

NIE DO PUBLIKACJI, ROZPOWSZECHNIANIA ANI DYSTRYBUCJI, W CAŁOŚCI LUB W CZĘŚCI, BEZPOŚREDNIO LUB POŚREDNIO, W LUB DO JAKIEJKOLWIEK JURYSDYKCJI, W KTÓREJ TAKIE DZIAŁANIE STANOWIŁOBY NARUSZENIE ODPOWIEDNIH PRZEPISÓW LUB PRZEPISÓW PRAWNYCH TEJ JURYSDYKCJI

DO NIEZWŁOCZNEJ PUBLIKACJI

NINIEJSZA INFORMACJA ZAWIERA INFORMACJE POUFNE

12 czerwca 2025

Pepco Group N.V. Pepco Group zrealizowała sprzedaż Poundland

- **Sprzedaż Poundland na rzecz Gordon Brothers została zrealizowana**
- **Transakcja umożliwia Grupie skoncentrowanie się na biznesie Pepco, o wyższym wzroście i wyższej marży**
- **Wzmacnia zaangażowanie Grupy w długoterminowe tworzenie wartości**

Pepco Group N.V. („Pepco”, razem ze swoimi spółkami zależnymi, „Grupa Pepco” lub „Grupa”), wiodący pan-europejski detalista dyskontowy, ogłasza, że zawarł i zrealizował ostateczne umowy dotyczące sprzedaży Poundland Limited („Poundland”, razem ze swoimi spółkami zależnymi, „Grupa Poundland”) („Transakcja”) na rzecz 1903 Peach Bidco Limited, nowo utworzonej spółki założonej przez wybrane podmioty stowarzyszone z Gordon Brothers International LLC („Gordon Brothers”).

Najważniejsze informacje

- Grupa Pepco zrealizowała proces sprzedaży działalności Poundland do Gordon Brothers, co odzwierciedla strategię uproszczenia struktury Grupy i zwiększenia jej wartości dla akcjonariuszy, zgodnie z założeniami przedstawionymi podczas Dnia Rynków Kapitałowych w marcu 2025 roku.
- Udziały w Poundland zostały sprzedane Gordon Brothers za symboliczną kwotę, przy czym zabezpieczona pożyczka Pepco w wysokości 30 mln funtów oraz niektóre pożyczki niezabezpieczone pomiędzy Grupą Pepco a Poundland pozostają w mocy, a także kredyt w rachunku bieżącym w wys. do 30 mln funtów, który zostanie ustanowiony pomiędzy Grupą Pepco a Poundland, po zakończeniu proponowanej restrukturyzacji („Pożyczki Pepco”), w celu wsparcia Transakcji.
- Transakcja jest zgodna z ambicją Grupy, aby działać w ramach jednego formatu Pepco, skoncentrowanego na wyższych marżach, w obszarze sprzedaży odzieży i artykułów ogólnego przeznaczenia Pepco. W ostatnim roku finansowym biznes Poundland miał 33% udział w przychodach Grupy, ale wypracował jedynie 5% wyniku EBITDA (przed IFRS 16).
- Oczekuje się, że za sprawą wyłączenia Poundland z Grupy, transakcja poprawi wzrost przychodów Grupy, zwiększy rentowności i marże, a także wpłynie na silniejszą generację przepływów pieniężnych, co odzwierciedla wyraźne koncentrację na zwiększaniu wartości dla akcjonariuszy.

Stephan Borchert, prezes Pepco Group skomentował:

“Uzgodniona sprzedaż Poundland stanowi ważny kamień milowy w naszym planie strategicznym, mającym na celu odejście od kategorii produktów FMCG i skoncentrowanie się głównie na marce Pepco, czyli naszym biznesie odzieżowym i towarów ogólnego przeznaczenia, o wyższej marży”.

„Tak jak wskazywaliśmy podczas Dnia Rynków Kapitałowych w marcu 2025 roku, transakcja ta wyraźnie wesprze realizację naszego przyspieszonego programu tworzenia wartości, poprzez uproszczenie struktury Grupy i koncentrację na odnoszącym sukcesy biznesie Pepco. Jestem przekonany, że Pepco ma odpowiednie fundamenty, aby stać się jedną z najlepiej prosperujących sieci sklepów dyskontowych w Europie, zapewniając klientom satysfakcję z dokonywanych zakupów, a akcjonariuszom rentowny wzrost i powiększanie wartości.

„Poundland pozostaje kluczowym graczem na detalicznym rynku dyskontowym w Wielkiej Brytanii, obsługując miliony klientów rocznie i posiadając niezwykle cenioną markę oraz ofertę. Serdecznie dziękujemy całemu zespołowi Poundland za nieustające zaangażowanie i wkład w budowanie Grupy oraz życzymy Barry'emu Williamsowi i jego zespołowi wszystkiego co najlepsze.”

Strategiczne uzasadnienie transakcji

Decyzja Grupy Pepco o sprzedaży Poundland opiera się na ambicji uproszczenia struktury Grupy i przyspieszeniu wzrostu w najsilniejszych kategoriach i na najważniejszych rynkach. Transakcja ta stworzy bardziej przejrzysty i sprawniejszy biznes, umożliwiając Grupie skoncentrowanie się na rozwoju głównej marki Pepco, która generuje zdecydowaną większość zysków Grupy oraz najwyższe stopy zwrotu z kapitału.

Transakcja stanowi kluczowy, strategiczny krok w kierunku odejścia od kategorii towarów FMCG, z równoczesnym rozważaniem możliwego odłączenia z Grupy dobrze funkcjonującej spółki Dealz Poland w średnim okresie, co tworzy jeszcze prostszą strukturę, mającą na celu zwiększenie wartości dla akcjonariuszy.

Informacje na temat Poundland

Poundland zatrudnia obecnie około 16 000 pracowników w ponad 800 sklepach w najważniejszych lokalizacjach w Wielkiej Brytanii, na Wyspie Man oraz w Irlandii. Wszystkie sklepy, pracownicy, aktywa i zobowiązania związane z biznesem Poundland zostaną w ramach transakcji przeniesione na własność Gordon Brothers. Grupa Pepco spodziewa się uzyskać mniejszościowy udział inwestycyjny w Poundland, pod warunkiem zatwierdzenia proponowanej restrukturyzacji Poundland przez High Court w Anglii (Wysoki Trybunał Anglii i Walii).

Z nowym właścicielem biznes będzie kierowany przez Barry'ego Williamsa, obecnego Dyrektora Generalnego Poundland. Działalność będzie kontynuowana pod marką Poundland w Wielkiej Brytanii (oraz pod marką Dealz na Wyspie Man i w Irlandii).

Informacje na temat transakcji

- Udziały w Poundland zostały sprzedane Gordon Brothers za symboliczną kwotę, a Pożyczki Pepco, będące częścią ogólnego wsparcia finansowego, pozostają w mocy pomiędzy Grupą Pepco (jako pożyczkodawcą) a Poundland (jako pożyczkobiorcą).
- Grupa Pepco i Grupa Poundland zawarły wzajemne umowy o świadczenie usług przejściowych, na czas określony, które przewidują świadczenie wybranych usług po transakcji. Zgodnie z warunkami umów o usługi przejściowe: (i) Grupa Pepco będzie świadczyć wybrane usługi dla Grupy Poundland, w tym w zakresie zaopatrzenia w odzież i artykuły ogólnego przeznaczenia; oraz (ii) Grupa Poundland będzie świadczyć wybrane usługi dla Grupy Pepco, w tym kluczowe usługi IT oraz zaopatrzenie w produkty kategorii FMCG dla Dealz Poland.
- W ramach transakcji, Gordon Brothers, Grupa Pepco i Poundland zgodziły się przedstawić plan restrukturyzacji (zwany „Proponowaną Restrukturyzacją”), którego szczegóły mają zostać przekazane przez Poundland w odpowiednim czasie.
- Jeżeli Proponowana Restrukturyzacja zostanie zatwierdzona przez High Court, Grupa Pepco spodziewa się uzyskać mniejszościowy udział inwestycyjny w Grupie Poundland, co umożliwi jej uczestnictwo w długoterminowym potencjale tworzenia wartości przez Poundland. W związku z tym, Grupa Pepco i Gordon Brothers zawarły umowę inwestycyjną, która będzie regulować relacje między Grupą Pepco a Gordon Brothers w odniesieniu do ich interesów w Grupie Poundland (zwana „Umową Inwestycyjną”). Umowa Inwestycyjna zawiera określone standardowe prawa należne Grupie Pepco jako mniejszościowemu inwestorowi, w tym prawa do zgody mniejszościowego inwestora, prawa do informacji oraz możliwość powołania dyrektora i obserwatora do zarządu Poundland (zwane „Prawami Mniejszościowego Inwestora”), jak również inne standardowe warunki. Warunki Umowy Inwestycyjnej, w tym Prawa Mniejszościowego Inwestora, weszły w życie.

KONTAKT:Inwestorzy oraz analitycy

Tej Randhawa, Relacje Inwestorskie +44 203 735 9210

Media w Polsce

Maciej Szczepaniak, NBS Communications +48 514 985 845

Zastrzeżenie:

Niniejsza informacja prasowa została opublikowana przez Pepco Group N.V. i zawiera informacje poufne w rozumieniu artykułu 7(1) rozporządzenia (UE) nr 596/2014 (Rozporządzenie o nadużyciach na rynku).