

# GRANIT COLOR

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU  
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI  
GRANIT-COLOR  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
Z SIEDZIBĄ W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM  
PRZY UL. CENTRALNEGO OKRĘGU PRZEMYSŁOWEGO 28  
ZA OKRES OD DNIA 1.01.2013 R. DO DNIA 30.06.2013 R.**

## 1. PODSTAWOWE DANE SPÓŁKI

Aktem założycielskim spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, spisany w formie aktu notarialnego w dniu 19 sierpnia 2011 r. przed notariuszem Anną Pyrżak, w Kancelarii Notarialnej w Ostrowcu Świętokrzyskim, przy ul. Siennieńskiej nr 10, Repertorium A Nr 3011/2011 zawiązana została JP COLOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Długiej 24.

Wpis Spółki do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego został dokonany w dniu 31 października 2011 r. na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 28.10.2012 r. Sygn. sprawy KI.X- NS-REJ. KRS/007814/11/234.

Uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki z dnia 20 stycznia 2012 r. nastąpiła zmiana dotychczasowego adresu siedziby Spółki na ulicę Ignacego Boernera 7. Adres siedziby Spółki uległ zmianie ze skutkiem od dnia 1 lutego 2012 r.

Uchwałą Zarządu Spółki z dnia 25 lipca 2012 r. nastąpiła kolejna zmiana dotychczasowego adresu siedziby Spółki na ulicę Centralnego Okręgu Przemysłowego 28. Adres siedziby Spółki uległ zmianie ze skutkiem od dnia 1 sierpnia 2012 r.

W ramach dotychczasowych postanowień Aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, oraz stosownych przepisów Kodeksu Spółek Handlowych, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników JP COLOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Uchwałą Nr 1 z dnia 19 października 2012 r. podwyższyło kapitał zakładowy Spółki z kwoty 5.000,00 zł do kwoty 505.000,00 zł, to jest o kwotę 500.000,00 zł.

Aktem notarialnym z dnia 31 października 2012 r. sporządzonym w Kancelarii Notarialnej w Ostrowcu Św. przy ul. Siennieńskiej 10, przed notariuszem mgr Anną Barbarą Pyrżak, Repertorium A Nr 3592/2012, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników JP COLOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dokonało zmiany brzmienia Aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w tym zmiany firmy spółki na GRANIT-COLOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Wskazane wyżej zmiany zostały zarejestrowane z dniem 21 listopada 2012 r. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 21.11.2012 r. Sygn. sprawy KI.X- NS-REJ. KRS/008984/12/656.

Aktem notarialnym z dnia 25 marca 2013 r. sporządzonym w Kancelarii Notarialnej w Ostrowcu Św. przy ul. Siennieńskiej 10, przed notariuszem mgr Anną Barbarą Pyrżak, Repertorium A Nr 777/2013, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników GRANIT- COLOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dokonało podwyższenia kapitału zakładowego GRANIT-COLOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z kwoty 505.000,00 zł do kwoty 3.405.000 zł, to jest o kwotę 2.900.000,00 zł, oraz zmiany Aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością związanej z podwyższeniem kapitału zakładowego.

Wskazana wyżej zmiana została zarejestrowana z dniem 14 czerwca 2013 r. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 14.06.2013 r. Sygn. sprawy KI.X- NS-REJ. KRS/003067/13/956.

Siedzibą Spółki jest Ostrowiec Świętokrzyski.  
Adresem siedziby Spółki jest ul. Centralnego Okręgu Przemysłowego 28, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.  
Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000400235

Spółka nie posiada oddziałów.

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy, przy czym pierwszy rok obrotowy trwał od dnia od 19 sierpnia 2011 r. do 31 grudnia 2012 r.

Spółka posiada niżej wymienione numery rejestracyjne:

- KRS 0000400235
- REGON 260562854
- NIP 6612367077
- EORI PL661236707700000

## **2. ORGANY SPÓŁKI**

Organami Spółki są:

- Zgromadzenie Wspólników
- Zarząd

Uprawnionymi do uczestnictwa i głosowania na Zgromadzeniach Wspólników GRANIT-COLOR Sp. z o.o. byli:

- Małgorzata Pietrzyk, uprawniona do oddania 505 głosów
- Jan Pawlik, uprawniony do oddania 2900 głosów

Skład Zarządu GRANIT-COLOR Sp. z o.o. stanowili:

Jan Pawlik

- od dnia 1 czerwca 2013 r. do nadal,  
jako Prezes Zarządu

Sławomir Pietrzyk

- od dnia 1 stycznia 2013 r. do dnia 31 maja 2013 r.  
jako Prezes Zarządu,
- od dnia 1 czerwca 2013 r. do nadal,  
jako Członek Zarządu

Zarząd wykonywał swoje obowiązki wynikające z Aktu założycielskiego umowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, przepisów prawa handlowego i innych ustaw, a przede wszystkim jego działania były ukierunkowane na umocnienie podstaw funkcjonowania Spółki, rozwój Spółki oraz osiągnięcie możliwie jak najlepszych wyników.

## **3. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI**

Przeważający rodzaj działalności Spółki, zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności, stanowi sprzedaż hurtowa pozostałych półproduktów (PKD 46.76.Z).

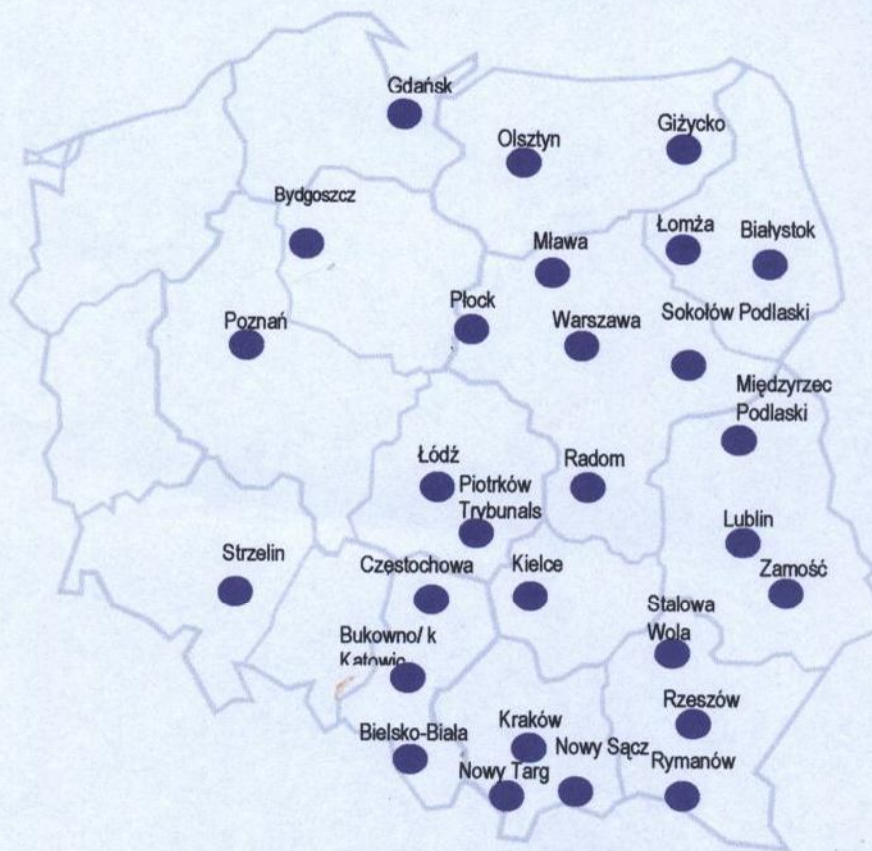
W okresie sprawozdawczym Spółka kontynuowała działalność polegającą na handlu hurtowym w zakresie:

- płyt granitowych
- pomników granitowych
- tablic granitowych

Działalność Spółki skupiała się głównie na handlu płytami granitowymi do produkcji nagrobków, przede wszystkim poprzez sieć hurtowni, z którymi Spółka zawarła stałe umowy partnerskie.

Spółka ma dostęp do sieci 29 hurtowni partnerskich, które firmuje swoją marką, co stanowi dodatkowe źródło działań marketingowych. Proces realizacji sprzedaży poprzez hurtownie pozwala na zapewnienie bardzo sprawnego dostarczenia materiału klientowi, co jest bardzo ważne na rynku płyt granitowych.

Rozmieszczenie terytorialne hurtowni, obrazuje poniższa mapka:



Spółka oferuje szeroki wybór płyt do produkcji nagrobków, zarówno pod względem materiału jak i wymiarów płyt.

Głównym kontrahentem Spółki w okresie sprawozdawczym był JP GRANIT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Św. przy ul. Ignacego Boernerera 7, 27- 400 Ostrowiec Świętokrzyski.

Głównymi odbiorcami towarów granitowych oferowanych przez Spółkę były hurtownie partnerskie, powiązane ze Spółką umowami stałymi w zakresie zakupu i dalszej sprzedaży towarów granitowych-głównie nagrobkowych płyt granitowych.

#### **4. ZATRUDNIENIE**

Na koniec okresu sprawozdawczego Spółka zatrudniała 18 pracowników a przeciętne zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty wynosiło 12,67.

#### **5. INNE DANE I WYNIKI**

Kapitały własne Spółki na dzień 30.06.2013 r. wyniosły 4 498 354,07 zł.

Kapitałem podstawowym jest kapitał udziałowy stanowiący 3 405 000,00 zł, składający się z 3 405 udziałów, o wartości nominalnej 1000,00 zł każdy i o łącznej wysokości 3 405.000,00 zł.

Udziały należą do wspólników:

- Małgorzaty Pietrzyk, 505 udziałów, o wartości nominalnej 1000,00 zł każdy udział i o łącznej wysokości 505.000,00 zł.
- Jana Pawlika, 2900 udziałów, o wartości nominalnej 1000,00 zł każdy udział i o łącznej wysokości 2 900.000,00 zł.

Kapitał zakładowy może zostać podwyższony na mocy uchwały Zgromadzenia Wspólników GRANIT-COLOR Sp. z o.o. do kwoty 20.000.000,00 zł w terminie do 31.12.2022 r, co nie będzie stanowić zmiany Aktu założycielskiego Spółki . Podwyższenie kapitału zakładowego może nastąpić poprzez ustanowienie nowych udziałów lub poprzez podwyższenie wartości nominalnej dotychczasowych udziałów.

Uchwałą nr 4 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników GRANIT-COLOR Sp. z o.o. z dnia 30.04.2013 r. zysk osiągnięty za okres od 19.08.2011 – 31.12.2012 r. w wysokości netto 519.518,76 zł został w całości wyłączony od podziału pomiędzy wspólników Spółki i przeznaczony w całości na kapitał zapasowy Spółki.

Kapitał zapasowy wynosi 519 518,76 zł

Wartość sprzedaży towarów granitowych wyniosła 8 548 607,59 zł

Zysk na sprzedaży wyniósł netto 368 072,60 zł.

Zysk netto Spółki wyniósł 573 835,31 zł.

Spółka posiada rachunki bankowe w Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

Spółka nie posiada kredytów.

## **6. WAŻNIEJSZE ZDARZENIA I CELE DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI W OKRESIE SPRAWOZDAWCZYM**

Aktem notarialnym z dnia 25 marca 2013 r. sporządzonym w Kancelarii Notarialnej w Ostrowcu Św. przy ul. Siennieńskiej 10, przed notariuszem mgr Anną Barbarą Pyrżak, Repertorium A Nr 777/2013, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników GRANIT- COLOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dokonało podwyższenia kapitału zakładowego GRANIT-COLOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z kwoty 505.000,00 zł do kwoty 3.405.000 zł, to jest o kwotę 2.900.000,00 zł.

Podwyższenie kapitału zakładowego skutkowało przystąpieniem do spółki GRANIT-COLOR Sp. z o.o. Wspólnika Jana Pawlika oraz objęciem przez niego 2 900 nowo ustanowionych udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 zł każdy udział i łącznej wartości 2 900 000,00 zł.

W wyniku podwyższenia kapitału i pokrycia nowo ustanowionych udziałów wkładem niepieniężnym, Spółka uzyskała prawo użytkowania wieczystego nieruchomości – działki nr 4/162 ( cztery łamane przez sto sześćdziesiąt dwa) o powierzchni 5 ha ( pięć hektarów) 2995 m<sup>2</sup> ( dwa tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć metrów kwadratowych), wraz z prawem własności znajdującego się na niej murowanego budynku socjalnego o powierzchni użytkowej 54 m<sup>2</sup> ( pięćdziesiąt cztery metry kwadratowe) oraz torów podsuwnicowych (dwa torowiska) stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, objętych księgą wieczystą K11O/00047974/9, Sądu Rejonowego w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych oraz prawo użytkowania wieczystego nieruchomości – działki nr 1/19 ( jeden łamane przez dziewiętnaście) o powierzchni 3 ha ( trzy hektary) 2433 m<sup>2</sup> ( dwa tysiące czterysta trzydzieści trzy metry kwadratowe) wraz z prawem własności znajdującej się na niej budowli w postaci osadnika błota defekosaturacyjnego, stanowiącej odrębny od gruntu przedmiot własności, objętych księgą wieczystą K11O/00061119/2, Sądu Rejonowego w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Głównym celem Spółki w okresie sprawozdawczym było poszerzenie dotychczasowej działalności handlowej w segmencie nagrobkowych płyt granitowych, w oparciu o posiadaną sieć hurtowni partnerskich.

## **6. GŁÓWNE CZYNNIKI RYZYKA**

### **Ryzyko związane z otoczeniem konkurencyjnym.**

W branży nagrobkowych płyt granitowych dominują małe przedsiębiorstwa. Spółka, posiadając dostęp do największej na rynku sieci 29 hurtowni, ma zdecydowaną przewagę nad konkurentami. Możliwość oferowania najlepszej jakości kamienia zależy od ilości bloków zakupionych u danego dostawcy oraz od terminów płatności - krótkie terminy zapłaty gwarantują dostęp do lepszego towaru. Spółka od lat utrzymuje bardzo dobre kontakty z zagranicznymi dostawcami oraz jako jedna z nielicznych polskich firm zakupuje granit bezpośrednio u producentów. Współpraca z JP GRANIT Sp. z o.o. i korzystanie z jego potencjału produkcyjnego umożliwi Spółce uzyskanie płyt o najlepszej jakości wykonania.

Ze względu na duże koszty wejścia na rynek, Spółka widzi ograniczone możliwości, aby na rynku w krótkim czasie pojawił się duży podmiot zagrażający jej pozycji.

Z tych przyczyn, Zarząd Spółki nie uważa ryzyka związanego z konkurencją za istotne.

### **Ryzyko związane z utratą kluczowych dostawców**

Spółka, głównie sprzedaje towary importowane lub produkty wytworzone na bazie importowanych materiałów (bloków granitowych). Konkurenci Spółki, ze względu na znacznie mniejszą skalę prowadzonej działalności, zmuszeni są nabywać granit w porcie w Polsce od pośredników, co wiąże się z wyższymi cenami i ograniczoną ofertą. Utrata strategicznych, z punktu widzenia działalności Emitenta, źródeł zaopatrzenia w granit, znacznie osłabiłaby pozycję Spółki na rynku, oraz spowodowała wzrost kosztów pozyskania surowców. Głównymi uwarunkowaniami mającymi wpływ na chęć współpracy dostawców ze Spółką są wolumeny zamówienia i warunki płatności. Im więcej granitu Spółka będzie w stanie sprowadzać oraz im szybciej będzie w stanie zapłacić za dostarczony towar, tym atrakcyjniejszym będzie partnerem dla producentów. Posiadanie przez Spółkę kapitału obrotowego na odpowiednim poziomie, przyczyni się do ograniczenia ryzyka utraty dostawców. Istotnym jest również renoma Spółki, jako sprawdzonego i solidnego kontrahenta.



### **Ryzyko związane z sezonowością sprzedaży**

Działalność Spółki charakteryzuje się silną sezonowością, w której można wyróżnić dwa kluczowe okresy. Okres od kwietnia do października, to okres wzmożonej aktywności rynku, w którym konieczne jest pełne wykorzystanie zdolności produkcyjnych oraz sieci handlowej. W okresie od listopada do marca podmioty z branży nie prowadzą działalności produkcyjnej oraz ograniczają handel. W tym okresie firmy skupiają się na konserwacji i modernizacji urządzeń oraz pozyskiwaniu partnerów handlowych. W planowaniu budżetu Spółki uwzględnia sezonowość sprzedaży, aby zabezpieczyć przepływy finansowe w okresie przerw. W celu zapewnienia większej sprzedaży zimą, Spółka planuje wzbogacić swoją ofertę o cienkie płyty granitowe przeznaczone do indywidualnych domowych projektów budowlanych (kuchnie, łazienki, parapety, schody itp.).

### **Ryzyko związane z prowadzeniem działalności poprzez hurtownie**

Działalność Spółki opiera się na sprzedaży płyt granitowych poprzez hurtownie działające na zasadzie umów partnerskich. Spółka posiada umowy z 22 partnerami prowadzącymi 26 hurtowni. Może to rodzić ryzyka rozwiązania przez partnerów umowy i otworzenia konkurencyjnych placówek oraz ryzyko związane z udzielaniem kredytów kupieckich przez Spółkę na rzecz hurtowni. W celu minimalizowania tego ryzyka umowy z partnerami między innymi zakazują im prowadzenia konkurencyjnej działalności przez rok od jej rozwiązania, pod rygorem obciążenia karami umownymi. Sformalizowanie współpracy z partnerami pozwala na zapewnienie odpowiedniego funkcjonowania hurtowni. Istotny element stanowią również zabezpieczenia ustanowione przez partnerów, gwarantujące prawidłowe wykonywanie przez nich warunków umów.

### **Ryzyko wzrostu cen granitu**

Rosnące koszty pracy na rynkach rozwijających się, z których pochodzi największa ilość granitu na nagrobki dostępnego w Polsce, mogą przełożyć się na wzrost cen kamienia. Spółka posiadając czołową pozycję na polskim rynku, odczuje wzrosty cen w znacznie mniejszym stopniu niż konkurencja. Dysponując o wiele większym kapitałem niż pozostałe podmioty na rynku, GRANIT-COLOR Sp. z o.o. jest w stanie uzyskiwać znacząco lepsze warunki dostaw niż jego konkurenci. Dodatkowo, podniesienie cen najtańszych kamieni, może spowodować wzrost popytu na granit lepszej jakości, na którym realizowane są większe marże, co pozwoli Spółce uzyskać lepszą rentowność sprzedaży.

Zarząd Spółki wskazuje, że dotychczasowe ceny granitu ulegały historycznie bardzo niewielkim wahaniom, stąd ryzyko ich znaczącego wzrostu jest niewielkie.

Podpisy Zarządu

PREZES ZARZĄDU

*Jan Pawlik*  
Jan Pawlik

.....  
Jan Pawlik - Prezes Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

*Sławomir Pietrzyk*  
Sławomir Pietrzyk

.....  
Sławomir Pietrzyk- Członek Zarządu

Ostrowiec Św. dnia 11. 09.2013 r.

**GRANIT-COLOR Sp. z o.o.**  
ul. Centralnego Okręgu Przemysłowego 28  
27-400 Ostrowiec Św.  
tel. + 48 502 33 58 01  
KRS 0000400235  
Regon 260562854, NIP 6612367077