

OPINIA RADY NADZORCZEJ ORBIS S.A. ODNOSZĄCA SIĘ DO ZASTRZEŻEŃ WYRAŻONYCH PRZEZ PODMIOT UPRAWNIONY DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH W OPINII Z BADANIA JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORBIS S.A. ZA 2017 ROK

Opinia niezależnego biegłego rewidenta Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. z badania jednostkowego sprawozdania finansowego Orbis S.A. za okres od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku, zawiera zastrzeżenie dotyczące klasyfikacji praw wieczystego użytkowania gruntów.

Rada Nadzorcza Orbis S.A. w trakcie dokonywania oceny sprawozdania finansowego Orbis S.A. za 2017 rok, rozważyła argumenty Zarządu, jak również stanowisko biegłego rewidenta w przedmiotowym zakresie. Rada Nadzorcza akceptuje wyjaśnienia Zarządu, iż traktowanie praw wieczystego użytkowania gruntów jako formy leasingu operacyjnego oraz ujmowanie ich w ewidencji pozabilansowej nie odzwierciedla charakteru ekonomicznego tych praw oraz spowodowałoby zniekształcenie informacji o rzeczywistej wartości majątku posiadanego przez Spółkę. Rada Nadzorcza zwraca jednocześnie uwagę, iż przyjęta przez Zarząd zasada klasyfikacji prawa użytkowania wieczystego jest konsekwentnie stosowana od momentu wdrożenia MSSF w 2005 roku. Istotne jest również, iż zarówno jednostkowe sprawozdanie finansowe, jak również opinia biegłego rewidenta z badania tego sprawozdania, zawierają informacje na temat potencjalnego wpływu przyjęcia interpretacji audytora na sprawozdanie finansowe Spółki.

W związku z powyższym Rada Nadzorcza Orbis S.A. podziela i pozytywnie opiniuje stanowisko Zarządu Orbis S.A., iż przyjęta zasada klasyfikacji prawa wieczystego użytkowania gruntów przyczynia się do rzetelnej i jasnej informacji o sytuacji majątkowej Spółki.

Z upoważnienia Rady Nadzorczej Orbis S.A.:

Jan Ozinga

Przewodniczący Rady Nadzorczej Orbis S.A.

Warszawa, 7 lutego 2018 roku