



## Opinia

### niezależnego biegłego rewidenta dla Zgromadzenia Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej MIRBUD Spółka Akcyjna

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego MIRBUD Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice, na które składa się:

- sprawozdanie z sytuacji majątkowej na 31.12.2015r. wykazujące po stronie aktywów oraz zobowiązań i kapitału własnego sumę **645 441 682,36 PLN**,
- sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. wykazujące całkowite dochody w kwocie **10 213 920,31 PLN**,
- sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. wykazujący zwiększenie środków pieniężnych o kwotę **20 265 673,60 PLN**,
- sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. wykazujący zwiększenie kapitału własnego o kwotę **10 213 920,31 PLN**,
- informację dodatkową o przyjętych zasadach rachunkowości oraz inne informacje objaśniające.

Za sporządzenie zgodnego z obowiązującymi przepisami sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z działalności odpowiedzialny jest Zarząd MIRBUD Spółka Akcyjna.

Zarząd MIRBUD Spółka Akcyjna oraz członkowie rady nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z działalności spełniały wymagania przewidziane w ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o rachunkowości”.

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o zgodności z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości tego sprawozdania finansowego oraz czy rzetelnie i jasno przedstawia ono, we wszystkich istotnych aspektach, sytuację majątkową i finansową, jak też wynik finansowy MIRBUD Spółka Akcyjna oraz o prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

Badanie sprawozdania finansowego przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- 1) rozdziału 7 ustawy o rachunkowości,
- 2) krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce,

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez MIRBUD Spółka Akcyjna zasad (polityki) rachunkowości i znaczących szacunków, sprawdzenie – w przeważającej mierze w sposób wrywkowy – dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego. Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia opinii.

Naszym zdaniem zbadane sprawozdanie finansowe, we wszystkich istotnych aspektach:

- 1) przedstawia rzetelnie i jasno informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej MIRBUD Spółka Akcyjna na dzień 31.12.2015r., jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 01.01.2015r. do 31.12.2015r.,
- 2) zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej, a w zakresie nieuregulowanym w tych standardach – stosownie do wymogów ustawy o rachunkowości i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- 3) jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami statutu MIRBUD Spółka Akcyjna.



Sprawozdanie z działalności MIRBUD Spółka Akcyjna jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r., poz. 133), a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.



**BGGM AUDYT SP. Z O.O.**

03-450 Warszawa Ul. Ratuzowa 11  
NIP: 524-26-79-535 REGON: 141815856  
www.bggm.pl / info@bggm.pl

Podmiot uprawniony do badania  
sprawozdań finansowych nr. ewid. 3489

Daniel Mach,  
Nr ewid. 12040

Kluczowy biegły rewident,  
przeprowadzający badanie w imieniu:

BGGM Audyt Sp. z o.o.  
Nr ewid. 3489

Warszawa, 26.10.2016r.

INTERNATIONAL TELEGRAPHIC UNION  
UNION INTERNATIONALE DES TÉLÉGRAPHES  
UNION INTERNACIONAL DE TELEGRAFOS  
UNION INTERNACIONAL DE TELEGRAFOS

BRITAIN

## **RAPORT**

z badania sprawozdania finansowego za rok obrotowy od 01.01.2015r. do 31.12.2015r.  
MIRBUD Spółka Akcyjna z siedzibą: ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice.

### **A. CZĘŚĆ OGÓLNA**

#### **1. Charakterystyka ogólna Spółki i jej działalności.**

##### **1.1. Zakres działalności Spółki**

Podstawową działalnością Spółki, zgodną z jej statutem oraz wpisem do Krajowego Rejestru Sądowego jest:

- realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków,
- roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków,
- roboty związane z budową dróg i autostrad.

W roku badanym Spółka prowadziła działalność w zakresie zgodnym z powyżej opisanym.

##### **1.2. Podstawy prawne działalności**

- statut Spółki Akcyjnej z dnia 29.11.2006r., sporządzony w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej w Brzezinach, przed notariuszem Wojciechem Rutkowskim (A 4895/2006) z późniejszymi zmianami;
- kodeks spółek handlowych.

Spółka jest:

- wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000270385 w Sądzie Rejonowym w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
- zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Urzędowym Podmiotów Gospodarki Narodowej Urzędu Statystycznego w Łodzi i ma nadany numer w systemie REGON 750772302;
- podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i ma nadany przez Urząd Skarbowy w Skierniewicach NIP nr 8361702207.

##### **1.3. Kapitał własny.**

Na kapitał własny Spółki na dzień bilansowy składały się następujące pozycje:

## MIRBUD Spółka Akcyjna

Pozycja	Wartość w PLN
- Kapitał (fundusz) podstawowy	8 249 250,00
- Kapitał (fundusz) zapasowy	220 249 612,04
- Zysk (strata) netto	10 213 920,31

Kwota kapitału zakładowego wynika z ksiąg rachunkowych i jest ujęta w rejestrze handlowym.

Informacje o jednostkach powiązanych na dzień bilansowy i transakcjach z nimi zostały przedstawione w dodatkowych informacjach i objaśnieniach do sprawozdania finansowego.

### 1.4. Kierownik jednostki.

W okresie badanym i do czasu zakończenia badania organem kierującym był Zarząd w składzie:

Jerzy Mirgos	Prezes Zarządu
Sławomir Nowak	Wiceprezes Zarządu
Paweł Korzeniowski	Członek Zarządu
Tomasz Sałata	Członek Zarządu

## 2. Informacje dotyczące sprawozdania za poprzedni rok obrotowy.

Sprawozdanie finansowe za poprzedni rok obrotowy obejmujący okres od 01.01.2014r. do 31.12.2014r., zostało zbadane przez BGGM Audyt Sp. z o.o. i uzyskało opinię bez zastrzeżeń.

Sprawozdanie finansowe za poprzedni rok obrotowy zatwierdzone zostało przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie w dniu 26.06.2015r. Sprawozdanie finansowe zostało złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 06.07.2015r.

Uchwałą Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 26.06.2015r. zysk netto w kwocie 8 464 545,43 PLN został przeznaczony na kapitał zapasowy.

## 3. Badanie sprawozdania finansowego.

### 3.1. Dane identyfikujące podmiot uprawniony do badania oraz kluczowego biegłego rewidenta.

Badanie sprawozdania finansowego przeprowadzono na podstawie uchwały Rady Nadzorczej oraz umowy zawartej 29.12.2015r. pomiędzy badaną jednostką a BGGM Audyt Sp. z o.o. w Warszawie – podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, wpisanym na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów pod numerem 3489.

Funkcję kluczowego biegłego rewidenta dla przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego pełnił Daniel Mach – biegły rewident numer ewidencyjny 12040.

## MIRBUD Spółka Akcyjna

---

### 3.2. Niezależność.

BGGM Audyt Sp. z o.o. oraz osoby przeprowadzające badanie sprawozdania finansowego stwierdzają, że spełniają warunki niezależności od badanej jednostki – w rozumieniu art. 56 ust. 2-4 ustawy z dnia 07.05.2009r. o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2009 r. Nr 77, poz. 649).

### 3.3. Przedmiot badania.

Przedmiotem badania jest sprawozdanie finansowe samodzielnej jednostki, nie posiadającej jednostek organizacyjnych sporządzających samodzielne sprawozdanie finansowe, podpisane przez Zarząd Spółki obejmujące:

- sprawozdanie z sytuacji majątkowej na 31.12.2015r. wykazujące po stronie aktywów oraz zobowiązań i kapitału własnego sumę **645 441 682,36 PLN**,
- sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. wykazujące całkowite dochody w kwocie **10 213 920,31 PLN**,
- sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. wykazujący zwiększenie środków pieniężnych o kwotę **20 265 673,60 PLN**,
- sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. wykazujący zwiększenie kapitału własnego o kwotę **10 213 920,31 PLN**,
- informację dodatkową o przyjętych zasadach rachunkowości oraz inne informacje objaśniające.

oraz

- sprawozdanie z działalności jednostki za rok obrotowy,
- księgi rachunkowe stanowiące podstawę sporządzenia tego sprawozdania.

Badanie zasadnicze przeprowadzono w siedzibie Spółki w okresie od 07.03.2016r. do 14.04.2016r. z przerwami.

Nie wystąpiło ograniczenie badania. Zgodnie z art. 67 ustawy o rachunkowości kierownik badanej jednostki udostępnił biegłemu rewidentowi prowadzone księgi rachunkowe i dokumenty stanowiące podstawę ich sporządzenia oraz udzielił informacji niezbędnych do wydania opinii biegłego rewidenta o badanym sprawozdaniu finansowym.

Zarząd Spółki potwierdził na piśmie kompletność ujęcia dokumentów w sprawozdaniu finansowym za badany okres oraz swoją odpowiedzialność za prawidłowość, rzetelność i jasność sprawozdania finansowego.

Badanie przestrzegania innych przepisów niż dotyczących rachunkowości oraz podatków nastąpiło w takim zakresie, w jakim wpływają one na poprawność zamknięć rocznych. Badanie rozliczeń w zakresie podatków należy traktować jako wstępne, gdyż zakres ten podlega kontroli organów skarbowych. Prawidłowość tych rozliczeń zbadana została w stopniu pozwalającym ocenić prawidłowość ujętych w bilansie sald z tego tytułu.

### 3.4. Raport.

## **MIRBUD Spółka Akcyjna**

---

Niniejszy raport został opracowany przez biegłego rewidenta na podstawie rewizyjnej dokumentacji roboczej, wymaganej przez krajowe standardy rewizji finansowej, z uwzględnieniem:

- stosownych prób badawczych w zakresie wiarygodności, w tym pozycji dominujących kwotowo;
- poziomu istotności ustalonego dla sprawozdania finansowego;
- zawodowego osądu przez biegłego zgodności zdarzeń gospodarczych z operacjami księgowymi;
- w zakresie rozliczeń podatkowych raport obejmuje badanie stanu rozrachunków z tych tytułów i ich zgodność z danymi deklarowanymi przez badaną jednostkę.



## MIRBUD Spółka Akcyjna

### B. OCENA SYTUACJI MAJĄTKOWEJ I FINANSOWEJ

#### 1. Struktura i dynamika majątku oraz źródeł jego finansowania

Pozycje aktywów i pasywów	Kwota w tys. PLN	Wskaźnik struktury	Kwota w tys. PLN	Wskaźnik struktury	Wskaźnik dynamiki
	31.12.2015	(%)	31.12.2014	(%)	2014 = 100% (%)
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>379 449,2</b>	<b>58,8</b>	<b>350 526,0</b>	<b>59,3</b>	<b>108,3</b>
I Wartości niematerialne	2 848,4	0,4	4 450,9	0,8	64,0
II Rzeczowe aktywa trwałe	48 451,0	7,5	42 064,7	7,1	115,2
III Należności długoterminowe	0,0	-	0,0	-	-
IV Inwestycje długoterminowe	323 031,5	50,0	298 409,1	50,5	108,3
V Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5 118,3	0,8	5 601,3	0,9	91,4
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>265 992,4</b>	<b>41,2</b>	<b>240 670,1</b>	<b>40,7</b>	<b>110,5</b>
I Zapasy	2 050,2	0,3	14 245,0	2,4	14,4
II Należności krótkoterminowe	134 471,1	20,8	119 267,7	20,2	112,7
w tym:					
- od jednostek powiązanych	13 550,6	2,1	3 149,2	0,5	430,3
- od pozostałych jednostek	120 920,5	18,7	116 118,5	19,6	104,1
III Inwestycje krótkoterminowe	28 102,3	4,4	6 301,6	1,1	446,0
IV Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	101 368,8	15,7	100 855,8	17,1	100,5
<b>RAZEM AKTYWA</b>	<b>645 441,6</b>	<b>100,00</b>	<b>591 196,1</b>	<b>100,00</b>	<b>109,18</b>
<b>A KAPITAŁ WŁASNY</b>	<b>238 712,8</b>	<b>37,0</b>	<b>228 498,9</b>	<b>38,7</b>	<b>104,5</b>
I Kapitał podstawowy	8 249,3	1,3	8 249,3	1,4	100,0
II Należne wpłaty na kapitał podstawowy	0,0	-	0,0	-	-
III Udziały (akcje) własne	0,0	-	0,0	-	-
IV Kapitał zapasowy	220 249,6	34,1	211 785,1	35,8	104,0
V Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny	0,0	-	0,0	-	-
VI Pozostałe kapitały rezerwowe	0,0	-	0,0	-	-
VII Zysk / strata z lat poprzednich	0,0	-	0,0	-	-
VIII Zysk (strata) netto	10 213,9	1,6	8 464,5	1,4	-
IX Odpisy z zysku netto w ciągu roku	0,0	-	0,0	-	-
<b>B ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>406 728,8</b>	<b>63,0</b>	<b>362 697,2</b>	<b>61,3</b>	<b>112,1</b>
I Rezerwy na zobowiązania	11 859,5	1,8	10 857,1	1,8	109,2
II Zobowiązania długoterminowe	148 368,2	23,0	109 823,6	18,6	135,1
III Zobowiązania krótkoterminowe	236 365,7	36,6	237 228,9	40,1	99,6
1) wobec jednostek powiązanych	37 879,2	5,9	10 810,6	1,8	350,4
2) wobec pozostałych jednostek	198 486,5	30,8	226 418,3	38,3	87,7
3) fundusze specjalne	0,0	-	0,0	-	-
IV Rozliczenia międzyokresowe	10 135,4	1,6	4 787,6	0,8	211,7
<b>RAZEM PASYWA</b>	<b>645 441,6</b>	<b>100,0</b>	<b>591 196,1</b>	<b>100,0</b>	<b>109,2</b>

## MIRBUD Spółka Akcyjna

### 2. Struktura i dynamika pozycji kształtujących wynik finansowy

Pozycje rachunku zysków i strat	Kwota w tys. PLN	Wskaźnik struktury	Kwota w tys. PLN	Wskaźnik struktury	Wskaźnik dynamiki
	01.01.2015r. - 31.12.2015r.	(%)	01.01.2014r. - 31.12.2014r.	(%)	2014 = 100% (%)
I Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi	600 781,6	98,0	475 932,1	98,1	126,2
II Pozostałe przychody operacyjne	8 891,8	1,5	5 845,6	1,2	152,1
III Przychody finansowe	3 222,6	0,5	3 528,2	0,7	91,3
<b>Razem przychody</b>	<b>612 896,0</b>	<b>100,0</b>	<b>485 305,9</b>	<b>100,0</b>	<b>126,3</b>
I Koszty działalności operacyjnej	575 589,5	95,9	453 332,5	95,6	127,0
II Pozostałe koszty operacyjne	8 129,9	1,4	9 777,8	2,1	83,1
III Koszty finansowe	16 297,8	2,7	11 143,3	2,3	146,3
<b>Razem koszty</b>	<b>600 017,2</b>	<b>100,0</b>	<b>474 253,6</b>	<b>100,0</b>	<b>126,5</b>
I Wynik na sprzedaży	25 192,1	-	22 599,6	-	111,5
II Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	761,9	-	-3 932,2	-	-19,4
III Wynik na działalności finansowej	-13 075,2	-	-7 615,1	-	-
<b>Wynik finansowy brutto</b>	<b>12 878,8</b>	<b>-</b>	<b>11 052,3</b>	<b>-</b>	<b>116,5</b>
Obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego	2 664,9	-	2 587,8	-	103,0
<b>Wynik finansowy netto</b>	<b>10 213,9</b>	<b>-</b>	<b>8 464,5</b>	<b>-</b>	<b>120,7</b>

## MIRBUD Spółka Akcyjna

### 3. Ocena sytuacji i stabilizacji finansowej na podstawie wybranych wskaźników ekonomicznych

Wyszczególnienie		31.12.2015 (wskaźnik)	31.12.2014 (wskaźnik)	Zmiana
<b>I Wskaźniki rentowności</b>				
1	Rentowność sprzedaży brutto: % <u>wynik na sprzedaży x 100%</u> przychody netto ze sprzedaży produktów i towarów	4,2%	4,7%	-0,6%
2	Rentowność sprzedaży netto: % <u>wynik finansowy netto x 100%</u> przychody netto ze sprzedaży produktów i towarów	1,7%	1,8%	-0,1%
3	Rentowność majątku: % <u>wynik finansowy netto x 100%</u> aktywa ogółem	1,6%	1,4%	0,2%
4	Rentowność kapitału własnego: % <u>wynik finansowy netto x 100%</u> kapitał własny	4,3%	3,7%	0,6%
<b>II Wskaźniki płynności</b>				
5	Bieżąca płynność finansowa: wsk. <u>aktywa obrotowe</u> zobowiązania krótkoterminowe	1,1	1,0	0,1
6	Wskaźnik zdolności płatniczej: wsk. <u>inwestycje krótkoterminowe</u> zobowiązania krótkoterminowe	0,1	0,0	0,1
7	Szybkość inkasa należności w dniach: <u>należności z tytułu dostaw i usług x 365 (365)</u> przychody ze sprzedaży	69	82	-13
8	Szybkość spłaty zobowiązań w dniach: <u>zobowiązania z tytułu dostaw i usług x 365 (365)</u> wartość sprzedanych towarów i materiałów + koszt wytworzenia	103	120	-18
9	Szybkość obrotu zapasami w dniach: <u>stan zapasów x 365 (365)</u> wartość sprzedanych towarów i materiałów + koszt wytworzenia	1	12	-11
<b>III Wskaźniki finansowania</b>				
10	Stopa zadłużenia: % <u>zobowiązania wszelkie x 100%</u> pasywa ogółem	63%	61%	2,0%
11	Pokrycie aktywów trwałych kapitałem stałym: wsk <u>kapitał własny + zobowiązania długoterminowe</u> aktywa trwałe	1,0	1,0	0,0

## **MIRBUD Spółka Akcyjna**

---

### **4. Ogólna ocena działalności gospodarczej i sytuacji finansowej**

W badanym roku obrotowym Spółka odnotowała wzrost przychodów ze sprzedaży o 26,2%. W tym samym okresie koszty działalności operacyjnej zwiększyły się o 27,0%. Pomimo niekorzystnej relacji wzrostu przychodów i kosztów wynik na sprzedaży zwiększył się o kwotę 2 592,5 tys. PLN.

Wynik finansowy netto uległ poprawie zwiększając się o kwotę 1 749,4 tys. PLN w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Poprawie uległy wskaźniki płynności

Pozostałe wskaźniki nie zmieniły się istotnie w stosunku do roku poprzedniego.

### **5. Kontynuacja działalności gospodarczej**

Biorąc pod uwagę stan majątkowo – finansowy na 31.12.2015r. oraz inne ustalenia dokonane w trakcie badania stwierdzono, że nie występują istotne zagrożenia kontynuacji działalności Spółki w roku następującym po badanym.

## **C. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA**

### **1. Prawdliwość i rzetelność ksiąg rachunkowych**

Spółka prowadzi księgi rachunkowe na podstawie zatwierdzonej przez Prezesa Zarządu dokumentacji rachunkowej obejmującej:

- wykaz kont syntetycznych oraz analitycznych wraz z przyjętymi zasadami wyceny aktywów i pasywów,
- wykaz zbiorów stanowiących księgi rachunkowe,
- dokumentację systemu przetwarzania danych dla ksiąg prowadzonych przy zastosowaniu techniki komputerowej w oparciu o program komputerowy.

Dokumentacja ta spełnia wymagania określone w art. 10 ustawy o rachunkowości.

Księgi rachunkowe prowadzone są za pomocą komputera. Sposób ich przechowywania oraz zabezpieczenia przed dostępem osób nieupoważnionych nie budzi zastrzeżeń.

Operacje gospodarcze dokumentowane są w sposób kompletny i przejrzysty. Dowody księgowo zawierają stwierdzenia zakwalifikowania ich do ujęcia w księgach rachunkowych, zgodnie z wymaganiami art. 21 ust. 1 pkt. 6 ustawy o rachunkowości. Księgi rachunkowe prowadzone są w sposób rzetelny i przejrzysty umożliwiające powiązanie dokonanych w nich zapisów z dowodami księgowymi oraz sprawozdaniem finansowym.

Księgi rachunkowe na 01.01.2015r. otwarte zostały poprawnie. Przyjęte w jednostce zasady rachunkowości są adekwatne do rodzaju prowadzonej działalności i są stosowane w sposób ciągły.

### **2. Inwentaryzacja i rozliczenie składników majątkowych**

Inwentaryzacja aktywów i zobowiązań została przeprowadzona zgodnie z ustawą o rachunkowości. Różnice inwentaryzacyjne zostały rozliczone i ujęte w księgach rachunkowych badanego roku obrotowego.

### **3. Informacje o niektórych istotnych pozycjach sprawozdania finansowego.**

Przeprowadzone badanie sprawozdania finansowego pozwala stwierdzić, że w istotnym aspekcie:

- informacje zawarte w sprawozdaniu z sytuacji majątkowej, sprawozdaniu z całkowitych dochodów, sprawozdaniu z przepływów pieniężnych oraz sprawozdaniu ze zmian w kapitale własnym w sposób istotny odzwierciedlają sytuację majątkową i finansową jednostki a szczegółowe informacje liczbowe oraz opisowe do poszczególnych pozycji tych sprawozdań zostały zaprezentowane w informacjach objaśniających stanowiących ich integralną część;
- sprawozdanie z działalności MIRBUD Spółka Akcyjna jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących

## **MIRBUD Spółka Akcyjna**

---

i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r. poz. 133), a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

### **4. Zdarzenia po dacie bilansu.**

Stwierdza się, że między datą 31.12.2015r.a datą zakończenia badania nie wystąpiły istotne zdarzenia gospodarcze, mające wpływ na roczne sprawozdanie finansowe i zysk bilansowy, przy czym uwzględnia się w tym zakresie oświadczenie złożone przez Zarząd w dniu 14.04.2016r. (zgodne z datą wydania opinii).

**D. PODSUMOWANIE BADANIA I USTALENIA KOŃCOWE**

1. W trakcie badania nie stwierdzono zjawisk lub zdarzeń wskazujących na naruszenie prawa. Badanie przeprowadzono w dużej mierze metodą wrywkową dowodów i zapisów księgowych potwierdzających kwoty i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym oraz poprawności stosowanych przez Spółkę zasad rachunkowości.
2. Ocenę sprawozdania finansowego zawiera opinia stanowiąca odrębny dokument.
3. Niniejszy raport zawiera 11 stron kolejno ponumerowanych i parafowanych przez biegłego rewidenta.

Integralną część raportu stanowią załączniki:

- sprawozdanie z sytuacji majątkowej na dzień 31.12.2015r.;
- sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2015r.;
- sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za rok obrotowy;
- sprawozdanie z przepływów pieniężnych za rok obrotowy;
- informacja dodatkowa o przyjętych zasadach rachunkowości oraz inne informacje objaśniające



**BGGM AUDYT Sp. z o.o.**  
03-450 Warszawa Ul. Ratuszowa 11  
NIP: 524-26-79-535 REGON: 141870000  
www.bggm.pl / info@bggm.pl  
**Podmiot uprawniony do badania  
sprawozdań finansowych nr. ewid. 3489**



Daniel Mach,  
Nr ewid. 12040

Kluczowy biegły rewident,  
przeprowadzający badanie w imieniu:

BGGM Audyt Sp. z o.o.  
Nr ewid. 3489

Warszawa, 26.10.2016r.

09 828 10000  
011 828 10000  
www.bca.gov.au  
BANKING ASSISTANCE  
1111 828 10000

