

Sprawozdanie Zarządu Wealth Bay S.A.

z działalności za 2017r.

Szanowni Państwo,

W 2017r. działania Emitenta były nakierowane na organizację logistyki składu drewna zlokalizowanego przy fabryce należącej do spółki Moderndach Sp. z o.o. (której 27,2% udziałów posiada Emitent). Przedmiotowe działania były związane głównie z organizacją przestrzeni składowania drewna i portfela odbiorców. Zmniejszenie sprzedaży drewna konstrukcyjnego w 2017r. było spowodowane głównie trudną sytuacją finansową historycznie kluczowego odbiorcy tj. Spółki Moderndach Sp. z o.o. Dlatego zostały podjęte działania związane zarówno z ograniczeniem kosztów bezpośrednich i pośrednich związanych z prowadzoną działalnością jak również podjęte zostały działania związane z optymalizacją portfela odbiorców i warunków płatności.

Przychody ze sprzedaży jednostkowo Spółki zmniejszyły się w stosunku do 2016r z 3,3 mln. zł narastająco na koniec 2016r do 207,6 tys. zł narastająco na koniec 2017r, co było związane ze znaczącym zmniejszeniem sprzedaży drewna konstrukcyjnego spowodowanym głównie trudną sytuacją finansową historycznie kluczowego odbiorcy tj. spółki Moderndach Sp. z o.o. Zysk ze sprzedaży brutto w 2017r. zmniejszył się w stosunku do zysku ze sprzedaży brutto osiągniętego za 2016r. z 343 tys. zł. do 46 tys. zł., co było spowodowane znacznym spadkiem obrotów. Strata netto osiągnięta w 2017r. zmniejszyła się w stosunku do straty osiągniętej przez Spółkę w 2016r., z 2,48 mln. zł. straty osiągniętej w 2016r. do 870 tys. zł. straty osiągniętej za 2017r. Na osiągniętą stratę za 2017r. znaczący wpływ miały dokonane odpisy na łączną kwotę 818,81 tys. zł., które były wykonane między innymi na posiadane przez spółkę Wealth Bay S.A. udziały w spółce Moderndach Sp. z o.o. (która obecnie jest objęta Postępowaniem Restrukturyzacyjnym), oraz na między innymi należności od spółki Assetus S.A., która złożyła wniosek o otwarcie Postępowania Restrukturyzacyjnego w czerwcu 2018r.

W 2018r. w przypadku wydania przez Sąd Postanowienia o otwarciu Postępowania Restrukturyzacyjnego Spółka planuje wznowić działalność operacyjną w skali z lat poprzednich. Jednak kluczowym czynnikiem jest unormowanie sytuacji ekonomicznej spółki Moderndach Sp. z o.o., która historycznie była kluczowym odbiorcą spółki Wealth Bay S.A. Jednocześnie posiadane przez spółkę Wealth Bay S.A. udziały w kapitale zakładowym spółki Moderndach Sp. z o.o. są jednym z ważniejszych aktywów spółki Emitenta. Stąd po wydaniu Postanowienia przez Sąd o rozpoczęciu Postępowania Restrukturyzacyjnego spółki Moderndach Sp. z o.o. w kwietniu br., spółka Wealth Bay S.A. mogła rozpocząć planowanie wznowienia przedmiotowej działalności, szczególnie mając na uwadze fakt że spółka Wealth Bay S.A. posiadała swój skład drewna konstrukcyjnego na terenie nieruchomości będącej własnością spółki Moderndach Sp. z o.o. Pozwalało to optymalizować koszty, a jednocześnie umożliwiało uzyskiwanie dodatkowych przychodów spółce Moderndach Sp. z o.o.

W 2017r. Spółka Emitenta nie prowadziła skupu akcji własnych, ani ze została podjęta uchwała przez Walne Zgromadzenie Emitenta w tym zakresie. Spółka Emitenta nie posiada filii ani oddziałów terenowych. Spółka Emitenta złożyła w lipcu 2018r. wniosek o otwarcie Postępowania Restrukturyzacyjnego, co związane jest z sytuacją finansową historycznego głównego odbiorcy drewna dostarczanego przez spółkę Emitenta tj. Moderndach sp. z o.o., w związku z powyższym Spółka Emitenta nie publikuje kluczowych finansowych i niefinansowych wskaźników efektywności związanych z działalnością jednostki oraz informacji dotyczących zagadnień pracowniczych i środowiska naturalnego.

Z poważaniem,

Prezes Zarządu
Piotr Wiaderek