



**JEDNOSTKOWE SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

P.A. NOVA Spółka Akcyjna

ZA I PÓŁROCZE 2024

**Jednostkowe Skrócone Śródroczne Sprawozdanie z sytuacji finansowej P.A.
NOVA S.A. na dzień 30 czerwca 2024 roku**

	stan na 2024-06-30 koniec I półrocza / 2024	stan na 2023-12/31 koniec 4 kwartału / 2023	stan na 2023-06-30 koniec I półrocza / 2023
AKTYWA			
Aktywa trwale (długoterminowe)	311 034 242,33	339 876 906,24	365 420 501,61
Rzeczowe aktywa trwale	16 801 480,08	15 519 980,57	14 693 411,41
Nieruchomości inwestycyjne	3 077 430,18	18 772 302,70	25 443 685,30
Wartość firmy	-	-	-
Wartości niematerialne	55 700,00	-	5 575,00
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe	264 974 527,05	280 562 903,13	301 784 997,09
w jednostkach powiązanych	264 758 527,05	280 360 903,13	301 594 997,09
w pozostałych jednostkach	216 000,00	202 000,00	190 000,00
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 748 481,00	3 717 732,00	3 448 326,00
Długoterminowe należności	20 930 338,94	20 964 227,55	19 681 358,38
od jednostek powiązanych	20 930 338,94	20 964 227,55	19 681 358,38
od pozostałych jednostek	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	446 285,08	339 760,29	363 148,43
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	119 299 185,00	122 860 083,62	77 404 744,04
Zapasy	1 297,79	617,11	122 531,50
Należności krótkoterminowe, w tym:	35 038 087,89	46 055 820,66	56 747 647,91
z tytułu dostaw i usług	22 538 072,19	32 947 600,60	40 783 993,60
od jednostek powiązanych	5 877 694,60	10 454 778,70	14 950 445,92
od pozostałych jednostek	16 660 377,59	22 492 821,90	25 833 547,68
pozostałe należności	12 500 015,70	13 108 220,06	15 963 654,31
od jednostek powiązanych	1 172,36	-	-
od pozostałych jednostek	12 498 843,34	13 108 220,06	15 963 654,31
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	21 041 308,37	14 764 792,02	11 950 316,23
Należności z tytułu podatku dochodowego	-	1 008 490,00	102 378,00
Krótkoterminowe aktywa finansowe	56 112 114,20	54 883 762,72	1 725 534,34
w jednostkach powiązanych	56 112 114,20	54 883 762,72	1 725 534,34
w pozostałych jednostkach	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	7 106 376,75	6 146 601,11	6 756 336,06
Aktywa klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	10 700 735,50	-	-
A k t y w a r a z e m	441 034 162,83	462 736 989,86	442 825 245,65
KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA			
Kapitał własny	348 438 136,43	347 469 555,60	343 559 441,32
Kapitał (fundusz) podstawowy	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00
Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	-	-	-
Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	(576 846,95)	(576 846,95)	(576 846,95)
Kapitał zapasowy	179 043 560,72	174 572 925,57	174 572 925,57
Kapitał rezerwowy	7 365 538,23	7 365 538,23	7 365 538,23
Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-	-
Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną	142 856 001,16	142 856 001,16	142 856 001,16
Zysk/strata z lat ubiegłych i roku bieżącego, w tym:	9 749 883,27	13 251 937,59	9 341 823,31
zysk/strata z lat ubiegłych	1 802 632,14	1 802 632,14	1 799 557,45
zysk/strata okresu bieżącego	7 947 251,13	11 449 305,45	7 542 265,86
Zobowiązania długoterminowe	21 352 972,53	21 181 547,16	17 544 725,11
Długoterminowe rezerwy	1 115 736,54	1 377 063,99	548 105,71
Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	15 975 888,00	15 018 589,36	12 928 741,36
Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki, w tym:	-	-	-
kredyty	-	-	-
pożyczki	-	-	-
Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	3 526 411,99	4 035 743,38	3 208 141,32
Długoterminowe zobowiązania	15 000,00	15 000,00	104 447,18
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	719 936,00	735 150,43	755 289,54
Zobowiązania krótkoterminowe	71 243 053,87	94 085 887,10	81 721 079,22
Krótkoterminowe rezerwy	5 510 642,49	6 162 736,63	5 045 544,67

Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki, w tym:	7 453 322,63	17 340 996,94	4 923 695,21
kredyty	7 453 322,63	15 754 270,04	4 923 695,21
pożyczki	-	1 586 726,90	-
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	1 097 872,97	20 802 565,22	20 549 108,57
Krótkoterminowe zobowiązania, w tym:	53 581 489,08	47 234 266,12	48 540 350,69
z tytułu dostaw i usług	32 665 832,30	40 570 989,34	36 002 952,99
od jednostek powiązanych	55 940,40	32 292,34	56 624,15
od pozostałych jednostek	32 609 891,90	40 538 697,00	35 946 328,84
pozostałe zobowiązania	20 915 656,78	6 663 276,78	12 537 397,70
od jednostek powiązanych	-	-	-
od pozostałych jednostek	20 915 656,78	6 663 276,78	12 537 397,70
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 036 897,70	2 545 305,19	2 662 363,08
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	562 829,00	17,00	17,00
Zobowiązania dotyczące aktywów klasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Kapitał własny i zobowiązania razem	441 034 162,83	462 736 989,86	442 825 245,65

**Jednostkowe Skrócone Śródroczne Sprawozdanie z całkowitych dochodów P.A.
NOVA S.A. za okres od 01 stycznia 2024 do 30 czerwca 2024 roku**

	2 kwartaly narastająco / 2024 okres od 2024-01-01 do 2024-06-30	4 kwartaly narastająco / 2023 okres od 2023-01-01 do 2023-12-31	2 kwartaly narastająco / 2023 okres od 2023-01-01 do 2023-06-30
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	85 880 336,62	271 887 030,56	149 808 076,10
Przychody netto ze sprzedaży produktów	80 017 197,16	260 615 463,52	144 726 725,53
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	5 863 139,46	11 271 567,04	5 081 350,57
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	83 017 392,35	260 368 782,74	145 072 402,64
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	77 914 966,66	250 827 547,64	140 790 013,00
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	5 102 425,69	9 541 235,10	4 282 389,64
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 862 944,27	11 518 247,82	4 735 673,46
Koszty sprzedaży	189 425,76	748 467,20	369 789,97
Koszty ogólnego zarządu	4 768 503,42	8 079 143,00	3 841 066,55
Zysk (strata) ze sprzedaży	(2 094 984,91)	2 690 637,62	524 816,94
Pozostałe przychody operacyjne	1 737 511,03	1 912 676,59	1 098 381,84
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	83 391,12	84 763,36	47 520,13
Dotacje	15 214,43	44 676,67	24 537,56
Inne przychody operacyjne	1 638 905,48	1 783 236,56	1 026 324,15
Pozostałe koszty operacyjne	328 092,41	2 460 247,75	782 291,71
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-
Aktualizacja wyceny wartości aktywów niefinansowych	167 486,51	856 932,45	219 272,85
Inne koszty operacyjne	160 605,90	1 603 315,30	563 018,86
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(685 566,29)	2 143 066,46	840 907,07
Przychody finansowe	13 405 225,18	24 169 296,82	14 540 004,57
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	3 311 460,72	4 966 069,49	4 966 069,49
od jednostek powiązanych	3 311 460,72	4 966 069,49	4 966 069,49
Odsetki, w tym:	7 473 886,38	15 878 325,29	7 072 717,35
od jednostek powiązanych	7 467 748,54	14 656 338,46	7 059 260,02
Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	-	86 990,81	86 990,81
Inne	2 619 878,08	3 237 911,23	2 414 226,92
Koszty finansowe	3 475 765,53	13 265 105,83	7 785 605,78
Odsetki, w tym:	1 941 091,68	3 999 014,72	2 139 578,09
dla jednostek powiązanych	119 988,02	166 365,87	94 142,87
Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	344 270,94	3 531 538,77	2 482 617,21
Inne	1 190 402,91	5 734 552,34	3 163 410,48
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	9 243 893,36	13 047 257,45	7 595 305,86
Zysk (strata) brutto	9 243 893,36	13 047 257,45	7 595 305,86
Podatek dochodowy	1 296 642,23	1 597 952,00	53 040,00
część bieżąca	1 370 092,23	(281 927,00)	(6 397,00)
część odroczone	(73 450,00)	1 879 879,00	59 437,00
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Zysk (strata) netto	7 947 251,13	11 449 305,45	7 542 265,86
Inne całkowite dochody, w tym:	-	-	-
podlegające przekwalifikowaniu do rachunku zysków i strat	-	-	-
niedlegające przekwalifikowaniu do rachunku zysków i strat	-	-	-
Całkowite dochody ogółem	7 947 251,13	11 449 305,45	7 542 265,86

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH
za okres 6 miesięcy zakończony 30.06.2024 roku

	Przypadający na akcjonariuszy/udziałowców spółki									Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zysk/ strata z lat ubiegłych	Zysk/ strata z roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2024 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	174 572 925,57	7 365 538,23	-	13 251 937,59	-	347 469 555,60	-	347 469 555,60
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędów podstawowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2024 roku po korektach (po przekształceniu)	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	174 572 925,57	7 365 538,23	-	13 251 937,59	-	347 469 555,60	-	347 469 555,60
Zmiany w kapitale własnym	-	-	-	4 470 635,15	-	-	(11 449 305,45)	7 947 251,13	968 580,83	-	968 580,83
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	7 947 251,13	7 947 251,13	-	7 947 251,13
Inne całkowite dochody netto z tytułu :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	7 947 251,13	7 947 251,13	-	7 947 251,13
Przeniesienie zysków na kapitał zapasowy	-	-	-	4 470 635,15	-	-	(4 470 635,15)	-	-	-	-
Przeniesienie zysków na kapitał rezerwowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pokrycie kapitałem zapasowym straty z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	-	-	(6 978 670,30)	-	(6 978 670,30)	-	(6 978 670,30)
Objęcie akcji w ramach prawa poboru za wkład niepieniężny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Połączenie ze spółkami powiązаныmi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozostałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.06.2024 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	179 043 560,72	7 365 538,23	-	1 802 632,14	7 947 251,13	348 438 136,43	-	348 438 136,43

**SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH
za okres 12 miesięcy zakończony 31.12.2023 roku**

	Przypadający na akcjonariuszy/udziałowców spółki									Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zysk/ strata z lat ubiegłych	Zysk/ strata z roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2023 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	159 916 674,29	7 365 538,23	-	22 939 077,27	-	342 500 444,00		342 500 444,00
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędów podstawowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2023 roku po korektach (po przekształceniu)	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	159 916 674,29	7 365 538,23	-	22 939 077,27	-	342 500 444,00	-	342 500 444,00
Zmiany w kapitale własnym	-	-	-	14 656 251,28	-	-	(21 136 445,13)	11 449 305,45	4 969 111,60	-	4 969 111,60
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	11 449 305,45	11 449 305,45	-	11 449 305,45
Inne całkowite dochody netto z tytułu :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	11 449 305,45	11 449 305,45	-	11 449 305,45
Przeniesienie zysków na kapitał zapasowy	-	-	-	14 656 251,28	-	-	(14 656 251,28)	-	-	-	-
Przeniesienie zysków na kapitał rezerwowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pokrycie kapitałem zapasowym straty z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wyplata dywidendy	-	-	-	-	-	-	(6 480 193,85)	-	(6 480 193,85)	-	(6 480 193,85)
Objęcie akcji w ramach prawa poboru za wkład niepieniężny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Połączenie ze spółkami zależnymi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozostałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 31.12.2023 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	174 572 925,57	7 365 538,23	-	1 802 632,14	11 449 305,45	347 469 555,60	-	347 469 555,60

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH
za okres 6 miesięcy zakończony 30.06.2023 roku

	Przypadający na akcjonariuszy/udziałowców spółki									Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zysk/ strata z lat ubiegłych	Zysk/ strata z roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2023 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	159 916 674,29	7 365 538,23	-	22 939 077,27	-	342 500 444,00	-	342 500 444,00
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędów podstawowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2023 roku po korektach (po przekształceniu)	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	159 916 674,29	7 365 538,23	-	22 939 077,27	-	342 500 444,00	-	342 500 444,00
Zmiany w kapitale własnym	-	-	-	14 656 251,28	-	-	(21 139 519,82)	7 542 265,86	1 058 997,32	-	1 058 997,32
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	7 542 265,86	7 542 265,86	-	7 542 265,86
Inne całkowite dochody netto z tytułu:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	7 542 265,86	7 542 265,86	-	7 542 265,86
Przeniesienie zysków na kapitał zapasowy	-	-	-	14 656 251,28	-	-	(14 656 251,28)	-	-	-	-
Przeniesienie zysków na kapitał rezerwowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pokrycie kapitałem zapasowym straty z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	-	-	(6 480 193,85)	-	(6 480 193,85)	-	(6 480 193,85)
Objęcie akcji w ramach prawa poboru za wkład pieniężny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Połączenie ze spółkami zależnymi	-	-	-	-	-	-	(3 074,69)	-	(3 074,69)	-	(3 074,69)
Pozostałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.06.2023 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	174 572 925,57	7 365 538,23	-	1 799 557,45	7 542 265,86	343 559 441,32	-	343 559 441,32

Jednostkowe Skrócone Śródroczne Sprawozdanie z przepływów pieniężnych
P.A.NOVA S.A. za okres od 01 stycznia 2024 do 30 czerwca 2024 roku

	2 kwartaly narastająco / 2024 okres od 2024-01- 01 do 2024-06-30	4 kwartaly narastająco / 2023 okres od 2023-01- 01 do 2023-12-31	2 kwartaly narastająco / 2023 okres od 2023-01- 01 do 2023-06-30
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej (metoda pośrednia)			
Zysk (strata) netto	7 947 251,13	11 449 305,45	7 542 265,86
Korekty razem	432 744,72	(25 942 099,25)	(37 708 251,56)
Amortyzacja	660 853,89	1 570 858,20	788 495,72
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych dotyczących wyceny środków pieniężnych	(90 208,37)	(649 945,84)	(695 500,90)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(8 396 149,45)	(14 566 678,15)	(9 340 826,12)
(Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	(5 902 808,90)	12 211 578,39	4 354 150,78
Zmiana stanu rezerw	(913 421,59)	(249 430,22)	(2 195 580,46)
Zmiana stanu zapasów	(680,68)	793,90	(121 120,49)
Zmiana stanu należności	12 060 111,38	(23 763 457,74)	(32 272 457,82)
Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem zmiany stanu zobowiązań z tytułu pożyczek, kredytów i leasingu i podatku dochodowego od osób prawnych	7 441 831,65	(13 635 100,21)	(13 382 882,22)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(5 906 663,06)	12 250 029,30	15 178 313,95
Zmiana stanu aktywów i zobowiązań z tytułu podatku odroczonego	(73 450,36)	1 879 879,00	59 437,00
Podatek bieżący wykazany w rachunku zysków i strat	1 370 092,23	(281 927,00)	(6 397,00)
Zapłacony podatek dochodowy	184 923,14	(705 521,00)	(73 884,00)
Inne korekty z działalności operacyjnej	(1 685,16)	(3 177,88)	-
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	8 379 995,85	(14 492 793,80)	(30 165 985,70)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wpływy	60 530 509,60	96 930 489,59	85 434 791,81
Odsetki otrzymane, w tym:	8 101 900,35	2 284 877,97	1 697 221,18
od jednostek powiązanych	8 101 900,35	2 284 877,97	1 415 735,55
od pozostałych jednostek	-	-	281 485,63
Dywidendy otrzymane	3 311 460,72	4 966 069,49	4 966 069,49
od jednostek powiązanych	3 311 460,72	4 966 069,49	4 966 069,49
od pozostałych jednostek	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (akcji/udziałów)	4 000,00	-	-
Wpływy ze sprzedaży aktywów trwałych, wartości niematerialnych i nieruchomości inwestycyjnych	174 963,29	64 446 869,94	55 062 367,81
Splata udzielonych pożyczek	48 938 185,24	25 232 672,19	23 709 133,33
od jednostek powiązanych	48 938 185,24	25 232 672,19	23 709 133,33
od pozostałych jednostek	-	-	-
Obligacje / jednostki uczestnictwa w funduszach	-	-	-
Lokaty	-	-	-
Wpływy dotyczące instrumentów pochodnych	-	-	-
Pozostałe	-	-	-
Wydatki	35 352 589,40	46 982 359,40	15 795 880,62
Nabycie aktywów finansowych (akcji/udziałów)	5 000,00	25 000,00	25 000,00
od jednostek powiązanych	5 000,00	25 000,00	25 000,00
od pozostałych jednostek	-	-	-
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i nieruchomości inwestycyjnych	334 081,70	6 253 986,00	3 733 007,22
Udzielone pożyczki	35 013 507,70	40 703 373,40	12 037 873,40
od jednostek powiązanych	35 013 507,70	40 703 373,40	12 037 873,40
od pozostałych jednostek	-	-	-
Obligacje / jednostki uczestnictwa w funduszach	-	-	-
Lokaty	-	-	-
Wydatki dotyczące instrumentów pochodnych	-	-	-
Pozostałe	-	-	-
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	25 177 920,20	49 948 130,19	69 638 911,19
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy	7 571 002,09	18 306 487,22	5 803 533,56
Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów)	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży akcji własnych	-	-	-
Wpływy z emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Otrzymane kredyty	7 453 322,63	15 754 270,04	4 923 695,21

Otrzymane pożyczki	-	1 580 000,00	-
Pozostałe	117 679,46	972 217,18	879 838,35
Wydatki	40 169 142,50	51 031 977,18	41 936 877,67
Dywidendy wypłacone	-	6 480 193,85	-
Nabycie akcji (udziałów) własnych	-	-	-
Splata kredytów	15 754 270,04	28 759 943,75	28 759 943,75
Splata pożyczek	1 580 000,00	362 401,08	362 401,08
Splata dłużnych papierów wartościowych	20 100 000,00	9 900 000,00	9 900 000,00
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	608 720,79	709 167,91	281 857,38
Odsetki od kredytów, pożyczek, dłużnych papierów wartościowych	1 852 834,81	3 854 696,45	2 130 376,22
Odsetki od zobowiązań finansowych	51 613,11	82 468,31	28 234,69
Pozostałe	221 703,75	883 105,83	474 064,55
Przeplwy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	(32 598 140,41)	(32 725 489,96)	(36 133 344,11)
Przeplwy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	959 775,64	2 729 846,43	3 339 581,38
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	959 775,64	2 729 846,43	3 339 581,38
zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Środki pieniężne na początek okresu	6 146 601,11	3 416 754,68	3 416 754,68
Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	7 106 376,75	6 146 601,11	6 756 336,06
o ograniczonej możliwości dysponowania	1 884 452,93	4 942 355,28	1 568 829,23

ZMIANY W SPRAWOZDANIACH POPRZEDNICH OKRESÓW

Na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 28 lipca 2023 r. dokonany został wpis połączenia P.A NOVA S.A (spółki przejmującej) z P.A NOVA Inwestycje sp. z o.o. oraz Supernova Sp. z o.o. (spółki przejmowane). Połączenie Spółek nastąpiło w trybie art. 492 § 1 pkt 1) Kodeksu spółek handlowych („KSH”), tj. w drodze przejęcia, czyli przeniesienia całego majątku Spółek Przejmowanych na Spółkę Przejmującą bez zmiany statutu Spółki Przejmującej oraz bez podwyższania kapitału zakładowego P.A. NOVA S.A., w związku z faktem, iż Spółka Przejmująca posiadała wszystkie udziały Spółek Przejmowanych.

Wobec powyższego, na podstawie art. 494 § 1 KSH z dniem połączenia P.A NOVA S.A stała się następcą prawnym i z mocy prawa wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki spółki P.A NOVA Inwestycje Sp. z o.o. oraz Supernova Sp. z o.o. Spółki Uczestniczące dokonały połączenia w celu optymalizacji i uproszczenia struktury właścicielskiej, w tym ograniczenia kosztów działalności wynikających z funkcjonowania odrębnych struktur. Plan połączenia został sporządzony na podstawie art. 499 Kodeksu spółek handlowych (zwanego dalej KSH). Połączenie nastąpiło pod wspólną kontrolą (BCUCC). W związku z brakiem regulacji w MSSF/MSR w zakresie tego typu połączeń Grupa zdecydowała się na ujęcie tego połączenia w oparciu o metodę księgową (book value method). Metoda wartości księgowych polega na zsumowaniu poszczególnych pozycji kosztów i przychodów oraz aktywów i zobowiązań połączonych spółek w wartościach księgowych, według stanu na dzień połączenia, po uprzednim doprowadzeniu ich wartości do jednolitych metod wyceny i dokonaniu wzajemnych wyłączeń. Różnica między wartością księgową posiadanych przez P.A. NOVA S.A. udziałów w Spółkach Przejmowanych oraz wartością księgową ich aktywów netto została odniesiona na kapitał własny Spółki.

Poniżej przedstawiono przekształcenie sprawozdania z sytuacji finansowej, sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych za poprzednie okresy sprawozdawcze wynikające z połączenia wyżej wymienionych spółek. Załączone noty stanowią integralną część niniejszego sprawozdania finansowego.

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

w zł

	Opublikowane sprawozdanie stan na 2023-06-30 koniec 2 kwartału / 2023	Zmiany w sprawozdaniu	Przekształcone sprawozdanie stan na 2023-06-30 koniec 2 kwartału / 2023
AKTYWA			
Aktywa trwałe (długoterminowe)	365 420 501,61	-	365 420 501,61
Rzeczowe aktywa trwałe	14 693 411,41	-	14 693 411,41
Nieruchomości inwestycyjne	25 443 685,30	-	25 443 685,30
Wartość firmy	-	-	-
Wartości niematerialne	5 575,00	-	5 575,00
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe	301 784 997,09	-	301 784 997,09
w jednostkach powiązanych	301 594 997,09	-	301 594 997,09
w pozostałych jednostkach	190 000,00	-	190 000,00
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 448 326,00	-	3 448 326,00
Długoterminowe należności	19 681 358,38	-	19 681 358,38
od jednostek powiązanych	19 681 358,38	-	19 681 358,38
od pozostałych jednostek	-	-	-

Jednostkowe Skrócone Śródroczne Sprawozdanie Finansowe jednostki dominującej P.A. NOVA Spółka Akcyjna za I półrocze 2024 roku

Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	363 148,43	-	363 148,43
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	77 389 045,88	15 698,16	77 404 744,04
Zapasy	122 531,50	-	122 531,50
Należności krótkoterminowe	56 741 586,91	6 061,00	56 747 647,91
z tytułu dostaw i usług	40 783 993,60	-	40 783 993,60
od jednostek powiązanych	14 950 445,92	-	14 950 445,92
od pozostałych jednostek	25 833 547,68	-	25 833 547,68
pozostałe należności	15 957 593,31	6 061,00	15 963 654,31
od jednostek powiązanych	-	-	-
od pozostałych jednostek	15 957 593,31	6 061,00	15 963 654,31
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	11 950 316,23	-	11 950 316,23
Należności z tytułu podatku dochodowego	101 323,00	1 055,00	102 378,00
Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 725 534,34	-	1 725 534,34
w jednostkach powiązanych	1 725 534,34	-	1 725 534,34
w pozostałych jednostkach	-	-	-
środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	6 747 753,90	8 582,16	6 756 336,06
Aktywa klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
A k t y w a r a z e m	442 809 547,49	15 698,16	442 825 245,65
KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA			
Kapitał własny	343 543 743,16	15 698,16	343 559 441,32
Kapitał (fundusz) podstawowy	10 000 000,00	-	10 000 000,00
Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	-	-	-
Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	- 576 846,95	-	- 576 846,95
Kapitał zapasowy	174 572 925,57	-	174 572 925,57
Kapitał rezerwowy	7 365 538,23	-	7 365 538,23
Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-	-
Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną	142 856 001,16	-	142 856 001,16
Zysk/strata z lat ubiegłych i roku bieżącego, w tym:	9 326 125,15	15 698,16	9 341 823,31
zysk/strata z lat ubiegłych	1 786 664,19	12 893,26	1 799 557,45
zysk/strata okresu bieżącego	7 539 460,96	2 804,90	7 542 265,86
Zobowiązania długoterminowe	17 544 725,11	-	17 544 725,11
Długoterminowe rezerwy	548 105,71	-	548 105,71
Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	12 928 741,36	-	12 928 741,36
Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	-	-	-
kredyty	-	-	-
pożyczki	-	-	-
Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	3 208 141,32	-	3 208 141,32
Długoterminowe zobowiązania	104 447,18	-	104 447,18
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	755 289,54	-	755 289,54
Zobowiązania krótkoterminowe	81 721 079,22	-	81 721 079,22
Krótkoterminowe rezerwy	5 045 544,67	-	5 045 544,67
Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	4 923 695,21	-	4 923 695,21
kredyty	4 923 695,21	-	4 923 695,21
pożyczki	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	20 549 108,57	-	20 549 108,57
Krótkoterminowe zobowiązania, w tym:	48 540 350,69	-	48 540 350,69
z tytułu dostaw i usług	36 002 952,99	-	36 002 952,99
od jednostek powiązanych	56 624,15	-	56 624,15
od pozostałych jednostek	35 946 328,84	-	35 946 328,84
pozostałe zobowiązania	12 537 397,70	-	12 537 397,70
od jednostek powiązanych	-	-	-
od pozostałych jednostek	12 537 397,70	-	12 537 397,70
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 662 363,08	-	2 662 363,08
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	17,00	-	17,00
Zobowiązania dotyczące aktywów klasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Kapitał własny i zobowiązania razem	442 809 547,49	15 698,16	442 825 245,65

SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

w zł

	Opublikowane sprawozdanie za okres od 2023-01-01 do 2023-06-30	Zmiany w sprawozdaniu	Przekształcone sprawozdanie za okres od 2023-01-01 do 2023-06-30
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	149 808 676,10	(600,00)	149 808 076,10
Przychody netto ze sprzedaży produktów	144 727 325,53	(600,00)	144 726 725,53
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	5 081 350,57	-	5 081 350,57
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	145 072 402,64	-	145 072 402,64
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	140 790 013,00	-	140 790 013,00
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	4 282 389,64	-	4 282 389,64
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	4 736 273,46	(600,00)	4 735 673,46
Koszty sprzedaży	369 789,97	-	369 789,97
Koszty ogólnego zarządu	3 835 891,76	5 174,79	3 841 066,55
Zysk (strata) ze sprzedaży	530 591,73	(5 774,79)	524 816,94
Pozostałe przychody operacyjne	1 098 376,84	5,00	1 098 381,84
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	47 520,13	-	47 520,13
Dotacje	24 537,56	-	24 537,56
Inne przychody operacyjne	1 026 319,15	5,00	1 026 324,15
Pozostałe koszty operacyjne	782 291,71	-	782 291,71
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-
Aktualizacja wyceny wartości aktywów niefinansowych	219 272,85	-	219 272,85
Inne koszty operacyjne	563 018,86	-	563 018,86
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	846 676,86	(5 769,79)	840 907,07
Przychody finansowe	14 686 305,09	(146 300,52)	14 540 004,57
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	4 966 069,49	-	4 966 069,49
od jednostek powiązanych	4 966 069,49	-	4 966 069,49
Odsetki, w tym:	7 219 017,87	(146 300,52)	7 072 717,35
od jednostek powiązanych	7 205 560,54	(146 300,52)	7 059 260,02
Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	86 990,81	-	86 990,81
Inne	2 414 226,92	-	2 414 226,92
Koszty finansowe	7 940 480,99	(154 875,21)	7 785 605,78
Odsetki, w tym:	2 139 578,09	-	2 139 578,09
dla jednostek powiązanych	94 142,87	-	94 142,87
Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	2 637 492,42	(154 875,21)	2 482 617,21
Inne	3 163 410,48	-	3 163 410,48
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	7 592 500,96	2 804,90	7 595 305,86
Zysk (strata) brutto	7 592 500,96	2 804,90	7 595 305,86
Podatek dochodowy	53 040,00	-	53 040,00
część bieżąca	(6 397,00)	-	(6 397,00)
część odroczone	59 437,00	-	59 437,00
Zysk (strata) netto	7 539 460,96	2 804,90	7 542 265,86

SPRAWOZDANIE Z PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH

w zł

	Opublikowane sprawozdanie za okres od 2023-01-01 do 2023-06-30	Zmiany w sprawozdaniu	Przekształcone sprawozdanie za okres od 2023-01-01 do 2023-06-30
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk (strata) netto	7 539 460,96	2 804,90	7 542 265,86
Korekty razem	(37 625 166,87)	(9 200,69)	(37 708 251,56)
Udział w (zyskach) stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Amortyzacja	788 495,72	-	788 495,72
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	(695 500,90)	146 300,52	(695 500,90)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(9 487 126,64)	146 300,52	(9 340 826,12)
(Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	4 509 025,99	(154 875,21)	4 354 150,78
Zmiana stanu rezerw	(2 195 580,46)	-	(2 195 580,46)
Zmiana stanu zapasów	(121 120,49)	-	(121 120,49)
Zmiana stanu należności	(32 271 831,82)	(626,00)	(32 272 457,82)
Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem zmiany stanu zobowiązań z tytułu pożyczek, kredytów i leasingu i podatku dochodowego od osób prawnych	(13 382 882,22)	-	(13 382 882,22)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	15 178 313,95	-	15 178 313,95
Zmiana stanu aktywów i zobowiązań z tytułu podatku odroczonego	59 437,00	-	59 437,00
Podatek bieżący wykazany w rachunku zysków i strat	(6 397,00)	-	(6 397,00)
Zapłacony podatek dochodowy	(73 884,00)	-	(73 884,00)
Inne korekty	-	-	-
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II) - metoda pośrednia	(30 159 589,91)	(6 395,79)	(30 165 985,70)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			

Wpływy	85 434 791,81	-	85 434 791,81
Odsetki otrzymane, w tym:	1 697 221,18	-	1 697 221,18
od jednostek powiązanych	1 415 735,55	-	1 415 735,55
od pozostałych jednostek	281 485,63	-	281 485,63
Dywidendy otrzymane	4 966 069,49	-	4 966 069,49
od jednostek powiązanych	4 966 069,49	-	4 966 069,49
od pozostałych jednostek	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (akcji/udziałów)	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży aktywów trwałych, wartości niematerialnych i nieruchomości inwestycyjnych	55 062 367,81	-	55 062 367,81
Splata udzielonych pożyczek	23 709 133,33	-	23 709 133,33
od jednostek powiązanych	23 709 133,33	-	23 709 133,33
od pozostałych jednostek	-	-	-
Obligacje / jednostki uczestnictwa w funduszach	-	-	-
Lokaty	-	-	-
Wpływy dotyczące instrumentów pochodnych	-	-	-
Pozostałe	-	-	-
Wydatki	15 801 380,62	(5 500,00)	15 795 880,62
Nabycie aktywów finansowych (akcji/udziałów)	25 000,00	-	25 000,00
od jednostek powiązanych	25 000,00	-	25 000,00
od pozostałych jednostek	-	-	-
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i nieruchomości inwestycyjnych	3 733 007,22	-	3 733 007,22
Udzielone pożyczki	12 043 373,40	(5 500,00)	12 037 873,40
od jednostek powiązanych	12 043 373,40	(5 500,00)	12 037 873,40
od pozostałych jednostek	-	-	-
Obligacje / jednostki uczestnictwa w funduszach	-	-	-
Lokaty	-	-	-
Wydatki dotyczące instrumentów pochodnych	-	-	-
Pozostałe	-	-	-
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	69 633 411,19	5 500,00	69 638 911,19
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		-	
Wpływy	5 803 533,56	-	5 803 533,56
Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów)	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży akcji własnych	-	-	-
Wpływy z emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Otrzymane kredyty	4 923 695,21	-	4 923 695,21
Otrzymane pożyczki	-	-	-
Pozostałe	879 838,35	-	879 838,35
Wydatki	41 936 877,67	-	41 936 877,67
Dywidendy wypłacone	-	-	-
Nabycie akcji (udziałów) własnych	-	-	-
Splata kredytów	28 759 943,75	-	28 759 943,75
Splata pożyczek	362 401,08	-	362 401,08
Splata dłużnych papierów wartościowych	9 900 000,00	-	9 900 000,00
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	281 857,38	-	281 857,38
Odsetki od kredytów, pożyczek, dłużnych papierów wartościowych	2 130 376,22	-	2 130 376,22
Odsetki od zobowiązań finansowych	28 234,69	-	28 234,69
Pozostałe	474 064,55	-	474 064,55
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-III)	(36 133 344,11)	-	(36 133 344,11)
Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	3 340 477,17	(895,79)	3 339 581,38
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	3 340 477,17	(895,79)	3 339 581,38
zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Środki pieniężne na początek okresu	3 407 276,73	9 477,95	3 416 754,68
Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	6 747 753,90	8 582,16	6 756 336,06

Dodatkowe informacje i objaśnienia do jednostkowego skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego P.A. NOVA S.A. sporządzonego na dzień 30 czerwca 2024 roku

1. Informacje ogólne

Jednostka sporządzająca jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe:

P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42

P.A. NOVA S.A. została utworzona na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników P.A. NOVA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 4 grudnia 2006 r. o przekształceniu w spółkę akcyjną. Zmiana formy prawnej została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 25 stycznia 2007 r. Spółka zarejestrowana jest w KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy pod numerem 0000272669. Legitymuje się nr REGON 003529385.

Podstawowym przedmiotem działalności Emitenta jest:

- kompleksowa realizacja inwestycji w zakresie generalnego wykonawstwa obiektów budownictwa ogólnego i przemysłowego. Spółka ma ponad trzydziestoletnie doświadczenie w budowie obiektów handlowych, usługowych i przemysłowych;
- usługi projektowe, świadczone zarówno na rzecz Spółki, jak i podmiotów zewnętrznych;
- działalność deweloperska;
- dostawa i wdrażanie kompleksowych systemów komputerowych CAD/PDM/GIS opartych na środowisku oprogramowania firmy Autodesk wraz z szkoleniem inżynierów i projektantów.

Siedzibą Spółki jest miasto Gliwice, siedziba mieści się przy ul. Górnych Wałów 42. Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

Okresy prezentowane

Jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 30.06.2024 roku i obejmuje okres 6 miesięcy, tj. od dnia 01.01.2024 roku do dnia 30.06.2024 roku.

Dla danych prezentowanych w jednostkowym skróconym śródrocznym sprawozdaniu z sytuacji finansowej oraz pozycjach pozabilansowych zaprezentowano porównywalne dane finansowe na dzień 31.12.2023 roku oraz 30.06.2023 r.

Dla danych prezentowanych w jednostkowym skróconym śródrocznym sprawozdaniu z całkowitych dochodów, jednostkowym skróconym śródrocznym sprawozdaniu ze zmian w kapitale własnym oraz w jednostkowym skróconym śródrocznym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych zaprezentowano porównywalne dane finansowe za okres od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku oraz od 01.01.2023 roku do 30.06.2023 roku.

Podmioty powiązane z jednostką sporządzającą sprawozdanie finansowe:

- 1) Budoprojekt Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – znaczący inwestor (posiada 24,36% udziałów w kapitale i 34,31% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy P.A. NOVA S.A.),
- 2) San Development Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 3) Park Handlowy Chorzów Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna,

- w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 4) Odrzańskie Ogrody Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 5) Galeria Kluczbork Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 6) P.A. NOVA Management Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 7) Galeria Galena Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 8) PAL Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Długosza 42-46 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów,
 - 9) P.A. NOVA Invest 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 10) P.A. NOVA Invest 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 11) P.A. NOVA Invest Racibórz Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 12) PAL 1 Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Długosza 42-46 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 51% udziałów,
 - 13) P.A. Nova Invest Pyskowice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 14) P.A. NOVA BT GmbH z siedzibą w Sonnefeld (Niemcy) – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 98% udziałów,
 - 15) P.A. NOVA Invest Zaczernie Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 16) P.A. NOVA Invest Wilkowice 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 17) P.A. NOVA Invest Ząbkowice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 18) P.A. NOVA Invest Częstochowa Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 19) PAL 2 Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Długosza 42-46 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 51% udziałów
 - 20) P.A. NOVA Invest Kłodzko 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 21) P.A. NOVA Invest Kłodzko 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 22) P.A. NOVA Invest Dzierżoniów Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 23) P.A. NOVA Invest Sanocka Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 24) P.A. NOVA Invest Biała Podlaska Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 25) P.A. NOVA Invest Świdnica 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 26) P.A. NOVA Invest Świdnica 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 27) P.A. NOVA Invest Nysa Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna,

- w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów
- 28) P.A. NOVA Invest 11 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka powiązana, w której P.A. NOVA S.A. posiada 20% udziałów.

Jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało przedstawione **w złotych polskich**, jako że złoty polski jest podstawową walutą, w której denominowane są transakcje (operacje gospodarcze).

2. Przyjęte zasady rachunkowości

2.1 Oświadczenie o zgodności

Jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 i przestrzegano w nim tych samych zasad (polityki) rachunkowości oraz metod obliczeniowych, co w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym.

2.2 Przyjęte zasady rachunkowości

Niniejsze jednostkowe skrócone sprawozdanie finansowe sporządzono w oparciu o **zasady rachunkowości szczegółowo opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej P.A. NOVA S.A.** z wyłączeniem zasad tam opisanych mających zastosowanie wyłącznie do sprawozdań skonsolidowanych.

2.3 Informacje o zmianach zasad rachunkowości w roku obrotowym

W roku obrotowym nie wystąpiły zmiany zasad rachunkowości w porównaniu do zasad stosowanych w okresach poprzednich (porównawczych).

2.4 Nowe standardy rachunkowości i interpretacje komisji do spraw interpretacji międzynarodowych standardów sprawozdawczości finansowej

Nowe standardy i interpretacje, które zostały opublikowane i weszły w życie od 1 stycznia 2024 r.

Następujące zmiany do istniejących standardów opublikowanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz zatwierdzone przez UE, które weszły w życie w roku 2024:

- MSSF 16 „Leasing” – zobowiązania leasingowe w transakcjach sprzedaży i leasing zwrotnego - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2024 roku lub później;
- MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych” – klasyfikacja zobowiązań jako krótkoterminowe lub długoterminowe - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2024 roku lub później;
- MSR 7 „Rachunek przepływów pieniężnych” oraz MSSF 7 „Instrumenty finansowe – ujawnienia informacji” – umowy finansowania zobowiązań wobec dostawców - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2024 roku lub później.

Zmiany nie mają istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Spółki.

Nowe standardy i interpretacje, które zostały opublikowane, a nie weszły jeszcze w życie

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie weszły jeszcze w życie:

- Zmiany do MSR 21 „Skutki zmian kursów wymiany walut obcych” – brak wymienialności - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2025 roku

- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” i MSSF 7 „Instrumenty finansowe – ujawnienia informacji” - zmiany w klasyfikacji i wycenie instrumentów finansowych mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2026 roku
- MSSF 18 „Prezentacja i ujawnienia w sprawozdaniach finansowych” - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2027 roku
- MSSF 19 “Spółki zależne bez odpowiedzialności publicznej: ujawnianie informacji” - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2027 roku.

Daty wejścia w życie są datami wynikającymi z treści standardów ogłoszonych przez Radę ds. Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej. Daty stosowania standardów w Unii Europejskiej mogą różnić się od dat stosowania wynikających z treści standardów i są ogłaszane w momencie zatwierdzenia do stosowania przez Unię Europejską. Spółka nie zdecydowała się na wcześniejsze zastosowanie żadnego standardu, interpretacji lub zmiany, która została opublikowana, lecz nie weszła dotychczas w życie. Spółka jest w trakcie analizy, jaki wpływ powyższe zmiany będą miały na jej sprawozdania finansowe.

3. Założenie kontynuacji działalności

Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości.

4. Zdarzenia po dniu bilansowym

W dniu 11 lipca P.A. NOVA S.A. zawarła umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej z spółką zależną P.A. NOVA Invest Nysa Sp. z o.o. Umowa dotyczyła sprzedaży nieruchomości znajdującej się w Nysie. Spółka, z uwagi na zawartą w dniu 04 czerwca przedwstępną umowę sprzedaży, prezentuje powyższą nieruchomość w niniejszym sprawozdaniu, jako aktywo dostępne do sprzedaży w wysokości 10.700.735,50 PLN. Spółka, po zakupie nieruchomości, planuje realizować inwestycję komercyjną w postaci parku handlowego.

W dniu 30 lipca 2024 r. Zarząd Jednostki Dominującej P.A. NOVA S.A. poinformował o zamiarze połączenia Spółek P.A. NOVA S.A., jako Spółki Przejmującej, z P.A. NOVA Management Sp. z o.o., jako Spółki Przejmowanej. Zarząd Spółki jednocześnie informuje, iż planowane połączenie nastąpi w trybie art. 492 §1 pkt 1 oraz art. 515 §1 KSH, tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej – P.A. NOVA Management Sp. z o.o. – na Spółkę Przejmującą – P.A. NOVA S.A., poprzez przejęcie bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.

W związku z obecnie panującą sytuacją powodziową w Polsce Spółka informuje, iż posiada w ramach portfela Grupy kapitałowej grunt oraz funkcjonujące obiekty znajdujące się na obszarach Dolnego Śląska oraz Opolszczyzny, tj. w rejonach zagrożonych podtopieniami czy zalaniem:

- 1) Grunt niezabudowane w Nysie;
- 2) Galeria handlowa Odrzańskie Ogrody w Kędzierzynie-Koźlu;
- 3) Hala produkcyjna w Siechnicach;
- 4) Obiekt Castorama w Kłodzku.

Żadne z posiadanych wyżej wskazanych aktywów, na obecną chwilę, nie zostało zalane bądź uszkodzone. Spółka mając na uwadze fale kulminacyjną, która obecnie przemierza się w rejonie Wrocławia, przyjmuje iż największe ryzyko powodziowe dla posiadanego portfela minęło. W ramach zabezpieczenia przeciwpowodziowego jedynie obiekt znajdujący się w Siechnicach został

przygotowany na ewentualne zalanie poprzez zabezpieczenie workami z piaskiem. Pozostałe aktywa nie wymagały podejmowania działań prewencyjnych, z uwagi na ukształtowanie terenu/położenie.

Zarząd Spółki na bieżąco monitoruje sytuację pogodową oraz stan rzek znajdujących się w pobliżu posiadanych obiektów i podejmie niezwłocznie kroki zabezpieczające w przypadku zagrożenia powodziowego.

5. Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) środki trwałe (w tym)	14 506 389,99	13 343 977,97	12 505 952,10
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	850 510,83	857 376,63	715 921,15
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 440 241,81	9 607 776,95	9 775 881,91
- urządzenia techniczne i maszyny	498 552,53	512 022,77	549 897,37
- środki transportu	3 558 279,24	2 195 029,05	1 281 592,04
- inne środki trwałe	158 805,58	171 772,57	182 659,63
- inwestycje w obcych środkach trwałych	-	-	-
b) środki trwałe w budowie	2 295 090,09	2 176 002,60	2 187 459,31
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-	-
Rzeczowe aktywa trwałe razem	16 801 480,08	15 519 980,57	14 693 411,41

Rzeczowe aktywa trwałe (struktura własnościowa)	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) własne	13 110 178,36	13 322 793,96	13 367 008,86
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	3 691 301,72	2 197 186,61	1 326 402,55
- leasingu	3 691 301,72	2 197 186,61	1 326 402,55
Rzeczowe aktywa trwałe bilansowe razem	16 801 480,08	15 519 980,57	14 693 411,41

Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od 01.01.2024 r. do 30.06.2024 r.							
Wyszczególnienie	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	- inwestycje w obce środki trwałe	Razem środki trwałe
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	916 989,69	14 897 715,48	5 139 130,76	8 629 540,50	2 074 563,74	-	31 657 940,17
b) zwiększenia (z tytułu)	-	-	137 014,62	1 885 504,76	22 279,59	-	2 044 798,97
- nabycia	-	-	137 014,62	-	22 279,59	-	159 294,21
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- przejęcia z inwestycji	-	-	-	-	-	-	-
- przejęcia z magazynu	-	-	-	-	-	-	-
- przejętych z leasingu	-	-	-	1 885 504,76	-	-	1 885 504,76
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	2 080,65	-	14 021,92	782 592,80	-	-	798 695,37
- likwidacji	-	-	-	-	-	-	-
- sprzedaży	-	-	14 021,92	782 592,80	-	-	796 614,72
- przemieszczenia wewnętrznego	2 080,65	-	-	-	-	-	2 080,65
- wycofanie z ewidencji w wyniku inwentaryzacji	-	-	-	-	-	-	-

- kradzież	-	-	-	-	-	-	-
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	914 909,04	14 897 715,48	5 262 123,46	9 732 452,46	2 096 843,33	-	32 904 043,77
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	59 613,06	5 289 938,54	4 627 107,99	6 434 511,45	1 902 791,17	-	18 313 962,21
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	4 785,15	167 535,13	136 462,94	(260 338,23)	35 246,58	-	83 691,57
- amortyzacja bieżąca	4 785,15	167 535,13	150 484,86	284 645,22	35 246,58	-	642 696,94
- korekty lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- amortyzacja sprzedanych środków trwałych	-	-	(14 021,92)	(544 983,45)	-	-	(559 005,37)
- amortyzacja zlikwidowanych środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-
- inne	-	-	-	-	-	-	-
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	64 398,21	5 457 473,67	4 763 570,93	6 174 173,22	1 938 037,75	-	18 397 653,78
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	-	-
- zwiększenia	-	-	-	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-	-	-	-
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	-	-
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	850 510,83	9 440 241,81	498 552,53	3 558 279,24	158 805,58	-	14 506 389,99

Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.							
Wyszczególnienie	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	- inwestycje w obce środki trwałe	Razem środki trwałe
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	782 984,73	14 897 715,48	4 786 206,67	7 260 318,24	1 974 272,74	-	29 701 497,86
b) zwiększenia (z tytułu)	134 004,96	-	625 035,76	1 898 279,98	100 291,00	-	2 757 611,70
- nabycia	-	-	361 699,08	-	100 291,00	-	461 990,08
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- przejścia z inwestycji	-	-	8 456,68	-	-	-	8 456,68
- przejścia z magazynu	-	-	-	-	-	-	-
- przejętych z leasingu	134 004,96	-	254 880,00	1 898 279,98	-	-	2 287 164,94
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	272 111,67	529 057,72	-	-	801 169,39
- likwidacji	-	-	179 898,98	-	-	-	179 898,98
- sprzedaży	-	-	92 212,69	529 057,72	-	-	621 270,41
- przemieszczenia wewnętrznego	-	-	-	-	-	-	-
- wycofanie z ewidencji w wyniku inwentaryzacji	-	-	-	-	-	-	-
- kradzież	-	-	-	-	-	-	-
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	916 989,69	14 897 715,48	5 139 130,76	8 629 540,50	2 074 563,74	-	31 657 940,17
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	50 091,45	4 953 443,26	4 517 067,12	6 253 666,37	1 825 448,92	-	17 599 717,12
f) amortyzacja za okres (z	9 521,61	336 495,27	110 040,87	180 845,08	77 342,25	-	714 245,08

tytułu)							
- amortyzacja bieżąca	9 521,61	336 495,27	381 248,04	709 902,80	77 342,25	-	1 514 509,97
- korekty lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- amortyzacja sprzedanych środków trwałych	-	-	(88 081,09)	(529 057,72)	-	-	(617 138,81)
- amortyzacja zlikwidowanych środków trwałych	-	-	(183 126,08)	-	-	-	(183 126,08)
- inne	-	-	-	-	-	-	-
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	59 613,06	5 289 938,53	4 627 107,99	6 434 511,45	1 902 791,17	-	18 313 962,20
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	-	-
- zwiększenia	-	-	-	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-	-	-	-
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	-	-
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	857 376,63	9 607 776,95	512 022,77	2 195 029,05	171 772,57	-	13 343 977,97

Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r.							
Wyszczególnienie	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	- inwestycje w obce środki trwałe	Razem środki trwałe
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	782 984,73	14 897 715,48	4 786 206,67	7 260 318,24	1 974 272,74	-	29 701 497,86
b) zwiększenia (z tytułu)	-	-	484 646,77	606 451,24	80 411,00	-	1 171 509,01
- nabycia	-	-	229 766,77	-	80 411,00	-	310 177,77
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- przejęcia z inwestycji	-	-	-	-	-	-	-
- przejęcia z magazynu	-	-	-	-	-	-	-
- przejętych z leasingu	-	-	254 880,00	606 451,24	-	-	861 331,24
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	14 405,94	-	168 003,71	12 357,72	-	-	194 767,37
- likwidacji	-	-	-	-	-	-	-
- sprzedaży	-	-	60 000,00	12 357,72	-	-	72 357,72
- przemieszczenia wewnętrznego	14 405,94	-	-	-	-	-	14 405,94
- inne (likwidacja, wycofanie z ewidencji w wyniku inwentaryzacji)	-	-	108 003,71	-	-	-	108 003,71
- inne (kradzież)	-	-	-	-	-	-	-
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	768 578,79	14 897 715,48	5 102 849,73	7 854 411,76	2 054 683,74	-	30 678 239,50
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	50 091,45	4 953 443,26	4 517 067,12	6 253 666,37	1 825 448,92	-	17 599 717,12
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	2 566,19	168 390,31	35 885,24	319 153,35	46 575,19	-	572 570,28
- amortyzacja bieżąca	2 566,19	168 390,31	202 984,45	331 511,07	46 575,19	-	752 027,21
- korekty lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- amortyzacja sprzedanych środków trwałych	-	-	(60 000,00)	(12 357,72)	-	-	(72 357,72)
- amortyzacja zlikwidowanych środków trwałych	-	-	(107 099,21)	-	-	-	(107 099,21)
- inne	-	-	-	-	-	-	-
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	52 657,64	5 121 833,57	4 552 952,36	6 572 819,72	1 872 024,11	-	18 172 287,40

h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	-	-
- zwiększenia	-	-	-	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-	-	-	-
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	-	-
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	715 921,15	9 775 881,91	549 897,37	1 281 592,04	182 659,63	-	12 505 952,10

6. Nieruchomości inwestycyjne

Nieruchomości inwestycyjne	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
Nieruchomości użytkowane (wynajmowane)	-	-	6 446 045,62
Pozostałe nieruchomości inwestycyjne	3 077 430,18	18 772 302,70	18 997 639,68

Zmiany stanu nieruchomości inwestycyjnych	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) stan na początek okresu	18 772 302,70	25 596 702,44	25 596 702,44
b) zwiększenie (z tytułu)	-	63 933 990,96	61 561 824,46
- przekwalifikowane	-	-	-
- nabycie / wytworzenie	-	651 512,74	563 572,87
- przekwalifikowanie ze środków trwałych w budowie w związku z oddaniem do użytkowania	-	8 044 663,43	5 760 436,80
- objęcie konsolidacją	-	-	-
- aktywa trwale klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	54 249 633,19	54 249 633,19
- prawo wieczystego użytkowania gruntów	-	988 181,60	988 181,60
- nieruchomości inwestycyjne w budowie	-	-	-
- połączeniu spółek	-	-	-
- korekta nakładów inwestycyjnych	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	15 694 872,52	70 758 390,70	61 714 841,60
- sprzedaż	3 714 697,30	68 727 663,10	59 708 915,19
- przekwalifikowanie do rzeczowych aktywów trwałych (w ramach jednostki dominującej oraz w związku ze sprzedażą do spółek objętych konsolidacją)	-	-	-
- likwidacja nakładów inwestycyjnych / koszty zamiany nieruchomości	-	-	-
- wydanie na potrzeby realizacji kontraktu deweloperskiego	-	-	-
- korekta wartości wydania na potrzeby realizacji kontraktu deweloperskiego	-	-	-
- aktywa trwale klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	10 700 735,50	-	-
- amortyzacja rezydualna/amortyzacja prawa wieczystego użytkowania gruntu	-	-	-
- przejęcie z mocy prawa na własność gminy	8 236,44	-	-
- korekta nakładów inwestycyjnych	-	-	-
- prawo wieczystego użytkowania gruntów - sprzedaż	1 241 131,86	1 984 646,75	1 977 820,40
- umorzenie wartości nieruchomości	30 071,42	46 080,85	28 106,01
-przekwalifikowanie z rzeczowych aktywów trwałych	-	-	-
d) stan na koniec okresu	3 077 430,18	18 772 302,70	25 443 685,30

Spółka dokonała weryfikacji wartości nieruchomości inwestycyjnych wykazanych w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, celem identyfikacji ewentualnych przesłanek do utraty wartości tych aktywów. Na dzień 30.06.2024 nie zidentyfikowała utraty wartości tego składnika majątku.

7. Długoterminowe aktywa finansowe

Długoterminowe aktywa finansowe	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) w jednostkach zależnych, w tym:	264 758 527,05	280 360 903,13	301 594 997,09
- udziały lub akcje	102 125 194,50	102 125 052,00	102 127 558,35
- dłużne papiery wartościowe	-	-	53 387 614,92
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)			
- udzielone pożyczki	132 224 921,83	145 642 451,51	119 010 924,13
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	30 408 410,72	32 593 399,62	27 068 899,69
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
b) w jednostkach współzależnych, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
c) w jednostkach stowarzyszonych, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
d) w znaczącym inwestorze, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
e) w jednostce dominującej, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-

f) w innych jednostkach powiązanych, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
g) pozostałych jednostkach, w tym:	216 000,00	202 000,00	190 000,00
- udziały lub akcje	216 000,00	202 000,00	190 000,00
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	264 974 527,05	280 562 903,13	301 784 997,09

Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) stan na początek okresu	280 562 903,13	311 152 600,51	311 152 600,51
b) zwiększenia (z tytułu)	41 618 977,34	55 285 644,31	19 258 251,64
- nabycie/objęcie udziałów	5 000,00	25 000,00	25 000,00
- udzielenie pożyczek / objęcie obligacji	34 844 500,00	40 620 500,00	11 961 000,00
- naliczenie odsetek od pożyczki / objętych obligacji	6 039 964,37	14 524 544,31	7 131 219,16
- wycena udziałów / akcji / pożyczek / obligacji	729 512,97	115 600,00	141 032,48
- przekwalifikowanie w długoterminowe	-	-	-
- wycena transakcji pochodnych	-	-	-
-przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
- połączenie z spółką zależną	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	57 207 353,42	85 875 341,69	28 625 855,06
- przekwalifikowanie w krótkoterminowe	-	54 883 762,72	-
- spłata pożyczek	48 938 185,24	23 709 133,33	23 709 133,33
- spłata odsetek	8 101 900,35	2 096 881,18	1 697 221,18
- odpisy aktualizujące / umorzenie	149 743,58	3 289 459,94	1 876 557,02
- wycena udziałów / akcji / pożyczek / obligacji	13 524,25	1 896 104,52	1 342 943,53
- przeznaczenie do sprzedaży	-	-	-
- wycena transakcji pochodnych	-	-	-
- objęcie konsolidacją	-	-	-
- połączenie z spółką zależną	-	-	-
- sprzedaż udziałów	4 000,00	-	-
d) stan na koniec okresu	264 974 527,05	280 562 903,13	301 784 997,09

Zmiana stanu odpisów aktualizujących długoterminowych aktywów finansowych	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) stan na początek okresu	6 825 472,43	8 703 040,40	8 703 040,40
b) zwiększenie (z tytułu)	149 743,58	3 531 325,96	2 223 862,61
odpisów aktualizujących	149 743,58	3 531 325,96	2 223 862,61
połączenie spółek	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	14 000,00	5 408 893,93	86 990,81
rozwiązania odpisów aktualizujących	14 000,00	5 408 893,93	86 990,81
d) stan na koniec okresu	6 961 216,01	6 825 472,43	10 839 912,20

8. Należności krótkoterminowe

Należności krótkoterminowe	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
od jednostek powiązanych, w tym:	5 878 866,96	10 454 778,70	14 950 445,92
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	5 877 694,60	10 454 778,70	14 950 445,92
- do 12 miesięcy	5 772 694,60	10 349 778,70	14 845 445,92
- powyżej 12 miesięcy	105 000,00	105 000,00	105 000,00
inne	1 172,36	-	-
dochodzone na drodze sądowej	-	-	-
od pozostałych jednostek, w tym:	29 159 220,93	35 601 041,96	41 797 201,99
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	16 660 377,59	22 492 821,90	25 833 547,68
- do 12 miesięcy	12 297 434,93	14 774 555,44	18 380 876,69
- powyżej 12 miesięcy	4 362 942,66	7 718 266,46	7 452 670,99
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	1 478 920,37	1 684 436,15	1 648 964,73
inne	11 019 922,97	11 423 783,91	14 314 689,58
dochodzone na drodze sądowej	-	-	-
Należności krótkoterminowe netto, razem	35 038 087,89	46 055 820,66	56 747 647,91
odpisy aktualizujące wartość należności	5 156 825,30	5 511 070,91	4 122 731,39
Należności krótkoterminowe brutto, razem	40 194 913,19	51 566 891,57	60 870 379,30

Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
z tytułu dostaw i usług, w tym:	5 877 694,60	10 454 778,70	14 950 445,92
od jednostek zależnych	5 871 949,45	10 454 483,50	14 950 150,72
od jednostek współzależnych	-	-	-
od jednostek stowarzyszonych	-	-	-
od znaczącego inwestora	2 005,95	-	-
od jednostki dominującej	-	-	-
od innych jednostek powiązanych	3 739,20	295,20	295,20
inne, w tym:	1 172,36	-	-
od jednostek zależnych	-	-	-
od jednostek współzależnych	-	-	-
od jednostek stowarzyszonych	-	-	-
od znaczącego inwestora	1 172,36	-	-
od jednostki dominującej	-	-	-
od innych jednostek powiązanych	-	-	-

dochodzone na drodze sądowej, w tym:	-	-	-
od jednostek zależnych	-	-	-
od jednostek współzależnych	-	-	-
od jednostek stowarzyszonych	-	-	-
od znaczącego inwestora	-	-	-
od jednostki dominującej	-	-	-
od innych jednostek powiązanych	-	-	-
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych netto, razem	5 878 866,96	10 454 778,70	14 950 445,92
odpisy aktualizujące wartość należności od jednostek powiązanych	-	1 083 501,97	1 083 501,97
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych brutto, razem	5 878 866,96	11 538 280,67	16 033 947,89

Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) Stan na początek okresu	5 511 070,91	3 573 227,50	3 573 227,50
b) zwiększenia (z tytułu)	909 781,45	2 004 972,40	632 902,66
- utworzenie odpisów	909 781,45	2 004 972,40	632 902,66
c) zmniejszenia (z tytułu)	1 264 027,06	67 128,99	83 398,77
- wykorzystanie	38 240,68	32 149,59	816,33
- rozwiązanie	1 225 786,38	34 979,40	82 582,44
d) Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	5 156 825,30	5 511 070,91	4 122 731,39

Należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług (brutto) – o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty:	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
do 1 miesiąca	3 004 634,03	14 319 343,23	15 850 103,99
powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	4 138 064,62	325 998,58	1 517 241,61
powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	3 219 524,60	2 241,66	-
powyżej 6 miesięcy do 1 roku	1 577 919,40	63 472,91	7 084,80
powyżej 1 roku	4 362 942,66	7 718 266,46	7 452 670,99
należności przeterminowane (brutto)	5 514 117,58	4 491 068,00	4 045 675,71
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	21 817 202,89	26 920 390,84	28 872 777,10
odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	5 156 825,30	4 427 568,94	3 039 229,42
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	16 660 377,59	22 492 821,90	25 833 547,68

Należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług, przeterminowane (brutto)- z podziałem na okres przeterminowania	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
do 1 miesiąca	376 809,08	196 129,50	372 118,82
powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	313 668,82	235 674,24	247 415,51
powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	511 676,34	551 302,46	1 072 084,87
powyżej 6 miesięcy do 1 roku	825 427,72	1 305 969,71	121 801,42
powyżej 1 roku	3 486 535,62	2 201 992,09	2 232 255,09
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	5 514 117,58	4 491 068,00	4 045 675,71
odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane	5 067 332,66	4 314 959,14	2 818 695,33
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	446 784,92	176 108,86	1 226 980,38

9. Krótkoterminowe aktywa finansowe

Krótkoterminowe aktywa finansowe	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) w jednostkach zależnych, w tym:	56 112 114,20	54 883 762,72	1 725 534,34
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	56 112 114,20	54 883 762,72	-
udzielone pożyczki	-	-	1 725 534,34
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
b) w jednostkach współzależnych, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
c) w jednostkach stowarzyszonych, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
d) w znaczącym inwestorze, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
e) w jednostce dominującej, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-

dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
f) w innych jednostkach powiązanych, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
g) w pozostałych jednostkach, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	56 112 114,20	54 883 762,72	1 725 534,34

10. Długoterminowe rezerwy

Zmiana stanu pozostałych rezerw długoterminowych (wg tytułów)	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) stan na początek okresu	1 377 063,99	1 145 611,82	1 145 611,82
b) zwiększenia (z tytułu)	-	1 211 452,17	-
- utworzenie rezerw na naprawy gwarancyjne w związku z oddaniem do użytkowania obiektów budowlanych	-	1 100 000,00	-
- utworzenie rezerw na świadczenia emerytalne i podobne	-	111 452,17	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	261 327,45	980 000,00	597 506,11
- wykorzystanie	261 327,45	980 000,00	597 506,11
- rozwiązanie	-	-	-
- przekwalifikowanie do krótkoterminowych	-	-	-
- aktualizacja rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	-	-	-
d) stan na koniec okresu	1 115 736,54	1 377 063,99	548 105,71

Zmiana stanu rezerw na świadczenia emerytalne i podobne	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) stan na początek okresu	277 063,99	165 611,82	165 611,82
b) zwiększenia (z tytułu)	-	111 452,17	-
- aktualizacja naliczeń	-	111 452,17	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
- aktualizacja naliczeń	-	-	-
d) stan na koniec okresu	277 063,99	277 063,99	165 611,82

11. Krótkoterminowe rezerwy

Zmiana stanu pozostałych rezerw krótkoterminowych (wg tytułów)	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) stan na początek okresu	6 162 736,63	6 643 619,02	6 643 619,02
b) zwiększenia (z tytułu)	268 256,00	1 404 642,18	250 000,00
- utworzenie rezerwy na nieponiesione koszty realizacji kontraktów, związane z przychodami zarachowanymi w okresie sprawozdawczym	230 356,00	9 021,58	-
- utworzenie rezerwy na odsetki z tytułu kredytów	-	-	-
- utworzenie rezerwy na niewykorzystane urlopy i świadczenia pracownicze	-	785 620,60	-
- utworzenie rezerwy na sprawy sądowe	-	131 000,00	-
- utworzenie rezerw pozostałych	37 900,00	372 000,00	250 000,00
- przekwalifikowanie z długoterminowych	-	-	-
- utworzenie rezerwy na przewidywaną stratę	-	107 000,00	-
- różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-
c) zmniejszenia	920 350,14	1 885 524,57	1 848 074,35
- wykorzystanie (z tytułu)	909 150,14	1 190 897,06	1 153 446,84
poniesienie wydatków na które utworzono rezerwy	909 150,14	1 190 897,06	1 153 446,84
wycena rezerw			
- rozwiązanie (z tytułu)	11 200,00	694 627,51	694 627,51
rezerwy nie wystąpienia zdarzeń na które utworzono rezerwy	11 200,00	694 627,51	694 627,51
różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-
d) stan na koniec okresu	5 510 642,49	6 162 736,63	5 045 544,67

Zmiana stanu rezerw na świadczenia emerytalne i podobne	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) stan na początek okresu	1 334 068,12	998 447,52	998 447,52
b) zwiększenia (z tytułu)	-	335 620,60	-
- aktualizacja naliczeń	-	335 620,60	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
- aktualizacja naliczeń	-	-	-
d) stan na koniec okresu	1 334 068,12	1 334 068,12	998 447,52

12. Krótkoterminowe zobowiązania

Krótkoterminowe zobowiązania	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
Wobec jednostek powiązanych	55 940,40	32 292,34	56 624,15
wobec jednostek zależnych, w tym:	319,80	-	26 184,72
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	319,80	-	26 184,72
- do 12 miesięcy	319,80	-	26 184,72
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec jednostek współzależnych, w tym:	-	-	-
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	-	-
- do 12 miesięcy	-	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec jednostek stowarzyszonych, w tym:	-	-	-
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	-	-
- do 12 miesięcy	-	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec znaczącego inwestora, w tym:	23 025,60	-	-
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	23 025,60	-	-
- do 12 miesięcy	23 025,60	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec jednostki dominującej, w tym:	-	-	-
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	-	-
- do 12 miesięcy	-	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec innych jednostek powiązanych, w tym:	32 595,00	32 292,34	30 439,43
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	32 595,00	32 292,34	30 439,43
- do 12 miesięcy	32 595,00	32 292,34	30 439,43
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-

zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec pozostałych jednostek, w tym:	53 525 548,68	47 201 973,78	48 483 726,54
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	32 609 891,90	40 538 697,00	35 946 328,84
- do 12 miesięcy	22 476 830,13	30 049 956,61	25 902 827,98
- powyżej 12 miesięcy	10 133 061,77	10 488 740,39	10 043 500,86
zaliczki otrzymane na dostawy	9 882 090,00	-	-
zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych	2 181 450,83	4 562 732,44	4 393 072,19
inne (wg rodzaju)	8 852 115,95	2 100 544,34	8 144 325,51
- z tytułu wynagrodzeń	1 671 641,05	1 563 840,96	1 493 333,30
- leasing			
- ZFŚS	-	-	-
- rozrachunki z akcjonariuszami	6 978 670,30	-	6 480 193,85
- kaucje zabezpieczające przyszłe transakcje	-	-	-
- pozostałe	201 804,60	536 703,38	170 798,36
- zobowiązanie z tytułu odrolnienia nieruchomości	-	-	-
Krótkoterminowe zobowiązania, razem	53 581 489,08	47 234 266,12	48 540 350,69

Zobowiązania wobec pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług (brutto) – o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty:	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
do 1 miesiąca	15 261 527,38	20 832 601,97	19 027 885,81
powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	3 468 091,90	5 692 504,32	4 801 257,90
powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	1 559 578,92	1 359 834,27	286 036,03
powyżej 6 miesięcy do 1 roku	2 155 841,29	1 850 038,24	1 585 966,88
powyżej 1 roku	10 133 061,77	10 488 710,38	10 043 500,85
zobowiązania przeterminowane	31 790,64	315 007,82	201 681,37
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług, razem	32 609 891,90	40 538 697,00	35 946 328,84

Zobowiązania wobec pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług, przeterminowane (brutto)- z podziałem na okres przeterminowania	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
do 1 miesiąca	31 790,64	290 653,82	197 361,37
powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	-	24 354,00	4 320,00
powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	-	-	-
powyżej 6 miesięcy do 1 roku	-	-	-
powyżej 1 roku	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem	31 790,64	315 007,82	201 681,37

13. Klasyfikacja instrumentów finansowych

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 30.06.2024				
Aktywa finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Pozostałe
Aktywa finansowe				
Udziały i akcje	-	-	-	102 341 194,50
Pożyczki	-	-	162 633 332,55	-
Kaucje długoterminowe i inne należności długoterminowe	-	-	20 930 338,94	-
Należności z tytułu dostaw i usług	-	-	22 538 072,19	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-	-
Inne należności niż wymienione powyżej, będące aktywami finansowymi	-	-	-	-
Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	56 112 114,20	-
Środki pieniężne	-	-	-	7 106 376,75

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 30.06.2024			
Zobowiązania finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale
			rachunkowość zabezpieczeń
Zobowiązania finansowe			
Kredyty bankowe	-	7 453 322,63	-
<i>Długoterminowe</i>	-	-	-
<i>Krótkoterminowe</i>	-	7 453 322,63	-
Pożyczki	-	-	-
Leasing finansowy	-	3 534 705,25	-
Kaucje długoterminowe i inne zobowiązania długoterminowe	-	15 000,00	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	-	32 642 806,70	-
Inne zobowiązania niż wymienione powyżej, będące zobowiązaniami finansowymi	-	1 089 579,71	-

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 31.12.2023				
Aktywa finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Pozostałe
Aktywa finansowe				
Udziały i akcje	-	-	-	102 327 052,00
Pożyczki	-	-	178 235 851,13	-
Kaucje długoterminowe i inne należności długoterminowe	-	-	20 964 227,55	-
Należności z tytułu dostaw i usług	-	-	32 847 600,60	-

Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-	-
Inne należności niż wymienione powyżej, będące aktywami finansowymi	-	-	-	-
Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	54 883 762,72	-
Środki pieniężne	-	-	-	6 146 601,11

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 31.12.2023			
Zobowiązania finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale
			rachunkowość zabezpieczeń
Zobowiązania finansowe			
Kredyty bankowe	-	15 754 270,04	-
<i>Długoterminowe</i>	-	-	-
<i>Krótkoterminowe</i>	-	15 754 270,04	-
Pożyczki	-	1 586 726,90	-
Leasing finansowy	-	2 026 082,23	-
Kaucje długoterminowe i inne zobowiązania długoterminowe	-	15 000,00	-
Dłużne papiery wartościowe	-	20 130 531,75	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	-	40 570 989,34	-
Inne zobowiązania niż wymienione powyżej, będące zobowiązaniami finansowymi	-	2 681 694,62	-

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 30.06.2023				
Aktywa finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Pozostałe
Aktywa finansowe				
Udziały i akcje	-	-	-	102 317 558,35
Pożyczki	-	-	146 079 823,82	-
Kaucje długoterminowe i inne należności długoterminowe	-	-	19 681 358,38	-
Należności z tytułu dostaw i usług	-	-	40 783 993,60	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-	-
Inne należności niż wymienione powyżej, będące aktywami finansowymi	-	-	-	-
Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	53 387 614,92	-
Środki pieniężne	-	-	-	6 756 336,06

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 30.06.2023			
Zobowiązania finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale
			rachunkowość zabezpieczeń
Zobowiązania finansowe			
Kredyty bankowe	-	4 923 695,21	-
<i>Długoterminowe</i>	-	-	-
<i>Krótkoterminowe</i>	-	4 923 695,21	-
Pożyczki	-	-	-
Leasing finansowy	-	1 067 544,17	-
Kaucje długoterminowe i inne zobowiązania długoterminowe	-	104 447,18	-
Dłużne papiery wartościowe	-	20 122 019,11	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	-	36 002 952,99	-
Inne zobowiązania niż wymienione powyżej, będące zobowiązaniami finansowymi	-	2 567 686,61	-

14. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi

Nazwa jednostki i opis powiązania	stan należności na dzień 30.06.2024 r.	przychody P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu odsetek od pożyczek	przychody P.A. NOVA S.A. z tytułu w roku 2024 z tytułu odsetek od obligacji	przychody P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu udzielonego poręczenia	przychody P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu robót budowlanych	przychody P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu pozostałych
Budoprojekt Sp. z o.o.						
(Budoprojekt Sp. z o.o. posiada 2.436.000 akcji P.A. NOVA S.A. i prawo do 4.872.000 głosów na WZA)	3 178,31	-	-	-	-	11 522,28
San Development Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	5 130 389,96	38 994,60	-	267 215,92	453 540,92	990,00
Park Handlowy Chorzów Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	2 024 547,24	69 881,72	-	-	-	600,00
Odrzańskie Ogrody Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	74 912 295,20	562 839,32	1 375 733,46	176 565,23	-	1 008,00
Galeria Kluczbork Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	122 339,31	-	-	120 805,96	-	690,00
Galeria Galena Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	61 126 567,93	1 361 217,04	-	337 959,43	310 513,00	1 740,00
P.A. NOVA Management Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	1 866 243,24	57 141,94	-	-	-	89 632,51
PAL Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	2 718,30	29 083,75	-	-	-	13 260,00
P.A. NOVA Invest 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	7 335 321,02	187 009,82	-	34 842,16	-	600,00

P.A. NOVA Invest 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	2 099 226,84	61 947,01	-	7 892,38	-	600,00
P.A. NOVA Invest Racibórz Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	5 064 675,86	169 624,59	-	-	201 600,00	10 600,00
PAL 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
PAL 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	2 829,00	-	-	-	-	13 800,00
P.A. NOVA Invest Pyskowice Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	21 848 889,38	783 498,07	-	111 407,79	2 977 664,18	417 866,47
P.A. NOVA Invest Zaczernie Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	2 959 457,89	92 604,92	-	10 064,55	-	600,00
P.A. NOVA Invest Wilkowice 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	600,00
Kancelaria Radcy Prawnego Macieja Bobkowskiego						
(Pan Bobkowski posiada 5,35% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.)	295,20	-	-	-	15 988,16	1 440,00
A&U Formation Katarzyna Jurek-Lessaer						
(Pani Jurek-Lessaer jest członkiem Rady Nadzorczej P.A. NOVA S.A.)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA BT GmbH						
(P.A. NOVA S.A. posiada 98% w kapitale zakładowym spółki P.A. NOVA BT GmbH)	3 414 453,02	52 050,71	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Ząbkowice Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	1 821 238,77	53 171,20	-	-	-	600,00
P.A. NOVA Invest Częstochowa Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	600,00
P.A. NOVA Invest Kłodzko 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	33 440 194,60	1 119 183,05	-	117 497,69	-	600,00
P.A. NOVA Invest Kłodzko 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	632 604,50	-	80 739,28	56 580,63	600,00
P.A. Nova Invest Dzierżoniów (dawniej: Płock Sp. z o.o.)						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	1 656 811,24	60 326,14	-	-	-	600,00
P.A. NOVA Invest Biała Podlaska Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	25 135 007,58	754 475,01	-	-	23 718 421,50	1 001 100,00
P.A. NOVA Invest Sanocka Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	5 327 129,54	6 125,28	-	-	-	4 300 600,00
P.A. NOVA Invest Świdnica 1 Sp. z o.o.						
	4 064,59	64,59	-	-	-	600,00

(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)							
P.A. NOVA Invest Świdnica 2 Sp. z o.o.							
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	4 108,95	108,95	-	-	--	600,00	
P.A. NOVA Invest 11 Sp. z o.o.							
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	5 506,87	62,87	-	-	-	5 600,00	
P.A. NOVA Invest Nysa Sp. z o.o.							
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	383,87	
Ewa Bobkowska							
Wiceprezes Zarządu P.A. NOVA S.A. (Pani Bobkowska posiada 4,89% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.; Spółka posiadała zobowiązanie wobec Pani Bobkowskiej z tyt. obligacji)	-	-	58 379,20	-	-	-	
Stanisław Lessaer							
Wiceprezes Zarządu P.A. NOVA S.A. (Pan Lessaer posiada 6,38% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.)	-	-	-	-	-	-	
Tomasz Janik							
Prezes Zarządu P.A. NOVA S.A. (Spółka posiadała zobowiązanie wobec Pana Janika z tyt. obligacji)	-	-	2 910,40	-	-	-	

Nazwa jednostki i opis powiązania	stan zobowiązań na dzień 30.06.2024	koszty P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu odsetek od pożyczek	koszty P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu odsetek od obligacji	koszty P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu udzielonego poręczenia	koszty P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu robót budowlanych	koszty P.A. NOVA S.A. w roku 2024 z tytułu pozostałych
Budoprojekt Sp. z o.o.						
(Budoprojekt Sp. z o.o. posiada 2.436.000 akcji P.A. NOVA S.A. i prawo do 4.872.000 głosów na WZA)	23 025,60	58 698,42	-	-	63 000,00	60 000,00
San Development Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
Park Handlowy Chorzów Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% w kapitale zakładowym spółki Park Handlowy Chorzów Sp. z o.o.)	-	-	-	-	-	-
Odrzańskie Ogrody Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
Galeria Kluczbork Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
Galeria Galena Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Management Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	70 397,40
PAL Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-

P.A. NOVA Invest 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
PAL 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 51% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Kłodzko 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Racibórz Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Sanocka Sp. z o.o.	319,80					260,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)		-	-	-	-	
P.A. NOVA Invest Kłodzko 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 99,99% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Częstochowa Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Biała Podlaska Sp. z o.o.						3 750,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	
P.A. NOVA Invest Dzierżoniów Sp. z o.o.						27,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	
PAL 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 51% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOBVA Invest Pyskowice Sp. z o.o.						109 940,16
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	
P.A. NOVA Invest Zaczernie Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Wilkowie 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
Kancelaria Radcy Prawnego Macieja Bobkowskiego	32 595,00					197 574,10
(Pan Bobkowski posiada 5,35% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.)		-	-	-	-	
A&U Formation Katarzyna Jurek-Lessaer						
(Pani Jurek-Lessaer jest członkiem Rady Nadzorczej P.A. NOVA S.A.)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA BT GmbH						
(P.A. NOVA S.A. posiada 98% w kapitale zakładowym spółki P.A. NOVA BT GmbH)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Ząbkowice Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
Tomasz Janik						
	-	-	-	-	-	-

Prezes Zarządu P.A. NOVA S.A. (Spółka posiadała zobowiązanie wobec Pana Janika z tyt. obligacji)						
Stanisław Lessaer						
Wiceprezes Zarządu P.A. NOVA S.A. (Pan Lessaer posiada 6,38% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.)	-	-	-	-	-	-
Ewa Bobkowska						
Wiceprezes Zarządu P.A. NOVA S.A. (Pani Bobkowska posiada 4,89% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.; Spółka posiadała zobowiązanie wobec Pani Bobkowskiej z tyt. obligacji)	-	-	-	-	-	-

15. Należności i zobowiązania warunkowe

Należności warunkowe	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) od jednostek powiązanych, z tytułu:	-	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-	-
- pozostałe	-	-	-
b) od pozostałych jednostek, z tytułu:	-	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	13 537 783,75	14 033 207,16	12 036 734,15
- pozostałe	-	-	-
Razem	13 537 783,75	14 033 207,16	12 036 734,15

Udzielone poręczenia przez P.A. NOVA S.A. w związku z zawartymi umowami kredytowymi	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
a) jednostki powiązane	289 925 420,25	285 928 165,45	279 332 998,93
- San Development Sp. z o.o.	58 556 932,27	61 087 751,89	64 605 983,94
- Odrzańskie Ogrody Sp. z o.o.	48 158 440,44	40 139 136,11	44 268 301,81
- Galeria Kluczbork Sp. z o.o.	26 541 119,70	27 520 753,22	28 935 895,37
- P.A. Nova Invest 1 Sp. z o.o.	7 262 643,92	8 492 777,65	9 706 353,12
- P.A. Nova Invest 2 Sp. z o.o.	1 692 039,20	1 857 080,50	2 055 644,44
- Galeria Galena Sp. z o.o.	73 979 612,28	78 014 104,62	82 067 349,68
- P.A. Nova Invest Zaczernie Sp. z o.o.	2 180 926,63	2 335 578,77	2 638 549,76
- P.A. Nova Invest Kłodzko 1 Sp. z o.o.	25 972 697,69	26 525 513,67	25 847 084,85
- P.A. Nova Invest Kłodzko 2 Sp. z o.o.	-	21 861 823,96	19 207 835,95
- P.A. NOVA Invest Pyskowice Sp. z o.o.	25 729 632,80	18 093 645,06	-
- P.A. Nova Invest Biła Podlaska Sp. z o.o.	19 851 375,32	-	-
b) pozostałe jednostki	-	-	-
Razem	289 925 420,25	285 928 165,45	279 332 998,93

Pozostałe zobowiązania warunkowe	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
- z tytułu gwarancji należytego wykonania umów	14 534 705,11	7 083 543,49	7 912 128,37
- z tytułu gwarancji usunięcia wad i usterek	17 669 937,43	15 770 909,68	18 464 187,66
- z tytułu gwarancji loteryjnych	-	293 633,00	-
- z tytułu gwarancji wadialnych	-	500 000,00	-
Razem	26 482 593,44	23 648 086,17	26 376 316,03

Aktywa stanowiące zabezpieczenia zobowiązań	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
- rzeczowe aktywa trwałe	9 934 556,13	10 104 152,49	10 273 748,85
- nieruchomości inwestycyjne	-	3 714 697,30	3 714 697,30
- aktywa finansowe	309 330 167,70	316 358 929,00	296 315 407,93
- pozostałe aktywa	-	-	-
Razem	319 264 723,83	330 177 778,79	310 303 854,08

Informacja o postępowaniach toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej zostały przedstawione w Sprawozdaniu Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej P.A. NOVA.

16. Spłata dłużnych papierów wartościowych

W dniu 28 czerwca 2024 r. Spółka dokonała spłaty obligacji w wysokości 20,1 mln PLN. Obligacje były wyemitowane w grudniu 2021 roku w wysokości 30 mln PLN. Częściowa spłata, poprzez amortyzację nominału miała miejsce w maju 2023 roku.

17. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone przez Zarząd Jednostki i dopuszczone do publikacji w dniu, w którym zostanie opublikowane skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie Grupy Kapitałowej P.A. NOVA S.A.

Podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych:

Miejsce, data	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Gliwice, 2024-09-19	Anna Szrodzińska	Główny Księgowy Grupy Kapitałowej	

Podpisy wszystkich Członków Zarządu:

Miejsce, data	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Gliwice, 2024-09-19	Tomasz Janik	Prezes Zarządu	
Gliwice, 2024-09-19	Ewa Bobkowska	Wiceprezes Zarządu	
Gliwice, 2024-09-19	Stanisław Lessaer	Wiceprezes Zarządu	