

MZN Property S.A.

ul. Rakowiecka 36 lok. 341

02-532 Warszawa

Komisja Nadzoru Finansowego

Pl. Powstańców Warszawy 1

00-950 Warszawa

DOTYCZY: Zawiadomienie o zmianie stanu posiadania akcji spółki publicznej MZN Property S.A. z siedzibą w Warszawie

Rockbridge Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. z siedzibą w Warszawie („Towarzystwo”) działając w imieniu i na rzecz zarządzanych funduszy inwestycyjnych („Fundusze”) na podstawie 69 ust. 1 pkt 1 i 69a ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 87 ust. 1 pkt 2 lit a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 51; „Ustawa”), niniejszym zawiadamia o przekroczeniu przez Fundusze progu 20 % w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu spółki MZN Property S.A. z siedzibą w Warszawie („Spółka”).

Zwiększenie stanu posiadania ogólnej liczby głosów w Spółce powyżej 20 % nastąpiło na skutek przejścia przez Towarzystwo w dniu 11 grudnia 2018 r. od Altus TFI S.A. zarządzania funduszami inwestycyjnymi („Transakcja”). W składzie portfeli przejętych funduszy inwestycyjnych znajdują się akcje Spółki, w liczbie 6 898 370 (słownie: sześciu milionów osmiuset dziewięćdziesięciu ośmiu tysięcy trzystu siedemdziesięciu), które stanowią 16,24 % kapitału zakładowego Spółki oraz uprawniają do 6 898 370 (słownie: sześciu milionów osmiuset dziewięćdziesięciu ośmiu tysięcy trzystu siedemdziesięciu) głosów na Walnych Zgromadzeniach Spółki oraz reprezentują 16,24 % ogólnej liczby głosów w Spółce.

Przed Transakcją Fundusze posiadały łącznie 3 302 537 (słownie: trzy miliony trzysta dwa tysiące pięćset trzydzieści siedem) akcji, które stanowią 7,77% kapitału zakładowego Spółki oraz uprawniają do 3 302 537 (słownie: trzech milionów trzystu dwóch tysięcy pięćset trzydziestu siedmiu) głosów na Walnych Zgromadzeniach Spółki oraz reprezentują 7,77 % ogólnej liczby głosów w Spółce.

Po zawarciu Transakcji Fundusze posiadają łącznie 10 200 907 (słownie: dziesięć milionów dwieście tysięcy dziewięćset siedem) akcji, które stanowią 24,01 % kapitału zakładowego Spółki oraz uprawniają do 10 200 907 (słownie: dziesięciu milionów dwustu tysięcy

dziewięciuset siedmiu) głosów na Walnych Zgromadzeniach Spółki oraz reprezentują 24,01 % ogólnej liczby głosów w Spółce.

Ponadto Towarzystwo informuje, że:

- 1) Fundusze nie posiadają podmiotów zależnych, które posiadałyby akcje Spółki,
- 2) Fundusze nie zawarły umów z osobami trzecimi, określonymi w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit c Ustawy,
- 3) Funduszom nie przysługuje prawo głosu z akcji Spółki w związku z sytuacjami określonymi w art. 69 ust. 4 pkt 7 oraz 8 Ustawy.

Z poważaniem,

w imieniu Towarzystwa