



43-100 Tychy, ul. Turyńska 101
NIP: 954-00-09-883
REGON: 272285799
KRS: 0000395229



Raport za I kwartał 2020 tj. za okres 01.01.2020 – 31.03.2020

Opublikowany w dniu 14.05.2020 r.

Raport za I kwartał 2020 roku został sporządzony zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu (tekst ujednolicony według stanu prawnego na dzień 01 marca 2020 r.) „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”.

Spis treści

1. INFORMACJE OGÓLNE.....	3
1.1. Podstawowe informacje o Emitencie.....	3
1.2. Organy Spółki.....	3
2. KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	5
2.1. Skrócony bilans.....	5
2.2. Rachunek zysków i strat – wariant kalkulacyjny (w PLN).	8
2.3. Skrócone zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym.	10
2.4. Skrócony rachunek przepływów pieniężnych – metoda pośrednia.....	11
3. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI.....	12
4. ZWIĘZŁA CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYM WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI	16
5. STANOWISKO ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK W ŚWIETLE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE.	19
6. OPIS STANU REALIZACJI DZIAŁAŃ I INWESTYCJI PRZEWIDZIANYCH W DOKUMENCIE INFORMACYJNYM I HARMONOGRAM ICH REALIZACJI.	19
7. INFORMACJE O AKTYWNOŚCI NASTAWIONEJ NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE EMITENTA.....	20
8. OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGŁYCH KONSOLIDACJI. ..	20
8.1. SPÓŁKI STOWARZYSZONE	20
9. PRZYCZYNY NIESPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH....	21
10. STRUKTURA AKCJONARIATU	21
11. INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY.....	22
12. INFORMACJA ZARZĄDU NA TEMAT AKTYWNOŚCI W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM.	22

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podstawowe informacje o Emitencie



Adres: 43-100 Tychy, ul. Turyńska 101

NIP: 954-00-09-883

REGON: 272285799

KRS: 0000395229

VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowego w Katowicach;

Kapitał zakładowy: 1.900.004,20 zł

1.2. Organy Spółki

Zarząd

Zgodnie z § 14 ust. 1 Statutu Spółki Zarząd Spółki składa się z jednego lub większej ilości członków. Członków Zarządu powołuje się na okres trzyletniej wspólnej kadencji. Każdorazowo Rada Nadzorcza określa liczbę członków Zarządu danej kadencji.

Zarząd obecnej kadencji:

Ewa Kobosko – Prezes Zarządu

W dniu 28 kwietnia 2020 r. Pan Dariusz Bednorz złożył rezygnację z pełnienia funkcji Wiceprezesa Zarządu Emitenta.

W dniu 29 kwietnia 2020 roku, tj. w dniu odbycia Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia wygasł mandat Pani Ewy Kobosko jako Prezesa Zarządu. W dniu 29 kwietnia Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwałę w sprawie powołania Pani Ewy Kobosko na nową trzyletnią kadencję, powierzając jej funkcję Prezesa Zarządu.

Na dzień publikacji raportu Zarząd Prymus S.A. jest jednoosobowy.

Rada Nadzorcza:

Rada Nadzorcza zgodnie z § 18 ust. 1 Statutu Emitenta składa się od 5 do 9 członków powołanych na okres wspólnej pięcioletniej kadencji.

Skład Rady Nadzorczej:

Anna Pawlak – Przewodniczący Rady Nadzorczej

Adam Łanoszka – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej

Anna Tobiasz-Gabryś – Członek Rady Nadzorczej

Tomasz Rodasik – Członek Rady Nadzorczej

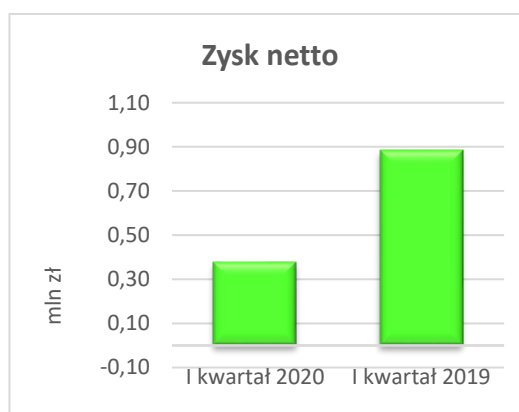
Katarzyna Milc – Członek Rady Nadzorczej

2. KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Podsumowanie najważniejszych danych finansowych za okres sprawozdawczy

Spółka prezentuje kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe za I kwartał 2020 roku wraz z danymi porównywalnymi za analogiczny okres roku poprzedniego.

Wybrane dane finansowe w ujęciu: I kwartał 2020 r., I kwartał 2019 r.



Rysunek nr 1. Porównanie kwartalnych danych finansowych I kwartał 2020 r. do I kwartał 2019 r.

2.1. Skrócony bilans

Tabela zawiera wybrane dane z bilansu Spółki (w PLN)

AKTYWA	31.03.2020 r.	31.03.2019 r.
A. AKTYWA TRWAŁE	5 609 628,75	3 907 976,61
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	253 477,25	190 663,99
1. Środki trwałe	253 477,25	190 663,99
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	5 081 231,06	3 566 968,62
1. Nieruchomości	2 942 515,94	2 856 515,94
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	2 138 715,12	710 452,68
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	274 920,44	150 344,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	192 083,00	150 344,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	82 837,44	0,00
B. AKTYWA OBROTOWE	25 993 139,78	30 152 176,26
I. Zapasy	5 102 549,89	2 072 090,28
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	5 102 549,89	2 072 090,28
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	6 589 017,17	12 634 256,41
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	3 082,25
3. Należności od pozostałych jednostek	6 589 017,17	12 631 174,16
III. Inwestycje krótkoterminowe	14 248 360,74	15 272 167,00
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	14 248 360,74	15 272 167,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	53 211,98	173 662,57
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
AKTYWA RAZEM	31 602 768,53	34 060 152,87

PASYWA	31.03.2020	31.03.2019
A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	25 229 094,49	24 210 548,04
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	1 900 004,20	1 900 004,20
II. Kapitał (fundusz) zapasowy	21 425 310,46	20 149 654,46
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych (skutki błędów lat ubiegłych)	1 525 953,14	1 275 656,00
VI. Zysk (strata) netto	377 826,69	885 233,38
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	6 373 674,04	9 849 604,83
I. Rezerwy na zobowiązania	773 701,00	871 515,00
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	473 769,00	524 470,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	299 932,00	347 045,00
II. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	5 118 738,57	8 598 761,08
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	5 118 738,57	8 598 761,08
IV. Rozliczenia międzyokresowe	481 234,47	379 328,75
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Rozliczenia międzyokresowe umów budowlanych	0,00	0,00
3. Inne rozliczenia międzyokresowe	481 234,47	379 328,75
PASYWA RAZEM	31 602 768,53	34 060 152,87

2.2. Rachunek zysków i strat – wariant kalkulacyjny (w PLN).

Tabela zawiera dane z rachunku zysków i strat.

Treść	I kwartał 2020 01.01.2020 - 31.03.2020	I kwartał 2019 01.01.2019 - 31.03.2019	2020 narastająco 01.01.2020 – 31.03.2020	2019 narastająco 01.01.2019 – 31.03.2019
A. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów i usług, w tym:	15 886 061,04	15 044 967,75	15 886 061,04	15 044 967,75
I. Przychody netto ze sprzedaży usług	501 134,23	399 997,69	501 134,23	399 997,69
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów, produktów i materiałów	15 384 926,81	14 644 970,06	15 384 926,81	14 644 970,06
B. Koszty sprzedanych produktów, towarów, materiałów i usług, w tym:	13 891 747,20	13 449 694,34	13 891 747,20	13 449 694,34
I. Koszt sprzedanych usług	395,00		395,00	
II. Wartość i koszt wytworzenia sprzedanych towarów, produktów i materiałów	13 891 352,20	13 449 694,34	13 891 352,20	13 449 694,34
C. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A–B)	1 994 313,84	1 595 273,41	1 994 313,84	1 595 273,41
D. Koszty sprzedaży	417 121,87	284 326,06	417 121,87	284 326,06
E. Koszty ogólnego zarządu	327 563,07	336 683,05	327 563,07	336 683,05
F. Zysk (strata) ze sprzedaży (C–D–E)	1 249 628,90	974 264,30	1 249 628,90	974 264,30
G. Pozostałe przychody operacyjne	10 381,58	87 669,92	10 381,58	87 669,92
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00		0,00	
II. Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych (wycena nieruchomości)		0,00		0,00
IV. Inne przychody operacyjne	10 381,58	87 669,92	10 381,58	87 669,92

Treść	I kwartał 2020 01.01.2020 - 31.03.2020	I kwartał 2019 01.01.2019 - 31.03.2019	2020 narastająco 01.01.2020 – 31.03.2020	2019 narastająco 01.01.2019 – 31.03.2019
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00		0,00	
III. Inne koszty operacyjne	6 342,92	4 025,29	6 342,92	4 025,29
I. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	1 253 667,56	1 057 908,93	1 253 667,56	1 057 908,93
J. Przychody finansowe	9 517,15	147 637,29	9 517,15	147 637,29
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	9 517,15	7 382,91	9 517,15	7 382,91
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	132 671,72	0,00	132 671,72
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Inne	0,00	7 582,66	0,00	7 582,66
K. Koszty finansowe	630 252,02	78 390,84	630 252,02	78 390,84
I. Odsetki	4 516,44	13 040,93	4 516,44	13 040,93
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	555 900,12	65 349,91	555 900,12	65 349,91
IV. Inne	69 835,46	0,00	69 835,46	0,00
L. Zysk (strata) brutto (I+J-K)	632 932,69	1 127 155,38	632 932,69	1 127 155,38
M. Podatek dochodowy	255 106,00	241 922,00	255 106,00	241 922,00
N. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00	0,00
O. Zysk (strata) netto (L-M-N)	377 826,69	885 233,38	377 826,69	885 233,38

2.3. Skrócone zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym.

Lp.	Wyszczególnienie	I kwartał 2020	I kwartał 2019	2020	2019
		01.01.2020 r. - 31.03.2020 r.	01.01.2019 r. - 31.03.2019 r.	narastająco 01.01.2020 r. - 31.03.2020 r.	narastająco 01.01.2019 r. - 31.03.2019 r.
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	24 851 267,80	23 325 314,66	24 851 267,80	23 325 314,66
I.a	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO) po korektach	24 851 267,80	23 325 314,66	24 851 267,80	23 325 314,66
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	25 229 094,49	24 210 548,04	25 229 094,49	24 210 548,04
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	25 229 094,49	24 210 548,04	25 229 094,49	24 210 548,04

2.4. Skrócony rachunek przepływów pieniężnych – metoda pośrednia

Lp.	Wyszczególnienie	I kwartał 2020	I kwartał 2019	2020	2019
		01.01.2020 r. - 31.03.2020 r.	01.01.2019 r. - 31.03.2019 r.	narastająco 01.01.2020 r. - 31.03.2020 r.	narastająco 01.01.2019 r. - 31.03.2019 r.
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej					
I.	Zysk / Strata netto	377 826,69	885 233,38	377 826,69	885 233,38
II.	Korekty razem	-742 812,53	-4 693 841,42	-742 812,53	-4 693 841,42
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	-364 985,84	-3 808 608,04	-364 985,84	-3 808 608,04
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej					
I.	Wpływy	4 004 661,96	2 959 580,82	4 004 661,96	2 959 580,82
II.	Wydatki	2 822 917,08	3 897 238,09	2 822 917,08	3 897 238,09
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	1 181 744,88	-937 657,27	1 181 744,88	-937 657,27
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej					
I.	Wpływy	0,00	2 681 181,70	0,00	2 681 181,70
II.	Wydatki	88 207,99	0,00	88 207,99	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-88 207,99	2 681 181,70	-88 207,99	2 681 181,70
D.	Przepływy pieniężne netto razem (A.III.+B.III.+C.III)	728 551,05	-2 065 083,61	728 551,05	-2 065 083,61
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	728 551,05	-2 065 083,61	728 551,05	-2 065 083,61
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
F.	Środki pieniężne na początek okresu	5 576 752,56	5 463 070,50	5 576 752,56	5 463 070,50
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+D), w tym:	6 305 303,61	3 397 986,89	6 305 303,61	3 397 986,89
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	623 999,57	729 124,28	623 999,57	729 124,28

3. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI.

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły w okresie sprawozdawczym, spełniając nadrzędne zasady rachunkowości.

Zgodnie z Uchwałą Zarządu nr 1/2014 z dnia 01.01.2014 r. wprowadzono zmiany do polityki rachunkowości PRYMUS S.A. w zakresie wyceny inwestycji krótkoterminowych. Dotychczas obowiązująca polityka rachunkowości przewidywała aktualizację wyceny inwestycji krótkoterminowych na dzień 31 grudnia roku obrotowego według wartości rynkowej, zmienione zapisy przewidują aktualizację wyceny tychże inwestycji według wartości rynkowej na każdy ostatni dzień kwartału w roku obrotowym. Zmiana polityki rachunkowości w powołanym zakresie podyktowana była zasadami ostrożności oraz istotności mających na celu rzetelne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej Spółki.

Stosowane zasady rachunkowości:

Przychody i koszty

Przychody i koszty są ujmowane zgodnie z zasadą memoriału, tj. w roku obrotowym, którego dotyczy, niezależnie od terminu otrzymania lub dokonania płatności. Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym.

Odsetki

Przychody odsetkowe są ujmowane w momencie ich naliczenia.

Dywidendy

Należne dywidendy zalicza się do przychodów finansowych na dzień powzięcia przez Walne Zgromadzenie spółki, w którą jednostka zainwestowała, uchwały o podziale zysku, chyba że w uchwale określono inny dzień prawa do dywidendy.

Rachunek przepływów pieniężnych

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzono metodą pośrednią.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarzane są metodą liniową.

Środki trwałe

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia z uwzględnieniem skutków przeszacowania (aktualizacji), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

Inwestycje

Inwestycje obejmują aktywa posiadane w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz są posiadane w celu osiągnięcia tych korzyści.

Inwestycje w nieruchomości

Inwestycje w nieruchomości wyceniane są według ceny rynkowej, bądź inaczej określonej wartości godziwej. Skutki przeszacowania inwestycji zaliczonych do aktywów trwałych, powodujące wzrost/spadek ich wartości do poziomu cen rynkowych, bądź inaczej określonej wartości godziwej, ujmowane są odpowiednio, jako pozostałe przychody/koszty operacyjne.

Inwestycje w akcje i udziały w jednostkach podporządkowanych

Akcje i udziały w jednostkach podporządkowanych zaliczone do aktywów trwałych wycenia się według wartości godziwej. Przeszacowanie inwestycji do wartości godziwej odnosi się na kapitał z aktualizacji wyceny.

Leasing finansowy

Spółka jest stroną umów leasingowych, na podstawie których oddaje do używania własne środki trwałe i wartości niematerialne i prawne. Na mocy postanowień umownych następuje przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i pożytków wynikających z tytułu posiadania aktywów będących przedmiotem umowy. Od momentu zawarcia umowy leasingu przedmiot leasingu przestaje być ujmowany przez Emitenta w aktywach trwałych w bilansie. Ujmowana jest natomiast należność w kwocie równej bieżącej wartości rat leasingowych. Opłaty leasingowe są dzielone między przychody finansowe w części odpowiadającej wysokości naliczonych odsetek, natomiast spłata rat kapitałowych powoduje zmniejszenie salda należności w sposób umożliwiający uzyskanie stałej stopy zwrotu z pozostałej do spłaty należności.

Zapasy

Zapasy wyceniane są według cen ich nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od ich cen sprzedaży netto na dzień bilansowy. Odpisy aktualizujące ujmuje się w pozostałych kosztach operacyjnych.

Należności, roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane, jako aktywa i zobowiązania finansowe

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Zobowiązania ujmuje się w księgach rachunkowych w kwocie wymagającej zapłaty.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień ich powstania według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ogłoszonego dla danej waluty z dnia poprzedzającego ten dzień. Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Rozliczenia międzyokresowe

Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych.

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, w szczególności obejmują one przyszłe świadczenia na rzecz pracowników, związane z bieżącą działalnością np. premie Zarządu. Na podstawie Uchwały Zarządu PRYMUS S.A., mając na uwadze zasadę memoriału oraz współmierności zgodnie z zapisem art. 39 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 2a ustawy o rachunkowości, od dnia 01.07.2016 r. Spółka zmieniła termin naliczania i sposób prezentacji kosztów zaliczanych do biernych rozliczeń międzyokresowych (rezerwy) związanych bezpośrednio z kosztami ogólnego zarządu zarówno w księgach rachunkowych jak i rachunku zysków i strat. Do 30.06.2016 r. Spółka tworzyła rezerwy na prawdopodobne zobowiązania wynikające z umów dotyczących pełnienia funkcji zarządczych na ostatni dzień roku kalendarzowego - dzień bilansowy. Utworzona rezerwa obciążała pozostałe koszty operacyjne roku, w którym została utworzona.

Zgodnie z Uchwałą Zarządu Spółki od dnia 1 lipca 2016 roku, Spółka na koniec każdego kwartału roku obrotowego, dokona obliczenia i utworzenia rezerwy – z tytułu biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów - obciążając kwartalnie koszty ogólnego zarządu. Prezentacja powyższych danych w bilansie nie ulegnie zmianie.

Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy stanowią zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne.

Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie są kompensowane dla potrzeb prezentacji w sprawozdaniu finansowym.

Różnice kursowe

Wycenę różnic kursowych dokonuje się na koniec roku bilansowego. Różnice kursowe wynikające z wyceny aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych, z wyjątkiem inwestycji długoterminowych, oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych.

Instrumenty finansowe

Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania o sposobu prezentacji instrumentów finansowych.

Aktywa finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub przekazanych w zamian innych składników majątkowych, zaś zobowiązania finansowe w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Spółkę koszty transakcji.

Aktywa finansowe nabyte w wyniku transakcji dokonanych na rynku regulowanym wprowadza się do ksiąg rachunkowych w dniu ich zawarcia.

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się według wartości godziwej, natomiast skutki okresowej wyceny, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie.

Przyjęta metoda wyceny aktualizacji wartości inwestycji polega na jednorazowej aktualizacji przeprowadzanej na ostatni dzień kwartału roku obrotowego. Skutki aktualizacji zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego.

Pożyczki udzielone i należności własne

Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych.

Aktywa finansowe niezakwalifikowane do powyższych kategorii zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

4. ZWIĘZŁA CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYM WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI

Pierwszy kwartał 2020 roku był dla Emitenta trudnym okresem. Spowodowane to było zawirowaniami w gospodarce na skutek pojawienia się pandemii koronawirusa SARS-Cov-2 wywołującego chorobę COVID-19. Zagrożenie to objęło wszystkie regiony, z którymi Spółka utrzymywała i utrzymuje kontakty handlowe. Już od początku marca b.r. Emitent odczuwał zmniejszenie przychodów ze sprzedaży, a wprowadzenie w Polsce od 13 marca 2020 r. stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie - od dnia 20 marca b.r. - stanu epidemii drastycznie obniżyło przychody Emitenta. Obniżenie wartości przychodów nastąpiło gwałtownie w miesiącu marcu 2020 r. Przychody osiągnięte w marcu b.r. w stosunku do poprzedniego miesiąca spadły o 68%. O wpływie sytuacji epidemiologicznej na wyniki finansowe Emitent informował Raportem bieżącym ESPI nr 4/2020 z dnia 1 kwietnia 2020 roku.

W prezentowanym okresie przychody ze sprzedaży Emitenta osiągnęły poziom 15.886 tys. zł, co w porównaniu do pierwszego kwartału 2019 roku stanowi wzrost o 5,6%. Wartość ta wypracowana została w przeważającej części przez dwa pierwsze miesiące bieżącego roku (przychód w okresie 01-02.2020 r. wyniósł 13.560 tys. zł).

Wypracowany przez Spółkę w pierwszym kwartale 2020 roku zysk z działalności operacyjnej wyniósł 1.254 tys. zł i wzrósł w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego o 19%. Zysk netto osiągnął poziom 377,8 tys., co porównując do pierwszego kwartału 2019 roku stanowi spadek o 57%.

W pierwszym kwartale 2020 roku największy udział w sprzedaży Emitenta stanowił segment surowców chemicznych, w tym największy udział w sprzedaży miały polietyleny (PE) oraz polichlorek winylu (PVC). Na dalszych miejscach kształtowała się sprzedaż polioctanów oraz plastyfikatorów.

W omawianym okresie sprawozdawczym Spółka odnotowała problemy z dostępnością surowców chemicznych, stanowiących portfolio Emitenta. Widoczne to było w szczególności w zakresie grupy produktowej plastyfikatorów, które ze względu na przerwanie łańcucha dostaw były niedostępne w miesiącu marcu b.r. Problemy wynikły również w organizacji transportu towarów, ze względu na brak dostępności i wydłużony czas realizacji zleceń transportowych.

W celu zminimalizowania wpływu ograniczeń związanych z wprowadzonym stanem epidemii Zarząd Emitenta podjął szereg działań polegających na wprowadzeniu planu kryzysowego i zapewnieniu ciągłości działania Spółki w czasach kryzysu, do których należą:

- ocenianie łańcucha dostaw,
- ustalenie zasad podróży służbowych,
- podjęcie działań zmierzających do aktywnej ochrony pracowników,
- zapewnienie możliwości pracy zdalnej,
- redukcja kosztów stałych ponoszonych przez Spółkę,
- bieżące monitorowanie sytuacji (stały kontakt z dostawcami i odbiorcami).

Pomimo zawirowań globalnej gospodarki stabilna sytuacja finansowa Spółki nie jest zagrożona. Na dzień 31.03.2020 r. stan środków pieniężnych wynosił 6.305 tys. zł. Ponadto Spółka posiada możliwość korzystania z linii kredytowej w rachunku bieżącym w walucie PLN, EUR i USD do łącznej wysokości 9.000.000,00 zł.

Na dzień publikacji niniejszego raportu Spółka korzysta z linii kredytowej w walucie EUR, finansując w ten sposób zakupy surowców głównie od tych producentów, którzy za wcześniejszą płatność udzielają skonta. Korzystanie z wielowalutowej linii kredytowej pozwala również na niwelowanie niekorzystnych zmian kursu walut PLN/EUR oraz PLN/USD. Dzięki równoważącym się w dużej części należnościom i zobowiązaniom w walucie EUR Spółka wykorzystuje środki pieniężne z limitu kredytowego stosując naturalny headging, zabezpieczając się tym samym przed wahaniami kursu EUR/PLN.

Stan należności krótkoterminowych na dzień 31.03.2020 r. wyniósł 6.589 tys. zł. W porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego poziom należności spadł o 48%, co również wynika ze zmniejszenia sprzedaży w marcu 2020 r. Ściągalność należności na dzień dzisiejszy nie budzi niepokoju. Jednakże biorąc pod uwagę problemy z płynnością u naszych kontrahentów trudno jest przewidzieć jak będzie kształtować się ta kwestia w najbliższych miesiącach. W ramach minimalizacji ryzyka związanego ze spływem należności Emitent obejmuje ochroną ubezpieczeniową środki przysługujące Spółce z tytułu sprzedaży. W przypadku wątpliwości podejmowane są kroki zmierzające do egzekwowania należności na drodze sądowej.

Zobowiązania krótkoterminowe na ostatni dzień pierwszego kwartału wyniosły 5.119 tys. zł i zanotowały spadek, w porównaniu do analogicznego kwartału roku poprzedniego o 40%. Zobowiązania krótkoterminowe mają związek z bieżącą działalnością Spółki i są terminowo regulowane. Emitent nie posiada zobowiązań długoterminowych.

ul. Turyńska 101, 43-100 Tychy
tel.: +48 32 216 96 44; fax: +48 32 216 97 31

Zapasy stanowią pozycję w wysokości 5.103 tys. zł i wzrosły w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego o 146%. Wzrost zapasów związany jest ze zmniejszeniem popytu ze strony odbiorców Spółki.

Inwestycje długoterminowe Spółki, w wysokości 5.081 tys. zł, obejmują wartość nieruchomości położonej w Oświęcimiu, przy ul. Fabrycznej o powierzchni 0,7652 ha, część długoterminową rat z udzielonych przez Emitenta leasingów, udziały w spółce celowej MP Project Invest sp. z o.o. oraz Prestige Aparts sp. z o.o.

Kapitał własny na dzień 31 marca 2020 r. wyniósł 25.229 tys. zł.

W dniu 05 marca 2020 roku Emitent podpisał Aneks („Aneks”) do Umowy limitu kredytu wielocelowego („Umowa”) z bankiem Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie („PKO BP S.A.”).

Na mocy tego Aneksu PKO BP S.A. wydłużył okres obowiązywania Umowy do dnia 04 marca 2022 roku. W ramach limitu Emitent ma możliwość korzystania z kredytu w rachunku bieżącym w walucie PLN, EUR, USD oraz kredytu obrotowego odnawialnego w PLN, EUR, USD do kwoty 9.000.000,00 zł, a także gwarancji bankowych własnych w obrocie krajowym i zagranicznym oraz możliwości otwierania akredytyw dokumentowych do kwoty 2.700.000,00 zł.

Umowa pomiędzy PKO BP S.A. a Emitentem została zawarta w dniu 23 maja 2016 roku, o czym Emitent informował w raporcie bieżącym opublikowanym za pośrednictwem systemu EBI nr 6/2016 z dnia 24.05.2016 roku, następnie aneksowana w dniu 16 marca 2018 r. o czym Emitent informował w raporcie bieżącym opublikowanym za pośrednictwem systemu ESPI nr 5/2018.

Kredyt został udzielony na zasadach rynkowych. Oprocentowanie kredytu jest ustalane w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej równej wysokości stawki referencyjnej (WIBOR 1M, EURIBOR 1M, LIBOR 1M odpowiednio dla zobowiązań w walutach PLN, EUR, USD) powiększonej o marżę PKO BP S.A. Spłata kredytu będzie następować w walucie, w której został on zaciągnięty.

Do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z powyższej umowy, Spółka zobowiązuje się m.in. do utrzymania wskaźników:

- udziału kapitału własnego w sumie bilansowej na poziomie nie niższym niż 50% na dzień kończący każdy kwartał;
- zadłużenia finansowego netto (suma zadłużenia krótko- i długoterminowego z tytułu kredytów, otrzymanych pożyczek, leasingu bilansowego oraz pozabilansowego, papierów dłużnych i innych zobowiązań i charakterze finansowym) do EBITDA na poziomie nie wyższym niż 3,5, na dzień kończący każdy kwartał.

ul. Turyńska 101, 43-100 Tychy
tel.: +48 32 216 96 44; fax: +48 32 216 97 31

Mocą Aneksu, zabezpieczeniem wszelkich zobowiązań Emitenta wynikających z tytułów udzielonych kredytów, akredytyw i gwarancji oraz innych zobowiązań wynikających z Umowy stanowi weksel własny in blanco wystawiony przez Emitenta wraz z deklaracją wekslową oraz notarialne oświadczenie o poddaniu się egzekucji w zakresie roszczeń wynikających z Umowy w trybie art. 777 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeksu postępowania cywilnego.

Środki finansowe pochodzące z kredytu zostaną wykorzystane zgodnie z potrzebą na finansowanie bieżącej działalności Emitenta.

Poniższa tabela przedstawia wartość księgową akcji Emitenta na ostatni dzień kwartału prezentowanego okresu sprawozdawczego oraz wartość księgową akcji Prymus S.A. na koniec trzech poprzednich kwartałów.

Data	Wartość księgową akcji* (zł/akcję)
31.03.2019 r.	2,55
30.06.2019 r.	2,38
30.09.2019 r.	2,46
31.03.2020 r.	2,66

** (aktywa ogółem-zobowiązania i rezerwy na zobowiązania) / liczba akcji*

Tabela nr 1. Wartość księgową akcji Prymus S.A..

5. STANOWISKO ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE.

Spółka nie zamieszczała prognoz finansowych. Zarząd Spółki będzie kontynuował przyjętą strategię działalności w oparciu o doświadczenia z lat ubiegłych oraz sytuację rynkową.

6. OPIS STANU REALIZACJI DZIAŁAŃ I INWESTYCJI PRZEWIDZIANYCH W DOKUMENCIE INFORMACYJNYM I HARMONOGRAM ICH REALIZACJI.

Dokument informacyjny Emitenta nie zawierał informacji objętych tym punktem.

7. INFORMACJE O AKTYWNOŚCI NASTAWIONEJ NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE EMITENTA.

W okresie sprawozdawczym Emitent nie podejmował aktywności nastawionej na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych.

8. OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGŁYCH KONSOLIDACJI.

Na dzień 31 marca 2020 roku Emitent nie posiadał spółek zależnych. Emitent nie jest również spółką zależną od innego podmiotu.

W dniu 12 lutego 2020 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Prestige Aparts sp. z o.o. (spółki celowej, powołanej 28.05.2019 r.) podjęło uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego z kwoty 1 mln zł do kwoty 5 mln zł, w drodze utworzenia 40.000 nowych, równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 100,00 zł każdy udział. Emitent w podwyższonym kapitale zakładowym objął 4.000 nowych udziałów o wartości nominalnej 100,00 zł każdy udział i pokryje te udziały wkładem pieniężnym w kwocie 400.000,00 zł. W wyniku podwyższenia kapitału zakładowego, udział Emitenta w głosach wynosi 20%.

8.1. SPÓŁKI, W KTÓRYCH EMITENT POSIADA ZNACZĄCE ZAANGAŻOWANIE KAPITAŁOWE

MP Project Invest sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000542465 (postanowienie Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 25.02.2015 r.), o której powołaniu Emitent informował w Raporcie bieżącym nr 3/2015 z dnia 21.01.2015 r.

Na dzień 31 marca 2020 roku Emitent posiada 25,71 % w kapitale zakładowym MP Project Invest sp. z o.o.

Prestige Aparts sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000801038 (postanowienie Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 29.08.2019 r.), o której zarejestrowaniu Emitent informował w Raporcie bieżącym ESPI nr 13/2019 w dniu 6 września 2019 roku.

Na dzień 31 marca 2020 roku Emitent posiada 20 proc. w kapitale zakładowym Prestige Aparts sp. z o.o.

ul. Turyńska 101, 43-100 Tychy
tel.: +48 32 216 96 44; fax: +48 32 216 97 31

9. PRZYCZYNY NIESPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH.

Emitent nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Emitent nie posiada spółek zależnych ani też nie jest spółką zależną wobec innego podmiotu.

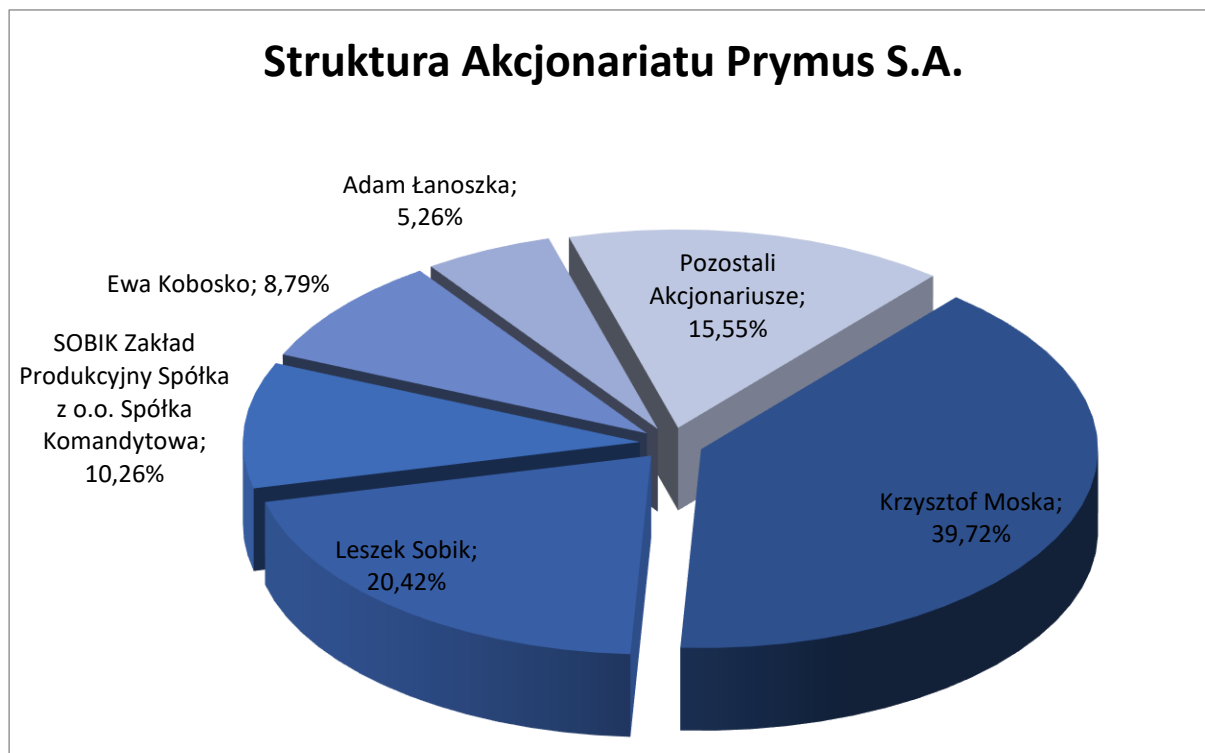
10. STRUKTURA AKCJONARIATU

Na dzień sporządzenia niniejszego raportu kapitał zakładowy Emitenta wynosi 1.900.004,20 zł i dzieli się na 9.500.021 sztuk akcji zwykłych na okaziciela serii A, o wartości nominalnej 0,20 zł. Na dzień 14 maja 2020 r. struktura akcjonariatu Emitenta z uwzględnieniem akcjonariuszy posiadających powyżej 5% w głosach na walnym zgromadzeniu przedstawia się następująco:

AKCJONARIUSZ	ILOŚĆ AKCJI	UDZIAŁ W KAPITALE ZAKŁADOWYM	ILOŚĆ GŁOSÓW	UDZIAŁ W GŁOSACH
Krzysztof Moska	3 773 617	39,72%	3 773 617	39,72%
Leszek Sobik	1 939 454	20,42%	1 939 454	20,42%
"SOBIK" Zakład Produkcyjny Spółka z o.o. Spółka Komandytowa*	974 546	10,26%	974 546	10,26%
Ewa Kobosko	835 231	8,79%	835 231	8,79%
Adam Łanoszka	500 000	5,26%	500 000	5,26%
Pozostali Akcjonariusze	1 477 173	15,55%	1 477 173	15,55%
Razem:	9 500 021	100,00%	9 500 021	100,00%

* Łączna liczba akcji Pana Leszka Sobika oraz „SOBIK” Zakład Produkcyjny Spółka z o.o. Spółka Komandytowa wynosi 2.914.000 szt. akcji, co stanowi 30,67% udziału w głosach

Tabela 2. Struktura Akcjonariatu Emitenta



Wykres nr 1: Struktura akcjonariatu Emitenta

11. INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY.

Zatrudnienie na dzień 31 marca 2020 roku wyniosło 8 osób na 8 pełnych etatów.

Spółka w swojej działalności korzysta z usług outsourcingowych, powierzając zadania wspomagające główną działalność podmiotom zewnętrznym (m.in. usługi prawne, informatyczne). Emitent działa również w oparciu o umowy zlecenia. Taka strategia pozwala na redukcję kosztów oraz uzyskanie dostępu do usług najwyższej jakości.

12. INFORMACJA ZARZĄDU NA TEMAT AKTYWNOŚCI W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM.

W prezentowanym okresie Emitent kontynuował działalność w zakresie:

1. sprzedaży surowców chemicznych (tworzywa do przetwórstwa tworzyw sztucznych, plastyfikatory, dyspersje),

2. sprzedaży produktów gotowych (profile kompozytowe WPC wraz z akcesoriami, pokrycia podłogowe LVT oraz pozostałe produkty),
3. aktywności finansowej (udzielanie leasingów i pożyczek).

Surowce chemiczne stanowią w dalszym ciągu największy udział w przychodach Emitenta. Jest to główny filar działalności Spółki. W tym segmencie najczęściej przychodów generują surowce do przetwórstwa tworzyw sztucznych – polietyleny (PE) oraz polichlorek winylu (PVC).

Portfolio produktów gotowych obejmuje:

- profile WPC (Wood Plastic Compound), które oferowane są na rynku głównie pod marką Noble Collection (deski tarasowe wraz z legarami i akcesoriami do montażu, profile ogrodzeniowe z pełnym systemem montażowym) oraz GamratTrade,
- podłogi winylowe LVT (produkt ten został wprowadzony do oferty Emitenta w pierwszym kwartale 2019r.),
- drewniane deski podłogowe ręcznie postarzane (marka Kingdom Collection),
- inne produkty dedykowane dla odbiorców końcowych: system hydroizolacji, kleje itd.

W prezentowanym okresie przychody ze sprzedaży Emitenta osiągnęły poziom 15.886 tys. zł, co w porównaniu do pierwszego kwartału 2019 roku stanowi wzrost o 5,6%.

Wypracowany przez Spółkę w pierwszym kwartale 2020 roku zysk z działalności operacyjnej wyniósł 1.254 tys. zł i wzrósł w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego o 19%. Zysk netto osiągnął poziom 377,8 tys., co porównując do pierwszego kwartału 2019 roku stanowi spadek o 57%.

Wydarzeniami, które mają kolosalny wpływ na działalność Emitenta są zawirowania w gospodarce na skutek pojawienia się pandemii koronawirusa SARS-Cov-2 wywołującego chorobę COVID-19. Sytuacja ta objęła wszystkie regiony, z którymi Spółka utrzymywała i utrzymuje kontakty handlowe. Już od początku marca b.r. Emitent odczuwał obniżenie przychodów ze sprzedaży, ze względu na fakt zmniejszenia zamówień z innych krajów europejskich, które wcześniej niż Polska wdrożyły ograniczenia. Wprowadzenie w Polsce od 13 marca 2020 r. stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie - od dnia 20 marca b.r. - stanu epidemii doprowadziło do drastycznego zredukowania przychodów Emitenta. Obniżenie wartości przychodów w marcu 2020 r. w stosunku do lutego wyniosło 68%.

Całkowitego wpływu zawirowań gospodarczych wywołanych pandemią koronawirusa SARS Cov-2 na Spółkę nie jesteśmy w stanie dziś oszacować. Nie wiemy jakie znaczenie będzie

miął lockdown i jak długo potrwa jego stopniowe luzowanie. Zarząd Emitenta na bieżąco monitoruje sytuację i stara się minimalizować – o ile to możliwe – jej oddziaływanie na Spółkę. Działania podjęte przez Zarząd obejmują:

- ocenianie łańcucha dostaw,
- podjęcie działań zmierzających do aktywnej ochrony pracowników,
- wprowadzenie procedur dotyczących ustalenia zasad odbywania podróży służbowych, informowania przez pracowników o czynnikach ryzyka,
- zapewnienie możliwości pracy zdalnej,
- redukcję kosztów stałych ponoszonych przez Spółkę,
- bieżące monitorowanie sytuacji (stały kontakt z dostawcami i odbiorcami),
- poszukiwanie alternatywnych źródeł przychodów.



MP Project Invest sp. z o.o. kontynuuje sprzedaż mieszkań w ramach zrealizowanej inwestycji – osiedla „Miłe Zacisze II”. W ramach I etapu inwestycji zostały oddane do użytkowania 72 mieszkania, w zakresie II etap inwestycji - 99 mieszkań. Realizacja trzeciego etapu została odłożona w czasie, ze względu na podjęcie decyzji o zmianie sposobu zagospodarowania trzeciej części inwestycji.



Prestige Aparts sp. z o.o. prowadzi działalność deweloperską, realizując budowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Oświęcimiu przy ul. Wysokie Brzegi. Inwestycja ta obejmuje 66 mieszkań, parking podziemny wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zakończenie inwestycji planowane jest na czerwiec 2021 rok.

Tychy, 14 maja 2020 r.

Ewa Kobosko
Prezes Zarządu