



**Jednostkowy i Skonsolidowany
raport za 2024 rok
Cannabis Poland S.A.**

Warszawa, dnia 2 czerwca 2025 roku

Spis treści

List do akcjonariuszy.....	3
Podstawowe informacje o Emitencie	4
Podstawowe informacje o spółkach wchodzących w skład Grupy Kapitałowej.....	4
THC Pharma S.A.....	4
THC Factory sp. z o.o.	5
Wybrane dane jednostkowe za rok 2024	7
Wybrane dane skonsolidowane za rok 2024	8
Roczne jednostkowe i skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok 2024.....	8
Oświadczenie Zarządu dotyczące rzetelności sprawozdania finansowego.....	9
Oświadczenie Zarządu dotyczące wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań rocznych.....	9

List do akcjonariuszy

Szanowni Państwo,

Przekazuję na Państwa ręce raport Cannabis Poland S.A. prezentujący skonsolidowane wyniki finansowe oraz najważniejsze fakty dotyczące naszej działalności w roku 2024.

Cannabis Poland w 2024r konsekwentnie realizuje swoją strategię przyjętą na lata 2023-2025. Jesteśmy cały czas w procesie rejestracji dwóch leków. Spółka zależna THC PHARMA S.A. z powodzeniem zaczęła sprzedaż. W 2024r jako agent uzyskując prowizję na sprzedaży i w 2025r realizując sprzedaż do aptek i innych hurtowni surowca farmaceutycznego Cannabis flos.

Dziękując akcjonariuszom i inwestorom za wsparcie oraz zaufanie okazane Spółce, zapraszam do lektury raportu

Z poważaniem,

Grzegorz Konrad

Członek Zarządu

Podstawowe informacje o Emitencie

Firma: Cannabis Poland S.A.

Forma prawna: Spółka Akcyjna

Kraj siedziby: Polska

Siedziba: Warszawa

Adres: ul. Jana Styki 23, 03-928 Warszawa

Tel.: + 48 789 560 105

Internet: www.CP-SA.pl

E-mail: biuro@CP-SA.pl

KRS: 0000410247

REGON: 145993939

NIP: 1070021611

Podstawowe informacje o spółkach wchodzących w skład Grupy Kapitałowej

Na dzień przekazania niniejszego raportu Emitent tworzył grupę kapitałową w skład której wchodzi trzy podmioty tj.:

1. Cannabis Poland S.A.
2. THC Pharma S.A. - jednostka zależna, której wyniki są konsolidowane za 2024 r.
3. THC Factory sp. z o.o. - jednostka zależna, której wyniki będą konsolidowane od I kwartału 2025 r.

Emitent jest jednostką dominującą w stosunku do THC Pharma S.A. w oparciu o przepis art. 3 ust. 1 pkt 37 lit d ustawy o rachunkowości zgodnie z którym, „*ilekroć w ustawie jest mowa o jednostce dominującej - rozumie się przez to jednostkę będącą spółką handlową lub przedsiębiorstwem państwowym, sprawującą kontrolę nad jednostką zależną, w szczególności będącą udziałowcem jednostki zależnej, której więcej niż połowę składu organów zarządzających, nadzorujących lub administrujących w poprzednim roku obrotowym, w ciągu bieżącego roku obrotowego i do czasu sporządzenia sprawozdania finansowego za bieżący rok obrotowy stanowią osoby powołane do pełnienia tych funkcji w rezultacie wykonywania przez jednostkę dominującą prawa głosu w organach tej jednostki zależnej, chyba że inna jednostka lub osoba ma w stosunku do tej jednostki zależnej prawa, o których mowa w lit. a, c lub e*”.

Natomiast w stosunku do THC Factory sp. z o.o. jest jednostką dominującą posiadającą bezpośrednio ponad 50% udziałów w kapitale zakładowym.

THC Pharma S.A.

W dniu 30.03.2023 Zarząd Emitenta podpisał akt założycielski spółki THC Pharma S.A. z siedzibą w Warszawie <https://thcpharma.pl/>.

W dniu 31.10.2023 Główny Inspektorat Farmaceutyczny („GIF”) wydał spółce THC Pharma zezwolenie na prowadzenie hurtowni farmaceutycznej.

W dniu 08.02.2024 r. Główny Inspektor Farmaceutyczny wydał spółce zezwolenie na prowadzenie obrotu hurtowego środkami odurzającymi oraz substancjami psychotropowymi, jako rozszerzenie do posiadanego wcześniej zezwolenia. Zezwolenie to obejmuje także możliwość importu, nabywania oraz sprzedaży marihuany medycznej.

Obecnie Emitent posiada akcje reprezentujące 50% kapitału zakładowego oraz ogólnej liczby głosów THC Pharma.

Zamiarem akcjonariuszy THC Pharma, jest wprowadzenie jej akcji do obrotu w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect.

W październiku THC Pharma S.A. podpisała list intencyjny dotyczący zakupu marihuany medycznej z odmian należących do spółki Voyager Genetics (www.VoyagerGenetics.com). Voyager Genetics będzie odpowiedzialna za zapewnienie stabilnej podaży, wykorzystując swoje kontakty, natomiast THC Pharma skoncentruje się na pozyskiwaniu partnerów handlowych w Wielkiej Brytanii i Niemczech oraz na imporcie produktu do Polski.

W związku z długotrwałymi procedurami rejestracyjnymi marihuany medycznej w Polsce oraz trudnościami z uzyskiwaniem regularnych zgód na jej import, co powoduje zakłócenia logistyczne, Zarząd THC Pharma postanowił zwiększyć zaangażowanie w dystrybucję i wprowadzanie marihuany medycznej na inne rynki europejskie. W szczególności chodzi o Wielką Brytanię i Niemcy, gdzie – według grudniowej aktualizacji International Narcotics Control Board – w bieżącym roku limity na import medycznej marihuany wynoszą odpowiednio 101 ton i 45 ton, podczas gdy w Polsce limit ten wynosi 20 ton.

W czasie ostatnich tygodni Emitent nawiązał bliskie relacje z podmiotami odpowiedzialnymi oraz importerami kilku innych, dostępnych na polskim rynku surowców farmaceutycznych, co pozwoli spółce w przyszłości zdywersyfikować kanały dostaw oraz wydatnie obniżyć ryzyko niedostarczenia produktów w okresie ważności otrzymanych pozwoleń na import.

Trwają obecnie intensywne rozmowy z kilkoma zagranicznymi dostawcami marihuany medycznej posiadającymi rejestrację na terenie Polski oraz z sieciami aptecznymi odnośnie zainteresowania nabyciem tego surowca farmaceutycznego.

THC Pharma złożyła w styczniu w Głównym Inspektoracie Farmaceutycznym wnioski o wydanie zezwolenia na import na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej marihuany medycznej i oczekuje na wydanie takiej zgody. Uzyskanie bezpośredniego dostępu do marihuany medycznej, jako importer, pozwoli wydatnie zwiększyć marżę Hurtowni, co powinno mieć także pozytywny wpływ na sytuację i wyniki Emitenta.

W dniu 23 maja 2025r THC Pharma zrealizowała pierwszą w swojej historii sprzedaż marihuany medycznej do aptek i uzyskała pierwsze przychody z tego tytułu. Emitent zakłada przy tym, że przychody będą skalowalne i rosnące w kolejnych okresach.

Opisane zdarzenie wskazuje na posiadanie przez Emitenta oraz THC Pharma kompetencji do działania na polskim rynku marihuany medycznej.

THC Factory sp. z o.o.

W dniu 22 stycznia 2025 roku Emitent zawiązał THC Factory sp. z o.o., (<https://thcfactory.pl/>) której celem działania jest zaprojektowanie, wybudowanie, certyfikowanie i prowadzenie wytwórni farmaceutycznej (Wytwórnia), zajmującej się wytwarzaniem medycznego surowca farmaceutycznego z Cannabis flos (marihuana medyczna).

Kapitał zakładowy THC Factory wynosi 50.000 zł i dzieli się na 500 udziałów. Emitent objął 251 udziałów w zamian za wkład pieniężny w łącznej wysokości 25.100 zł, podczas gdy 249 udziałów objęła Hemp&Health S.A., również notowana na rynku NewConnect.

Podjęcie działań służących do uruchomienia Wytwórni stanowi realizację kolejnego punktu strategii Emitenta i w przyszłości powinno pozwolić na wytwarzanie całkowicie polskiego surowca, pochodzącego z polskich upraw, oraz umożliwić uczestniczenie w zaopatrywaniu w surowiec medyczny innych krajów, o wysokim zapotrzebowaniu (działalność eksportowa). Wytwórnia jest podmiotem niezbędnym w realizacji strategii Emitenta, nadającym

wysoką jakość farmaceutyczną wszystkim materiałem roślinnym przeznaczonym do wytworzenia produktu leczniczego w standardzie EU GMP (europejski standard Good Manufacturing Practice), sprzedawanego w aptekach.

Proces uzyskania dla Wytwórni zezwolenia na wytwarzanie zostanie przeprowadzony przed polskim organem regulacyjnym. Proces ten podlega licznym regulacjom prawnym, określającym wymagania jakościowe i formalne, zawartym w Prawie farmaceutycznym.

Po uzyskaniu zezwolenia, Wytwórnia będzie mogła wytwarzać surowiec farmaceutyczny, przeprowadzać badania jakościowe oraz konfekcjonować surowiec do finalnych opakowań w których trafia on do aptek. Planowany zakres działalności Wytwórni i jej moce przerobowe będą umożliwiały także produkcję kontraktową, tj. dla innych podmiotów: zleceniodawców zainteresowanych produkcją surowca farmaceutycznego pod marką własną, co zapewni dodatkowe możliwości zwiększenie przychodów Wytwórni.

Lokalizacja Wytwórni na terenie Polski umożliwi sprawne i efektywne kosztowo wytwarzanie na potrzeby polskich pacjentów oraz dla innych krajów Europy i innych kontynentów.

Prowadzenie własnej Wytwórni pozwoli Spółce konsolidować wyniki sprzedaży oraz zyskać na marży pozyskanej z wytwarzania surowca farmaceutycznego.

Szacowany czas uruchomienia Wytwórni to druga połowa przyszłego roku, co związane jest m.in. z czasem niezbędnym na adaptację lokalu, przygotowanie i wdrożenie wymaganych prawem procedur, zatrudnienie zespołu i uzyskanie zezwolenia na prowadzenie zakładu farmaceutycznego oraz walidację procedur.

Wstępnie, jako lokalizacja dla Wytwórni została wybrana nieruchomość opisana przez drugiego współnika, czyli Hemp&Health, w jego raporcie ESPI nr 32/2024.

Ponadto Emitent posiada 19,98%akcji i głosów w spółce Bioenca S.A. z siedzibą w Olsztynie.

Wybrane dane jednostkowe za rok 2024

Metody księgowości i wyceny w roku obrotowym 2024 nie uległy zmianie.

Poniżej zaprezentowane zostały wybrane dane finansowe Spółki na dzień 31.12.2024 roku w PLN przeliczone po kursie reprezentującym średni kurs EUR/PLN na dzień bilansowy:

- - na dzień 29 grudnia 2023 kurs wynosił 1 EUR = 4,3480 zł
- - na dzień 31 grudnia 2024 kurs wynosił 1 EUR = 4,2730 zł

ROK	w PLN	w PLN	w EUR	w EUR
	2024	2023	2024	2023
Przychody netto ze sprzedaży	35 951,44	65 553,07	8 413,63	15 076,60
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-1 824 333,36	-1 224 678,90	-426 944,39	-281 664,88
Zysk (strata) brutto	-1 971 700,33	-1 203 229,55	-461 432,33	-276 731,73
Zysk (strata) netto	-1 910 984,34	-1 155 262,21	-447 223,11	-265 699,68
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1 811 806,32	-1 090 043,89	-424 012,71	-250 700,07
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-2 092 797,97	-1 384 276,85	-489 772,52	-318 370,94
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	4 090 000,00	2 449 000,00	957 172,95	563 247,47
Przepływy pieniężne netto razem	185 395,71	-25 320,74	43 387,72	-5 823,54
Aktywa razem	4 200 612,07	1 842 012,48	983 059,23	423 645,92
Aktywa obrotowe	3 582 153,56	1 567 444,72	838 322,86	360 497,87
Należności krótkoterminowe	154 389,55	144 554,06	36 131,42	33 246,10
Inwestycje krótkoterminowe	3 344 488,79	1 347 752,11	782 702,74	309 970,59
Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe	557 546,47	397 962,54	130 481,27	91 527,72
Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00	0,00	0,00
Kapitał własny	3 643 065,60	1 444 049,94	852 577,95	332 118,20
Kapitał zakładowy	3 162 464,00	3 162 464,00	740 103,91	727 337,63
Liczba akcji (szt.)	31 624 640	31 624 640	31 624 640	31 624 640

Wybrane dane skonsolidowane za rok 2024

Metody księgowości i wyceny w roku obrotowym 2024 nie uległy zmianie.

Poniżej zaprezentowane zostały wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej Cannabis Poland S.A. za rok zakończony 31.12.2024 r. w PLN i EUR w PLN przeliczone po kursie reprezentującym średni kurs EUR/PLN na dzień bilansowy.

Na dzień	w PLN	w PLN	w EUR	w EUR
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Przychody netto ze sprzedaży	250 300,26	54 570,53	58 577,17	12 550,72
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-2 107 732,24	-1 413 767,37	-493 267,55	-325 153,49
Zysk (strata) brutto	-2 238 194,12	-1 297 513,56	-523 799,23	-298 416,18
Zysk (strata) netto	-2 044 231,24	-1 155 345,49	-478 406,56	-265 718,83
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-2 113 930,23	-1 303 043,60	-494 718,05	-299 688,04
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 952 197,97	-1 282 676,85	-456 868,24	-295 003,88
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	4 252 000,00	2 512 000,00	995 085,42	577 736,89
Przepływy pieniężne netto razem	185 871,80	-73 720,45	43 499,13	-16 955,03
Aktywa razem	4 187 037,28	1 835 586,79	979 882,35	422 168,07
Aktywa obrotowe	3 718 378,77	1 561 019,03	870 203,32	359 020,02
Należności krótkoterminowe	222 201,93	189 581,63	52 001,39	43 602,03
Inwestycje krótkoterminowe	3 411 671,62	1 296 298,85	798 425,37	298 136,81
Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe	649 086,94	480 158,32	151 904,27	110 432,00
Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00	0,00	0,00
Kapitał własny	3 465 507,98	1 399 739,21	811 024,57	321 927,14
Kapitał zakładowy	3 162 464,00	3 162 464,00	740 103,91	727 337,63
Liczba akcji (szt.)	31 624 640	31 624 640	31 624 640	31 624 640

Roczne jednostkowe i skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok 2024

Roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe stanowi załącznik do niniejszego raportu.

Sprawozdania Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej w roku 2024

Sprawozdanie Zarządu Emitenta stanowi załącznik do niniejszego raportu.

Sprawozdanie z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok 2024

Sprawozdanie z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok 2023 stanowi załącznik do niniejszego raportu.

Oświadczenie Zarządu dotyczące rzetelności sprawozdania finansowego

Niniejszym oświadczam, że według mojej najlepszej wiedzy, roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi naszą Spółkę, oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy Grupy Kapitałowej Cannabis Poland S.A., oraz że sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej zawiera prawdziwy obraz sytuacji Grupy Kapitałowej Cannabis Poland S.A., w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Grzegorz Konrad

Członek Zarządu

Cannabis Poland S.A.

Oświadczenie Zarządu dotyczące wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań rocznych

Niniejszym oświadczam, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa, w tym dotyczącymi wyboru i procedury wyboru firmy audytorskiej, oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej.

Grzegorz Konrad

Członek Zarządu

Cannabis Poland S.A.