



**GRUPA KAPITAŁOWA  
POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA  
PEKABEX SPÓŁKA AKCYJNA**

**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE  
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2016 ROKU DO 30 CZERWCA 2016 ROKU**

**ZAWIERAJĄCY:**

1. Oświadczenie Zarządu zgodne z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim.
2. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Pekabex S.A. za okres od 01.01.2016 do 30.06.2016 roku
3. Dodatkowe informacje i objaśnienia do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Pekabex S.A. za okres od 01.01.2016 do 30.06.2016 roku
4. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. za okres od 01.01.2016 do 30.06.2016 roku
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia do śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. za okres od 01.01.2016 do 30.06.2016 roku
6. Półroczne sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej Pekabex S.A. za okres od 01.01.2016 do 30.06.2016 roku

**POZNAŃ, 29 SIERPANIA 2016**

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2016 – 30.06.2016</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrąglenia:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

## OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim, Zarząd PKB Pekabex SA oświadcza, że:

- wedle jego najlepszej wiedzy, półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej PKB Pekabex SA oraz jej wynik finansowy

- wedle jego najlepszej wiedzy, półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zostały sporządzone zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób jasny sytuację majątkową i finansową spółki PKB Pekabex SA oraz jej wynik finansowy

- półroczne skonsolidowane sprawozdanie zarządu zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupy Kapitałowej PKB Pekabex SA, w tym opis ryzyk i zagrożeń,

- podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący przeglądu półrocznego jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego został wybrany zgodnie z przepisami prawa. Podmiot ten oraz biegli rewidenci dokonujący przeglądu spełniali warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu z przeglądu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

### Zarząd PKB Pekabex SA:

Robert Jędrzejowski- Prezes Zarządu .....

Beata Żaczek- Wiceprezes Zarządu .....

Przemysław Borek- Wiceprezes Zarządu .....

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SPIS TREŚCI

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ .....	1
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU .....	3
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW .....	4
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM .....	5
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH .....	8
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO .....	10
1.    Informacje ogólne .....	10
2.    Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości .....	11
3.    Znaczące zdarzenia i transakcje .....	15
4.    Sezonowość działalności .....	15
5.    Zysk na akcję .....	16
6.    Segmenty operacyjne .....	16
7.    Połączenia jednostek gospodarczych .....	19
8.    Wartość firmy .....	20
9.    Wartości niematerialne .....	21
10.   Rzeczowe aktywa trwałe .....	22
11.   Nieruchomości inwestycyjne .....	24
12.   Wartość godziwa instrumentów finansowych .....	25
13.   Odpisy aktualizujące wartość aktywów .....	26
14.   Kapitał podstawowy .....	27
15.   Programy płatności akcjami .....	27
16.   Dywidendy .....	27
17.   Emisja i wykup papierów dłużnych .....	27
18.   Naruszenie postanowień umów (kredyty, pożyczki) .....	27
19.   Rezerwy .....	28
20.   Zobowiązania warunkowe .....	29
21.   Działalność zaniechana .....	29
22.   Transakcje z jednostkami powiązаныmi .....	30
23.   Zdarzenia po dniu bilansowym .....	32
24.   Kontrakty budowlane .....	32
25.   Inne informacje wymagane przepisami (wybrane dane finansowe przeliczone na euro) .....	33

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2016 – 30.06.2016</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrągleń:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE POZNAŃSKIEJ KORPORACJI BUDOWLANEJ PEKABEX SA.....	35
SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ.....	36
SPRAWOZDANIE Z WYNIKU.....	38
SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW.....	39
SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM.....	40
SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.....	43
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO JEDNOSTKOWEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO PEKABEX S.A.....	45
1. Zysk na akcję.....	45
2. Wartości niematerialne i prawne.....	46
3. Rzeczowe aktywa trwałe.....	47
4. Nieruchomości inwestycyjne.....	48
5. Odpisy aktualizujące wartość aktywów.....	49
6. Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych.....	49
7. Rezerwy.....	50
8. Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych.....	51
ZATWIERDZENIE DO PUBLIKACJI.....	52

---

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	30.06.2016	30.06.2015	31.12.2015
<b>Aktywa trwałe</b>			
Wartość firmy	12 286	12 286	12 286
Wartości niematerialne	1 116	604	696
Rzeczowe aktywa trwałe	217 626	142 762	155 226
Nieruchomości inwestycyjne	4 301	4 313	4 295
Inwestycje w jednostkach zależnych	150	160	160
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	-	-	-
Należności i pożyczki	2 010	1 799	1 625
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe	0	-	200
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	660	454	533
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-	-
<b>Aktywa trwałe</b>	<b>238 150</b>	<b>162 378</b>	<b>175 021</b>
<b>Aktywa obrotowe</b>			
Zapasy	29 305	19 381	17 660
Należności z tytułu umów o usługę budowlaną	14 232	7 401	5 582
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	113 591	72 871	67 594
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	414	1 236	2 314
Pożyczki	269	260	265
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	-	687	(0)
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 210	3 919	1 285
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	20 885	30 725	44 007
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>181 906</b>	<b>136 480</b>	<b>138 707</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>420 056</b>	<b>298 858</b>	<b>313 728</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (CD.)

PASYWA	30.06.2016	30.06.2015	31.12.2015
<b>Kapitał własny</b>			
<i>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej:</i>			
Kapitał podstawowy	24 213	21 213	24 213
Akcje własne (-)	-	-	-
Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	25 245	-	25 245
Pozostałe kapitały	83 725	67 441	67 874
Zyski zatrzymane:	62 399	53 922	61 826
- zysk (strata) z lat ubiegłych	43 894	37 471	37 479
- zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	18 505	16 451	24 346
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	195 582	142 577	179 158
Udziały niedające kontroli	-	665	-
<b>Kapitał własny</b>	<b>195 582</b>	<b>143 241</b>	<b>179 158</b>
<b>Zobowiązania</b>			
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>			
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	43 984	16 000	19 345
Leasing finansowy	4 767	3 735	4 880
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	8 789	7 145	7 999
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	15 009	12 183	13 775
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	1 086	1 019	1 065
Pozostałe rezerwy długoterminowe	5 623	6 346	6 343
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	825	-
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>79 258</b>	<b>47 253</b>	<b>53 407</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>			
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	102 042	85 831	65 147
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	858	3 037	1 142
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	24 781	6 048	3 958
Leasing finansowy	2 966	1 723	2 924
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	10 418	7 624	6 617
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	4 063	3 989	1 249
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	88	110	126
Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	-	-	-
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>145 216</b>	<b>108 363</b>	<b>81 163</b>
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>224 474</b>	<b>155 616</b>	<b>134 570</b>
<b>Pasywa razem</b>	<b>420 056</b>	<b>298 858</b>	<b>313 728</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b>Działalność kontynuowana</b>			
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>210 349</b>	<b>179 935</b>	<b>350 680</b>
Przychody ze sprzedaży produktów i usług	209 089	178 371	348 376
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	1 260	1 564	2 304
<b>Koszt własny sprzedaży</b>	<b>175 234</b>	<b>148 400</b>	<b>290 642</b>
Koszt sprzedanych produktów i usług	174 538	147 298	288 962
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	696	1 102	1 680
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>35 115</b>	<b>31 535</b>	<b>60 038</b>
Koszty sprzedaży	13 585	10 888	20 930
Koszty ogólnego zarządu	10 817	7 892	16 985
Pozostałe przychody operacyjne	3 192	1 669	2 622
Pozostałe koszty operacyjne	1 714	458	1 755
Zysk na okazijnym nabyciu spółki zależnej	9 806	5 906	6 571
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>21 997</b>	<b>19 872</b>	<b>29 562</b>
Przychody finansowe	321	277	737
Koszty finansowe	1 786	784	1 477
Udział w zysku (stracie) jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>	<b>20 532</b>	<b>19 366</b>	<b>28 822</b>
Podatek dochodowy	2 027	2 876	4 476
<b>Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>18 505</b>	<b>16 490</b>	<b>24 346</b>
<b>Działalność zaniechana</b>			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>18 505</b>	<b>16 490</b>	<b>24 346</b>
<b>Zysk (strata) netto przypadający:</b>			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	<b>18 505</b>	<b>16 451</b>	<b>24 346</b>
- podmiotom niekontrolującym	-	<b>39</b>	-

## ZYSK (STRATA) NETTO NA JEDNĄ AKCJĘ ZWYKŁĄ (PLN)

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<i>z działalności kontynuowanej</i>			
- podstawowy	0,76	0,78	1,08
- rozwodniony	0,76	0,77	1,08
<i>z działalności kontynuowanej i zaniechanej</i>			
- podstawowy	0,76	0,78	1,08
- rozwodniony	0,76	0,77	1,08

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>18 505</b>	<b>16 490</b>	<b>24 346</b>
<b>Pozostałe całkowite dochody</b>			
<b>Pozycje nie przenoszone do wyniku finansowego</b>	-	-	-
Przeszacowanie środków trwałych	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji nie przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
<b>Pozycje przenoszone do wyniku finansowego</b>	-	-	-
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
- kwoty ujęte w wartości początkowej pozycji zabezpieczanych	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za Granicą	6	(34)	(26)
Różnice kursowe przeniesione do wyniku finansowego – sprzedaż jednostek zagranicznych	-	-	-
Udział w pozostałych dochodach całkowitych jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozostałe całkowite dochody po opodatkowaniu	6	(34)	(26)
<b>Całkowite dochody</b>	<b>18 511</b>	<b>16 456</b>	<b>24 320</b>
<b>Całkowite dochody przypadające:</b>			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	18 511	16 417	24 320
- podmiotom niekontrolującym	-	39	-



Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem		
<b>Saldo na dzień 01.01.2016 roku</b>	<b>24 213</b>	-	<b>25 245</b>	<b>67 874</b>	<b>60 672</b>	<b>178 005</b>	-	<b>178 005</b>
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości								-
Korekta błęd podstawowego					1 154	1 154		1 154
<b>Saldo po zmianach</b>	<b>24 213</b>	-	<b>25 245</b>	<b>67 874</b>	<b>61 826</b>	<b>179 158</b>	-	<b>179 158</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>								
Emisja akcji						-		-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-		-
Dywidendy					(2 179)	(2 179)		(2 179)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				15 850	(15 787)	63		63
<b>Razem transakcje z właścicielami</b>	-	-	-	15 850	(17 966)	(2 116)	-	(2 116)
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku					18 505	18 505		18 505
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku				0	35	35		35
<b>Razem całkowite dochody</b>	-	-	-	0	18 540	18 540	-	18 540
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
<b>Saldo na dzień 30.06.2016 roku</b>	<b>24 213</b>	-	<b>25 245</b>	<b>83 725</b>	<b>62 399</b>	<b>195 582</b>	-	<b>195 582</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

### SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM (CD.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej					Razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane			
<b>Saldo na dzień 01.01.2015 roku</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>56 267</b>	<b>50 656</b>	<b>128 136</b>	-	<b>128 136</b>
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości				-	-	-		-
<b>Saldo po zmianach</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>56 267</b>	<b>50 656</b>	<b>128 136</b>	-	<b>128 136</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 30.06.2015 roku</b>								
Emisja akcji						-		-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-	665	665
Reklasyfikacja				222	(222)			-
Dywidendy					(2 000)	(2 000)		(2 000)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				10 928	(10 928)	-		-
<b>Razem transakcje z właścicielami</b>	-	-	-	<b>11 151</b>	<b>(13 151)</b>	<b>(2 000)</b>	<b>665</b>	<b>(1 335)</b>
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku					16 451	16 451		16 451
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku				23	(34)	(11)		(11)
<b>Razem całkowite dochody</b>	-	-	-	<b>23</b>	<b>16 417</b>	<b>16 440</b>	-	<b>16 440</b>
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
<b>Saldo na dzień 30.06.2015 roku</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>67 441</b>	<b>53 922</b>	<b>142 576</b>	<b>665</b>	<b>143 241</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

#### SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM (CD.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem		
<b>Saldo na dzień 01.01.2015 roku</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>56 267</b>	<b>50 656</b>	<b>128 136</b>		<b>128 136</b>
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości								-
Korekta błędu podstawowego						-		-
<b>Saldo po zmianach</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>56 267</b>	<b>50 656</b>	<b>128 136</b>	-	<b>128 136</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2015 roku</b>								
Emisja akcji	3 000		25 245			28 245		28 245
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)				437		437		437
Reklasyfikacja				222	(222)	-		-
Dywidendy					(2 000)	(2 000)		(2 000)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				10 928	(10 928)	-		-
<b>Razem transakcje z właścicielami</b>	<b>3 000</b>	-	<b>25 245</b>	<b>11 588</b>	<b>(13 151)</b>	<b>26 682</b>	-	<b>26 682</b>
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku					24 346	24 346		24 346
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku				20	(26)	(7)		(7)
<b>Razem całkowite dochody</b>	<b>-</b>	-	-	<b>20</b>	<b>24 320</b>	<b>24 340</b>	-	<b>24 340</b>
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
<b>Saldo na dzień 31.12.2015 roku</b>	<b>24 213</b>	-	<b>25 245</b>	<b>67 874</b>	<b>61 826</b>	<b>179 158</b>	-	<b>179 158</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<i>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</i>			
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>	<b>20 532</b>	<b>19 366</b>	<b>28 822</b>
<b>Korekty:</b>			
Amortyzacja i odpisy aktualizujące rzeczowe aktywa trwałe	4 975	2 993	6 640
Amortyzacja i odpisy aktualizujące wartości niematerialne	146	81	156
Zmiana wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Zmiana wartości godziwej aktywów (zobowiązań) finans. wycenianych przez rachunek zysków i strat	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych przeniesione z kapitału	-	-	-
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości aktywów finansowych	-	-	-
Zysk (strata) ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych	79	39	(220)
Zysk (strata) ze sprzedaży aktywów finansowych (innych niż instrumenty pochodne)	-	-	-
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	8	(23)	(21)
Koszty odsetek	1 328	685	1 230
Przychody z odsetek i dywidend	(5)	(202)	(14)
Koszt płatności w formie akcji (programy motywacyjne)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych	-	-	-
Zysk na nabyciu przedsiębiorstwa	(9 806)	(5 906)	(6 571)
Inne korekty	153	(29)	42
<b>Korekty razem</b>	<b>(3 123)</b>	<b>(2 361)</b>	<b>1 243</b>
Zmiana stanu zapasów	(7 218)	3 061	4 782
Zmiana stanu należności	(46 204)	(473)	8 380
Zmiana stanu zobowiązań	37 709	(14 432)	(28 401)
Zmiana stanu rezerw i rozliczeń międzyokresowych	(2 499)	(1 415)	(1 692)
Zmiana stanu z tytułu umów budowlanych	(7 173)	3 106	3 919
<b>Zmiany w kapitale obrotowym</b>	<b>(25 385)</b>	<b>(10 153)</b>	<b>(13 012)</b>
Wpływy (wydatki) z rozliczenia instrumentów pochodnych	-	-	-
Zapłacone odsetki z działalności operacyjnej	(69)	(89)	(96)
Zapłacony podatek dochodowy	(1 478)	(3 381)	(6 521)
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>(9 523)</b>	<b>3 381</b>	<b>10 436</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

### SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH (CD.)

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b><i>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</i></b>			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	(154)	(76)	(243)
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych	-	-	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(7 206)	(5 885)	(18 869)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	651	226	698
Wydatki na nabycie nieruchomości inwestycyjnych	-	(396)	-
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Wydatki netto na nabycie przedsiębiorstwa	(49 483)	(17 827)	(25 029)
Wpływy netto ze sprzedaży jednostek zależnych	-	-	-
Otrzymane spłaty pożyczek udzielonych	-	-	-
Pożyczki udzielone	-	-	-
Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych	(90)	-	(200)
Wpływy ze sprzedaży pozostałych aktywów finansowych	-	33	44
Wpływy z otrzymanych dotacji rządowych	-	-	-
Otrzymane odsetki	-	660	1 287
Otrzymane dywidendy	-	-	-
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(56 282)</b>	<b>(23 265)</b>	<b>(42 313)</b>
<b><i>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</i></b>			
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	-	-	28 245
Nabycie akcji własnych	-	-	-
Transakcje z podmiotami niekontrolującymi bez utraty kontroli	-	-	-
Wpływy z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	(8)
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	47 341	28 500	37 120
Spłaty kredytów i pożyczek	(2 143)	(12 386)	(19 071)
Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(1 491)	(947)	(2 332)
Odsetki zapłacone	(1 024)	(1 003)	(2 578)
Dywidendy wypłacone	-	-	(1 937)
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>42 683</b>	<b>14 164</b>	<b>39 439</b>
<b>Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów</b>	<b>(23 122)</b>	<b>(5 720)</b>	<b>7 562</b>
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	44 007	36 445	36 445
Zmiana stanu z tytułu różnic kursowych	-	-	-
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu</b>	<b>20 885</b>	<b>30 725</b>	<b>44 007</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

### 1. Informacje ogólne

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. [dalej zwana „Grupą Kapitałową” lub „Grupą”] jest Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. [dalej zwana „Spółką dominującą”]. Spółka dominująca została utworzona Aktem Notarialnym z dnia 15 listopada 1991 r. (Rep. A.10688/91). Spółka dominująca jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000109717. Spółce dominującej nadano numer statystyczny REGON 630007106.

Siedziba Spółki dominującej mieści się przy ul. Szarych Szeregów 27 w Poznaniu, 60-462. Podstawowe miejsce prowadzenia działalności Spółki dominującej i Grupy Kapitałowej znajduje się przy ulicy Szarych Szeregów 23 w Poznaniu, 60-462.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki dominującej oraz jej spółek zależnych jest:

- produkcja wyrobów budowlanych z betonu,
- produkcja masy betonowej prefabrykowanej,
- produkcja pozostałych wyrobów z betonu, gipsu i cementu,
- kompleksowa realizacja konstrukcji żelbetowych oraz elementów prefabrykowanych dla budownictwa,
- realizacja projektów budowlanych związanych z wznoszeniem budynków,
- roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych,
- roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej nie sklasyfikowanych,
- świadczenie usług produkcyjnych w zakresie produkcji prefabrykatów,
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych.

Szerszy opis działalności prowadzonej przez Grupę Kapitałową został przedstawiony w notcie nr 6 dotyczącej segmentów operacyjnych.

Śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym została objęta Spółka dominująca oraz następujące spółki zależne:

Nazwa spółki zależnej	Siedziba	Udział Grupy w kapitale:		
		30.06.2016	30.06.2015	31.12.2015
Pekabex Bet S.A.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Pekabex Pref S.A.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Pekabex Inwestycje Sp. z o.o.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Kokoszki Prefabrykacja S.A.	ul. Budowlanych 54A, 80-298 Gdańsk- Kokoszki	100 %	98 %	100 %
Pekabex Inwestycje II S.A.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	0 %	100 %

W dniu 26 maja 2015r. została utworzona spółka celowa Pekabex Inwestycje II, której celem było nabycie zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon Poland Sp. z o. o.

W dniu 15 stycznia 2016 roku doszło do zawarcia umowy zakupu przedsiębiorstwa spółki pomiędzy Pekabex Inwestycje II a spółką Ergon.

Przedmiotem nabycia obejmował zorganizowany zespół składników niematerialnych i materialnych związany z zakładem produkcyjnym położonym miejscowości Badowo Mściskach, w podwarszawskiej gminie Mszczonów, przeznaczonym do prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na produkcji, wykonywaniu robót

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

budowlano-montażowych oraz sprzedaży betonowych elementów sprężonych i zbrojonych (prefabrykatów). Od roku 2016 po nabyciu przedsiębiorstwa, spółka Pekabex Inwestycje II jest spółką operacyjną i została włączona do konsolidacji Grupy. Rozliczenie przejęcia zostało przedstawione w nocie nr 7.

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dominującej dnia 29 sierpnia 2016r.

## 2. Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości

### 2.1. Podstawa sporządzenia

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej obejmuje okres 6 miesięcy zakończonych 30.06.2016 roku oraz zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa*.

Dla pełniejszego zrozumienia sytuacji finansowej oraz majątkowej Grupy zamieszczono dodatkowo jako dane za okresy porównywalne skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30.06.2015 oraz skonsolidowane sprawozdanie z wyniku, skonsolidowane sprawozdanie z wyniku i pozostałych całkowitych dochodów, skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym, skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za 2015 rok, pomimo braku takich wymogów w MSR 34.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera wszystkich informacji, które ujawniane są w rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym sporządzonym zgodnie z MSSF. Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe należy czytać łącznie ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej za rok 2015.

Walutą sprawozdawczą niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest złoty polski, a wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej).

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółki Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego do publikacji nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności przez spółki wchodzące w skład Grupy.

### 2.2. Zasady rachunkowości

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadami rachunkowości, które zostały zaprezentowane w ostatnim skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2015 roku. W śródrocznym sprawozdaniu finansowym Grupa stosowała te same zasady rachunkowości i metody obliczeniowe jak w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym. Nastąpiła zmiana prezentacji w obrębie kosztów. Dane za okresy poprzednie zostały przekształcone retrospektywnie, co zostało przedstawione w nocie w pkt. 2.4.

### 2.3. Niepewność szacunków

Przy sporządzaniu śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Zarząd Spółki dominującej kieruje się osądem przy dokonywaniu licznych szacunków i założeń, które mają wpływ na stosowane zasady rachunkowości oraz prezentowane wartości aktywów, zobowiązań, przychodów oraz kosztów. Faktycznie zrealizowane wartości mogą różnić się od szacowanych przez Zarząd.

Informacje o szacunkach i założeniach, które są znaczące dla skonsolidowanego sprawozdania finansowego, zostały zaprezentowane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za 2015 rok. Ponadto Grupa zaprezentowała w niniejszym skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wpływ dokonanych założeń Zarządu na szacunek przychodów z umów o usługę budowlaną (patrz nota nr 24) oraz rezerw (patrz nota nr 19).

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

#### 2.4. Korekty błędów oraz zmiany zasad rachunkowości

W pierwszym półroczu 2016 nie nastąpiły zmiany w polityce rachunkowości, które miałyby wpływ na prezentowane dane finansowe.

W śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu za pierwsze półrocze 2015 wystąpiła korekta błędu za lata ubiegłe związana ze zmianą prezentacji wyłączeń między poziomem kosztów sprzedanych produktów usług a kosztami ogólnego zarządu oraz korektą odroczonego podatku naliczonego przy okazjnym nabyciu przedsiębiorstwa Kokoszki Prefabrykacja S.A.

#### KOREKTY BŁĘDÓW ORAZ ZMIANA ZASAD RACHUNKOWOŚCI UZGODNIENIE POZYCJI SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ - AKTYWA	30.06.2015			31.12.2015		
	Przed	Korekty	Po	Przed	Korekty	Po
<b>Aktywa trwałe</b>						
Wartość firmy	12 286	-	12 286	12 286	-	12 286
Wartości niematerialne	604	-	604	696	-	696
Rzeczowe aktywa trwałe	142 762	-	142 762	155 226	-	155 226
Nieruchomości inwestycyjne	4 313	-	4 313	4 295	-	4 295
Inwestycje w jednostkach zależnych	160	-	160	160	-	160
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	-	-	-	-	-	-
Należności i pożyczki	1 799	-	1 799	1 625	-	1 625
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	200	-	200
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	454	-	454	533	-	533
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-
<b>Aktywa trwałe</b>	<b>162 378</b>	<b>-</b>	<b>162 378</b>	<b>175 021</b>	<b>-</b>	<b>175 021</b>
<b>Aktywa obrotowe</b>						
Zapasy	19 381	-	19 381	17 660	-	17 660
Należności z tytułu umów o usługę budowlaną	7 401	-	7 401	5 582	-	5 582
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	72 871	-	72 871	67 594	-	67 594
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1 236	-	1 236	2 314	-	2 314
Pożyczki	260	-	260	265	-	265
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	687	-	687	(0)	-	(0)
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 919	-	3 919	1 285	-	1 285
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	30 725	-	30 725	44 007	-	44 007
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-
<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>136 480</b>	<b>-</b>	<b>136 480</b>	<b>138 707</b>	<b>-</b>	<b>138 707</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>298 858</b>	<b>-</b>	<b>298 858</b>	<b>313 728</b>	<b>-</b>	<b>313 728</b>



Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ - PASYWA	30.06.2015			31.12.2015		
	Przed	Korekty	Po	Przed	Korekty	Po
<b>Kapitał własny</b>						
<i>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej:</i>	-	-	-	-	-	-
Kapitał podstawowy	21 213	-	21 213	24 213	-	24 213
Akcje własne (-)	-	-	-	-	-	-
Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	-	-	-	25 245	-	25 245
Pozostałe kapitały	67 441	-	67 441	67 874	-	67 874
Zyski zatrzymane:	52 895	1 027	53 922	60 672	1 154	61 826
- zysk (strata) z lat ubiegłych	37 471	-	37 471	37 479	-	37 479
- zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	15 424	1 027	16 451	23 193	1 154	24 346
<b>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej</b>	<b>141 549</b>	<b>1 027</b>	<b>142 577</b>	<b>178 005</b>	<b>1 154</b>	<b>179 158</b>
Udziały niedające kontroli	665	-	665	-	-	-
<b>Kapitał własny</b>	<b>142 214</b>	<b>1 027</b>	<b>143 241</b>	<b>178 005</b>	<b>1 154</b>	<b>179 158</b>
<b>Zobowiązania</b>						
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>						
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	16 000	-	16 000	19 345	-	19 345
Leasing finansowy	3 735	-	3 735	4 880	-	4 880
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	7 145	-	7 145	7 999	-	7 999
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	13 210	(1 027)	12 183	14 928	(1 154)	13 775
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	1 019	-	1 019	1 065	-	1 065
Pozostałe rezerwy długoterminowe	6 346	-	6 346	6 343	-	6 343
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	825	-	825	-	-	-
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>48 280</b>	<b>(1 027)</b>	<b>47 253</b>	<b>54 560</b>	<b>(1 154)</b>	<b>53 407</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>						
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	85 831	-	85 831	65 147	-	65 147
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	3 037	-	3 037	1 142	-	1 142
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	6 048	-	6 048	3 958	-	3 958
Leasing finansowy	1 723	-	1 723	2 924	-	2 924
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	7 624	-	7 624	6 617	-	6 617
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	3 989	-	3 989	1 249	-	1 249
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	110	-	110	126	-	126
Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	-	-	-	-	-	-
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>108 363</b>	<b>-</b>	<b>108 363</b>	<b>81 163</b>	<b>-</b>	<b>81 163</b>
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>156 643</b>	<b>(1 027)</b>	<b>155 616</b>	<b>135 723</b>	<b>(1 154)</b>	<b>134 570</b>
<b>Pasywa razem</b>	<b>298 858</b>	<b>(0)</b>	<b>298 858</b>	<b>313 728</b>	<b>-</b>	<b>313 728</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z WYNIKU	od 01.01 do 30.06.2015			od 01.01 do 31.12.2015		
	Przed	Korekty	Po	Przed	Korekty	Po
<b>Działalność kontynuowana</b>						
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>179 935</b>	-	<b>179 935</b>	<b>350 680</b>	-	<b>350 680</b>
Przychody ze sprzedaży produktów i usług	178 371	-	178 371	348 376	-	348 376
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	1 564	-	1 564	2 304	-	2 304
<b>Koszt własny sprzedaży</b>	<b>147 648</b>	<b>752</b>	<b>148 400</b>	<b>289 143</b>	<b>1 499</b>	<b>290 642</b>
Koszt sprzedanych produktów i usług	146 546	752	147 298	287 464	1 499	288 962
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	1 102	-	1 102	1 680	-	1 680
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>32 287</b>	<b>(752)</b>	<b>31 535</b>	<b>61 537</b>	<b>(1 499)</b>	<b>60 038</b>
Koszty sprzedaży	10 888	-	10 888	20 930	-	20 930
Koszty ogólnego zarządu	8 643	(752)	7 892	18 484	(1 499)	16 985
Pozostałe przychody operacyjne	1 669	-	1 669	2 622	-	2 622
Pozostałe koszty operacyjne	458	-	458	1 755	-	1 755
Zysk (strata) ze sprzedaży jednostek zależnych (+/-)	5 906	-	5 906	6 571	-	6 571
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>19 872</b>	-	<b>19 872</b>	<b>29 562</b>	-	<b>29 562</b>
Przychody finansowe	277	-	277	737	-	737
Koszty finansowe	784	-	784	1 477	-	1 477
Udział w zysku (stracie) jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-	-	-	-
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>	<b>19 366</b>	-	<b>19 366</b>	<b>28 822</b>	-	<b>28 822</b>
Podatek dochodowy	3 903	(1 027)	2 876	5 629	(1 154)	4 476
<b>Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>15 463</b>	<b>1 027</b>	<b>16 490</b>	<b>23 193</b>	<b>1 154</b>	<b>24 346</b>
<b>Działalność zaniechana</b>						
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-	-	-	-
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>15 463</b>	<b>1 027</b>	<b>16 490</b>	<b>23 193</b>	<b>1 154</b>	<b>24 346</b>
<b>Zysk (strata) netto przypadający:</b>	-	-	-	-	-	-
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	15 424	1 027	16 451	23 193	1 154	24 346
- podmiotom niekontrolującym	39	-	39	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2016 – 30.06.2016</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrąglenia:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

### 3. Znaczące zdarzenia i transakcje

#### Nabycie zorganizowanej części przedsiębiorstwa spółki Ergon

W dniu 15 stycznia 2016 roku doszło do zawarcia pomiędzy spółką zależną Emitenta, Pekabex Inwestycje II S.A. („Kupujący”) a spółką Ergon Poland sp. z o.o. („Sprzedający”) umowy sprzedaży przedsiębiorstwa spółki Ergon Poland sp. z o.o. („Umowa”).

Cena zakupu Przedsiębiorstwa wyniosła łącznie 49.482,52 tys. PLN netto.

Przeniesienie własności oraz posiadania Przedsiębiorstwa na Kupującego nastąpiło w dniu zawarcia Umowy.

W opinii zarządu Emitenta nabycie Przedsiębiorstwa wpisuje się w strategię konsekwentnej ekspansji na rynku krajowym i pozwoli wzmocnić pozycję Grupy Pekabex w rejonie Polski centralnej i wschodniej.

Cena sprzedaży została sfinansowana częściowo z kredytu w kwocie 30.000.000 zł udzielonego przez Bank BGŻ BNP Paribas S.A. a częściowo ze środków własnych Grupy Pekabex.

Rozliczenie przejęcia na potrzeby niniejszego sprawozdania miało charakter prowizoryczny i zostało przedstawione w nocie nr 7.

#### Zmiany w Radzie Nadzorczej Emitenta

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki w dniu 7 kwietnia 2016 roku podjęło uchwałę w sprawie powołania nowego członka Rady Nadzorczej, Pana Piotra Cyburt.

#### Uchwała w sprawie wypłaty dywidendy

W dniu 30 czerwca 2016 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki podjęło uchwałę w sprawie wypłaty dywidendy w wysokości 2 179 172,16 zł tj. 0,09 zł na jedną akcję. Liczba akcji objętych dywidendą wynosi 24 213 024 sztuk. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki ustaliło dzień dywidendy na dzień 15 sierpnia 2016 roku, a termin wypłaty dywidendy na dzień 29 sierpnia 2016 roku.

Zawarcie znaczących umów kontraktowych zostało szerzej opisane w sprawozdaniu z działalności Zarządu.

### 4. Sezonowość działalności

Spółka działa w branży budowlanej, w której sezonowość podzielona jest na okres letni oraz zimowy. Potencjalnie najniższym kwartałem z punktu widzenia obrotów i dochodów jest pierwszy kwartał roku kalendarzowego (najniższe temperatury), natomiast z uwagi na technologię prefabrykacji temperatura nie ma aż tak dużego wpływu na realizację kontraktów, jak przy tradycyjnych realizacjach w technologii „na mokro” (monolity). W ostatnich latach nie odnotowano również ostrej zimy. Natomiast w sytuacji, gdy temperatury spadłyby na dłuższy czas znacząco poniżej 0 °C, może to mieć wpływ na działalności Grupy.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 5. Zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcję liczony jest według formuły zysk netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego podzielony przez średnią ważoną liczbę akcji zwykłych występujących w danym okresie.

Przy kalkulacji rozwodnionego zysku na akcję uwzględniany jest rozwadniający wpływ opcji zamiennych na akcje Spółki dominującej, wyemitowanych w ramach programów motywacyjnych realizowanych przez Grupę. Kalkulacja zysku na akcję została zaprezentowana poniżej:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b>Liczba akcji stosowana jako mianownik wzoru</b>			
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	24 213 024	21 213 024	22 486 997
Rozwadniający wpływ opcji zamiennych na akcje	-	132 597	-
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	24 213 024	21 345 621	22 486 997
<b>Działalność kontynuowana</b>			
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	18 505	16 451	24 346
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,76	0,78	1,08
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,76	0,77	1,08
<b>Działalność zaniechana</b>			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
<b>Działalność kontynuowana i zaniechana</b>			
Zysk (strata) netto	18 505	16 451	24 346
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,76	0,78	1,08
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,76	0,77	1,08

## 6. Segmenty operacyjne

Segment operacyjny jest wyodrębnioną częścią działalności gospodarczej Grupy zaangażowaną w działalność gospodarczą, w związku z którą może ona uzyskiwać przychody oraz ponosić koszt. Dla celów zarządczych działalność Grupy Kapitałowej została podzielona na segmenty operacyjne w oparciu o wytwarzane produkty i świadczone usługi. Zarząd Grupy Kapitałowej wyodrębnia następujące sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- Realizacja kontraktów – prefabrykacja
- Realizacja kontraktów – usługi budowlane
- Usługi produkcyjne
- Pozostałe

Segmenty zostały wyodrębnione biorąc pod uwagę specyfikę każdego z nich, przede wszystkim: zaangażowanie aktywów (w tym osobowych), kapitału obrotowego i ryzyk związanych z każdym segmentem.

W ramach segmentu „realizacja kontraktów - prefabrykacja” Grupa ujmuje przychody i koszty związane z projektowaniem, produkcją, dostawą i montażem konstrukcji prefabrykowanych zarówno w kraju jak i za granicą. W segmencie są prezentowane przychody i koszty realizowane w ramach kontraktów gdzie Grupa jest dostawcą elementów prefabrykowanych lub dostawcą elementów prefabrykowanych wraz z montażem jak również ta część przychodów i kosztów konstrukcji prefabrykowanych, która realizowanych jest w ramach kompleksowej realizacji kontraktów.

W ramach segmentu „realizacja kontraktów – usługi budowlane” Grupa prezentuje tę część realizacji kontraktów, która związana jest z przychodami i kosztami w ramach kompleksowej realizacji kontraktów w charakterze wykonawcy przy współdziałaniu podwykonawców zewnętrznych, z wyłączeniem przychodów i kosztów konstrukcji prefabrykowanej prezentowanej w segmencie „realizacja kontraktów - prefabrykacja”.

W ramach segmentu „usługi produkcyjne” Grupa prezentuje przychody i koszty związane ze świadczeniem przez Grupę usług produkcyjnych zarówno w kraju jak i przez Oddział w Niemczech. Prezentowana w segmencie

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2016 – 30.06.2016</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrąglenia:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

usługa produkcyjna polega na wykonywaniu elementów prefabrykowanych z powierzonych materiałów, przy użyciu maszyn i urządzeń udostępnianych przez Zamawiających, która jest realizowana w ich fabrykach. Grupa dostarcza wykwalifikowaną kadrę pracowników w tym managerów jak również know-how i wiedzę specjalistyczną.

Segmenty operacyjne, które nie przekroczyły progów ilościowych, prezentowane są w segmencie „pozostałe” i obejmują następujące rodzaje działalności będące źródłem przychodów Grupy:

- Sprzedaż materiałów do produkcji prefabrykatów,
- Najem fabryki oraz pomieszczeń biurowych,
- Usługi księgowo, kadrowe, administracyjne, logistyki i inne,
- Sprzedaż materiałów,
- Refaktury,

Wyniki prezentowane w nocie segmenty wynikają z raportów wewnętrznych przygotowywanych na potrzeby zarządu. Wyniki segmentów operacyjnych są weryfikowane okresowo na podstawie raportów wewnętrznych przez Zarząd Spółki dominującej oraz Zarządy Spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej. Zarząd Spółki dominującej analizuje wyniki segmentów operacyjnych na poziomie zysku (straty) z działalności operacyjnej brutto rozumianej jako różnica pomiędzy przychodami ustalonymi wg stopnia zaawansowania kosztów a kosztami bezpośrednimi, pośrednimi i wydziałowymi ujętymi wg stopnia zaawansowania przyporządkowanymi do tych przychodów na danym kontrakcie. Zaprezentowane wyniki operacyjne segmentów nie uwzględniają kosztów ogólnych Grupy (w tym pozostałych kosztów operacyjnych i kosztów finansowych). Transakcje między segmentami nie występują.

W okresie sześciu miesięcy 2016 roku nie wystąpiły zmiany w polityce rachunkowości Grupy w zakresie wyodrębnienia segmentów operacyjnych.

W porównaniu do prezentowanych w ostatnim rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym zasad wyceny kontraktów Grupy, zmieniona została zasada wyceny i ustalania przychodów i kosztów dotyczących kontraktów budowlanych wycenianych według stopnia zaawansowania.

Dotychczas w segmentach Grupa prezentowała przychody zafakturowane oraz koszty według stopnia zaawansowania przychodów zafakturowanych, wynik na kontraktach ustalany był według stopnia zaawansowania przychodów zafakturowanych i oczekiwanej marży. Po zmianie zasad wyceny wycena przychodów i kosztów dotyczących kontraktów zgodna jest z zasadami rachunkowości przyjętymi dla skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Przychody z tytułu kontraktów ustalone są według stopnia zaawansowania opartego o koszty rzeczywiste, koszty ujmowane są w wysokości kosztów poniesionych, wynik na kontraktach ustalany jest według stopnia zaawansowania kosztów rzeczywistych i oczekiwanej marży. W kosztach segmentu Grupa uwzględnia rezerwy na przewidywane straty na kontraktach.

Dla porównywalności danych w bieżącym sprawozdaniu zostały wprowadzone korekty do danych porównawczych za poprzednie okresy.

Zmiana prezentacji segmentów spowodowała różnice na następujących pozycjach:

według stanu na 31.12.2015

spadek przychodów ogółem o 1,1%, wzrost wyniku operacyjnego segmentów o 1,5%

według stanu na 30.06.2015

spadek przychodów ogółem o 1,7%; wzrost wyniku operacyjnego segmentów o 7,4%

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Przychody, wyniki oraz aktywa segmentów operacyjnych:

Tabela: Segmenty branżowe za okres od 01.01.2016 do 30.06.2016 oraz porównywalny okres 2015 roku

	Realizacja kontraktów-prefabrykacja	Realizacja kontraktów-usługi budowlane	Usługi produkcyjne	Pozostałe	Ogółem
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>					
Przychody od klientów zewnętrznych	150 822	41 924	15 157	2 446	210 349
Przychody ze sprzedaży między segmentami					-
Przychody ogółem	150 822	41 924	15 157	2 446	210 349
Wynik operacyjny segmentu	16 974	1 912	1 451	1 231	21 569
Aktywa segmentu sprawozdawczego					-
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku</b>					
Przychody od klientów zewnętrznych	132 915	27 504	16 877	2 758	180 055
Przychody ze sprzedaży między segmentami					-
Przychody ogółem	132 915	27 504	16 877	2 758	180 055
Wynik operacyjny segmentu *)	14 253	2 210	1 270	440	18 174
Aktywa segmentu sprawozdawczego					-

Tabela: Segmenty branżowe za okres od 01.01.2015 do 31.12.2015

	Realizacja kontraktów-prefabrykacja	Realizacja kontraktów-usługi budowlane	Usługi produkcyjne	Pozostałe	Ogółem
<b>za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku</b>					
Przychody od klientów zewnętrznych	233 473	79 048	32 926	4 539	349 986
Przychody ze sprzedaży między segmentami					-
Przychody ogółem	233 473	79 048	32 926	4 539	349 986
Wynik operacyjny segmentu	25 140	7 728	3 678	1 141	37 688
Aktywa segmentu sprawozdawczego					-

Uzgodnienie wyników segmentów operacyjnych z wynikiem z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej, zaprezentowanym w skonsolidowanym sprawozdaniu z wyniku, ujawnione zostało poniżej w tabeli:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b>Wynik operacyjny segmentów</b>	<b>21 569</b>	<b>18 174</b>	<b>37 688</b>
<b>Korekty:</b>			
Korekta kosztów segmentów	(39)	2 593	726
Korekta przychodów segmentów	-	(119)	695
Pozostałe przychody nie przypisane do segmentów	12 998	7 575	9 193
Pozostałe koszty nie przypisane do segmentów (-)	(12 532)	(8 350)	(18 740)
Wyłączenie wyniku z transakcji pomiędzy segmentami	-	-	-
Korekty razem	428	1 699	(8 126)
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	21 997	19 872	29 562
Przychody finansowe	321	277	737
Koszty finansowe (-)	(1 786)	(784)	(1 477)
Udział w wyniku finansowym jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>	<b>20 532</b>	<b>19 366</b>	<b>28 822</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 7. Połączenia jednostek gospodarczych

### 7.1 Finalne rozliczenie nabycia akcji Kokoszki Prefabrykacja S.A.

W I półroczu 2016r. miało miejsce finalne rozliczenie połączenia Kokoszki Prefabrykacja S.A. Rozliczenie nie uległo zmianie w odniesieniu do zaprezentowanego w rocznym sprawozdaniu za 2015r.

Tabela prezentujące finalne rozliczenie nabycia:

	Data przejęcia	Procent przejętych instrumentów kapitałowych z prawem głosu	Zapłata:		Aktywa netto przejętej jednostki (wartość godziwa)	Wartość firmy (+) / zysk (-)	Zyski zatrzymane (połączenie pod wspólną kontrolą)
			przejmujący	udziały niedające kontroli			
Kokoszki Prefabrykacja Spółka Akcyjna	2015-04-02	98%	25 000	639	32 211	(6 571)	-

### 7.2 Prowizoryczne rozliczenie nabycia przedsiębiorstwa Ergon S.A.

Tabela prezentująca prowizoryczne rozliczenie nabycia:

	Data przejęcia	Zapłata:		Aktywa netto przejętej jednostki (wartość godziwa)	Wartość firmy (+) / zysk (-)	Zyski zatrzymane (połączenie pod wspólną kontrolą)
		przejmujący	udziały niedające kontroli			
Przedsiębiorstwo Ergon S.A.	15-01-2016	49 483	-	59 288	(9 806)	-

W dniu 15 stycznia 2016 roku Spółka zależna Emitenta nabyła zorganizowaną część przedsiębiorstwa Ergon Poland Sp. z o. o. z siedzibą w Badowo-Mściska, ul. Grójecka 19, gmina Mszczonów.

Wartość godziwa zapłaty wyniosła 49.483 tys. PLN. Zapłata nie ma charakteru warunkowego, stanowi ostateczną cenę nabycia przedsiębiorstwa. Przejęcie przedsiębiorstwa nie obejmowało należności, aktywów oraz zobowiązań finansowych. W ramach przejęcia nie pojawiły się również zobowiązania warunkowe. Z uwagi na fakt zakupu na podstawie faktur VAT nie pojawiły się koszty podatku od czynności cywilno-prawnych.

W wyniku transakcji Grupa osiągnęła zysk na okazjnym nabyciu przedsiębiorstwa w wysokości 9.806 tys. PLN. Zysk wynika głównie z nabycia środków trwałych należących do przedsiębiorstwa zajmującego się prefabrykacją po wartości niższej niż wartość rynkowa. Strona sprzedająca poszukiwała nabywcy przez dłuższy okres. Cena nabycia przedsiębiorstwa była ustalona w wyniku długotrwałych negocjacji i uwzględniała intencje i ryzyka zarówno strony sprzedającej jak i kupującej. Ograniczony popyt na tego typu aktywa sprawił, że wartościowe nieruchomości i maszyny i urządzenia zostały zakupione po okazjnej cenie. Dodatkowym, korzystnym aspektem wpływającym prawdopodobnie na skłonność Sprzedawcy do obniżenia ceny była decyzja dotychczasowego właściciela o wycofaniu swojej działalności z rynku polskiego.

Nabycie przedsiębiorstwa wpłynęło na przychody i wyniki segmentów operacyjnych „realizacja kontraktów - prefabrykacja” oraz „realizacja kontraktów – usługi budowlane”.

Do podstawowych korzyści nabycia przez Grupę kolejnej fabryki należy zaliczyć:

- przejęcie nowoczesnego zakładu produkcyjnego
- zwiększenie łącznych mocy produkcyjnych o ok. 50 tys. m3/rok,
- intensyfikacja sprzedaży na Polskę centralno-wschodnią,
- optymalizacja kosztów operacyjnych m.in. kosztów transportu,
- pozyskanie wyspecjalizowanej kadry,
- przejęcie portfela zamówień.

Do dnia sporządzenia niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie ukończono procesu wyceny wartości godziwej przejętych aktywów oraz zobowiązań. Wartości te zostaną ustalone ostatecznie w ciągu 12 miesięcy od daty przejęcia. Ujęte w skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wartości prowizoryczne zidentyfikowanych aktywów oraz zobowiązań przejętej spółki przedstawiają się następująco:

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

**ROZLICZENIE POŁĄCZENIA JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH PRZEPROWADZONYCH  
W OKRESIE OD 01.01 DO 30.06.2016 ROKU**

Przejęcie zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon Poland	Wartość godziwa na dzień przejęcia tj. 15.01.2016r.
<b>Aktywa</b>	
Wartości niematerialne	412
Rzeczowe aktywa trwałe	59 493
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	-
Zapasy	4 429
Należności i pożyczki	-
Pozostałe aktywa	-
Środki pieniężne	-
<b>Aktywa razem</b>	<b>64 334</b>
<b>Zobowiązania</b>	
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	2 300
Rezerwy	2 746
Kredyty, pożyczki	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	-
Pozostałe zobowiązania	-
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>5 046</b>
<b>Wartość godziwa aktywów netto</b>	<b>59 288</b>
Wartość firmy (+) / Zysk (-)	(9 806)
<b>Zapłata za przejętą jednostkę:</b>	<b>49 483</b>
<b>Podmioty niekontrolujące:</b>	
Udziały niedające kontroli	-
<b>Przejmujący:</b>	
Środki pieniężne	-
Instrumenty kapitałowe przejmującego	-
Zobowiązania wobec poprzednich właścicieli	-

## 8. Wartość firmy

Wartość firmy prezentowana w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym w wysokości 12.286 tys. PLN nie uległa zmianie w stosunku do roku 2015.

Na koniec 2015 roku wartość firmy została poddana testowi na utratę wartości modelem Discount Cash Flow. Do testu przyjęto stopę dyskontową o wartości 10,61%, przyjęty wskaźnik beta- 1,07, stopa wolna od ryzyka to 7,26%. Po przeprowadzeniu testu, w prognozowanym 5- letnim okresie nie stwierdzono utraty wartości firmy. Założenia przyjęte do wyceny przeprowadzonej na koniec 2015 roku są aktualne na moment zatwierdzania obecnego sprawozdania i nie stwierdzono podstaw do zmiany wyników testu.



Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 9. Wartości niematerialne

Poniższa tabela przedstawia nabycia i zbycia oraz odpisy aktualizujące wartość wartości niematerialnych:

	Znaki towarowe	Patenty i licencje	Oprogramowanie komputerowe	Koszty prac rozwojowych	Pozostałe wartości niematerialne	Wartości niematerialne w trakcie wytwarzania	Razem
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2016 roku	-	-	220	-	-	476	696
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	259	153	-	-	-	412
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	154	-	-	-	154
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	(22)	(124)	-	-	-	(146)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2016 roku	-	237	403	-	-	476	1 116
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	140	-	-	11	151
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	7	-	-	-	7
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	61	-	-	466	526
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(81)	-	-	-	(81)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2015 roku	-	-	128	-	-	476	604

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

**za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku**

Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	140	-	-	11	151
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	7	-	-	-	7
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	228	-	-	466	693
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	(156)	-	-	-	(156)
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2015 roku	-	-	220	-	-	476	696

W okresie pierwszych sześciu miesięcy 2016 roku Grupa nabyła wartości niematerialne na kwotę 154 tys. PLN (pierwsze sześć miesięcy 2015 roku: 526 tys. PLN, 2015 rok: 693 tys. PLN). Powyższe nakłady nie obejmują wartości niematerialnych nabytych w ramach połączenia jednostek gospodarczych (412 tys. PLN) które zostały zaprezentowane w nocie nr 7.

W okresie pierwszych sześciu miesięcy 2016 roku Grupa nie dokonała zbycia wartości niematerialnych.

## 10. Rzeczowe aktywa trwałe

Poniższa tabela przedstawia nabycia i zbycia oraz odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów trwałych:

	Grunty	Budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Rzeczowe aktywa trwałe w trakcie wytwarzania	Razem
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2016 roku	41 767	60 833	30 889	7 020	3 606	11 111	155 227
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	8 522	27 134	22 228	686	670	-	59 239
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	464	2 420	235	1 612	4 106	8 837
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	(24)	(680)	(26)	(23)	-	(753)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	(809)	(2 981)	(828)	(338)	-	(4 956)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	(1)	33	1	-	33
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2016 roku	50 289	87 598	51 875	7 120	5 527	15 217	217 626

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

<b>za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	30 868	29 015	23 104	5 820	2 799	1 190	92 795
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	10 899	29 701	2 460	94	32	-	43 186
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	396	2 265	963	752	5 645	10 021
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	(264)	(37)	-	-	(301)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	52	5	-	(14)	43
Amortyzacja (-)	-	(499)	(1 648)	(610)	(219)	-	(2 976)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	(0)	(5)	(0)	-	(5)
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2015 roku	41 767	58 612	25 968	6 230	3 364	6 821	142 762
<b>za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	30 868	29 015	23 103	5 820	2 799	1 190	92 795
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	10 899	29 701	2 460	94	32	-	43 186
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	3 273	9 387	2 471	1 284	9 921	26 337
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	(25)	(411)	(42)	(9)	-	(486)
Inne zmiany (reklasyfikacje, przemieszczenia itp.)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	(1 130)	(3 650)	(1 323)	(501)	-	(6 604)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	(0)	(0)	(0)	-	(0)
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2015 roku	41 767	60 833	30 889	7 020	3 606	11 111	155 227

Na dzień 30.06.2016r. w ocenie Zarządu nie było podstaw do stwierdzenia utraty wartości środków trwałych Grupy.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 11. NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE

W skład nieruchomości inwestycyjnych wchodzi:

- Nieruchomość zabudowana, będąca własnością Grupy, położona w Poznaniu przy ul. Szarych Szeregów 27, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00187976/0, w skład której wchodzi budynek biurowy położony na działce nr 29 o powierzchni użytkowej 2 190 m<sup>2</sup>. Wartość bilansowa netto tej nieruchomości jest ustalona w oparciu o procentowy udział powierzchni wynajmowanej w całkowitej powierzchni budynku. W poszczególnych okresach objętych sprawozdaniem wartość bilansowa netto prezentowała się następująco:
  - na dzień 30.06.2016 r. – 4.025 tys. PLN
  - na dzień 30.06.2015 r. – 4.037 tys. PLN
  - na dzień 31.12.2015 r. – 4.019 tys. PLN
- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, będąca własnością Grupy, położona w Poznaniu, obręb 002-Głowieniec przy ulicy Mścibora 52, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO2P/00098212/3. W roku 2013 Zarząd dokonał ponownej oceny wartości nieruchomości określając jej wartość odzyskiwalną na poziomie 276 tys. PLN. Wartość bilansowa netto tej nieruchomości na dzień 30.06.2016 r. wynosi 276 tys. PLN.
- Nieruchomości położone w Bielsko-Białej, w Gdańsku oraz w Mszczonowie są częściowo podnajmowane podmiotom zewnętrznym. Jednakże ze względu na nieistotną wartość, nieruchomości te ujmowane są w całości w rzeczowych aktywach trwałych.

Nieruchomości inwestycyjne (model ceny nabycia)	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 31.12.2015
Wartość bilansowa netto na początek okresu	4 295	4 330	4 330
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Modernizacja nieruchomości	-	-	-
Aktywowanie późniejszych nakładów	-	-	-
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-
Zbycie nieruchomości (-)	-	-	-
Inne zmiany (reklasyfikacje, przeniesienia itp.)	25	-	-
Amortyzacja (-)	(18)	(18)	(35)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-
<b>Wartość bilansowa netto na koniec okresu, w tym:</b>	<b>4 301</b>	<b>4 313</b>	<b>4 295</b>
Wartość bilansowa brutto	4 497	4 472	4 472
Skumulowane umorzenie i odpisy aktualizujące (-)	(196)	(160)	(177)
<b>Wartość godziwa nieruchomości inwestycyjnych:</b>			
Wartość nieruchomości, dla których można określić wartość godziwą	4 025	4 037	4 019
*Pozostałe nieruchomości, dla których trudno ustalić wartość godziwą (wartości szacunkowe lub bilansowa wartość netto)	276	276	276

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 12. Wartość godziwa instrumentów finansowych

MSR 34 wymaga zamieszczenia w śródrocznym sprawozdaniu finansowym wybranych ujawnień z MSSF 7 *Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji* oraz MSSF 13 *Ustalanie wartości godziwej*. Ujawnienia te dotyczą wartości godziwej instrumentów finansowych wg ich klas oraz wg poziomów wartości godziwej.

### Wartość godziwa wg klas aktywów i zobowiązań finansowych

Porównanie wartości bilansowej aktywów oraz zobowiązań finansowych z ich wartością godziwą przedstawia się następująco (zestawienie obejmuje wszystkie aktywa i zobowiązania finansowe, bez względu na to czy w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym są one ujmowane w zamortyzowanym koszcie czy w wartości godziwej):

Klasa instrumentu finansowego	30.06.2016		30.06.2015		31.12.2015	
	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa
<b>Aktywa:</b>						
Pożyczki	269	269	260	260	265	265
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	115 332	115 332	74 411	74 411	68 954	68 954
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Papiery dłużne	-	-	687	687	-	-
Akcje spółek notowanych	-	-	-	-	-	-
Udziały, akcje spółek nienotowanych*	-	-	-	-	-	-
Jednostki funduszy inwestycyjnych	-	-	-	-	-	-
Pozostałe klasy pozostałych aktywów finansowych	-	-	-	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	20 885	20 885	30 725	30 725	44 007	44 007
<b>Zobowiązania:</b>						
Kredyty w rachunku kredytowym	68 225	68 225	20 829	20 829	22 763	22 763
Kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-
Pożyczki	-	-	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	540	540	1 219	1 219	540	540
Leasing finansowy	7 733	7 733	5 458	5 458	7 804	7 804
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	110 830	110 830	92 976	92 976	73 146	73 146

\*Pozycja nie obejmuje udziałów i akcji wycenianych w cenie nabycia, ze względu na brak możliwości wiarygodnego określenia wartości godziwej

W pierwszym półroczu 2016 r. Grupa Kapitałowa nie dokonywała przekwalifikowania składników aktywów finansowych, które spowodowałyby zmianę zasad wyceny tych aktywów pomiędzy wartością godziwą a ceną nabycia lub metodą zamortyzowanego kosztu.

Wartość zobowiązania z tytułu obligacji w łącznej kwocie 540 tys. PLN wykazana na dzień 30.06.2016 roku dotyczy odsetek od obligacji wyemitowanych przez spółkę CNP.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

### 13. Odpisy aktualizujące wartość aktywów

Odpisy aktualizujące wartość zapasów:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Stan na początek okresu	682	706	706
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone w okresie (-)	(16)	-	(154)
Inne zmiany (w tym różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	130
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>666</b>	<b>706</b>	<b>682</b>

Na dzień 30.06.2016r. w ocenie Zarządu odpisy aktualizujące wartość zapasów zostały ujęte w prawidłowej wysokości.

Odpisy aktualizujące wartość należności i pożyczek:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Stan na początek okresu	4 120	4 612	4 612
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	96	4	4
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	(13)	(529)	(496)
Odpisy wykorzystane (-)	(138)	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	1	-
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>4 065</b>	<b>4 087</b>	<b>4 120</b>

Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b><i>Odpisy z tytułu utraty wartości inwestycji utrzymywanych do terminu wymagalności</i></b>			
Saldo na początek okresu	844	880	880
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	(36)	(36)
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	844	844	844
<b><i>Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży</i></b>			
Saldo na początek okresu	-	-	-
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako pozostałe całkowite dochody (-)	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	-	-
<b>Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych razem</b>	<b>844</b>	<b>844</b>	<b>844</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

#### 14. Kapitał podstawowy

W okresie sześciu miesięcy 2016 roku Spółka dominująca nie przeprowadziła emisji akcji w celu wykonania opcji przyznanych pracownikom w ramach programu motywacyjnego.

Kapitał podstawowy według stanu na dzień bilansowy:

	30.06.2016	30.06.2015	31.12.2015
Liczba akcji	24 213 024	21 213 024	24 213 024
Wartość nominalna akcji (PLN)	1,00	1,00	1,00
<b>Kapitał podstawowy</b>	<b>24 213</b>	<b>21 213</b>	<b>24 213</b>

Akcje wyemitowane w prezentowanych okresach sprawozdawczych:

	Wartość nominalna serii / emisji	Liczba akcji	Cena emisyjna (PLN)	Data rejestracji serii / emisji
Kapitał podstawowy na dzień 01.01.2015 roku	21 213	21 213 024	X	X
Kapitał podstawowy na dzień 30.06.2015 roku	21 213	21 213 024	X	X
Emisja akcji serii B	3 000	3 000 000	30 000,00	2015-07-29
Kapitał podstawowy na dzień 31.12.2015 roku	24 213	24 213 024	X	X
<b>Kapitał podstawowy na dzień 30.06.2016 roku</b>	<b>24 213</b>	<b>24 213 024</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

#### 15. Programy płatności akcjami

W Grupie Kapitałowej nie występują programy motywacyjne płatności akcjami.

#### 16. Dywidendy

W dniu 30 czerwca 2016 roku została podjęta uchwała Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki dominującej w sprawie podziału wyniku finansowego za rok obrotowy 01.01.2015 do 31.12.2015. Zgodnie z podjętą uchwałą na wypłatę dywidendy została przeznaczona kwota 2.179.172,16 PLN. Dzień dywidendy został ustalony na 15 sierpnia 2016 roku, data wypłaty dywidendy na dzień 29 sierpnia 2016 roku. W okresie od 01 stycznia do 30 czerwca 2016 roku, Spółka dominująca nie wypłacała dywidendy akcjonariuszom.

#### 17. Emisja i wykup papierów dłużnych

W prezentowanym okresie Grupa nie emitowała oraz nie wykupywała papierów dłużnych.

#### 18. Naruszenie postanowień umów (kredyty, pożyczki)

Jednym z warunków kredytowych umowy zawartej między Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. a Bankiem Ochrony Środowiska było połączenie się podmiotów Kokoszki Prefabrykacja S.A. oraz Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. do dnia 31.12.2015r. ze względów technicznych połączenie w tym terminie nie nastąpiło i jest planowane do dnia 30.09.2016r. Bank został poinformowany. Strony uzgodniły warunki wydłużenia terminu spełnienia warunku połączenia. Spółka oraz Bank są trakcie ustalania treści aneksu. Spółka nie otrzymała żadnego wezwania o naruszeniu umowy kredytowej.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 19. Rezerwy

Wartość rezerw ujętych w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym oraz ich zmiany w poszczególnych okresach przedstawiały się następująco:

	Rezerwy na długotermin. świadczenia pracownicze	Pozostałe rezerwy, w tym na:				
		koszty restrukturyzacji	sprawy sądowe	straty z umów budowlanych	inne	razem
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>						
Stan na początek okresu	1 065	-	-	104	7 488	7 592
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	32	-	-	79	672	751
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	(11)	-	-	-	(750)	(750)
Wykorzystanie rezerw (-)	-	-	-	-	(386)	(386)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	2 479	2 479
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 30.06.2016 roku	1 086	-	-	182	9 503	9 686
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku</b>						
Stan na początek okresu	255	-	-	1 645	1 723	3 368
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	230	-	-	929	2 383	3 313
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	(560)	-	-	(1 741)	(1 124)	(2 865)
Wykorzystanie rezerw (-)	-	-	-	-	(385)	(385)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	1 173	-	-	-	6 904	6 904
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 30.06.2015 roku	1 098	-	-	834	9 502	10 336
<b>za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku</b>						
Stan na początek okresu	255	-	-	1 645	1 723	3 368
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	59	-	-	-	588	588
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	(351)	-	-	(1 542)	(1 107)	(2 649)
Wykorzystanie rezerw (-)	-	-	-	-	(620)	(620)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	1 102	-	-	-	6 904	6 904
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.12.2015 roku	1 065	-	-	104	7 488	7 592

Rezerwa na straty z umów budowlanych, ujęta przez Grupę w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym na dzień 30.06.2016 wynosi 182 tys. PLN i została oszacowana w oparciu o przewidywane założenia realizacji kontraktów.

Pozostałe rezerwy ujęte na dzień 30.06.2016 w śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wynoszą 9.503 tys. PLN. Obejmują rezerwę na naprawy gwarancyjne oraz ewentualne koszty usterek związanych z realizacją umów o usługi budowlane (kwota 643 tys. PLN), rezerwy z tytułu odpowiedzialności w okresie rękojmi kontraktowej (kwota 5.623 tys. PLN) utworzona w spółce Kokoszki Prefabrykacja S.A., rezerwę na szacowane koszty związane z nabytym przedsiębiorstwem Ergon a mianowicie: koszty dot. ryzyk związanych z realizacją przejętych kontraktów, nabytymi aktywami i przejętymi umowami najmu długoterminowego (kwota 2.478 tys. PLN), rezerwę na koszty kontraktów (kwota 310 tys. PLN), rezerwę na postępowania sporne (kwota 179 tys. PLN) oraz pozostałe rezerwy na potencjalne koszty w wysokości 270 tys. PLN.

Na dzień 30.06.2016 saldo rezerw na długoterminowe odprawy emerytalne wynosi 346 tys. PLN.



Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 20. Zobowiązania warunkowe

Wartość zobowiązań warunkowych według stanu na koniec poszczególnych okresów (w tym dotyczących jednostek powiązanych) przedstawia się następująco:

	30.06.2016	30.06.2015	31.12.2015
<b>Wobec pozostałych jednostek:</b>			
Poręczenie spłaty zobowiązań*	4 930	9 637	6 930
Gwarancje udzielone	-	7 000	-
Gwarancje udzielone do umów o usługę budowlaną	56 236	57 273	52 760
Sprawy sporne i sądowe	-	-	-
Sprawy sporne i sądowe z Urzędem Skarbowym	-	-	-
Inne zobowiązania warunkowe	30	30	30
Pozostałe jednostki razem	61 196	73 940	59 721
<b>Zobowiązania warunkowe ogółem</b>	<b>61 196</b>	<b>73 940</b>	<b>59 721</b>

\* Poręczenie spłaty zobowiązań dotyczy tylko zobowiązań handlowych spółek z Grupy.

### 20.1. Sprawy sądowe i sporne

Sprawy sądowe i sporne szczegółowo zostały zaprezentowane w sprawozdaniu z działalności Zarządu.

## 21. Działalność zaniechana

W okresie sześciu miesięcy 2016 roku Zarząd Grupy Kapitałowej nie zidentyfikował działalności, którą należałoby zakwalifikować jako działalność zaniechana.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 22. Transakcje z jednostkami powiązanymi

Transakcje zawarte pomiędzy spółkami Grupy, które zostały wyeliminowane w procesie konsolidacji, prezentowane są w jednostkowych sprawozdaniach finansowych spółek.

Wszystkie transakcje z jednostkami powiązanymi zostały zawarte na warunkach rynkowych.

Poniżej zestawiono transakcje z jednostkami powiązanymi ujęte w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b>Świadczenia na rzecz personelu kierowniczego</b>			
Krótkoterminowe świadczenia pracownicze	259	231	472
Świadczenia z tyt. rozwiązania stosunku pracy	-	-	-
Płatności w formie akcji własnych	-	-	-
Pozostałe świadczenia	-	-	-
<b>Razem</b>	<b>259</b>	<b>231</b>	<b>472</b>

	Przychody z działalności operacyjnej			Należności		
	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015	30.06.2016	30.06.2015	31.12.2015
<b>Sprzedż do:</b>						
Akcjonariuszy Spółki dominującej	12	19	26	18	12	2
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	11	5	5	11	6	0
Pozostałych podmiotów powiązanych	22 484	1 820	14 072	18 782	3 075	7 197
<b>Razem</b>	<b>22 507</b>	<b>1 844</b>	<b>14 103</b>	<b>18 812</b>	<b>3 093</b>	<b>7 200</b>

	Zakup (koszty, aktywa)			Zobowiązania		
	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015	30.06.2016	30.06.2015	31.12.2015
<b>Zakup od:</b>						
Akcjonariuszy Spółki dominującej	16	23	47	1 526	1 449	153
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	1 116	932	1 772	275	190	87
Pozostałych podmiotów powiązanych	527	380	1 143	2 163	3 276	2 813
<b>Razem</b>	<b>1 659</b>	<b>1 335</b>	<b>2 962</b>	<b>3 965</b>	<b>4 916</b>	<b>3 053</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	30.06.2016		30.06.2015		31.12.2015	
	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo
<b>Pożyczki udzielone:</b>						
Akcjonariusze Spółki dominującej	-	-	-	260	-	-
Jednostce zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostce stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnemu przedsięwzięciu	-	-	-	-	-	-
Kluczowemu personelowi kierowniczemu	-	-	-	-	-	-
Pozostałym podmiotom powiązanym	-	269	-	-	-	265
<b>Razem</b>	-	<b>269</b>	-	<b>260</b>	-	<b>265</b>

	30.06.2016		30.06.2015		31.12.2015	
	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo
<b>Pożyczki otrzymane od:</b>						
Akcjonariusze spółki dominującej	-	-	-	-	-	-
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	-	-	-	-	-	-
Pozostałych podmiotów powiązanych	-	-	-	-	-	-
<b>Razem</b>	-	-	-	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

### 23. Zdarzenia po dniu bilansowym

Po dniu 30.06.2016r. miały miejsce następujące zdarzenia, które nie wymagały ujęcia w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za okres pierwszych 6 miesięcy 2016 roku:

Przyjęcie planu połączenia spółek

W dniu 25 lipca 2016r. zarządy spółek Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. oraz Kokoszki Prefabrykacja S.A. postanowiły o przyjęciu planu połączenia spółek w drodze przejęcia, w trybie art. 492 par. 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych, całego majątku spółki Pekabex Inwestycje przez Kokoszki Prefabrykacja. Spółka Przejmująca prowadzi działalność w zakresie wynajmu majątku. Spółka Przejmowana jest spółką celową powołaną w procesie akwizycji spółki Kokoszki Prefabrykacja przez grupę Pekabex.

Połączenie ma na celu uproszczenie struktury grupy kapitałowej Pekabex oraz jest wymagane przez bank, który udzielił spółce Pekabex Inwestycje sp. z o.o. kredytu z przeznaczeniem na zakup akcji spółki Kokoszki Prefabrykacja S.A. oraz modernizację składników majątkowych zakładu.

### 24. Kontrakty budowlane

Grupa Kapitałowa realizuje długoterminowe umowy o usługi budowlane, których wycena na dzień bilansowy oparta jest o następujące szacunki Zarządu dotyczące planowanych wyników z realizowanych umów:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Kwota przychodów z usług budowlanych początkowo ustalona w umowie	538 794	401 018	425 190
Zmiana przychodów z umowy	60 089	14 905	6 322
Łączna kwota przychodów z umowy	598 883	415 923	431 512
Koszty umowy poniesione do dnia bilansowego	263 191	210 964	198 174
Koszty pozostające do realizacji umowy	287 992	168 820	195 594
Szacunkowe łączne koszty umowy	551 182	379 783	393 769
<b>Szacunkowe łączne wyniki z umów o usługę budowlaną, w tym:</b>	<b>47 701</b>	<b>36 140</b>	<b>37 743</b>
zyski	<b>50 139</b>	<b>39 991</b>	<b>40 239</b>
straty (-)	(2 438)	(3 851)	(2 496)

Kwoty ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej dotyczą umów o usługę budowlaną będących w trakcie realizacji na dzień bilansowy. Kwoty należności (zobowiązań) z tytułu umów o usługę budowlaną zostały ustalone jako suma poniesionych kosztów z tytułu kontraktów budowlanych powiększona o zysk (lub pomniejszona o poniesione straty) oraz pomniejszona o faktury częściowe.

Należności (zobowiązana) z tytułu wyświadczonych w poszczególnych okresach usług budowlanych prezentuje poniższa tabela:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Koszty umowy poniesione do dnia bilansowego	263 191	210 964	198 174
Zyski narastająco ujęte do dnia bilansowego (+)	25 550	22 336	20 553
Straty narastająco ujęte do dnia bilansowego (-)	(2 267)	(3 419)	(2 393)
Przychody z umowy narastająco ujęte do dnia bilansowego	286 473	229 881	216 335
Kwoty zafakturowane do dnia bilansowego (faktury częściowe)	278 299	228 068	215 334
Rozliczenie z tytułu umów na dzień bilansowy (per saldo), w tym:	8 174	1 813	1 000
<b>należności z tytułu umów o usługę budowlaną</b>	<b>14 232</b>	<b>7 401</b>	<b>5 582</b>
<b>zobowiązania z tytułu umów o usługę budowlaną</b>	<b>6 058</b>	<b>5 588</b>	<b>4 582</b>

Na dzień 30.06.2016 roku saldo utworzonych rezerw na straty na kontraktach wynosiła 182 tys. PLN.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 25. Inne informacje wymagane przepisami (wybrane dane finansowe przeliczone na euro)

W okresach objętych skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, do przeliczenia wybranych danych finansowych zastosowano następujące średnie kursy wymiany złotego w stosunku do EUR, ustalone przez Narodowy Bank Polski:

- kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu sprawozdawczego:  
30.06.2016: 4,4255 PLN/EUR,  
30.06.2015: 4,1944 PLN/EUR,  
31.12.2015: 4,2615 PLN/EUR.
- średni kurs w okresie, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie:  
01.01 - 30.06.2016: 4,3805 PLN/EUR,  
01.01 - 30.06.2015: 4,1341 PLN/EUR,  
01.01 - 31.12.2015: 4,1848 PLN/EUR.
- najwyższy i najniższy kurs obowiązujący w każdym okresie:  
01.01 - 30.06.2016: 4,4405 i 4,2684 PLN/EUR,  
01.01 - 30.06.2015: 4,2081 i 4,0337 PLN/EUR,  
01.01 - 31.12.2015: 4,2652 i 4,0337 PLN/EUR.

Podstawowe pozycje skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej, skonsolidowanego sprawozdania z wyniku oraz skonsolidowanego sprawozdania z przepływów pieniężnych, przeliczone na EURO, przedstawia tabela:

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
	tys. PLN			tys. EUR		
<b>Sprawozdanie z wyniku</b>						
Przychody ze sprzedaży	210 349	179 935	350 680	48 019	43 524	83 799
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	21 997	19 872	29 562	5 021	4 807	7 064
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	20 532	19 366	28 822	4 687	4 684	6 887
Zysk (strata) netto	18 505	16 490	24 346	4 224	3 989	5 818
Zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego	18 505	16 451	24 346	4 224	3 979	5 818
Zysk na akcję (PLN; EUR)	0,76	0,78	1,08	0,17	0,19	0,26
Rozwodniony zysk na akcję (PLN; EUR)	0,76	0,77	1,08	0,17	0,19	0,26
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,3805	4,1341	4,1848
<b>Sprawozdanie z przepływów pieniężnych</b>						
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(9 523)	3 381	10 436	(2 174)	818	2 494
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(56 282)	(23 265)	(42 313)	(12 848)	(5 627)	(10 111)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	42 683	14 164	39 439	9 744	3 426	9 424
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(23 122)	(5 720)	7 562	(5 278)	(1 383)	1 807
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,3805	4,1341	4,1848
<b>Sprawozdanie z sytuacji finansowej</b>						
Aktywa	420 056	298 858	313 728	94 917	71 252	73 619
Zobowiązania długoterminowe	79 258	47 253	53 407	17 909	11 266	12 532
Zobowiązania krótkoterminowe	145 216	108 363	81 163	32 813	25 835	19 046
Kapitał własny	195 582	143 241	179 158	44 194	34 151	42 041
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	195 582	142 577	179 158	44 194	33 992	42 041
Kurs PLN / EUR na koniec okresu	X	X	X	4,4255	4,1944	4,2615

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2016 – 30.06.2016</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrąglenia:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

**POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA  
PEKABEX SPÓŁKA AKCYJNA**

**ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE  
SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2016 ROKU DO 30 CZERWCA 2016 ROKU**

**POZNAŃ, 29 SIERPANIA 2016**

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

**WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE  
POZNAŃSKIEJ KORPORACJI BUDOWLANEJ PEKABEX SA**

Wybrane jednostkowe dane finansowe	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015	01.01.2015- 31.12.2015	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015	01.01.2015- 31.12.2015
	tys. PLN			tys. EUR		
<b>Sprawozdanie z wyniku</b>						
Przychody ze sprzedaży	6 750	7 238	13 915	1 541	1 751	3 325
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	2 980	3 000	5 959	680	726	1 424
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	3 954	6 518	9 887	903	1 577	2 363
Zysk (strata) netto	3 258	5 915	8 666	744	1 431	2 071
Zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego	3 258	5 915	8 666	744	1 431	2 071
Zysk na akcję (PLN)	-	-	-	-	-	-
Rozwodniony zysk na akcję (PLN)	-	-	-	-	-	-
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,3805	4,1341	4,1848
<b>Sprawozdanie z przepływów pieniężnych</b>						
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 794	1 150	7 765	409	278	1 856
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(23 678)	(1 558)	(13 083)	(5 405)	(377)	(3 126)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(1 189)	(2 098)	22 056	(271)	(508)	5 270
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(23 073)	(2 507)	16 738	(5 267)	(606)	4 000
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,3805	4,1341	4,1848
<b>Sprawozdanie z sytuacji finansowej</b>						
Aktywa	141 354	113 189	141 737	31 941	26 986	33 260
Zobowiązania długoterminowe	9 152	9 045	9 076	2 068	2 157	2 130
Zobowiązania krótkoterminowe	7 050	11 131	8 652	1 593	2 654	2 030
Kapitał własny	125 152	93 013	124 010	28 280	22 175	29 100
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	125 152	93 013	124 010	28 280	22 175	29 100
Kurs PLN / EUR na koniec okresu	X	X	X	4,4255	4,1944	4,2615

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

<b>AKTYWA</b>	<b>30.06.2016</b>	<b>30.06.2015</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Aktywa trwałe</b>			
Wartość firmy	-	-	-
Wartości niematerialne	79	-	-
Rzeczowe aktywa trwałe	12 953	10 208	12 570
Nieruchomości inwestycyjne	56 246	55 784	56 567
Inwestycje w jednostkach zależnych	21 613	20 430	21 523
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	-	-	-
Należności i pożyczki	-	5 718	5 814
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe	22 881	-	200
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	-	-
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-	-
<b>Aktywa trwałe</b>	<b>113 772</b>	<b>92 140</b>	<b>96 674</b>
<b>Aktywa obrotowe</b>			
Zapasy	416	631	456
Należności z tytułu umów o usługę budowlaną	-	-	-
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	10 378	11 251	8 190
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	-
Pożyczki	7 545	235	5 244
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	7 626	2 039	7 428
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 082	2 531	136
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	535	4 363	23 608
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>27 582</b>	<b>21 049</b>	<b>45 063</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>141 354</b>	<b>113 189</b>	<b>141 737</b>



Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (CD.)

PASYWA	30.06.2016	30.06.2015	31.12.2015
<b>Kapitał własny</b>			
<i>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej:</i>			
Kapitał podstawowy	24 213	21 213	24 213
Akcje własne (-)	-	-	-
Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	25 245	-	25 245
Pozostałe kapitały	38 843	32 293	32 293
Zyski zatrzymane:	36 851	39 507	42 259
- zysk (strata) z lat ubiegłych	33 592	33 592	33 592
- zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	3 258	5 915	8 666
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	125 152	93 013	124 010
Udziały niedające kontroli	-	-	-
<b>Kapitał własny</b>	<b>125 152</b>	<b>93 013</b>	<b>124 010</b>
<b>Zobowiązania</b>			
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>			
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	-	-	-
Leasing finansowy	291	321	395
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	-	-	-
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8 861	8 724	8 681
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	0	0	0
Pozostałe rezerwy długoterminowe	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	-	-
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>9 152</b>	<b>9 045</b>	<b>9 076</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>			
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	6 195	7 139	5 996
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	120	510	803
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	-	2 829	943
Leasing finansowy	524	228	642
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	37	46	36
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	86	272	124
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	88	108	108
Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	-	-	-
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>7 050</b>	<b>11 131</b>	<b>8 652</b>
Zobowiązania razem	16 203	20 176	17 728
<b>Pasywa razem</b>	<b>141 354</b>	<b>113 189</b>	<b>141 737</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SPRAWOZDANIE Z WYNIKU

	01.01.2016 - 30.06.2016	01.01.2015 - 30.06.2015	01.01.2015 - 31.12.2015
<b>Działalność kontynuowana</b>			
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>6 750</b>	<b>7 238</b>	<b>13 915</b>
Przychody ze sprzedaży produktów	-	-	-
Przychody ze sprzedaży usług	6 718	6 902	13 500
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	32	336	414
<b>Koszt własny sprzedaży</b>	<b>2 808</b>	<b>3 076</b>	<b>5 921</b>
Koszt sprzedanych produktów	-	-	-
Koszt sprzedanych usług	2 768	2 746	5 515
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	40	329	406
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>3 942</b>	<b>4 162</b>	<b>7 994</b>
Koszty sprzedaży	-	-	-
Koszty ogólnego zarządu	851	1 538	2 468
Pozostałe przychody operacyjne	30	412	691
Pozostałe koszty operacyjne	141	37	258
Zysk (strata) ze sprzedaży jednostek zależnych (+/-)	-	-	-
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>2 980</b>	<b>3 000</b>	<b>5 959</b>
Przychody finansowe	999	3 630	4 091
Koszty finansowe	25	112	163
Udział w zysku (stracie) jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>	<b>3 954</b>	<b>6 518</b>	<b>9 887</b>
Podatek dochodowy	696	603	1 221
<b>Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>3 258</b>	<b>5 915</b>	<b>8 666</b>
<b>Działalność zaniechana</b>			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>3 258</b>	<b>5 915</b>	<b>8 666</b>
<b>Zysk (strata) netto przypadający:</b>			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	<b>3 258</b>	<b>5 915</b>	<b>8 666</b>
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	01.01.2016 - 30.06.2016	01.01.2015 - 30.06.2015	01.01.2015 - 31.12.2015
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>3 258</b>	<b>5 915</b>	<b>8 666</b>
<b>Pozostałe całkowite dochody</b>			
<b>Pozycje nie przenoszone do wyniku finansowego</b>			
Przeszacowanie środków trwałych	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji nie przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
<b>Pozycje przenoszone do wyniku finansowego</b>			
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
- kwoty ujęte w wartości początkowej pozycji zabezpieczanych	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-
Różnice kursowe przeniesione do wyniku finansowego – sprzedaż jednostek zagranicznych	-	-	-
Udział w pozostałych dochodach całkowitych jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozostałe całkowite dochody po opodatkowaniu	-	-	-
<b>Całkowite dochody</b>	<b>3 258</b>	<b>5 915</b>	<b>8 666</b>
<b>Całkowite dochody przypadające:</b>			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	<b>3 258</b>	<b>5 915</b>	<b>8 666</b>
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
<b>Saldo na dzień 01.01.2016 roku wg MSSF</b>	<b>24 213</b>	-	<b>25 245</b>	<b>32 293</b>	<b>42 259</b>	<b>124 010</b>
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości						-
Korekta błędu podstawowego						-
<b>Saldo po zmianach</b>	<b>24 213</b>	-	<b>25 245</b>	<b>32 293</b>	<b>42 259</b>	<b>124 010</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>						
Emisja akcji						-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-
Dywidendy					(2 179)	(2 179)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				6 550	(6 487)	63
<b>Razem transakcje z właścicielami</b>	-	-	-	6 550	(8 666)	(2 116)
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku					3 258	3 258
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku						-
<b>Razem całkowite dochody</b>	-	-	-	-	3 258	3 258
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-
<b>Saldo na dzień 30.06.2016 roku</b>	<b>24 213</b>	-	<b>25 245</b>	<b>38 843</b>	<b>36 851</b>	<b>125 152</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
<b>Saldo na dzień 01.01.2015 roku wg MSSF</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>31 975</b>	<b>7 111</b>	<b>60 299</b>
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	<b>(1 342)</b>	<b>30 141</b>	28 799
Korekta błędu podstawowego						-
<b>Saldo po zmianach</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>30 633</b>	<b>37 252</b>	<b>89 098</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 30.06.2015 roku</b>						
Emisja akcji						-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-
Reklass						
Dywidendy					(2 000)	(2 000)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				1 659	(1 659)	-
<b>Razem transakcje z właścicielami</b>	-	-	-	<b>1 659</b>	<b>(3 659)</b>	<b>(2 000)</b>
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku					5 915	5 915
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku						-
<b>Razem całkowite dochody</b>	-	-	-	-	<b>5 915</b>	<b>5 915</b>
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-
<b>Saldo na dzień 30.06.2015 roku</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>32 293</b>	<b>39 507</b>	<b>93 013</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
<b>Saldo na dzień 01.01.2015 roku wg MSSF</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>31 975</b>	<b>7 111</b>	<b>60 299</b>
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości				<b>(1 342)</b>	<b>30 141</b>	28 799
Korekta błędu podstawowego						-
<b>Saldo po zmianach</b>	<b>21 213</b>	-	-	<b>30 633</b>	<b>37 252</b>	<b>89 098</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2015 roku</b>						
Emisja akcji	3 000		25 245			28 245
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-
Dywidendy					(2 000)	(2 000)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				1 659	(1 659)	-
<b>Razem transakcje z właścicielami</b>	<b>3 000</b>	-	<b>25 245</b>	<b>1 659</b>	<b>(3 659)</b>	<b>26 245</b>
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku					8 666	8 666
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku						-
<b>Razem całkowite dochody</b>	-	-	-	-	<b>8 666</b>	<b>8 666</b>
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-
<b>Saldo na dzień 31.12.2015 roku</b>	<b>24 213</b>	-	<b>25 245</b>	<b>32 293</b>	<b>42 259</b>	<b>124 010</b>

Dnia 21 stycznia 2015 Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex SA podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii B.

W dniu 29 lipca 2015 Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z 21.213.024,00 do kwoty 24.213.024,00. poprzez emisję akcji serii B Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. w ramach oferty publicznej w ilości 3.000.00 sztuk.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## SPRAWOZDANIE Z PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH

	01.01.2016 - 30.06.2016	01.01.2015 - 30.06.2015	01.01.2015 - 31.12.2015
<i>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</i>			
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>	<b>3 954</b>	<b>6 518</b>	<b>9 887</b>
<b>Korekty:</b>			
Amortyzacja i odpisy aktualizujące rzeczowe aktywa trwałe	1 293	1 200	2 415
Amortyzacja i odpisy aktualizujące wartości niematerialne	3	-	-
Zmiana wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Zmiana wartości godziwej aktywów (zobowiązań) finansowych wycenianych przez rachunek zysków i strat	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych przeniesione z kapitału	-	-	-
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości aktywów finansowych	-	-	-
Zysk (strata) ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych	-	4	59
Zysk (strata) ze sprzedaży aktywów finansowych (innych niż instrumenty pochodne)	-	-	-
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Koszty odsetek	24	89	157
Przychody z odsetek i dywidend	(915)	(144)	(3 828)
Koszt płatności w formie akcji (programy motywacyjne)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych	-	-	-
Inne korekty	-	(37)	(36)
<b>Korekty razem</b>	<b>406</b>	<b>1 111</b>	<b>(1 233)</b>
Zmiana stanu zapasów	40	(160)	15
Zmiana stanu należności	(2 187)	(5 551)	(2 791)
Zmiana stanu zobowiązań	1 785	1 848	2 642
Zmiana stanu rezerw i rozliczeń międzyokresowych	(1 004)	(2 154)	84
Zmiana stanu z tytułu umów budowlanych	-	-	-
<b>Zmiany w kapitale obrotowym</b>	<b>(1 366)</b>	<b>(6 017)</b>	<b>(50)</b>
Wpływy (wydatki) z rozliczenia instrumentów pochodnych	-	-	-
Zapłacone odsetki z działalności operacyjnej	(1)	(4)	(12)
Zapłacony podatek dochodowy	(1 199)	(458)	(827)
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>1 794</b>	<b>1 150</b>	<b>7 765</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	(82)	-	-
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych	-	-	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(1 346)	(424)	(3 030)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	-	112	112
Wydatki na nabycie nieruchomości inwestycyjnych	(9)	(396)	(1 511)
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Wydatki netto na nabycie jednostek zależnych	-	(135)	(135)
Wpływy netto ze sprzedaży jednostek zależnych	-	-	-
Otrzymane spłaty pożyczek udzielonych	-	-	-
Pożyczki udzielone	-	(2 000)	(3 297)
Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych	(23 090)	(4 000)	(11 200)
Wpływy ze sprzedaży pozostałych aktywów finansowych	850	2 736	2 744
Wpływy z otrzymanych dotacji rządowych	-	-	-
Otrzymane odsetki	-	1 500	2 187
Otrzymane dywidendy	-	1 048	1 048
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(23 678)</b>	<b>(1 558)</b>	<b>(13 083)</b>

<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>			
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	-	-	28 245
Nabycie akcji własnych	-	-	-
Transakcje z podmiotami niekontrolującymi bez utraty kontroli	-	-	-
Wpływy z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	-	-	-
Spłaty kredytów i pożyczek	(943)	(1 886)	(3 771)
Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(222)	(128)	(336)
Odsetki zapłacone	(24)	(84)	(145)
Dywidendy wypłacone	-	-	(1 937)
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>(1 189)</b>	<b>(2 098)</b>	<b>22 056</b>
<b>Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów</b>	<b>(23 073)</b>	<b>(2 507)</b>	<b>16 738</b>
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	23 608	6 870	6 870
Zmiana stanu z tytułu różnic kursowych	-	-	-
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu</b>	<b>535</b>	<b>4 363</b>	<b>23 608</b>



Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO JEDNOSTKOWEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO PEKABEX S.A.

Poniżej przedstawiono istotne ujawnienia, które nie są zawarte w notach do skonsolidowanego sprawozdania Grupy Pekabex SA za I półrocze 2016 roku.

### 1. Zysk na akcję

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b>Liczba akcji stosowana jako mianownik wzoru</b>			
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	24 213 024	21 213 024	22 486 997
Rozwładniający wpływ opcji zamiennych na akcje	-	132 597	-
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	24 213 024	21 345 621	22 486 997
<b>Działalność kontynuowana</b>			
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	3 258	5 915	8 666
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,13	0,28	0,39
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,13	0,28	0,39
<b>Działalność zaniechana</b>			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
<b>Działalność kontynuowana i zaniechana</b>			
Zysk (strata) netto	3 258	5 915	8 666
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,13	0,28	0,39
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,13	0,28	0,39

Kalkulacja średnioważonej liczby akcji została przedstawione w pkt. 5 skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 2. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne posiadane przez Pekabex SA według stanu na dzień 30.06.2016.

Wyszczególnienie	Znaki towarowe	Patenty i licencje	Oprogr. komp.	Koszty prac rozwojowych	Pozostałe wartości niematerialne	Wartości niematerialne w trakcie wytwarzania	Razem
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2016 roku	-	-	-	-	-	-	-
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	82	-	-	-	82
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(3)	-	-	-	(3)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2016 roku</b>	-	-	<b>79</b>	-	-	-	<b>79</b>

Na dzień 30.06.2015 oraz 31.12.2015r. wartości niematerialne były całkowicie umorzone.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

### 3. Rzeczowe aktywa trwałe

#### RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE - NABYCIA I ZBYCIA ORAZ ODPISY AKTUALIZUJĄCE Z TYTUŁU UTRATY WARTOŚCI

Wyszczególnienie	Grunty	Budynki i budowle	Maszyny i urząd.	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Rzecz. aktywa trwałe w trakcie wytwarz.	Razem
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2016 roku	-	-	8 843	332	763	2 632	12 570
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	643	-	283	420	1 346
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(821)	(43)	(99)	-	(963)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2016 r.</b>	-	-	<b>8 665</b>	<b>289</b>	<b>947</b>	<b>3 052</b>	<b>12 953</b>
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	9 631	227	439	484	10 781
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	237	-	187	-	424
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	(116)	-	-	-	(116)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	10	5	-	(14)	1
Amortyzacja (-)	-	-	(813)	(34)	(35)	-	(882)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2015 r.</b>	-	-	<b>8 949</b>	<b>198</b>	<b>591</b>	<b>470</b>	<b>10 208</b>
<b>za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku</b>							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	9 631	227	439	484	10 781
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	970	175	432	2 149	3 725
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	(158)	(3)	(1)	-	(163)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(1 600)	(67)	(107)	-	(1 774)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2015 r.</b>	-	-	<b>8 843</b>	<b>332</b>	<b>763</b>	<b>2 632</b>	<b>12 570</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

#### 4. Nieruchomości inwestycyjne

##### NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE (MODEL CENY NABYCIA)

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Wartość bilansowa netto na początek okresu	56 567	55 705	55 705
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Nabycie nieruchomości/nakłady inwestycyjne	9	396	1 511
Aktywowanie późniejszych nakładów	-	-	-
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-
Zbycie nieruchomości (-)	-	-	-
Inne zmiany (reklasyfikacje, przeniesienia itp.)	-	-	(8)
Amortyzacja (-)	(330)	(317)	(641)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-
<b>Wartość bilansowa netto na koniec okresu, w tym:</b>	<b>56 246</b>	<b>55 784</b>	<b>56 567</b>
Wartość bilansowa brutto	59 463	58 352	59 454
Skumulowane umorzenie i odpisy aktualizujące (-)	(3 217)	(2 568)	(2 887)
<b>Wartość godziwa nieruchomości:</b>			
Wartość nieruchomości, dla których można określić wartość godziwą, w tym:	55 970	55 508	56 291
- poziom 3	55 970	55 508	56 291
*Pozostałe nieruchomości, dla których trudno ustalić wartość godziwą (wartości szacunkowe lub bilansowa wartość netto)	276	276	276

W skład nieruchomości inwestycyjnych wchodzi:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, będąca własnością Spółki, położona w Poznaniu, obręb 002-Głowieniec przy ulicy Mścibora 52, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO2P/00098212/3 o wartości bilansowej 276 tys. PLN.  
Wartość bilansowa netto tej nieruchomości na dzień 30.06.2016 r. wynosi 276 tys. PLN.
2. Nieruchomość gruntowa zabudowana będącej własnością Spółki, położonej w Poznaniu, obręb Strzeszyn, przy ulicy Szarych Szeregów 23, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/0005393/6 i PO1/00111461/4.  
Powyższa nieruchomość wynajmowana jest w przeważającej części spółce Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o.
3. Nieruchomość gruntowa zabudowana będącej własnością Spółki, położonej w Bielsko-Białej, przy ulicy Ks. Józefa Londzina, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr BB1B/00104061/1 i BB1B/00104064/2.  
Powyższa nieruchomość wynajmowana jest w przeważającej części spółce Pekabex Bet S.A..

W prezentowany okresie stawki amortyzacji nie uległy zmianie. W ocenie Zarządu nie było podstaw do stwierdzenia utraty wartości nieruchomości inwestycyjnych.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 5. Odpisy aktualizujące wartość aktywów

### ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI I POŻYCZEK

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Stan na początek okresu	53	267	267
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	96	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	(158)	(214)
Odpisy wykorzystane (-)	(138)	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>11</b>	<b>109</b>	<b>53</b>

## 6. Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych

	od 01.01 do 30.06.2016	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<b><i>Odpisy z tytułu utraty wartości inwestycji utrzymywanych do terminu wymagalności</i></b>			
Saldo na początek okresu	844	880	880
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	(36)	(36)
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	844	844	844
<b><i>Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży</i></b>			
Saldo na początek okresu	-	-	-
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako pozostałe całkowite dochody (-)	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	-	-
<b>Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych razem</b>	<b>844</b>	<b>844</b>	<b>844</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 7. Rezerwy

### REZERWY NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE ORAZ POZOSTAŁE REZERWY

	Rezerwy na długoterminowe świadczenia pracownicze	Pozostałe rezerwy, w tym na:	
		inne	razem
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2016 roku</b>			
Stan na początek okresu	-	124	124
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	-	(38)	(38)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
<b>Stan rezerw na dzień 31.12.2015 roku</b>	-	<b>86</b>	<b>86</b>
<b>za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku</b>			
Stan na początek okresu	-	271	271
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	-	272	272
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	-	(271)	(271)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
<b>Stan rezerw na dzień 31.12.2015 roku</b>	-	<b>272</b>	<b>272</b>
<b>za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku</b>			
Stan na początek okresu	-	271	271
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	-	181	181
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	-	(327)	(327)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
<b>Stan rezerw na dzień 31.12.2015 roku</b>	-	<b>124</b>	<b>124</b>

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016 – 30.06.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

## 8. Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych

### WARTOŚĆ GODZIWA AKTYWÓW I ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH

Klasa instrumentu finansowego	30.06.2016		30.06.2015		31.12.2015	
	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa
<i>Aktywa:</i>						
Pożyczki	7 545	7 545	5 953	5 953	11 058	11 058
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	10 378	10 378	11 251	11 251	8 190	8 190
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Papiery dłużne	30 507	30 507	2 039	2 039	7 428	7 428
Akcje spółek notowanych	-	-	-	-	-	-
Udziały, akcje spółek nienotowanych	-	-	-	-	-	-
Jednostki funduszy inwestycyjnych	-	-	-	-	-	-
Pozostałe klasy pozostałych aktywów finansowych	-	-	-	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	535	535	4 363	4 363	23 608	23 608
<i>Zobowiązania:</i>						
Kredyty w rachunku kredytowym	-	-	2 829	2 829	943	943
Kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-
Pożyczki	-	-	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-
Leasing finansowy	815	815	549	549	1 037	1 037
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	6 352	6 352	7 694	7 694	6 834	6 834

W dniu 9 lutego 2016 roku Pekabex Inwestycje II wyemitowała 116 sztuk obligacji zwykłych, imiennych, niezabezpieczonych, mających formę dokumentu, o wartości nominalnej 200.000 zł każda, o łącznej wartości nominalnej 23.200.000,00 zł. Termin wykupu obligacji wraz z odsetkami przypada na dzień 31.12.2020r. Obligacje zostały objęte przez Pekabex S.A.. Saldo kapitału obligacji Pekabex S.A. wyniósł 22.350.000,00 zł.

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2016 – 30.06.2016</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrąglenia:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

### ZATWIERDZENIE DO PUBLIKACJI

Skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone za okres 6 miesięcy zakończony 30.06.2016 roku (wraz z danymi porównawczymi) zostało zatwierdzone przez Zarząd Spółki dominującej w dniu 29.08.2016 roku.

Podpisy wszystkich Członków Zarządu

Data	Imię i Nazwisko	Funkcja	Podpis
29.08.2016	Robert Jędrzejowski	Prezes Zarządu	
29.08.2016	Beata Żaczek	Wiceprezes Zarządu	
29.08.2016	Przemysław Borek	Wiceprezes Zarządu	

Podpisy osoby odpowiedzialnej za sporządzenie skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Data	Imię i Nazwisko	Funkcja	Podpis
29.08.2016	Sławomir Kaczmarek	Główny Księgowy	