

# NOVAVIS

## Raport miesięczny Novavis S.A. („Spółka”, „Emitent”) za październik 2020

Publikowany zgodnie z punktem 16 Załącznika do Uchwały Nr 293/2010 Zarządu GPW w Warszawie S.A. z dnia 31.03.2010 r. „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”.

### Zawartość

1. Opis tendencji i zdarzeń w otoczeniu Emitenta.....	1
2. Wyniki finansowe Emitenta za październik 2020 .....	7
3. Zestawienie raportów opublikowanych przez Emitenta w październiku 2020 .....	7
4. Informacje na temat realizacji celów emisji .....	8
5. Kalendarz inwestora.....	13

### 1. Opis tendencji i zdarzeń w otoczeniu Emitenta

Na początku października 2020 roku Instytut Energetyki Odnawialnej przedstawił komentarz do **autorskiego indeksu giełdowego IEO\_PV**, będącego wskaźnikiem koniunktury rynku fotowoltaicznego w Polsce. W jego skład wchodzi cztery firmy notowane w alternatywnym rynku obrotu NewConnect, to jest Columbus Energy, Photon Energy, Novavis oraz 01Cyberaton, a także trzy spółki notowane na rynku głównym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie, to jest ML System, Sunex i Grodno. Indeks IEO\_PV jest obliczany od początku 2019 roku, a jego początkowa wartość została przyjęta jako wartość WIG-Energia z dnia 1 stycznia 2019 roku. Według stanu **na koniec września bieżącego roku indeks IEO\_PV powiększył swoją wartość od początku ubiegłego roku o ponad 800%**, podczas gdy w tym samym okresie indeks WIG Energia stracił na wartości o 27%. Więcej informacji o prowadzonym przez Instytut Energetyki Odnawialnej indeksie IEO\_PV dostępne jest [pod tym adresem](#).

Według informacji opublikowanych w omawianym miesiącu przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne, na koniec września 2020 roku **całkowita zainstalowana moc elektrowni fotowoltaicznych w Polsce wzrosła do 2 682,70 MW**. W skali miesiąca przybyło więc **154,33 MW** nowych mocy w polskiej fotowoltaice. W trzech pierwszych kwartałach bieżącego

roku zainstalowany potencjał fotowoltaiki w Polsce zwiększył się w sumie aż o **1 383,03 MW**. W styczniu przyłączono 172,9 MW nowych mocy w inwestycjach PV, w lutym 124 MW, w marcu 98,85 MW, w kwietniu 137,35 MW, w maju 120,4 MW, w czerwcu 155,8 MW, w lipcu 152,4 MW, zaś w sierpniu 267 MW – co było najlepszym miesięcznym wynikiem w historii polskiego rynku fotowoltaicznego. W całym 2019 roku w Polsce zainstalowano instalacje fotowoltaiczne o łącznej mocy wynoszącej niemal 830 MW, co miesiąc przyłączano do sieci średnio 69 MW mocy w fotowoltaice. Na koniec 2018 roku łączna moc inwestycji PV w Polsce wynosiła w sumie 471,4 MW (wzrost o 213,4 MW w porównaniu z końcem 2017 roku, a także o 302,9 MW w porównaniu z końcem roku 2016).

W dniu 14 października Urząd Regulacji Energetyki (URE) opublikował [Informację Prezesa URE nr 50/2020](#) w sprawie średniej kwartalnej ceny energii elektrycznej sprzedanej na zasadach innych niż wynikające z art. 49a ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne. Z informacji wynika, że średnia cena **za III kwartał 2020 roku** wyliczona w ten sposób wyniosła **253,48 zł/MWh**, co oznacza wzrost w porównaniu do średniej ceny z drugiego kwartału bieżącego roku, kiedy wyniosła ona **239,77 zł/MWh**, a także do średniej ceny z pierwszego kwartału 2020 roku, gdy osiągnęła ona **235,44 zł/MWh**. W IV kwartale 2019 roku osiągnęła ona 223,36 zł/MWh, w III kwartale ubiegłego roku 213,60 zł/MWh, w II kwartale 2019 roku 214,07 zł/MWh, zaś I kwartale zeszłego roku osiągnęła 221,28 zł/MWh. Pełen wykaz średnich kwartalnych cen energii elektrycznej sprzedanej na zasadach innych niż wynikające z art. 49a ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne dostępny jest [tutaj](#).

Zgodnie z opublikowanym raportem Bloomberg New Energy Finance pod tytułem „New Energy Outlook 2020” – który jest coroczną, długoterminową analizą przyszłości gospodarki energetycznej – globalny system energetyczny do roku 2050 przestanie bazować na dużych konwencjonalnych elektrowniach, a kluczową rolę odgrywać będzie energetyka wiatrowa i fotowoltaiczna. Zdaniem analityków **udział elektrowni słonecznych i wiatrowych w globalnym miksie energetycznym w 2050 roku osiągnie aż 56%** (obecnie stanowi około 9%), zaś udział źródeł kopalnianych w produkcji energii elektrycznej spadnie z 62% do około 24%. Aby osiągnąć prognozowany poziom, światowe inwestycje w fotowoltaikę muszą obejmować około 250 GW nowych mocy rocznie. Podsumowanie raportu BloombergNEF dostępne jest [tutaj](#).

Jednocześnie jak wynika z treści tegorocznej edycji raportu pod tytułem „World Energy Outlook 2020”, którego autorem jest afiliowana przy Organizacji Współpracy Gospodarczej i Rozwoju International Energy Agency (Międzynarodowa Agencja Energetyczna), w latach **od 2020 do 2030 wzrost zainstalowanych mocy w globalnej fotowoltaice będzie wynosić w skali roku średnio 13%**. Autorzy raportu zauważają także, że w krajach z najlepszymi warunkami nasłonecznienia **fotowoltaika stała się najtańszym źródłem produkcji energii elektrycznej w historii**. Kluczowe wnioski płynące z raportu „World Energy Outlook 2020” opisane zostały [pod tym adresem](#).

\* \* \*

W dniu **1 października** 2020 roku Zarząd Novavis Spółka Akcyjna działając w trybie art. 70 pkt. 1 ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz.1639 z póź. zm.), poinformował o otrzymaniu zawiadomienia sporządzonego na podstawie art. 69, ust. 1, pkt 1 i 4 ww. ustawy od spółki NOVAVIS GROUP Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie o poniższej treści:

„Na podstawie art. 69 ust. 1 pkt 1) i 4 Ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz.1639 z póź. zm.), NOVAVIS GROUP SA z siedzibą w Warszawie („EMITENT”; „SPÓŁKA”) zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy, zawiadamia, iż w dniu 1 października 2020 roku EMITENT nabył za pośrednictwem Domu Maklerskiego Banku BPS SA 4 780 000 akcji spółki NOVAVIS SA z siedzibą w Warszawie, co stanowi przekroczenie progu 50% w kapitale i ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu.

Nabycie akcji NOVAVIS SA za pośrednictwem Domu Maklerskiego Banku BPS SA nastąpiło w wyniku realizacji Umów Pośrednictwa, o których EMITENT informował raportem bieżącym nr 43/2020 z 7 października 2020 roku oraz w związku z przeniesieniem własności w dniu 1 października 2020 r.

Przed nabyciem EMITENT nie posiadał akcji spółki NOVAVIS SA.

W wyniku nabycia, EMITENT posiada 4 780 000 akcji NOVAVIS SA (w tym: 1 170 625 akcji imiennych serii D i 3 609 375 akcji na okaziciela serii E), które stanowią 56,76 % udziału w kapitale i dają prawo do 4 780 000 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowi 56,76 % w głosach na walnym zgromadzeniu.

Jednocześnie, zgodnie z art. 69 ust. 4 pkt 5 i 6 Ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych z późniejszymi zmianami, spółka NOVAVIS GROUP SA informuje, że posiada podmioty zależne (spółki NG PV 1 Sp. z o.o., NG PV 2 Sp. z o.o., NG PV 3 Sp. z o.o., NG PV 4 Sp. z o.o. oraz NG PV 5 Sp. z o.o.), które nie posiadają akcji NOVAVIS SA, jak również nie została zawarta umowa zawierająca postanowienia dotyczące przekazania uprawnień do wykonywania prawa głosu na walnym zgromadzeniu.

Spółka NOVAVIS GROUP SA nie jest posiadaczem instrumentów finansowych, które po upływie terminu zapadalności bezwarunkowo uprawniałyby lub zobowiązywałyby ich posiadacza do nabycia akcji z prawami głosu wyemitowanych przez Spółkę”.

**5 października** 2020 roku w oparciu o artykuł 16 Ustawy z dnia 30 sierpnia 2019 roku o zmianie ustawy Kodeks Spółek Handlowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2019 poz. 1798) Zarząd Novavis Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie wezwał akcjonariuszy Spółki posiadających niezdematerializowane akcje Emitenta, do złożenia posiadanych dokumentów akcji w Spółce, celem przeprowadzenia ich dematerializacji w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych. Dematerializacja akcji dotyczy jedynie posiadanych przez akcjonariuszy akcji dotychczas niezdematerializowanych, to jest akcji serii D oraz E, które nie zostały zdematerializowane w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych i wprowadzone do obrotu na rynku NewConnect.

Niniejsze wezwanie było ostatnim z pięciu wymaganych przez ww. przepis prawa.

W dniu **6 października** 2020 roku VOOLT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (spółka zależna wchodząca w skład Grupy Kapitałowej Novavis i podlegająca konsolidacji) poinformowała Emitenta o podpisaniu kompleksowej umowy wykonawczej, obejmującej dostawę i montaż stu instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 4 MW. Warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów na rynku europejskim.

Zleceniodawcą kontraktu jest ogólnopolska sieć sklepów z branży FMCG, zaś podpisanie umowy poprzedzone było wykonaniem pilotażowej mikroinstalacji fotowoltaicznej na jednym ze sklepów należących do Inwestora. Zgodnie z zapisami zawartej umowy wykonawczej, ostateczny termin realizacji stu projektów o średniej mocy 40 kW każdy określono na koniec 2021 roku. Instalacje fotowoltaiczne zrealizowane zostaną na dachach obiektów zlokalizowanych na terenie całej Polski.

**9 października** 2020 roku Zarząd Novavis Spółka Akcyjna poinformował, że do siedziby Spółki wpłynęło zawiadomienie sporządzone w trybie art. 19 ust. 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku („Rozporządzenie MAR”), dotyczące transakcji na akcjach Emitenta. Przed zbyciem akcji Emitenta Pan Wojciech Żak posiadał 524 435 akcji Spółki, które stanowiły 6,23% ogólnej liczby akcji i uprawniały do wykonywania 524 435 głosów na Walnym Zgromadzeniu Novavis S.A., co stanowiło 6,23% udziału w głosach na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Po zbyciu akcji Emitenta Pan Wojciech Żak posiada 516 895 akcji Spółki, które stanowią 6,14% ogólnej liczby akcji i uprawniają do wykonywania 516 895 głosów na Walnym Zgromadzeniu Novavis S.A., co stanowi 6,14% udziału w głosach na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

**14 października** 2020 roku Zarząd Emitenta przekazał do publicznej wiadomości treść [Raportu Miesięcznego za wrzesień 2020 roku](#).

W dniu **20 października** 2020 roku VOOLT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (spółka zależna wchodząca w skład Grupy Kapitałowej Novavis i podlegająca konsolidacji) poinformowała Emitenta o podpisaniu umowy z jedną z największych firm w Polsce oferującą usługi wynajmu przestrzeni magazynowych oraz posiadającą własne centra logistyczne w województwie pomorskim. Celem umowy jest realizacja projektu dachowej elektrowni fotowoltaicznej o docelowej mocy 1,2 MW w formule "zaprojektuj i wybuduj", z możliwością budowy etapowej. Niniejszy projekt będzie pierwszym realizowanym przez VOOLT na zasadach Power Purchase Agreement (PPA).

Zgodnie z zawartą umową podmiot VOOLT rozpoczyna proces przygotowywania projektu budowlanego wraz z dokładnym harmonogramem rzeczowo-finansowym budowy instalacji fotowoltaicznej. Planowana fizyczna realizacja projektu przypada na rok 2021. Jednocześnie VOOLT stał się wyłącznym partnerem branżowym inwestora w projektach związanych z technologią fotowoltaiczną.

Ponadto w omawianym miesiącu Zarząd Novavis Spółka poinformował, że w dniu **29 października** 2020 roku otrzymał informację o zawarciu Aneksu do Umowy Inwestycyjnej z dnia 24 sierpnia 2020 roku („Aneks”), której stronami są akcjonariusze Emitenta: Marshall Nordic Limited z siedzibą w Londynie i Novavis Group Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie oraz Impera Invest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z zawartym dzisiaj Aneksem do Umowy Inwestycyjnej, po przeprowadzeniu wspólnych analiz dotyczących dalszej działalności Grupy Kapitałowej Novavis Group, Strony Aneksu postanowiły zmienić strategię dalszego rozwoju w ten sposób, że:

- Strony odstępują od połączenia Novavis Group Spółka Akcyjna z Novavis Spółka Akcyjna. Zgodnie z ustaleniami Novavis Spółka Akcyjna ma pozostać samodzielnym podmiotem notowanym w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect i ma realizować dalsze działania sprzedażowe, projektowe oraz montażowe w segmencie fotowoltaiki skoncentrowanej na klientach indywidualnych, instytucjonalnych i biznesowych;
- Dla realizacji tego celu planowane jest połączenie Novavis Spółka Akcyjna z VOOLT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, to jest spółką w stu procentach zależną od Novavis Spółka Akcyjna. Połączenie odbędzie się bez podwyższenia kapitału spółki przejmującej. Po połączeniu Novavis Spółka Akcyjna zmieni nazwę na VOOLT Spółka Akcyjna;

- Novavis Group Spółka Akcyjna koncentruje się na działaniach związanych z pozyskiwaniem gruntów pod projektowanie i dewelopment farm fotowoltaicznych oraz realizacji procesów inwestycyjnych polegających na budowie i uruchomieniu farm fotowoltaicznych (projekty te będą realizowane poprzez spółki celowe, które są bezpośrednio zależne od Novavis Group Spółka Akcyjna), rozwijaniu projektów związanych z magazynowaniem energii, a także akwizycję mniejszych podmiotów działających na rynku fotowoltaiki lub związanych z tym rynkiem.

Marshall Nordic Limited i Impera Invest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ustaliły, że będą wspierać Emitenta w realizacji strategii, która będzie się koncentrowała na powyższych działaniach.

Ponadto, w wyniku zawarcia Aneksu rozszerzone zostały zapisy Umowy Inwestycyjnej, polegające na możliwości nabycia przez Novavis Group Spółka Akcyjna od Marshall Nordic Limited 304 602 niepublicznych akcji serii D Emitenta. Novavis Group Spółka Akcyjna ma prawo wezwać Marshall Nordic Limited do sprzedaży wyżej wymienionych akcji w dowolnym momencie, ale nie później niż do dnia 30 czerwca 2021 roku, po cenie równej trzymiesięcznej średniej ważonej.

W opinii Zarządu Emitenta istnienie dwóch podmiotów wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Novavis Group, w tym jednego notowanego Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect oraz drugiego notowanego na rynku głównym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie, pozwoli na pełniejsze wykorzystanie potencjału obu podmiotów.

Powyższe informacje zostały uznane za spełniające przesłanki Art. 17 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku („Rozporządzenie MAR”) ze względu na istotny wpływ na przyszłą działalność Grupy Kapitałowej Novavis S.A.

W dniu **30 października** 2020 roku Storion Energy Poland spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (spółka stowarzyszona Grupy Kapitałowej Novavis) poinformowała Emitenta o złożeniu wniosku o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Innovation Fund Large Scale Projects (InnovFund-LSC-2020-Two-Stage), w projekcie „Me Grid – a system of active and intelligent e-prosumer green energy production and storage network”. Wartość wnioskowanego projektu została określona przez konsorcjantów na kwotę 56 035 344,80 EUR (słownie: pięćdziesiąt sześć milionów trzydzieści pięć tysięcy trzysta czterdzieści cztery Euro i 80/100), zaś wartość wnioskowanego wsparcia to 32 500 500 EUR (słownie: trzydzieści dwa miliony pięćset tysięcy pięćset Euro).



Wniosek o dofinansowanie został złożony przez konsorcjum, w którego skład wchodzi spółki Biomass Energy Project S.A. z siedzibą w Bydgoszczy (Lider Konsorcjum), Storion Energy Poland sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Członek Konsorcjum) oraz PoPi sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Członek Konsorcjum).

## 2. Wyniki finansowe Emitenta za październik 2020

Zarząd Novavis S.A. podjął decyzję, iż od raportu miesięcznego za miesiąc luty 2015 roku nie będą publikowane informacje finansowe dotyczące Novavis S.A. i spółek z Grupy Novavis w raportach miesięcznych. Jednocześnie Zarząd Emitenta wprowadził wewnątrz struktury Grupy system zarządzania i raportowania finansowego, w związku z którym wyniki Grupy Novavis i samego Emitenta prezentowane są raz na kwartał.

## 3. Zestawienie raportów opublikowanych przez Emitenta w październiku 2020

W okresie objętym niniejszym raportem Spółka opublikowała następujące raporty EBI:

Numer raportu	Data publikacji	Tytuł raportu
EBI 18/2020	14 października 2020	Raport miesięczny Novavis S.A. za wrzesień 2020 roku

W okresie objętym niniejszym raportem Spółka opublikowała następujące raporty ESPI:

Numer raportu	Data publikacji	Tytuł raportu
ESPI 26/2020	1 października 2020	Zawiadomienie na podstawie art. 69 Ustawy o ofercie publicznej
ESPI 27/2020	5 października 2020	Piąte wezwanie akcjonariuszy do złożenia dokumentów niezdematerializowanych akcji Novavis S.A.
ESPI 28/2020	6 października 2020	Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną od Novavis S.A.
ESPI 29/2020	9 października 2020	Zawiadomienie w trybie art. 19 ust. 3 Rozporządzenia MAR

ESPI 30/2020	20 października 2020	Zawarcie istotnej umowy przez spółkę zależną od Novavis S.A.
ESPI 31/2020	29 października 2020	Zawarcie Aneksu do Umowy Inwestycyjnej istotnej dla działalności Novavis S.A.
ESPI 32/2020	30 października 2020	Złożenie wniosku o dofinansowanie przez konsorcjum, w którego skład wchodzi spółka stowarzyszona z Novavis S.A.

#### 4. Informacje na temat realizacji celów emisji

W październiku 2020 roku podmioty zależne wchodzące w skład **Grupy Kapitałowej Novavis** realizowały bieżące działania sprzedażowe oraz uprzednio zakontraktowane prace projektowe, budowlane i nadzorcze.

Zarząd **Novavis Spółka Akcyjna** wraz z Radą Nadzorczą Emitenta realizował kolejne etapy związane ze sformalizowaniem współpracy z podmiotem o nazwie **Novavis Group Spółka Akcyjna** oraz dokapitalizowaniem spółki dominującej i niezależnie spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej poprzez pozyskanie środków w postaci kapitału własnego i finansowania dłużnego. Partnerzy po przeprowadzeniu wspólnych analiz dotyczących dalszej działalności Grupy Kapitałowej Novavis Group postanowili zmienić strategię dalszego rozwoju zgodnie z sygnalizowanym wcześniej scenariuszem zakładającym pozostanie Novavis Spółki Akcyjnej na rynku NewConnect oraz Novavis Group Spółka Akcyjna na rynku głównym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie. W dniu 29 października podjęta została decyzja o odstąpieniu od połączenia Novavis Group Spółka Akcyjna z Novavis Spółka Akcyjna. Zgodnie z ustaleniami Emitent pozostanie samodzielnym podmiotem notowanym w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect i przy wsparciu stron Umowy Inwestycyjnej realizować będzie dalsze działania sprzedażowe, projektowe oraz montażowe w segmencie fotowoltaiki skoncentrowanej na klientach indywidualnych, instytucjonalnych i biznesowych. Dla realizacji tego celu planowane jest połączenie Novavis Spółka Akcyjna z VOOLT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, to jest spółką w stu procentach zależną od Novavis Spółka Akcyjna, które odbędzie się bez podwyższenia kapitału spółki przejmującej. Po połączeniu Novavis Spółka Akcyjna zmieni nazwę na VOOLT Spółka Akcyjna. Jednocześnie podmiot Novavis Group Spółka Akcyjna skoncentruje się na działaniach związanych z pozyskiwaniem gruntów pod projektowanie i dewelopment farm fotowoltaicznych oraz realizacji procesów inwestycyjnych polegających na budowie i uruchomieniu farm fotowoltaicznych, rozwijaniu projektów związanych z magazynowaniem energii, a także akwizycję mniejszych podmiotów działających na rynku fotowoltaiki lub związanych z tym rynkiem. Zespoły obu podmiotów będą ze sobą



ściśle współpracować w realizacji bieżących zadań, co pozwoli na uzyskanie efektu synergii oraz na pełniejsze wykorzystanie potencjału obu podmiotów.

W październiku 2020 roku spółka zależna **VOOLT sp. z o.o.** prowadziła następujące działania związane z bieżącą działalnością operacyjną:

- Stała praca ofertowa i projektowa, dotycząca projektów fotowoltaicznych dla klientów spółki oraz realizacja spotkań z potencjalnymi klientami na terenie całej Polski, ze szczególnym naciskiem na klientów biznesowych i korporacyjnych.
- Realizacja projektów PV o łącznej mocy około 250 kW, w tym inwestycji o mocy 50 kW na potrzeby fabryki leków w Warszawie oraz instalacji dachowej na budynku biurowo-handlowym w pobliżu warszawskiego portu lotniczego.
- Podpisanie kompleksowej umowy wykonawczej, obejmującej dostawę i montaż **stu instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 4 MW na zlecenie ogólnopolskiej sieci sklepów z branży FMCG**. Podpisanie umowy poprzedzone było wykonaniem pilotażowej mikroinstalacji fotowoltaicznej na jednym ze sklepów należących do Inwestora. Zgodnie z zapisami zawartej umowy wykonawczej, ostateczny termin realizacji stu projektów o średniej mocy 40 kW każdy określono na koniec 2021 roku. Instalacje fotowoltaiczne zrealizowane zostaną na dachach obiektów zlokalizowanych na terenie całej Polski. Jednocześnie strony rozpoczęły rozmowy i uzgodnienia dotyczące rozszerzenia w kolejnym etapie współpracy na innych obszarach związanych z odnawialnymi źródłami energii, w szczególności w technologii fotowoltaicznej.
- Zawarcie umowy z jedną z największych firm w Polsce oferującą usługi wynajmu przestrzeni magazynowych oraz posiadającą własne centra logistyczne w województwie pomorskim, której celem jest realizacja projektu **dachowej elektrowni fotowoltaicznej o docelowej mocy 1,2 MW w formule "zaprojektuj i wybuduj"**, z możliwością budowy etapowej. Niniejszy projekt będzie pierwszym realizowanym przez VOOLT na zasadach Power Purchase Agreement (PPA). Zgodnie z zawartą umową podmiot VOOLT rozpoczyna proces przygotowywania projektu budowlanego wraz z dokładnym harmonogramem rzeczowo-finansowym budowy instalacji fotowoltaicznej. Planowana fizyczna realizacja projektu przypada na rok 2021. Jednocześnie VOOLT stał się wyłącznym partnerem branżowym inwestora w projektach związanych z technologią fotowoltaiczną.
- Realizacja zlecenia dla placówki banku w Warszawie, którego celem było uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę oraz warunków przyłączeniowych dla instalacji fotowoltaicznej o mocy 80 kW (przewidywany montaż instalacji PV zaplanowano na grudzień 2020 roku).
- Opracowanie kolejnych pięciu ofert mikroinstalacji fotowoltaicznych dla oddziałów banku współpracującego ze spółką.
- Przygotowanie projektów koncepcyjnych oraz ofert dla klientów z rynku real estate na dachowe instalacje o łącznej mocy kilkunastu MW.

- Rozpoczęcie procedury formalnej do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 1 MWp, która zrealizowana zostanie na zlecenie firmy wielobranżowej z siedzibą w województwie wielkopolskim (zgodnie z komunikatem bieżącym ESPI o numerze 9/2019 „Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną od Novavis S.A.” z dnia 9 grudnia 2019 roku).
- Rozpoczęcie obowiązkowego audytu energetycznego dla przedsiębiorstwa meblowego w ramach kontynuacji współpracy rozpoczętej cztery lata temu z tym samym podmiotem.
- Prace związane z modyfikacją i uaktualnieniem firmowej strony internetowej, a także wdrożeniem nowej strategii komunikacyjnej z klientami typu B2B i B2C.
- Podpisanie umowy na dostawę i montaż instalacji PV o mocy 50 kW na zlecenie ośrodka rehabilitacyjnego w okolicach Warszawy, z terminem realizacji na przełomie 2020 i 2021 roku.
- Udział w przetargach dotyczących projektów PV na obiektach użyteczności publicznej na terenie całej Polski.

**CAC PV sp. z o.o.** prowadził w październiku 2020 roku **budowy dwudziestu jeden elektrowni fotowoltaicznych o sumarycznej mocy około 19,5 MWp** na terenie całej Polski. Pomimo ograniczeń wynikających z pandemii wirusa COVID-19 i utrudnionego kontaktu z pracownikami zakładów energetycznych oraz przedstawicielami władz lokalnych, w omawianym miesiącu zespół CAC PV w obecności przedstawicieli zamawiającego oraz pracowników OSD **uczestniczył w procesie energetyzacji dwóch kolejnych projektów wchodzących w skład opisanego powyżej portfolio**. Wcześniej, w sierpniu i wrześniu bieżącego roku pierwszą energetyzację przeprowadzono z sukcesem na dziesięciu innych projektach. Rozpoczęcie produkcji energii elektrycznej jest kluczowe dla Zarządu Emitenta, ponieważ pozwala na ubieganie się przez zleceniodawcę o koncesję Urzędu Regulacji Energetyki na wytwarzanie energii elektrycznej z elektrowni fotowoltaicznych, przeprowadzenie odbiorów końcowych, a także na przekazanie ukończonych projektów na ręce inwestorów oraz ich finalne rozliczenie. Jednocześnie na wszystkich dwudziestu jeden projektach farm fotowoltaicznych realizowanych przez CAC PV sp. z o.o., a także na dziesięciu budowach wykonywanych przez inny podmiot, prowadzono na zlecenie inwestorów **pełen proces dokumentacyjno-formalny** związany z uzyskiwaniem pozwoleń na użytkowanie, dokumentów potwierdzających pierwsze energetyzacje oraz kompletowaniem wniosków do Urzędu Regulacji Energetyki.

Ponadto w omawianym miesiącu specjaliści **Grupy Kapitałowej Novavis** wraz z zespołem projektowym dewelopera prowadzili prace dotyczące analizy posiadanej dokumentacji prawnej, a także przeglądu oraz aktualizacji projektów wykonawczych i technicznych, co związane jest z procesem budowy dwóch **wielkoskalowych inwestycji fotowoltaicznych o mocach 190 MW oraz 340 MW** w południowej części Europy. Rozpoczęte zostały również

przygotowania do spotkania roboczego z władzami lokalnymi oraz miejscowym zakładem energetycznym, które planowane jest na przełom listopada i grudnia 2020 roku.

W ramach prowadzonego **procesu deweloperskiego**, którego celem jest uzyskanie prawomocnych pozwoleń na budowę własnych elektrowni fotowoltaicznych oraz udziału w przyszłych aukcjach OZE w Polsce, spółka **SPV Energia sp. z o.o.** zawarła w dniu 20 października trzy cesje umów dzierżawy ze spółkami celowymi o nazwach NG PV 1 sp. z o.o., NG PV 2 sp. z o.o. oraz NG PV 3 sp. z o.o., które są podmiotami w stu procentach zależnymi od Novavis Group Spółka Akcyjna. Zawarte cesje umów dzierżawy dotyczą gruntów:

- o powierzchni **41,44 hektara** w województwie warmińsko-mazurskim, na których planowane jest zaprojektowanie farmy fotowoltaicznej o mocy około **30 MWp** (NG PV 1 sp. z o.o.),
- o powierzchni **32,30 hektara** w województwie zachodniopomorskim, na których planowane jest zaprojektowanie farmy fotowoltaicznej o mocy około **23 MWp** (NG PV 2 sp. z o.o.),
- o powierzchni **22,58 hektara** w województwie zachodniopomorskim, na których planowane jest zaprojektowanie farmy fotowoltaicznej o mocy około **17 MWp** (NG PV 3 sp. z o.o.).

Nadrzędnym celem stron partnerów jest **zbudowanie „banku ziemi”**, który zgodnie z planem do końca 2020 roku zasilony zostanie dodatkowymi gruntami pozwalającymi na przyszłą budowę około 120 MW mocy w fotowoltaice. W latach następnych do spółek celowych pozyskiwane będą kolejne hektary ziemi, tak aby w ramach wewnętrznego procesu deweloperskiego przygotowywać do fizycznej budowy od 50 MW do 60 MW gotowych projektów PV rocznie. Zgodnie z intencjami partnerów część z przygotowanych projektów **realizowana będzie przez podmioty zależne w ramach posiadanych kompetencji wewnątrz Grupy Kapitałowej Novavis**, zaś pozostała część może zostać sprzedana po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę na rzecz podmiotów i inwestorów zajmujących się samodzielną budową i eksploatacją wielkoskalowych inwestycji fotowoltaicznych.

Ponadto w omawianym miesiącu – w ramach rozpoczętego wewnątrz Grupy Kapitałowej Novavis w minionych latach projektu dotyczącego magazynowania energii – **Storion Energy Poland spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** prowadziła rozmowy z producentami rozwiązań magazynowania energii z Wielkiej Brytanii, Szwajcarii, Niemiec oraz Korei, których celem było uzyskanie wyceny dostaw materiałowych dla planowanego projektu wielkoskalowego magazynowania energii i budowy hybrydowego magazynu energii, w którego skład wchodzić będą redukcyjne baterie przepływowo, akumulatory litowo-jonowe oraz innowacyjna technologia wodorowa (tak zwany „zielony wodór” wytwarzany z nadwyżek odnawialnej energii elektrycznej).

W ramach prowadzonego projektu, 30 października bieżącego roku Storion Energy Poland sp. z o.o. poinformowała Emitenta o złożeniu wraz ze współkonsorcjantami – Biomass Energy Project S.A. z siedzibą w Bydgoszcy oraz PoPi sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – wniosku o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Innovation Fund Large Scale Projects (InnovFund-LSC-2020-Two-Stage), w projekcie „Me Grid – a system of active and intelligent e-prosumer green energy production and storage network”. Celem projektu jest zwiększenie produkcji energii ze źródeł odnawialnych oraz zwiększenie ich efektywności poprzez **stworzenie inteligentnej sieci z własnym systemem magazynowania energii**, która połączy wielu prosumentów za pośrednictwem inteligentnego przyłącza energetycznego obejmującego falowniki oraz innowacyjne liczniki energii (chronione patentem), które umożliwiają zarówno kontrolę, jak i pomiar przesyłu energii zarówno na potrzeby prosumenta, jak i energii elektrycznej wyprodukowanej przez niego do sieci. Ponadto zbudowanie inteligentnej platformy informatycznej pozwoli na **pełną koordynację funkcji i stworzenie systemu zarządzania siecią smart grid oraz magazynami energii**. W oparciu o elektrownie fotowoltaiczne o mocy przekraczającej 43 MW przewidywane jest wybudowanie **hybrydowego systemu magazynowania energii o mocy 10 MW i pojemności 38 MWh**. Zgodnie z założeniami konsorcjantów wykorzystywane on będzie redukcyjne baterie przepływowo (10,5 MWh), akumulatory litowo-jonowe (25 MWh) oraz innowacyjną technologię wodorową – tak zwany „zielony wodór” (2,5 MWh). Tak powstały system będzie pewnego rodzaju „wirtualną elektrownią”, zagospodarowującą nadwyżki energii powstające w źródłach odnawialnych. Poprzez optymalizację wykorzystania systemów magazynowania energii oraz prognozowanie jej zużycia, autorski system IT będzie zarządzał szczytowymi momentami zwiększonego zapotrzebowania na energię poprzez uruchamianie zmagazynowanych mocy.

**Wartość wnioskowanego projektu została określona przez konsorcjantów na kwotę 56 035 344,80 EUR** (słownie: pięćdziesiąt sześć milionów trzydzieści pięć tysięcy trzysta czterdzieści cztery Euro i 80/100), zaś wartość wnioskowanego wsparcia to 32 500 500 EUR (słownie: trzydzieści dwa miliony pięćset tysięcy pięćset Euro).

W omawianym miesiącu 76% udziałów spółki Storion Energy Poland sp. z o.o. zostało nabyte przez podmiot Novavis Group Spółka Akcyjna. Pozostałe 24% udziałów znajduje się niezmiennie w posiadaniu Novavis Spółki Akcyjnej.

## 5. Kalendarz inwestora

W listopadzie 2020 roku Zarząd wraz z działem IR Emitenta będą prowadzić dalsze działania związane z utrzymywaniem prawidłowych relacji inwestorskich.

**13 listopada** 2020 roku po zakończonej sesji giełdowej Zarząd Emitenta przekaże do publicznej wiadomości treść Raportu Kwartalnego za III kwartał 2020 roku.

**11 grudnia** 2020 roku nastąpi publikacja Raportu Miesięcznego za listopad 2020 roku.