

**Skonsolidowane sprawozdanie finansowe
Grupy Kapitałowej Instal Kraków S.A.
za I półrocze 2016 roku**

I. Śródroczne skonsolidowane skrócone sprawozdanie finansowe

1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej (w tys. zł)

Aktywa	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
Aktywa trwałe	112 894	111 841	109 997
Rzeczowe aktywa trwałe	38 156	38 286	37 950
Wartości niematerialne	6 497	6 379	6 397
Wartość firmy	0	0	0
Nieruchomości inwestycyjne	59 979	57 168	55 618
Należności długoterminowe	0	0	0
Inwestycje długoterminowe	476	476	484
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	7 646	9 330	9 517
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	139	202	31
Aktywa obrotowe	218 530	217 466	253 094
Zapasy	102 489	84 798	75 907
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	79 362	76 514	147 988
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	0	1 407	0
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	10 717	10 353	18 811
Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 991	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	21 568	43 935	8 999
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 404	458	1 390
Aktywa przeznaczone do sprzedaży	0	0	0
Suma aktywów	331 423	329 307	363 091

Pasywa	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
Kapitał własny ogółem	213 431	211 225	204 389
Kapitał podstawowy	7 286	7 286	7 286
Kapitał zapasowy	168 072	165 047	166 187
- w tym z tytułu emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	10 080	10 080	10 080
Kapitał z aktualizacji wyceny	8 746	8 764	8 796
Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	-4 348	-3 284	-3 282
Pozostałe kapitały rezerwowe	21 844	17 789	16 610

Wynik finansowy netto	3 959	8 403	2 389
Różnice kursowe z przeliczenia	638	388	246
Kapitał udziałowców mniejszościowych	7 235	6 833	6 157
Zobowiązania długoterminowe	12 915	11 700	12 703
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 569	4 353	4 684
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	515	515	480
Pozostałe rezerwy długoterminowe	1 929	1 632	1 556
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	4 249	4 549	4 881
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	654	652	1 101
Pozostałe zobowiązania finansowe długoterminowe	0	0	0
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	105 077	106 381	145 999
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	229	229	184
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	7 247	8 058	18 913
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	13 553	9 934	8 489
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego	20	0	0
Pozostałe zobowiązania finansowe krótkoterminowe	420	628	627
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	56 551	68 394	90 253
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	959	1 385	800
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	4 910	6 578	19 201
Zaliczki otrzymane	0	0	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	8 006	4 371	4 854
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	3 334	1 867	552
Rozliczenia międzyokresowe	9 848	4 938	2 126
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami przeznaczonymi do sprzedaży	0	0	0
Suma pasywów	331 423	329 307	363 091

2. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów (w tys. zł)

Sprawozdanie z całkowitych dochodów	Okres od 01-01-2016 do 30-06-2016	Okres od 01-01-2015 do 30-06-2015
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	150 579	230 601
Przychody netto ze sprzedaży produktów	150 098	230 103
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	481	499
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	130 755	214 095

Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	130 326	214 084
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	429	12
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	19 824	16 506
Koszty sprzedaży	5 978	5 430
Koszty ogólnego zarządu	8 950	7 849
Zysk (strata) ze sprzedaży	4 896	3 227
Pozostałe przychody operacyjne	4 929	4 449
Pozostałe koszty operacyjne	1 650	3 814
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	8 175	3 862
Przychody finansowe	721	599
Koszty finansowe	379	463
Zysk (strata) brutto	8 517	3 999
Podatek dochodowy	3 735	1 179
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	301	0
Zysk/(Strata) z działalności kontynuowanej	4 481	2 819
Zysk/(Strata) z działalności zaniechanej	0	0
Zysk/(Strata) udział. mniejsz.	-522	-430
Zysk/(Strata) netto za okres obrotowy	3 959	2 389
Inne całkowite dochody	250	0
w tym różnice kursowe z przeliczenia	250	0
Zysk/(Strata) udział.praw własności	0	0
Całkowite dochody ogółem	4 209	2 389

3. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (w tys. zł)

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych	Okres od 01-01-2016 do 30-06-2016	Okres od 01-01-2015 do 30-06-2015
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej:		
Zysk (strata) brutto	8 517	3 999
Korekty razem:	-25 632	-24 478
1. Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	522	430
2. Amortyzacja	1 332	1 517
3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-30	-1
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-302	327

5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-4	-74
6. Zmiana stanu rezerw	-514	4 351
7. Zmiana stanu zapasów	-17 691	3 073
8. Zmiana stanu należności	-1 441	-2 184
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-9 173	-32 504
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	4 027	-7 187
11. Podatek dochodowy	-1 126	-2 785
12. Inne korekty	-1 233	10 557
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	-17 115	-20 479
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej:		
Wpływy	294	4 531
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	0
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0
3. Z aktywów finansowych, w tym:	294	4 531
a) w jednostkach powiązanych	0	0
b) w pozostałych jednostkach	294	4 531
- zbycie aktywów finansowych	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	30	0
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0
- odsetki	264	463
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	4 068
4. Inne wpływy inwestycyjne	0	0
Wydatki	7 708	1 969
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 906	926
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	2 812	1 042
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0	0
a) w jednostkach powiązanych	0	0
- udzielone pożyczki	0	0
b) w pozostałych jednostkach	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0
- udzielone pożyczki	0	0
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	2 991	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-7 414	2 562

Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej:		
Wpływy	4 888	2 327
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0
2. Kredyty i pożyczki	4 888	2 327
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0
4. Inne wpływy finansowe	0	0
Wydatki	2 728	15 615
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	635	1 032
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 569	14 043
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	325	396
8. Odsetki	190	143
9. Inne wydatki finansowe	8	0
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	2 160	-13 287
Środki pieniężne netto razem	-22 368	-31 205
Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	-22 367	-31 205
- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	1	-1
Środki pieniężne na początek okresu	43 935	40 203
Środki pieniężne na koniec okresu	21 568	8 999

4. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (w tys. zł)

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy			Kapitał z aktualizacji wyceny	Kapitał rezerwowy	Niepodzielony wynik finansowy	Udziałowcy nie mający kontroli	Kapitał własny razem
		Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy	Różnice kursowe					
Stan na dzień 01-01-2016	7 286	10 080	154 967	388	8 764	17 789	5 119	6 833	211 225
Korekta błędu podstawowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo na dzień 01-01-2016	7 286	10 080	154 967	388	8 764	17 789	5 119	6 833	211 225
Zysk (strata) netto za okres	0	0	0	0	0	0	3 959	0	3 959
Inne całkowite dochody za okres	0	0	0	250	0	0	0	0	250
Całkowity dochód za okres	0	0	0	250	0	0	3 959	0	4 209
Dywidendy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wyemitowany kapitał podstawowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	0	3 002	0	0	4 055	-8 403	0	-1 345
Pozostałe zmiany	0	0	22	0	-18	0	-1 064	402	-658
Transakcje z właścicielami za okres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na dzień 30-06-2016	7 286	10 080	157 992	638	8 746	21 844	-390	7 235	213 431

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy			Kapitał z aktualizacji wyceny	Kapitał rezerwowy	Niepodzielony wynik finansowy	Udziałowcy nie mający kontroli	Kapitał własny razem
		Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy	Różnice kursowe					
Stan na dzień 01-01-2015	7 286	10 080	149 535	385	8 880	13 268	10 682	5 827	205 942
Korekta błędu podstawowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo na dzień 01-01-2015	7 286	10 080	149 535	385	8 880	13 268	10 682	5 827	205 942
Zysk (strata) netto za okres	0	0	0	0	0	0	2 389	0	2 389
Inne całkowite dochody za okres	0	0	0	-139	0	0	0	0	-139
Całkowity dochód za okres	0	0	0	-139	0	0	2 389	0	2 250
Dywidendy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wyemitowany kapitał podstawowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	0	6 804	0	0	3 342	-10 682	0	-536
Pozostałe zmiany	0	0	-232	0	-84	0	-3 282	330	-3 267
Transakcje z właścicielami za okres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na dzień 30-06-2015	7 286	10 080	156 107	246	8 796	16 610	-893	6 157	204 389