



# JR HOLDING

**z siedzibą w Krakowie**

**Jednostkowy raport roczny  
Spółki JR HOLDING ASI S.A.  
za okres 01.01.2019 r. - 31.12.2019 r.**

**Autoryzowany Doradca**



**ABISTEMA** Kancelaria Doradcza Sp. z o.o.

Raport sporządzony został przez spółkę JR HOLDING Alternatywna Spółka Inwestycyjna S.A. z siedzibą w Krakowie (dalej również: Spółka, JR HOLDING ASI SA, Emitent), zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu (według stanu prawnego na dzień 1 marca 2020 roku) „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”. Rolę Autoryzowanego Doradcy dla JR HOLDING ASI S.A. pełni ABISTEMA Kancelaria Doradcza Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, przy ul. Rącznej 66B, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000437337.

**Data publikacji raportu: 20 marca 2020 roku**

## Agenda

I.	Pismo Zarządu .....	3
	1. Podstawowe informacje o Spółce .....	5
II.	Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje z rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego, w tym przeliczone na euro.....	12
III.	Roczne jednostkowe sprawozdanie finansowe, zbadane przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zawodowymi .....	20
IV.	Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w okresie 01.01.2019 do 31.12.2019 r. ....	20
V.	Oświadczenie Zarządu Emitenta w sprawie rzetelności i kompletności jednostkowego sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2019 .....	20
VI.	Oświadczenie Zarządu w sprawie wyboru podmiotu uprawnionego do badania rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2019.....	20
VII.	Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania jednostkowego sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2019 .....	21
VIII.	Sprawozdanie ze stosowania zasad ładu korporacyjnego „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect” .....	21

## I. Pismo Zarządu

*Szanowni Akcjonariusze,*

Z największą przyjemnością prezentujemy Państwu raport roczny JR HOLDING ASI S.A. za 2019 rok.

Miniony rok był przełomowym i najlepszym w naszej wieloletniej historii. Spółka została wpisana przez Komisję Nadzoru Finansowego do Rejestru Zarządzających Alternatywnymi Spółkami Inwestycyjnymi i zakończyła 2019 rok zyskiem brutto w wysokości ponad 165 mln zł.

Tak wysoki zysk pokazuje potencjał naszego portfela inwestycyjnego, w skład którego wchodzi podmioty działające w różnorodnych i bardzo perspektywicznych branżach m.in. odnawialnych źródeł energii, gier komputerowych, nowych technologii oraz od niedawna, biotechnologii.

Opublikowana przez nas strategia rozwoju na lata 2020-2022 przewiduje całkowite wyjście z segmentu nieruchomościowego i reinwestycję środków w nowe projekty inwestycyjne z obszaru odnawialnych źródeł energii, gier komputerowych oraz nowych technologii – biotechnologii czy sztucznej inteligencji. Planujemy również przenieść notowania akcji na Główny Rynek GPW w Warszawie, a naszą największą ambicją jest osiągnięcie do końca 2022 r. aktywów o wartości 1 mld zł, choć jako Zarząd podejmę działania, żeby nastąpiło to zdecydowanie szybciej.

Przechodząc teraz do naszego portfela inwestycyjnego warto dostrzec dużą dywersyfikację, która stwarza odporność na zmiany rynkowe. Jedną z naszych spółek portfelowych jest notowana na rynku NewConnect Columbus Energy S.A. będąca liderem na rynku nowoczesnej energetyki, w tym fotowoltaiki w Polsce. Jesteśmy także największym akcjonariuszem Setanta S.A. - spółki notowanej na Głównym Rynku GPW w Warszawie, która jest w trakcie połączenia z wydawnictwem gier komputerowych ALL IN! GAMES Sp. z o.o. Naszym kolejnym podmiotem portfelowym jest notowany na rynku NewConnect producent gier komputerowych ONE MORE LEVEL S.A., pracujący aktualnie nad swoją największą produkcją - grą „Ghostrunner”. W naszym portfelu inwestycyjnym mamy także notowaną na rynku NewConnect spółkę Thunderbolt S.A., która buduje globalną platformę szkoleniowo-edukacyjną TopLevelTennis.com, na której zamieszczane będą nagrania z największymi światowymi gwiazdami tenisa ziemnego. Posiadamy też pakiet akcji Premium Fund S.A. z rynku NewConnect, która nabyła 100% udziałów Mousetrap Games Sp. z o.o. działającej w branży gier mobilnych. Z kolei nasza spółka portfelowa, notowana na rynku NewConnect, Synerga.fund S.A. posiada 8% udziałów w spółce ALL IN! GAMES Sp. z o.o. oraz ma odpowiadać za marketing i skalowanie terapii leczenia stwardnienia rozsianego na świecie, a także budowę globalnej marki. Przedsięwzięcie to jest realizowane w spółce Adelante Sp. z o.o., w której JR HOLDING ASI S.A. jest wiodącym udziałowcem. Ponadto, w ostatnim czasie nabyliśmy 10% pakiet akcji notowanej na rynku NewConnect spółki Medcamp S.A., która realizuje projekty biotechnologiczne i posiada w swoim portfelu akcje Genxone S.A. Spółka ta ogłosiła, że jako pierwszy prywatny podmiot w Polsce zacznie wykonywać badania genetyczne w kierunku wykrywania koronawirusa SARS-Cov-2 (COVID-19).

Uważam, że wszystkie nasze spółki portfelowe są w średnio- i długoterminowym horyzoncie czasowym odporne na skutki spowolnienia gospodarczego wynikającego z epidemii koronawirusa, a nawet mogą zanotować wzrost skali prowadzonego biznesu w obecnie panujących warunkach.

Prowadzone przez nas działania inwestycyjne zostały zauważone i docenione przez rynek, o czym świadczy 6-krotny wzrost kursu naszych akcji z 0,57 zł na koniec grudnia 2018 r. do 3,38 zł na koniec grudnia 2019 r. W tym roku kurs akcji JR HOLDING ASI S.A. wynosił już nawet rekordowe 15,80 zł, aktualnie 10,50 zł, co daje ponad 1800% stopę zwrotu licząc od 1 stycznia 2019 roku. Wzrostowi kursu towarzyszyły także rekordowe obroty. Utwierdza nas to w przekonaniu, że rynek bardzo dobrze ocenia naszą strategię i jej realizację oraz perspektywy na przyszłość.

W filozofii rozwoju JR HOLDING ASI S.A. kierujemy się zasadami długoterminowego budowania wzrostu wartości. Twórcami takiego nurtu są Benjamin Graham oraz Warren Buffett.

Zachęcam do zapoznania się z niniejszym raportem, jak i do obserwowania raportów bieżących Spółki.

January Ciszewski  
Prezes Zarządu JR HOLDING ASI S.A.

## 1. Podstawowe informacje o Spółce i akcjonariat

### 1.1. Podstawowe dane

<b>Firma Emitenta:</b>	<b>JR HOLDING Alternatywna Spółka Inwestycyjna Spółka Akcyjna</b>
<b>Kraj siedziby:</b>	Polska
<b>Siedziba i adres:</b>	Kraków 31-559, ul. Grzegórzecka 67d lok. 26
<b>Telefon:</b>	+48 12 654 05 19
<b>Faks:</b>	+48 12 654 05 19
<b>Adres poczty elektronicznej:</b>	<a href="mailto:asi@jrholdingasi.pl">asi@jrholdingasi.pl</a>
<b>Adres strony internetowej:</b>	<a href="http://www.jrholding.pl">www.jrholding.pl</a>
<b>KRS:</b>	0000393811
<b>Organ prowadzący rejestr:</b>	Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
<b>REGON:</b>	356763788
<b>NIP:</b>	6792781972
<b>Czas trwania</b>	czas nieokreślony
<b>Ticker</b>	<b>JRH</b>
<b>Rynek notowań</b>	Alternatywny system obrotu NewConnect

*Źródło: JR HOLDING ASI S.A.*

### 1.2. Przedmiot działalności

JR HOLDING ASI S.A. (Jednostka) powstała w wyniku przekształcenia Spółki z o.o. w Spółkę Akcyjną, a umowa Spółki z o.o. (JR INVEST Sp. z o.o.) sporządzona została w dniu 27 października 2003 roku, w formie aktu notarialnego (Rep. A Nr 6961/2003) sporządzonego przed notariuszem Elżbietą Dudkowską-Wawrzycką w Kancelarii Notarialnej Notariusz Elżbiety Dudkowskiej-Wawrzyckiej. Zgodnie z umową Spółka została zawiązana na czas nieokreślony.

W dniu 19 grudnia 2003 roku dokonano pierwszego wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców Jednostki JR HOLDING S.A., jeszcze przed przekształceniem w Spółkę Akcyjną, pod numerem KRS 0000184099.

W dniu 18 lipca 2011 roku aktem notarialnym Rep. A Nr 6182/2011 sporządzonym przed Notariuszem Tomaszem Kotem w Kancelarii w Krakowie przy ul. Topolowej 11 spółka przekształciła się w spółkę akcyjną o firmie JR INVEST S.A., która w dniu 19 sierpnia 2011 roku została wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa -

Śródmieście w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000393811.

W dniu 14 sierpnia 2015 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego na podstawie postanowienia z dnia 10 sierpnia 2015 roku dokonał zmiany Statutu Spółki poprzez dokonaną w tytule Statutu oraz § 1 ust. 1 i § 1 ust. 2 Statutu zmianę firmy, pod którą działa Spółka z „JR INVEST” Spółka Akcyjna na „JR HOLDING” Spółka Akcyjna.

Siedziba Jednostki mieści się w Krakowie (kod pocztowy 31-559) przy ul. Grzegórzeckiej 67d lok. 26. Jednostce został nadany numer NIP 6792781972 oraz symbol REGON 356763788. Jednostka działa na podstawie przepisów Kodeksu Spółek Handlowych oraz w oparciu o Statut.

W dniu 7 października 2019 roku, Komisja Nadzoru Finansowego dokonała wpisu JR HOLDING S.A. do rejestru zarządzających Alternatywnymi Spółkami Inwestycyjnymi (ASI), wskutek czego JR HOLDING ASI S.A. działa jako Alternatywna Spółka Inwestycyjna zarządzana wewnętrznie w rozumieniu ustawy z dnia 27 maja 2004 roku o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi (Dz.U.2020.95 tj. z dnia 2020.01.21).

Realizując uchwały Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 28 czerwca 2019 r. JR HOLDING ASI S.A. zrezygnowała z inwestycji w nieruchomości, koncentrując się jako Alternatywna Spółka Inwestycyjna na działalności inwestycyjnej i zaangażowaniu w spółki z branży:

- odnawialnych źródeł energii,
- gier komputerowych,
- sztucznej inteligencji.

### **1.3. Kapitał zakładowy Emitenta**

Na dzień 31 grudnia 2019 roku, jak i na dzień sporządzenia niniejszego raportu kapitał zakładowy (podstawowy) JR HOLDING ASI S.A. wynosi 3 900 000 PLN (trzy miliony dziewięćset tysięcy złotych) i dzieli się na 39.000.000 (trzydzieści dziewięć milionów) akcji o wartości nominalnej 0,10 PLN każda, w tym:

- 20 000 000 (dwadzieścia milionów) akcji serii A o wartości nominalnej 0,10 PLN każda, imiennych uprzywilejowanych co do głosu w ten sposób, że każda akcja daje prawo do 2 (dwóch) głosów na Walnym Zgromadzeniu, akcje serii A nie są dopuszczone do obrotu,
- 11 496 330 (jedenaście milionów czterysta dziewięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta trzydzieści) akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 0,10 PLN każda, akcje serii B są dopuszczone do obrotu na NewConnect,
- 6 073 670 (sześć milionów siedemdziesiąt trzy tysiące sześćset siedemdziesiąt) akcji zwykłych na okaziciela serii C o wartości nominalnej 0,10 PLN każda, akcje serii C są dopuszczone do obrotu na NewConnect,
- 1 430 000 (jeden milion czterysta trzydzieści tysięcy) akcji zwykłych na okaziciela serii D o wartości nominalnej 0,10 PLN każda, akcje serii D nie są dopuszczone do obrotu na NewConnect.

#### 1.4. Akcje i struktura akcjonariatu

**Akcje serii A imienne** zostały wyemitowane na podstawie uchwały podjętej w dniu 18 lipca 2011 r. przez zgromadzenie wspólników JR INVEST sp. z o.o. (Rep. A nr 6182/2011). Akcje serii A są akcjami o charakterze założycielskim. Datą rejestracji akcji serii A przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w KRS w jest 19.08.2011 r. Akcje serii A są imienne uprzywilejowane co do głosu, w ten sposób, że każda akcja daje prawo do 2 (dwóch) głosów na Walnym Zgromadzeniu.

**Akcje serii B zwykłe na okaziciela** zostały wyemitowane na podstawie uchwały nr 3 NWZA z 25 sierpnia 2011 roku w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Akcje serii B zostały zarejestrowane w dniu 12 stycznia 2012 roku przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

**Akcje serii C zwykłe na okaziciela** zostały utworzone na podstawie uchwały nr 3 NWZA z 6 kwietnia 2012 roku w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Akcje serii C zostały zarejestrowane w dniu 28 czerwca 2012 roku przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

**Akcje serii D zwykłe na okaziciela** zostały utworzone na podstawie uchwały nr 3 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 6 kwietnia 2012 roku w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Akcje serii D zostały zarejestrowane w dniu 28 czerwca 2012 roku przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Akcje serii B i C zadebiutowały na rynku NewConnect Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. w dniu 27 listopada 2012 r.

W roku obrotowym 2019 nie nastąpiły żadne zdarzenia, mające wpływ na kapitał zakładowy i strukturę akcyjną JR HOLDING S.A.

**Struktura kapitału zakładowego na 31 grudnia 2019 r. i na dzień sporządzenia niniejszego raportu:**

Akcje	Liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział głosów na WZ
<b>Seria A</b>	20 000 000	51,28	40 000 000	67,80
<b>Seria B</b>	11 496 330	29,48	11 496 330	19,49
<b>Seria C</b>	6 073 670	15,57	6 073 670	10,29
<b>Seria D</b>	1 430 000	3,67	1 430 000	2,42
<b>Razem</b>	<b>39 000 000</b>	<b>100,00</b>	<b>59 000 000</b>	<b>100,00</b>

Źródło: JR HOLDING ASI S.A.

**Akcjonariusze, posiadający co najmniej 5 % głosów na WZ JR HOLDING ASI S.A. na dzień 31 grudnia 2019 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego raportu:**

Akcjonariusz	Liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział głosów na WZ
January Ciszewski *	28 017 344	71,84	48 017 344	81,39
JR HOLDING ASI S.A.	788 000	2,02	788 000	1,34
Pozostali	10 194 656	26,14	10 194 656	17,27
<b>Razem</b>	<b>39 000 000</b>	<b>100,00</b>	<b>59 000 000</b>	<b>100,00</b>

\* bezpośrednio oraz pośrednio poprzez spółkę Kuźnica Centrum Sp. z o.o.

Źródło: JR HOLDING ASI S.A.

Strukturę akcjonariatu określono w oparciu o następujące dokumenty:

- January Ciszewski – księga akcyjna Emitenta, zawiadomienia opublikowane przez Emitenta raportami: ESPI nr 60/2017 z dnia 15 listopada 2017 r., ESPI nr 17/2018 i ESPI nr 18/2018 z dnia 18 czerwca 2018 r., ESPI nr 20/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., ESPI nr 26/2018 z dnia 6 lipca 2018 r., ESPI nr 29/2018 z dnia 18 lipca 2018 r., ESPI nr 3/2019 z dnia 12 stycznia 2019 r., ESPI nr 4/2019 z dnia 12 stycznia 2019 r., ESPI nr 33/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r., ESPI nr 41/2019 z dnia 4 października 2019 r., ESPI nr 42/2019 z dnia 4 października 2019 r.
- JR HOLDING ASI S.A. – ESPI nr 12/2019 z dnia 05 kwietnia 2019 r., ESPI nr 13/2019 z dnia 12 kwietnia 2019 r., ESPI nr 20/2019 z dnia 14 czerwca 2019 r., ESPI nr 24/2019 z dnia 28 czerwca 2019 r., ESPI nr 27/2019 z dnia 5 lipca 2019 r., ESPI nr 28/2019 z dnia 12 lipca 2019 r., ESPI nr 31/2019 z dnia 23 sierpnia 2019 r., ESPI nr 32/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r., ESPI nr 34/2019 z dnia 06 września 2019 r., ESPI nr 36/2019 z dnia 13 września 2019 r., ESPI nr 37/2019 z dnia 20 września 2019 r., ESPI nr 39/2019 z dnia 27 września 2019 r., ESPI nr 45/2019 z dnia 4 października 2019 r., ESPI nr 50/2019 z dnia 11 października 2019 r.

Na dzień sporządzenia niniejszego raportu akcjonariusze JR HOLDING ASI S.A. nie są objęci umową typu lock-up.

#### **1.5. Notowania JR HOLDING ASI S.A. za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

W roku obrotowym 2019 roku kurs akcji Spółki JR HOLDING Alternatywna Spółka Inwestycyjna Spółka Akcyjna notował znaczne zmiany. Najwyższy poziom zanotował 7 listopada 2019 roku - kurs waloru Emitenta wynosił 4,56 zł. Najniższy poziom 0,45 zł osiągnął w dniu 7 stycznia 2019 roku. Rok 2019 kurs akcji zakończył na poziomie 3,38 zł w dniu 30 grudnia 2019 roku.





Źródło: <http://notowania.pb.pl/instrument/PLJRINV00013/jrholding>

## 1.6. Organy Spółki JR HOLDING ASI S.A.

### 1.6.1. Zarząd JR HOLDING ASI S.A.

Zgodnie ze statutem Spółki Zarząd JR HOLDING ASI S.A. składa się z 1 (jednego) do 5 (pięciu) członków. Członkowie Zarządu są powoływani i odwoływani przez Radę Nadzorczą na okres wspólnej, pięcioletniej kadencji. Jeżeli powołanie członka Zarządu w trakcie kadencji Zarządu, powołuje się go na okres do końca tej kadencji. Mandaty członków Zarządu wygasają najpóźniej z dniem odbycia walnego zgromadzenia zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia funkcji członka zarządu. Mandat członka zarządu wygasa również wskutek śmierci, rezygnacji albo odwołania go ze składu zarządu. Skład osobowy Zarządu JR HOLDING ASI S.A. na dzień 31 grudnia 2019 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego raportu był jednoosobowy. Funkcję Prezesa Zarządu sprawuje Pan January Ciszewski, będący jednocześnie znaczącym akcjonariuszem Emitenta. Obecna trzecia kadencja Zarządu rozpoczęła swój bieg w dniu 28 czerwca 2017 r., kiedy to Rada Nadzorcza II kadencji powołała uchwałą nr 5 z dnia 28 czerwca 2017 r. Pana Januarego Ciszewskiego na stanowisko Prezesa Zarządu III kadencji (EBI 20/2017 z 29.06.2017 r.). Powołanie w skład pierwszej kadencji Zarządu Pana Januarego Ciszewskiego nastąpiło w dniu 18.07.2011 roku.

#### Skład Zarządu na dzień 31 grudnia 2019 roku i na dzień sporządzenia niniejszego raportu

Zarząd	Funkcja
January Ciszewski	Prezes Zarządu

W 2019 roku oraz do dnia podpisania niniejszego sprawozdania w składzie Zarządu Spółki nie wystąpiły zmiany. W Spółce udzielona jest przez Zarząd prokura samoistna. Obecnie prokurentem samoistnym jest Pan Bogusław Cora.

### 1.6.2. Rada Nadzorcza JR HOLDING ASI S.A.

W skład Rady Nadzorczej wchodzi od 5 (pięciu) do 7 (siedmiu) członków, w tym Przewodniczący Rady Nadzorczej. Każdemu z Założycieli Spółki przysługuje prawo wyznaczania i odwoływania dwóch członków Rady Nadzorczej. Prawo to może być wykonywane, dopóki Założyciel posiada co najmniej 10 (dziesięć) procent głosów na Walnym Zgromadzeniu. Członkowie Rady Nadzorczej wyznaczeni przez Założycieli Spółki oraz pozostali członkowie Rady Nadzorczej wyznaczeni przez Walne Zgromadzenie wybierani są na okres wspólnej trzyletniej kadencji. Walne Zgromadzenie wyznacza Przewodniczącego Rady Nadzorczej.

Obecna III kadencja Rady Nadzorczej JR HOLDING S.A. rozpoczęła się w dniu 29 czerwca 2017 roku. (EBI 22/2017 z dnia 30.06.2017 r.) Zwyczajne Walne Zgromadzenie w dniu 29 czerwca 2017 r. powołało Radę Nadzorczą Spółki III kadencji w następującym składzie:

Rada Nadzorcza	Funkcja
Janusz Zięcina	Przewodniczący Rady Nadzorczej
Paweł Szymuła	Członek Rady Nadzorczej
Mirosław Pasieka	Członek Rady Nadzorczej
Edward Kóska	Członek Rady Nadzorczej
Tomasz Wykurz	Członek Rady Nadzorczej

W dniu 19 listopada 2019 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki:

- przyjęło złożoną w dniu 19 listopada 2019 r. rezygnację Pana Edwarda Kóska z funkcji Członka Rady Nadzorczej Emitenta (uchwała nr 5/11/2019),
- odwołało z dniem 19 listopada 2019 r. Pana Janusza Zięcina z funkcji Członka Rady Nadzorczej (uchwała nr 6/11/2019),
- odwołało z dniem 19 listopada 2019 r. Pana Pawła Szymulę z funkcji Członka Rady Nadzorczej (uchwała nr 7/11/2019).
- przyjęło złożoną w dniu 19 listopada 2019 r. rezygnację Pana Mirosława Pasieka z funkcji Członka Rady Nadzorczej Emitenta (uchwała nr 8/11/2019).

Ponadto Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki z dniem 19 listopada 2019 r. powołało do składu Rady Nadzorczej Emitenta

- Pana Marka Sobieskiego (uchwała nr 9/11/2019)
- Pana Leszka Leńko (uchwała nr 10/11/2019),
- Pana Romana Pudełko (uchwała nr 11/11/2019),
- Pana Artura Górskiego (uchwała nr 12/11/2019).

**Skład Rady Nadzorczej od dnia 19 listopada 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania przedstawia się następująco:**

Rada Nadzorcza	Funkcja
Artur Górski	Przewodniczący Rady Nadzorczej
Marek Sobieski	Członek Rady Nadzorczej
Leszek Leńko	Członek Rady Nadzorczej
Roman Pudełko	Członek Rady Nadzorczej
Tomasz Wykurz	Członek Rady Nadzorczej

Do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania w składzie Rady Nadzorczej Spółki nie wystąpiły zmiany.

#### 1.7. Wykaz spółek powiązanych i w których Emitent posiada zaangażowanie w kapitale na dzień 31 grudnia 2019 roku

Jednostka JR HOLDING ASI S.A. (39 000 000 szt. akcji każda po 0,10 zł, co daje kapitał w wysokości 3 900 000,00 zł). Spółka posiadała głosy i udziały/akcje w następujących jednostkach:

Jednostka	Ilość posiadanych udziałów/ akcji (szt.)	Wartość nominalna udziałów/ akcji (zł)	Udział w kapitale podstawowym (%)	Ilość posiadanych głosów (szt.)	Udział w głosach na WZ (%)
-----------	--	--	-----------------------------------	---------------------------------	----------------------------

#### Jednostki powiązane

KPM INVEST Sp. z o.o.	12 500	1 250 000	100,00	12 500	100,00
LAGUNA CAPITAL Sp. z o.o.	14 000	700 000	100,00	14 000	100,00
ZIELONA Sp. z o.o.	2 572	128 600	100,00	2 572	100,00
MONIUSZKI 7 Sp. z o.o.	4 500	450 000	100,00	4 500	100,00
PALABRA Sp. z o.o.	48 000	2 400 000	100,00	48 000	100,00

ADELANTE Sp. z o.o.	100	5 000	100,00	100	100,00
---------------------	-----	-------	--------	-----	--------

#### Jednostki, w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale

COLUMBUS ENERGY S.A.	10 274 286	19 418 401	25,38	10 274 286	25,38
GANADOR Sp. z o.o.	23 000	1 150 000	50,00	23 000	50,00
SETANTA S.A.	850 000	85 000	19,73	850 000	19,73
SYNERGA.fund S.A.	40 777 244	4 077 724	14,93	40 777 244	14,93

W grupie kapitałowej istnieją powiązania m.in. organizacyjne polegające na tym, że spółka nadrzędna (Jednostka) faktycznie prowadzi politykę finansową i zakupową spółek powiązanych i zaangażowanych w kapitale.

Jednostka nie posiada oddziałów ani zakładów, dlatego nie sporządza sprawozdania łącznego w rozumieniu ustawy o rachunkowości.

W ciągu okresu od dnia 1 stycznia 2019 roku do dnia 31 grudnia 2019 roku nie nastąpiło połączenie Spółki z inną jednostką.

#### II. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje z rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego, w tym przeliczone na euro

Wybrane informacje finansowe zawierające podstawowe dane liczbowe (w złotych oraz przeliczone na euro) podsumowujące sytuację finansową Spółki JR HOLDING ASI S.A. w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. zostały zaprezentowane w Tabeli nr 2.

Pozycje bilansu przeliczono według kursu średniego euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązujący na dzień bilansowy.

Pozycje rachunku wyników przeliczono według kursu średniego euro będącego średnią arytmetyczną średnich kursów euro ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski i obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca czterech kwartałów roku.

#### Tabela nr 1 – Zastosowane kursy EUR/PLN

Rok	Kurs EURO na dzień bilansowy (31 grudnia)	Średni kurs EURO
2019	4,2585	4,3018
2018	4,3000	4,2623

Źródło: NBP

Tabela nr 2 – Wybrane jednostkowe dane finansowe JR HOLDING ASI S.A. za 2019 rok oraz dane porównywalne za 2018 rok

	2019 (w tys. PLN)	2018 (w tys. PLN)	2019 (w tys. EURO)	2018 (w tys. EURO)
Przychody ze sprzedaży	65	59	15	14
Zysk (strata) ze sprzedaży	-570	- 537	-133	- 126
Zysk (strata) z dział. operac.	-545	- 535	-127	- 126
Zysk (strata) brutto	165 154	1 418	38 392	333
Zysk (strata) netto	133 890	427	31 124	100
Przepływy pien. netto, razem	283	- 46	66	- 11
	2019 (w tys. PLN)	2018 (w tys. PLN)	2019 (w tys. EURO)	2018 (w tys. EURO)
Aktywa/Pasywa razem	202 615	37 127	47 579	8 634
Aktywa trwałe	179 464	33 632	42 143	7 821
Aktywa obrotowe	201 556	2 918	47 330	679
Środki pien. i inne akt. pien.	303	19	71	4
Należności krótkoterminowe	697	72	164	17
Należności długoterminowe	0	0	0	0
Zobowiązania długotermin.	0	0	0	0
Zobowiązania krótkotermin.	617	368	145	86
Kapitał własny	167 307	33 417	39 288	7 771
Kapitał podstawowy	3 900	3 900	916	907

Źródło: JR HOLDING ASI S.A.

Wybrane informacje finansowe zawierające podstawowe dane liczbowe (w złotych oraz przeliczone na euro) podsumowujące sytuację finansową spółek zależnych JR HOLDING ASI S.A. w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. zostały zaprezentowane w poniższych tabelach

Pozycje bilansu przeliczono według kursu średniego euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązujący na dzień bilansowy.

Pozycje rachunku wyników przeliczono według kursu średniego euro będącego średnią arytmetyczną średnich kursów euro ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski i obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca czterech kwartałów roku.

**Tabela nr 3 – Wybrane jednostkowe dane finansowe ADELANTE Sp. z o.o za 2019 rok oraz dane porównywalne za 2018 rok**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Przychody ze sprzedaży	549 270	408 013	127 684	95 726
Zysk (strata) ze sprzedaży	19 335	20 928	4 495	4 910
Zysk (strata) z dział. operac.	19 335	31 392	4 495	7 365
Zysk (strata) brutto	15 915	27 972	3 700	6 563
Zysk (strata) netto	12 890	24 279	2 997	5 696
Przepływy pien. netto, razem	13 783	30 799	3 204	7 226
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Aktywa/Pasywa razem	90 778	77 874	21 317	18 110
Aktywa trwałe	1 333	2 389	313	556
Aktywa obrotowe	89 445	75 485	21 004	17 555
Środki pien. i inne akt. pien.	89 269	75 485	20 962	17 555
Należności krótkoterminowe	176	-	41	-
Należności długoterminowe	-	-	-	-
Zobowiązania długotermin.	-	-	-	-
Zobowiązania krótkotermin.	64 018	64 005	15 033	14 885
Kapitał własny	26 760	13 869	6 284	3 225
Kapitał podstawowy	5 000	5 000	1 174	1 163

Źródło: JR HOLDING ASI S.A.

**Tabela nr 4 – Wybrane jednostkowe dane finansowe KPM INVEST Sp. z.o.o za 2019 rok oraz dane porównywalne za 2018 rok**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Przychody ze sprzedaży	993 647	983 052	230 984	230 639
Zysk (strata) ze sprzedaży	132 851	527 110	30 883	123 668
Zysk (strata) z działal. operac.	191 064	495 939	44 415	116 355
Zysk (strata) brutto	54 337	193 628	12 631	45 428
Zysk (strata) netto	52 376	-278 211	12 175	-65 272
Przepływy pien. netto, razem	-138 073	56 753	-32 096	13 315
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Aktywa/Pasywa razem	16 387 880	16 491 052	3 848 275	3 835 128
Aktywa trwałe	15 658 652	15 674 634	3 677 035	3 645 264
Aktywa obrotowe	729 228	816 418	171 241	189 865
Środki pien. i inne akt. pien.	194 566	332 639	45 689	77 358
Należności krótkoterminowe	515 240	472 593	120 991	109 905
Należności długoterminowe	-	-	-	-
Zobowiązania długotermin.	2 939 373	3 311 093	690 237	770 022
Zobowiązania krótkotermin.	1 041 285	815 715	244 519	189 701
Kapitał własny	9 956 380	9 904 004	2 338 002	2 303 257
Kapitał podstawowy	1 250 000	1 250 000	293 531	290 698

*Źródło: JR HOLDING ASI S.A.*

**Tabela nr 5 – Wybrane jednostkowe dane finansowe LAGUNA Sp. z o.o za 2019 rok oraz dane porównywalne za 2018 rok**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Przychody ze sprzedaży	450 077	523 886	104 625	122 911
Zysk (strata) ze sprzedaży	294 129	363 487	68 373	85 280
Zysk (strata) z działal. operac.	294 334	-2 972 281	68 421	-697 342
Zysk (strata) brutto	133 708	-3 137 065	31 082	-736 003
Zysk (strata) netto	103 839	-2 671 968	24 138	-626 884
Przepływy pien. netto, razem	9 333	-53 933	2 170	-12 653
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Aktywa/Pasywa razem	6 244 342	6 237 867	1 466 324	1 450 667
Aktywa trwałe	6 211 605	6 216 387	1 458 637	1 445 671
Aktywa obrotowe	32 737	21 480	7 687	4 995
Środki pien. i inne akt. pien.	16 702	7 369	3 922	1 714
Należności krótkoterminowe	14 787	12 863	3 472	2 991
Należności długoterminowe	-	-	-	-
Zobowiązania długotermin.	2 964 000	3 276 000	696 020	761 860
Zobowiązania krótkotermin.	1 041 905	844 756	244 665	196 455
Kapitał własny	2 213 350	2 109 511	519 749	490 584
Kapitał podstawowy	700 000	700 000	164 377	162 791

*Źródło: JR HOLDING ASI S.A.*



**Tabela nr 6 – Wybrane jednostkowe dane finansowe MONIUSZKI 7 Sp. z.o.o za 2019 rok oraz dane porównywalne za 2018 rok**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Przychody ze sprzedaży	1 324 806	1 507 859	307 965	353 767
Zysk (strata) ze sprzedaży	414 128	592 529	96 268	139 016
Zysk (strata) z działal. operac.	411 172	-2 236 512	95 581	-524 719
Zysk (strata) brutto	415 073	-2 261 529	96 488	-530 589
Zysk (strata) netto	362 126	-2 311 540	84 180	-542 322
Przepływy pien. netto, razem	133 918	39 629	31 131	9 298
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Aktywa/Pasywa razem	12 220 662	12 036 500	2 869 711	2 799 186
Aktywa trwałe	11 906 135	11 906 819	2 795 852	2 769 028
Aktywa obrotowe	314 527	129 681	73 859	30 158
Środki pien. i inne akt. pien.	196 938	63 020	46 246	14 656
Należności krótkoterminowe	42 866	66 026	10 066	15 355
Należności długoterminowe	-	-	-	-
Zobowiązania długotermin.	59 280	102 561	13 920	23 851
Zobowiązania krótkotermin.	85 712	158 894	20 127	36 952
Kapitał własny	10 213 562	9 851 435	2 398 394	2 291 031
Kapitał podstawowy	450 000	450 000	105 671	104 651

*Źródło: JR HOLDING ASI S.A.*

**Tabela nr 7 – Wybrane jednostkowe dane finansowe PALABRA Sp. z o.o za 2019 rok oraz dane porównywalne za 2018 rok**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Przychody ze sprzedaży	1 178 905	1 118 894	274 049	262 509
Zysk (strata) ze sprzedaży	802 747	791 429	186 607	185 681
Zysk (strata) z dział. operac.	771 248	791 422	179 285	185 680
Zysk (strata) brutto	525 495	545 220	122 157	127 917
Zysk (strata) netto	497 341	419 110	115 612	98 329
Przepływy pien. netto, razem	75 744	-34 527	17 608	-8 100
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Aktywa/Pasywa razem	9 337 761	9 236 862	2 192 735	2 148 107
Aktywa trwałe	9 143 897	9 137 461	2 147 211	2 124 991
Aktywa obrotowe	193 864	99 401	45 524	23 117
Środki pien. i inne akt. pien.	149 262	73 518	35 050	17 097
Należności krótkoterminowe	42 940	20 771	10 083	4 831
Należności długoterminowe	-	-	-	-
Zobowiązania długotermin.	3 149 348	3 613 380	739 544	840 321
Zobowiązania krótkotermin.	2 091 276	2 017 887	491 083	469 276
Kapitał własny	3 931 047	3 433 706	923 106	798 536
Kapitał podstawowy	2 400 000	2 400 000	563 579	558 140

*Źródło: JR HOLDING ASI S.A.*

**Tabela nr 8 – Wybrane jednostkowe dane finansowe ZIELONA Sp. z o.o za 2019 rok oraz dane porównywalne za 2018 rok**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Przychody ze sprzedaży	236 467	224 396	54 969	52 647
Zysk (strata) ze sprzedaży	180 584	171 183	41 979	40 162
Zysk (strata) z działal. operac.	181 045	277 623	42 086	65 135
Zysk (strata) brutto	194 472	404 834	45 207	94 980
Zysk (strata) netto	97 105	221 562	22 573	51 982
Przepływy pien. netto, razem	28 555	-571 790	6 638	-134 151
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>(w PLN)</b>	<b>(w PLN)</b>	<b>(w EURO)</b>	<b>(w EURO)</b>
Aktywa/Pasywa razem	946 656	840 678	222 298	195 506
Aktywa trwałe	341 715	432 873	80 243	100 668
Aktywa obrotowe	604 941	407 805	142 055	94 838
Środki pien. i inne akt. pien.	117 196	88 641	27 521	20 614
Należności krótkoterminowe	14 639	34 485	3 438	8 020
Należności długoterminowe	5 000	-	1 174	-
Zobowiązania długotermin.	1 743	1 743	409	405
Zobowiązania krótkotermin.	27 554	16 390	6 470	3 812
Kapitał własny	908 529	811 424	213 345	188 703
Kapitał podstawowy	128 600	128 600	30 198	29 907

*Źródło: JR HOLDING ASI S.A.*

**III. Roczne sprawozdanie finansowe, zbadane przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zawodowymi.**

Sprawozdanie finansowe Spółki JR HOLDING ASI S.A. za rok obrotowy 2019 stanowi osobny załącznik do niniejszego raportu rocznego za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

#### **IV. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki JR HOLDING ASI S.A. w roku obrotowym 2019 stanowi osobny załącznik do niniejszego raportu rocznego za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

#### **V. Oświadczenie Zarządu Emitenta w sprawie rzetelności i kompletności sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

Kraków, dnia 20 marca 2020 roku

### **OŚWIADCZENIA ZARZĄDU O PRAWIDŁOWOŚCI DANYCH**

Zarząd JR HOLDING ASI S.A. na podstawie §5 pkt 6.1. pkt 5) Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu "Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect" oświadcza, że wedle swojej najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Emitenta i standardami uznawanymi w skali międzynarodowej.

Oświadczam także, iż dane zawarte w sprawozdaniu finansowym za okres od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki JR HOLDING ASI S.A. oraz jej wynik finansowy. Ponadto sprawozdanie z działalności Spółki zawiera prawdziwy obraz sytuacji Emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk, związanych z prowadzoną działalnością.

Prezes Zarządu JR HOLDING ASI S.A.  
January Ciszewski

#### **VI. Oświadczenie Zarządu w sprawie wyboru podmiotu uprawnionego do badania rocznego sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

Kraków, dnia 20 marca 2020 roku

### **OŚWIADCZENIA ZARZĄDU O WYBORZE FIRMY AUDYTORSKIEJ**

Zarząd JR HOLDING S.A. na podstawie §5 pkt 6.1. pkt 6) Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu "Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect" oświadcza, że dokonał wyboru firmy audytorskiej przeprowadzającej badanie rocznego sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku zgodnie z przepisami, w tym dotyczącymi wyboru i procedury wyboru firmy audytorskiej, wraz ze wskazaniem, że firma audytorska oraz członkowie zespołu wykonującego badanie spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania

rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej.

Prezes Zarządu JR HOLDING ASI S.A.  
January Ciszewski

**VII. Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. stanowi osobny załącznik do niniejszego raportu rocznego.

**VIII. Sprawozdanie ze stosowania zasad ładu korporacyjnego „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”**

Sprawozdanie ze stosowania zasad ładu korporacyjnego „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect” jest częścią sprawozdania Zarządu z działalności Spółki JR HOLDING ASI S.A. w 2019 roku.

Z poważaniem

Prezes Zarządu  
January Ciszewski

Kraków, dnia 20 marca 2020 r.