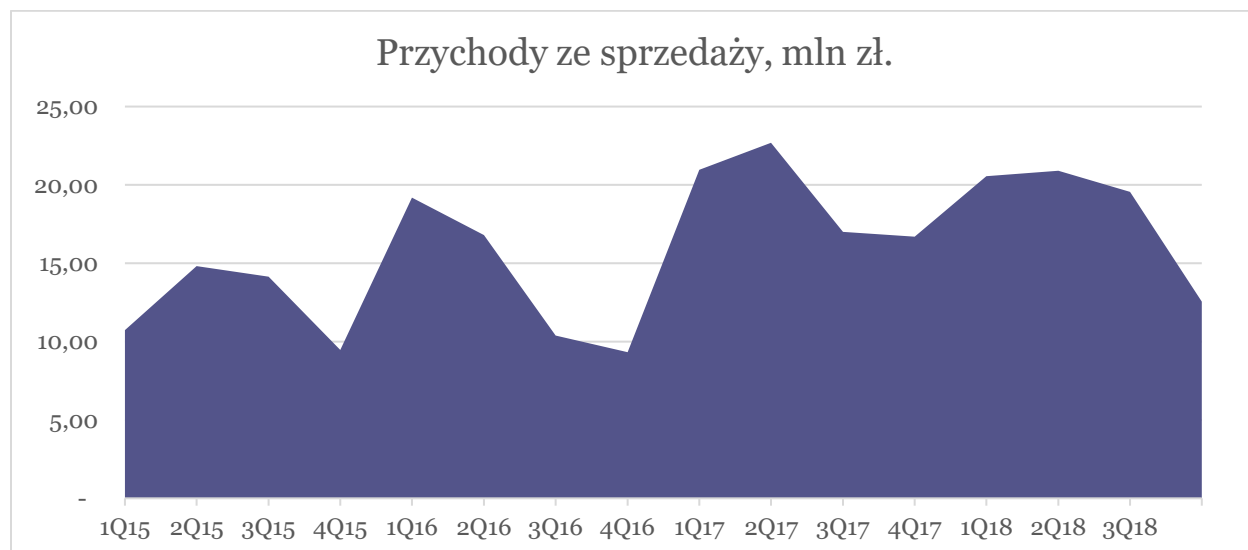
Oprócz bieżącej kondycji finansowej Prymus S.A., przyszłe wyniki finansowe uzależnione są od następujących czynników wewnętrznych:

- dopasowanie kluczowych kompetencji do potrzeb rynku,
- rozbudowa portfolio dostosowana do wymagań klientów,
- możliwości customizacji,
- możliwości produkcyjnych profili WPC (potencjał produkcyjny Gamrat WPC sp. z o.o.),
- dostępnością surowców,
- dynamicznego rozwoju na rynku krajowym i eksportowym oraz pogłębianie penetracji tych rynków.

Zarówno czynniki zewnętrzne, jak i wewnętrzne są uwzględniane przez Zarząd Prymus S.A. w procesie zarządzania i realizacji strategii.

### *SEZONOWOŚĆ SPRZEDAŻY*

Przychody ze sprzedaży Emitenta wykazują się sezonowością. Miesiące zimowe charakteryzują się spadkiem sprzedaży, podczas gdy w okresie letnim Spółka osiąga najwyższe przychody. Tendencję tę przedstawia Rysunek nr 12.



*Rysunek nr 12. Sezonowość sprzedaży Prymus S.A. w latach 2015-2018 w ujęciu kwartalnym.*

## 9. Przewidywany rozwój Spółki

---

Strategia Spółki oparta jest na kontynuacji działalności podjętej w poprzednich latach w następujących obszarach:

- sprzedaż surowców chemicznych (do przetwórstwa tworzyw sztucznych oraz chemii budowlanej),
- sprzedaż produktów gotowych (profile WPC, preparaty gruntujące: biobójcze, kleje); segment ten będzie intensywnie rozbudowywany poprzez poszerzenie asortymentu pokryw podłogowych,
- działalność finansowa (leasing, faktoring, pożyczki).

Ciągłość strategii jest ważna zwłaszcza z punktu widzenia wdrażania i aplikacji nowych surowców u klientów. Proces ten jest długotrwały, wymaga wielu prób, a efekt końcowy widoczny jest czasami w okresie do kilku lat, licząc od momentu rozpoczęcia projektu.

Wiodącym segmentem w przychodach ze sprzedaży Emitenta są surowce chemiczne. Stanowią one 90 % wartości sprzedaży Spółki. Pozycja Emitenta w tym zakresie jest ugruntowana. Jednakże ze względu na występującą na rynku od kilku lat tendencję obniżania marży na surowcach chemicznych, Zarząd Emitenta podjął w 2017 roku decyzję o zintensyfikowaniu rozwoju produktów gotowych, charakteryzujących się wyższym poziomem marży. Chodzi tu głównie o produkty WPC, w skład których wchodzi deski kompozytowe, legary, listwy wykończeniowe i akcesoria (klipsy, śruby), system ogrodzeń WPC.

Profile kompozytowe WPC to innowacyjny materiał wykończeniowy, przeznaczony na tarasy, balkony, ścieżki ogrodowe, tereny rekreacyjne, mola, pomosty. Stworzony jest na bazie mączki drzewnej i polichloru winylu oraz dodatków pomocniczych poprawiających parametry użytkowe produktu.

Celem strategicznym Prymus S.A. jest zapewnienie trwałej poprawy pozycji konkurencyjnej oraz zwiększenie wartości Spółki dla Akcjonariuszy.

### **Strategia rozwoju Spółki zakłada podjęcie w 2019 roku następujących działań:**

- rozwój sprzedaży plastyfikatorów bezftalanowych, głównie DOTP - tereftalan bis (2 etyloheksylu), który należy do plastyfikatorów ekologicznych, nie mających ujemnego wpływu na zdrowie. Spółka planuje rozwijać tę aktywność, biorąc m.in. pod uwagę tendencję nakreśloną w ramach REACH odnośnie odchodzenia od plastyfikatorów mających szkodliwy wpływ dla człowieka,
- rozwój filaru produktów gotowych poprzez intensyfikację sprzedaży produktów WPC oraz chemii budowlanej (poszukiwanie nowych klientów oraz projektowanie unikatowych rozwiązań w zakresie produktów komplementarnych) dla kolekcji desek tarasowych WPC oraz systemu ogrodzeń WPC,
- zwiększenie sprzedaży surowców do produkcji tworzyw sztucznych oraz środków pomocniczych,



- realizacja założonej polityki dystrybucji produkowanych przez słowackiego producenta dyspersji i klejów marki Duvilax®,
- udzielanie klientom pomocy technologicznej we wdrażaniu oferowanych przez Prymus S.A. surowców bezpośrednio w aplikacjach do klejów, farb, lakierów, itp.,
- pozyskiwanie nowych klientów oraz poszerzenie oferty dla obecnych odbiorców,
- dalsza współpraca z producentami surowców, głównie z: Duslo A.S., Deza A.S., Grupa Azoty ZAK S.A., BorsodChem Zrt.

### *ZDARZENIA I OKOLICZNOŚCI ISTOTNIE WPLYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ PO 31.12.2018 ROKU.:*

W dniu 22 stycznia 2019 r. Emitent zawarł z Graboplast Floor Covering Manufacturers Ltd z siedzibą na Węgrzech („Graboplast”) umowę („Umowa”), której przedmiotem jest ustalenie warunków współpracy pomiędzy Stronami, dotyczącej zakupów i dostaw od Graboplast przez Spółkę wykładzin podłogowych jednorodnych oraz pokryć podłogowych typu LVT („Produkty”). Mocą umowy, Spółka stała się wyłącznym dystrybutorem Produktów Graboplast na terenie Polski. Umowa została zawarta na okres 3 lat. Strony uzgodniły, że w okresie trwania Umowy Spółka zakupi od Graboplast Produkty za minimalną łączną kwotę 2,3 mln EUR (przy czym dla każdego roku ustalono minimalną wartość zamówień).

Spółka poinformowała o tym fakcie Raportem ESPI nr 1/2019 w dniu 22. stycznia 2019 r..

Wprowadzenie do portfolio Emitenta winylowych pokryć podłogowych LVT (Luxury Vinyl Tile) stanowi realizację strategii rozwoju segmentu produktów gotowych. LVT to nowoczesne pokrycia podłogowe, które zapewniają komfort naturalnej podłogi zarówno w zastosowaniach komercyjnych, jak i domowych. Dzięki wytrzymałości na uderzenia, odporności na plamy i zadrapania podłogi te są idealnym wyborem dla sklepów, biur, hoteli, restauracji i innych obszarów użyteczności publicznej. Produkt ten posiada ochronną powłokę iGuard, która minimalizuje wymagania jego konserwacji. Dzięki wzmocnieniu z włókna szklanego Grabo PlankIT charakteryzuje się stabilnością wymiarów, posiada właściwości dźwiękoizolacyjne oraz daje uczucie ciepła pod stopami. Elastyczność LVT zapewnia ekonomiczną, łatwą i szybką instalację. Pokrycia podłogowe oferowane przez Emitenta są produkowane bez użycia ftalanów (phthalate free technology), gwarantując przyjazne dla środowiska rozwiązanie dla użytkowników.

W dniu 05.02.2019 roku Emitent otrzymał informację o zawarciu przez Forbo Novilon B.V., 7740 AC Coevorden - Holandia ("Forbo") z Emitentem umowy, której przedmiotem jest określenie współpracy w zakresie dostaw plastyfikatora DOTP tereftalan bis (2-etyloheksylu), sprzedawanego pod nazwą handlową Oxoviflex, na rok 2019.

Zgodnie z postanowieniami umowy Forbo zakupi od Emitenta w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. 4.000 - 5.000 ton Oxoviflex-u. Mocą umowy, Spółka zobowiązała się do sprzedaży wskazanego produktu w ilościach określonych w zamówieniach, składanych w okresach miesięcznych. Cena sprzedaży Oxoviflex-u ustalana będzie w okresach miesięcznych na podstawie formuły cenowej opartej o cenę kontraktową propylenu publikowanego przez ICIS. Szacunkowa wartość sprzedaży dla Forbo w 2019 roku wynosić będzie około 5,0 mln EUR.

Informacja ta została przekazana do publicznej wiadomości Raportem ESPI nr 2/2019 w dniu 05.02.2019 r..

W dniu 06 lutego 2019 r. Emitent zawarł z Grupą Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn Spółka Akcyjna z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu ("Grupa Azoty ZAK") umowę ramową ("Umowa"), której przedmiotem jest sprzedaż Spółce tereftalanu bis (2-etyloheksylu), sprzedawanego pod nazwą handlową Oxoviflex ("Produkt"). Zgodnie z zapisami Umowy, Produkt nabywany będzie do produkcji wykładzin, folii i pokryć podłogowych oraz tworzyw sztucznych. Umowa zawarta jest na czas określony, od dnia jej zawarcia, z mocą obowiązywania od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku. Dostawy odbywać się będą w miesięcznych partiach, na podstawie zamówień składanych przez Spółkę i potwierdzonych przez Grupę Azoty ZAK. Intencją stron jest współpraca oparta na systematycznych, równomiernych odbiorach produktu w ilościach uzgodnionych kwartalnie, odbieranych w miesięcznych partiach. Szacunkowa wartość przedmiotowej Umowy wynosi ok. 25 mln zł netto.

Emitent wskazuje, iż współpracuje z Grupą Azoty ZAK od 2014 roku.

Informacja ta została opublikowana przez Spółkę Raportem ESPI nr 3/2019 w dniu 06.02.2019 r..

W dniu 01. marca 2019 r. Emitent podpisał z Graboplast Floor Covering Manufacturers Ltd. ("Graboplast") umowę, której przedmiotem jest określenie współpracy w zakresie dostaw plastyfikatora DOTP tereftalan bis (2-etyloheksylu), sprzedawanego pod nazwą handlową Oxoviflex, na rok 2019.

Zgodnie z postanowieniami umowy, Graboplast zakupi od Emitenta w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. 1.000 ton Oxoviflex-u. Cena sprzedaży Oxoviflex-u ustalana będzie w okresach miesięcznych na podstawie formuły cenowej opartej o cenę

kontraktową propylenu notowanego przez ICIS-LOR. Strony uzgodniły, iż w przypadku niewykonania umowy w zakresie wielkości dostaw w uzgodnionych przez strony terminach, każda ze stron będzie miała prawo naliczyć karę umowną w wysokości 10% wartości netto produktu niedostarczonego bądź nieodebranego w danym okresie dostawy. Szacunkowa wartość sprzedaży dla Graboplast w 2019 roku przewidziana jest w kwocie około 5 mln zł.

Zarząd wskazuje, iż Spółka współpracuje z Graboplast od 2015 roku.

Emitent przekazał tę informację do publicznej wiadomości w dniu 01. marca 2019 r. Raportem ESPI nr 4/2019.

W dniu 04. marca 2019 r. Emitent podpisał z Polwax S.A. z siedzibą w Jaśle ("Polwax") umowę, której przedmiotem jest określenie współpracy w zakresie wyłącznej sprzedaży przez Spółkę antyzbrylaczy oraz antypylaczy Polwax do nawozów sztucznych. Zgodnie z postanowieniami umowy, Polwax sprzeda Spółce w okresie 3 lat od zawarcia umowy około 6.000 ton tych produktów. Umowa przewiduje również, przy sprzedaży na poziomie min. 6.000 ton w okresie trwania umowy, możliwość automatycznego przedłużenia umowy na kolejne 3 lata. Cena sprzedaży produktów ustalana będzie w okresach miesięcznych na podstawie formuły cenowej opartej o cenę kontraktową parafiny notowanej przez ICIS-LOR. Szacunkowa wartość zakupów od Polwax w okresie trwania umowy przewidziana jest w kwocie około 25 mln zł.

Informacja ta została podana do publicznej wiadomości w dniu 04. marca 2019 r. Raportem ESPI nr 5/2019.

Poprzez rozpoczęcie współpracy z Polwax Emitent wprowadził do swojej oferty surowców nowe produkty, mające zastosowanie w przemyśle nawozów sztucznych. Antyzbrylacze i antypylacze to środki zabezpieczające granule nawozów mineralnych przed zbryleniem i przeciwdziałające pyleniu w trakcie procesów technologicznych oraz podczas transportu i aplikacji. Antyzbrylacze Polwax, dzięki starannie opracowanym recepturom, zabezpieczają granule nawozów przed kruszeniem, impregnują ich powierzchnię. Zapewnia to ochronę granul przed niekorzystnym wpływem otoczenia i wydłuża okres przedostawania się substancji czynnych do gleby. Spółka przewiduje zwiększanie zapotrzebowania na te produkty, będące w korelacji z rosnącą tendencją stosowania nawozów sztucznych na świecie.

Emitent przewiduje w 2019 roku prowadzenie działalności w niezmienionym istotnie zakresie.

## 10. Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju

---

Spółka prowadzi wspólne przedsięwzięcia w zakresie tworzenia nowych produktów ze swoimi partnerami, których jest dystrybutorem na rynku polskim. Głównie takie działania podejmowane są ze słowackim producentem dyspersji Duslo a.s. i jego działem R&D. Dyspersje dostosowywane są do wymagań klienta, następnie testowane, podlegają walidacji, po czym dostarczane są do kontrahenta jako nowe surowce, dedykowane do określonego zastosowania. Emitent bierze udział w każdym etapie ww. procesu. Tym samym Spółka ma udział w rozszerzaniu portfolio, współtworząc produkty o nowych właściwościach.

## 11. Sytuacja finansowa na koniec 2018 roku

---

Przychody ze sprzedaży za okres od 1 stycznia 2018 do 31 grudnia 2018 wyniosły 73.593.700,65 zł, w porównaniu do 77.376.933,95 zł w 2017 roku, co oznacza spadek o 5% r/r. Spadek ten spowodowany jest zmniejszeniem przychodów ze sprzedaży surowców, ze względu na brak ich dostępności (ogłoszenie siły wyższej przez jednego z głównych dostawców Emitenta).

Zysk netto w prezentowanym okresie wyniósł 4.284.451,00 zł i obniżył się o blisko 20% r/r. Zmniejszenie zysku netto jest następstwem obniżenia przychodów ze sprzedaży. Spółka jako dystrybutor surowców chemicznych jest uzależniona od ilości surowców oferowanych przez producentów, a wszelkie zachwiania w tym zakresie znajdują odzwierciedlenie w wyniku finansowym. Wypracowany w 2018 r. zysk, biorąc pod uwagę trudności w pozyskaniu surowców jest na zadowalającym poziomie, zważywszy iż w 2016 roku Spółka wypracowała zysk netto na poziomie 2.233.285,87 zł.

## Sprawozdanie Zarządu za 2018 rok

WYSZCZEGÓLNIENIE		DANE NA 31.12.2018 R.		DANE NA 31.12.2017 R.	
		Wartość	struktura	Wartość	struktura
A.	Aktywa trwałe	4 327,7	13,2%	6 834,3	22,8%
B.	Aktywa obrotowe	28 553,3	86,8%	23 110,0	77,2%
I.	Zapasy	1 660,0	5,0%	1 245,5	4,2%
II.	Należności krótkoterminowe	10 814,0	32,9%	11 006,1	36,8%
III.	Inwestycje krótkoterminowe	16 026,6	48,7%	10 845,1	36,2%
	w tym: środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	5 463,0	16,6%	7 100,8	23,7%
<b>Suma aktywów</b>		<b>32 881,0</b>	<b>100%</b>	<b>29 944,2</b>	<b>100%</b>
A.	Kapitał (fundusz) własny	23 325, 3	70,9%	22 049,7	73,6%
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	1 900,0	5,8%	1900,0	6,3%
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	20 149,7	61,3%	14 813,7	49,5%
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych*	-3 008,8	-9,2%	0,0	0,0%
VIII.	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu dywidendy	4 284,5	13,0%	5 336,0	17,8%
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	9 555,7	29,0%	7 894,6	26,4%
<b>Suma pasywów</b>		<b>32 881,0</b>	<b>100%</b>	<b>29 944,2</b>	<b>100,0%</b>

\*Szczegółowe informacje dotyczące tej pozycji zostały opisane w Sprawozdaniu finansowym w nocie nr 2.62 „Inne istotne informacje wpływające na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki”.

*Tabela nr 7. Struktura aktywów i pasywów w latach 2018-2017 – dane wybrane.*

Wartość aktywów PRYMUS S.A. na dzień 31.12.2018 roku wynosiła 32.881.002,76 zł w stosunku do 29.944.235,08 zł na dzień 31.12.2017 roku (wzrost o 10%).

Aktywa obrotowe zwiększyły się o 24% r/r z poziomu 23.109.975,19 zł do poziomu 28.553.295,93 zł.

Stan należności na koniec roku sprawozdawczego wynosi 10.813.969,43 zł i charakteryzuje się spadkiem o 2% w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego.

Stan środków pieniężnych na 31.12.2018 r. wynosił 5.463.070,50 zł. W porównaniu z rokiem 2017 obniżył się o 23%.

Na koniec 2018 roku PRYMUS S.A. odnotowała wzrost kapitału własnego o 6%. Poziom kapitału własnego wzrósł z 22.049.658,66 zł na dzień 31.12.2017 r. do 23.325.314,66 zł na dzień 31.12.2018 r.

Zobowiązania krótkoterminowe Spółki na 31.12.2018 rok wynoszą 9.555.688,10 zł i wynikają z bieżącej działalności. Emitent nie posiada zobowiązań długoterminowych. W okresie objętym sprawozdaniem Spółka wykazywała pełną zdolność do wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań wobec innych podmiotów, które to regulowane były zgodnie z terminami płatności.

#### INSTRUMENTY FINANSOWE

Emitent posiadał w okresie sprawozdawczym możliwość korzystania z linii kredytowej w rachunku bieżącym w walucie PLN, EUR i USD do łącznej wysokości 9.000.000 zł. Środki te były postawione do dyspozycji Spółki i mogły być wykorzystane w miarę potrzeb. W 2018 roku Spółka korzystała z linii kredytowej głównie w walucie EUR, finansując w ten sposób zakupy surowców głównie od tych producentów, którzy za wcześniejszą płatność udzielają skonta. Korzystanie z dwuwalutowej linii kredytowej pozwalało również na niwelowanie niekorzystnych zmian kursu walut PLN/EUR.

Spółka w ramach działalności finansowej zajmuje się faktoringiem, udzielaniem leasingów, pożyczek. Emitent z należytą starannością bada kondycję finansową swoich partnerów, zabezpieczając odpowiednio transakcje (weksle, poddanie się egzekucji z art. 777 kpc, hipoteka, cesja należności).

W prezentowanym okresie sprawozdawczym Spółka nie zawierała transakcji na instrumentach pochodnych.

W 2018 r. Emitent korzystał głównie z następujących lokat kapitałowych:

- overnight,
- lokat terminowych o długości do dwóch tygodni.

W roku 2018 Spółka wywiązywała się z terminowego składania deklaracji VAT-7 oraz PIT- 4 do Urzędu Skarbowego, jak i z terminowego rozliczania się z tym Urzędem. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi Spółka rozliczała się również terminowo z ZUS. Rachunki bankowe Spółki nie podlegały w 2018 r. zajęciom komorniczym.

Spółka nie posiada oddziałów ani zakładów.

Spółka nie posiada akcji własnych.

Spółka nie dokonywała w 2018 roku nabycia akcji własnych.

### SPÓŁKI ZALEŻNE I STOWARZYSZONE

Prymus S.A. nie tworzy grupy kapitałowej.

Emitent posiada zaangażowanie w kapitale MP Project Invest sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000542465 (postanowienie Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 25.02.2015 r.).

Kapitał zakładowy tej spółki na dzień 31.12.2018 roku wynosił 700.000 zł (siedemset tysięcy złotych) i dzielił się na 7000 udziałów po 100 zł każdy. Emitent na dzień 31.12.2018 r. posiadał 27,86% udziału w kapitale zakładowym MP Project Invest sp. z o.o.

MP Project Invest sp. z o.o. powstała w 2015 roku, a jej celem jest prowadzenie działalności deweloperskiej. Powołanie nowego podmiotu, którego działalność znacznie odbiega od dotychczasowej działalności Emitenta stanowi element strategii Spółki związanej z działalnością inwestycyjną.



Emitent nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, gdyż nie zachodzą przesłanki określające sprawowanie kontroli przez PRYMUS S.A. nad MP Project Invest sp. z o.o.

Pierwszą inwestycją, którą realizuje MP Project Invest sp. z o.o. jest budowa osiedla w Katowicach przy ul. Tunelowej pod nazwą „Miłe Zacisze II”.



### Miłe Zacisze II

Inwestycja „Miłe Zacisze II” to oferta skierowana do wszystkich, którzy pragną stać się posiadaczami własnego, komfortowego mieszkania, usytuowanego w cichej, przytulnej okolicy. Projekt składa się z małych domów mieszkalnych połączonych ze sobą, tworzących małe zespoły mieszkaniowe wielorodzinne, składające się z trzech kondygnacji naziemnych oraz jednej podziemnej, w której zlokalizowane są stanowiska garażowe oraz komórki lokatorskie. Osiedle zasilane jest w ciepło z lokalnych kotłowni gazowych. Materiały użyte do wykończenia elewacji to: deski WPC, tynki mineralne. Pomiędzy budynkami funkcjonuje układ drogowy wraz z parkingami. Podstawowa komunikacja przebiega od ulicy Tunelowej poprzez kilka wjazdów na układ dróg wewnątrzosiedlowych, gdzie oprócz dojazdów do budynków wykonane będą chodniki oraz miejsca parkingowe na terenie osiedla. Na terenie osiedla znajdować się będą rekreacyjne tereny zielone (m.in. place zabaw). Niezaprzeczalnym atutem lokalizacji jest bliskość do autostrady A4 oraz drogi S1.

W 2016 roku MP Project Invest sp. z o.o. oddała do użytkowania I etap osiedla Miłe Zacisze II, stanowiący 72 mieszkania wraz z terenami zielonymi i rekreacyjnymi (Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach nr SI/116/16 z dnia 07.12.2016r.).

W dniu 12. czerwca 2018 r. Emitent otrzymał od spółki MP Project Invest sp. z o.o. informację w sprawie uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie budynków wielorodzinnych w Katowicach, budowanych w ramach II etapu inwestycji (99 mieszkań). Niniejsze pozwolenie zostało wydane w związku ze spełnieniem wymogów określonych w art. 57 ust. 1, 2 i 3 ustawy Prawo budowlane i stwierdzenia w trakcie kontroli obowiązkowej w dniu 23.05.2018 r. zgodności wykonania obiektu z projektem zagospodarowania działki i projektem architektoniczno-budowlanym w zakresie określonym w art. 59a ust. 2 pkt 2,3 i 5 ustawy Prawo budowlane oraz warunkami pozwolenia na budowę.

Informację tę Emitent przekazał Raportem ESPI nr 11/2018 w dniu 12. czerwca 2018 r.

Realizacja etapu III inwestycji została przesunięta w czasie. Decyzja ta wynika ze zmiany sposobu zagospodarowania trzeciej części inwestycji, co jest wynikiem sytuacji rynkowej.



Obecnie planowane jest wybudowanie na tym terenie domów wolno stojących i części usługowej, co w znacznym stopniu uatrakcyjni lokalizację inwestycji.

<i>Nr kolejnego etapu</i>	<i>Ilość mieszkań</i>	<i>Data oddania do użytkowania</i>
<b>I Etap</b>	72	12.2016 r.
<b>II Etap</b>	99	06.2018 r.
Łącznie	<b>171</b>	

*Tabela nr 8. Etapy inwestycji „Mile Zacisze II”*

Poniższe tabele prezentują wybrane dane finansowe oraz wskaźniki MP Project Invest sp. z o.o. za 2018 rok w porównaniu z rokiem poprzednim.

	2018 PLN	2017 PLN	Dynamika (%)
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	19 711 646,27	14 633 079,37	135%
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	3 273 745,08	2 710 684,26	121%
<b>Zysk (strata) netto</b>	2 253 307,04	2 096 553,16	107%
<b>Aktywa razem</b>	14 523 170,00	29 866 224,18	49%
<b>Aktywa obrotowe</b>	14 473 429,34	29 781 623,76	49%
<b>Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne</b>	136 944,96	2 913 982,60	5%
<b>Należności</b>	582 398,55	351 331,87	166%
<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	7 668 688,82	24 669 446,04	31%
<b>Kapitał własny</b>	6 854 481,18	5 196 778,14	132%
<b>Kapitał podstawowy</b>	700 000,00	700 000,00	100%

*Tabela nr 9. Wybrane dane finansowe MP Project Invest sp. z o.o.*

	2018 r	2017 r
Rentowność netto (%) <sup>1</sup>	11,4	14,3
Rentowność kapitału własnego (%) ROE <sup>2</sup>	32,9	40,3
Wskaźnik płynności (%) <sup>3</sup>	2,0	1,2
Rentowność majątku ROA (%) <sup>4</sup>	15,5	7,0

<sup>1</sup> zysk netto/przychód ze sprzedaży

<sup>2</sup> zysk netto/kapitały własne

<sup>3</sup>aktywa obrotowe/ zobowiązania bieżące

<sup>4</sup>zysk netto/ majątek (aktywa) ogółem

#### *Tabela nr 10. Wybrane wskaźniki MP Project Invest sp. z o.o.*

Informacje dotyczące MP Project Invest sp. z o.o. zostały zaprezentowane w Tabelach nr 2.58 i 2.76 Sprawozdania finansowego Prymus S.A. za 2018 rok.

Emitent udzielił MP Project Invest sp. z o.o. pożyczki na realizację inwestycji w wysokości 2.500.000 zł, na okres od 13.04.2015 r. do 14.04.2017 r, której spłata na mocy aneksu została wydłużona do 30.04.2018 r. W dniu 08 maja 2018 r. Spółka podpisała Aneks do umowy pożyczki zawartej w dniu 13 kwietnia 2015 r. Mocą Aneksu, przedłużony został termin spłaty tej pożyczki do dnia 31 grudnia 2018 r. Pożyczka ta została w całości spłacona w dniu 20.11.2018r.

Emitent opublikował informacje dotyczące tej pożyczki Raportem ESPI nr 7/2018 w dniu 08. maja 2018 r. oraz Raportem ESPI nr 14/2018 w dniu 20. listopada 2018 r.

W dniu 16.02.2018 r. Emitent udzielił drugiej pożyczki dla MP Project Invest sp. z o.o. w wysokości 1.800.000 zł, z terminem spłaty do dnia 16.02.2019 r. Na dzień 31.12.2018 r. zadłużenie MP Project Invest sp. z o.o. z tytułu tej pożyczki wynosiło 1.500.000,00 zł.

Oprocentowanie pożyczek zostało ustalone w wysokości 6% w stosunku rocznym. W przypadku opóźnienia w spłacie pożyczki Emitent jest uprawniony do naliczania odsetek maksymalnych w rozumieniu art. 359 § 2(1) Kodeksu cywilnego, za każdy dzień zwłoki poczynając od dnia następnego po upływie terminu zwrotu pożyczki. Pożyczki zostały przeznaczone przez MP Project Invest sp. z o.o. na środki obrotowe konieczne do zrealizowania inwestycji.

### *REALIZACJA PROGNOZY NA 2018 ROK*

Emitent nie publikował prognoz finansowych na okres 01.01.2018 do 31.12.2018 r.

### *WYBRANE DANE FINANSOWE PRYMUS S.A.*

Prymus S.A. osiągnęła w 2018 roku przychód ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów na poziomie 73.593.700,65 zł. Jest on o 5% niższy niż w roku ubiegłym. Przyczyną obniżenia przychodu było ograniczenie w trakcie roku dostępności surowców, które stanowią portfolio Emitenta.

Spółka w 2018 roku wypracowała zysk netto w wysokości 4.284.451,00 zł. W porównaniu z rokiem ubiegłym wynik obniżył się o 20%. Spadek ten wynika częściowo z uzyskania niższych przychodów, jak również z konieczności utworzenia odpisów aktualizacyjnych w wysokości 413.406,20 zł z tytułu przeterminowanych należności handlowych na dzień 31.12.2018r. Należności te pochodzą od dwóch kontrahentów i zdaniem Zarządu będą uregulowane w 2019 roku. Opóźnienie w ich spłacie jest podstawą do założenia rezerwy przez Emitenta, co jest potwierdzeniem stosowania zasady ostrożności w procedurach Spółki.

Przychody osiągnięte przez Emitenta pochodzą ze sprzedaży krajowej i zagranicznej. W 2018 roku eksport stanowił 39% wartości sprzedaży Emitenta, tyle samo co w roku wcześniejszym. Wysoki poziom sprzedaży eksportowej jest związany głównie ze sprzedażą poza granice Polski plastyfikatorów, które dedykowane są w znacznej mierze dla europejskich producentów pokryć podłogowych. Zarząd Emitenta przewiduje w kolejnych latach zwiększanie udziału eksportu w przychodach ze sprzedaży.

	2018 PLN	2017 PLN	Dynamika (%)
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	73 593 700,65	77 376 933,95	95%
<b>Zysk (strata) ze sprzedaży netto</b>	5 215 558,04	6 345 399,10	82%
<b>Zysk (strata) netto</b>	4 284 451,00	5 335 985,63	98%
<b>Aktywa razem</b>	32 881 002,76	29 944 235,08	110%
<b>Aktywa obrotowe</b>	28 553 295,93	23 109 975,19	124%
<b>Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne</b>	5 463 070,50	7 100 763,62	77%
<b>Należności razem, w tym:</b>	10 813 969,43	11 006 148,46	98%
<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:</b>	9 555 688,10	7 894 576,42	121%
<b>Kapitał własny</b>	23 325 314,66	22 049 658,66	106%
<b>Kapitał podstawowy</b>	1 900 004,20	1 900 004,20	100%
<b>EBIT</b>	5 655 769,37	6 702 005,50	84%
<b>EBITDA</b>	5 726 777,10	6 752 214,99	85%

Tabela nr 11. Wybrane dane finansowe PRYMUS S.A.

## WYBRANE WSKAŹNIKI FINANSOWE PRYMUS S.A. ZA 2018 ROK

	2018 rok	2017 rok
<b>Rentowność majątku (ROA)</b> $\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100\%}{\text{aktywa ogółem}}$	13,0%	17,8%
<b>Rentowność netto</b> $\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100\%}{\text{przychody ogółem}}$	5,8%	6,9%
<b>Rentowność kapitału własnego (ROE)</b> $\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100\%}{\text{Średnioroczny stan kapitału własnego}}$	18,9%	24,20%
<b>Stopa zwrotu z inwestycji (ROI)</b> $\frac{\text{Wynik finansowy netto} \times 100\%}{\text{Kapitał własny} + \text{kapitał obcy}}$	13,6%	18,7%
<b>Rentowność ekonomiczna sprzedaży</b> $\frac{\text{Wynik z działalności operacyjnej} + \text{amortyzacja} \times 100\%}{\text{Przychody ze sprzedaży i pozostałej działalności operacyjnej}}$	6,5%	8,1%
<b>Wskaźnik bieżącej płynności (current ratio)</b> $\frac{\text{Aktywa obrotowe}}{\text{Zobowiązania bieżące}}$	3,3	3,4
<b>Wskaźnik płynności szybkiej (quick ratio)</b> $\frac{\text{Majątek obrotowy} - (\text{Zapasy} + \text{Rozliczenia międzyokresowe czynne})}{\text{Zobowiązania bieżące}}$	3,1	3,2
<b>Wskaźnik gotówkowej płynności</b> $\frac{\text{Środki pieniężne}}{\text{Zobowiązania pieniężne}}$	1,9	1,6

Tabela nr 12. Wybrane wskaźniki finansowe

Stabilność finansowa, realizowane projekty w zakresie segmentu produktów gotowych, a także perspektywy rozwoju segmentu chemicznego i rynku budowlanego pozwalają na pozytywną ocenę szans rozwojowych Emitenta.

Zarząd Prymus S.A. pozytywnie formułuje oczekiwania wobec przyszłych wyników finansowych, zarówno na poziomie przychodów ze sprzedaży, jak również innych kluczowych pozycji finansowych.

## 12. Wskazanie czynników ryzyka i zagrożeń

### *Ryzyko związane z polityką gospodarczą w Polsce*

Na realizację założonych przez Spółkę celów strategicznych wpływ mają między innymi czynniki makroekonomiczne, które są niezależne od działań firmy. Do czynników tych zaliczyć można: politykę rządu, decyzje podejmowane przez Narodowy Bank Polski oraz Radę Polityki Pieniężnej. Niekorzystne zmiany w otoczeniu makroekonomicznym mogą w istotny sposób wpłynąć negatywnie na działalność i wyniki ekonomiczne osiągnięte przez Spółkę. Celem ograniczenia tego ryzyka Zarząd na bieżąco śledzi zmiany w opisanym wyżej obszarze i dostosowuje działania do występujących zmian.

### *Ryzyko związane z koniunkturą gospodarczą w Polsce*

Na wyniki działalności wpływa wiele czynników m. in. tempo wzrostu gospodarczego, poziom inwestycji przedsiębiorstw, poziom inflacji, poziom bezrobocia. Pogorszenie się koniunktury gospodarczej może mieć negatywny wpływ na kolejne inwestycje w budownictwie, prowadząc do zmniejszenia zapotrzebowania na surowce stosowane do produkcji materiałów budowlanych oferowanych przez Spółkę. Może to spowodować pogorszenie się jej wyników finansowych. Celem ograniczenia tego ryzyka Zarząd podejmuje działania mające na celu obniżenie kosztów działalności oraz poprawę efektywności. Ponadto Emitent umacnia swoją pozycję na dotychczasowych oraz wkracza na nowe rynki zbytu, zapewniając w ten sposób dywersyfikację geograficzną przychodów.

### *Ryzyko płynności*

Ryzyko utraty płynności finansowej przez Spółkę polega na wystąpieniu braku możliwości spłaty przez Spółkę jej zobowiązań finansowych w momencie ich wymagalności. Działania mające na celu ograniczenie przedmiotowego ryzyka obejmują właściwe zarządzanie płynnością finansową, realizowane poprzez poprawną ocenę poziomu zasobów środków pieniężnych w oparciu o plany przepływów środków pieniężnych w różnych horyzontach czasowych.

### *Ryzyko stopy procentowej*

Ekspozycja Spółki na zmiany stóp procentowych dotyczy kredytu wielocelowego udzielonego w PLN, EUR i USD, z którego korzysta Spółka, a który oparty jest na zmiennej

stopie procentowej bazującej na wskaźniku WIBOR + marża, EURIBOR + marża, LIBOR + marża.

Ryzykiem stopy procentowej obarczone są również udzielane przez Spółkę pożyczki.

Spółka nie zabezpiecza się przed ryzykiem zmian stóp procentowych. Działania dotyczące ograniczenia ryzyka zmian stóp procentowych obejmują bieżące monitorowanie sytuacji na rynku pieniężnym.

### *Ryzyko podatkowe*

Ryzyko podatkowe jest szczególnym rodzajem ryzyka biznesowego związanego zarówno z występowaniem określonych sankcji jak i nieoptymalnym sterowaniem wydatkami. Istotą tego ryzyka jest brak pewności co do konsekwencji podatkowych zrealizowanych, bieżących lub przyszłych operacji gospodarczych. Wynika ono z działań podejmowanych w otoczeniu podatkowym oraz w przedsiębiorstwie, a także z zaniechań w sferze regulacji i decyzji podmiotu. Rozumiane jest ono najczęściej jako ryzyko wystąpienia błędu, opóźnienia rozliczeń podatkowych, czy też wystąpienia nieprawidłowości narażających podatnika na zaległości podatkowe oraz związane z tym odsetki i ewentualne kary. Zewnętrznym źródłem tego ryzyka jest niestabilne prawo podatkowe, niejednolita i zmieniająca się interpretacja prawa podatkowego, zmieniające się linie orzecznictwa sądowego oraz fiskalizm organów skarbowych.

Skutkiem ryzyka podatkowego jest występowanie niepożądanych konsekwencji o charakterze finansowym i niefinansowym:

- konieczność ponoszenia wydatków na zarządzanie ryzykiem,
- konieczności dokonania dodatkowych wydatków z tytułu dopłat podatku i sankcji,
- utracie możliwych oszczędności podatkowych,
- możliwością utraty reputacji,
- utratą uprawnień, przywilejów lub zdolności kredytowej,
- wystąpieniem sankcji karnych.

Emitent prowadzi swoją działalność w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, stosując procedury dotyczące identyfikacji partnerów biznesowych. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych współpracuje z doradcami podatkowymi.

### *Ryzyko kredytowe*

Ryzyko kredytowe jest to ryzyko poniesienia przez Spółkę strat finansowych na skutek niewypełnienia przez klienta lub kontrahenta swoich zobowiązań. Ryzyko kredytowe jest

głównie związane z należnościami Spółki od klientów, udzielanymi przez Spółkę dla odbiorców kredytami kupieckimi oraz działalnością finansową Emitenta. Spółka podejmuje działania w celu minimalizacji tego ryzyka poprzez monitorowanie sytuacji finansowej kontrahentów oraz odpowiednie zabezpieczenie transakcji. Dodatkowo, należy wskazać, iż instrument kredytu kupieckiego stosowany jest wyłącznie dla kontrahentów wiarygodnych, z którymi dotychczasowa współpraca przebiegała bez zastrzeżeń.

#### *Ryzyko kursowe*

Emitent w związku z dokonywanymi zakupami surowców od dostawców zagranicznych w szczególności w walucie EUR, narażony jest na wahania kursów walut. Istnieje ryzyko, iż negatywne dla Emitenta wahania kursów walut, mogą spowodować zmniejszenie marży ze sprzedaży. Spółka zabezpiecza się w dużej mierze przed tym ryzykiem, prowadząc sprzedaż krajową w walucie EUR.

Ryzyko związane ze wzrostem kursu EUR jest większe od ryzyka związanego z jego deprecjacją. Wynika to z faktu, iż większa część sprzedaży produktów kupionych w walucie EUR realizowana jest w na rynku krajowym. Wzrost kursu EUR może prowadzić do zmniejszenia konkurencyjności oferowanych przez Spółkę towarów.

#### *Ryzyko zmian przepisów prawnych lub ich interpretacji*

Biorąc pod uwagę, że specyfiką polskiego systemu prawnego jest znaczna i trudna do przewidzenia zmienność, istotnym ryzykiem dla rozwoju Spółki mogą być zmiany przepisów lub ich interpretacji, w szczególności w zakresie prawa podatkowego i finansowego.

W celu ograniczenia tego ryzyka Zarząd Spółki na bieżąco monitoruje zmiany kluczowych przepisów prawnych oraz współpracuje z profesjonalnymi doradcami oraz kancelarią prawną, starając się z odpowiednim wyprzedzeniem dostosowywać działania do występujących zmian.

#### *Ryzyko wzrostu cen surowców i komponentów*

Ceny surowców, które stanowią portfolio Emitenta określane są na podstawie indeksów międzynarodowych giełd surowcowych (ropa naftowa, propylen, etylen). Ogromny popyt ze strony szybko rozwijających się gospodarek, w tym azjatyckich, jak i sytuacja geopolityczna w państwach zasobnych w surowce zwiększa ryzyko wystąpienia wzrostu cen surowców. Ryzykiem są również potencjalne przestoje, awarie lub ogłoszenie siły



wyższej przez producentów surowców. Powoduje to niedobór na rynku, a tym samym wzrost cen. W celu minimalizacji wskazanego ryzyka, Emitent prowadzi monitoring poziomu cen surowców, a współpraca z dostawcami odbywa się w oparciu o długoterminowe plany zakupowe, które są precyzowane w momencie dostawy.

#### *Ryzyko związane z sezonowością sprzedaży*

Zjawisko sezonowości sprzedaży produktów Spółki jest zjawiskiem naturalnym w każdej branży związanej z surowcami dedykowanymi dla chemii budowlanej. Efektem sezonowości jest coroczna niska sprzedaż w IV kwartale roku obrotowego w stosunku do pozostałych miesięcy.

Celem minimalizowania skutków sezonowości sprzedaży jest prowadzenie przez Spółkę działalności finansowej, która zapewnia przychody całoroczne, niezależnie od wahań sezonowych.

#### *Ryzyko związane z uzależnieniem od głównych odbiorców i dostawców*

Głównymi odbiorcami produktów Spółki są producenci wyrobów z tworzyw sztucznych oraz producenci chemii budowlanej. Spółka poszerza krąg odbiorców celem rozwoju sprzedaży, jak również zastępuje dotychczasowych klientów, którzy z różnych względów zaprzestają współpracy ze Spółką np. w wyniku lepszej oferty od konkurencji. Zagrożeniem wynikającym z tego ryzyka jest istnienie grupy dużych odbiorców, których odejście byłoby zauważalne w obrotach rocznych.

Ryzyko związane z uzależnieniem od dostawców jest znaczące ze względu na ograniczoną ilość producentów surowców chemicznych na świecie. Dywersyfikacja zakupów w przypadku niektórych surowców jest ograniczona. Prymus S.A. jest uzależniona od ograniczonej liczby dostawców surowców, będących w ofercie Spółki. Przychody Emitenta, jak i zyski mogą znacząco obniżyć się w przypadku utraty jednego lub większej liczby dostawców.

#### *Ryzyko związane ze wzrostem kosztów działalności*

Znacząca część kosztów według rodzaju jest stała lub podlega wzrostom i nie może być szybko skorygowana jeżeli przyszłe przychody ze sprzedaży obniżą się. Oprócz kosztów towarów, które stanowią największą część kosztów według rodzaju Prymus S.A., na wyniki finansowe wpływają inne istotne koszty jak: koszty transportu, inne usługi obce oraz świadczenia pracownicze. Wzrost wyżej opisanych kosztów Emitenta zależy w dużym stopniu od czynników będących poza kontrolą Spółki. Czynniki, które mogą skutkować

wzrostem kosztów obejmują w szczególności: inflację, zmiany w systemie podatkowym, koszty transportu, wzrost płacy minimalnej. Spółka wskazuje, że pokrycie wyższych kosztów może wpłynąć negatywnie na wynik finansowy.

#### *Ryzyko pogorszenia reputacji i utraty zaufania odbiorców*

Zasadniczą rolę w budowaniu trwałych relacji z klientem jest jakość oraz dobry wizerunek dostawcy. Pogorszenie wizerunku organizacji i utrata zaufania odbiorców może spowodować spadek sprzedaży, czego konsekwencją mogą być niższe wyniki finansowe. Mając na uwadze utrzymanie zaufania odbiorców Emitent szczególną wagę przywiązuje do jakości kupowanych towarów. Ponadto Emitent minimalizuje ryzyko związane z pogorszeniem reputacji przestrzegając zasad Polityki Etyki, obowiązującej w Prymus S.A. oraz przestrzega zaleceń zawartych w dokumencie „Dobre praktyki spółek notowanych na NewConnect”.

#### *Ryzyko utraty kluczowych pracowników*

Działalność Spółki opiera się w znaczącym stopniu na kontakcie z klientami i trafnym podejmowaniu decyzji. Aspekty te wymagają wysoko wykwalifikowanych pracowników, dobrze znających rynek surowców oraz rynek chemii budowlanej. Utrata kluczowych pracowników wraz z ich wiedzą oraz doświadczeniem może skutkować negatywnym wpływem na wynik finansowy Prymus S.A., a także trudnościami z realizacją umów, utratą klientów oraz pogorszeniem wizerunku i wiarygodności Spółki.

Minimalizacja ryzyka związana jest przede wszystkim z zapewnieniem odpowiednich warunków pracy oraz dodatków motywacyjnych.

#### *Ryzyko związane z osiągnięciem celów strategicznych Spółki*

Strategia Emitenta zakłada poprawę warunków zakupu, przyspieszenie realizacji zamówień, zwiększenie sprzedaży, rozwój produktów finansowych. Ich osiągnięcie wymaga odpowiedniej wiedzy i doświadczenia osób odpowiedzialnych za kierowanie firmą. Istotne zagrożenie wiąże się z możliwością zbyt optymistycznej oceny efektów przyjętych założeń strategicznych, co prowadzić może do podejmowania błędnych decyzji dotyczących organizacji działań dystrybucyjnych oraz związanych z rozwojem, w szczególności produktów finansowych. W związku z powyższym, istnieje ryzyko nieosiągnięcia założonych celów, co znalazłoby odbicie w sytuacji finansowej Emitenta. Trudności z osiągnięciem założonych celów strategicznych mogą być następstwem wpływu wielu nieprzewidywalnych czynników zewnętrznych (przepisy prawa, popyt, warunki atmosferyczne, niestabilna sytuacja polityczna, itp.).

W celu ograniczenia niniejszego ryzyka na bieżąco analizowane są czynniki mogące mieć wpływ na działalność i wyniki Spółki. Wspomniana analiza służy opracowywaniu odpowiednich kroków, zmierzających w razie konieczności do łagodzenia i neutralizowania negatywnych czynników.

### *Ryzyko związane z konkurencją*

Rynek, na którym działa Prymus S.A. jest rynkiem, na którym występuje wysoka konkurencyjność. Istnieje dużo firm, które działają w zakresie sprzedaży surowców oraz produktów gotowych dedykowanych dla branży chemii budowlanej. Również działalność finansowa prowadzona przez Spółkę jest mocno konkurencyjna. Dodatkowym elementem ryzyka związanego z konkurencyjnością, jest ekspansja firm z Dalekiego Wschodu, które coraz częściej i szybciej kopiują europejskie rozwiązania i wprowadzają na rynek produkty, charakteryzujące się w większości niską jakością, a przez to niską ceną.

Minimalizując ryzyko konkurencji Spółka na bieżąco bada rynek, monitoruje działania promocyjne konkurentów i stara się nie tylko naśladować ich działania, ale i kreować oczekiwania klientów, przez co znajduje miejsce dla swojej działalności.

W zakresie sprzedaży surowców, Spółka oferuje pełny „serwis” sprzedażowy dla swoich klientów, proponując doradztwo i współpracę na poziomie aplikacji surowców w produkcie gotowym. Oferowana jest również pełna obsługa logistyczna dla partnerów. Jest to główna przewaga Prymus S.A. wobec konkurentów.

Spółka nie ma bezpośredniego wpływu na działania swoich konkurentów, ale dzięki przemysłanej strategii oraz stałej analizie i elastycznemu reagowaniu na ich działania, jest w stanie z nimi skutecznie rywalizować i uzyskać nad nimi przewagę.

### *Ryzyko zmian tendencji rynkowych*

Możliwość zmiany tendencji rynkowych i trendów w zakresie wykorzystania materiałów WPC sprawia, że Prymus S.A. narażona jest na ryzyko pogorszenia wyników sprzedażowych w tym segmencie działalności. Aby zminimalizować to ryzyko pracownicy Spółki monitorują aktualne trendy w zakresie urządzania ogrodów i tarasów, a osoby odpowiedzialne za nowe produkty biorą udział w targach oraz sympozjach o tematyce „Dom i ogród”.

*Ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych lub awarii technicznych powodujących zaistnienie przerw w działalności kluczowych dostawców.*

Pomimo stosowania przez producentów surowców sprawdzonych systemów bezpieczeństwa oraz środków prewencji, nie ma pewności, że działania te całkowicie wyeliminują ryzyko awarii i zapewnią ciągłość procesów produkcyjnych. Zaistnienie takich zdarzeń może spowodować brak dostępności surowców, a tym samym obniżenie poziomu przychodów i wyników finansowych. Emitent nie ma wpływu na wystąpienie takich zdarzeń.

*Ryzyko wdrożenia/zaostżenia regulacji unijnych ograniczających stosowanie surowców stanowiących portfolio Spółki.*

Prymus S.A. monitoruje nowe wymagania, współpracując w tym zakresie z producentami surowców. Wprowadzenie nowych regulacji może ograniczyć możliwości sprzedaży określonych surowców. Może to wpłynąć na zmniejszenie przychodów i osiągnięcie niższych wyników finansowych Emitenta.

*Ryzyko wystąpienia nieprzewidywalnych zdarzeń*

W przypadku zajścia nieprzewidywalnych zdarzeń, takich jak np. wojny, ataki terrorystyczne lub działanie sił przyrody, może dojść do niekorzystnych zmian, co może negatywnie wpłynąć na działalność Spółki.

## 13. Stosowanie zasad ładu korporacyjnego

Instrumenty finansowe Spółki, uchwałą nr 852/2012 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie SA z dnia 28 sierpnia 2012 roku, zostały wprowadzone do alternatywnego systemu obrotu na rynku NewConnect. Wobec powyższego, akcje Spółki nie znajdują się w publicznym obrocie na rynku regulowanym. Wywiązując się jednak z obowiązku nałożonego §5 pkt. 6.3 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu, Spółka w raporcie rocznym w osobnym dokumencie przedstawia informacje na temat stosowania zasad ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”.