



**FOTOVOLT**  
EKO PREMIUM

**Sprawozdanie Zarządu  
z działalności  
FOTO VOLT EKO ENERGIA S.A.**

okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Tychy, dnia 13 marca 2024 roku



## I INFORMACJE FINANSOWE

Niniejsze Sprawozdanie Zarządu z działalności spółki Foto Volt Eko Energia S.A. obejmuje okres od 1.01.2023 r. do 31.12.2023 r. Poniżej przedstawiamy podstawowe dane finansowe wraz z analizą wskaźnikową oraz stosownymi wyjaśnieniami.

### WYBRANE DANE FINANSOWE

	4Q 2023 PLN	4Q 2022 PLN	Dynamika	1-4Q 2023 PLN	1-4Q 2022 PLN	Dynamika
Przychody ze sprzedaży	2 267 831,80	2 233 340,68	101,54	4 574 498,56	6 060 759,10	75,48
Amortyzacja	7 865,34	7 032,84	111,84	30 628,95	28 131,45	108,88
Zysk (strata) ze sprzedaży	12 331,52	61 820,19	19,95	71 949,88	213 805,06	33,65
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	9 888,74	44 028,02	22,46	77 846,68	238 562,81	32,63
EBITDA	17 754,08	51 060,86	34,77	108 475,63	266 694,26	40,67
Zysk (strata) brutto	(10 378,14)	39 931,81	-25,99	38 979,85	232 505,26	16,77
Zysk (strata) netto	(16 878,14)	16 955,81	-99,54	17 614,85	208 449,26	8,45
	31.12.2023 PLN	31.12.2022 PLN	Dynamika	31.12.2023 PLN	31.12.2022 PLN	Dynamika
Aktywa razem, w tym:	2 575 869,54	2 692 664,00	95,66	2 575 869,54	2 692 664,00	95,66
Aktywa trwale	833 549,81	865 715,76	96,28	833 549,81	865 715,76	96,28
Aktywa obrotowe	1 742 319,73	1 826 948,24	95,37	1 742 319,73	1 826 948,24	95,37
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	30 942,20	140 864,02	21,97	30 942,20	140 864,02	21,97
Należności razem, w tym:	858 930,29	212 261,40	404,66	858 930,29	212 261,40	404,66
Należności krótkoterminowe	858 930,29	210 116,40	408,79	858 930,29	210 116,40	408,79
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	1 102 622,01	1 237 031,32	89,13	1 102 622,01	1 237 031,32	89,13
Zobowiązania krótkoterminowe	954 160,42	448 851,61	212,58	954 160,42	448 851,61	212,58
Kapitał własny, w tym:	1 473 247,53	1 455 632,68	101,21	1 473 247,53	1 455 632,68	101,21
Kapitał podstawowy	2 213 087,40	2 213 087,40	100,00	2 213 087,40	2 213 087,40	100,00

Źródło: Emitent

### PRZEPIŁYWY PIENIĘŻNE

	4Q 2023 PLN	4Q 2022 PLN	1-4Q 2023 PLN	1-4Q 2022 PLN
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(320 410,02)	(283 871,78)	(701 063,43)	3 886,51
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	29 500,00	(3 537,40)	11 000,00	69 362,60
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	321 823,60	(11 812,50)	580 141,61	(47 253,58)
Przepływy pieniężne netto	30 913,58	(299 221,68)	(109 921,82)	25 995,53

Źródło: Emitent



## WSKAŹNIKI FINANSOWE

	4Q 2023 PLN	4Q 2022 PLN	1-4Q 2023 PLN	1-4Q 2022 PLN
Wskaźnik rentowności operacyjnej w %	0,44%	1,97%	1,70%	3,94%
Wskaźnik rentowności EBITDA w %	0,78%	2,29%	2,37%	4,40%
Wskaźnik rentowności netto w %	-0,74%	0,76%	0,39%	3,44%
Wskaźnik rentowności kapitału własnego (ROE) w %	-1,15%	1,16%	1,20%	14,32%
Wskaźnik rentowności majątku (ROA) w %	-0,66%	0,63%	0,68%	7,74%
Wskaźnik ogólnej płynności w %	182,60%	407,03%	182,60%	407,03%
Wskaźnik ogólnego zadłużenia w %	42,81%	45,94%	42,81%	45,94%

Źródło: Emitent

## II PODSTAWOWE INFORMACJE

### 1. OPIS ORGANIZACJI

Foto Volt Eko Energia S.A. powstała w wyniku przekształcenia firmy pod nazwą Investment Fund Market Sp. z o.o. aktem notarialnym sporządzonym w dniu 5 lutego 2009 roku w Kancelarii Notarialnej Adama Robaka, Katowice, ul. Uniwersytecka 13, przez notariusza Adama Robaka (repetitorium A nr 18/2009) jako spółka akcyjna, na czas nieoznaczony. Siedzibą spółki są Tychy.

Foto Volt Eko Energia S.A. jest zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonym przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000322019.

Zakres działalności Emitenta to wykonywanie instalacji elektrycznych na rynku elektrowni fotowoltaicznych. Emitent działa na rynku mikroinstalacji PV do 50kW oraz średnich instalacji 50-1000 kW. Spółka zajmują się również montażem magazynów energii.

✦ Nazwa jednostki:	Foto Volt Eko Energia S.A.
✦ Kraj siedziby:	Polska
✦ Siedziba spółki:	Tychy
✦ Forma prawna:	Spółka Akcyjna
✦ Przepisy prawa:	Prawo polskie, zgodnie z Kodeksem Spółek Handlowych
✦ Adres siedziby:	ul Bohaterów Warszawy 16/1, 43-100 Tychy
✦ Numery telekomunikacyjne:	tel. +48 601 542 452, 601 079 101
✦ Poczta elektroniczna:	kontakt@fotovolt.pl
✦ Strona internetowa:	www.fotovolt.pl
✦ REGON:	015611781
✦ NIP:	526-27-50-360

Spółka nie posiada oddziałów. Spółka została utworzona i działa zgodnie z przepisami prawa polskiego. Spółka prowadzi działalność w oparciu o przepisy ustawy Kodeks spółek handlowych z dnia 15 września 2000 roku (Dz. U. 2017.1577 t.j.). Z chwilą uzyskania statusu



spółki publicznej, tj. od dnia 11 lipca 2013 roku Spółka działa również na podstawie regulacji dotyczących funkcjonowania rynku kapitałowego.

## **2. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI**

Przedmiotem głównej działalności Emitenta jest wg PKD jest działalność 43, 21, Z, związana z wykonywaniem instalacji elektrycznych.

Sektorem działalności Emitenta wg klasyfikacji GPW jest energia odnawialna.

## **3. CZAS TRWANIA**

Czas trwania Spółki, zgodnie z art. 6 Statutu Spółki, jest nieoznaczony.

## **4. ORGANY ZARZĄDZAJĄCE**

Władze Spółki składają się z organów zarządzających i nadzorczych. Organem zarządzającym jest Zarząd. Zgodnie z postanowieniami art. 12 ust. 3 Statutu Spółki kadencja członków Zarządu jest kadencją wspólną i trwa pięć lat.

W omawianym okresie sprawozdawczym skład Zarządu Spółki nie uległ zmianie. Skład Zarządu Spółki na dzień 31 grudnia 2023 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania:

- ✦ Prezes Zarządu – Aleksander Jawień

Kompetencje i zasady pracy Zarządu Foto Volt Eko Energia S.A. określone zostały w następujących dokumentach:

- ✦ Statut Spółki
- ✦ Regulamin Zarządu
- ✦ Dobre Praktyki Spółek Notowanych na New Connect
- ✦ obowiązujące przepisy prawne

Doświadczenie i kompetencje Zarządu zostały opublikowane na stronie internetowej [www.fotovolt.pl](http://www.fotovolt.pl).

## **5. ORGANY NADZORCZE**

Organem nadzorczym Spółki jest Rada Nadzorcza. Zgodnie z postanowieniami art. 16 ust. 3 Statutu Spółki kadencja członków Rady Nadzorczej Emitenta jest kadencją wspólną i trwa pięć lat.

W omawianym okresie sprawozdawczym skład Rady Nadzorczej Spółki nie uległ zmianie. Skład osobowy Rady Nadzorczej na dzień 31 grudnia 2023 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania:

- ✦ Przewodniczący Rady Nadzorczej – Wioletta Buczek
- ✦ Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej – Joanna Smolińska
- ✦ Sekretarz Rady Nadzorczej – Janusz Wyląg



- ✦ Członek Rady Nadzorczej - Izabela Piecuch-Jawień
- ✦ Członek Rady Nadzorczej – Jacek Jawień

Rada Nadzorcza działa w oparciu o:

- ✦ Statut Spółki
- ✦ Regulamin Rady Nadzorczej
- ✦ Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect
- ✦ obowiązujące przepisy prawne

Doświadczenie i kompetencje członków Rady Nadzorczej zostały opublikowane na stronie internetowej: [ww.ri.fotovolt.pl](http://ww.ri.fotovolt.pl).

## **6. POWIĄZANIA POMIĘDZY CZŁONKAMI ORGANÓW**

Pomiędzy członkami organu zarządzającego oraz nadzorczego Emitenta istnieją następujące powiązania:

Pani Izabela Piecuch-Jawień, Członek Rady Nadzorczej, jest żoną Pana Aleksandra Jawień, Prezesa Zarządu. Pan Jacek Jawień, Członek Rady Nadzorczej, jest bratem Pana Aleksandra Jawień, Prezesa Zarządu Emitenta.

## **7. ZASADY ZMIANY STATUTU**

Wszelkie zmiany w Statucie Spółki Foto Volt Eko Energia S.A. uchwalane są przez Walne Zgromadzenie Spółki. Zmiany w Statucie Spółki wymagają uchwały Walnego Zgromadzenia Spółki oraz wpisu do rejestru przedsiębiorców.

## **8. SYSTEM KONTROLI WEWNĘTRZNEJ I ZARZĄDZANIA RYZYKIEM W PROCESIE SPORZĄDZANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH**

### **Kontrola wewnętrzna**

System kontroli wewnętrznej oparty jest na nadzorze realizowanym zgodnie ze strukturą organizacyjną Spółki. W ramach podejmowanych decyzji biznesowych, ich rodzaju i wartości poziom szczebla struktury organizacyjnej, na którym można podjąć decyzję wzrasta. System kontroli wewnętrznej Spółki funkcjonuje poprzez regulaminy i procedury wewnętrzne.

### **Sporządzanie sprawozdań finansowych**

System kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem w procesie sprawozdawczości finansowej Emitenta realizowany jest w oparciu o następujące zasady:

- ✦ weryfikację stosowania jednolitej polityki rachunkowości przez Emitenta;
- ✦ stosowanie procedur ewidencji księgowej oraz kontrolę ich przestrzegania;
- ✦ przegląd przez niezależnego biegłego rewidenta rocznego sprawozdania finansowego Spółki.



## 9. KAPITAŁ ZAKŁADOWY

W roku 2023 nie wystąpiły zdarzenia, które miałyby wpływ na wartość kapitału zakładowego Foto Volt Eko Energia. Struktura kapitału zakładowego Emitenta według rodzaju emisji na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania przedstawia się następująco:

<i>Seria</i>	<i>Liczba akcji (szt.)</i>	<i>Udział w kapitale zakładowym (%)</i>	<i>Liczba głosów</i>	<i>Udział w ogólnej liczbie głosów (%)</i>
Seria A1	5 500 000	24,85%	5 500 000	24,85%
Seria A2	11 250 000	50,83%	11 250 000	50,83%
Seria B	4 900 000	22,14%	4 900 000	22,14%
Seria C	15 874	0,07%	15 874	0,07%
Seria D	265 000	1,21%	265 000	1,21%
Seria E	200 000	0,90%	200 000	0,90%
<b>SUMA</b>	<b>22 130 874</b>	<b>100%</b>	<b>22 130 874</b>	<b>100%</b>

*Źródło: Emitent*

## 10. AKCJE I STRUKTURA AKCJONARIATU

Akcje Foto Volt Eko Energia S.A. od dnia 11 lipca 2013 roku notowane są na rynku New Connect prowadzonym jako Alternatywny System Obrotu przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. W obecnie znajdują się wszystkie akcje Emitenta w liczbie 22.130.874 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy) każda, w tym:

- ✦ 5.500.000 akcji zwykłych na okaziciela serii A1, o wartości nominalnej 0,10 zł każda,
- ✦ 11.250.000 akcji zwykłych na okaziciela serii A2, o wartości nominalnej 0,10 zł każda,
- ✦ 4.900.000 akcji na okaziciela serii B, o wartości nominalnej 0,10 zł każda;
- ✦ 15.874 akcji na okaziciela serii C, o wartości nominalnej 0,10 zł każda;
- ✦ 265.000 akcji na okaziciela serii D, o wartości nominalnej 0,10 zł każda.
- ✦ 200.000 akcji zwykłych na okaziciela serii E, o wartości nominalnej 0,10 zł każda.

Akcje Spółki nie są akcjami uprzywilejowanymi w rozumieniu art. 351 – 353 Kodeksu spółek handlowych. Żadnemu z akcjonariuszy, zgodnie z treścią Statutu Emitenta, nie przysługują uprawnienia osobiste w rozumieniu art. 354 KSH. Obrót akcjami Spółki podlega zasadom i ograniczeniom określonym m.in. w Regulaminie Alternatywnego Systemu Obrotu.

Większościowym akcjonariuszem Emitenta, posiadającym na dzień przekazania niniejszego raportu co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki, jest spółka Foto Volt Eko Sp. z o.o.

Wskazanemu Akcjonariuszowi przysługują w całości akcje serii A1 i A2, co łącznie daje temu akcjonariuszowi 16 750 000 akcji, w związku z tym Foto Volt Eko Sp. z o.o. przysługuje 16 750 000 głosów co stanowi 75,69% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy. W związku z powyższym Spółka Foto Volt Eko Sp. z o.o. jest w stosunku do Spółki Foto Volt Eko Energia S.A. spółką dominującą w rozumieniu przepisu art. 4 § 1 pkt. 4 KSH. Udziałowcami spółki Foto Volt Eko Sp. z o.o. są Pan Aleksander Jawień, Prezes Zarządu Spółki oraz Pan Jacek Jawień, Członek Rady Nadzorczej Emitenta. Pan Aleksander Jawień i Pan Jacek Jawień są braćmi.



Struktura własności znacznych pakietów akcji Foto Volt Eko Energia S.A. na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania przedstawia się następująco:

<i>Imię i nazwisko / nazwa</i>	<i>Seria akcji</i>	<i>Liczba akcji</i>	<i>Udział w kapitale zakładowym</i>	<i>Udział w liczbie głosów na WZA</i>
<b>Foto Volt Eko Sp. z o.o.</b>	A1, A2	16 750 000	75,69%	75,69%
<b>Pozostali</b>	B, C, D, E	5 261 576	24,31%	24,31%
<b>SUMA</b>		<b>22 130 874</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Źródło: Emitent

### **11. AKCJE BĘDĄCE W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH**

W akcjonariacie Emitenta znajdują się osoby będące członkami organów zarządzających i nadzorczych Spółki.

Struktura własności akcji Emitenta w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania przedstawiają się następująco (poprzez spółkę Foto Volt Eko Sp. z o.o. oraz bezpośrednio):

<i>Imię i nazwisko/Nazwa</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Seria akcji</i>	<i>Liczba akcji</i>	<i>Udział w kapitale zakładowym</i>	<i>Udział w liczbie głosów na WZA</i>
<b>Aleksander Jawień</b>	Prezes Zarządu	A1, A2, E	8 485 000	38,34%	38,34%
<b>Jacek Jawień</b>	Członek RN	A1, A2	8 375 000	37,845%	37,845%
<b>SUMA</b>			<b>16 860 000</b>	<b>76,185%</b>	<b>76,185%</b>

Źródło: Emitent

## **III INFORMACJE OPERACYJNE**

### **1. HISTORIA DZIAŁALNOŚCI**

Foto Volt Eko Energia S.A została utworzona dnia 5 grudnia 2003 roku jako Investment Fund Market Sp. z o.o. W lipcu 2006 roku nastąpiła zmiana nazwy Spółki na Investment Fund Managers Sp. z o.o., natomiast w styczniu 2009 roku nastąpiło przekształcenie w spółkę akcyjną Investment Fund Managers S.A. Następnie nazwa spółki została zmieniona na IFM Global Funds S.A. W dniu 31 marca 2020 r. firma Emitenta została zmieniona na Foto Volt Eko Energia S.A.

Od dnia 11 lipca 2013 roku Emitent jest notowany w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect.



## **2. PROFIL DZIAŁALNOŚCI**

Przedmiotem podstawowej działalności Emitenta w roku obrotowym były usługi na rynku mikroinstalacji (do 50kW) oraz średnich (50-1000 kW) instalacji fotowoltaicznych. Spółka zajmuje się również sprzedażą i montażem magazynów energii. W ramach spółek zależnych Emitent prowadzi działalność polegającą na rozwijaniu projektów farm fotowoltaicznych.

## **3. ISTOTNE ZDARZENIA WPLYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ**

W dniu 5 maja 2023 r. Spółka podpisała z firmą FPM S.A. z Mikołowa umowę na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 261,28 kWp dla klienta przemysłowego. Wartość umowy wyniosła 1.095.000,00 zł netto. Umowa obejmowała zainstalowanie 568 modułów PV oraz zestawu falowników wraz z osprzętem na dachu hali przemysłowej oraz przyłączenie ww. instalacji do sieci. Emitent zakończył ww. zadanie w grudniu 2023 r.

W dniu 22 maja 2023 r. Spółka zakończył działalność na rynku pomp ciepła. Powodami były: mało satysfakcjonujący poziom rentowności oraz przychodów w tym segmencie działalności Emitenta, brak efektu skali, duża konkurencja nowych marek wchodzących na rynek pomp ciepła oraz chęć skoncentrowania się na podstawowym zakresie działalności Emitenta, czyli usługach w zakresie kompleksowego wykonawstwa instalacji fotowoltaicznych, a w szczególności przemysłowych instalacji fotowoltaicznych.

W dniu 3 lipca 2023 r. Emitent podpisał z firmą ONDE S.A. z Torunia umowę na wykonanie 33 instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 3,203 MWp. Wartość umowy wyniosła 3.086.600,00 zł netto. Umowa obejmowała dwa etapy. W pierwszym etapie Emitent miał wykonać 33 mikroinstalacje fotowoltaiczne o łącznej mocy 1,496 MWp. W drugim etapie emitent miał dokonać rozbudowy zrealizowanych mikroinstalacji o łączną moc 1,707 MWp. W dniu 15 grudnia 2023 roku zostało podpisane z ONDE S.A. porozumienie dotyczące rozwiązania ww. umowy ze względu na odstąpienie ONDE S.A. od umowy ze zleceniodawcą (inwestorem) projektu. W ramach porozumienia ONDE S.A. zapłaciła Emitentowi kwotę 351.641,48 zł netto za siedem instalacji fotowoltaicznych, wykonanych w trakcie trwania umowy. Kwota 201.641,48 zł została ujęta w przychodach IV kw. 2023 r. Kwota 150.000 zł została ujęta w przychodach III kw. 2023 r.

W dniu 24 sierpnia 2023 r. Emitent podpisał z firmą Grenevia S.A. z siedzibą w Katowicach umowę na wykonanie instalacji fotowoltaicznej \_PV\_ o mocy 118,69 kWp. Wartość umowy wyniosła 373.070,00 zł netto. Przedmiotem umowy była dostawa sprzętu oraz wykonanie instalacji fotowoltaicznej. Umowa przewiduje zainstalowanie 286 modułów PV oraz zestawu falowników wraz z osprzętem na dachu hali przemysłowej. Emitent zakończył ww. zadanie w IV kw. 2023 r.

W dniu 13 października 2023 r. Emitent podpisał z firmą FPM S.A. z siedzibą w Mikołowie umowę na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 397,44 kWp. Wartość umowy wyniosła 1.099.000,00 zł netto. Przedmiotem umowy była dostawa sprzętu oraz wykonanie instalacji fotowoltaicznej. Umowa przewiduje zainstalowanie 864 modułów fotowoltaicznych oraz zestawu falowników wraz z osprzętem na dachu obiektu przemysłowego. Emitent przewiduje zakończenie ww. inwestycji w I kw. 2024 r.

W dniu 10 listopada 2023 roku, została podpisana z Rosomak S.A. z Siemianowic Śląskich umowa na realizację zadania pn. "Montaż instalacji fotowoltaicznej". Wartość umowy wynosi





1.336.500,00 zł netto. Przedmiotem umowy jest dostawa sprzętu i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 350 kWp na dachu hali przemysłowej. Termin realizacji zadania został określony na 10 listopada 2024 r. Emitent przewiduje zakończenie w ww. terminie.

W dniu 21 grudnia 2023 r. Emitent podpisał z firmą Grenevia S.A. z siedzibą w Katowicach umowę na wykonanie instalacji fotowoltaicznej PV o mocy 199,665 kWp. Wartość umowy to 738.000,00 zł netto. Umowa obejmuje przygotowanie dokumentacji, uzyskanie pozwolenia na budowę, dostawę sprzętu, wykonanie instalacji fotowoltaicznej wraz z telemechaniką oraz układem pomiarowym i uzyskanie odbioru końcowego instalacji przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Umowa przewiduje zainstalowanie 459 modułów PV oraz zestawem falowników wraz z osprzętem na dachu hali przemysłowej. Emitent planuje zakończenie zadania w III kw. 2024 r.

W dniu 21 grudnia 2023 r. Emitent podpisał z bankiem Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie umowę kredytu obrotowego MSP postawionego do dyspozycji jako kredyt obrotowy odnawialny na kwotę 800.000,00 zł. Kredyt będzie wypłacony w 3 transzach, począwszy od 1.02.2024 do 15.05.2024 r. Oprocentowanie kredytu wynosi 2,92% ponad stawkę WIBOR 3M. Spłata kredytu nastąpi w miesięcznych ratach do 15.12.2026 r. Prowizja za wcześniejszą spłatę kredytu wynosi 0%. Emitent przeznaczy środki z kredytu na częściowe sfinansowanie realizacji umowy z firmą Rosomak S.A. z Siemianowic Śląskich na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 350 kWp, o której Emitent poinformował raportem ESPI nr 12/2023 w dniu 13.11.2023 r. Wartość umowy wynosi 1.336.500,00 zł netto. Część wartości umowy ponad kwotę kredytu Emitent sfinansuje ze środków własnych. Emitent planuje spłatę całości kredytu w IV kw. 2024 r.

#### **4. OPIS DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK ZALEŻNYCH**

##### Foto Volt Eko Energia SA Farma PV 1 Sp. z o.o.

Spółka prowadzi projekt farmy fotowoltaicznej o mocy pow. 2 MWp w Strzelcach, gm. Dobroszyce, woj. dolnośląskie. Projekt jest na etapie uzyskania warunków przyłączenia i pozwolenie na budowę. Spółka posiada umowę dzierżawy 4 ha gruntu rolnego. W sierpniu 2023 r. Spółka podpisała umowę na gruncie pod projekt elektrowni fotowoltaicznej o mocy 2 MWp w woj. śląski w gminie Pilica. Projekt ten jest na etapie uzyskiwania zgody środowiskowej.

##### Foto Volt Eko Energia SA Farma PV 2 Sp. z o.o.

Spółka nie rozpoczęła działalności.

##### Foto Volt Eko Energia SA Farma PV 3 Sp. z o.o.

Spółka prowadzi projekt farmy fotowoltaicznej o mocy pow. 2 MWp w Bierzwnicy, gm. Świdwin, woj. zachodniopomorskie. Projekt jest na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia dla farmy fotowoltaicznej o mocy pow. 2 MWp. Następnym etapem jest uzyskanie pozwolenia na budowę. Spółka posiada umowę dzierżawy 9 ha gruntu rolnego.

#### **5. SYTUACJA KADROWA**

Na dzień 31.12.2023 r. przeciętne zatrudnienie w Foto Volt Eko Energia S.A. w przeliczeniu na pełne etaty wyniosło 5,8.



## **6. RELACJE INWESTORSKIE**

Transparentność polityki informacyjnej to kluczowe kierunki komunikacji Emitenta z rynkiem kapitałowym. Oprócz działań obligatoryjnych Spółka podejmuje starania mające na celu utrzymanie wysokiego poziomu corporate governance.

## **7. INFORMACJA O POSTĘPOWANIACH TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM**

Emitent nie był stroną żadnego postępowania sądowego istotnego dla sytuacji finansowej lub rentowności Spółki.

## **8. INFORMACJA O PODMIOCIE PROWADZĄCYM RACHUNKOWOŚĆ**

Od dnia 1 stycznia 2017 roku do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania obsługę finansowo - księgową prowadziło Biuro Rachunkowe Analiza Jolanta Pol z siedzibą w Zabrze, ul. Legnicka 19B.

## **9. INFORMACJA O PODMIOCIE UPRAWNIONYM DO BADANIA**

W dniu 14 września 2023 r. Rada Nadzorcza Emitenta dokonała wyboru spółki General Audit Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Staromiejska 6/10d do badania sprawozdania finansowego Spółki za rok 2023 i sporządzenia opinii z badania. Umowa na ww. badanie została podpisana w dn. 10 października 2023 r.

## **10. INFORMACJA DOTYCZĄCA PROGNOZ FINANSOWYCH**

Zarząd Foto Volt Eko Energia S.A. nie podawał do publicznej wiadomości wartości prognoz wyników finansowych na rok 2023. W roku 2024 r. prognozy finansowe również nie będą publikowane.

## **11. ZDARZENIA I OKOLICZNOŚCI ISTOTNIE WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ, KTÓRE WYSTĄPIŁY PO DNIU BILANSOWYM**

Ww. zdarzenia i okoliczności po dniu bilansowym nie wystąpiły.

## **12. PERSPEKTYWY ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI**

Na dzień bilansowy Spółka kontynuowała z sukcesem rozwijanie działalności w branży Odnawialnych Źródeł Energii w segmencie średnich instalacji fotowoltaicznych. W 2023 r. Emitent zrealizował lub był w trakcie realizacji średnich instalacji fotowoltaicznych o mocy ponad 2500 kWp dla klientów przemysłowych.

Perspektywy działalności w segmencie instalacji fotowoltaicznych Emitent określa jako dobre ze szczególnym wskazaniem instalacji o mocach 250-1000 kW oraz powyżej, realizowanych dla osób prawnych. Wpływ na zwiększenie liczby realizowanych transakcji ma zwiększenie się liczby przetargów na ww. instalacji, które są dofinansowywane ze środków UE. Planujemy, wraz z zwiększającymi się możliwościami finansowania projektów, zwiększenie liczby oraz mocy realizowanych inwestycji.



W segmencie mikroinstalacji do 10kW znaczący spadek liczby instalacji, ze względu na mniej korzystny, w porównaniu do poprzedniego, system rozliczeń nadwyżek energii oddawanych do sieci przez prosumentów. Obecnie nie obserwujemy zwiększonego zainteresowania mikroinstalacjami PV, tym bardziej, że wygasła ostatnie edycja programu Mój Prąd, a zasady nowej edycji nie są do tej pory znane.

Na dzień niniejszego raportu Emitent rozwija trzy projekty farm PV co zostało opisane w pkt. 4 - Opis działalności spółek zależnych.

### **13. NABYCIE/ZBYCIE UDZIAŁÓW (AKCJI) WŁASNYCH**

W okresie od 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania Spółka nie nabywała, ani nie nabyła akcji własnych.

### **14. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU**

W okresie od 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania Spółka nie prowadziła działań w dziedzinie badań i rozwoju.

### **15. INSTRUMENTY FINANSOWE**

Spółka nie posiada ekspozycji na ryzyka związane z instrumentami finansowymi. Zasadnicza większość transakcji odbywa się w zł. Spółka jest stroną dwóch umów kredytowych z bankiem PKO BP SA. W 2023 r. Spółka spłaciła otrzymaną w 2020 roku subwencję PFR w czerwcu 2023 r. Zdaniem Zarządu na Spółce nie ciąży ryzyko braku płynności.

### **16. INFORMACJA DOTYCZĄCA FAKTYCZNEGO I POTENCJALNEGO WPŁYWU WOJNY W UKRAINIE NA DZIAŁALNOŚĆ EMITENTA**

W dniu 24.02.2022 roku rozpoczął się konflikt zbrojny na terytorium Ukrainy. Zarząd Emitenta na bieżąco obserwuje sytuację gospodarczą na rynkach światowych i stara się ocenić wpływ tych zmian na działalność Spółki.

### **17. KONTYNUACJA DZIAŁALNOŚCI**

Zarząd ocenia perspektywę na kontynuowanie działalności Spółki w branży fotowoltaicznej jako dobre lub bardzo dobre, w zależności od realizacji planów strategicznych Spółki przedstawionych w Perspektywach Rozwoju Działalności.

Tychy, w dniu 13 marca 2024 roku

Aleksander Jawień  
Prezes Zarządu