

KWESTIONARIUSZ OSOBOWY

w związku z pełnieniem funkcji w organach nadzorujących  
spółki Adatex Deweloper S.A. (zwanej dalej Spółką i/lub Emitentem)

w brzmieniu zgodnym z §10 ust. 20 załącznika nr 1 do Regulaminu ASO.

WYSZCZEGÓLNIENIE	DANE OSOBOWE
Imię i nazwisko	Wojciech Kowalczyk
Zajmowane stanowisko (pełniona funkcja) w ramach emitenta  Termin upływu kadencji, na jaką dana osoba została powołana	Prezes Zarządu – data upływu kadencji 01.09. 2024 r.
Opis kwalifikacji i doświadczenia zawodowego	<p>Menedżer z 25- letnim doświadczeniem zdobytym w międzynarodowych i polskich firmach RETAIL HORECA, w kontekście rynku polskiego, czeskiego i bułgarskiego, w obszarze operacji, business development oraz ekspansji, przy zarządzaniu zespołami od 30 do 1000 osób. Efektywny w budowaniu strategii operacji i rozwoju, zarządzaniu P&amp;L, budowaniu sprzedaży, optymalizacji kosztów oraz dostarczaniu oczekiwanego poziomu cash flow.</p> <p><b>DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE:</b></p> <p><b>10.2013 – 2021- Horeca Management Wojciech Kowalczyk</b> (konsulting dla RETAIL HORECA)</p> <p>Prowadzenie procesów start up, Tworzenie budżetów dla obszaru gastronomii, Wybór i akceptacja dostawców, tworzenie menu, Rekrutacja oraz szkolenie menedżerów i załogi. Współpraca z Działami HR i Treningu.</p> <p>Otwarcia jednostek i nadzór nad ich funkcjonowaniem zgodnie z oczekiwaniami Zarządów Spółek.</p> <p>Przygotowanie planów ekspansji w Polsce.</p> <p>Odpowiedzialność za proces pozyskiwania partnerów franczyzowych na terenie Polski oraz ich operacyjne wsparcie.</p> <p>Tworzenie i delegowanie celów zgodnie ze strategią spółki – Strategią rocznych celów rozliczanych co miesiąc na podstawie KPIs;</p> <p><b>02.2008 – 04.2013 - AmRest Sp. z.o.o.</b></p> <p>Odpowiedzialny za rozwój i realizację strategii marki, zgodnie z naczelnymi wartościami firmy</p> <p>Rozwój kapitału ludzkiego w obszarze marki</p> <p>Tworzenie i delegowanie celów zgodnie ze strategią marki</p> <p>Wprowadzanie innowacji produktowych w marce</p>

WYSZCZEGÓLNIENIE	DANE OSOBOWE
	<p>Odpowiedzialność za wyniki finansowe  Współpraca z franczyzodawcą  Raportowanie do Zarządu Firmy</p> <p><b>02.2008 – 31.10.2011</b>  <b>Kierownik Regionalny Burger King</b>  Odpowiedzialny za wyniki finansowe  Tworzenie planów finansowych dla regionu  Operacyjne zarządzanie rozwojem marki w podległym regionie  Dbanie o wysokie standardy marki  Zarządzanie obszarem personalnym: planowanie, rekrutacja oraz rozwój pracowników</p> <p><b>04.2007 – 01.2008 eCoffee Sp. z.o.o.</b>  <b>Master franczyzobiorca marki Costa Coffee lidera sieci kawiarni w Europie</b>  <b>Dyrektor Operacyjny</b>  Rozwój oraz zarządzanie operacyjne siecią barów kawowych Costa Coffee  Budowanie strategii oraz planów operacyjnych zgodnych ze standardami firmy  Zarządzanie zasobami ludzkimi oraz planowanie ich rozwoju  Tworzenie i delegowanie celów zgodnie ze strategią marki  Odpowiedzialność za wyniki finansowe –  Pozyskiwanie pod franczyzobiorców na terenie Polski.</p> <p><b>08.2006-03.2007 AmRest Sp. z.o.o. Opening Manager Rodeo Drive</b>  Rozwój nowej marki w firmie.  Współtworzenie menu i standardów  Nadzór nad procesem otwarć nowych lokali marki.  Optymalizacja wyników finansowych  Rekrutacja i rozwój personelu</p> <p><b>01.2006 – 08.2006 Training Manager</b>  Zarządzanie Działem Szkoleń i współpraca z trenerami w oparciu o międzynarodowe standardy  Zarządzanie/nadzorowanie trenerami w markach KFC i Pizza Hut na terenie Polski i Czech  Tworzenie szkoleń dla marek  Modelowanie/wzmacnianie umiejętności operacyjnych</p>

WYSZCZEGÓLNIENIE	DANE OSOBOWE
	<p>poprzez dostarczanie odpowiednich systemów szkoleniowych</p> <p>Wsparcie wyższej kadry menedżerskiej w identyfikacji i rozwoju talentów w organizacji Współpraca z klientami zewnętrznymi oraz franczyzodawcą</p> <p><b>09.1999 – 12.2005 Kierownik Regionalny Pizza Hut</b></p> <p>Odpowiedzialny za wyniki finansowe</p> <p>Tworzenie planów finansowych dla regionu</p> <p>Operacyjne zarządzanie rozwojem marki w podległym regionie</p> <p>Dbanie o wysokie standardy marki</p> <p>Zarządzanie obszarem personalnym: planowanie, rekrutacja oraz rozwój pracowników</p> <p><b>01.1995 – 09.1999 Tricon Restaurants Poland Supply Manager</b></p> <p>Dostarczanie wysokiej klasy usług zaopatrzeniowych – opakowań dla marek KFC i Pizza Hut Polska</p> <p>Negocjacje z dostawcami</p> <p>Współpraca przy tworzeniu nowych produktów z Działami Marketingu oraz NPD – przygotowanie opakowań dla promocji Star</p> <p>Wars dla marek KFC i Pizza Hut Polska;</p> <p>Zapewnienie właściwego poziomu zyskowności</p> <p>Budowanie właściwych relacji współpracy z kluczowymi dostawcami opakowań w całej Polsce</p>
<p>Należy wskazać działalność wykonywaną przez daną <b>osobę poza emitentem</b>, gdy działalność ta ma istotne znaczenie dla emitenta</p>	<p>Nie dotyczy</p>
<p>wskazanie wszystkich spółek prawa handlowego, w których, w okresie co najmniej ostatnich trzech lat, dana osoba była członkiem organów zarządzających lub nadzorczych albo wspólnikiem, ze wskazaniem, czy dana osoba nadal pełni funkcje w organach lub jest nadal wspólnikiem,</p>	<p>Nie dotyczy</p>
<p>informacje na temat czy w okresie ostatnich pięciu lat dana osoba została skazana prawomocnym</p>	<p>Nigdy nie skazany jakimkolwiek prawomocnym wyrokiem (w szczególności za przestępstwa, o których mowa w art. 18 § 2 Kodeksu spółek handlowych lub przestępstwa określone w Ustawie o obrocie, Ustawie o ofercie lub</p>

WYSZCZEGÓLNIENIE	DANE OSOBOWE
<p>wyrokiem za przestępstwa, o których mowa w art. 18 § 2 Kodeksu spółek handlowych lub przestępstwa określone w Ustawie o obrocie, Ustawie o ofercie lub ustawie z dnia 26 października 2000 r. o giełdach towarowych, albo za analogiczne przestępstwa w rozumieniu przepisów prawa obcego, oraz wskazanie, czy w okresie ostatnich pięciu lat osoba taka otrzymała sądowy zakaz działania jako członek organów zarządzających lub nadzorczych w spółkach prawa handlowego,</p>	<p><i>ustawie z dnia 26 października 2000 r. o giełdach towarowych, ani za analogiczne przestępstwa w rozumieniu przepisów prawa obcego).</i></p> <p>Nigdy nie został wobec mnie wydany sądowy zakaz działania jako członka organów zarządzających lub nadzorczych w spółkach prawa handlowego.</p>
<p>szczegóły wszystkich przypadków upadłości, restrukturyzacji, zarządu komisarycznego lub likwidacji, w okresie co najmniej ostatnich pięciu lat, w odniesieniu do podmiotów, w których dana osoba pełniła funkcje członka organu zarządzającego lub nadzorczego</p>	<p>Nie dotyczy</p>
<p>informację, czy dana osoba prowadzi działalność, która jest konkurencyjna w stosunku do działalności emitenta, oraz czy jest współnikiem konkurencyjnej spółki cywilnej lub osobowej albo członkiem organu spółki kapitałowej lub członkiem organu jakiegokolwiek konkurencyjnej osoby prawnej,</p>	<p>Nie prowadzi działalności konkurencyjnej w stosunku do emitenta, w szczególności nie jestem współnikiem konkurencyjnej spółki cywilnej lub osobowej albo członkiem organu spółki kapitałowej lub członkiem organu jakiegokolwiek konkurencyjnej osoby prawnej.</p>
<p>informację, czy dana osoba figuruje w rejestrze dłużników niewypłacalnych, prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym;</p>	<p>Nie figuruje w rejestrze dłużników niewypłacalnych, prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym.</p>

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszej ankiecie.

Miejsce, data

podpis osoby wypełniającej ankietę