

# **Centurion Finance**

---

**ASI Spółka Akcyjna**



**Sprawozdanie Zarządu  
z działalności  
Centurion Finance ASI S.A.  
za rok 2022**

## Spis treści

1. Sprawozdanie Zarządu z działalności Emitenta w roku 2022 .....	3 -
a. Podstawowe dane o Emitencie .....	3 -
b. Opis organizacji grupy kapitałowej Emitenta ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji. ....	4 -
2. Zdarzenia istotne wpływające na działalność jednostki, jakie nastąpiły w roku obrotowym, a także po jego zakończeniu do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego .....	5 -
3. Przewidywany rozwój jednostki .....	6 -
4. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa .....	6 -
5. Czynniki ryzyka .....	9 -
6. Przyjęta przez Spółkę metoda zarządzania ryzykiem inwestycyjnym .....	10 -
7. Informacje na temat przestrzegania zasad Ładu Korporacyjnego .....	10 -

## 1. Sprawozdanie Zarządu z działalności Emitenta w roku 2022

### a. Podstawowe dane o Emitencie

**Nazwa:** Centurion Finance Alternatywna Spółka Inwestycyjna Spółka Akcyjna  
**Siedziba:** ul. Aleksandra Zająca 22, 40-749 Katowice  
**Regon:** 021527685  
**NIP:** 8943023131  
**KRS:** 0000396580

Spółka została zawiązana w dniu 20.04.2011 r. Aktem Notarialnym Repetytorium A numer 4025/2011 w Kancelarii Notarialnej we Wrocławiu, przy ul. Powstańców Śląskich 121/207, przed notariuszem Karoliną Warczak-Mańdziak.

W dniu 3 grudnia 2019 roku Komisja Nadzoru Finansowego dokonała wpisu Centurion Finance S.A. do rejestru wewnętrznie zarządzających alternatywnymi spółkami inwestycyjnymi (ASI). Przedmiotem działalności Emitenta zgodnie z art. 8a ust. 3 Ustawy o Funduszach Inwestycyjnych jest wyłącznie zarządzanie alternatywną spółką inwestycyjną zgodnie z polityką inwestycyjną precyzyjnie określoną w statucie Spółki. Jedyną działalność Spółki według kodów PKD to 66.30.Z – Działalność związana z zarządzaniem funduszami oraz 64.30.Z – Działalność trustów, funduszy i podobnych instytucji finansowych.

#### Zarząd Emitenta - stan na 31.12.2022:

Imię i nazwisko	Stanowisko
Bartosz Boszko	Prezes Zarządu
Łukasz Ochman	Wiceprezes Zarządu

#### Rada Nadzorcza Emitenta - stan na 31.12.2022:

Imię i nazwisko	Stanowisko
Justyna Darmoń	Przewodnicząca Rady Nadzorczej
Michał Hajdukiewicz	Zastępca Przewodniczącej RN
Aleksander Gil	Członek Rady Nadzorczej
Krzysztof Barczyk	Członek Rady Nadzorczej

W okresie sprawozdawczym oraz do czasu sporządzenia niniejszego sprawozdania zaszły następujące zmiany w składzie Rady Nadzorczej:

- w dniu 27 czerwca 2022 roku Pani Joanna Boszko złożyła rezygnację z pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej, ze skutkiem na dzień 27 czerwca 2022 r.
- w dniu 27 czerwca 2022 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki podjęło uchwałę o powołaniu Pana Krzysztofa Barczyka do składu Rady Nadzorczej Spółki.
- w dniu 28 listopada 2022 roku Pan Grzegorz Szustkiewicz złożył rezygnację z pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej, ze skutkiem na dzień 28 listopada 2022 r.

- w dniu 29 marca 2023 roku Rada Nadzorcza Spółki powołała w drodze kooptacji do składu Rady Nadzorczej Pana Piotra Szota.

**Rada Nadzorcza Emitenta - stan na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania:**

Imię i nazwisko	Stanowisko
Justyna Darmoń	Przewodnicząca Rady Nadzorczej
Michał Hajdukiewicz	Zastępca Przewodniczącej RN
Aleksander Gil	Członek Rady Nadzorczej
Krzysztof Barczyk	Członek Rady Nadzorczej
Piotr Szot	Członek Rady Nadzorczej

**Wyszczególnienie akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% udziału w kapitale zakładowym oraz głosach na walnym zgromadzeniu na dzień 31.12.2022:**

Nazwa Akcjonariusza	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	Udział w głosach na WZA
Joanna Boszko	61 775 270	70,94%	61 775 270	70,94%
Pozostali	25 304 017	29,06%	25 304 017	29,06%
<b>SUMA:</b>	<b>87 079 287</b>	<b>100,00%</b>	<b>87 079 287</b>	<b>100,00%</b>

Kapitał zakładowy (podstawowy) Emitenta na dzień 31 grudnia 2022 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego raportu wynosi 8 707 928,70 zł i dzieli się na 87 079 287 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 zł każda. W 2022 roku nie zaszły zmiany w akcjonariacie.

**b. Opis organizacji grupy kapitałowej Emitenta ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.**

Na dzień 31.12.2022 r. Centurion Finance ASI S.A. posiadała 100% udziałów w Centurion Nieruchomości sp. z o.o. Emitent nie sporządza skonsolidowanego raportu rocznego, korzystając z artykułu 58. Ustawy o rachunkowości. W opinii Emitenta, dane finansowe Centurion Nieruchomości sp. z o.o. są nieistotne dla realizacji obowiązku określonego w art. 4 ust. 1 Ustawy o rachunkowości, a więc dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego Emitenta.

Pełna nazwa jednostki zależnej	Centurion Nieruchomości sp. z o.o.
Przedmiot działalności	Branża nieruchomości
Numery rejestrowe	NIP: 9542776836, REGON: 367026386, KRS: 662987
Adres siedziby	ul. A. Zająca 22, 40-749 Katowice
Ilość udziałów Emitenta	400
Udział w kapitale zakładowym	100%
Ilość głosów Emitenta na WZ	400
Udział w głosach na WZ	100%

## **2. Zdarzenia istotne wpływające na działalność jednostki, jakie nastąpiły w roku obrotowym, a także po jego zakończeniu do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego**

---

Rok 2022 to przede wszystkim zawirowania na rynku kapitałowym związane z inwazją wojskową Rosji na Ukrainę. Początek roku 2022 zapowiadał się obiecująco, WIG20 był w trendzie wzrostowym - od 17 grudnia 2021 roku do 13 stycznia 2022r indeks był bliski przełamania szczytu z listopada 2021 roku. 24 lutego nastąpiła panika związana z atakiem Rosji na Ukrainę. Po krótkim odbiciu, rynek zaczął wyprzedawać akcje, zniżając się na WIG20 do dołka na poziomie 1337 punktów.

Sentyment do rynku akcji pozostawał i pozostaje negatywny. Ponadto zawirowania na rynku kapitałowym osłabiły złotówkę - USD podrożał do poziomu 4,6 PLN/USD w lutym i 5 PLN/USD w październiku. Notowania EUR w lutym doszły do 5 PLN/EUR. Wojna przełożyła się na znaczący, skokowy wzrost inflacji w Polsce. Inwestorzy INDYWIDUALNI odwracając się od rynku akcji, mając nadzieję na antyinflacyjną ochronę kapitału skierowali się na rynek obligacji i lokat.

W roku 2022r zostały poluzowane obostrzenia covidowe. Spółki medyczne, jak i spółki potocznie określane „covidowymi”, mające swój czas w latach 2020 – 2021, notowały znaczne spadki, a zwłaszcza Mercator S.A. czy GenXone S.A. Wysokie stopy zwrotu notowały spółki powiązane z militariami takie jak Wojas S.A., Protektor S.A., Lubawa S.A. , Sundragon S.A., czy też nasza spółka portfelowa Milisystem S.A.

Milisystem S.A to spółka działająca w branży związanej z militariami. Jej obecna działalność operacyjna polega na sprzedaży trenerów strzeleckich, gdzie klientami docelowymi są samorządy, wojska obrony terytorialnej. Spółka celuje w sprzedaż w konkursie „Strzelnica w powiecie”. Spółkę tę wspieramy finansowaniem, które ma jej zapewnić dynamikę rozwoju i płynność przy zamawianiu komponentów do budowania trenerów strzeleckich. Na uwagę zasługuje udana emisja spółki Broń.pl, która w grudniu 2022 r pozyskała z emisji 1 mln zł. Spółka w dokumencie informacyjnym podawała, że notuje dynamiczne wzrosty sprzedaży, w związku z zainteresowaniem Polaków obronnością.

Rok 2022 to nawiązanie współpracy z firmą SimKol S.A., z którą 17 czerwca 2022 roku Emitent podpisał list intencyjny zakładający szeroki zakres współpracy, w tym przeprowadzenie procesu due diligence spółki. Efektem tego procesu było podpisanie 14 grudnia 2022 roku umowy inwestycyjnej ze spółką, której przedmiotem było finansowanie produkcji gry o roboczym tytule „MetroSim” - symulatora jazdy pociągami metra warszawskiego. Zgodnie z umową Emitent ma zapewnić finansowanie w kwocie 500 000 zł. SimKol to producent symulatorów, głównie kolejowych, ale wygrywa też przetargi w gminach, czy wojewódzkich ośrodkach ruchu drogowego (WORD) na budowę symulatorów pojazdów do szkolenia kierowców. Spółka nabyła również symulator Boeinga 737, który pracuje w budynku Altus w Katowicach. Simkol S.A. posiada 30% udziałów w Simrail S.A., producencie gry „Simrail - The Railway Simulator”, która odniosła bardzo duży sukces na platformie Steam, zbierając ponad 87% pozytywnych opinii w ciągu 4 miesięcy od premiery gry w trybie wczesnego dostępu.

W dniu 26 stycznia 2022 r. Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. podjął uchwałę nr 83/2022 w sprawie wyznaczenia na dzień 2 lutego 2022 r. pierwszego dnia notowania w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect akcji serii D Emitenta.

Spółka zależna Emitenta, Centurion Nieruchomości sp. z o.o., pozyskała klientów na zakup działek w Dąbrowie Górniczej. Dało to jej środki na przygotowanie kolejnych nieruchomości na sprzedaż. Trwają konsultacje dotyczące wykorzystania działek w Zawoi. Preferencje klientów się zmieniły, coraz częściej przedkładają wynajem nieruchomości nad ich posiadanie. Segment ten jest przedmiotem naszych analiz.

Zarząd Emitenta stoi na stanowisku, że rok 2023 powinien przynieść dobre stopy zwrotu z dotychczasowych inwestycji. Zdajemy sobie jednocześnie sprawę z ryzyka utrzymania się na rynkach giełdowych niskiej płynności oraz płytkiego rynku, czego efektem może być przesunięcie w czasie momentów zamknięcia pozycji na poszczególnych częściach portfela Emitenta.

### 3. Przewidywany rozwój jednostki

Spółka planuje kontynuować swoją dotychczasową politykę inwestycyjną.

### 4. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa

#### Wybrane dane finansowe z bilansu:

	W PLN	W EUR	W PLN	W EUR
	Stan na 31 grudnia 2022	Stan na 31 grudnia 2022	Stan na 31 grudnia 2021	Stan na 31 grudnia 2021
Kapitał własny	8 040 443,93	1 714 380,37	6 906 010,47	1 505 692,77
Należności długoterminowe	2 874 877,46	612 980,27	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe	201 043,24	42 866,36	917,60	200,06
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	111 157,64	23 700,99	25 377,96	5 533,07
Zobowiązania długoterminowe	0,00	155 232,49	400 357,27	87 288,46
Zobowiązania krótkoterminowe	1 146 627,52	244 483,48	586 766,55	127 930,61

#### Wybrane dane finansowe z rachunku zysków i strat:

	W PLN	W EUR	W PLN	W EUR
	Okres od 1.01.2022 do 31.12.2022	Okres od 1.01.2022 do 31.12.2022	Okres od 1.01.2021 do 31.12.2021	Okres od 1.01.2021 do 31.12.2021
Przychody netto ze sprzedaży	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortyzacja	3 896,22	830,77	4 562,73	994,80
Zysk / strata ze sprzedaży	-418 907,12	-89 319,22	-432 249,60	-94 241,83
Zysk / strata na działalności operacyjnej	-438 470,06	-93 490,42	-496 194,89	-108 183,60
Zysk / strata brutto	1 134 433,55	241 883,49	-695 871,49	-151 718,37
Zysk strata netto	1 134 433,55	241 883,49	-695 871,49	-151 718,37

**Kapitał własny Emitenta (w zł):**

	Stan na 31 grudnia 2022 r.	Stan na 31 grudnia 2021 r.
Kapitał (Fundusz) własny	8 040 443,93	6 906 010,47
Kapitał (Fundusz) podstawowy	8 707 928,70	8 707 928,70
Kapitał (Fundusz) zapasowy	215 857,00	215 857,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych	-2 017 775,23	-1 321 903,74
Zysk (strata) netto	1 134 433,55	-695 871,49

**Ogólna ocena sytuacji bilansowej:**

Wyszczególnienie	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Majątek trwały	3 501 163,79	3 715 923,26	4 051 819,78	3 715 542,39
Majątek obrotowy + rozliczenia międzyokresowe	2 209 646,77	4 311 792,50	3 976 840,48	5 606 717,09
Kapitał własny + rezerwa na zobowiązania	5 592 577,91	7 742 007,73	7 041 536,44	8 175 631,96
Kapitał obcy (zobowiązania długoterminowe + zobowiązania krótkoterminowe + rozliczenia międzyokresowe)	118 232,65	285 708,03	987 123,82	1 146 627,52

Wskaźniki	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Wskaźnik zastosowania kapitału własnego				
<b>Zkw = (kapitał własny / majątek trwały)</b>	<b>1,60</b>	<b>2,08</b>	<b>1,74</b>	<b>2,20</b>
Wskaźnik zastosowania kapitału obcego				
<b>Zko = (kapitał obcy / majątek obrotowy)</b>	<b>0,05</b>	<b>0,07</b>	<b>0,25</b>	<b>0,20</b>
<b>Wskaźnik sytuacji majątkowo-finansowej</b>	<b>29,85</b>	<b>31,44</b>	<b>7,00</b>	<b>10,76</b>
Odchylenie wskaźnika w stosunku do roku poprzedniego		1,59	-24,44	3,76

Wskaźniki	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Wskaźnik struktury majątku				
<b>Sm = (majątek trwały / majątek obrotowy)</b>	<b>1,58</b>	<b>0,86</b>	<b>1,02</b>	<b>0,66</b>
Wskaźnik struktury kapitału				
<b>Sk = (kapitał własny / kapitał obcy)</b>	<b>47,30</b>	<b>27,10</b>	<b>7,13</b>	<b>7,13</b>
<b>Wsf = Sk/Sm lub Zkw/Zko</b>	<b>29,85</b>	<b>31,44</b>	<b>7,00</b>	<b>10,76</b>

**Podstawowe wskaźniki finansowe:**

Wskaźniki rentowności:	Algorytm obliczeniowy	wartość pożądana	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Rentowność kapitałów własnych ROE	(zysk netto / kapitały własne bez zysku) * 100%	max	10,0%	24,9%	-9,0%	16,1%
Rentowność majątku ROA	(zysk netto / aktywa ogółem) * 100%	max	8,9%	19,2%	-8,7%	12,2%
Zysk operacyjny do aktywów ogółem	(zysk operacyjny / aktywa ogółem) * 100%	max	-1,9%	-2,9%	-6,2%	-4,7%

Zysk operacyjny do kapitałów własnych	(zysk operacyjny / kapitały własne) * 100%	max	-2,0%	-3,0%	-7,2%	-5,5%
Zysk brutto do aktywów ogółem	(zysk brutto / aktywa ogółem) * 100%	max	9,3%	20,3%	-10,1%	14,1%

Wskaźniki wspomaganie finansowego:	Algorytm obliczeniowy	wartość pożądana	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Współczynnik zadłużenia ogółem	(kapitały obce / kapitały ogółem) * 100%	30% - 50%(70%)	2,1%	3,6%	12,3%	12,3%
Pokrycie zadłużenia kapitałami własnymi	kapitały własne / kapitały obce	min 1,0	47,30	27,10	7,13	7,13
Pokrycie majątku trwałego kapitałem stałym	(kapitały własne+zobowiązania długoterminowe) / majątek trwały	min 1,0	1,57	2,05	1,80	2,16
Trwałość struktury finansowania	((kapitały własne+zobowiązania długoterminowe) / kapitały ogółem) * 100%	max	96,5%	94,7%	91,0%	86,2%
Pokrycie odsetek zyskiem	(zysk przed opodatkowaniem+odsetki) / odsetki	min 2,0	5,90	19,61	-3,92	2,28

Wskaźniki przychodów:	Algorytm obliczeniowy	wartość pożądana	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Udział pozostałych przychodów operacyjnych w przychodach	przychody operacyjne / przychody	-	0,05	0,00	0,36	0,00
Udział przychodów finansowych w przychodach	przychody finansowe / przychody	-	0,95	1,00	0,64	1,00
Zyski nadzwyczajne do przychodów	zyski nadzwyczajne / przychody	-	0,00	0,00	0,00	0,00

Struktura kosztów:	Algorytm obliczeniowy	wartość pożądana	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Udział kosztów finansowych w kosztach	koszty finansowe / koszty	-	0,02	0,24	0,33	0,36
Udział kosztów działalności operacyjnych w kosztach	koszty działalności operacyjnych / kosztach	-	0,85	0,75	0,55	0,61
Udział pozostałych kosztów operacyjnych w kosztach	pozostałe koszty operacyjne / koszty	-	0,13	0,01	0,12	0,03

Wskaźniki płynności finansowej i majątkowej:	Algorytm obliczeniowy	wartość pożądana	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Płynność bardzo szybka (I stopnia)	gotówka / zobowiązania krótkoterminowe	0,2	0,59	0,11	0,04	0,10
Płynność szybka (II stopnia)	(gotówka+należności) / zobowiązania krótkoterminowe	0,8 - 1,0	1,01	0,11	0,04	0,27
Płynność bieżąca / ogólna	majątek obrotowy / zobowiązania krótkoterminowe	1,2 - 2,0	18,68	14,97	6,72	4,86
Kapitał pracujący (w tys. zł)	majątek obrotowy - zobowiązania bieżące	max	2 090,34	3 992,18	3 354,42	4 430,50
Udział kapitału pracującego w całości aktywów	(kapitał pracujący / aktywa ogółem) * 100%	max	0,04%	0,05%	0,04%	0,05%
Nadwyżka finansowa do zobowiązań krótkoterminowych	cash flow / zobowiązania krótkoterminowe	-	4,34	5,41	-1,18	0,99
Nadwyżka finansowa do zysku netto	cash flow / zysk netto	-	1,01	1,00	0,99	1,00



Nadwyżka finansowa do kosztów finansowych	cash flow / koszty finansowe	-	166,75	20,76	-2,73	4,66
---	------------------------------	---	--------	-------	-------	------

Pozostałe wskaźniki:	Algorytm obliczeniowy	wartość pożądana	2019-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Pokrycie zobowiązań należnościami	należności z tytułu dostaw i usług / zobowiązania z tytułu dostaw i usług	> 1,0	0,00	0,00	0,00	0,00
Kapitał pracujący	majątek obrotowy - zobowiązania krótkoterminowe	max	18,68	14,97	6,72	4,86
Udział kapitału pracującego w aktywach	kapitał pracujący / aktywa ogółem	max	36,6%	49,7%	41,8%	47,5%
Czas trwania zobowiązań w dniach	(średni stan zobowiązań / koszty działalności operacyjnej) * 360	max	292,55	307,52	298,36	711,54
Stopień finansowania wewnętrznego inwestycji	(cash flow / inwestycje) * 100%	-	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Stopa zwrotu kapitału	(cash flow / średni stan kapitałów własnych) * 100%	-	8,3%	23,6%	-9,5%	15,2%
Dynamiczny stopień płynności	(cash flow / średni stan zobowiązań krótkoterminowych) * 100%	-	439,2%	766,0%	-158,5%	131,3%
Cash flow (nadwyżka finansowa)						
Nadwyżka finansowa (cash flow) to środki pieniężne wygosparowane przez jednostkę w danym okresie (różnica między faktycznymi wpływami, a wydatkami). Podstawowym źródłem nadwyżki jest zysk netto, powiększony o dokonane w danym okresie odpisy z tytułu amortyzacji majątku trwałego.	zysk netto + amortyzacja	-	513 637,66	1 547 093,33	-691 308,76	1 138 329,68

Sprawozdanie finansowe Centurion Finance ASI S.A. za 2022 rok zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności Emitenta w dającej się przewidzieć przyszłości, obejmującej okres nie krótszy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

## 5. Czynniki ryzyka

- Ryzyko rynkowe – wartość znaczącej części portfela inwestycyjnego Emitenta zależy od notowań akcji na rynkach giełdowych. Ogólna koniunktura rynkowa ma wpływ na wartość poszczególnych pozycji portfela Emitenta. Z kolei w przypadku udziałów w spółkach nienotowanych na rynkach publicznych pogorszenie koniunktury giełdowej może mieć negatywny wpływ na wycenę danej spółki z powodu m.in. pogorszenia wskaźników dla spółek porównywalnych.
- Ryzyko płynności - w Spółce głównym źródłem finansowania bieżącej działalności oraz utrzymywaniem odpowiedniego poziomu płynności jest finansowanie środkami pochodzącymi ze zrealizowanych inwestycji. Emitent nie widzi zagrożenia sytuacji płynnościowej w perspektywie co najmniej najbliższych 12 miesięcy, ze względu na znacząco większą wartość aktywów płynnych w stosunku do zobowiązań Spółki.
- Ryzyko nierentownych inwestycji – niezrealizowane prognozy finansowe spółek, które będą celami inwestycyjnymi Centurion Finance ASI S.A. wiązać się mogą ze spadkiem kursu spółek, a co za tym ze stratami inwestycyjnymi.
- Ryzyko kredytowe – w związku z posiadanymi należnościami i udzielonymi pożyczkami oraz przekazanymi zaliczkami spółka narażona jest na ryzyko kredytowe w postaci ewentualnych trudności związanych z odzyskaniem wartości

posiadanych aktywów w rezultacie pogorszenia sytuacji finansowej kontrahentów spółki. W celu zabezpieczenia przed tym ryzykiem Spółka przeprowadza analizę finansową podmiotów, z którymi podpisuje umowy, aby zminimalizować ryzyko potencjalnego niewywiązania się z postanowień umownych przez drugą stronę umowy.

- Ryzyko zmian regulacyjnych – w otoczeniu Emitenta oraz jego spółek portfelowych mogą nastąpić zmiany w systemie prawnym, podatkowym czy też regulacyjnym. Sytuacja taka może mieć niekorzystny wpływ na prowadzenia działalności oraz osiągnięte wyniki finansowe, zarówno Emitenta jak i spółek portfelowych.
- Ryzyko wpływu konfliktu na Ukrainie na działalność Spółki – Emitent nie jest bezpośrednio narażony na to ryzyko, natomiast poprzez fakt wpływu tego konfliktu na gospodarkę światową, a europejską w szczególności, konflikt ten wpływa na wyniki Emitenta poprzez ogólny sentyment inwestycyjny na rynku polskim. Zarząd nie jest w stanie oszacować jaki wpływ na jego działalność będzie miała wojna za wschodnią granicą.
- Ryzyko zmian otoczenia gospodarczego na skutek m.in. wzrostu inflacji i stóp procentowych – czynniki te mają ograniczony bezpośredni wpływ na działalność Spółki ze względu na swoją strukturę finansowania oraz specyfikę prowadzonej działalności inwestycyjnej. Pośredni wpływ może mieć miejsce poprzez pogorszenie wyników spółek portfelowych, czego precyzyjnie Emitent nie jest w stanie ocenić.
- Ryzyko odejścia kluczowego personelu - utrata kluczowego personelu wraz z jego wiedzą oraz doświadczeniem może skutkować negatywnym wpływem na wynik finansowy Emitenta, a także pogorszeniem wizerunku i wiarygodności Spółki.
- Ryzyko siły wyższej i zdarzeń nieprzewidywalnych - w przypadku zajścia nieprzewidywalnych zdarzeń, takich jak np. wojny, ataki terrorystyczne, pandemie lub działanie sił przyrody, może dojść do niekorzystnych zmian otoczenia gospodarczego, co może negatywnie wpłynąć na działalność oraz wyniki finansowe Emitenta.

## **6. Przyjęta przez Spółkę metoda zarządzania ryzykiem inwestycyjnym**

Zarząd Spółki przeprowadza analizę spółek, które mogą być celami inwestycyjnymi. Zarządzający Centurion Finance ASI S.A. odbywają spotkania z reprezentantami spółek publicznych oraz niepublicznych, celem pozyskania niezbędnych informacji umożliwiających ocenę ryzyka inwestycyjnego. Negocjowane są ceny udziałów oraz akcji. Zarząd może również korzystać z doradztwa innych podmiotów.

## **7. Informacje na temat przestrzegania zasad Ładu Korporacyjnego**

### **Zasady Ładu Korporacyjnego wraz z wyjaśnieniem przyczyn niestosowania niektórych z nich:**

1. Spółka powinna prowadzić przejrzystą i efektywną politykę informacyjną, zarówno z wykorzystaniem tradycyjnych metod, jak i z użyciem nowoczesnych technologii oraz najnowszych narzędzi komunikacji zapewniających szybkość, bezpieczeństwo oraz szeroki i interaktywny dostęp do informacji. Spółka korzystając w jak najszerszym stopniu z tych metod, powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, wykorzystując w tym celu również nowoczesne metody komunikacji internetowej, umożliwiać transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej.

TAK, za wyjątkiem transmitowania obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrowania przebiegu obrad i upubliczniania go na stronie internetowej.

2. Spółka powinna zapewnić efektywny dostęp do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.	TAK
3. Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową i zamieszcza na niej:	
3.1. podstawowe informacje o spółce i jej działalności (strona startowa),	TAK
3.2. opis działalności emitenta ze wskazaniem rodzaju działalności, z której emitent uzyskuje największe przychody,	TAK
3.3. opis rynku, na którym działa emitent, wraz z określeniem pozycji emitenta na tym rynku,	NIE
3.4. życiorysy zawodowe członków organów spółki,	TAK
3.5. powzięte przez zarząd, na podstawie oświadczenia członka rady nadzorczej, informacje o powiązaniach członka rady nadzorczej z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki,	TAK
3.6. dokumenty korporacyjne spółki,	TAK
3.7. zarys planów strategicznych spółki,	NIE
3.8. opublikowane prognozy wyników finansowych na bieżący rok obrotowy, wraz z założeniami do tych prognoz oraz korektami do tych prognoz (w przypadku gdy emitent publikuje prognozy),	NIE
3.9. strukturę akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem głównych akcjonariuszy oraz akcji znajdujących się w wolnym obrocie,	TAK
3.10. dane oraz kontakt do osoby, która jest odpowiedzialna w spółce za relacje inwestorskie oraz kontakty z mediami,	TAK
3.11. (skreślony),	
3.12. opublikowane raporty bieżące i okresowe,	TAK
3.13. kalendarz zaplanowanych dat publikacji finansowych raportów okresowych, dat walnych zgromadzeń, a także spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych,	NIE
3.14. informacje na temat zdarzeń korporacyjnych, takich jak wypłata dywidendy, oraz innych zdarzeń skutkujących nabyciem lub ograniczeniem praw po stronie akcjonariusza, z uwzględnieniem terminów oraz zasad przeprowadzania tych operacji. Informacje te powinny być zamieszczane w terminie umożliwiającym podjęcie przez inwestorów decyzji inwestycyjnych,	TAK
3.15. (skreślony),	
3.16. pytania akcjonariuszy dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, zadawane przed i w trakcie walnego zgromadzenia, wraz z odpowiedziami na zadawane pytania,	TAK
3.17. informację na temat powodów odwołania walnego zgromadzenia, zmiany terminu lub porządku obrad wraz z uzasadnieniem,	TAK

3.18. informację o przerwie w obradach walnego zgromadzenia i powodach zarządzenia przerwy,	TAK
3.19. informacje na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy ze wskazaniem nazwy, adresu strony internetowej, numerów telefonicznych oraz adresu poczty elektronicznej Doradcy,	TAK
3.20. Informację na temat podmiotu, który pełni funkcję animatora akcji emitenta,	TAK
3.21. dokument informacyjny (prospekt emisyjny) spółki, opublikowany w ciągu ostatnich 12 miesięcy,	TAK
3.22. (skreślony),  Informacje zawarte na stronie internetowej powinny być zamieszczane w sposób umożliwiający łatwy dostęp do tych informacji. Emitent powinien dokonywać aktualizacji informacji umieszczanych na stronie internetowej. W przypadku pojawienia się nowych, istotnych informacji lub wystąpienia istotnej zmiany informacji umieszczanych na stronie internetowej, aktualizacja powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie.	TAK
4. Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową, według wyboru emitenta, w języku polskim lub angielskim. Raporty bieżące i okresowe powinny być zamieszczane na stronie internetowej co najmniej w tym samym języku, w którym następuje ich publikacja zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta.	TAK
5. Spółka powinna prowadzić politykę informacyjną ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb inwestorów indywidualnych. W tym celu Spółka, poza swoją stroną korporacyjną powinna wykorzystywać indywidualną dla danej spółki sekcję relacji inwestorskich znajdującą na stronie <a href="http://www.GPWInfoStrefa.pl">www.GPWInfoStrefa.pl</a> .	TAK, poza prowadzeniem sekcji na stronie <a href="http://www.gpwinfostrefa.pl">www.gpwinfostrefa.pl</a> . W opinii Zarządu informacje przekazywane za pośrednictwem strony internetowej w sposób wystarczający i kompletny zapewniają inwestorom możliwość dokonywania bieżącej oceny rozwoju spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.
6. Emitent powinien utrzymywać bieżące kontakty z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy, celem umożliwienia mu prawidłowego wykonywania swoich obowiązków wobec emitenta. Spółka powinna wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontakty z Autoryzowanym Doradcą.	TAK
7. W przypadku, gdy w spółce nastąpi zdarzenie, które w ocenie emitenta ma istotne znaczenie dla wykonywania przez Autoryzowanego Doradcę swoich obowiązków, emitent niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Autoryzowanego Doradcę.	TAK
8. Emitent powinien zapewnić Autoryzowanemu Doradcy dostęp do wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do wykonywania obowiązków Autoryzowanego Doradcy.	TAK
9. Emitent przekazuje w raporcie rocznym:	9.1. informację na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej.
	TAK

<p>9.2. informację na temat wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymywanego od emitenta z tytułu świadczenia wobec emitenta usług w każdym zakresie.</p>	<p>NIE</p>
<p>10. Członkowie zarządu i rady nadzorczej powinni uczestniczyć w obradach walnego zgromadzenia w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.</p>	<p>TAK</p>
<p>11. Przynajmniej 2 razy w roku emitent, przy współpracy Autoryzowanego Doradcy, powinien organizować publicznie dostępne spotkanie z inwestorami, analitykami i mediami.</p>	<p>NIE</p>
<p>12. Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia lub zobowiązać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem ustalenia prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.</p>	<p>TAK</p>
<p>13. Uchwały walnego zgromadzenia powinny zapewniać zachowanie niezbędnego odstępu czasowego pomiędzy decyzjami powodującymi określone zdarzenia korporacyjne a datami, w których ustalane są prawa akcjonariuszy wynikające z tych zdarzeń korporacyjnych.</p>	<p>TAK</p>
<p>13a. W przypadku otrzymania przez zarząd emitenta od akcjonariusza posiadającego co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w spółce, informacji o zwołaniu przez niego nadzwyczajnego walnego zgromadzenia w trybie określonym w art. 399 § 3 Kodeksu spółek handlowych, zarząd emitenta niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku upoważnienia przez sąd rejestrowy akcjonariuszy do zwołania nadzwyczajnego walnego zgromadzenia na podstawie art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.</p>	<p>TAK</p>
<p>14. Dzień ustalenia praw do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy powinny być tak ustalone, aby czas przypadający pomiędzy nimi był możliwie najkrótszy, a w każdym przypadku nie dłuższy niż 15 dni roboczych. Ustalenie dłuższego okresu pomiędzy tymi terminami wymaga szczegółowego uzasadnienia.</p>	<p>TAK</p>
<p>15. Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie wypłaty dywidendy warunkowej może zawierać tylko takie warunki, których ewentualne ziszczenie nastąpi przed dniem ustalenia prawa do dywidendy.</p>	<p>TAK</p>
<p>16. Emitent publikuje raporty miesięczne, w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raport miesięczny powinien zawierać co najmniej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta,</li> <li>zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem,</li> <li>informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem,</li> <li>kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu</li> </ul>	<p>NIE. Spółka publikuje raporty kwartalne zawierające informacje pozwalające ocenić bieżącą działalność Emitenta.</p>

analitycznego.

16a. W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu („Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku „NewConnect”) emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.

TAK

Katowice, dn. 12 czerwca 2023 r.

*Prezes Zarządu – Bartosz Boszko*

*Wiceprezes Zarządu – Łukasz Ochman*