

**Powiadomienie o transakcji/transakcjach\*, o którym mowa  
w art. 19 ust. 1 rozporządzenia MAR**

| <b>1</b> | <b>Dane osoby pełniącej obowiązki zarządcze / osoby blisko z nią związanej</b>   |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
|----------|--|---|------|---------|--------|-----|----------|-----|----------|-----|----------|-----|----------|-----|
| a)       | Nazwa/Nazwisko   | Kuniar Fundacja Rodzinna  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| <b>2</b> | <b>Powód powiadomienia</b>   |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| a)       | Stanowisko/status  | Osoba blisko związana z osobami pełniącymi obowiązki zarządcze:<br>Bartosz Kuniar - Prezes Zarządu  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| b)       | Powiadomienie pierwotne / zmiana   | Powiadomienie pierwotne   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| <b>3</b> | <b>Dane emitenta, uczestnika rynku uprawnionego do emisji, platformy aukcyjnej, prowadzącego aukcje lub monitorującego aukcje</b>  |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| a)       | Nazwa  | LOKUM DEWELOPER SPÓŁKA AKCYJNA  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| b)       | LEI  | 25940076LJ6IYZDLCY47  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| <b>4</b> | <b>Szczegółowe informacje dotyczące transakcji: rubryki należy wypełnić dla (i) każdego rodzaju instrumentu; (ii) każdego rodzaju transakcji; (iii) każdej daty; oraz (iv) każdego miejsca, w którym przeprowadzono transakcje</b> |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| a)       | Opis instrumentu finansowego, rodzaj instrumentu<br>Kod identyfikacyjny  | akcje<br>ISIN PLLKMDW00049  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| b)       | Rodzaj transakcji  | Nabycie   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| c)       | Cena i wolumen   | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Cena</th> <th>Wolumen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21 PLN</td> <td>368</td> </tr> <tr> <td>21,3 PLN</td> <td>391</td> </tr> <tr> <td>21,4 PLN</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>21,5 PLN</td> <td>155</td> </tr> <tr> <td>21,2 PLN</td> <td>738</td> </tr> </tbody> </table> | Cena | Wolumen | 21 PLN | 368 | 21,3 PLN | 391 | 21,4 PLN | 300 | 21,5 PLN | 155 | 21,2 PLN | 738 |
| Cena     | Wolumen  |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| 21 PLN   | 368  |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| 21,3 PLN | 391  |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| 21,4 PLN | 300  |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| 21,5 PLN | 155  |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| 21,2 PLN | 738  |   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| d)       | Informacje zbiorcze<br>- Łączny wolumen<br>- Cena  | <div style="text-align: right;">1952<br/>21,24 PLN</div>  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| e)       | Data transakcji  | 2025-06-10  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| f)       | Miejsce transakcji   | XWAR – GPW rynek akcji  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| a)       | Opis instrumentu finansowego, rodzaj instrumentu<br>Kod identyfikacyjny  | akcje<br>ISIN PLLKMDW00049  |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |
| b)       | Rodzaj transakcji  | Nabycie   |      |         |        |     |          |     |          |     |          |     |          |     |

|    |   |                        |                |
|----|---|------------------------|----------------|
| c) | Cena i wolumen                                    | <b>Cena</b>            | <b>Wolumen</b> |
|    |   | 21,2 PLN               | 18             |
|    |   | 21,4 PLN               | 196            |
| d) | Informacje zbiorcze<br>- Łączny wolumen<br>- Cena | 214<br>21,39 PLN       |                |
| e) | Data transakcji                                   | 2025-06-12             |                |
| f) | Miejsce transakcji                                | XWAR – GPW rynek akcji |                |

\* Niepotrzebne skreśli