

Szanowni Państwo,

mam przyjemność zaprosić Państwa do lektury raportu rocznego PKO Banku Hipotecznego za 2018 rok.

W 2018 roku Bank konsekwentnie umacniał pozycję lidera banków hipotecznych. Stabilny rozwój i wysoka dynamika wzrostu pozwoliły nam zakończyć kolejny rok działalności z największym portfelem kredytowym wśród polskich banków hipotecznych.

PKO Bank Hipoteczny, który specjalizuje się w kredytach mieszkaniowych dla klientów indywidualnych, oferuje im nowoczesne i dopasowane do potrzeb rozwiązania. Grupa Kapitałowa PKO Banku Polskiego, do której należymy, od lat jest liderem w finansowaniu potrzeb mieszkaniowych Polaków, a jej produkty hipoteczne są cenione przez ekspertów i klientów. Jesteśmy dumni, że możemy wspierać tysiące rodzin w realizowaniu marzeń o własnym domu i pomagać im przy podejmowaniu tej kluczowej decyzji.

W ramach współpracy z PKO Bankiem Polskim nasze kredyty mieszkaniowe znajdują się w ofercie największej w Polsce sieci oddziałów, agentów i pośredników. Nabywamy również wierzycelności z tytułu kredytów mieszkaniowych o dobrej historii kredytowej, których uprzednio udzielił PKO Bank Polski.

Bank zapewnia stabilne, długoterminowe źródła finansowania w ramach Grupy. Nasze działania znacząco wpływają na strukturę finansowania kredytów mieszkaniowych Grupy, a także przyczyniają się do wzrostu stabilności polskiego sektora bankowego.

Odczuwamy satysfakcję, że PKO Bank Hipoteczny jest największym i najbardziej aktywnym emitentem hipotecznych listów zastawnych w Polsce. Jako jedyny emitent z Polski regularnie przeprowadza benchmarkowe emisje hipotecznych listów zastawnych denominowanych w euro, które są znakomicie przyjmowane przez inwestorów instytucjonalnych z rynku międzynarodowego. Wartość wyemitowanych przez Bank i pozostających w obrocie listów zastawnych na koniec 2018 roku wyniosła 12,8 mld zł, co zapewniło mu 60% udział w rynku.

Jako pierwszy emitent listów zastawnych z Polski, Bank dołączył w lutym 2018 roku do The Covered Bond Label – certyfikatu jakości, którego celem jest budowanie wśród inwestorów świadomości w zakresie bezpieczeństwa i wysokiej jakości klasy aktywów, jakimi są listy zastawne. Był to kolejny krok we wzmacnianiu naszych relacji z inwestorami, poprzez który Bank potwierdził swoje przywiązanie do najwyższych standardów przejrzystości oraz chęć dostarczania rynkowi poprawnych i aktualnych informacji.

PKO Bank Hipoteczny dba o potrzeby swoich pracowników, którzy każdego dnia w biurach zlokalizowanych w Gdyni i Warszawie z zaangażowaniem realizują swoje zadania. Bank zapewnia im stabilne, przyjazne i ciekawe miejsce pracy, ale przede wszystkim stwarza możliwości rozwoju w dynamicznym i zgranym zespole.

W imieniu swoim i Zarządu dziękuję klientom i inwestorom za zaufanie, którym obdarzyli PKO Bank Hipoteczny, pracownikom Banku i Grupy Kapitałowej, do której należymy, za zaangażowanie, profesjonalizm i radość z wspólnego tworzenia nowej jakości na rynku banków hipotecznych w Polsce.

Życzę przyjemnej lektury,



Paulina Strugała
Prezes Zarządu PKO Banku Hipotecznego SA