

NETSU®  
czyste ciepło

A scenic view of a frozen lake in a village with red wooden houses and a boat on a dock. The sky is a mix of blue and orange, suggesting a sunset or sunrise. The water is covered in a thin layer of ice, and a wooden dock extends into it. A small boat is moored at the dock. In the background, there are several red wooden houses with white trim, and a dense forest of trees. The overall atmosphere is peaceful and serene.

NETSU S.A.  
**STRATEGIA SPÓŁKI NA LATA 2022-2024**

## Pompy ciepła

Pompy ciepła NETSU to nowoczesne, ekologiczne, ale przede wszystkim oszczędne urządzenia (maszyny ciepłe) dostarczające ciepło, które gwarantują minimalne koszty eksploatacyjne. Wynika to z wysokiej sprawności oraz niezawodności urządzenia.

## Pompy powietrze - woda

To jeden z popularniejszych rodzajów pomp służących do ogrzewania jak i chłodzenia pomieszczeń. Pompy powietrze - woda NETSU uzyskują energię z atmosfery i przekazują ją do cieczy w układzie grzewczym. Pompy tego typu mogą także służyć do podgrzania wody użytkowej.



## Ekologia

Do roku 2050 w Polsce nastąpią wielkie zmiany dotyczące ograniczenia emisji dwutlenku węgla generowanego przez kotły grzewcze, które ogrzewają domy jednorodzinne.

Dekarbonizacja gospodarstw domowych i wprowadzenie nowych, „czystych” technologii pozyskiwania energii jest niezbędne do ograniczenia degradacji środowiska naturalnego, które coraz bardziej wpływają na funkcjonowanie ekosystemu.

## Zastosowanie

Pompy ciepła NETSU - zarówno SPLIT jak i MONOBLOK nadają się do domów jednorodzinnych, biur czy przedsiębiorstw. Coraz częściej montuje się je w nowym budownictwie - stare można poddać termomodernizacji. Pompy ciepła służą do ogrzewania pomieszczeń, podgrzewania wody użytkowej oraz do chłodzenia w gorące dni.

## Znikoma awaryjność Wysoka wydajność

Najważniejszy jest poprawny dobór i profesjonalny montaż pompy ciepła bowiem na awaryjność urządzenia bardziej wpływa błędny montaż i dobór niż samo urządzenie. W NETSU oferujemy profesjonalny montaż. Samo ryzyko wystąpienia wady w działaniu pompy jest znikome. Urządzenia NETSU są także odporne na warunki atmosferyczne.

Zakup pompy ciepła NETSU szybko się zwróci. Jest to urządzenie ergonomiczne i ekonomiczne. Współczynnik wydajności pomp ciepła (w zależności od warunków działania i modelu) wynosi nawet 5,2, gdzie 1 to 100% stosunku przetransportowanej energii otrzymanej przez pompę. Dzięki instalacji pompy uzyskuje się ciepło w cenie konkurencyjnej względem ogrzewania węglowego lub gazowego.



## Długa gwarancja

## Pompy ciepła większej mocy

### Gwarancja NETSU nawet do 10 lat!

Niezawodność, spokój i bezpieczeństwo. Aby pompa ciepła mogła działać długo i wydajnie konieczne są regularne przeglądy. Autoryzowany serwis NETSU to profesjonalna obsługa i błyskawiczne wsparcie techniczne.

NETSU jest również dostawcą pomp ciepła o większej mocy, czyli 45 i 90 kW, umożliwiającym zaspokojenie potrzeb w większych obiektach. Możliwość łączenia się ze sobą do 6 urządzeń w kaskadzie pozwala na stworzenie układu o mocy do 540 kW, co pozwala zapewnić dostawę energii cieplnej do budynków handlowych, produkcyjnych, hoteli itp. W tych rozwiązaniach stosowany jest czynnik R410.



# POTENCJAŁ RYNKU POMP CIEPŁA

Pompy ciepła to silnie rozwijający się segment rynku Odnawialnych Źródeł Energii. W roku 2020 sprzedano ponad 42 000 urządzeń typu woda-powietrze. W porównaniu do roku 2019 sprzedaż pomp tego typu wzrosła o 108%. Szacuje się, że w polskich domach zainstalowano już ponad 232 000 urządzeń. Ważnym czynnikiem jest stale prowadzony program dofinansowań „Czyste powietrze. Nie bez znaczenia pozostają także: propagowanie technologii wśród instalatorów i projektantów, spadek cen urządzenia i relatywnie niskie koszty inwestycji, możliwość efektywnej współpracy z instalacjami fotowoltaicznymi, a także wzrost świadomości ekologicznej Polaków.

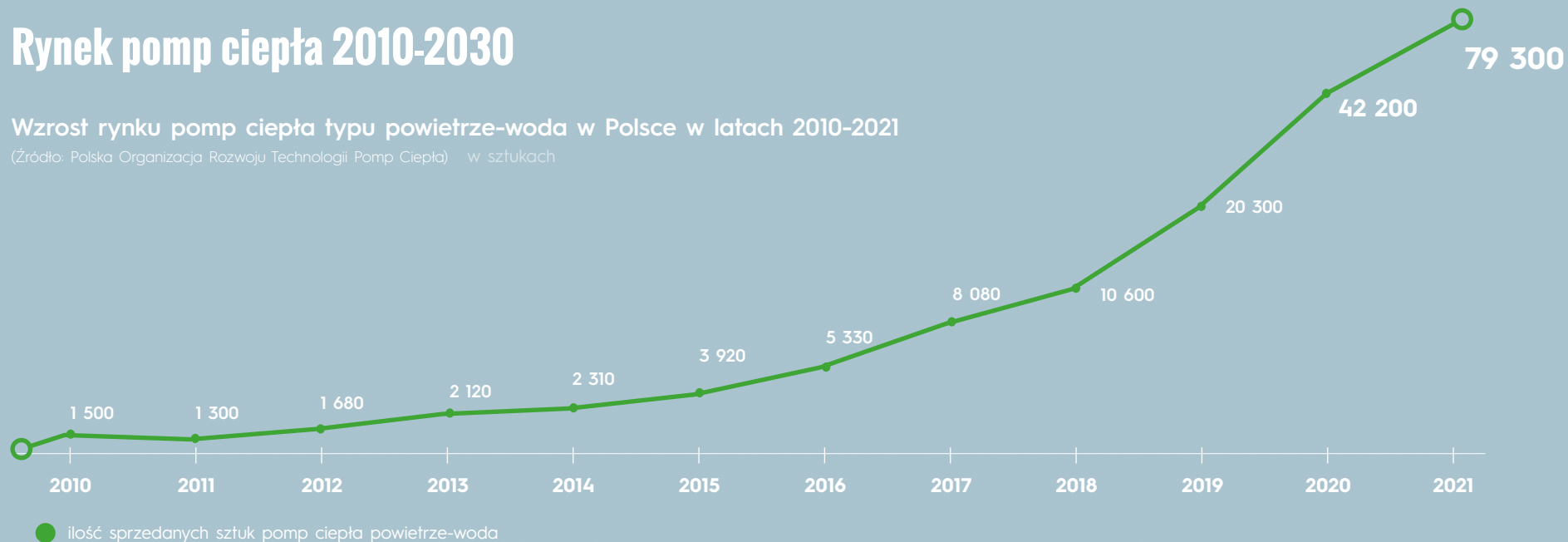
Czynnikiem, który istotnie wpłynie na dalszy rozwój rynku jest strategia ogłoszona przez Komisję Europejską, która zakłada udział pomp ciepła w budownictwie indywidualnym na poziomie 40% do 2030 roku.

Źródło: Polska Organizacja Rozwoju Technologii Pomp Ciepła

# Rynek pomp ciepła 2010-2030

## Wzrost rynku pomp ciepła typu powietrze-woda w Polsce w latach 2010-2021

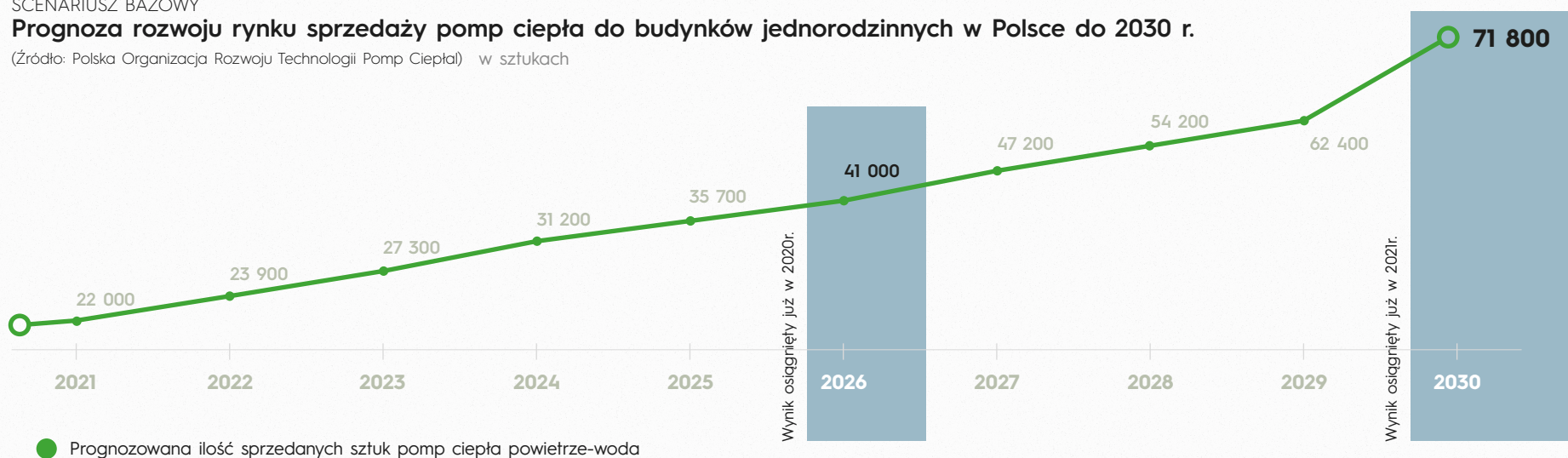
(Źródło: Polska Organizacja Rozwoju Technologii Pomp Ciepła) w sztukach



SCENARIUSZ BAZOWY

## Prognoza rozwoju rynku sprzedaży pomp ciepła do budynków jednorodzinnych w Polsce do 2030 r.

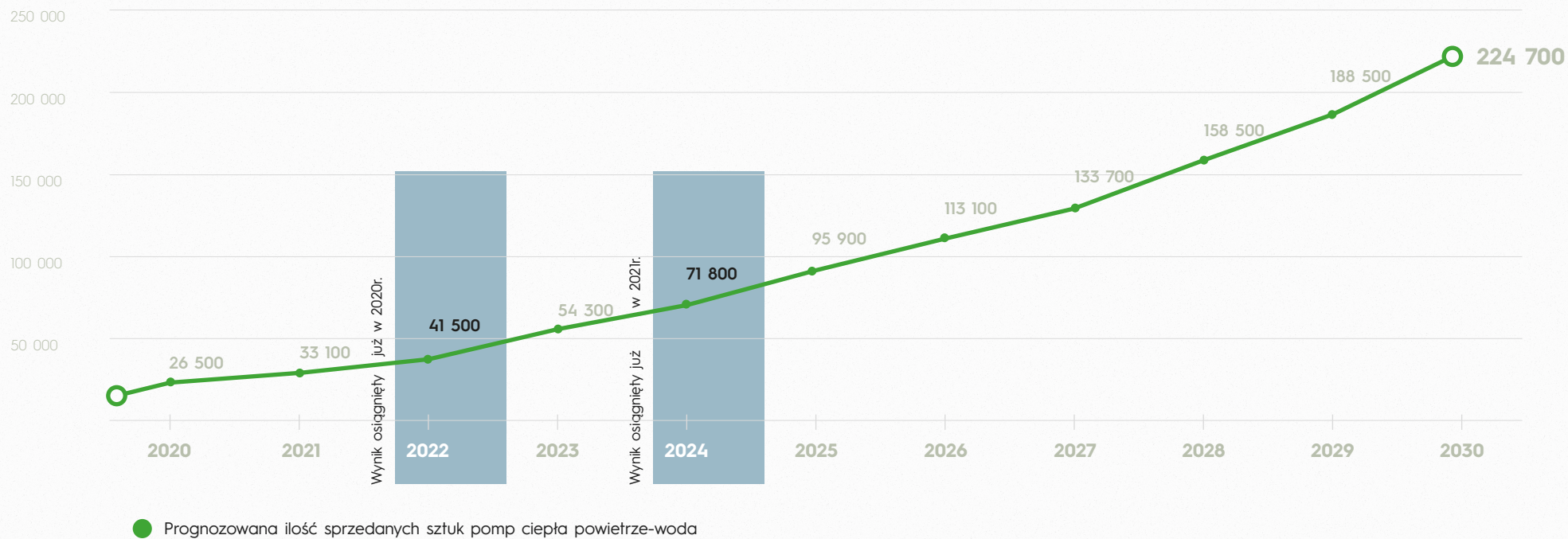
(Źródło: Polska Organizacja Rozwoju Technologii Pomp Ciepła) w sztukach



SCENARIUSZ OPTYMISTYCZNY

## Prognoza rozwoju rynku sprzedaży pomp ciepła do budynków jednorodzinnych w Polsce do 2030 r.

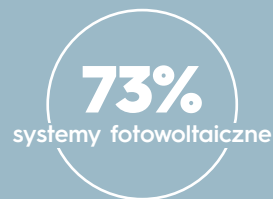
(Źródło: Polska Organizacja Rozwoju Technologii Pomp Ciepła) w sztukach



Aby móc zrealizować optymistyczny scenariusz należy uporać się z barierami i ograniczeniami, które podzielić można na takie kategorie jak: **edukacja i informacja, otoczenie prawne, polityka energetyczna, oraz projektowanie i instalacje pomp ciepła.**

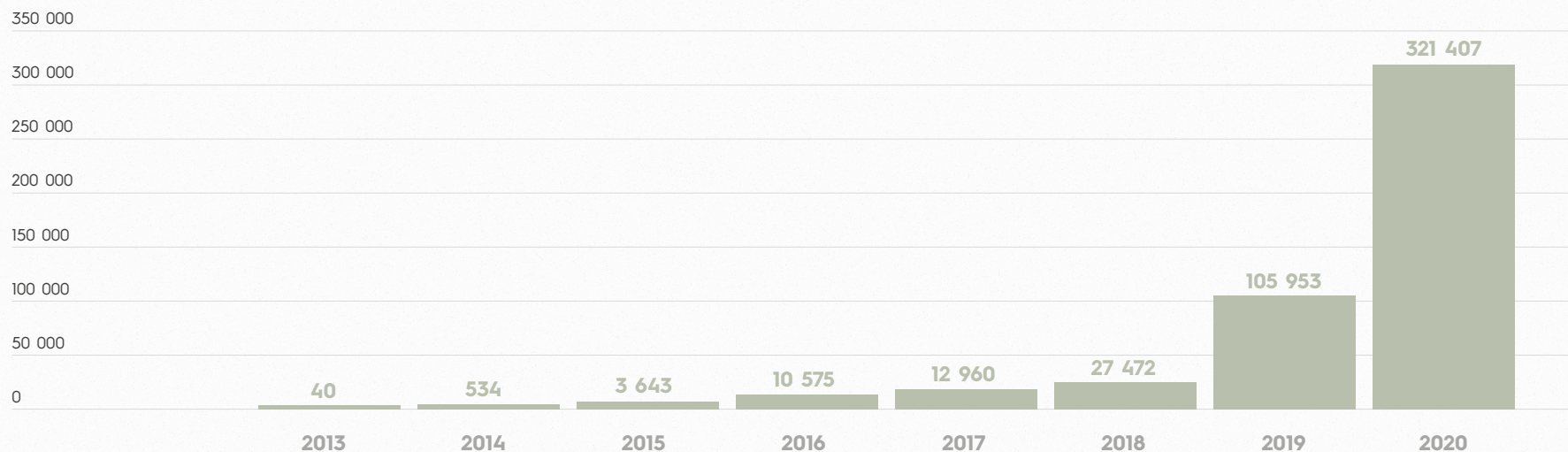
# Rynek odnawialnych źródeł energii stale się rozwija

Stały rozwój rynku OZE generuje także przyrost ilości podmiotów zajmujących się instalacjami i obsługą serwisową. W styczniu 2022 odnotowano 7907 wydanych certyfikatów OZE dla osób zajmujących się pracą w takich branżach jak:



Montaż pompy ciepła wraz z podłączeniem mikroinstalacji fotowoltaicznej pozwala uzyskać właściwie zerowe koszty uzyskania energii. Sam rynek fotowoltaiczny również generuje stałe wzrosty.

**Mikroinstalacje PV założone w Polsce w poszczególnych latach.** (Źródło: Stowarzyszenie Branży Fotowoltaicznej Polska PV)



# DEKARBONIZACJA EUROPY

Podczas trwania szczytu klimatycznego COP21 w Paryżu podjęto porozumienie mające na celu zatrzymanie procesu globalnego ocieplenia na poziomie wzrostu temperatury poniżej +2°C.

Skutkiem tego będzie również konieczna i postępująca dekarbonizacja sektora energetycznego – w tym sektora produkcji ciepła.

**Rozwiązaniem, które już jest gotowe na realizację nowej polityki energetycznej są pompy ciepła mogące działać zarówno w funkcji ogrzewania jak i chłodzenia budynków, ogrzewając przy tym ciepłą wodę użytkową.**







# DOFINANSOWANIE

Decydując się na pompy ciepła NETSU lub pompy + fotowoltaikę można wnioskować o dofinansowanie z programu „Czyste powietrze”.

**„Czyste powietrze”** to dotacja rządowa w maksymalnej kwocie 37 000 złotych dla właścicieli lub współwłaścicieli budynków mieszkalnych, którzy planują wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na nowoczesne pompy ciepła spełniające najwyższe normy w połączeniu z instalacją fotowoltaiczną.

Państwo przeznaczyło na ten cel

**103 000 000 000 zł**

w programie zaplanowanym do 2029 roku

Przejrzysty formularz internetowy, uproszczone procedury składania wniosków, wsparcie ekspertów i banków gwarantują błyskawiczny zwrot części kosztów za zakup i instalację nowych technologii.

źródło: [www.czystepowietrze.gov.pl](http://www.czystepowietrze.gov.pl)

# „CZYSTE POWIETRZE”

Wsparcie programu „Czyste powietrze”, który zaplanowany jest aż do 2029 roku to również znaczące przełożenie na działalność spółki. To 9 lat stałego dofinansowania dla osób prywatnych w wysokości nawet do 37 000zł (pompa ciepła w połączeniu z instalacją fotowoltaiczną). Spółka prowadzić będzie aktywne wsparcie i doradztwo w zakresie składania oraz procesowania wniosku przez klienta. Dzięki temu, w prosty sposób uzyska on zwrot znacznej kwoty zakupu.



# SPRZEDAŻ POPRZEZ KAMPANIE B2C I B2B

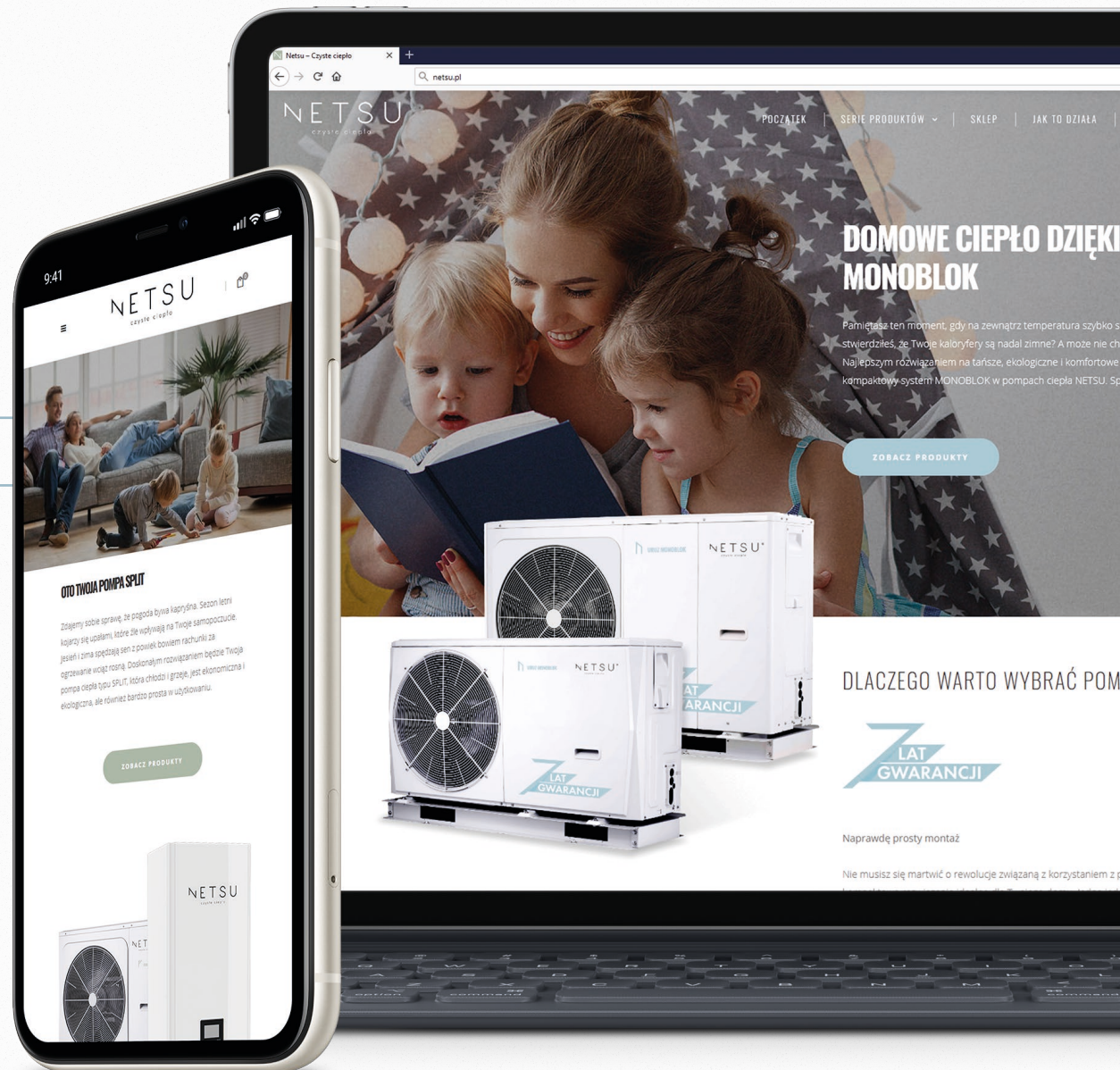
Spółka kładzie duży nacisk na kampanie sprzedażowe prowadzone do klienta indywidualnego jak i do specjalistów z branży HVAC. W tym celu utworzony został również specjalny sklep internetowy wraz z platformą serwisową i wsparciem technicznym pod adresem:

[www.netsu.pl](http://www.netsu.pl)

Sprzedaż prowadzona jest także w salonie NETSU zlokalizowanym w Katowicach, przy ul. Kopernika 6/2.

Rozwijana jest również sieć dystrybucji w specjalistycznych hurtowniach i punktach sprzedaży urządzeń grzewczych wspierana przez Oddziały NETSU w Warszawie i Gdyni.

Dobór urządzenia prowadzony jest przez wykwalifikowany dział techniczny.



# SZEROKI ZASIĘG I GRONO ODBIORCÓW POMP CIEPŁA

## INSTALATORZY

To grupa, która profesjonalnie i kompleksowo obsługuje klienta końcowego. W styczniu 2022 odnotowano 7907 wydanych certyfikatów OZE uprawniających do prac przy różnego typu instalacjach.

## DEWELOPERZY

Tworząc złożony projekt deweloperski i konstruując oferty dla klientów można dokonać kalkulacji z zastosowaniem energooszczędnych pomp ciepła. Takie nieruchomości nie tylko zyskują na wartości, ale także spełniają najnowsze wymagania prawne, ale i społeczne.

## FIRMY FOTOWOLTAICZNE

Łączenie pracy pompy ciepła z zasilaniem energią słoneczną powoduje, że koszty wytarzania energii spadają praktycznie do 0. Stąd duże wsparcie rynku fotowoltaicznego w oferowaniu i poszerzaniu sprzedaży kompletnych pakietów usług.

NETSU®  
czyste ciepło

## KLIENCI INDYWIDUALNI

Dotarcie do klienta indywidualnego to szansa, na upowszechnienie użytkowania pomp ciepła wśród tych, którzy nie śledzą na bieżąco tematyki OZE. Prowadzenie sprzedaży stacjonarnej w salonie NETSU to także możliwość zobaczenia urządzeń i zdobycia kompleksowej wiedzy o jego działaniu.

## ARCHITEKCI

Architekci dobierają odpowiednie urządzenia już na etapie projektu domu. Decydując się na konkretne i sprawdzone rozwiązania łatwo można osiągnąć maksymalną wydajność energetyczną danej nieruchomości.

## ODBIORCY HURTOWI

Sprzedaż w specjalistycznych hurtowniach i punktach dystrybucji poszerza zasięg NETSU. Dzięki temu trafić można do specjalistów czy poszukujących odpowiedniego źródła energii dla swojej nieruchomości.

## PRODUCENCI DOMÓW SZKIELETOWYCH

Podczas tak kompleksowej inwestycji jak produkcja domu szkieletowego wszystkie czynniki i zastosowane komponenty wpływają na efekt końcowy jak i cenę. Instalacja odpowiedniej pompy gwarantuje prawidłowe i sprawne wykonanie zamówienia.

## E-COMMERCE

Uruchomienie sklepu internetowego z prostym i intuicyjnym interfejsem pozwoli na sprawny wybór i samodzielny zakup urządzenia. Stanie się to bardziej przystępne i wygodne, a profesjonalne wsparcie działu technicznego zapewni odpowiedni dobór pompy ciepła.

# ZREALIZOWANE GŁÓWNE ZAŁOŻENIA NA LATA 2020-2022



# GŁÓWNE ZAŁOŻENIA NA LATA 2022-2024



# GŁÓWNE ZAŁOŻENIA SPRZEDAŻOWE 2022-2024

Założenia sprzedażowe na lata 2022 – 2024 zostały sporządzone w oparciu o analizę dostępnych danych rynkowych, przy uwzględnieniu koniunktury gospodarczej na dzień publikacji niniejszego dokumentu. Jednocześnie z uwagi na wysoką dynamikę zmian cen kosztów związanych z transportem i zakupem niezbędnych do produkcji komponentów, odstąpiono od publikacji informacji o prognozowanym zysku netto w poszczególnych latach.

Planowane przychody w poszczególnych latach zaprezentowane są łącznie w zakresie sprzedaży hurtowej oraz detalicznej.

2022  
18 000 000 ZŁ

2023  
36 000 000 ZŁ

2024  
50 000 000 ZŁ

# MAGAZYNY ENERGII

Zapotrzebowanie na energię stale rośnie, aby przeciwdziałać zmianom klimatu, musi ona pochodzić ze źródeł o niższej emisji CO<sub>2</sub>. Obecnie największym wyzwaniem jest to, jak skutecznie ją przechowywać. Wydajność elektrowni wiatrowych, czy instalacji fotowoltaicznych w dużej mierze zależy od warunków atmosferycznych i nasłonecznienia. W związku z tym, produkcja energii często nie pokrywa się czasowo z oczekiwaniami jej użytkowników. Aby temu zapobiec warto pomyśleć o magazynach energii.

Inwestując w nowoczesny magazyn energii możemy bez względu na czynniki zewnętrzne korzystać z własnej energii do zasilania bieżących urządzeń elektrycznych. Oprócz autonomiczności, korzyścią wynikającą z systemu magazynowania energii jest brak odczuwania skutków ciągle rosnących cen prądu. Inwestycja w magazyn energii to inwestycja we własną niezależność energetyczną i ekonomiczną, która daje poczucie bezpieczeństwa i stabilności.

Spółka NETSU S.A. podpisała umowę handlową z Minutor Cellarium na dostawę magazynów energii o wydajności 10kWh pod marką NETSU.





# ŁADOWARKI DO SAMOCHODÓW ELEKTRYCZNYCH

Rynek samochodów elektrycznych jest w fazie mocnego rozwoju i popyt na tego typu pojazdy ciągle rośnie. Polskie Stowarzyszenie Paliw Alternatywnych (PSPA) wylicza, że w pierwszych siedmiu miesiącach 2022 roku liczba samochodów elektrycznych zarejestrowanych w Polsce wzrosła o 14,1 tys. czyli o 44% w porównaniu do tego samego okresu w 2021 roku. Na naszych drogach zarejestrowanych jest więc ponad 52 tys. pojazdów. Rozwój polskiego rynku e-aut stymulować ma rządowy program dopłat „Mój elektryk”. Obecnie widoczne są znaczne różnice między wynikami sprzedaży państw Europy zachodniej, a Polski.

Wraz ze wzrostem sprzedaży pojazdów elektrycznych rośnie też ilość instalowanych stacji ładowania. Rozwój tej infrastruktury jest niestety zbyt wolny. Koniecznym jest posiadanie prywatnych stacji ładowania, które coraz częściej pojawiają się w nowoczesnych inwestycjach, firmach, czy są wręcz obowiązkowym wyposażeniem osiedli deweloperskich lub galerii handlowych.

Spółka NETSU S.A. podpisała umowę handlową na dostawę ładowarek do samochodów elektrycznych pod marką NETSU.



# NALEŻY DO BERG HOLDING S.A.

Berg Holding S.A. to koncept, który łączy marki charakteryzujące się różnymi profilami działania. Dziś, kiedy prowadzenie świadomego biznesu wymaga dywersyfikacji kapitału liczą się przemyślane i pewne decyzje procentujące w przyszłości. Stąd połączenie działających na rynku marek w zorganizowaną strukturę holdingową. Śląskie Kamienice S.A., NETSU S.A. Farmy Fotowoltaiki S.A., Śląska Prohibicja S.A., Hornigold REIT S.A. oraz spółki, w których holding ma pakiety udziałów tworzą silną grupę, która działa w takich obszarach jak nieruchomości, technologie OZE, horeca oraz e-commerce. Szczególną uwagę poświęcamy naszym najnowszym projektom czyli pompom ciepła i fotowoltaice. Uruchamiając w 2020 roku markę NETSU staliśmy się producentem pomp ciepła, dystrybuując urządzenia zarówno do odbiorców profesjonalnych z branży HVAC jak i klienta indywidualnego. Fotowoltaika jest naturalnym dopełnieniem naszego doświadczenia w nieruchomościach. Nowe możliwości rozwoju, dynamiczny rynek oraz doświadczenie i pasja sprawiają, że działalność nasza nie zamyka się tylko na realizacji celów. Cel to zaledwie początek drogi jaką chcemy pokonać.

Wierzymy w sukces!

**Berg**  
H O L D I N G 





NETSU®  
czyste ciepło

## KONTAKT

NETSU S.A.

ul. Żeliwna 38 lok. 0.10  
40-599 Katowice

32 307 00 55  
[www.netsu.pl](http://www.netsu.pl)  
[office@netsu.pl](mailto:office@netsu.pl)