

## **Życiorys zawodowy Pana Mariusza Poławskiego**

### **a) Imię, nazwisko, zajmowane stanowisko lub funkcje pełnione w ramach emitenta oraz termin upływu kadencji, na jaką dana osoba została powołana:**

imię i nazwisko: Mariusz Poławski

zajmowane stanowisko: Członek Rady Nadzorczej

inne funkcje pełnione w ramach Emitenta: nie dotyczy

termin upływu kadencji: 17 września 2023 r.

### **b) Opis kwalifikacji i doświadczenia zawodowego:**

Mariusz Poławski jest absolwentem magisterskich studiów menedżerskich na Wydziale Zarządzania Uniwersytetu Warszawskiego. W latach 2003-2020 związany był z grupą kapitałową Marvipol – początkowo jako dyrektor, a następnie – wiceprezes zarządu w dealerskich spółkach z segmentu motoryzacyjnego, a w ostatnich latach – członek zarządu, następnie wiceprezes i dyrektor operacyjny segmentu deweloperskiego, odpowiadający m.in. za szeroko pojętą realizację i komercjalizację projektów deweloperskich grupy Marvipol Development.

W ciągu ponad 18 lat doświadczenia planował i wdrażał wiele złożonych, innowacyjnych strategii rozwojowych, projektów restrukturyzacyjnych i optymalizacyjnych podnoszących rentowność zarządzanych spółek. Specjalizuje się w zarządzaniu strategicznym, posiada bogate doświadczenie w wydzielaniu zorganizowanej części przedsiębiorstwa i działalności spółki na GPW, a także w projektach związanych z dywersyfikacją biznesową. Kluczowe kompetencje to działalność operacyjna, budowa kompetentnych zespołów, negocjowanie kontraktów oraz opracowywanie i realizacja skutecznych strategii cenowych.

Aktualnie prowadzi własną działalność gospodarczą.

### **c) Wskazanie działalności wykonywanej przez daną osobę poza emitentem, gdy działalność ta ma istotne znaczenie dla emitenta:**

Pan Mariusz Poławski nie wykonuje żadnej działalności, która mogłaby mieć istotne znaczenie dla Spółki poza pełnieniem planowanej funkcji członka rady nadzorczej.

**d) Wskazanie wszystkich spółek prawa handlowego, w których, w okresie co najmniej ostatnich trzech lat, dana osoba była członkiem organów zarządzających lub nadzorczych albo współnikiem, ze wskazaniem, czy dana osoba nadal pełni funkcje w organach lub jest nadal współnikiem:**

**Wiceprezes Zarządu / Dyrektor Zarządzający Marvipol Development**

(spółka notowana na GPW)

Okres zatrudnienia 2018 – mar 2020

Dodatkowe role:

- Prezes Zarządu 37 spółek celowych (segment deweloperski mieszkaniowy)
- Członek Zarządu 14 spółek celowych (segment magazynowy, realizacja współkontroli z międzynarodowym partnerem w formule JV)

**Członek Zarządu / Dyrektor Zarządzający Marvipol S.A.**

Okres zatrudnienia 2015 – 2017

**e) Informacje na temat czy w okresie ostatnich pięciu lat dana osoba została skazana prawomocnym wyrokiem za przestępstwa, o których mowa w art. 18 § 2 Kodeksu spółek handlowych lub przestępstwa określone w Ustawie o obrocie, Ustawie o ofercie lub ustawie z dnia 26 października 2000 r. o giełdach towarowych, albo za analogiczne przestępstwa w rozumieniu przepisów prawa obcego, oraz wskazanie, czy w okresie ostatnich pięciu lat osoba taka otrzymała sądowy zakaz działania jako członek organów zarządzających lub nadzorczych w spółkach prawa handlowego:**

W okresie ostatnich pięciu lat Pan Mariusz Poławski nie został skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwa, o których mowa w art. 18 § 2 Kodeksu spółek handlowych lub przestępstwa określone w Ustawie o obrocie, Ustawie o ofercie lub ustawie z dnia 26 października 2000 r. o giełdach towarowych oraz za analogiczne przestępstwa w rozumieniu przepisów prawa obcego.

W okresie ostatnich pięciu lat Pan Mariusz Poławski nie otrzymał sądowego zakaz działania jako członek organów zarządzających lub nadzorczych w spółkach prawa handlowego za przestępstwo oszustwa.

**f) Szczegóły wszystkich przypadków upadłości, restrukturyzacji, zarządu komisarycznego lub likwidacji, w okresie co najmniej ostatnich pięciu lat, w odniesieniu do podmiotów, w których dana osoba pełniła funkcje członka organu zarządzającego lub nadzorczego:**

W okresie ostatnich pięciu lat nie miała miejsca upadłość, restrukturyzacja, zarząd komisaryczny lub likwidacja podmiotu, w którym Pan Mariusz Poławski pełnił funkcje członka organu zarządzającego lub nadzorczego.

**g) Informacje, czy dana osoba prowadzi działalność, która jest konkurencyjna w stosunku do działalności emitenta, oraz czy jest współnikiem konkurencyjnej spółki cywilnej lub osobowej albo członkiem organu spółki kapitałowej lub członkiem organu jakiejkolwiek konkurencyjnej osoby prawnej:**

Pan Mariusz Poławski nie prowadzi konkurencyjnej działalności w stosunku do działalności Emitenta, ani nie jest współnikiem konkurencyjnej spółki cywilnej lub osobowej albo członkiem organu spółki kapitałowej lub członkiem organu jakiejkolwiek konkurencyjnej osoby prawnej.

**h) Informacje, czy dana osoba figuruje w rejestrze dłużników niewypłacalnych, prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym:**

Pan Mariusz Poławski nie figuruje w rejestrze dłużników niewypłacalnych, prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym.