



Raport Półroczny
za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2016 r.
GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o.

Katowice, dnia 29 września 2016 r.

1. Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje półrocznego skróconego sprawozdania finansowego

GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o.	w tys. PLN		w tys. EUR	
	30.06.2016	30.06.2015	30.06.2016	30.06.2015
Przychody ze sprzedaży	1 774,21	334,65	400,91	79,78
Zysk (strata) ze sprzedaży	175,92	232,93	39,75	55,53
Zysk (strata) brutto	56,94	199,41	12,87	47,54
Zysk (strata) netto	45,71	159,66	10,33	38,07
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	1 081,16	73,02	244,30	17,41
Przepływy pieniężne z działalności finansowej	-1 143,12	-77,82	-258,30	-18,55
Środki na koniec okresu	603,18	768,41	136,30	183,20
Aktywa razem	9 821,80	10 187,72	2 219,37	2 428,89
Aktywa obrotowe	9 774,63	10 114,70	2 208,71	2 411,48
Zapasy	9 151,82	9 042,77	2 067,97	2 155,92
Kapitał podstawowy	100,00	100,00	22,60	23,84
Zobowiązania długoterminowe	8 263,19	9 733,88	1 867,18	2 320,68
Zobowiązania krótkoterminowe	464,57	97,28	104,98	23,19

Wybrane dane finansowe prezentowane w jednostkowym sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę Euro, według kursów średnich ustalonych przez Narodowy Bank Polski, obowiązujący na ostatni dzień bilansowy okresu sprawozdawczego:

- 30.06.2016 – 1 EUR = 4,4255 Tabela nr 125/A/NBP/2016 z dnia 30.06.2016,
- 30.06.2015 – 1 EUR = 4,1944 Tabela nr 124A/NBP/2015 z dnia 2015-06-30.

CZŁONEK ZARZĄDU

Sergiusz Góralczyk

Sergiusz Góralczyk – Członek Zarządu

Marek Wollnik

Prezes Zarządu

Marek Wollnik – Prezes Zarządu

Katowice, dnia 29.09.2016 r.

GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o.
Al. Korfantego 141A
40-154 Katowice
NIP: 6342832089, REGON: 243702946

2. Jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej emitenta na dzień 30.06.2016 r.

Emitent sam nie tworzy grupy kapitałowej. W skład grupy kapitałowej, w której znajduje się Emitent wchodzi podmiot GTB Metropolis Sp. z o.o. w Katowicach wobec której Emitent jest podmiotem bezpośrednio zależnym oraz podmiot GTB Invest Sp. z o.o. S.K. w Katowicach będący podmiotem dominującym wobec GTB Metropolis Sp. z o.o. w Katowicach.

3. Przyczyny nie sporządzania skonsolidowanych sprawozdań finansowych

Emitent nie tworzy grupy kapitałowej, zgodnie z obowiązującymi Spółkę zasadami rachunkowości Emitent nie jest zobowiązany do sporządzania skonsolidowanych sprawozdań finansowych.

Marek Wollnik

Prezes Zarządu

Marek Wollnik – Prezes Zarządu

GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o.
Al. Korfańtego 141A
40-154 Katowice
NIP: 6342832089, REGON: 243702946

CZŁONEK ZARZĄDU


Siergiusz Góralczyk

Siergiusz Góralczyk – Członek Zarządu

Katowice, dnia 29.09.2016 r.

4. Oświadczenie

**Oświadczenie Zarządu spółki pod firmą
GTB Metropolis Nieruchomości Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Katowicach („Emitent”),**

**w sprawie rzetelności sporządzenia półrocznego skróconego sprawozdania
finansowego**

Zarząd GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o. w Katowicach niniejszym oświadcza, że wedle najlepszej wiedzy, półroczne skrócone sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o. oraz jej wynik finansowy.

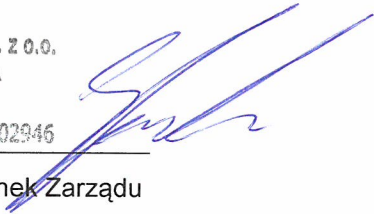
Ponadto Zarząd oświadcza, iż półroczne sprawozdanie z działalności GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o. zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć Emitenta, w tym opis podstawowych ryzyk i zagrożeń.


Marek Wollnik
Prezes Zarządu

Marek Wollnik – Prezes Zarządu

GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o.
Al. Korfantego 141A
40-154 Katowice
NIP: 6342832089, REGON: 243702946

GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o.
Al. Korfantego 141A
40-154 Katowice
NIP: 6342832089, REGON: 243702946


Sergiusz Góralczyk – Członek Zarządu

Katowice, dnia 29.09.2016 r.

5. Załączniki

Półroczne skrócone sprawozdanie finansowe GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o.
za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2016 r. – załącznik nr 1

Półroczne skrócone sprawozdanie z działalności GTB Metropolis Nieruchomości Sp. z o.o.
za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2016 r. – załącznik nr 2