



**JEDNOSTKOWY RAPORT ROCZNY**  
**KORBANK S.A. ZA ROK 2024**

Wrocław, 30 maja 2025 r.



## Pismo Prezesa Zarządu KORBANK S.A.

Szanowni Państwo,

niniejszym składam na Państwa ręce jednostkowy raport roczny za rok 2024 Spółki KORBANK S.A., którą mam przyjemność kierować. Dokument ten przedstawia ogólną sytuację ekonomiczną, finansową oraz organizacyjną naszej Spółki.

Rok 2024 to dla KORBANK S.A. kolejny okres dynamicznego rozwoju. Był to drugi rok funkcjonowania Spółki w nowym obiekcie KORBANK Data Center przy ul. Fabrycznej 16k we Wrocławiu. Dało to możliwość świadczenia nowych usług (kolokacja, wynajem serwerów dedykowanych i VPS, usług przetworzonych: BaaS i SaaS), ale również rozwoju dotychczas świadczonych usług telekomunikacyjnych, co skutkowało dalszą dywersyfikacją źródeł przychodów i ich wzrostem.

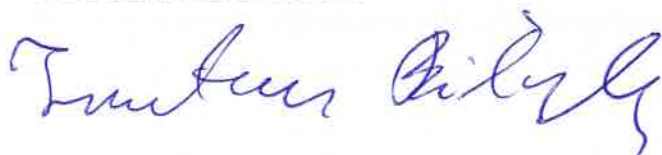
W 2024 roku Spółka kontynuowała swoją dotychczasową działalność, rozbudowując i modernizując sieci i zwiększając przychody w obszarze usług telekomunikacyjnych w segmencie B2B i B2O. Nie bez znaczenia dla KORBANK S.A. była zapoczątkowana w roku 2019 reorganizacja wewnętrzna poszczególnych obszarów biznesowych w całej grupie kapitałowej (wydzielenie poszczególnych obszarów do podmiotów celowych), która z jednej strony znacząco uprościła rozliczanie projektów i pozwoliła na ich większą niezależność, z drugiej zaś obniżyła przychód jednostkowy na rzecz innych spółek.

Istotnym dla rozwoju Emitenta w roku 2024 były również działania w zakresie platformy telewizyjnej AVIOS – pozyskiwanie nowych partnerów ISP i obsługa ich klientów.

Konsekwentna realizacja planów strategicznych w połączeniu z gospodarskim podejściem do kosztów i maksymalizacją nakładów inwestycyjnych, pozwalają zachować dobre wyniki finansowe, co przekłada się na wzrost wartości KORBANK S.A. W kolejnych latach Zarząd Spółki zamierza kontynuować tę drogę. Zapraszam Państwa do zapoznania się z jednostkowym raportem rocznym za rok 2024 spółki KORBANK S.A.

Z wyrazami szacunku

Tymoteusz Biłyk  
Prezes Zarządu KORBANK S.A.



1. Wstęp

Wybrane informacje finansowe zawierające podstawowe dane liczbowe (w złotych oraz przeliczone na euro) podsumowujące sytuację finansową KORBANK S.A. w okresie od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. zostały zaprezentowane w Tabelach 1-4.

Pozycje bilansu przeliczono według kursu średniego euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego na dzień bilansowy.

Pozycje rachunku wyników oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono według kursu średniego euro będącego średnią arytmetyczną średnich kursów euro ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski i obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca czterech kwartałów roku.

Wyszczególnienie	Kurs euro na dzień bilansowy (31 grudnia)	Średni kurs euro w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia
2023	4,3480	4,5274
2024	4,2369	4,2825

Źródło: NBP

2. Informacje o Spółce

Spółka publikuje jednostkowe dane finansowe za okres od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. Jednocześnie w związku z utworzeniem Grupy Kapitałowej KORBANK S.A., Emitent w osobnym raporcie rocznym publikuje skonsolidowane dane finansowe Grupy.

Podstawowe dane o Emitencie

Firma:	KORBANK S.A.
Forma prawna:	Spółka Akcyjna
Siedziba:	Wrocław
Adres:	ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@korbank.pl
Adres strony internetowej:	www.korbank.pl
NIP:	894-26-41-602
REGON:	932239691
KRS:	0000369746

Źródło: Emitent



### 3. Wybrane dane z bilansu oraz rachunku wyników

**Tabela 1 Wybrane pozycje bilansu Emitenta wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. wraz z danymi porównywalnymi na dzień 31 grudnia 2023 r. (w tys. zł przeliczone na euro)**

Wyszczególnienie	Na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Na dzień 31.12.2024 r. (w tys. EUR)	Na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Na dzień 31.12.2023 r. (w tys. EUR)
Kapitał własny	19 252,92	4 544,10	18 417,48	4 235,85
Należności długoterminowe	24,90	5,88	24,90	5,73
Należności krótkoterminowe	2 061,36	486,52	2 300,43	529,08
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	29,65	7,00	193,51	44,50
Zobowiązania długoterminowe	7 171,00	1 692,51	9 213,77	2 119,08
Zobowiązania krótkoterminowe	5 357,67	1 264,53	3 534,36	812,87

Źródło: Emitent

**Tabela 2 Wybrane pozycje rachunku zysku i strat Emitenta za 2024 r. wraz z danymi porównywalnymi za 2023 r. (w tys. zł przeliczone na euro)**

Wyszczególnienie	Za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (w tys. EUR)	Za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. (w tys. EUR)
Przychody netto ze sprzedaży	14 617,18	3 413,25	12 986,22	2 868,39
Amortyzacja	1 392,62	325,19	1 513,87	334,38
Zysk/strata ze sprzedaży	1 711,70	399,70	1 398,47	308,89
Zysk/strata z działalności operacyjnej	1 804,91	421,47	1 600,94	353,62
Zysk/strata brutto	832,96	194,50	931,33	205,71
Zysk/strata netto	835,43	195,08	931,90	205,84

Źródło: Emitent

#### 4. Wybrane dane z rachunku przepływów pieniężnych

Tabela 3 Przepływy pieniężne Emitenta za 2024 r. oraz dane porównawcze za 2023 r. (w tys. zł przeliczone na euro)

Wyszczególnienie	Za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (w tys. EUR)	Za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. (w tys. EUR)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	2 345,87	547,78	2 023,35	446,92
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 990,99	- 464,91	- 1 692,71	- 373,88
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	- 518,74	- 121,13	- 382,86	- 84,57
Przepływy pieniężne netto	- 163,86	- 38,26	- 52,21	- 11,53

Źródło: Emitent

#### 5. Wybrane dodatkowe dane

W opinii Zarządu Spółki w celu rzetelnego i kompletnego przedstawienia aktualnej sytuacji majątkowej i finansowej Spółki należy przedstawić wskaźniki EBITDA oraz marżę EBITDA.

Tabela 4 Dodatkowe dane Emitenta za 2024 r. oraz dane porównawcze za 2023 r. (w tys. zł przeliczone na euro)

Wyszczególnienie	Za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (w tys. EUR)	Za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. (w tys. EUR)
EBITDA (jednostkowa)	3 197,54	746,66	3 114,81	688,00
Marża EBITDA (jednostkowa)	21,88%		23,99%	

**EBITDA** - zysk/strata z działalności operacyjnej + amortyzacja

**Marża EBITDA** - stosunek zysku/straty z działalności operacyjnej + amortyzacja za dany okres do przychodów ze sprzedaży

## OŚWIADCZENIE ZARZĄDU KORBANK S.A. W SPRAWIE PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH

Zarząd Spółki KORBANK S.A. na podstawie §5 ust. 6.1. pkt 6 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Informacje bieżącego i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect” oświadcza, iż podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego Emitenta, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Prezes Zarządu – Tymoteusz Biłyk



Wiceprezes Zarządu – Danuta Kiernicka – Biłyk





**OŚWIADCZENIE ZARZĄDU KORBANK S.A.**  
**W SPRAWIE RZETELNOŚCI SPORZĄDZANIA JEDNOSTKOWEGO**  
**SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Zarząd Spółki KORBANK S.A. na podstawie §5 ust. 6.1. pkt 5 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Informacje bieżącego i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect” oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Emitenta oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Emitenta oraz jego wynik finansowy. Ponadto, sprawozdanie z działalności Emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji Emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk związanych z prowadzoną działalnością.

Prezes Zarządu – Tymoteusz Biłyk



Wiceprezes Zarządu – Danuta Kiernicka – Biłyk



## Stosowanie zasad ładu korporacyjnego

Spółka KORBANK S.A. w okresie roku obrotowego 2024 podlegała zasadom ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”.

W związku z uzyskaniem w 2011 r. przez Spółkę statusu spółki publicznej notowanej w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect oraz publikacją raportu bieżącego nr 6/2011 z dnia 23 lutego 2011 r. „Zakres stosowanych przez Spółkę zasad Dobrych Praktyk”, Emitent podlega zasadom Dobrych Praktyk od dnia publikacji przedmiotowego raportu.

W związku z powyższym, poniżej zamieszczono informacje na temat zasad ładu korporacyjnego stosowanych w roku 2024, z wyszczególnieniem, które zasady nie były przez Emitenta stosowane, wraz ze wskazaniem jakie były okoliczności i przyczyny nie zastosowania danej zasady oraz w jaki sposób Spółka zamierzała usunąć ewentualne skutki nie zastosowania danej zasady lub jakie kroki zamierzała podjąć, by zmniejszyć ryzyko nie zastosowania danej zasady w przyszłości.

Treść zasady	Stosowanie zasady TAK/NIE	Komentarz Spółki
1. Oprócz realizowania obowiązków informacyjnych określonych we właściwych przepisach prawa i regulacjach alternatywnego systemu obrotu spółka zamieszcza na swojej stronie internetowej, w czytelnej formie i wyodrębnionym miejscu, oraz niezwłocznie aktualizuje:		
1.1. podstawowe informacje o spółce, opis jej działalności, a także informację na temat posiadanych spółek zależnych i przedmiocie ich działalności;	TAK	
1.2. krótki opis modelu biznesowego oraz przyjętej strategii biznesowej, z uwzględnieniem zawartych w strategii obszarów z zakresu ESG;	TAK	Spółka stosuje zasadę, przy czym strategia nie obejmuje obecnie – z uwagi na rozmiar Spółki – informacji dot. obszarów z zakresu ESG. Realizując działalność operacyjną, Spółka podejmuje działania proekologiczne i środowiskowe, których celem jest ograniczenie wpływu działalności Spółki na środowisko. Z chwilą uwzględnienia ESG w strategii biznesowej, informacja w tym zakresie zostanie udostępniona na stronie internetowej Spółki.
1.3. datę wprowadzenia akcji spółki do alternatywnego systemu obrotu na rynku NewConnect (datę debiutu) oraz wszystkie wcześniejsze nazwy spółki, jeżeli od daty debiutu firma spółki uległa zmianie;	TAK	
1.4. skład zarządu i rady nadzorczej spółki oraz życiorysy zawodowe osób wchodzących w skład tych organów;	TAK	



1.5. informacje o spełnianiu przez każdego z członków rady nadzorczej kryteriów niezależności, o których mowa w pkt 3, w tym o rzeczywistych i istotnych powiązaniach z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki;	TAK	
1.6. dokumenty korporacyjne spółki;	TAK	
1.7. udostępniane interesariuszom materiały informacyjne na temat spółki, przyjętej strategii i jej realizacji;	TAK	Wszystkie istotne informacje dotyczące Spółki, w tym mające wpływ na sytuację finansową Spółki, są umieszczane w publikowanych raportach bieżących.
1.8. wybrane dane finansowe i opublikowane prognozy;	TAK	Spółka publikuje dane finansowe w raportach okresowych. W opinii Zarządu Spółki obecna duża zmienność sytuacji gospodarczej nie sprzyja stabilności przesłanek niezbędnych do sporządzenia rzetelnych prognoz finansowych, wobec czego Zarząd podjął decyzję o niepublikowaniu prognoz finansowych. W przypadku zmiany polityki Spółki dot. publikacji prognoz, zostaną one zamieszczone na stronie internetowej Spółki.
1.9. aktualną strukturę akcjonariatu, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce;	TAK	
1.10. dokumenty informacyjne spółki, prospekty wraz z suplementami oraz inne dokumenty będące podstawą oferty publicznej akcji lub wprowadzenia akcji do alternatywnego systemu obrotu;	TAK	
1.11. raporty bieżące i okresowe opublikowane przez spółkę w ciągu ostatnich 5 lat;	TAK	
1.12. kalendarium publikacji raportów finansowych, publicznie dostępnych spotkań z inwestorami, analitykami i mediami oraz innych wydarzeń istotnych z punktu widzenia inwestorów;	TAK	Spółka publikuje harmonogram publikacji raportów, jednak dotychczas nie została ukształtowana praktyka odbywania publicznie dostępnych spotkań z inwestorami, analitykami i mediami. W przypadku zmiany polityki Spółki dot. przedmiotowych publicznie dostępnych spotkań, ich kalendarium zostanie zamieszczone na stronie internetowej Spółki.
1.13. sekcję pytań zadawanych spółce zarówno przez akcjonariuszy, jak i osoby niebędące akcjonariuszami, wraz z odpowiedziami udzielonymi przez spółkę;	NIE	Spółka dotychczas nie stosowała przedmiotowej zasady i nie wyodrębniała na swojej stronie internetowej sekcji/zakładki odnoszącej się do pytań zadawanych przez akcjonariuszy lub osoby postronne. Na wpływające pytania od

		akcjonariuszy lub inwestorów, Spółka udzielała możliwie pełnej odpowiedzi zainteresowanemu, najpóźniej w ciągu kilku dni od ich wpływu. Na chwilę obecną Spółka nie wyodrębniła dedykowanej sekcji na stronie internetowej.
1.14. informację na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy;	TAK	Spółka nie podlega obowiązkowi współpracy z Autoryzowanym Doradcą i nie posiada podpisanej umowy. W przypadku zmiany w tym zakresie, Spółka zamieści właściwe informacje na swojej stronie internetowej.
1.15. opublikowane w ostatnim raporcie rocznym oświadczenie o stosowaniu przez spółkę zasad ładu korporacyjnego zawartych w niniejszym dokumencie;	TAK	
1.16. dane kontaktowe do osób odpowiedzialnych w spółce za komunikację z inwestorami, ze wskazaniem dedykowanego adresu e-mail lub numeru telefonu.	TAK	
2. Zakres aktywności zawodowej osób wchodzących w skład zarządu lub rady nadzorczej powinien zapewnić sprawne i wydajne zarządzanie spółką oraz sprawowanie efektywnego nadzoru w zakresie realizacji celów strategicznych i osiągniętych wyników.	TAK	
3. Co najmniej dwóch członków rady nadzorczej powinno spełniać kryteria niezależności wymienione w ustawie z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, a także wykazywać się brakiem rzeczywistych i istotnych powiązań z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce.	NIE	W skład Rady Nadzorczej Spółki wchodziły osoby posiadające odpowiednie doświadczenie, kompetencje i kwalifikacje w zakresie ekonomii, rachunkowości, informatyki i telekomunikacji (wiedza branżowa z zakresu działalności Spółki), inżynierii lądowej oraz socjologii i zarządzania. Członkowie Rady pełniąc funkcję nadzorczą zachowywali niezależność opinii i osądów. Ponadto Członkowie Rady Nadzorczej zapewniają Spółce możliwość korzystania z ich wiedzy i doświadczenia we wszystkich obszarach działalności. W chwili obecnej z uwagi na określone kryteria niezależności i rzeczywiste powiązania Członków Rady Nadzorczej Spółka nie stosuje przedmiotowej zasady w pełnym zakresie, gdyż tylko jeden z Członków Rady spełnia kryteria niezależności.



<p>4. Członek zarządu lub rady nadzorczej powinien unikać podejmowania aktywności zawodowej lub pozazawodowej, która mogłaby prowadzić do powstawania konfliktu interesów lub wpływać negatywnie na jego reputację jako członka organu spółki. O zaistniałym konflikcie interesów lub możliwości jego powstania członek zarządu lub rady nadzorczej niezwłocznie informuje pozostałych członków właściwego organu spółki oraz nie bierze udziału w dyskusji i głosowaniu nad uchwałą w sprawie, w której w stosunku do jego osoby może wystąpić konflikt interesów.</p>	<p>TAK</p>	
<p>5. Spółka zapewnia rozwiązania w zakresie kontroli wewnętrznej, zarządzania ryzykiem, w tym ryzykiem dotyczącym sporządzania sprawozdań finansowych, oraz w zakresie nadzoru zgodności działalności z prawem, a także funkcję audytu wewnętrznego. Rozwiązania przyjęte przez spółkę w tym zakresie powinny być dostosowane do wielkości spółki oraz rodzaju i skali prowadzonej działalności, jak również do poziomu ryzyka związanego z jej prowadzeniem.</p>	<p>TAK</p>	<p>Z uwagi na wielkość Spółki formalne rozwiązania w tym zakresie nie zostały przyjęte, a przedmiotowe czynności, przy wsparciu – w razie dostrzeżenia przez Zarząd takiej potrzeby – zewnętrznych doradców i audytorów, wykonują osoby powołane do organów Spółki. Spółka na chwilę obecną nie powołała niezależnego audytora wewnętrznego, a zadania audytu wewnętrznego są realizowane przez Dział Finansowy, natomiast w zakresie compliance przez Dział Prawny.</p>
<p>6. Rada nadzorcza w ramach przysługujących jej uprawnień monitoruje proces sporządzania sprawozdań finansowych. W tym celu rada nadzorcza co najmniej zapoznaje się z harmonogramem prac koniecznych dla sporządzenia sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i omawia ten harmonogram z zarządem spółki, a także utrzymuje komunikację z biegłym rewidentem wybranym do badania sprawozdania finansowego.</p>	<p>TAK</p>	
<p>7. Rada nadzorcza zapoznaje się z porządkiem obrad walnego zgromadzenia oraz opiniuje materiały, które mają być przedstawione przez spółkę walnemu zgromadzeniu.</p>	<p>TAK</p>	
<p>8. Zarząd spółki, zwołując walne zgromadzenie, dokonuje wyboru terminu, miejsca i formy walnego zgromadzenia tak, by umożliwić udział w obradach jak największej liczbie akcjonariuszy.</p>	<p>TAK</p>	<p>Spółka stosuje tę zasadę, przy czym aktualnie Spółka nie planuje zapewnienia możliwości uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej czy wykonywania prawa głosu drogą korespondencyjną lub przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej. Powyższe możliwości generowałyby w ocenie Spółki koszty niewspółmierne do dodatkowej wartości informacyjnej takich rozwiązań dla inwestorów. W ocenie Spółki dotychczasowy sposób dokumentowania obrad Walnego Zgromadzenia poprzez</p>

		zamieszczanie podjętych uchwał na stronie internetowej w formie raportów bieżących w pełni zapewnia przejrzystość Walnych Zgromadzeń oraz zapewnia inwestorom i analitykom pełny dostęp do spraw będących przedmiotem obrad.
9. W przypadku otrzymania przez zarząd informacji o zwołaniu walnego zgromadzenia na podstawie art. 399 § 2 - 4 Kodeksu spółek handlowych zarząd niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku zwołania walnego zgromadzenia na podstawie upoważnienia wydanego przez sąd rejestrowy zgodnie z art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.	TAK	
10. Członkowie zarządu i rady nadzorczej uczestniczą w obradach walnego zgromadzenia, w miejscu obrad lub za pośrednictwem środków dwustronnej komunikacji elektronicznej w czasie rzeczywistym, w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznych odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.	TAK	Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej mają uprawnienie do uczestniczenia w obradach Walnego Zgromadzenia, chociaż nie wszyscy z tego uprawnienia korzystają. Każdorazowo jednak w obradach Walnego Zgromadzenia uczestniczą członkowie organów kompetentni do udzielenia merytorycznych odpowiedzi na pytania dotyczące sytuacji Spółki.
11. Żaden akcjonariusz nie powinien być uprzywilejowany w stosunku do pozostałych akcjonariuszy w zakresie transakcji zawieranych przez spółkę z akcjonariuszami lub podmiotami z nimi powiązanymi.	TAK	
12. Przed zawarciem przez spółkę istotnej umowy z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce lub podmiotem z nim powiązany zarząd zwraca się do rady nadzorczej o wyrażenie zgody na taką transakcję. Rada nadzorcza przed wyrażeniem zgody dokonuje oceny wpływu takiej transakcji na interes spółki, zwracając uwagę, aby interesy różnych grup akcjonariuszy nie przeważały nad interesem spółki. Powyższemu obowiązкови nie podlegają transakcje typowe i zawierane na warunkach rynkowych w ramach prowadzonej działalności operacyjnej przez spółkę z podmiotami wchodzącymi w skład grupy kapitałowej spółki, które są objęte konsolidacją. W przypadku gdy decyzję w sprawie zawarcia przez spółkę istotnej umowy z podmiotem powiązany podejmuje walne zgromadzenie, przed podjęciem takiej decyzji spółka zapewnia wszystkim akcjonariuszom dostęp do informacji niezbędnych do dokonania oceny wpływu tej transakcji na interes spółki.	TAK	

## Część VIII – Stosowanie zasad ładu korporacyjnego

13. W przypadku zgłoszenia przez inwestora żądania udzielenia informacji na temat spółki, spółka udziela odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni.	TAK	Spółka stosuje tę zasadę z zastrzeżeniem, że nie będzie odpowiadała na pytania, które naruszają tajemnicę przedsiębiorstwa lub związane są z informacjami poufnymi, jeszcze nie podanymi do wiadomości publicznej.
14. W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.	TAK	

W dniu 18.12.2023 r. Zarząd GPW w Warszawie S.A. przyjął nowy Zbiór „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect 2024” („DPNC2024”). W związku z publikacją raportu bieżącego nr 4/2024 z dnia 22.04.2024 r. dotyczącego zakresu stosowanych przez Spółkę zasad Dobrych Praktyk, Emitent podlega zasadom nowych Dobrych Praktyk od dnia publikacji przedmiotowego raportu.





# KORBANK

Operator Telekomunikacyjny

## **SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI**

**KORBANK S.A.**

**w 2024 roku**

Wrocław, 12 maja 2025 roku

## **Spis treści**

Spis treści.....	2
1. Informacje podstawowe o KORBANK S.A.....	3
1.1. Informacje formalne .....	3
1.2. Przedmiot działalności .....	3
1.3. Kapitał zakładowy .....	3
1.4. Organy Spółki .....	3
2. Informacje ogólne .....	4
2.1. Informacje o bieżącej działalności Spółki.....	4
2.2. Rozwój KORBANK S.A.....	7
2.3. Pozycja na rynku KORBANK S.A. ....	8
3. Działalność KORBANK S.A. w 2024 roku .....	9
3.1. Istotne wydarzenia w 2024 roku.....	9
4. Czynniki ryzyka związane z prowadzoną działalnością.....	9
5. Powiązania kapitałowe oraz osobowe KORBANK S.A. ....	17
5.1. Powiązania kapitałowe .....	17
5.2. Powiązania osobowe.....	18
6. Strategia rozwoju KORBANK S.A.....	19
6.1. Korporacja telekomunikacyjna .....	21
6.2. Cyfrowa telewizja IPTV AVIOS.....	24
6.3. HOMS – system inteligentnego domu .....	26
6.4. Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK Data Center .....	26
6.5. KCRM – uniwersalny CRM dla ISP .....	27
6.6. CERTYFIKAT ISO 27001.....	28
7. Wykaz akcji KORBANK S.A. posiadanych przez Członków Zarządu na dzień 31.12.2023 r. ....	28
8. Aktualna oraz przewidywana sytuacja finansowa KORBANK S.A.....	28
9. Charakterystyka zatrudnienia w KORBANK S.A. ....	29
10. Podsumowanie.....	29

## 1. Informacje podstawowe o KORBANK S.A.

### 1.1. Informacje formalne

<b>Firma:</b>	<b>KORBANK S.A.</b>
<b>Forma prawna:</b>	Spółka Akcyjna
<b>Siedziba:</b>	Wrocław
<b>Adres:</b>	ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
<b>Telefon:</b>	+48 71 735 15 32
<b>Faks:</b>	+48 71 712 77 87
<b>Adres poczty elektronicznej:</b>	zarzad@korbank.pl
<b>Adres strony internetowej:</b>	www.korbank.pl
<b>NIP:</b>	894-26-41-602
<b>REGON:</b>	932239691
<b>KRS:</b>	0000369746

Źródło: Emitent

### 1.2. Przedmiot działalności

KORBANK S.A. działa w sektorze telekomunikacyjnym, głównym przedmiotem działalności Spółki jest dostarczanie kompleksowych usług telekomunikacyjnych dla biznesu. Oprócz tradycyjnego dostępu do Internetu, KORBANK S.A. również dzierżawi sieci oraz dostarcza zaawansowane usługi, takie jak transmisja danych, ochrona danych, czy prywatne sieci VPN. Ponadto Spółka działa również w sektorze IPTV – dostarcza rozwiązania technologiczne IPTV dla operatorów ISP. Spółka zakończyła budowę Centrum Badawczo Rozwojowego wraz z zapleczem Data Center i od 2023 roku świadczy w nowym budynku usługi kolokacyjne i chmurowe. Zgodnie z PKD 2007 przeważający przedmiot działalności Spółki stanowi 61.90.Z Działalność w zakresie pozostałej telekomunikacji.

### 1.3. Kapitał zakładowy

Na dzień 31.12.2024 r. kapitał zakładowy Spółki KORBANK S.A. wynosił 493.662,00 PLN (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt dwa złote) i dzielił się 4.936.620 (słownie: cztery miliony dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy sześćset dwadzieścia) akcji o wartości nominalnej 0,10 PLN (słownie: dziesięć groszy) każda.

### 1.4. Organy Spółki

Organami KORBANK S.A. są:

- Walne Zgromadzenie
- Rada Nadzorcza



- Zarząd

Organem kierującym Spółką jest Zarząd. Zarząd jest wieloosobowy. Na dzień 31.12.2024 r. w skład Zarządu wchodziły następujące osoby:

- Tymoteusz Biłyk – Prezes Zarządu
- Danuta Kiernicka – Biłyk – Wiceprezes Zarządu

Organem kontrolnym Spółki jest Rada Nadzorcza. Na dzień 31.12.2024 r. w skład Rady Nadzorczej Spółki wchodziły następujące osoby:

- Andrzej Śniady – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Krzysztof Kiernicki – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Krzysztof Bednarz – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Konrad Kręciwilk – Członek Rady Nadzorczej
- Elżbieta Koprowska – Członek Rady Nadzorczej

Krzysztof Bednarz, jako jedyny z Członków Rady Nadzorczej, spełnia kryterium niezależności w myśl Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect.

## **2. Informacje ogólne**

### **2.1. Informacje o bieżącej działalności Spółki**

KORBANK S.A. to innowacyjny operator telekomunikacyjny, który z jednej strony prowadzi różnorodną działalność telekomunikacyjną, co stanowi dla Emitenta główny element działalności, z drugiej zaś strony, inwestuje w innowacyjne projekty z pogranicza telekomunikacji, mediów i nowych technologii. 16 kwietnia 2014 roku KORBANK S.A. opublikowała nową strategię rozwoju, w której dokładnie opisuje swoją bieżącą działalność w podziale na poszczególne segmenty. Poniżej przedstawiony został krótki opis działania w oparciu o strategiczne obszary działania KORBANK S.A.



**a) w ramach działalności telekomunikacyjnej**

Działalność w tym obszarze można podzielić na działalność telekomunikacyjną w trzech segmentach: B2B (Klienci biznesowi), B2C (Klienci indywidualni – sprzedaż w tym segmencie realizowana jest przez podmiot zależny: KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o.) oraz B2O (operatorzy telekomunikacyjni). W ramach działalności w segmencie B2C Spółka oferuje szeroki wachlarz innowacyjnych usług multimedialnych, przede wszystkim są to:

- szybki dostęp do Internetu
- cyfrowa telefonia VoIP
- interaktywna telewizja IP – AVIOS
- inteligentne zarządzanie urządzeniami domowymi HOMS
- monitoring osiedlowy

Działalność w segmencie B2C jest obsługiwana przez spółkę zależną KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o. Szczegółowe informacje o działalności tego podmiotu zawarto w sprawozdaniu zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A.

W zakresie działalności w segmencie B2B Emitent świadczy nie tylko wysokiej jakości usługi telekomunikacyjne, ale również liczne usługi dodane, takie jak hosting, telefonię VoIP, wirtualne serwery, kolokację itp. Spółka posiada największą we Wrocławiu oraz jedną z większych w Radomiu sieć światłowodową o łącznej długości kilkuset kilometrów. Dzięki temu oraz doskonałej współpracy z



lokalnymi ISP z całej Polski KORBANK S.A. jest w stanie dostarczyć swoje usługi praktycznie w dowolne miejsce w Polsce.

W segmencie B2O KORBANK S.A. świadczy usługi w dwóch obszarach. Pierwszym z nich jest dostarczanie usług internetowych dla operatorów. W ramach tego obszaru możemy wyróżnić dwie usługi:

- międzyoperatorski punkt wymiany ruchu WRIX – punkt wymiany ruchu IP przeznaczony dla operatorów i instytucji. Węzeł WRIX to w dużym skrócie jedno z miejsc, gdzie powstaje Internet. We wrocławskim węźle WRIX dostępne są kluczowe zasoby telekomunikacyjne największych operatorów (m.in. węzeł Akamai, Netia, T-Mobile, Orange, Exatel). Ponadto, w węźle WRIX dostępne są również treści wideo, w tym sygnał większości kanałów telewizyjnych.
- usługi tzw. „ostatniej mili”, tj. usługi telekomunikacyjne niezbędne do świadczenia usługi dla Klienta końcowego (np. dzierżawa włókien światłowodowych, dostęp do Internetu, transmisja danych). W tym obszarze Spółka współpracuje z większością wiodących operatorów w kraju z powodzeniem realizując wielowątkowe projekty na terenie Wrocławia i Radomia.

Drugim z istotnych obszarów w segmencie B2O jest zbudowana przez KORBANK S.A. pierwsza w Polsce cyfrowa, interaktywna telewizja IPTV w systemie Unicast. Produkt ten pod nazwą AVIOS jest obecnie dystrybuowany również w innych sieciach w całej Polsce. Początkowo telewizja AVIOS została stworzona z myślą o indywidualnych użytkownikach sieci KORBANK i była dystrybuowana przez Spółkę zależną, odpowiedzialną za rynek B2C – KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o., jednak z czasem, z uwagi na bardzo dobrą jakość i korzystne warunki współpracy, produkt ten zyskał duże zainteresowanie wśród innych operatorów. Dziś AVIOS to niezależna usługa, sprzedawana z powodzeniem do innych operatorów w dwóch modelach: resellerskim, tj. jako kompletna usługa z dostępem do kanałów TV i rozliczaniem z nadawcami treści (w tym modelu usługi dystrybuowane są przez podmioty zależne) oraz wdrożeniowym, gdzie dostarczana jest usługa techniczna, tj. system Middleware oraz CAS i CMS, zaś dostarczenie treści leży po stronie Klienta.

#### **b) W ramach działania w zakresie innowacyjnych projektów**

Jak wspomniano wcześniej, oprócz standardowej działalności telekomunikacyjnej KORBANK S.A. inwestuje również w innowacyjne projekty.

Pierwszym z takich projektów jest Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK wraz z zapleczem Data Center. Inwestycja zakładała budowę nowoczesnego budynku i stworzenia centrum danych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie. Docelowo powierzchnia całkowita Data Center ma wynosić 10 tys. m<sup>2</sup>, zaś budowa została podzielona na kilka etapów. W 2022r w ramach przedsięwzięcia zakończono budowę nowoczesnego Data Center (I etap), które będzie spełniało normę Tier 3.

Drugim z innowacyjnych projektów jest linia urządzeń KORBOX, z których najważniejszymi są dekodery IPTV, łączące w sobie wiele funkcji, takich jak:

- Dekoder cyfrowej telewizji IPTV
- Router WiFi (Internet)
- Multimedia Player



- System Homs - Zarządzanie własnymi urządzeniami inteligentnego domu,

Oprócz ww. funkcjonalności urządzenia KORBOX posiadają również multimedialne funkcje, takie jak: serwis YouTube, przeglądarka internetowa, dostęp do multimediiów przez USB, gry internetowe oraz aplikacja „Korfejs”, umożliwiająca podłączenie urządzenia za pomocą konta na Facebooku i dzielenie się emocjami na ekranie telewizora. Wszystkie dekodery serii KORBOX oparte są o system Android, co daje bardzo dużą elastyczność oraz umożliwia dodawanie nowych aplikacji. Co ważne, system nie jest otwarty, co przekłada się na bezpieczeństwo treści na nim odtwarzanych. KORBANK SA jest odpowiedzialna za tworzenie oprogramowania do dekoderek KORBOX.

## **2.2. Rozwój KORBANK S.A.**

Początki działalności Spółki datuje się na rok 1996, kiedy to jako Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe stworzyła pierwszą w Polsce osiedlową sieć LAN na wrocławskim osiedlu Kozanów. Kilka lat później, w roku 2006 KORBANK (już jako Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – powstała w roku 2002) stworzył pierwszą w Polsce sieć FTTH (*Fiber To The Home* – Światłowód do domu). W kolejnych latach Emitent intensywnie rozwijał usługę telewizyjną i tak w latach 2009-2010 powstała pierwsza w Polsce interaktywna telewizja IPTV w systemie Unicast – AVIOS, zaś dwa lata później już jako przekształcona spółka akcyjna, KORBANK wprowadził na rynek pierwsze w Polsce multimedialne urządzenie KORBOX łączące w sobie funkcje dekodera telewizyjnego i domowego centrum rozrywki. Dziś KORBOX to linia urządzeń (nie tylko telewizyjnych) o różnych funkcjonalnościach i parametrach.

W 2024r Spółka kontynuowała rozwój w podstawowych obszarach swojej działalności. Spółka rozbudowała swoje sieci i zwiększyła ilość zawartych kontraktów w obszarze usług telekomunikacyjnych, zwłaszcza w segmencie B2B i B2O, co miało odzwierciedlenie we wzroście przychodów w porównaniu do roku 2023. Kluczowym działaniem, które będzie miało głęboki wpływ na rozwój nie tylko Korbank S.A. ale i innych spółek z Grupy było zakończenie budowy i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla KORBANK Data Center w październiku 2022r. Inwestycja pod nazwą Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK Data Center we Wrocławiu została zlokalizowana przy ul. Fabrycznej 16k we Wrocławiu na terenie należącym wcześniej do Wrocławskiego Parku Technologicznego S.A. Budynek został zaprojektowany tak, by spełniać surowe normy przewidziane dla centrum danych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie i systemy zabezpieczeń. Jego powstanie po wielu latach projektów koncepcyjnych, budowlanych i branżowych było możliwe dzięki determinacji Zarządu Spółki, który w jego realizacji widział kamień milowy na drodze rozwoju w oparciu o nowe technologie i poszerzenie zakresu działalności o kolokację i usługi przetworzone (PaaS, SaaS). Pod koniec 2022 roku rozpoczęto przenoszenie wszystkich działów Spółki do nowego budynku, a prace te kontynuowano w pierwszym kwartale 2023r. Równocześnie z ukończeniem budowy kontynuowano testy poszczególnych systemów Data Center i konfiguracji sieci. Od połowy 2023 prowadzono komercjalizację powierzchni kolokacyjnej oraz rozwój usług chmurowych poprzez portal k.pl.

Realizacja Korbank Data Center pozwoliła na rozszerzenie oferowanych przez Spółkę usług kolokacji serwerów i usług chmurowych w niemożliwej do uzyskania w poprzedniej lokalizacji (Wrocław, Nabycińska 19), ilości i standardzie. Wprowadzono do oferty nowe usługi oferowane poprzez stronę



k.pl: serwery VPS, serwery dedykowane i gamingowe. Rozszerzono zakres oferowanych wcześniej usług: hosting www. W 2024 poszerzono zakres usług przetworzonych o usługę Backup as a Service (BaaS) w oparciu o platformę Veeam. W ofercie znajduje się kompleksowy zestaw rozwiązań ochrony danych dla firm i instytucji każdej wielkości. Nowoczesna infrastruktura i systemy bezpieczeństwa, redundancja systemów zasilania, podtrzymania mocy i różnorodność dostawców internetu zaowocowały przyrostem sprzedaży w w/w obszarach.

Olbrzymim atutem nowej lokalizacji siedziby Spółki jest zapas gruntu, który daje możliwość wybudowania w przyszłości czterech takich budynków na terenie już posiadanym przez KORBANK S.A.

W obszarze usług telekomunikacyjnych poszerzano sukcesywnie rozwój węzła wymiany ruchu WRIX. W tym obszarze za najważniejszą należy uznać komercjalizację usług na infrastrukturze WRIX 100G.

### **2.3. Pozycja na rynku KORBANK S.A.**

W opinii Zarządu Spółki, KORBANK S.A. to największy niezależny, lokalny dostawca Internetu na Dolnym Śląsku i w Radomiu. Bardzo rozbudowana sieć światłowodowa, dostęp do innowacyjnych technologii oraz wysoka jakość realizowanych przyłączy, a także dobre połączenie z Europą i światem poprzez węzeł wymiany ruchu WRIX sprawiają, że KORBANK jest w stanie dostarczyć niemal każdą usługę telekomunikacyjną w dowolnym miejscu Wrocławia, Radomia i okolic. Posiadanie własnego nowoczesnego Data Center stworzyło możliwość świadczenia kolejnej gamy usług od prostej kolokacji poprzez usługi chmurowe do usług wysoko przetworzonych (SaaS i BaaS). Ta część działalności będzie rozwijana w kolejnych latach, a wraz z usługami telekomunikacyjnymi będzie decydować o komplementarności oferty Spółki.

KORBANK S.A. jest również operatorem jednej z trzech największych platform IPTV oraz liderem technologicznym na tym rynku. To KORBANK sprowadził do Polski najpierw popularne kiedyś dekodery z serii MAG, potem pierwsze w Polsce urządzenia multimedialne KORBOX oparte o system Android, przystosowane do odbioru telewizji linearnej. KORBANK również jako pierwszy stworzył system telewizji IPTV oparty o Unicast, co znacząco zwiększyło elastyczność usługi i pozwoliło na jej uruchomienie również na sieciach radiowych i o gorszych parametrach. Kolejnym krokiem w rozwoju telewizji AVIOS było wprowadzenie do Polski technologii 4K – początkowo w zakresie urządzeń (dekodery KORBOX ULTRA), następnie w zakresie usługi (pierwsza komercyjna usługa telewizji 4K – we współpracy z Kino Polska S.A. i kanałem Funbox 4K). Platforma telewizyjna AVIOS jest dziś jedną z najintensywniej rozwijających się platform telewizyjnych. Zdrowe zasady ekonomiczne projektu i dbałość o optymalizację kosztów ponoszonych przez ISP dają szansę stać się największym niezależnym integratorem IPTV w Polsce.



### **3. Działalność KORBANK S.A. w 2024 roku**

#### **3.1. Istotne wydarzenia w 2024 roku**

W 2024 roku KORBANK wykazywał wzrost organiczny w swoich obszarach działalności. Realizowano równocześnie kilka zadań w obszarze DataCenter. Po przeprowadzeniu w 2023 roku infrastruktury telekomunikacyjnej z obiektu przy ul. Nabycińskiej 19 na Fabryczną 16k oraz uruchomieniu i testowaniu wszystkich systemów w obiekcie Korbank Data Center rozpoczęto świadczenia pełnoskalowych usług z wykorzystaniem możliwości systemów zasilania i bezpieczeństwa na kondygnacji -1 i 0. W 2024 roku realizowano prace instalacyjne na kondygnacji +2, co w pozwoli na oferowanie klientom tej powierzchni od 2025 roku. Równocześnie kontynuowano prace związane z zagospodarowaniem dwóch działek zakupionych w grudniu 2022r., przylegających bezpośrednio do działki 1/50 (Fabryczna 16k). Pozwoli to na poszerzenie strefy bezpieczeństwa w obszarze wejściowym do Data Center, zwiększy powierzchnię parkingów i zaplecza technicznego. Rok 2024 to rozwój usług chmurowych oferowanych poprzez stronę k.pl i kanały sprzedaży bezpośredniej. To także poszerzenie zakresu usług datacenter o usługi przetworzone (SaaS i BaaS).

W zakresie urządzeń do odbioru telewizji IPTV Korbank S.A. nieustannie poszerza i unowocześnia swoją ofertę. Na początku lutego 2024 roku miała miejsce premiera najnowszego dekodera – KORBOX 5 DVBT2 – pierwszego STB w usłudze AVIOS potrafiącego odbierać kanały telewizyjne bez dostępu do Internetu. W przypadku przerwy w dostępie do Internetu, dekodery z powodzeniem wyświetla kanały platform naziemnych. Do oferty wprowadzono również nowy pilot SMART USB z żyroskopem, charakteryzujący się zasięgiem nawet do 10 metrów. Urządzenie znakomicie nadaje się też do obsługi tabletów i laptopów, pełniąc rolę bezprzewodowej myszki. Pod koniec roku 2024 zakończono prace nad aplikacją pozwalającą na płatne wypożyczenie wybranych filmów kinowych na dekodernach KORBOX.

### **4. Czynniki ryzyka związane z prowadzoną działalnością**

#### **➤ Ryzyko związane z celami strategicznymi**

Rok 2024 to okres kontynuacji realizacji nowej strategii KORBANK S.A. Nowa strategia zakłada przede wszystkim utrzymanie silnej pozycji rynkowej w zakresie usług telekomunikacyjnych, zarówno w segmencie B2B, jak i B2C oraz B2O na terenie Wrocławia, Radomia i okolic oraz w Szczecinie. Drugim z kluczowych założeń nowej strategii jest dywersyfikacja działalności, tj. inwestycja w innowacyjne projekty. Projekty te są z pewnością obarczone większym ryzykiem, niż standardowa działalność operatorska, jednakże ich unikatowość i innowacyjność, a także doświadczenie Emitenta zwiększają prawdopodobieństwo ich powodzenia. Warto zauważyć, iż w kontekście działalności telekomunikacyjnej Spółka z powodzeniem realizuje duże projekty, co przekłada się nie tylko na zwiększenie przychodów, ale również na nabywanie coraz większego doświadczenia i wiedzy, co istotnie redukuje ryzyko niepowodzenia kolejnych projektów. Realizacja tego typu projektów pozwala znacząco zredukować ryzyko celów strategicznych związanych z obszarem działalności telekomunikacyjnej, z drugiej zaś strony powoduje ona ryzyko związane ze złożonością i dużym zakresem przedsięwzięć.



W zakresie telewizji AVIOS KORBANK S.A. realizuje wdrożenia usługi AVIOS (systemu do IPTV), jak i sprzedaż platformy AVIOS u partnerów ISP (poprzez spółki zależne: AVIOS Sp. z o.o. oraz Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.) Działalność ta charakteryzuje się m.in. ryzykiem braku płynności (brak terminowych płatności od kontrahentów) oraz ryzykiem wadliwego działania wdrożonego systemu. Emitent przeciwdziała wystąpieniu tych ryzyk poprzez stosowanie zabezpieczających klauzul umownych, wywiady branżowe (z operatorami, ale również nadawcami) oraz ciągłe monitorowanie technicznej poprawności działania systemu AVIOS (stała grupa programistów i specjalistów ds. sieci pracujących na stałe w siedzibie Spółki). Istotnym ryzykiem w tym zakresie jest również ryzyko wykorzystania przewagi przez nadawców treści, którzy kontrolują rynek nie tylko IPTV, ale i całej płatnej telewizji. W przypadku materializacji tego ryzyka może dojść nawet do rozwiązania umów, a co za tym idzie utratą możliwości świadczenia usług telewizyjnych w ramach danych pakietów, z uwagi na brak wybranych kanałów. Emitent przeciwdziała temu ryzyku prowadząc rozmowy oraz aktualizując zawarte z nadawcami umowy.

W zakresie pozostałych innowacyjnych projektów głównym czynnikiem ryzyka jest niezdolność dostosowania się do bardzo dynamicznie zmieniających się warunków otoczenia, w tym zmiany w prawie, intensyfikację konkurencji oraz rozwój nowych technologii. KORBANK S.A. redukuje te ryzyka poprzez ciągłe monitorowanie otoczenia oraz wyszukiwanie szans i przekształcanie zagrożeń w silne strony, np. poprzez korzystanie z dotacji unijnych, udział w największych branżowych konferencjach i targach w Polsce i na świecie (również online), jak również zatrudnianie kompetentnych, kreatywnych ludzi, zwłaszcza programistów i specjalistów ds. sieci, dzięki czemu to Emitent może kreować rynek i aktywnie na niego wpływać, nie zaś odwrotnie.

Działania Emitenta, które okażą się nietrafne w wyniku złej oceny otoczenia rynkowego, bądź nieumiejętnego dostosowania się do zmiennych warunków tego otoczenia, mogą mieć istotny negatywny wpływ na działalność, sytuację finansowo-majątkową oraz na wyniki finansowe. Istnieje zatem ryzyko nieosiągnięcia części lub wszystkich założonych celów strategicznych, a w szczególności ryzyko wystąpienia trudności przy realizacji planowanych projektów. W związku z tym przychody i zyski osiągane w przyszłości przez Spółkę zależą od jej zdolności do skutecznej realizacji opracowanej strategii. KORBANK S.A. redukuje przedmiotowe ryzyko odnoszące się do realizacji planowanych projektów poprzez gruntowne analizy rynku oraz gospodarskie, ostrożne wydatkowanie środków. Ponadto w celu ograniczenia ryzyka celów strategicznych Zarząd na bieżąco analizuje czynniki mogące mieć potencjalnie niekorzystny wpływ na działalność i wyniki Spółki, a w razie potrzeby podejmuje niezbędne decyzje i działania.

#### ➤ Ryzyko związane z działaniem systemów informatycznych i łączy telekomunikacyjnych

Działalność KORBANK S.A. skupiona jest w obrębie rynku telekomunikacyjnego, gdzie kluczowymi czynnikami dla efektywnego i ciągłego działania Spółki jest dbałość o poprawne funkcjonowanie systemów informatycznych i łączy telekomunikacyjnych. Potencjalne wystąpienie awarii któregoś z elementów sieci teleinformatycznej, może doprowadzić do poniesienia dodatkowych kosztów, a nawet tymczasowo ograniczyć możliwości rozwoju Spółki.

W celu minimalizacji niniejszego ryzyka Emitent korzysta z technologii zapewniających redundancję (np. BGP), jak również zapewnia dostęp do usług z różnych miejsc w Polsce (m.in. Wrocław, Warszawa, Katowice, Radom, Szczecin), poprzez różne węzły różnych punktów wymiany ruchu (np. WRIX, EPIX). KORBANK S.A. dywersyfikuje także dostawców usług telekomunikacyjnych tak, aby awaria jednego, czy nawet dwóch z nich nie zakłóciła bieżącego funkcjonowania sieci. Ponadto Emitent podejmuje się m.in. ciągłego monitoringu systemów informatycznych i łączy telekomunikacyjnych, zapewniając wszystkim



klientom najwyższą jakość usług, w tym ciągłość dostępu do sieci. Nie bez znaczenia jest tutaj również budowa dwóch centrów danych, tj. KORBANK Data Center we Wrocławiu (ukończona pod koniec 2022r.) i Centrum Telekomunikacyjne Radom w Radomiu. Obie inwestycje znacząco zwiększają bezpieczeństwo infrastruktury i redukują ryzyko wadliwego działania usług.

➤ **Ryzyko związane z czynnikami zewnętrznymi**

KORBANK S.A. prowadzi działalność jako niezależny dostawca internetowy dla klientów indywidualnych (sprzedaż prowadzi spółka zależna, korzysta ona jednak w jakimś stopniu z infrastruktury, czy usług KORBANK S.A.) oraz biznesowych, gdzie stosunkowo duży wpływ na niezawodność świadczonych usług wywiera jakość usług dostawców sygnału internetowego. Ponadto znaczące dla sprawności dostępu do Internetu są możliwe zdarzenia losowe, których Spółka często nie jest w stanie przewidzieć np. przerwanie kabla światłowodowego w wyniku prac remontowo-budowlanych. Wskutek tego, ryzyko związane z czynnikami zewnętrznymi jest niemożliwe do całkowitego ograniczenia, a konsekwencją ziszczenia się opisywanych sytuacji może być niezadowolenie klientów, utrata zaufania do Spółki, a nawet rezygnacja z odbioru świadczonych usług. W skrajnym przypadku utrata dużej ilości odbiorców usług nie pozostanie bez wpływu na wyniki finansowe i możliwość dalszego rozwoju Emitenta.

KORBANK S.A. chcąc zminimalizować możliwe skutki ryzyka związanego z czynnikami zewnętrznymi, tworzy redundantne rozwiązania, które pozwalają na działanie usług telekomunikacyjnych podczas wystąpienia negatywnych czynników zewnętrznych. Jednym ze stosowanych rozwiązań jest technologia ringu przy budowaniu przyłączy, tj. zasilanie każdego punktu z co najmniej dwóch stron celem minimalizacji wystąpienia całkowitego braku dostępu do usług KORBANK dla Klienta. Ponadto Emitent posiada ubezpieczenie OC działalności.

➤ **Ryzyko związane z błędami ludzkimi**

Działalność prowadzona przez KORBANK S.A. charakteryzuje się stosunkowo dużym ryzykiem związanym z błędami ludzkimi. W toku świadczenia usług mogą wystąpić błędy administratorów sieci lub działu technicznego, co w konsekwencji może przyczynić się do obniżenia jakości usługi lub nawet przerw w dostawie usług. Zarząd KORBANK S.A. będąc świadomym możliwości zaistnienia tego typu ryzyka podejmuje niezbędne działania monitorujące stan sieci telekomunikacyjnych, jak też na bieżąco monitoruje sprawność techniczną odbioru sygnału internetowego przez klientów indywidualnych oraz biznesowych. Ponadto na minimalizację możliwości wystąpienia tego rodzaju ryzyka wpływa kilkunastoletnie doświadczenie wypracowane w toku prowadzonej działalności oraz posiadana wykwalifikowana kadra pracownicza.

➤ **Ryzyko związane z utratą zaufania klientów**

Usługi świadczone przez KORBANK S.A. to przede wszystkim usługi bazujące na modelu abonamentowym, gdzie zaufanie Klienta jest czynnikiem kluczowym. W przypadku zaistnienia nieprzewidzianych zdarzeń lub zawinięcia Emitenta, Spółka jest narażona na ryzyko utraty zaufania odbiorców, a co za tym idzie odejścia kluczowych klientów i utratę części przychodów. Ryzyko to minimalizowane jest m.in. poprzez monitoring jakości świadczonych usług oraz stanu posiadanej sieci telekomunikacyjnej, a także rozwój sieci poprzez zwiększanie jej redundancji. Ponadto, w przypadku usług świadczonych w segmencie B2B bardzo istotnym czynnikiem, powodującym minimalizację ryzyka związanego z utratą zaufania klientów, jest niezwykle szybki czas reakcji w przypadku jakichkolwiek



problemów z usługą. Emitent posiada dział utrzymania sieci, który jest dostępny w trybie 24/7, co przekłada się na wspomniany powyżej szybki czas reakcji oraz większe zaufanie ze strony kluczowych klientów. Nie bez znaczenia jest tutaj również działalność w zakresie marketingu i PR, w tym m.in. uczestnictwo w wydarzeniach na terenie osiedli we Wrocławiu, Radomiu i Szczecinie, sponsoring ekstraklasowych drużyn piłkarskich w Radomiu i Szczecinie, czy reklama w prasie branżowej. Działania te skutkują nie tylko zwiększeniem sprzedaży usług Emitenta, ale również powodują, iż marka KORBANK staje się bardziej rozpoznawalna, a co za tym idzie, wzbudza większe zaufanie.

➤ **Ryzyko związane z wprowadzaniem nowych usług i produktów**

KORBANK S.A. to z jednej strony operator telekomunikacyjny, z drugiej zaś strony lider technologiczny, który bardzo często wprowadza na rynek nowe usługi i produkty. Jednym z takich produktów jest seria urządzeń KORBOX, w tym m.in. dekodery, które cechują się wysoką innowacyjnością i interaktywnością. Oparte są one o system Android, co dodatkowo generuje ryzyko korzystania z obcego systemu. Ryzyko to przejawia się m.in. tym, że system może zostać zamknięty lub płatny, co przełoży się na znaczne ograniczenie możliwości konkurowania w tym zakresie. KORBANK S.A. redukuje ww. ryzyko poprzez ciągłą analizę rynku dekodów IPTV, utrzymywanie dobrych relacji z dostawcami sprzętu oraz utrzymywanie własnego działu programistów, który tworzy własne oprogramowanie Emitenta. Linia urządzeń KORBOX to również routery bezprzewodowe i switchy. Urządzenia te dystrybuowane są głównie do Klientów indywidualnych, zarówno w modelu B2C, jak i B2B. Wadliwe działanie ww. urządzeń niesie za sobą ryzyko wymiany dużej liczby urządzeń, co, oprócz kosztów wymiany, mogłoby pociągnąć za sobą utratę zaufania, w skrajnym zaś przypadku rezygnację i obniżenie przychodów.

Wprowadzanie na rynek zupełnie nowych rozwiązań implikuje ryzyko niepowodzenia przy wdrażaniu technologii niesprawdzonych w użytku komercyjnym oraz innowacyjnych rozwiązań technicznych. Jednocześnie sytuacja ta stwarza okazję dla Emitenta do wyprzedzenia działań konkurencji, zaoferowania klientom innowacyjnych usług i zdobycia dominującej pozycji na tworzących się ww. rynkach. Dodatkowo, wprowadzanie na rynek sprzętu wiąże się z ryzykiem jego wadliwego działania, w najgorszym wypadku działania mogącego spowodować straty u użytkowników (np. wybuch, podpalenie).

W związku z powyższym, Spółka redukuje ryzyko wystąpienia problemów z uruchomieniem nowych usług i produktów poprzez gruntowną analizę każdego z nowych przedsięwzięć. Nowe urządzenia są najpierw projektowane i testowane, po czym następuje ich produkcja i komercjalizacja. Ponadto w przypadku wdrażania nowych modeli urządzeń KORBOX Spółka korzysta ze sprawdzonych, światowych rozwiązań, jeśli chodzi o poszczególne komponenty i moduły. Produkcja urządzeń odbywa się w sprawdzonych (często tych samych) fabrykach.

➤ **Ryzyko związane z uzależnieniem od dostawców szerokopasmowych łącz internetowych**

Głównym przedmiotem działalności KORBANK S.A. jest świadczenie usług dostępu do Internetu oraz transmisji danych. W związku z ograniczoną liczbą dostawców i możliwością utraty któregośkolwiek kontrahenta, istnieje ryzyko, że Spółka nie będzie w stanie zapewnić właściwej jakości usług dostępu do sieci Internet, co może w jakimś stopniu przełożyć się na utratę zaufania klientów oraz rezygnację z korzystania z usług Spółki, a w konsekwencji na ograniczenie przychodów oraz potencjalne zwiększenia kosztów w związku z koniecznością pozyskania nowego dostawcy na warunkach odbiegających od obecnych. Sytuacja ograniczenia przychodów może wpłynąć na niezdolność osiągnięcia ustalonych



poziomów wyników finansowych, co w efekcie mogłoby negatywnie wpłynąć na wykonywanie zakładanych celów strategicznych, a zwłaszcza na realizację ekspansji terytorialnej sieci telekomunikacyjnej, która w przypadku działalności Emitenta jest wysoce kapitałochłonna.

Powyższe zagrożenie jest minimalizowane przede wszystkim przez współpracę z wieloma dostawcami. W przypadku utraty któregośkolwiek z podstawowych dostawców, istnieje możliwość natychmiastowej dzierżawy łączy internetowych od innych dostępnych podmiotów. Ponadto, w celu zmniejszenia tego ryzyka Emitent utrzymuje dobre relacje ze wszystkimi dostawcami, co zapewnia pozytywne rokowania długotrwałej współpracy z kontrahentami. Warto również zauważyć, że bardzo często Emitent jest jednocześnie klientem i dostawcą dla tych samych partnerów, co dodatkowo przekłada się na możliwość wywierania wpływu na poszczególnych kontrahentów. Nie bez znaczenia jest tutaj również rozwój punktu wymiany ruchu WRIX, do którego przyłącza się coraz więcej, również globalnych, podmiotów. Rozwój WRIX powoduje, że Emitent posiada obecnie dostęp do większości globalnych operatorów Internetu, co przekłada się na większą redundancję własnych usług.

#### ➤ Ryzyko związane z konkurencją

Rynek telekomunikacyjny w Polsce wydaje się być ustabilizowany, z drugiej strony niektóre segmenty, w których działa Emitent (np. rynek telewizji IP,) odznaczają się wyższą dynamiką wzrostu, co związane jest z odrabianiem przez nasz kraj opóźnień w stosunku do państw Europy Zachodniej. Dotyczy to w szczególności powszechności stosowania szerokopasmowego Internetu, a także dostępu do nowych technologii i ich stosowania w życiu codziennym. Jednocześnie w obszarze całego rynku telekomunikacyjnego wykształciło się wiele rozpoznawalnych podmiotów, wśród których znaczącymi są: dominujący operatorzy telekomunikacyjni (telekomy), operatorzy telewizji kablowych, a także inni lokalni dostawcy Internetu. Zauważalnym staje się tu również tendencja do konsolidacji i obniżania cen przez dużych operatorów. Zamiarem Spółki jest utrzymanie silnej pozycji rynkowej we Wrocławiu, Szczecinie, Radomiu, Puławach i okolicach, a także zwiększanie zasięgu terytorialnego poprzez wychodzenie do tzw. „białych (szarych) plam” (ale do miast), a więc miejsc, w których dostępność szerokopasmowego Internetu jest dużo niższa. Odzwierciedleniem tej polityki była inwestycja w osiedlowe sieci telekomunikacyjne w Szczecinie i dostępność usług dla klientów Korbank-u w modelu BSA w Puławach.

W związku z dużą liczbą podmiotów funkcjonujących w branży oraz możliwym spowolnieniem rozwoju całego rynku telekomunikacyjnego (wynikającym z dość zaawansowanego stadium rozwoju) istnieje ryzyko zaostrzenia rywalizacji między konkurentami mogącej zaszkodzić działalności Emitenta, co w ostateczności może wpłynąć na pogorszenie wyników finansowych i niemożność dalszego dynamicznego rozwoju. Ponadto spotęgowanie konkurencji, a także konsolidacja rynku mogą w przyszłości wymusić konieczność podjęcia kroków w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu sprzedaży, poprzez np. obniżenie cen świadczonych usług. Działania tego typu mogą wpłynąć na pogorszenie wyników finansowych osiągniętych przez KORBANK S.A.

Spółka nie ma wpływu na poziom konkurencji w sektorze, natomiast, w przypadku skutecznej implementacji przyjętej strategii rozwoju, przede wszystkim zwiększa skalę działalności, poprzez ekspansję terytorialną sieci telekomunikacyjnych, a także osiąga znaczącą przewagę technologiczną nad konkurencją i utrzymuje silną pozycję konkurencyjną na obszarze Wrocławia, Szczecina, Radomia, Puław i okolic. Należy zwrócić uwagę, iż jedną z głównych zalet oferty usługowej KORBANK S.A. jest komplementarność oferty (Internet, telefon oraz telewizja 4K UHD), jej atrakcyjność cenowa,



zapewnienie kompleksowej obsługi i świadczenie wysokiej jakości usług elastycznie dostosowanych do potrzeb Klienta. Konsekwentnie realizowana strategia Spółki w tym obszarze oraz cechy oferty usługowej minimalizują ryzyko konkurencji, pozwalając na zdobywanie korzystnej pozycji rynkowej i budowanie solidnych przewag konkurencyjnych na rynku telekomunikacyjnym. Nie bez znaczenia w segmencie B2B są trendy w świecie elektroniki. Jednym z nich jest technologia HDR, którą Emitent wdrożył w swojej sieci w roku 2017 po raz pierwszy w Polsce. Ponadto, w ostatnim czasie również istotną wydaje się być „polskość” oferowanego rozwiązania. Konsumenci coraz częściej zwracają uwagę na to, skąd pochodzi kapitał firmy oraz czy właściciele są z Polski. KORBANK S.A. zarejestrował i rozpowszechnia znak towarowy Polski Kapitał, który podkreśla lokalność i polskie pochodzenie produktu i firmy. Eksponując ten znak Emitent dociera do szerokiego grona Klientów, dla których jest to ważne.

➤ **Ryzyko osłabienia koniunktury w branży telekomunikacyjnej**

Działalność Emitenta w istotnym stopniu uzależniona jest od bieżącej i przyszłej koniunktury w branży telekomunikacyjnej, w szczególności w segmencie dostępu do Internetu oraz transmisji danych. W przypadku dużego spowolnienia w branży telekomunikacyjnej, istnieje ryzyko, iż liczba nowych klientów chcących skorzystać z usług Spółki ulegnie znaczącemu zmniejszeniu. W przypadku zaistnienia powyższego scenariusza istnieje ryzyko, iż planowany przebieg rozwoju Spółki będzie mocno utrudniony.

Powyższy czynnik ryzyka jest minimalizowany poprzez zwiększanie aktywności Emitenta, który realizując cele strategiczne, nastawione na wzrost ekspansji terytorialnej sieci telekomunikacyjnych oraz realizację przez Spółkę planowych projektów, kładzie nacisk na rozszerzenie oferty usługowej i zwiększenie grupy docelowej odbiorców. Warto również zauważyć, że istotnym motorem wzrostu rynku telekomunikacyjnego w Polsce są dotacje unijne, z których Emitent w znacznym stopniu korzysta, zaś nowa perspektywa finansowania niesie ze sobą nowe możliwości w tym zakresie. Ponadto, KORBANK S.A. dywersyfikuje swoją działalność, zarówno w obszarze telekomunikacji (działa w różnych segmentach – B2C, B2B, B2O), jak i ogólnie w ramach całej działalności (np. telewizja AVIOS, dekodery KORBOX, czy system Akademia Korbank), a także stale rozszerza spektrum oferowanych usług, głównie w oparciu o nowy obiekt Korbank Data Center (usługi kolokacyjne, chmurowe, przetwarzanie danych).

➤ **Ryzyko związane ze zmianami prawa (w tym prawa telekomunikacyjnego)**

Obszar decyzyjny Emitenta, ze względu na specyfikę prowadzonej działalności wyznacza prawo telekomunikacyjne, które w przypadku Polski poddawane jest stosunkowo częstym zmianom. Zmienność zapisów aktów prawnych odnoszących się do rynku telekomunikacyjnego wynika w dużej mierze z szybkiego rozwoju technologii informacyjnych, a w przypadku naszego kraju także konieczności dostosowania odpowiednich uregulowań do prawodawstwa Unii Europejskiej. Ewentualnym ryzykiem jakie może pojawić się w przyszłości jest ograniczenie możliwości wykonywania niektórych usług lub konieczność poniesienia nakładów związanych z dostosowaniem się do nowych rozwiązań. Istotnym jest tutaj również nakładanie coraz większych obowiązków na operatorów telekomunikacyjnych (w tym operatorów z sektora MSP) w Polsce. Obowiązki te cechują się coraz większą złożonością i odpowiedzialnością oraz niosą ze sobą ryzyko błędnej ich realizacji, a także konieczność poniesienia dodatkowych nakładów. Do najważniejszych zmian w ostatnich czasach należy z pewnością zaliczyć obowiązek realizacji obowiązków na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa



(słynna Kancelaria Tajna) oraz od roku 2018 RODO. Nie bez znaczenia są również przepisy związane z pozostawianiem spółką publiczną (np. MAR) oraz ogólnie stosowane prawo w Polsce. Nowe przepisy nakładają na operatorów telekomunikacyjnych nowe obowiązki, a co za tym idzie, generują koszty i ryzyko ich niewłaściwego wykonania. W przypadku popełnienia błędu lub niewłaściwego postępowania, Spółka narażona jest m.in. na kary w zakresie poszczególnych regulacji, a w niektórych przypadkach nawet na ryzyko decyzji wymuszających ograniczenie lub zaprzestanie działalności.

Istotną nowelizacją prawa, z którą zmierzył się rynek telekomunikacyjny w 2024 roku było wejście w życie z dniem 10 listopada 2024 r. ustawy z dnia 12 lipca 2024 r. Prawo komunikacji elektronicznej, która wdrożyła do polskiego porządku prawnego dwie europejskie dyrektywy, w tym Europejski Kodeks Łączności Elektronicznej i zastąpiła dotychczas obowiązującą regulację rynku, tj. ustawę z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne. Nowa ustawa określana jest „konstytucją rynku telekomunikacyjnego” i objęła szeroki zakres zagadnień, w tym istotnych dla lepszej ochrony konsumentów. W związku z powyższym koniecznym było dokonanie przez przedsiębiorców z rynku komunikacji elektronicznej, w tym KORBANK S.A. i spółki z Grupy kapitałowej, zmian wzorców umów o świadczenie usług telekomunikacyjnych oraz regulaminów świadczenia usług, zarówno w relacjach z abonentami – konsumentami, jak też kontrahentami biznesowymi. Zmiany wzorców dokumentów, jak również części praktyk działania, chociażby sprzedażowych, marketingowych, dostępu telekomunikacyjnego oraz dostępu do nieruchomości, będą również kontynuowane w bieżącym roku, w miarę uchwalania nowych przepisów wykonawczych do Prawa komunikacji elektronicznej.

W celu zminimalizowania wspomnianego ryzyka Zarząd KORBANK S.A. na bieżąco monitoruje planowane zmiany prawa i podejmuje działania zmierzające do dostosowania się do planowanych zmian. Ponadto Emitent jest członkiem Krajowej Izby Komunikacji Ethernetowej (KIKE) organizacji zrzeszającej małych i średnich operatorów i działających na ich rzecz. Organizacja ta posiada własny dział prawny, pracujący na rzecz ich członków i dodatkowo monitorujący sytuację prawną operatorów ISP w Polsce. KIKE z wyprzedzeniem informuje o takich zmianach, ale również przygotowuje opracowania i wskazówki, dzięki którym realizacja nałożonych obowiązków jest łatwiejsza.

#### ➤ Ryzyko związane z utratą kadry menedżerskiej i/lub kluczowych pracowników

Działalność oraz rozwój Emitenta zależy w dużej mierze od wiedzy i doświadczenia wysoko wykwalifikowanych pracowników, kadry zarządzającej i sieci dystrybucyjnej, a duża konkurencja w obszarach działalności Spółki może doprowadzić do wzrostu popytu na wysoce wykwalifikowaną i doświadczoną kadrę. Istnieje ryzyko, iż utrata kluczowych pracowników może w krótkim terminie wpłynąć na efektywność działania, ograniczyć sprawność działalności operacyjnej lub doprowadzić do utraty udziału w rynku.

Z powyższym wiąże się również ryzyko niskiej dostępności specjalistów na rynku pracy oraz trudność w ustanowieniu stabilnego zespołu. W zakresie działalności Spółki można prognozować problemy w doborze odpowiedniej kadry, gdyby pojawiły się trudności w świadczeniu na rzecz Spółki usług przez obecną kadrę. Ponadto istotnym ryzykiem dla Spółek są wysokie wymagania finansowe potencjalnych współpracowników.

Emitent ogranicza ewentualne skutki ekspozycji na opisywane ryzyko poprzez wspieranie rozwoju obecnej kadry, rekrutację wewnętrzną na kluczowe stanowiska, a także atrakcyjne rozwiązania promocyjne dla sieci sprzedaży.



➤ **Ryzyko naruszenia ochrony danych osobowych lub tajemnicy telekomunikacyjnej**

W związku z prowadzoną działalnością Spółka przetwarza dane osobowe swoich klientów, jak również dane objęte tajemnicą telekomunikacyjną, których poufność lub integralność mogą zostać naruszone. Ewentualne naruszenie ochrony przetwarzanych tych danych może wynikać m.in. z błędu ludzkiego, niepoprawnego zabezpieczenia systemu informatycznego, awarii systemów teleinformatycznych lub intencjonalnych działań osób trzecich i skutkować odpowiedzialnością prawną względem osób, których dane zostały ujawnione, jak również powstaniem zobowiązań o charakterze finansowym. Emitent, by zminimalizować skutki ekspozycji na opisywane ryzyko, aktywnie działa w zakresie stosowania w Spółce przepisów dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych, a w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) oraz ustaw zapewniających stosowanie RODO i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, co monitorowane i koordynowane jest przez Inspektora Ochrony Danych. W szczególności Emitent przeprowadza inwestycje w rozwój systemów teleinformatycznych, zaplecze sprzętowe oraz szkolenia kadry. Jednocześnie kadra Spółki ma ograniczony dostęp do danych, by potencjalny incydent naruszenia bezpieczeństwa danych miał jak najmniejszy zakres.

Na szczególną uwagę zasługuje fakt, że w dniu 16.10.2023r. KORBANK S.A. uzyskała Certyfikat zgodny z normą bezpieczeństwa PN-ISO/IEC 27001 System Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji w zakresie realizacji usług telekomunikacyjnych i usług Data Center.

➤ **Ryzyko utraty płynności przez Spółkę**

KORBANK S.A. to dynamicznie rozwijająca się spółka. Tak wysoki poziom rozwoju możliwy jest m.in. dzięki ogromnym nakładom przeznaczanym na inwestycje. Inwestycje te finansowane są zarówno przez kapitał własny Emitenta, kapitał zewnętrzny (kredyty i pożyczki), jak również kredyty kupieckie u dostawców. Spółka posiada znaczny udział finansowania zewnętrznego w strukturze kapitałów, co w przypadku zmiany polityki kluczowych dostawców lub banków może doprowadzić do zmniejszenia, lub w skrajnym przypadku nawet utraty płynności. Ograniczenie w/w ryzyka Emitent osiągnął poprzez obniżenie bankowego kosztu finansowania krótko- i długoterminowego zadłużenia przenosząc posiadane zobowiązania do największego polskiego banku: Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego S.A. (PKO BP S.A.)

KORBANK S.A. redukuje to ryzyko również poprzez współpracę z wieloma instytucjami, bankami oraz kontrahentami (nieuzależnianie się od jednego z nich), jak również ciągły monitoring oraz utrzymywanie dobrych relacji z partnerami biznesowymi, finansującymi rozwój Emitenta. Nie bez znaczenia jest tu również korzystanie z dotacji oraz obecność na rynku New Connect. Choć to ostatnie nie przekłada się wprost na pozyskanie kapitału, buduje wiarygodność Spółki, co w połączeniu z dobrymi wynikami i rokrocznie zwiększającym się zasięgiem sieci pozwala na zaufanie ze strony partnerów biznesowych.

➤ **Ryzyko związane z budową KORBANK Data Center**



Z uwagi na zakończenie inwestycji i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w październiku 2022 roku, a także bezusterkowy odbiór budynku, wszelkie ryzyka związane z procesem inwestycji zniknęły. Pozostają jeszcze ryzyka budowlane, które mogą ujawnić się w okresie gwarancyjnym i po gwarancyjnym ale nie mają one tak istotnego znaczenia jak ryzyka związane z procesem budowlanym.

Równocześnie, ze względu na wzrost cen materiałów budowlanych oraz robocizny wartość odtworzeniowa i rynkowa budynku jest większa niż poniesione na inwestycję nakłady. W planie rozwoju miasta założono znaczący rozwój tej części Wrocławia, co dodatkowo wpływa na wzrost wyceny tej działki. Nie bez znaczenia jest tu również budowa największej od 1949 roku inwestycji drogowej we Wrocławiu – Trasy Autobusowo-Tramwajowej na Nowy Dwór. Trasa ta przebiega bardzo blisko kompleksu, na terenie którego znajduje się inwestycja KORBANK S.A., a jej realizacja została ukończona w III kwartale 2023 roku, co jeszcze bardziej zwiększyło atrakcyjność tego terenu.

#### ➤ Ryzyko związane z wojną (agresja Rosji na Ukrainę)

Z uwagi na skalę zjawiska, jak również jego wpływ na światowe rynki ekonomiczno-finansowe, zarząd Emitenta postanowił wyodrębnić ryzyko związane z agresją Rosji na Ukrainę. Trwająca wojna ma istotny wpływ na funkcjonowanie całej światowej gospodarki. Wprowadzone sankcje na Rosję i zniszczenie niemalże całej ukraińskiej gospodarki przyczyniają się do ograniczania działalności wybranych branż, a co za tym idzie, cięcia kosztów. Może to spowodować zmniejszanie zakresu współpracy z Emitentem przez poszczególne firmy, a co za tym idzie, obniżenie przychodów i rentowności. Innym problemem w związku z wojną stała się bardzo duża inflacja, wzrost stóp procentowych, co może spowodować obniżenie akcji kredytowej podmiotów gospodarczych, obniżenie siły nabywczej waluty polskiej i co może być przyczyną utraty płynności finansowej przez kontrahentów. Wszystkie te elementy mogą przełożyć się na zmniejszone przychody, jak również dodatkowe koszty po stronie Emitenta.

KORBANK S.A. przeciwdziała temu ryzyku aktywnie współpracując z poszczególnymi kontrahentami i indywidualnie rozpatrując każdą trudną sytuację. Istotnym atutem we współpracy z bankami jest wieloletnia dobra historia kredytowa, jak również długofalowa współpraca z niektórymi bankami, a także pozytywna ocena branży nawet po zawirowaniach związanych z pandemią. Dodatkowo, masowy napływ uchodźców z kraju objętego wojną (Ukrainy) spowodował zwiększony popyt na usługi telekomunikacyjne (przede wszystkim usługi internetowe), co powinno przełożyć się na wzrost przychodów ze świadczeń usług telekomunikacyjnych.

## 5. Powiązania kapitałowe oraz osobowe KORBANK S.A.

### 5.1. Powiązania kapitałowe

Na dzień 31 grudnia 2024 r. Emitent był właścicielem udziałów w następujących spółkach:

#### ➤ 100% udziałów w spółce Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o.

Nabycie udziałów w spółce nastąpiło 26 stycznia 2011 i było przejawem realizacji strategii rozwoju, która zakładała trwałe połączenie obu podmiotów. Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o. to podmiot odpowiedzialny za świadczenie usług dla klientów indywidualnych



Emitenta oraz za reprezentowanie Emitenta przed tymi klientami. Emitent w osobnym raporcie przedstawia dane skonsolidowane, uwzględniające dane tego podmiotu.

➤ **100% udziałów w spółce Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.**

Podmiot ten jest odpowiedzialny za sprzedaż usług telewizji AVIOS w ramach pakietu LUZ oraz KOMFORT+ (pakiety socjalne, najniższe), zarówno w sieci KORBANK, jak i w sieciach partnerów ISP. Spółka zajmuje się również dzierżawą i serwisem sprzętu dla operatorów. Emitent w osobnym raporcie przedstawia dane skonsolidowane, uwzględniające dane tego podmiotu. Spółka Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. jest właścicielem 100% udziałów w spółce AVIOS Sp. z o.o. Podmiot ten prowadzi działalność w zakresie świadczenia usług telewizji AVIOS w pakietach płatnych i dodatkowych. Emitent w osobnym raporcie przedstawia dane skonsolidowane, uwzględniające dane tego podmiotu.

➤ **100% udziałów w spółce Korbank Data Center Sp. z o.o.**

Korbank Data Center Sp. z o.o. (KDC) to podmiot telekomunikacyjny. Spółka działa w obszarze usług telekomunikacyjnych, przetwarzania danych, hostingu, relokacji i migracji danych. Zgodnie z PKD 2007 przeważającą działalność stanowi 63.11.Z – Przetwarzanie danych; Hosting. Spółka rozpoczęła działalność z zakresu przetwarzania danych oraz specjalizowanych usług dla pozostałych spółek grupy KORBANK, co zwiększa efektywność niektórych procesów grupy KORBANK oraz klarowniej zorganizuje rozliczenie poszczególnych projektów realizowanych w grupie. Zarząd spółki wiąże rozwój spółki z optymalizacją procesów zakupowych usług telekomunikacyjnych od operatorów międzynarodowych i ogólnopolskich.

➤ **70% udziałów w Produkcja Chmur Sp. z o.o.**

Produkcja Chmur Sp. z o.o. to podmiot powołany w celu świadczenia usług przetworzonych data center, w tym usług XaaS. Udziałowcami spółki są KORBANK S.A. (posiada 70% udziałów) oraz Pan Tomasz Magda (30%) – doświadczony menedżer, doskonale znający specyfikę rynku datacenter. Spółka rozpoczęła działalność w 2020 roku.

## **5.2. Powiązania osobowe**

Na dzień 31.12.2024 r. pomiędzy członkami organów Spółki oraz pomiędzy członkami organów, a akcjonariuszami zachodzą następujące powiązania:

- pan Tymoteusz Biłyk (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta) jest mężem pani Danuty Kiernickiej-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta),
- pan Tymoteusz Biłyk (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta) jest bratem pani Elżbiety Koprowskiej (Członek Rady Nadzorczej Emitenta),
- pan Tymoteusz Biłyk (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta) jest szwagrem pana Krzysztofa Kiernickiego (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta),
- pani Danuta Kiernicka-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta) jest żoną pana Tymoteusza Biłyka (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta),
- pani Danuta Kiernicka-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta) jest siostrą pana Krzysztofa Kiernickiego (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta),

- pani Danuta Kiernicka-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta) jest bratową pani Elżbiety Koprowskiej (Członek Rady Nadzorczej Emitenta),
- pani Elżbieta Koprowska (Członek Rady Nadzorczej Emitenta) jest siostrą pana Tymoteusza Biłyka (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta),
- pani Elżbieta Koprowska (Członek Rady Nadzorczej Emitenta) jest szwagierką pani Danuty Kiernickiej-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta),
- pan Krzysztof Kiernicki (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta) jest szwagrem pana Tymoteusza Biłyka (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta),
- pan Krzysztof Kiernicki (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta) jest bratem pani Danuty Kiernickiej-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta).

Pan Tymoteusz Biłyk – Prezes Zarządu oraz główny akcjonariusz KORBANK S.A. na dzień 31 grudnia 2024 roku był jednocześnie Prezesem Zarządu spółki Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Prezesem Zarządu spółki Korbank Data Center Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Prezesem Zarządu spółki Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Wiceprezesem Zarządu spółki Cyfroner Sp. z o.o., Prezesem Zarządu spółki AVIOS Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Polskiej Telewizji Szerokopasmowej Sp. z o.o.), Członkiem Zarządu spółki Produkcja Chmur Sp. z o.o.

Pani Danuta Kiernicka-Biłyk – Wiceprezes Zarządu Emitenta na dzień 31 grudnia 2024 r. była jednocześnie Członkiem Zarządu spółki Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Wiceprezesem Zarządu spółki Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Wiceprezesem Zarządu spółki Korbank Data Center Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Prezesem Zarządu spółki Cyfroner Sp. z o.o..

## **6. Strategia rozwoju KORBANK S.A.**

Rok 2024 to okres kontynuacji realizacji założeń strategicznych KORBANK S.A., opublikowanych w II kwartale 2014 roku. Stworzony dokument zakłada podział na sześć kluczowych obszarów strategicznych, które przedstawione są na poniższym schemacie:





Jak widać na powyższym schemacie, działalność Emitenta można podzielić na działalność stricte telekomunikacyjną (obszary: korporacja telekomunikacyjna, Korbank data center, czy cyfrowa telewizja IPTV Avios) oraz innowacyjne przedsięwzięcia (HOMS – system inteligentnego domu, telewizja bez anteny, KCRM – uniwersalny CRM dla ISP). Model zakłada więc kontynuację realizacji dwóch kluczowych celów, tj.:

1. Utrzymanie silnej pozycji rynkowej w sektorze telekomunikacji przewodowej na obszarze województwa dolnośląskiego oraz w Radomiu i Szczecinie, przy jednoczesnym zwiększaniu skali działalności;
2. Realizację innowacyjnych projektów z dziedzin pokrewnych zwiększających potencjał rozwojowy Emitenta.

Powyższe działania idealnie się uzupełniają: pierwszy z nich stanowi stabilne źródło przychodów, które to pozwalają częściowo finansować działanie drugie. Taki schemat powoduje, że ryzyko działania jest mocno ograniczone, zaś realizacja innowacyjnych, niepewnych projektów jest mniej niebezpieczna dla funkcjonowania Spółki. W roku 2016 spółka zrewidowała działania w zakresie drugiego z powyższych punktów i skupiła się na dwóch najważniejszych elementach, tj.:

- Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK z kompleksem Data Center
- Linia urządzeń multimedialnych KORBOX

W 2024 roku Korbank S.A. nawiązał współpracę z Uniwersytetem Wrocławskim w zakresie projektowania układów scalonych w językach VHDL oraz AMARNT. Zadanie to będzie kontynuowane

w latach następnych na bazie funduszy europejskich, o które konsorcjum Korbank S.A. – Uniwersytet Wrocławski wystąpi w 2025 roku.

W roku 2024 Spółka kontynuowała rozbudowę sieci światłowodowej na terenie Wrocławia, Radomia i Szczecina, rozszerzała świadczenie usług kolokacji i chmurowych w Centrum Badawczo-Rozwojowym KORBANK Data Center oraz realizowała umowy w zakresie usługi AVIOStech. Nie bez znaczenia był w tym okresie również rozwój węzła wymiany ruchu WRIX i poszerzenie gamy urządzeń KORBOX o nowy dekodery i pilot. Poniżej przedstawiono szczegółowo działania Spółki w podziale na poszczególne obszary strategiczne, wskazane powyżej.

### **6.1. Korporacja telekomunikacyjna**

KORBANK S.A. to jeden z największych operatorów telekomunikacyjnych w regionie. To twórca pierwszej w Polsce osiedlowej sieci LAN oraz pierwszej w Polsce sieci FTTH. Przez ponad 20 lat działalności Spółka zdobyła rzesze zadowolonych Klientów i zbudowała silny wizerunek marki w miejscach, w których świadczy usługi. Z jednej strony KORBANK S.A. inwestuje w sieci szkieletowe we Wrocławiu i Radomiu, z drugiej zaś buduje również sieci dostępowe, które pozwalają na zwiększanie liczby użytkowników końcowych. Nakłady na inwestycje telekomunikacyjne stanowią największą część wydatków inwestycyjnych KORBANK S.A.

Najistotniejszym projektem dla Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w tym obszarze była w latach 2019-2020 oraz w 2023 realizacja tzw. „Pożyczki szerokopasmowej”, tj. oferty finansowania skierowanej do Przedsiębiorców Telekomunikacyjnych. Pożyczka była udzielana w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Projekt realizowany był przez podmiot zależny -spółkę Korbank –Media Cyfrowe Sp. z o.o. W 2024 roku podmiot zależny finansuje budowę i zakup sieci ze środków własnych.

W opinii zarządu Emitenta jednym z nadrzędnych celów każdego operatora powinno być lojalizowanie Klienta oraz zwiększanie ARPU. Niezbędnymi narzędziami do realizacji tego celu są usługi dodane, które Emitent próbuje wdrażać.

W 2024 roku podmiot zależny, odpowiedzialny za sprzedaż usług w segmencie B2C –KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o. przeprowadził wiele akcji marketingowych, w tym między innymi:

- Rozpoczęcie współpracy z klubem Śląza Wrocław - sponsor tytularny drużyny piłkarek nożnych młodziczek;
- Sponsoring nowych strojów piłkarskich dla drużyny Akademii Broni Radom;
- Współpraca KS TMTeam i sponsoring biegu Wrocławska Dycha WIOSNA we wrocławskim Parku Tysiąclecia
- Brązowy sponsor podczas 31 iNet Media Forum Meeting;
- Udział w Targach Nieruchomości i Wyposażenia Wnętrz w Szczecinie;
- Kontynuacja współpracy z Arena27 Gaming Centrum w zakresie podarunków dla



- zwycięzców w turniejach gamingowych
- Współpraca z One More Game - Wrocławski Festiwal Gier w Hali Stuleci;
  - Współpraca ze studiem Anaesthetic;
  - Udział w 12. edycji Biegu Firmowego we Wrocławiu;
  - Współpraca przy 5. Szczecińskim Biegu Nocnym;
  - Współpraca przy Pikniku Rodzinnym organizowanym przez Akademię Ślęży Wrocław;
  - Organizacja konkursu wspólnie z ekstraklasowym klubem Pogoń Szczecin na wytypowanie wyniku meczu;
  - Udział w Gastro Miasto na Bulwarze Xawerego Dunikowskiego we Wrocławiu;
  - Współpraca przy festynach i piknikach na osiedlach: Kozanów, Biskupin, Oporów, Strachowice oraz na Widawie;
  - Udział w gali "Talenty Ślęży Wrocław";
  - Udział w festynie "Powitanie lata" na os. Słonecznym w Szczecinie;
  - Współpraca przy Festiwalu Pasibrzucha;
  - Udział w pikniku rodzinnym organizowanym na zakończenie sezonu Akademii Broń Radom;
  - Kontynuacja umowy sponsorskiej na kolejny sezon z drużyną ekstraklasy – Radomiak Radom;
  - Udział w Targach Pracy w Szczecinie;
  - Dołączenie do Zachodniopomorskiego Klastra Budowlanego (Szczecin);
  - Wyróżnienie w rankingu Diamenty Forbesa;
  - Udział w ogólnopolskiej konferencji MiŚOT w Janowie Podlaskim;
  - Udział w ogólnopolskiej konferencji KIKE;
  - Udział w spotkaniach Rady Polskiej Chmury;
  - 
  - Start drużyny w biegach: Bieg Oborygena w Obornikach Śląskich;
  - Start kampanii jesiennej skierowanej do studentów;
  - Nawiązanie współpracy z Wyspą Grodzką w Szczecinie - leżaki na plaży;
  - Konferencje: Udział w 12.Ogólnopolskim Forum Operatorów Telekomunikacyjnych w Starych Jabłonkach koło Ostródy oraz 30. iNet & MediaForum Meeting
  - Współpraca przy festynach: Festyn Rodzinny - Wybij się z rutyny w Parku Grabiszyńskim we Wrocławiu, Piknik Integracyjny w Parku Zachodnim we Wrocławiu, Piknik sąsiedzki na wrocławskim Sępolnie, Festyn Osiedlowy Muchobór Wielki we Wrocławiu, Festyn Biskupiński i Bieg Wielkiej Wyspy, Festyn Sąsiedzki Smoka Strachoty w Parku Strachocińskim;



- Uczestnictwo i współpraca z Pro Run w zawodach biegowych: Run for IT;
- Kontynuacja kampanii studenckiej oraz jesiennej;
- Kampania Black Friday;
- Udział w 30. Edycji konferencji KIKE oraz otrzymanie tytułu KIKE INNOWATOR za stosowanie innowacyjnych rozwiązań w rozwoju telewizji cyfrowej;

Dobre perspektywy rozwoju usług sieciowych, dobra kondycja spółki KORBANK –Media Cyfrowe Sp. z o.o. oraz znajomość rynku telekomunikacyjnego miejskiego kilkuset tysięcy miasta zaowocowały ekspansją na podobne rynki w innych miastach. Efektem tej strategii był zakup i modernizacja osiedlowych sieci telekomunikacyjnych w Szczecinie, a także rozwój usług w Puławach w oparciu o model BSA.

Oprócz tego Spółka kontynuowała również inwestycje w sieci światłowodowe, zarówno te szkieletowe, jak i dostępne. Do najważniejszych z nich można zaliczyć:

- Awipolis - Archicom - etap 3, Wrocław
- Planty Racławickie - Archicom - etap 3, Wrocław
- Nelle - etap 5, Wrocław
- River Point – Archicom – etap 3, Wrocław
- Na Ustroniu - Archicom, Wrocław
- City Square - Atal - ul. Madalińskiego - etap 2 i 3, Wrocław;
- Cynamonowa Vita - Develia - ul. Cynamonowa, Wrocław;
- Balonowa - Dachbud, Wrocław;
- Bernardyńska 4 - Toscom Development, Wrocław;
- Buforowa 89 - Vantage, Wrocław;
- Calma - DewelopART - ul. Funka - etap 3, Wrocław;
- Gardino Park - DOM.developr - ul Strachowicka, Wrocław;
- Czysta 4 - BPI - ul. Czysta, Wrocław;
- Wille Miejskie Lekcyjna - Miła - ul. Lekcyjna 12-12L , Wrocław;
- Rędzińska – Profit Developpment – Maślice, ul. Rędzińska, Wrocław;
- Viva Jagodno 3 – Robyg – ul. Kopycińskiego, Wrocław;
- Braniborska 80 - Dom Development - etap 1, Wrocław;
- Osiedle Łan - ul. Zatorska - Polski Holding Nieruchomości PHN, Wrocław;
- Osiedle Harmonia - ul. Stodolna - Dom Development, Wrocław;
- Midori House - ul. Szybka - Spravia, Wrocław;
- Racławicka Platinum - ul. Racławicka - Temar, Wrocław;
- osiedle Idea Ventus – 2 bloki, Radom;
- inwestycja pn. Enklawa Start – I etap, Radom;

- inwestycja pn. Królowej Jadwigi – III etap, Radom;
- Wilcz 9, Radom – 1 blok 28 HP;
- Czartoryskich House, Radom;
- Bławatna House, Radom;
- Sosnowa Residence, II etap, Radom;
- Osiedle Idea - etap Orion 146 HP, Radom;
- Niwa Park, I etap, Puławy;
- Osiedla domków jednorodzinnych – ulice Murarska, Wolińska, Świgosta, Kędzierska, Hollakowa, Włostowicka; Puławy;
- Partyzantów 54- Apartamenty Wśród Pisarzy II; Puławy;
- Spacerowa 3 - Niwa Park Kombatantów 1, Puławy;
- SM Powiśle - 21 mieszkań, Puławy;
- Czartoryskich 7 -Czartoryskich House -47 mieszkań, Puławy.

Wszystkie ww. działania miały pozytywny wpływ na sprzedaż oraz promocję usług, a co za tym idzie zwiększenie liczby Klientów w segmencie B2C oraz B2B.

Nie bez znaczenia dla rozwoju Emitenta w tym obszarze w 2024 roku była działalność węzła wymiany ruchu WRIX. W analizowanym okresie nastąpiło kontynuowanie prac modernizacyjnych w węzłach WRIX w Katowicach, Warszawie, Wrocławiu, Radomiu co umożliwiło poprawę jakości świadczonych i skróciło czasy dostępu do Internetu dla użytkowników Węzłów WRIX w poszczególnych węzłach. Prowadzono prace optymalizujące wykorzystanie sieci szkieletowej zbudowanej w ringu MPLS 100G. Skutkiem tego znacząco poprawiono stabilność, a co za tym idzie i atrakcyjność węzła WRIX.

## 6.2. Cyfrowa telewizja IPTV AVIOS

Telewizja AVIOS to jedna z największych platform IPTV dla operatorów ISP w Polsce. Usługa realizowana jest w dwóch modelach: technologicznym (tzw. AVIOStech, tj. obsługa techniczna platformy AVIOS z wyłączeniem kontentu TV (AVIOStech – realizowana bezpośrednio przez KORBANK S.A.) oraz pełnym – AVIOS – dostarczanie kompleksowej usługi telewizyjnej do abonentów wspólnie z operatorami ISP – realizowana przez podmioty zależne, zaś technicznie i licencyjnie (licencja na oprogramowanie) przez KORBANK S.A.

W 2024 roku w tym obszarze Emitent skupił się głównie na działaniach promocyjnych i rozwojowych. Poskutkowało to zwiększeniem przychodów zarówno w segmencie B2C, jak i B2O. Do najważniejszych działań należy zaliczyć:

Na początku lutego miała miejsce premiera najnowszego dekodera – KORBOX 5 DVBT2 – pierwszego STB w usłudze AVIOS potrafiącego odbierać kanały telewizyjne bez dostępu do Internetu. Do oferty wprowadzono nowy pilot SMART USB z żyroskopem, charakteryzujący się



zasięgiem nawet do 10 metrów. Urządzenie znakomicie nadaje się też do obsługi tabletów i laptopów, pełniąc rolę bezprzewodowej myszki. Uruchomiono na dekodernach KORBOX specjalny 24-godzinny stream live WebCamera.pl prezentujący obrazy na żywo z najciekawszych miejsc w Polsce oraz prognozę pogody. Od lutego na dekodernach Korbox dostępnych jest bezpłatnie dla abonentów usługi 80 stacji radiowych. Na liście znalazły się zarówno duże, ogólnopolskie stacje radiowe, jak i rozgłośnie regionalne, alternatywne, religijne czy studenckie. AVIOS zaprezentował się na ogólnopolskiej konferencji Krajowej Izby Komunikacji Ethernetowej – zarówno ze stoiskiem, jak i referatem promującym IPTV. W maju zorganizowano webinar dla partnerów dotyczący telewizyjnej oferty sportowej i nadchodzących Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej oraz Letnich Igrzyska Olimpijskich w Paryżu. Ogłoszono też rozszerzenie wsparcia marketingowego o profesjonalne nagrania lektorskie i spersonalizowane spoty wideo.

W dniach 12-14 czerwca 2024 odbyła się 10-ta edycja ogólnopolskiej konferencji OKTEL, organizowanej w Długopolu Zdroju dla partnerów ISP połączona ze spotkaniem integracyjnym pracowników grupy Korbank z całej Polski. Trzydniowa edycja zgromadziła około 100 uczestników i zaprezentowała rekordową liczbę referatów o dużym znaczeniu praktycznym dla operatorów.

Oddano w ręce operatorów pierwszą wersję aplikacji Multiscreen, dzięki której można oglądać telewizję w przeglądarce internetowej oraz na smartfonach z systemem Android. Usługa dostępna jest opcjonalnie dla wszystkich klientów końcowych, którzy podpiszą z operatorami umowę na telewizję AVIOS. Multiscreen to kolejny krok w poszerzaniu oferty o dodatkowe rozwiązania zwiększające wygodę użytkownika.

6-9 września 2024 r. AVIOS prezentował się na IFA Berlin 2024. Internationale Funkausstellung to cykliczne targi elektroniki użytkowej organizowane od 1926 roku. AVIOS pojawił się w Berlinie z misją gospodarczą organizowaną w ramach projektu „Going Global 4.0 – Internacjonalizacja Dolnośląskich przedsiębiorstw” realizowanego z Programu Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska 2021-2027, działanie 1.4 „Wsparcie rozwoju MŚP” przez Województwo Dolnośląskie – Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego.

Na początku listopada 2024 do oferty AVIOS weszły TVMN i TV Republika Plus. Programy te poszerzyły portfolio kanałów informacyjno-publicystycznych. W ofercie AVIOS w kategorii tej oglądać można m. in. TVP Info, TVN24, TVN24 BiŚ, TV Republika, News24, Wydarzenia 24, Biznes24, Polsat News, Polsat News 2, Polsat News Polityka. Grupę uzupełniają także kanały zagraniczne, takie jak: France 24, Freedom, DW Europe, BBC News, CNBC Europe, CNN International czy Sky News.

Pod koniec roku 2024 zakończono prace nad aplikacją pozwalającą na płatne wypożyczenie wybranych filmów kinowych na dekoderach KORBOX.

Wszystkie ww. działania zwiększyły atrakcyjność usługi oraz jej rozpoznawalność, co przełożyło się i będzie przekładać na wzrost liczby Klientów i przychodów w tym obszarze.

### **6.3. HOMS – system inteligentnego domu**

HOMS (Home Online Management System) to system inteligentnego domu przeznaczony zarówno dla użytkowników indywidualnych, jak i biznesowych. HOMS pozwala na zdalne sterowanie urządzeniami domowymi z poziomu tabletu, komputera, telefonu lub telewizora. Dzięki systemowi HOMS można sprawdzać stan danych urządzeń (np. czujnik zalania, dymu, otwarcia), jak również sterować ustawieniami poszczególnych urządzeń (np. oświetlenie, rolety, ogrzewanie). HOMS występuje w dwóch wariantach: przewodowym – przeznaczonym dla dużych, nowobudowanych inwestycji, posiadającym nieograniczone możliwości sterowania (jeden moduł to aż 168 obwodów) oraz bezprzewodowym – bazującym na protokole Z-Wave, opartym o subskrypcyjny model, przeznaczonym głównie dla klientów indywidualnych w zabudowie wielorodzinnej. HOMS umożliwia sterowanie urządzeniami domowymi, takimi jak:

- Ogrzewanie
- Oświetlenie
- Kontrola dostępu
- Nawadnianie (np. zraszanie ogrodu)
- Monitoring
- Kontrola otwarcia

W tym obszarze Emitent kontynuował obsługę bieżącą Klientów systemu oraz prace nad nową wersją systemu i protokołu KORWAVE. Protokół ten cechuje się lepszymi od innych protokołów cechami (niższe koszty produkcji oraz użytkowania, większy zasięg, uniwersalność urządzeń). Korzystając z własnego protokołu Emitent uniezależnia się od zewnętrznych licencji (np. Z-Wave) oraz ma możliwość rozwoju własnego produktu na arenie międzynarodowej. Emitent prowadził też prace instalacyjne wybranych elementów systemu HOMS w Data Center (kontrola dostępu, sterowanie oświetleniem, monitoring). Prace te będą kontynuowane w latach przyszłych, ponieważ są bardzo ważnym elementem wielu systemów Data Center.

### **6.4. Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK Data Center**

Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK Data Center to jeden z największych i najważniejszych projektów KORBANK S.A. W ramach projektu powstało nowoczesne Centrum Badawczo-Rozwojowe wraz z kompleksem Data Center, które będzie spełniało normę Tier 3. Zrealizowany ostatecznie w 2022 roku projekt zakładał budowę nowoczesnego budynku i stworzenia centrum danych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie. Pierwotnie w pierwszym etapie zakładano realizację budynku



trzykondygnacyjnego o powierzchni 1500 m<sup>2</sup>, jednakże, z uwagi na przeprowadzone analizy i zebrane wstępne oferty, Emitent zdecydował się rozszerzyć ten pomysł. Ostatecznie wykonano dokumentację projektową w tym zakresie i projektant w dniu 23.12.2020r. złożył do Wydziału Architektury Urzędu Miasta Wrocławia Projekt Budowlany Zmian 3 w celu uzyskania decyzji zamiennej pozwolenia na budowę. Decyzja została uzyskana w roku 2021. Nowy, zrealizowany projekt zakładał podniesienie budynku o kolejne 3 kondygnacje, co dało łączną powierzchnię pierwszego etapu ok. 3 tys. m<sup>2</sup>. W roku 2022 realizowano prace instalacyjne i wykończeniowe czego efektem było zakończenie inwestycji i oddanie budynku do użytkowania w październiku 2022 roku. Zgody te umożliwiły rozpoczęcie procesu przeniesienia siedziby Spółki oraz zmianę miejsca prowadzenia działalności operacyjnej. W 2023 roku realizowano przeniesienie wszystkich działów spółki do nowej siedziby, testowano procedury i procesy związane z działalnością spółki, przenoszono działalność telekomunikacyjną i rozpoczęto świadczenie szerokiego zakresu usług dla klientów Data Center. Proces ten był kontynuowany w 2024 roku. Równocześnie ze sprzedażą usług kolokacji serwerów rozwijano sprzedaż usług chmurowych w oparciu o portal k.pl i usług wysoko przetworzonych (SaaS i BaaS). Działania te realizowano na kondygnacjach -1 i 0, a na kondygnacji +2 uzbrajano powierzchnię w instalacje potrzebne do świadczenia usług kolokacji. Zakończenie prac na tej kondygnacji przewidziano w 2025 roku.

Budowa KORBANK Data Center to jedna z największych inwestycji Emitenta w historii. W opinii Zarządu usługi związane z centrum danych, zarówno mniej, jak i bardziej przetworzone, są naturalnym uzupełnieniem oferty i dobrze komponują się z możliwością zaoferowania usług telekomunikacyjnych w regionie.

### **6.5. KCRM – uniwersalny CRM dla ISP**

W roku 2024 Emitent kontynuował rozwój systemu. Do głównych zadań wykonanych w tym obszarze należała przede wszystkim ścisła integracja z innymi systemami oraz zwiększanie funkcjonalności i niezawodności systemu, a także prace nad API oraz zwiększeniem funkcjonalności raportów. Do najważniejszych zmian należy zaliczyć:

- Dodanie filtrów podczas przypisywania pozycji na fakturze do końcówki
- Historia statusów na końcówce (A, B, D) – kiedy jaki status na jaki się zmienił
- Przycisk pokaż raporty
- Walidacja numeru telefonu klienta
- ID klienta na liście klientów w widoku dodania operacji magazynowej
- Interfejs do importowania rozmów z estela;
- Raport sprzedaży tunerów i pilotów liczony po fakturach;
- Konfigurowalne wzorce sms-ów windykacyjnych;
- Konfigurowalne wzorce maili fakturowych;
- Optymalizacja naliczania należności.

Warto zauważyć, iż na przestrzeni lat system KERP stał się zaawansowanym systemem ERP (z modulem CRM) przeznaczonym dla operatorów telekomunikacyjnych. Wszelkie zmiany wprowadzane do KERP zwiększają jego wydajność, ale również integrują np. z panelem AVIOS – systemem obsługi partnerów AVIOS. Takie działanie może w przyszłości spowodować większą integrację, a co za tym idzie, większą sprzedaż w obszarze telewizji AVIOS.

## 6.6. CERTYFIKAT ISO 27001

W 2023 roku, pomyślnie zakończono proces audytu, czego następstwem było uzyskanie certyfikatu zgodnego z normą bezpieczeństwa PN-ISO/IEC 27001 System Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji w zakresie realizacji usług telekomunikacyjnych i usług Data Center

W opinii Zarządu Emitenta wdrożenie certyfikatu wpłynie korzystnie na postrzeganie Spółki jako wiarygodnego partnera świadczącego usługi w Data Center, a co za tym idzie, zwiększy liczbę Klientów i przychodów w tym obszarze w przyszłości.

## 7. Wykaz akcji KORBANK S.A. posiadanych przez Członków Zarządu na dzień 31.12.2023 r.

Na dzień 31 grudnia 2024 r. Członkowie Zarządu spółki KORBANK S.A. posiadali następującą liczbę akcji poszczególnych serii:

Akcjonariusz	Seria akcji	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w kapitale zakładowym	Udział w ogólnej liczbie głosów
Tymoteusz Biłyk	A*, B	4 040 578	7 040 578	81,85%	88,71%
Pozostali	C, D	896 042	896 042	18,15%	11,29%
Suma	A, B, C, D	4 936 620	7 936 620	100,00%	100,00%

*\* Akcje imienne serii A Emitenta są uprzywilejowane w ten sposób, iż każda akcja serii A daje prawo do wykonania dwóch głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki*

*Źródło: Emitent*

## 8. Aktualna oraz przewidywana sytuacja finansowa KORBANK S.A.

W roku 2024 KORBANK S.A. kontynuowała realizację założeń strategicznych. Przychody ze sprzedaży w tym okresie wyniosły 14 617 177,62 zł, co w porównaniu z rokiem 2023, w którym osiągnęły one wartość 12 986 220,18 zł stanowi wzrost o 12,6%. Zysk netto w tym samym okresie spadł o 10,4 % z poziomu 931 904,17 zł w roku 2023 do poziomu 835 431,84 zł w roku 2024. Natomiast wskaźnik EBITDA, który w roku 2023 wyniósł 2 912 336,99 zł, na koniec 2024 roku, osiągnął poziom 3 023 578,54 zł, co stanowi wzrost o 3,8%. Było to wynikiem wyższej o ponad 232 tys. zł nadwyżki przychodów nad



kosztami operacyjnymi w 2024 niż w 2023. Wzrost kosztów operacyjnych rok do roku o 12,1% w obszarze zużycia materiałów i energii, usług obcych jak i wynagrodzeń oraz narzutów na wynagrodzenia został o ponad 232 tys. zł pokryty przez wzrost przychodów ze sprzedaży. Natomiast kluczowy wpływ na obniżenie zysku netto rok do roku i rentowności netto miały wysokie koszty finansowe odsetek od kredytu inwestycyjnego zaciągniętego na budowę Data Center oraz kredytu w rachunku bieżącym. Przyjęcie na ewidencję środków trwałych zakończonej inwestycji (budynek Data Center, urządzenia i wyposażenie) na koniec 2022r. i ciągle wysoki poziom kredytu, a co za tym idzie odsetek bankowych w sytuacji najwyższych w ciągu ostatnich kilkunastu lat stóp procentowych był powodem tak dużych kosztów finansowych – 982 041,53 zł. Mimo tak dużego wpływu na wynik finansowy pozostał on na stosunkowo wysokim poziomie, podobnym do roku poprzedniego. Zarząd Spółki wierzy, że w kolejnych latach inwestycja ta wygeneruje nowe źródła przychodów i ich wzrost rosnący z roku na rok.

Ważną dla wyników finansowych KORBANK S.A. kwestią był również rozwój usługi telewizyjnej AVIOS. Usługa realizowana jest w dwóch modelach: technologicznym (tzw. AVIOStech, tj. obsługa techniczna platformy AVIOS z wyłączeniem kontentu TV – realizowana bezpośrednio przez KORBANK S.A.) oraz pełnym – AVIOS – dostarczanie kompleksowej usługi telewizyjnej do abonentów wspólnie z operatorami ISP – realizowana przez podmioty zależne, zaś technicznie przez KORBANK S.A.

W kolejnych latach Zarząd Emitenta zamierza kontynuować realizację przyjętej w 2014 roku strategii, przy uwzględnieniu reorganizacji w ramach grupy, o której mowa powyżej, tj. skupieniu się na działalności telekomunikacyjnej w segmentach B2B i B2O oraz dostarczaniu rozwiązań technologicznych i licencyjnych (np. usługa AVIOStech). Ponadto bardzo duży nacisk zostanie położony na wygenerowaniu nowych usług związanych z działalnością Data Center (kolokacja, usługi chmurowe i przetworzone). Z jednej strony stanowi to dywersyfikację źródeł przychodów Spółki, z drugiej strony naturalne uzupełnienie dotychczasowych usług telekomunikacyjnych. W przyszłości należy spodziewać się wzrostu zarówno przychodów, jak i wyniku finansowego Spółki.

## **9. Charakterystyka zatrudnienia w KORBANK S.A.**

W roku 2024 przeciętne zatrudnienie w KORBANK S.A. na podstawie umów o pracę wyniosło tak jak w roku poprzednim 19 osób.. Ponadto KORBANK S.A. współpracuje stale z kilkunastoma podmiotami (osobami fizycznymi oraz mikroprzedsiębiorstwami) w oparciu o inne formy współpracy, takie jak umowy zlecenia, umowy o dzieło oraz umowy o współpracy.

## **10. Podsumowanie**

KORBANK S.A. to stabilny operator telekomunikacyjny inwestujący również w innowacyjne przedsięwzięcia, takie jak multimedialne dekodery KORBOX, czy Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK z kompleksem Data Center. Konsekwentna realizacja planów strategicznych w połączeniu z gospodarskim podejściem do kosztów i maksymalizacją nakładów inwestycyjnych powodują, iż Emitent nieprzerwanie od początku działalności prezentuje dobre wyniki finansowe, co przekłada się na wzrost wartości KORBANK S.A. W kolejnych latach Zarząd Spółki zamierza kontynuować tę drogę i

## Sprawozdanie Zarządu z działalności KORBANK S.A. w 2024 roku

sukcesywnie realizować przyjęte w strategii założenia, co przełoży się na dalszy wzrost wyników finansowych oraz wartości KORBANK S.A.

Niniejsze sprawozdanie Zarządu z działalności KORBANK S.A. zostało sporządzone w dniu 12 maja 2025 roku.

Zarząd spółki KORBANK S.A.:



Signed by /  
Podpisano przez:

Tymoteusz Biłyk

Date / Data:  
2025-05-12 11:48

Prezes Zarządu – Tymoteusz Biłyk .....



PODPIS ZAUFANY

DANUTA  
KIERNICKA-BIŁYK  
12.05.2025 11:42:56 (GMT+2)

Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym

Wiceprezes Zarządu – Danuta Kiernicka - Biłyk .....



KORBANK Spółka Akcyjna

53-609 Wrocław ul. Fabryczna 16 K

---

## WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

### 1. Nazwa jednostki, adres siedziby, przedmiot działalności oraz nr w rejestrze sądowym

Nazwa: KORBANK Spółka Akcyjna  
Adres: 53-609 Wrocław ul. Fabryczna 16 K  
Przedmiot działalności: działalność w zakresie telekomunikacji przewodowej (PKD 61.10.Z)

NIP : 8942641602  
Regon : 932239691

Rejestr sądowy: Rejestr Przedsiębiorców KRS prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy KRS  
Data i Miejscowość: 09.11.2010 Wrocław

Numer KRS : 0000369746

### 2. Czas działania jednostki określony w akcie założycielskim:

Czas trwania spółki jest nieograniczony

### 3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym:

Sprawozdanie finansowe sporządzono za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

### 4. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe:

W skład spółki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielnie sprawozdanie finansowe

### 5. Założenie kontynuacji działalności:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości, nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności.

**6. Wskazanie, czy w okresie, za który sporządzono sprawozdanie finansowe nastąpiło połączenie spółek**

Sprawozdanie finansowe nie zawierają skutków rozliczenia połączenia spółek.

**7. Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego:**

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.

**8. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru oraz przedstawienie przyczyn i skutków ich ewentualnych zmian w stosunku do roku poprzedzającego:**

**Zasady wyceny aktywów i pasywów:**

**Wartości niematerialne i prawne** - ujmuje się w cenach nabycia lub kosztach wytworzenia pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej niższej niż 3500 zł ujmowane są w ewidencji wartości niematerialnych i prawnych.

**Środki trwałe** - wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania nieprzekraczającym roku oraz wartości początkowej nieprzekraczającej 3500 zł są jednorazowo amortyzowane w momencie przekazania do użytkowania. Odpisy amortyzacyjne dokonywane są na podstawie planu amortyzacji, zawierającego kwoty rocznych odpisów.

**Inwestycje długoterminowe** - Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenia się według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

**Aktywa i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego** - są tworzone metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz rezerwy na podatek odroczony wycenia się z zastosowaniem stawek podatkowych w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe.

**Rzeczowe składniki aktywów obrotowych** - wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia.

**Należności i zobowiązania** - wycenia się w kwotach wymaganej zapłaty. W zależności od terminu wymagalności należności i zobowiązania wykazywane są jako krótkoterminowe do 12 miesięcy lub długoterminowe (powyżej dnia bilansowego). Należności wyrażone w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Różnice kursowe dotyczące zobowiązań i należności wyrażonych w walutach obcych powstałe na dzień wyceny i przy uregulowaniu zalicza się odpowiednio w koszty finansowe lub przychody finansowe.

**Środki pieniężne** - wykazuje się w wartości nominalnej. Wyrażone w walutach obcych środki pieniężne wycenia się na dzień bilansowy według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.



## KORBANK Spółka Akcyjna

53-609 Wrocław ul. Fabryczna 16 K

**Rozliczenia międzyokresowe** - dotyczą wyceny kontraktów długoterminowych i rozliczeń międzyokresowych kosztów. Ustala się je proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi. Rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne dokonywane są jeśli koszty poniesione dotyczą przyszłych okresów. Rozliczenia międzyokresowe stanowią rozliczenia z tytułu kontraktów długoterminowych oraz z tytułu dotacji.

**Kapitały własne** - Kapitał podstawowy wykazywany jest w wysokości nominalnej zgodnie z wpisem do Krajowego Rejestru Sądowego. Pozostałe kapitały tworzy się zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.

**Rezerwy** - z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty. Wysokość rezerwy ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Tworzy się je na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania. Rezerwy zalicza się odpowiednio do kosztów operacyjnych, pozostałych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych, strat nadzwyczajnych, zależnie od okoliczności, z którymi przyszłe zobowiązania się wiążą.

**Przychody ze sprzedaży**- przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów wykazywane są w wartościach netto wynikających z transakcji sprzedaży.

**Pozostałe przychody i koszty operacyjne** – obejmują przychody i koszty nie związane bezpośrednio ze zwykłą działalnością jednostki.

**Przychody i koszty finansowe** – obejmują głównie przypadający na okres sprawozdawczy odsetki, różnice kursowe oraz skutki wyceny aktywów i zobowiązań finansowych.

**Podatek dochodowy** – wykazywany w rachunku zysków i strat stanowi podatek dochodowy od osób prawnych będący zobowiązaniem wobec budżetu oraz część odroczoną podatku dochodowego, będącego różnicą pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego.

**Sposób ustalania wyniku finansowego** –Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

Tymoteusz Biłyk

podpis:.....

Danuta Kiernicka- Biłyk podpis:.....






Sprawozdanie finansowe

2025\_03\_30\_19\_51\_44\_jednostkaInnaWzlotych\_1\_v1\_3.xml

wersja 1-3

Data początkowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie

2024-01-01

Data końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie

2024-12-31

Data sporządzenia sprawozdania finansowego

2025-05-12

KodSprawozdania

SprFinJednostkaInnaWzlotych

WariantSprawozdania

1

PREZES ZARZĄDU

Tymoteusz Bilyk

WICEPREZES ZARZĄDU

Danuta Kiernicka-Bilyk

Grafika Magdalena

Dane jednostki:

1. Dane identyfikujące jednostkę

1A. Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania

NazwaFirmy

KORBANK SPÓŁKA AKCYJNA

Siedziba

Województwo

DOLNOŚLĄSKIE

Powiat

WROCŁAWSKI

Gmina

WROCŁAW

Miejscowość

WROCŁAW

1B. Adres

Adres

PL

Kraj

DOLNOŚLĄSKIE

Województwo

WROCŁAWSKI

Powiat

WROCŁAW

Gmina

FABRYCZNA

Nazwa ulicy

16 K

Numer budynku

WROCŁAW

Nazwa miejscowości

53-609

Kod pocztowy

WROCŁAW

Nazwa urzędu pocztowego

1C. Podstawowy przedmiot działalności jednostki

KodPKD

6110Z

1D. Identyfikator podatkowy NIP

8942641602

1E. Numer KRS. Pole obowiązkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego.

0000369746

3. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

DataOd

2024-01-01

DataDo

2024-12-31

4. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe: true - sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne; false - sprawozdanie nie zawiera danych łącznych

false

5. Założenie kontynuacji działalności

5A. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości

true

5B. Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności: true - Brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności; false - Wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności

true

7. Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:

7A. metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji),

Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania finansowego są zgodne z Ustawą o Rachunkowości z dnia 29.09.1994 r z późniejszymi zmianami.

PREZES ZARZĄDU

Tymoteusz Bilyk

WICEPREZES ZARZĄDU

Danuta Kiernicka-Bilyk



7B. ustalenia wyniku finansowego

Przy wycenie aktywów i pasywów przyjęto, że spółka będzie kontynuowała w dającej się przewidzieć przyszłości działalność gospodarczą w niezmińszonym istotnie zakresie, co jest zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia. Amortyzacja środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych dokonuje się metodą liniową. Początkiem naliczania amortyzacji jest pierwszy dzień następnego miesiąca po przyjęciu składnika majątkowego do użytkowania.

7C. ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym, a rachunek przepływów metodą pośrednią.

7D. pozostałe

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29.09.1994 rok z późniejszymi zmianami.

PREZES ZARZĄDU

Tymoteusz Bilyk

WICEPREZES ZARZĄDU

Danuta Kiernicka-Bilyk

Grafika Magdalena

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrachunkowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrachunkowy
<b>Aktywa razem</b>	<b>34 552 130,21</b>	<b>34 199 550,33</b>
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>32 229 245,54</b>	<b>31 470 531,10</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>47 598,04</b>	<b>27 278,20</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	47 598,04	27 278,20
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>31 547 348,56</b>	<b>30 981 280,54</b>
1. Środki trwałe	28 759 471,00	29 236 005,82
A. grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	2 520 828,78	2 520 828,78
B. budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	25 993 365,51	26 339 387,61
C. urządzenia techniczne i maszyny	201 940,63	221 511,83
D. środki transportu	15 287,56	96 890,73
E. inne środki trwałe	28 048,52	57 386,87
2. Środki trwałe w budowie	2 787 877,56	1 745 274,72
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>24 897,26</b>	<b>24 897,26</b>
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	24 897,26	24 897,26
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>252 807,02</b>	<b>240 829,30</b>
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	252 807,02	240 829,30
A. w jednostkach powiązanych	63 500,00	63 500,00
1. – udziały lub akcje	63 500,00	63 500,00
2. – inne papiery wartościowe	0,00	0,00
3. – udzielone pożyczki	0,00	0,00
4. – inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
B. w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	189 307,02	177 329,30
1. – udziały lub akcje	0,00	0,00
2. – inne papiery wartościowe	0,00	0,00
3. – udzielone pożyczki	189 307,02	177 329,30
4. – inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
C. w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
1. – udziały lub akcje	0,00	0,00
2. – inne papiery wartościowe	0,00	0,00
3. – udzielone pożyczki	0,00	0,00
4. – inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>356 594,66</b>	<b>196 245,80</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	7 220,00	4 750,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	349 374,66	191 495,80
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>2 322 884,67</b>	<b>2 729 019,23</b>

*G. G. G. Magdalena*

PREZES ZARZĄDU

*Tymoteusz Biłyk*

WICEPREZES ZARZĄDU

*Danuta Kiernicka-Biłyk*



<b>I. Zapasy</b>	203 748,19	189 364,00
1. Materiały	203 748,19	189 364,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	2 061 355,64	2 300 426,02
1. Należności od jednostek powiązanych	989 539,95	691 268,46
A. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	989 539,95	691 268,46
1. – do 12 miesięcy	989 539,95	691 268,46
2. – powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
B. inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
A. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
1. – do 12 miesięcy	0,00	0,00
2. – powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
B. inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	1 071 815,69	1 609 157,56
A. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	834 238,01	1 190 691,21
1. – do 12 miesięcy	752 986,48	1 109 439,68
2. – powyżej 12 miesięcy	81 251,53	81 251,53
B. z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	111 816,50	177 114,63
C. inne	44 509,65	160 100,19
D. dochodzone na drodze sądowej	81 251,53	81 251,53
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	29 651,66	193 506,95
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	29 651,66	193 506,95
A. w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
1. – udziały lub akcje	0,00	0,00
2. – inne papiery wartościowe	0,00	0,00
3. – udzielone pożyczki	0,00	0,00
4. – inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
B. w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
1. – udziały lub akcje	0,00	0,00
2. – inne papiery wartościowe	0,00	0,00
3. – udzielone pożyczki	0,00	0,00
4. – inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
C. środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	29 651,66	193 506,95
1. – środki pieniężne w kasie i na rachunkach	29 651,66	193 506,95
2. – inne środki pieniężne	0,00	0,00
3. – inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	28 129,18	45 722,26
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
<b>Pasywa razem</b>	34 552 130,21	34 199 550,33
A. Kapitał (fundusz) własny	19 252 915,14	18 417 483,30
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	493 662,00	493 662,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	17 016 356,30	15 939 830,50

PREZES ZARZĄDU

Tymoteusz Bityk

WICEPREZES ZARZĄDU

Danuta Kiernicka-Bityk

1. – nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
1. – z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	907 465,00	907 465,00
1. – tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
2. – na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	144 621,63
VI. Zysk (strata) netto	835 431,84	931 904,17
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	15 299 215,07	15 782 067,03
I. Rezerwy na zobowiązania	164 573,56	217 022,68
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
1. – długoterminowa	0,00	0,00
2. – krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	164 573,56	217 022,68
1. – długoterminowe	0,00	0,00
2. – krótkoterminowe	164 573,56	217 022,68
II. Zobowiązania długoterminowe	7 171 003,38	9 213 771,04
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	7 171 003,38	9 213 771,04
A. kredyty i pożyczki	7 165 698,22	9 185 471,93
B. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
C. inne zobowiązania finansowe	5 305,16	28 299,11
D. zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
E. inne	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	5 357 666,81	3 534 362,63
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	99 007,78	68 623,27
A. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	99 007,78	68 623,27
1. – do 12 miesięcy	99 007,78	68 623,27
2. – powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
B. inne	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
A. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
1. – do 12 miesięcy	0,00	0,00
2. – powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
B. inne	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	5 258 659,03	3 465 739,36
A. kredyty i pożyczki	3 354 214,18	1 853 175,88
B. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
C. inne zobowiązania finansowe	68 380,62	212 686,27
D. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	1 398 776,70	985 644,31
1. – do 12 miesięcy	1 398 776,70	985 644,31
2. – powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
E. zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	11 024,94	0,00
F. zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
G. z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	269 806,18	304 807,54

Główny Księgowy

PREZES ZARZĄDU  
Tymoteusz Bilyk

WICEPREZES ZARZĄDU  
Danuta Kiernicka-Bilyk



H. z tytułu wynagrodzeń	106 742,49	109 425,36
I. Inne	49 713,92	0,00
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>2 605 971,32</b>	<b>2 816 910,68</b>
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	2 605 971,32	2 816 910,68
1. – długoterminowe	2 395 031,96	2 605 971,32
2. – krótkoterminowe	210 939,36	210 939,36

*Gustaw*  
*Małgorzata*

PREZES ZARZĄDU  
*Tymoteusz Bityk*

WICEPREZES ZARZĄDU  
*Danuta Kiernicka-Bityk*  
Danuta Kiernicka-Bityk

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrachunkowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrachunkowy
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>14 617 177,62</b>	<b>12 986 220,18</b>
I. – od jednostek powiązanych	5 280 727,58	5 000 790,45
II. Przychody netto ze sprzedaży produktów	14 613 900,62	12 855 299,68
III. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	0,00	0,00
IV. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
V. Przychody netto ze sprzedaży towarów	3 277,00	130 920,50
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>12 905 482,09</b>	<b>11 587 753,54</b>
I. Amortyzacja	1 392 621,10	1 513 870,35
II. Zużycie materiałów i energii	1 608 370,71	1 348 560,39
III. Usługi obce	7 394 628,07	6 259 693,99
IV. Podatki i opłaty, w tym:	197 259,06	132 094,31
1. – podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	1 731 818,70	1 708 562,75
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	473 053,36	384 008,11
1. – emerytalne	0,00	0,30
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	106 856,86	160 429,26
VIII. Wartość sprzedanych towarów	874,23	80 534,18
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)</b>	<b>1 711 695,53</b>	<b>1 398 466,54</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>253 869,71</b>	<b>215 270,35</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	30 081,30	0,00
II. Dotacje	210 939,36	214 327,13
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	12 849,05	943,22
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>160 651,32</b>	<b>12 797,10</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	160 651,32	12 797,10
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)</b>	<b>1 804 913,92</b>	<b>1 600 939,89</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>12 305,35</b>	<b>562 616,46</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
A. Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
1. – w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
B. Od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
1. – w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	12 305,35	14 553,65
1. – od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
1. – w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V. Inne	0,00	548 062,81
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>984 257,43</b>	<b>1 232 222,18</b>
I. Odsetki, w tym:	982 041,53	985 898,34
1. – dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	242 500,00

Grzegorz Mardale na

PRZEDSIĘBIORCA  
Tymoteusz Biliak

WICEPREZES ZARZĄDU  
Danuta Kiernicka-Biliak



J. – w jednostkach powiązanych	0,00	242 500,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV. Inne	2 215,90	3 823,84
I. Zysk (strata) brutto (F+G+H)	832 961,84	931 334,17
J. Podatek dochodowy	0,00	0,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-2 470,00	-570,00
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	835 431,84	931 904,17

G+fynt  
Kierownik

PREZES ZARZĄDU

Tymoteusz Biliak

WICEPREZES ZARZĄDU

Danuta Kiernicka-Biliak

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrachunkowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrachunkowy
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>18 417 483,30</b>	<b>17 340 957,50</b>
1. – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
2. – korekty błędów	0,00	144 621,53
<b>IA. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	<b>18 417 483,30</b>	<b>17 485 579,13</b>
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>	<b>493 662,00</b>	<b>493 662,00</b>
1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
A. zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
1. – wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
B. zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
1. – umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
<b>2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu</b>	<b>493 662,00</b>	<b>493 662,00</b>
<b>2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>	<b>15 939 830,50</b>	<b>14 987 290,18</b>
1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	1 076 525,80	952 540,32
A. zwiększenie (z tytułu)	1 076 525,80	952 540,32
1. – emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
2. – podziału zysku (ustawowo)	1 076 525,80	952 540,32
3. – podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
B. zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
1. – pokrycia straty	0,00	0,00
<b>2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu</b>	<b>17 016 356,30</b>	<b>15 939 830,50</b>
<b>3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
A. zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
B. zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
1. – zbycia środków trwałych	0,00	0,00
<b>2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>	<b>907 465,00</b>	<b>907 465,00</b>
1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
A. zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
B. zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
<b>2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu</b>	<b>907 465,00</b>	<b>907 465,00</b>
<b>5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>931 904,17</b>	<b>1 022 662,32</b>
1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
1. – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
2. – korekty błędów	0,00	0,00
<b>2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
A. zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
1. – podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
B. zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
<b>3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>144 621,63</b>	<b>136 423,00</b>
1. – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
2. – korekty błędów	0,00	0,00
<b>5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>144 621,63</b>	<b>136 423,00</b>

Gatfyt Magdalena

PREZES Zarządu  
Tymoteusz Bilyk

WICEPREZES Zarządu  
Danuta Kiernicka-Bilyk



A. zwiększenie (z tytułu)	0,00	8 198,63
1. – przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	8 198,63
B. zmniejszenie (z tytułu)	144 621,63	0,00
6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	144 621,63
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	144 621,63
6. Wynik netto	835 431,84	931 904,17
A. zysk netto	835 431,84	931 904,17
B. strata netto	0,00	0,00
C. odpisy z zysku	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	19 252 915,14	18 417 483,30
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	19 252 915,14	18 417 483,30

Główny księgowy

PREZES ZARZĄDU  
Tymoteusz Bilyk

WICEPREZES ZARZĄDU  
Danuta Kiernicka-Bilyk

	Kwota na dzień konczący bieżący rok obrachunkowy	Kwota na dzień konczący poprzedni rok obrachunkowy
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
I. Zysk (strata) netto	835 431,84	931 904,17
II. Korekty razem	1 510 434,96	1 091 446,37
1. Amortyzacja	1 392 621,10	1 513 870,35
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	0,00
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	-52 449,12	-280 964,00
6. Zmiana stanu zapasów	-14 384,19	32 390,51
7. Zmiana stanu należności	239 070,38	49 718,40
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	299 271,93	-147 131,42
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-353 695,14	-221 058,60
10. Inne korekty	0,00	144 621,63
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	2 345 866,80	2 023 351,04
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
I. Wpływy	30 081,30	0 00
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	30 081,30	0 00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0 00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0 00
A. w jednostkach powiązanych	0,00	0 00
B. w pozostałych jednostkach	0,00	0 00
1. – zbycie aktywów finansowych	0,00	0 00
2. – dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0 00
3. – spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0 00
4. – odsetki	0,00	0 00
5. – inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0 00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0 00
II. Wydatki	2 021 067,98	1 692 705,70
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	2 009 090,26	1 685 610,45
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0 00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0 00
A. w jednostkach powiązanych	0,00	0 00
B. w pozostałych jednostkach	0,00	0 00
1. – nabycie aktywów finansowych	0,00	0 00
2. – udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0 00
4. Inne wydatki inwestycyjne	11 977,72	7 095,25
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-1 990 986,68	-1 692 705,70
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
I. Wpływy	923 872,45	517 726,79
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	923 872,45	225 226,79
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	292 500,00
II. Wydatki	1 442 607,86	900 583,32

PREZES ZARZĄDU  
Tymoteusz Bilyk

WICEPREZES ZARZĄDU  
Danuta Kiernicka-Bilyk

Gafigbaga Adalena



1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 442 607,86	900 583,32
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8. Odsetki	0,00	0,00
9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-518 735,41	-382 856,53
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B.III±C.III)	-163 855,29	-52 211,19
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	163 855,29	52 211,19
1. - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	193 506,95	245 718,14
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	29 651,66	193 506,95
1. - o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

Gotfryd Magdalena

PREZESZARZADU  
Tymoteusz Bilyk

WICEPREZESZARZADU  
Danuta Kiernicka-Bilyk

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto							
	ROK BIEŻĄCY			ROK POPRZEDNI			
	Wartość łączna	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów	Wartość łączna	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów	
A. Zysk (strata) brutto za dany rok	832 961,84			931 334,17			
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:	223 558,54	0,00	0,00	226 900,59	0,00	0,00	
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:	827 568,44	0,00	0,00	692 743,69	0,00	0,00	
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:	221 229,33	0,00	0,00	282 803,02	0,00	0,00	
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	1 215 742,00			1 114 374,00			
K. Podatek dochodowy	0,00			0,00			

*Grafika*  
*Malgorzata*

PREZES ZARZĄDU  
*Tymoteusz Bilyk*

WICEPREZES ZARZĄDU  
*Danuta Kiernicka-Bilyk*  
Danuta Kiernicka-Bilyk



## Załączniki

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Informacja dodatkowa

Wprowadzenie\_do\_sprawozdania\_financeowego.pdf

Informacja\_dodatkowa\_Korbank\_SA.pdf

Gratfryd Maczalewski

PREZES ZARZĄDU

Tymoteusz Bilyk

WICEPREZES ZARZĄDU

Danuta Kiernicka-Bilyk





DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1.1 AKTYWA TRWAŁE - Wartości niematerialne i prawne

Nota nr 1: Zmiana stanu wartości niematerialnych i prawnych

Wyszczególnienie	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
<b>Wartość brutto</b>					
B.Z. 31.12.2023	0,00		2 037 984,31		2 037 984,31
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	46 522,61	0,00	46 522,61
- zakup	0,00		46 522,61	0,00	0,00
- leasing					0,00
- przenieszenia-zakup			0,00		0,00
- ze środków trwałych w budowie	0,00		0,00		0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż					0,00
- przenieszczenie	0,00		0,00		0,00
- likwidacja					0,00
- inne				0,00	0,00
B.Z. 31.12.2024	0,00	0,00	2 084 506,92	0,00	2 084 506,92
<b>Umorzenie</b>					
B.Z. 31.12.2023	0,00		2 010 706,11		2 010 706,11
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	26 202,77	0,00	26 202,77
- amortyzacja	0,00		26 202,77		26 202,77
- przenieszczenie			0,00		0,00
- ze środków trwałych w budowie			0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż					0,00
- przenieszczenie	0,00		0,00		0,00
- inne				0,00	0,00
B.Z. 31.12.2024	0,00	0,00	2 036 908,88	0,00	2 036 908,88
<b>Odpisy aktualizujące</b>					
B.Z. 31.12.2023					0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- rozwiązanie					0,00
- wykorzystanie					0,00
B.Z. 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Wartość netto</b>					
B.Z. 31.12.2023	0,00	0,00	27 278,20	0,00	27 278,20
B.Z. 31.12.2024	0,00	0,00	47 598,04	0,00	47 598,04

1.2 AKTYWA TRWAŁE - Rzeczowe aktywa trwałe

Nota nr 2: Zmiana stanu środków trwałych

Wyszczególnienie	Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
<b>Wartość brutto</b>						
B.Z. 31.12.2023	2 520 828,78	35 533 848,70	1 977 222,31	1 716 810,79	260 509,49	42 009 220,07
Zwiększenia w tym:	0,00	780 873,96	93 693,97	1 389,12	13 926,46	889 883,51
- ze środków trwałych w budowie	0,00	780 873,96	66 645,70	0,00	0,00	847 519,66
- zakup	0,00	0,00	27 048,27	1 389,12	13 926,46	42 363,85
- leasing	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- ujawnienia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	127 253,46	0,00	127 253,46
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	127 253,46	0,00	127 253,46
- przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne korekta przyj. ST	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2024	2 520 828,78	36 314 722,66	2 070 916,28	1 590 946,45	274 435,95	42 771 850,12
<b>Umorzenie</b>						
B.Z. 31.12.2023	0,00	9 194 461,09	1 755 710,48	1 619 920,06	203 122,62	12 773 214,25
Zwiększenia w tym:	0,00	1 126 896,06	113 265,17	82 992,29	43 264,81	1 366 418,33
- amortyzacja	0,00	1 126 896,06	113 265,17	82 992,29	43 264,81	1 366 418,33
- przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	127 253,46	0,00	127 253,46
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	127 253,46	0,00	127 253,46
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- korekta amortyzacji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2024	0,00	10 321 357,15	1 868 975,65	1 575 658,89	246 387,43	14 012 379,12
<b>Odpisy aktualizujące</b>						
B.Z. 31.12.2023						
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- rozwiązanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wykorzystanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





**Nota nr 3: Wartość i powierzchnia gruntów użytkowanych w wieczystocie**

pozycja nie występuje

**Nota nr 4: Wartość brutto amortyzowanych przez jednostkę środków trwałych używanych na podstawie umów leasingu, najmu, dzierżawy i innych umów**

Wyszczególnienie	Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
Wartość z umowy						
B.Z. 31.12.2023	0,00	0,00	627 496,76	1 509 297,29	0,00	2 136 794,05
Samochód ciężarowy Kia Rio 1,5 HB	0,00	0,00	0,00	39 999,00	0,00	39 999,00
Samochód ciężarowy Nissa Primastar	0,00	0,00	0,00	62 704,91	0,00	62 704,91
Samochód ciężarowy Nissan Navara 2,5 TDI	0,00	0,00	0,00	137 386,06	0,00	137 386,06
Samochód osobowy Audi Q7	0,00	0,00	0,00	217 886,17	0,00	217 886,17
Citroen Jumper	0,00	0,00	0,00	84 000,00	0,00	84 000,00
Samochód ciężarowy Ford Mondeo	0,00	0,00	0,00	73 360,66	0,00	73 360,66
Spawarka	0,00	0,00	27 600,00	0,00	0,00	27 600,00
Peugeot Expert	0,00	0,00	0,00	36 000,00	0,00	36 000,00
Sprzęt sieciowy	0,00	0,00	72 842,28	0,00	0,00	72 842,28
Samochód osobowy BMW X3	0,00	0,00	0,00	145 528,46	0,00	145 528,46
Samochód ciężarowy Dacia DOKKER	0,00	0,00	0,00	31 300,81	0,00	31 300,81
Koparka	0,00	0,00	0,00	141 300,00	0,00	141 300,00
Fiat Doblo	0,00	0,00	0,00	51 300,00	0,00	51 300,00
Skoda Oktawia	0,00	0,00	0,00	78 861,79	0,00	78 861,79
Przyczepa	0,00	0,00	0,00	12 520,33	0,00	12 520,33
Dacia Dokker	0,00	0,00	0,00	31 800,00	0,00	31 800,00
Iveco Daily	0,00	0,00	0,00	137 499,00	0,00	137 499,00
Fiat Fiorino	0,00	0,00	0,00	32 369,00	0,00	32 369,00
VW PASSAT 2	0,00	0,00	0,00	103 449,71	0,00	103 449,71



Samochód Renault Kangoo		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 489,11	0,00	33 489,11
switche Extreme komplet		0,00	0,00	0,00	0,00	209 106,38	0,00	0,00	209 106,38
serwery komplet		0,00	0,00	0,00	0,00	51 802,62	0,00	0,00	51 802,62
serwery XP/5X-KOMPLET		0,00	0,00	0,00	0,00	84 393,00	0,00	0,00	84 393,00
Fiat Fiorino		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 900,00	0,00	30 900,00
switche Extreme Networks Summit 4 szt-komplet		0,00	0,00	0,00	0,00	181 752,48	0,00	0,00	181 752,48
Fiat Fiorino		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 642,28	0,00	27 642,28
<b>B.Z. 31.12.2024</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>627 496,76</b>	<b>1 509 297,29</b>	<b>0,00</b>	<b>2 136 794,05</b>
Samochód ciężarowy Kia Rio 1.5 HB		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 999,00	0,00	39 999,00
Samochód ciężarowy Nissa Primastar		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62 704,91	0,00	62 704,91
Fiat Doblo		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51 300,00	0,00	51 300,00
Samochód ciężarowy Nissan Navara 2.5 TDI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137 386,06	0,00	137 386,06
Samochód osobowy Audi Q7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217 886,17	0,00	217 886,17
Dacia Dokker		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 800,00	0,00	31 800,00
Samochód ciężarowy Ford Mondeo		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73 360,66	0,00	73 360,66
Spawarka		0,00	0,00	0,00	0,00	27 600,00	0,00	0,00	27 600,00
Peugot Expert		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 000,00	0,00	36 000,00
Sprzęt sieciowy		0,00	0,00	0,00	0,00	72 842,28	0,00	0,00	72 842,28
Iveco Daily		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137 499,00	0,00	137 499,00
Koparka		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	141 300,00	0,00	141 300,00
Fiat Fiorino		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 369,00	0,00	32 369,00
Skoda Oktawia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 861,79	0,00	78 861,79
Przyczepa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 520,33	0,00	12 520,33
Samochód osobowy BMW X3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	145 528,46	0,00	145 528,46
Samochód ciężarowy Dacia DOKKER		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 300,81	0,00	31 300,81
switche Extreme komplet		0,00	0,00	0,00	0,00	209 106,38	0,00	0,00	209 106,38
Fiat Fiorino		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 642,28	0,00	27 642,28
switche Extreme Networks Summit 4 szt-komplet		0,00	0,00	0,00	0,00	181 752,48	0,00	0,00	181 752,48
serwery komplet		0,00	0,00	0,00	0,00	51 802,62	0,00	0,00	51 802,62
serwery XP/5X-KOMPLET		0,00	0,00	0,00	0,00	84 393,00	0,00	0,00	84 393,00
Fiat Fiorino		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 900,00	0,00	30 900,00
samochód ciężarowy Citroen Jumper		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 000,00	0,00	84 000,00
samochód VWPassat 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103 449,71	0,00	103 449,71
Samochód Renault Kangoo		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 489,11	0,00	33 489,11

Nota nr 5: Wartość netto amortyzowanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów leasingu finansowego

Wyszczególnienie	B.Z.31.12.2023		B.Z.31.12.2024	
	leasing finansowy	pozostałe	leasing finansowy	pozostałe
Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów)				
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej				
Urządzenia techniczne i maszyny	164 960,20		0,00	
Środki transportu : Samochód osobowy Opel Vectra	0,00		0,00	
Środki transportu : Samochód Opel Vectra, Ford Mondeo, Audi Q7, Peugeot, VW Passat, BMW, Dacia	40 893,95		15 287,56	
Dokker				
Razem	205 854,15	0,00	15 287,56	0,00

Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe w bieżącym roku obrotowym wyniosły:  
W tym na ochronę środków trwałości: 1 890 122,50 zł

Planowane na następny rok nakłady wynoszą:  
W tym na ochronę środków trwałości: 1 000 000,00 zł

Nota nr 7: Środki trwałe w budowie

B.Z.31.12.2023	Poniesione nakłady w roku obrotowym	Rozliczenie nakładów				B.Z. 31.12.2024
		Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej- przyjęcie do użytkowania	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	
1 745 274,72	1 890 122,50	780 873,96	66 645,70	0,00	0,00	2 787 877,56



Nota nr 8: Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie: w tym odsetki oraz skapitalizowane różnice kursowe od zobowiązań zaciągniętych w celu ich sfinansowania

Pozycja nie występuje

Nota nr 9: Do największych realizowanych zadań wg stanu na dzień 31.12.2024 r. należą:

Lp.	Nazwa zadania	Wartość na 31.12.2024
1	Serwerownia Data Center/Korbotron	825 151,56
3.	budowa Data Cnter	389 137,87
		1 214 289,43

Nota nr 10: Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Pozycja nie występuje

1.3 AKTYWA TRWAŁE - Należności długoterminowe

Nota nr 11: Zmiana stanu należności długoterminowych

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2023			Stan na 31.12.2024		
	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto
- od jednostek powiązanych:						
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
razem		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- od pozostałych jednostek:						
1 kaucje	24 897,26		24 897,26	24 897,26	0,00	24 897,26
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
razem	24 897,26	0,00	24 897,26	24 897,26	0,00	24 897,26
Ogółem	24 897,26	0,00	24 897,26	24 897,26	0,00	24 897,26

Nota nr 12: Zmiany w stanie odpisów aktualizujących należności długoterminowe

Pozycja nie występuje  
1.3 AKTYWA TRWAŁE - Inwestycje długoterminowe

Nota nr 13: Zmiany w stanie inwestycji długoterminowych

	Wyszczególnienia	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem inwestycje długoterminowe
	Wartość brutto					
B.Z.31.12.2023				63 500,00		63 500,00
Zwiększenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-udziały udziałów Mitraco Sp. z o.o. 51%				0,00		0,00
				0,00		0,00
Zmniejszenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zbycie udziałów Korpover Sp. z o.o.				0,00		0,00
B.Z.31.12.2024		0,00	0,00	63 500,00	0,00	63 500,00
	Odpisy aktualizujące					
B.Z.31.12.2023						0,00
Zwiększenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
...						0,00
...						0,00
Zmniejszenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
...						0,00
...						0,00
B.Z.31.12.2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Wartość netto					
B.Z.31.12.2023		0,00	0,00	63 500,00	0,00	63 500,00
B.Z.31.12.2024		0,00	0,00	63 500,00	0,00	63 500,00



Nota nr 14: Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych - w jednostkach powiązanych i w pozostałych jednostkach

Wyszczególnienie		Udziały i akcje	Inne papiery wartościowe	Udzielone pożyczki	Inne długoterm. aktywa finansowe	Razem
- w jednostkach powiązanych						
Wartość brutto						
B.Z.31.12.2023		63 500,00	0,00	177 329,30	0,00	240 829,30
Zwiększenia w tym:		0,00	0,00	11 977,72	0,00	11 977,72
0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
udzielona pożyczkaProdukcja Chmur Spółka z o o-odsetki od pożyczki		0,00	0,00	11 977,72	0,00	11 977,72
Zmniejszenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zbycie udziałów Korpover Sp. z o o		0,00		0,00	0,00	0,00
splata odsetek od pożyczki				0,00	0,00	0,00
splata pożyczki				0,00	0,00	0,00
B.Z.31.12.2024		63 500,00	0,00	189 307,02	0,00	252 807,02
Odpisy aktualizujące						
B.Z.31.12.2023					0,00	0,00
Zwiększenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
						0,00
Zmniejszenia w tym:						0,00
...		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z.31.12.2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto						
B.Z.31.12.2023		63 500,00	0,00	177 329,30	0,00	240 829,30
B.Z.31.12.2024		63 500,00	0,00	189 307,02	0,00	252 807,02
- pozostałych jednostkach						

Nota nr 15: Udziały i akcje w jednostkach zależnych wg stanu na 31.12.2024 r.

Lp.	Nazwa (siedziba)	Wartość brutto udziałów i akcji w cenie nabycia	Odpisy aktualizujące	Wartość bilansowa udziałów i akcji	Udział w kapitale (%)	Udział w głosach (%)
1	Korbank- Media Cyfrowe Sp. z o o, ul. Nabycińska 19,53-677 Wrocław	50 000,00	0,00	50 000,00	100,00%	100%
2	Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o o	5 000,00	0,00	5 000,00	100,00%	100%
4	Produkcja Chmur Sp. Z o o	3 500,00	0,00	3 500,00	70,00%	70%
5	Korbank Data Center Spółka z o o	5 000,00	0,00	5 000,00	100,00%	100,00%
	<b>RAZEM</b>	<b>63 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>63 500,00</b>		

Nota nr 16: Udziały i akcje w jednostkach współzależnych wg stanu na31.12.2024 r.

Nie występują

Nota nr 17: Udziały i akcje w jednostkach stowarzyszonych wg stanu na 31.12.2024 r.

Pozycja nie występuje

Nota nr 18: Udziały i akcje w pozostałych jednostkach wg stanu na 31.12.2024 r.

Pozycja nie występuje



1.5 AKTYWA TRWAŁE - Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Nota nr 19: Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł zdarzenia	B.Z. 31.12.2023			B.Z.31.12.2024		
	kwota ujemnej różnicy przejściowej	stawka podatku odroczonego	kwota aktywów	kwota ujemnej różnicy przejściowej	stawka podatku odroczonego	kwota aktywów
<b>- od zdarzeń odnoszonych na wynik finansowy BIEŻĄCEGO ROKU</b>						
1) rezerwa na koszty audytu	25 000,00	19%	4 750,00	38 000,00	19%	7 220,00
2)	0,00	19%	0,00	0,00	19%	0,00
3)	0,00	19%	0,00	0,00	19%	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>25 000,00</b>	<b>x</b>	<b>4 750,00</b>	<b>38 000,00</b>	<b>x</b>	<b>7 220,00</b>
<b>- od zdarzeń odnoszonych na wynik finansowy lat ubiegłych</b>						
1)		19%	0,00		19%	0,00
2)		19%	0,00		19%	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>
<b>- od zdarzeń odnoszonych na inne pozycje kapitału własnego</b>						
1)		19%	0,00		19%	0,00
2)		19%	0,00		19%	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>
<b>OGÓŁEM</b>			<b>4 750,00</b>			<b>7 220,00</b>

Nota nr 20: Inne długoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów		Stan na 31.12.2023	Stan na 31.12.2024
1.	Inne rozliczenia międzyokresowe	191 495,80	349 374,66
2.			
3.			
RAZEM		191 495,80	349 374,66

2.1 AKTYWA OBROTOWE - Zapasy

Nota nr 21: Zapasy

Rodzaj zapasu	Materiały	Półprodukty i produkty w toku	Produkty gotowe	Towary	Zaliczki na poczet dostaw	RAZEM
Wartość brutto						
B.Z.31.12.2023	189 364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 364,00
B.Z.31.12.2024	203 748,19	0,00	0,00	0,00	0,00	203 748,19
Odpisy aktualizujące						
B.Z.31.12.2023						0,00
Zwiększenia						0,00
Zmniejszenia						0,00
B.Z.31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość bilansowa						
B.Z.31.12.2023	189 364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 364,00
B.Z.31.12.2024	203 748,19	0,00	0,00	0,00	0,00	203 748,19

Nota nr 22: Zapasy według okresów zalegania ( wg stanu na 31.12.2024 r.)

Pozycja nie występuje

Nota nr 23: Zmiany w stanie odpisów aktualizujących zapasy w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r

Pozycja nie występuje



2.2 AKTYWA OBROTOWE - Należności krótkoterminowe

Nota nr 24: Należności krótkoterminowe

Wyszczególnienia	Stan na 31.12.2023			Stan na 31.12.2024		
	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto
<b>1. Od jednostek powiązanych</b>	691 268,46	0,00	691 268,46	989 539,95	0,00	989 539,95
a) z tytułu dostaw i usług, w tym o okresie spłaty:	691 268,46	0,00	691 268,46	989 539,95	0,00	989 539,95
- do 12 miesięcy	691 268,46	0,00	691 268,46	989 539,95		989 539,95
- powyżej 12 miesięcy	0,00		0,00	0,00		0,00
b) inne			0,00			0,00
<b>2. Należności od pozostałych jednostek, w tym:</b>	1 609 157,56	9 373,49	1 599 784,07	1 082 176,87	10 361,18	1 071 815,69
a) z tytułu dostaw i usług, w tym o okresie spłaty:	1 190 691,21	9 373,49	1 181 317,72	844 599,19	0,00	844 599,19
- do 12 miesięcy	1 109 439,68	9 373,49	1 100 066,19	752 986,48	0,00	742 625,30
- powyżej 12 miesięcy	81 251,53		81 251,53	91 612,71		81 251,53
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i	177 114,63		177 114,63	111 816,50		111 816,50
c) inne	160 100,19		160 100,19	44 509,65		44 509,65
d) dochodzone na drodze sądowej	81 251,53		81 251,53	81 251,53		81 251,53
<b>RAZEM</b>	<b>2 300 426,02</b>	<b>9 373,49</b>	<b>2 291 052,53</b>	<b>2 071 716,82</b>	<b>10 361,18</b>	<b>2 061 355,64</b>

0,00

Nota nr 25: Należności krótkoterminowe według wieku na 31.12.2024 r.

Wyszczególnienie	Należności bieżące	Należności przeterminowane w dniach (wg terminów płatności)				Razem
		0-90	90-180	180-360	powyżej 360	
<b>- od jednostek powiązanych:</b>						
Z tytułu dostaw i usług (brutto)	486 885,99	502 653,96	0,00		0,00	989 539,95
Z tytułu dostaw i usług (odpisy)					0,00	0,00
<b>Z tytułu dostaw i usług (netto)</b>	<b>486 885,99</b>	<b>502 653,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>989 539,95</b>
Pozostałe (brutto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe (odpisy)	0,00			0,00		0,00
<b>Pozostałe (netto)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>- od pozostałych jednostek:</b>						
Z tytułu dostaw i usług (brutto)	448 882,51	31 569,70	282 895,45	0,00	81 251,53	844 599,19
Z tytułu dostaw i usług (odpisy)			0,00	0,00	10 361,18	10 361,18
<b>Z tytułu dostaw i usług (netto)</b>	<b>448 882,51</b>	<b>31 569,70</b>	<b>282 895,45</b>	<b>0,00</b>	<b>70 890,35</b>	<b>834 238,01</b>
Dochodzone na drodze sądowej (brutto)	0,00					0,00
Dochodzone na drodze sądowej (odpisy)						0,00
<b>Dochodzone na drodze sądowej (netto)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Pozostałe (brutto)						0,00
Pozostałe (odpisy)						0,00
<b>Pozostałe (netto)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Wyszczególnienia	Odpisy aktualizujące					Razem
	należności z tytułu dostaw i usług od jednostek powiązanych	pozostałe należności od jednostek powiązanych	należności z tytułu dostaw i usług od pozostałych jednostek	pozostałe należności od jednostek pozostałych	należności dochodzone na drodze sądowej od jednostek pozostałych	
B.Z. 31.12.2023	0,00	0,00	10 361,18	0,00	0,00	10 361,18
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- z działalności operacyjnej			0,00			0,00
- z działalności finansowej						0,00
- przemieszczenia						0,00
Zmniejszenia:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwiązanie w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- z działalności operacyjnej	0,00		0,00			0,00
- z działalności finansowej						0,00
Wykorzystanie						0,00
Przemieszczenia						0,00
B.Z. 31.12.2024	0,00	0,00	10 361,18	0,00	0,00	10 361,18
Przyczyny dokonania odpisów aktualizujących:						
Odpisy aktualizujące zostały dokonane ze względu na: należności przeterminowanych lub nieprzeterminowanych o znacznym stopniu prawdopodobieństwa nieściągalności, w przypadkach uzasadnionych rodzajem prowadzonej działalności lub strukturą odbiorców - w wysokości wiarygodnie oszacowanej kwoty odpisu, w tym także ogólnego, na nieściągalne należności.						
Kwota odpisów aktualizujących należności na dzień 31.12.2024 wynosi 10 361,18 zł						

2.3 AKTYWA OBROTOWE - Inwestycje krótkoterminowe

Nota nr 27: Krótkoterminowe aktywa finansowe (oprócz środków pieniężnych i innych aktywów pieniężnych)

Pozycja nie występuje

Nota nr 28: Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne oraz struktura środków pieniężnych dla potrzeb rachunku przepływów

Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		Stan na 31.12.2023	Stan na 31.12.2024
1)	Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych:	193 506,95	29 651,66
a)	Powiązany rach VAT PKO BP SA	0,00	27 342,58
b)	Kasa	3 358,67	1 631,60
c)	Rachunek Getin Bank SA	98 977,03	0,00
d)	Rachunek PayPal	18 564,69	677,48
e)	Rachunek Vat Getin Bank s.a	4 888,50	0,00
f)	Rachunek w banku Santander Bank SA-vat	39 128,57	0,00
g)	Getin Noble Bank S.A.	0,00	0,00
h)	Getin Noble Bank S.A.	0,00	0,00
I	Rachunek w banku -PKO BP	28 589,49	0,00
J	Rachunek w banku -Getin Noble Bank S.A	0,00	0,00
k)	Rachunek Bank Zachodni WBK S.A.	0,00	0,00
2.	Inne środki pieniężne:	0,00	0,00
a)		0,00	0,00
3.	Inne aktywa pieniężne:	8 005,30	0,00
4.	Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	201 512,25	29 651,66
5.	Krótkoterminowe aktywa finansowe zaklasyfikowane dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych do środków	0,00	0,00
a)	rozrachunki z udziałowcami		0,00
6.	Różnice kursowe z wyceny środków pieniężnych na dzień bilansowy	0,00	0,00
a)	dodatnie różnice kursowe		
b)	ujemne różnice kursowe		0,00
7.	Razem środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych (4+5-6)	201 512,25	29 651,66

Nota nr 29: Krótkoterminowe, długoterminowe, czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Krótkoterminowe, długoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów		Stan na 31.12.2023	Stan na 31.12.2024
1.	Dzierżawa	1 543,00	34,00
2.	ubezpieczenia	31 991,46	24 374,85
3.	prenumeraty , domeny	1 875,27	3 720,33
4.	Oprogramowanie dla systemu anty-DDoS		96 000,00
5.	kredyt energetyczny /audyt energetyczny-banki energii		12 300,00
6.	Projekt i dokumentacja wniosku-scieżka SMART	0,00	33 900,00
7.	projekt głosowy-przetwarzanie głosowe	226 808,33	206 808,33
Razem		262 218,06	377 137,51

3.1 KAPITAŁY WŁASNE

Nota nr 30: Dane o strukturze własności kapitału podstawowego

Lp.	Serial/emisja Rodzaj akcji (udziałów)	Rodzaj uprzywilejowania	Liczba akcji (udziałów)	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej
1.	Tymoteusz Błęk-seria A	uprzywilejowane	3 000 000,00	300 000,00
2.	Tymoteusz Błęk -serie B	nieuprzywilejowane	1 040 578,00	104 058,00
3.	Pozostali-seria B	nieuprzywilejowane	159 422,00	15 942,00
4.	Pozostali-seria D	nieuprzywilejowane	500 000,00	50 000,00
5.	Pozostali-seria C	nieuprzywilejowane	236 620,00	23 662,00
Kapitał razem		X	4 936 620,00	493 662,00



Nota nr 31: Struktura własnościowa kapitału i procent posiadanych akcji (udziałów) na 31.12.2024 r.

Akcjonariusz / Udziałowiec	Liczba udziałów/akcji	Wartość udziałów/akcji	Udział %
Tymoteusz Biłyk	4 040 578,00	404 057,80	81,85%
Pozostali	896 042,00	89 604,20	18,15%
Razem	4 936 620,00	493 662,00	100,00%

Nota nr 32: Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych w przypadku, gdy jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale

Zmiany kapitałów zapasowych i rezerwowych są pokazane szczegółowo z zestawieniu zmian w kapitale

Nota nr 33: Propozycja podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy

Wyszczególnienie		Wartość
I	Zysk / strata netto	835 431,84
II	Podział zysku / pokrycie straty	835 431,84
1	Kapitał zapasowy	835 431,84
2	Wypłata dywidendy	0,00
3	...	
III	Nie podzielony zysk / nie pokryta strata	0,00

4.1 ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA

Nota nr 34: Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Pozycja nie występuje

Nota nr 35: Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne - długoterminowe

Pozycja nie występuje

Nota nr 36: Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne - krótkoterminowe

Pozycja nie występuje

Nota nr 37: Pozostałe rezerwy długoterminowe

Pozycja nie występuje

Nota nr 38: Pozostałe rezerwy krótkoterminowe

Wyszczególnienie		Na koszty audytu	Na koszty ZUS	Na koszty usług obcych	Razem
B.Z. 31.12.2023		25 000,00	217 022,68	0,00	242 022,68
Zwiększenia		38 000,00	67 574,55	0,00	105 574,55
Zmniejszenia		0,00	158 024,00	0,00	158 024,00
Wykorzystanie		0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwiązanie		25 000,00	0,00	0,00	25 000,00
B.Z. 31.12.2024		38 000,00	126 573,23	0,00	164 573,23

Nota nr 39: Zobowiązania długoterminowe, o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty

Wyszczególnienie	B.Z. 31.12.2023	B.Z. 31.12.2024
Kredyty i pożyczki	9 185 471,93	7 165 698,22
Inne zobowiązania finansowe -leasing	28 299,11	5 305,16
Razem	9 213 771,04	7 171 003,38

Nota nr 40: Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych

Wyszczególnienie	B.Z. 31.12.2023	B.Z. 31.12.2024
do 12 m-cy	68 623,27	99 007,78

Nota nr 41: Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek

Wyszczególnienie	B.Z. 31.12.2023	B.Z. 31.12.2024
<b>Kredyty i pożyczki</b>	<b>1 853 175,88</b>	<b>3 354 214,18</b>
...	1 853 175,88	3 354 214,18
...	0,00	0,00
<b>Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
...	0,00	0,00
...	0,00	0,00
<b>Inne zobowiązania finansowe</b>	<b>212 686,27</b>	<b>68 380,62</b>
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	212 686,27	68 380,62
...	0,00	0,00
<b>Z tytułu dostaw i usług:</b>	<b>985 644,31</b>	<b>1 398 776,70</b>
- do 12 miesięcy	985 644,31	1 398 776,70
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
<b>Zaliczki otrzymane na dostawy</b>	<b>0,00</b>	<b>11 024,94</b>
...	0,00	0,00
...	0,00	0,00
<b>Zobowiązania wekslowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
...	0,00	0,00
...	0,00	0,00
<b>Z tytułu podatków, cel i ubezpieczeń społecznych</b>	<b>304 807,54</b>	<b>269 806,18</b>
...	304 807,54	269 806,18
...	0,00	0,00
...	0,00	0,00
<b>Z tytułu wynagrodzeń</b>	<b>109 425,36</b>	<b>106 742,49</b>
Rozrachunki z pracownikami z tytułu wynagrodzeń	109 425,36	106 742,49
...	0,00	0,00
...	0,00	0,00
<b>Inne</b>	<b>0,00</b>	<b>49 713,92</b>
Inne rozrachunki z pracownikami	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
...	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>3 465 739,36</b>	<b>5 258 659,03</b>



Wyszczególnienie	B.Z. 31.12.2024	Zobowiązania przeterminowane			
		do 90 dni	90-180 dni	180-360 dni	powyżej 360 dni
Kredyty i pożyczki	3 354 214,18				
Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00				
Inne zobowiązania finansowe	68 380,62				
Z tytułu dostaw i usług:	1 398 776,70				
Zaliczki otrzymane na dostawy	11 024,94	147 137,98	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania wekslowe	0,00				
Z tytułu podatków, cel i ubezpieczeń społecznych	269 806,18				
Z tytułu wynagrodzeń	106 742,49				
Inne	49 713,92				
<b>Razem</b>	<b>5 258 659,03</b>	<b>147 137,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Nota nr 42: Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

Płatne w okresie:	Wartość nominalna minimalnych opłat leasingowych		Wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych	
	B.Z. 31.12.2023	B.Z. 31.12.2024	B.Z. 31.12.2023	B.Z. 31.12.2024
do 1 roku	212 686,27	68 380,62	212 686,27	68 380,62
od 1 roku do 3 lat	28 299,11	5 305,16	28 299,11	5 305,16
od 3 lat do 5 lat				
powyżej 5 lat				
<b>Razem</b>	<b>240 985,38</b>	<b>73 685,78</b>	<b>240 985,38</b>	<b>73 685,78</b>
Przyszły koszt odsetkowy (wartość ujemna)			X	X
<b>Razem wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych, z tego:</b>	<b>240 985,38</b>	<b>0,00</b>	<b>240 985,38</b>	<b>73 685,78</b>
zobowiązania krótkoterminowe			212 686,27	68 380,62
zobowiązania długoterminowe			28 299,11	5 305,16

Nota nr 43: Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Wyszczególnienie		B.Z. 31.12.2023	B.Z. 31.12.2024
<b>Ujemna wartość firmy</b>			
Stan na BO:		0,00	0,00
Zwiększenia, w tym:		0,00	0,00
-		0,00	0,00
-		0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:		0,00	0,00
-		0,00	0,00
-		0,00	0,00
Stan na BZ:		0,00	0,00
<b>Inne rozliczenia międzyokresowe</b>			
1. Długoterminowe		2 605 971,32	2 395 031,96
a) Środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych		2 605 971,32	2 395 031,96
b) Otrzymane nieodpłatnie środki trwałe w budowie, środki trwałe, wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
c) Opiaczone z góry, nie wykonane świadczenia		0,00	0,00
d) Pozostałe		0,00	0,00

2.	Krótkoterminowe	210 939,36	210 939,36
a)	Środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych	210 939,36	210 939,36
b)	Otrzymane nieodpłatnie środki trwałe w budowie, środki trwałe, wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
c)	Oplacone z góry, nie wykonane świadczenia	0,00	0,00
d)	Pozostałe	0,00	0,00
	<b>RAZEM</b>	<b>2 816 910,68</b>	<b>2 605 971,32</b>
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>2 816 910,68</b>	<b>2 605 971,32</b>

**Nota nr 44: Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku Spółki (ze wskazaniem jego rodzaju)**

Z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek i leasingów-weksle in blanco, akcje, zastaw hipoteczny

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2023		Stan na 31.12.2024	
	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Rodzaj majątku, będącego zabezpieczeniem	Rodzaj majątku, będącego zabezpieczeniem
Kredyty		11 038 647,81		weksle/hipoteka/akcje/zastaw hipoteczny
Zobowiązania z tytułu emisji papierów wartościowych				
Zobowiązania handlowe				
Pozostałe zobowiązania				
<b>RAZEM</b>	<b>0,00</b>	<b>11 038 647,81</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

**Nota nr 45: Zobowiązania warunkowe**

Pozycja nie występuje



5.1 RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Nota nr 46: Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów

Struktura rzeczowa (wg rodzajów działalności)		01.01.2023 r.- 31.12.2023 r.	01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.
Przychody ze sprzedaży produktów i usług, w tym:		12 855 299,68	14 613 900,62
- usługi związane dostawą internetu		12 855 299,68	14 613 900,62
-		0,00	0,00
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów w tym:		130 920,50	3 277,00
- ze sprzedaży towarów (w tym licencji)		130 920,50	3 277,00
- ze sprzedaży materiałów		0,00	0,00
Z powyższych przychodów sprzedaż dla jednostek powiązanych wynosi:		5 000 790,45	5 280 727,58
- sprzedaż produktów/usług		5 000 790,45	5 280 727,58
- sprzedaż towarów		0,00	0,00
- sprzedaż materiałów		0,00	0,00
RAZEM		12 986 220,18	14 617 177,62

Struktura terytorialna		01.01.2023 r.- 31.12.2023 r.	01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.
Przychody ze sprzedaży produktów i usług razem w tym:		12 855 299,68	14 613 900,62
Kraj		12 855 299,68	14 613 900,62
Eksport		0,00	0,00
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów razem w tym:		130 920,50	3 277,00
Kraj		0,00	0,00
Eksport		0,00	0,00
Z powyższych przychodów sprzedaż dla jednostek powiązanych wynosi:		5 000 790,45	5 280 727,58
1. Przychody ze sprzedaży produktów i usług		5 000 790,45	5 280 727,58
Kraj		0,00	0,00
Eksport		0,00	0,00
2. Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów		0,00	0,00
Kraj		0,00	0,00
Eksport		0,00	0,00
RAZEM		12 986 220,18	14 617 177,62

Nota nr 47: Koszty według rodzaju

Wyszczególnienie	01.01.2023 r.-31.12.2023 r.	01.01.2024 r.-31.12.2024 r.
<b>Koszty według rodzaju</b>	<b>11 587 753,54</b>	<b>12 905 482,09</b>
- amortyzacja	1 513 870,35	1 392 621,10
- zużycie materiałów i energii	1 348 560,39	1 608 370,71
- usługi obce	6 259 693,99	7 394 628,07
- podatki i opłaty	132 094,31	197 259,06
- wynagrodzenia	1 708 562,75	1 731 818,70
- ubezpieczenia i inne świadczenia	384 008,31	473 053,36
- pozostałe koszty rodzajowe	160 429,26	106 856,86
- wartość sprzedanych towarów i materiałów	80 534,18	874,23
<b>Koszty według rodzaju razem</b>	<b>11 587 753,54</b>	<b>12 905 482,09</b>
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń	0,00	0,00
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	0,00	0,00
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	0,00	0,00
<b>Koszt wytworzenia sprzedanych produktów</b>	<b>11 587 753,54</b>	<b>12 905 482,09</b>

Nota nr 48: Pozostałe przychody operacyjne

Wyszczególnienie		01.01.2023 r.-31.12.2023 r.	01.01.2024 r.-31.12.2024 r.
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	30 081,30
	- sprzedanych i zlikwidowanych aktywów trwałych	0,00	30 081,30
	-		
II.	Dotacje	214 327,13	210 939,36
	-	214 327,13	210 939,36
III.	Inne przychody operacyjne	943,22	12 849,05
	- ugoda	0,00	0,00
	- Darowizny	0,00	0,00
	- Rozwiązanie odpisów aktualizujących na należności	0,00	0,00
	- Rozwiązane rezerwy na przewidywane straty	0,00	0,00
	- Różnicy inwentaryzacyjne	0,00	0,00
	Odpis	0,00	0,00
	- Inne	943,22	12 849,05
RAZEM		215 270,35	253 869,71



Nota nr 49: Pozostałe koszty operacyjne

Wyszczególnienie		01.01.2023 r.-31.12.2023 r.	01.01.2024 r.-31.12.2024 r.
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	- likwidacja środka trwałego		0,00
	-		
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
	-		
III.	Inne koszty operacyjne	12 797,10	160 651,32
	- pozostałe obciążenia-aktualizacja zus	0,00	67 574,55
	- inne koszty operacyjne	7 297,10	82 150,37
	- darowizna	5 500,00	0,00
	- pozostałe leasing przekształcony	0,00	10 926,40
	RAZEM	12 797,10	160 651,32

Nota nr 50: Przychody finansowe

Wyszczególnienie		01.01.2023 r.-31.12.2023 r.	01.01.2024 r.-31.12.2024 r.
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
	-		
	- w tym od jednostek powiązanych:	0,00	0,00
	-		
II.	Odsetki	14 553,65	12 305,35
	- pozostałe odsetki	2 267,78	327,63
	- odsetki od pożyczki	0,00	0,00
	- odsetki od jednostek powiązanych	12 285,87	11 977,72
	- wycena waluty	0,00	0,00
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	- udziały	0,00	0,00
	-		
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	-	0,00	0,00
	-		

V.	Inne	548 062,81	0,00
-		0,00	0,00
-	-dopłata do oprocentowania kredytu	548 062,81	0,00
-			
	<b>RAZEM</b>	<b>562 616,46</b>	<b>12 305,35</b>

**Nota nr 51: Koszty finansowe**

Wyszczególnienie		01.01.2023 r.-31.12.2023 r.	01.01.2024 r.-31.12.2024 r.
I.	Odsetki	989 722,18	984 257,43
-	- odsetki od zobowiązań budżetowych	95,45	117 247,58
-	- odsetki od zobowiązań	1 338,55	1 452,74
-	- różnice kursowe	3 823,84	2 215,90
-	- odsetki od kredytu	974 821,97	859 320,00
-	- odsetki od pożyczki	0,00	0,00
-	- zbycie udziałów	0,00	0,00
-	- odsetki leasing przekształcony	9 642,37	4 021,21
-	- odsetki od zobowiązań niezapłaconych	0,00	0,00
II.	Strata ze zbycia inwestycji	242 500,00	0,00
-	- zbycie udziałów	242 500,00	0,00
-		0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
-	- zwrot zapłaty za udziały KCBR kom 37,50%	0,00	0,00
-		0,00	0,00
IV.	Inne koszty finansowe	0,00	0,00
-	- pozostałe koszty -darowizna	0,00	0,00
-	- wycena waluty	0,00	0,00
	<b>RAZEM</b>	<b>1 232 222,18</b>	<b>984 257,43</b>

Nota nr 53: Objasnienia do rachunku przepływów pieniężnych

Wyszczególnienie		01.01.2023 r.- 31.12.2023 r.	01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.
1.	<b>Amortyzacja</b>	<b>1 513 870,35</b>	<b>1 392 621,10</b>
	amortyzacja wartości niematerialnych i prawnych	53 158,20	23 153,99
	amortyzacja środków trwałych	1 460 712,15	1 369 467,11
2.	<b>Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy) składają się z:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	odsetki zapłacone od udzielonych pożyczek	0	0,00
	odsetki zapłacone od zobowiązań leasingu finansowego	0,00	0,00
	odsetki otrzymane	0,00	0,00
	odsetki od dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	odsetki zapłacone od długoterminowych należności	0,00	0,00
	dywidendy otrzymane	0,00	0,00
	odsetki naliczone od udzielonych pożyczek	0,00	0,00
	odsetki naliczone od kredytów i pożyczek	0,00	0,00
3.	<b>Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej wynika z:</b>	<b>1 685 610,45</b>	<b>2 009 090,26</b>
	przychody ze sprzedaży wartości niematerialnych i prawnych	0,00	0,00
	wartość netto sprzedanych wartości niematerialnych i prawnych	0,00	0,00
	przychody ze sprzedaży środków trwałych	0,00	0,00
	wartość netto sprzedanych środków trwałych	0,00	0,00
	wartość netto zlikwidowanych aktywów trwałych	0,00	0,00
	aktualizacja wartości aktywów trwałych	1 685 610,45	2 009 090,26
	aktualizacja wartości krótkoterminowych aktywów finansowych	0,00	0,00
4.	<b>Zmiana stanu rezerw wynika z następujących pozycji:</b>	<b>-280 964,00</b>	<b>-52 449,12</b>
	zmiana stanu rezerw wynikająca z bilansu	-280 964,00	-52 449,12
5.	<b>Zmiana stanu zapasów wynika z następujących pozycji:</b>	<b>32 390,51</b>	<b>-14 384,19</b>
	zmiana stanu zapasów wynikająca z bilansu	32 390,51	-14 384,19
	przesunięcia do/ze środków trwałych	0,00	0,00
6.	<b>Zmiana należności wynika z następujących pozycji:</b>	<b>49 718,40</b>	<b>239 070,38</b>
	zmiana stanu należności krótkoterminowych wynikająca z bilansu	-49 718,40	-239 070,38
	zmiana stanu należności długoterminowych wynikająca z bilansu	0,00	0,00
	korekta o dopłaty do kapitału	0,00	0,00
	korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia inwestycji niefinansowych	0,00	0,00
	korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia inwestycji finansowych	0,00	0,00



<b>7.</b>	<b>Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów, wynika z następujących pozycji:</b>	<b>-147 131,42</b>	<b>299 271,93</b>
	zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych wynikająca z bilansu	-147 131,42	299 271,93
	korekta o spłacony kredyt	0,00	0,00
	korekta z tytułu kompensaty dopłat i zobowiązań	0,00	0,00
	korekta o zmianę zobowiązania z tyt. niewypłaconej dywidendy	0,00	0,00
	korekta o zmianę stanu zobowiązań z tytułu nabycia rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	korekta o zmianę stanu zobowiązań z tytułu nabycia aktywów finansowych	0,00	0,00
<b>8.</b>	<b>Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych wynika z następujących pozycji:</b>	<b>-221 058,60</b>	<b>-353 695,14</b>
	zmiana stanu długoterminowych rozliczeń międzyokresowych kosztów	5 988,86	-160 348,86
	zmiana stanu krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych kosztów	-12 720,33	17 593,08
	zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych pasywnych	214 327,13	-210 939,36
<b>9.</b>	<b>Na wartość pozycji "inne korekty" składają się:</b>	<b>144 621,63</b>	<b>0,00</b>
	- korekta z lat ubiegłych	144 621,63	0,00

Nota nr 54: Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym

Przychody bilansowe		01.01.2023 r.- 31.12.2023 r.	01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.
1.	Sprzedaż produktów i usług	12 986 220,18	14 613 900,62
2.	Pozostałe przychody operacyjne	215 270,35	223 788,41
3.	Pozostałe przychody finansowe	548 062,81	12 305,35
4.	Pozostałe przychody ze sprzedaży	14 573,68	33 358,30
5.	Pozostałe przychody finansowe-różnice kursowe	0,00	349,46
6.	Przychody przyszłych okresów	0,00	0,00
Razem		13 764 127,02	14 883 702,14
Przychody zwiększające podstawę opodatkowania			
1.	Otrzymane świadczenia za nie wykonane usługi	0,00	0,00
Razem		0,00	0,00
Przychody wyłączone z podstawy opodatkowania			
1.	Przychody operacyjne dotyczące amortyzacji ŚT z dotacji	214 327,13	210 939,36
2.	Przychody pozostałe	0,00	292,00
3.	Odsetki niezapłacone	12 553,43	11 977,72
4.	Przychody przyszłych okresów	0,00	0,00
5.	Inne przychody finansowe-wycena waluty na 31-12-2020	20,03	0,00
6.	Inne przychody finansowe	0,00	349,46
Razem		226 900,59	223 558,54
PRZYCHODY PODLEGAJĄCE OPODATKOWANIU		13 537 226,43	14 660 143,60

Koszty bilansowe		01.01.2023 r.- 31.12.2023 r.	01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.
1.	Koszty podstawowej działalności operacyjnej	11 507 239,39	12 904 607,86
	zmiana stanu produktów	0,00	0,00
2.	Koszty pozostałej działalności operacyjnej	12 797,10	160 651,32
3.	Koszty działalności finansowej	1 232 222,18	984 606,89
4.	Wartość sprzedanych towarów	80 534,18	874,23
Razem		12 832 792,85	14 050 740,30





Zmniejszenia podstawy opodatkowania			
1.	Julia B+R/ Walbryska silela	1 114 374,00	1 215 742,41
	<b>Razem</b>	<b>1 114 374,00</b>	<b>1 215 742,41</b>
<b>Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych</b>			
	Stawka podatku dochodowego od osób prawnych	0,00	0,00
	Podatek dochodowy (zobowiązanie)	0,19	0,19
		0,00	0,00
<b>Podatek odroczony i inne, w tym:</b>			
1.	Przypis podatkowy	-570,00	0,00
2.	Aktywa z tytułu podatku odroczonego	-570,00	-2 470,00
3.	Rezerwy na podatek odroczony	0,00	0,00
	<b>RAZEM PODATEK DOCHODOWY</b>	<b>570,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Pozostałe obciążenia wyniku finansowego, w tym:</b>			
		0,00	0,00

Nota nr 55: Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym

Pozycja nie występuje

#### 6.1 INFORMACJE O CHARAKTERZE I CELU GOSPODARCZYM ZAWARTYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ UMÓW NIEUWZGLĘDNIONYCH W BILANSIE

Nota nr 56: Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową,

Pozycja nie występuje

## 6.2 INFORMACJE O ISTOTNYCH TRANSAKCJACH ZAWARTYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ NA INNYCH WARUNKACH NIŻ RYNKOWE ZE STRONAMI POWIĄZANYMI

*Nota nr 57: Informacje o istotnych transakcjach zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi (wraz z ich kwotami, charakterem transakcji)*

Pozycja nie występuje

- 1) Z jednostkami powiązanymi
- 2) Przez osobę, która jest członkiem organu zarządzającego, nadzorującego lub administracyjnego jednostki lub jednostki z nią powiązanej
- 3) Przez osobę, która jest małżonkiem lub osobą faktycznie pozostającą we wspólnym pożyciu, krewnym lub powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym, osobą związaną z tytułu opieki lub kurateli w stosunku do której z osób będących członkami organu zarządzającego, nadzorującego lub administracyjnego jednostki lub jednostki z nią powiązanej
- 4) Przez jednostkę kontrolowaną, współkontrolowaną lub inną jednostkę, na którą znaczący wpływ wywiera lub posiada w niej znaczącą ilość głosów, bezpośrednio albo pośrednio osoba, o której mowa w pkt 2 i 3
- 5) Przez jednostkę realizującą program świadczeń pracowniczych po okresie zatrudnienia, skierowany do pracowników jednostki lub innej jednostki będącej jednostką powiązaną w stosunku do tej jednostki

6.3 INFORMACJE O PRZECIĘTNYM W ROKU OBROTOWYM ZATRUDNIENIU, WYNAGRODZENIU

Nota nr 58: Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Grupy zawodowe		01.01.2023 r.-31.12.2023 r.	01.01.2024 r.-31.12.2024 r.
1	Pracownicy administracji	19	19
2			
Razem		19	19

Nota nr 59: Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, administrujących i nadzorujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy

Wyszczególnienie		01.01.2023 r.-31.12.2023 r.	01.01.2024 r.-31.12.2024 r.
1	Organy zarządzające	110 225,24	110 340,00
2	Organy nadzorujące	0,00	0,00
Razem		110 225,24	110 340,00

6.4 POŻYCZKI I INNE ŚWIADCZENIA DLA CZŁONKÓW ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH, ADMINISTRUJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH SPÓŁKĘ HANDLOWĄ

Nota nr 60: Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, administrujących i nadzorujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty

Pozycja nie występuje



6.5 WYNAGRODZENIE BIEGŁEGO REWIDENTA LUB PODMIOTU UPRAWNIIONEGO DO BADANIA

Nota nr 61: Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Wyszczególnienie		01.01.2024 r.-31.12.2024 r.
1	Obowiązkowe badania rocznego sprawozdania finansowego	38 000,00
2	Inne usługi świadczące	0,00
3	Usługi doradztwa podatkowego	0,00
4	Pozostałe usługi	0,00
Razem		38 000,00

6.6 INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH

Nota nr 62: Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego

Pozycja nie występuje

Nota nr 63: Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym

Pozycja nie występuje

Nota nr 64: Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania

Pozycja nie występuje

Nota nr 65: Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy

Pozycja nie występuje

#### 7.1. INFORMACJE O POŁĄCZENIACH JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH

Nota nr 66: Informacje dodatkowe do sprawozdania finansowego sporządzonego za okres w którym nastąpiło połączenie

Pozycja nie występuje

##### 1) Połączenie zostało rozliczone metodą nabycia:

- a) nazwa (firma), opis przedmiotu działalności spółki przejętej;
- b) liczba, wartość nominalna i rodzaj udziałów (akcji) wyemitowanych w celu połączenia;
- c) cena przejęcia, wartość aktywów netto według wartości godziwej spółki przejętej na dzień połączenia, wartość firmy lub ujemnej wartości i opis zasad jej amortyzacji;

##### 2) Połączenie zostało rozliczone metodą łączenia udziałów:

- a) nazwy (firmy) i opis przedmiotu działalności spółek, które w wyniku połączenia zostały wykreślone z rejestru;
- b) liczba, wartość nominalna i rodzaj udziałów (akcji) wyemitowanych w celu połączenia;
- c) przychody i koszty, zyski i straty oraz zmiany w kapitałach własnych połączonych spółek za okres od początku roku obrotowego, w ciągu którego nastąpiło połączenie, do dnia połączenia;

#### 7.2 INFORMACJE O WSPÓLNYCH PRZEDSIĘWZIĘCIACH, KTÓRE NIE PODLEGAJĄ KONSOLIDACJI

Nota nr 67: Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

Pozycja nie występuje

a) nazwa, zakres działalności wspólnego przedsięwzięcia

b) procentowy udział we wspólnym przedsięwzięciu

c) wspólnie kontrolowane rzeczowe składniki aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych

d) zobowiązania własne zaciągnięte na potrzeby przedsięwzięcia



- e) zobowiązania wspólnie zaciągnięte na potrzeby przedsięwzięcia
- f) przychody uzyskane ze wspólnego przedsięwzięcia i koszty z nimi związane
- g) zobowiązania warunkowe i inwestycyjne dotyczące wspólnego przedsięwzięcia

8.1 INFORMACJE O TRANSAKCJACH Z JEDNOSTKAMI POWIAZANYMI

Nota nr 68: Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi

Wyszczególnienie		Należności stan na 31.12.2024 r.	Zobowiązania stan na 31.12.2024 r.	Przychody za okres 01.01.2024 r. -31.12.2024 r.	Koszty za okres 01.01.2024 r. -31.12.2024 r.
1	Korbank Media Cyfrowe sp. z o.o.	576 538,70	0,00	2 620 163,53	0,00
2	Korbank Media Cyfrowe sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	1 250,41
3	Cyfroner Spółka z o.o.	0,00	0,00	0,00	90 323,50
4	Cyfroner Spółka z o.o.	106 004,72	0,00	370 926,45	0,00
5	PPHU Korbank Tymoteusz Bityk	0,00	0,00	0,00	590 628,00
6	Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.	242 408,43	0,00	1 628 111,44	0,00
7	Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Avios Sp. z o.o.	64 033,60	0,00	643 661,70	0,00
9	Avios Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Korbank Data Center Sp. z o.o.	0,00	99 007,78	0,00	1 044 250,69
11	Korbank Data Center Sp. z o.o.	0,00	0,00	12 464,46	0,00
12	Produkcja Chmur Sp. Z o o	554,50	0,00	5 400,00	0,00
13	Produkcja Chmur Sp. Z o o	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Korbank SA-Produkcja Chmur Sp. z o o-pożyczka	136 194,38	0,00	0,00	0,00
15	Korbank SA-Tomasz Magda-pożyczka	53 112,64	0,00	0,00	0,00
16	Bityk Tymoteusz-najem	0,00	0,00	0,00	24 000,00
		989 539,95	99 007,78	5 280 727,58	1 750 452,60

POZYCJA: 3,4,5 Spółki powiązane osobowo.

**Nota nr 69: Zwolnienia lub wyłączenia z konsolidacji.** Dla jednostek nie sporządzających skonsolidowanego sprawozdania finansowego informacje o jednostkach wyłączonych z konsolidacji

Pozycja nie występuje

**Nota nr 70: Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna**

Pozycja nie występuje

**Nota nr 71: Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, w skład której wchodzi spółka jako jednostka zależna, należącej jednocześnie do grupy kapitałowej, o której mowa wyżej**

Pozycja nie występuje

## 9.1 DODATKOWE INFORMACJE

**Nota nr 72: Zbycie akcji własnych**

Pozycja nie występuje

Stosownie do dyspozycji art. 36a, ust. 1 (ustawy o rachunkowości) .....

**Nota nr 73: Umorzenie akcji własnych**

Pozycja nie występuje

Stosownie do dyspozycji art. 36a, ust. 2 (ustawy o rachunkowości) .....

**Nota nr 74: Występowanie niepewności co do możliwości kontynuowania działalności**

W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; informacja powinna zawierać również opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności:

Nie występuje

Nota nr 75: Inne informacje mające istotny wpływ na ocenę sytuacji finansowej, majątkowej oraz wynik finansowy jednostki

W przypadku gdy inne informacje niż wyżej wymienione mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji finansowej, majątkowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

Nota nr 76: Dla pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, wyrażonych w walutach obcych - kursy przyjęte do ich wyceny

Pozycja sprawozdawcza		Rodzaj waluty	Wartość kursu	Nr tabeli	Data
1	Rozrachunki z dostawcami i odbiorcami, rachunki bankowe	EUR	4,2730	251/A/NBP/2024	31.12.2024
2	Rozrachunki z dostawcami i odbiorcami, rachunki bankowe	USD	4,1012	251/A/NBP/2024	31.12.2024

PREZES ZARZĄDU  
Tymoteusz Biliyk  
Zarząd

podpis:.....

WICEPREZES ZARZĄDU  
Danuta Kiernicka-Biliyk  
Danuta Kiernicka-Biliyk

podpis:.....

Sprawozdanie sporządziła: Magdalena Gotfryd

Gotfryd Magdalena





## OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA JEDNOSTKI

Nazwa i adres firmy  
audytorskiej

„Accord`ab” Biegli Rewidenci Spółka z o.o.  
Ul. Grabiszyńska 241, 53-234 Wrocław

Imię i nazwisko kluczowego  
biegłego rewidenta  
przeprowadzającego badanie

Janina Bilat nr 222

Data zakończenia badania,  
sporządzenia sprawozdania  
z badania<sup>1</sup>

12 maja 2025 rok

Niniejsze oświadczenie składamy w związku z przeprowadzaniem przez

„Accord`ab” Biegli Rewidenci Spółka z o.o.

(nazwa firmy audytorskiej)

na podstawie umowy numer

07/BB/23

(numer umowy o badanie)

z dnia

21 października 2024r.

(data umowy o badanie)

badaniem sprawozdania finansowego

KORBANK S.A., ul. Fabryczna nr 16K, 53-609 Wrocław

(nazwa badanej jednostki)

zwanej dalej „Jednostką”, mającym na celu wyrażenie opinii o tym, czy sprawozdanie finansowe, zwane dalej „sprawozdaniem finansowym”, przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej dzień 31 grudnia 2024 r. oraz wyniku finansowego za rok obrotowy zakończony w tym dniu zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami dotyczącymi rachunkowości i sprawozdawczości finansowej, a także przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości, oraz, że zostało sporządzone, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych oraz jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Jednostkę przepisami prawa i postanowieniami jej Statutu.

Potwierdzamy, że:

<sup>1</sup> Data oświadczenia powinna być możliwie bliska dacie sprawozdania z badania, nie może być późniejsza od niej.

1. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w sposób zapewniający porównywalność, przez zastosowanie jednolitych zasad rachunkowości we wszystkich prezentowanych okresach, jakie zostały przez nas przyjęte w aktualnej polityce rachunkowości.
2. Jesteśmy odpowiedzialni za prawidłowość ksiąg rachunkowych oraz sporządzenie i rzetelną prezentację sprawozdania finansowego. Odpowiedzialność ta obejmuje: zaprojektowanie, wdrożenie i zapewnienie działania kontroli wewnętrznej związanej ze sporządzeniem oraz rzetelną prezentacją sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem, dobór oraz zastosowanie odpowiednich zasad rachunkowości, a także dokonywanie szacunków księgowych stosownych do zaistniałych okoliczności.
3. Wszystkie transakcje i zdarzenia dotyczące badanego okresu, które powinny zostać ujęte i odzwierciedlone w sprawozdaniu finansowym;
4. Wszystkie późniejsze zdarzenia, które nastąpiły po dacie sprawozdania finansowego, które wymagają korekt lub ujawnienia, zostały skorygowane lub ujawnione;
5. Metody, dane i znaczące założenia wykorzystane przy ustalaniu szacunków księgowych i powiązane z nimi ujawnienia są odpowiednie, aby dokonać ujęcia, pomiaru i ujawnienia, które są racjonalne w kontekście mających zastosowanie ramowych założeń sprawozdawczości zawartych w ustawie o rachunkowości.
6. Zapewniliśmy przeprowadzenie weryfikacji przyjętych do stosowania stawek amortyzacyjnych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych. W naszej ocenie przyjęte i stosowane stawki amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych odpowiadają okresowi ich ekonomicznej użyteczności.
7. Korzystając z najlepszych w naszym mniemaniu szacunków, opartych o rozsądne i uzasadnione założenia i prognozy, zapewniliśmy przeprowadzenie przeglądu środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych pod kątem ich użytkowania i umorzenia na wypadek zaistnienia zdarzeń lub zmiany okoliczności powodujących, że nie udałoby się odzyskać wartości księgowej tych aktywów. Na tej podstawie stwierdziliśmy, że nie są konieczne korekty z tego tytułu w sprawozdaniu finansowym.
8. Ujawniliśmy Państwu wszystkie stosowane przez Jednostkę warunki sprzedaży, w tym prawa zwrotu lub korekty ceny oraz wszystkie rezerwy na naprawy gwarancyjne.
9. Relacje i transakcje ze stronami powiązanymi zostały odpowiednio rozliczone oraz ujawnione zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości.
10. Na dzień niniejszego pisma nie są nam znane zagrożenia dla kontynuowania działalności przez Jednostkę, w niezmnijszym istotnie zakresie w ciągu co najmniej 12 najbliższych miesięcy od dnia bilansowego;
11. Dokonano kompletnych i prawidłowych odpisów aktualizujących wartość zapasów do ich prognozowanej ceny sprzedaży. Wszystkie zapasy stanowiły własność Jednostki i nie zawierały żadnych pozycji wziętych w komis lub sprzedanych klientom.
12. Sądzimy, że wszystkie koszty zaliczone do czynnych rozliczeń międzyokresowych związane są z przychodami, które będą realizowane w następnych okresach obrotowych.
13. W naszej ocenie nie zachodzi konieczność tworzenia dodatkowych, poza ujętymi w sprawozdaniu finansowym, rezerw na koszty, jakie mogą być poniesione na skutek zobowiązań z tytułu korzystania z naturalnego środowiska.
14. W naszej ocenie nie zaistniała potrzeba utworzenia rezerw w celu pokrycia strat powstałych w wyniku wypełnienia lub niemożności wypełnienia zobowiązań wynikających z warunków umów sprzedaży lub zakupu, z wyjątkiem ujawnionych w sprawozdaniu finansowym.
15. Ujawniliśmy Państwu charakter i cel gospodarczy wszystkich nieodzwierciedlonych w bilansie umów, w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy Jednostki.
16. Koszty aktywowanych prac rozwojowych nie zawierają żadnych kosztów, które powinny zostać odniesione w wynik finansowy okresu.



17. Jednostka wywiązała się ze wszystkich postanowień zawartych umów, których niespełnienie mogłoby wpłynąć na sprawozdanie finansowe.
18. Według naszej najlepszej wiedzy i przekonania, w okresie objętym sprawozdaniem finansowym, Jednostka przestrzegała wszystkich obowiązujących ją przepisów prawa i regulacji oraz warunków zawartych umów.
19. Jesteśmy odpowiedzialni za określenie i zapewnienie odpowiedniego poziomu odpisów aktualizujących wartość należności, jak również za oszacowanie tych kwot. Uważamy, że wartość utworzonych odpisów jest odpowiednia, by pokryć należności, oceniane w chwili obecnej jako nieściągalne.
20. Inwentaryzacja aktywów i pasywów, została przeprowadzona w zakresie, terminach i z częstotliwością przewidzianą w ustawie o rachunkowości, a stwierdzone różnice rozliczono w księgach rachunkowych badanego okresu;
21. Przekazaliśmy Państwu kompletne informacje na temat spraw sądowych w toku, w których Jednostka jest stroną (zarówno jako pozwany, jak i pozywający). Wszelkie okoliczności dotyczące oceny ryzyka z tym związanego zostały biegłemu rewidentowi ujawnione. Korzystając z najlepszych w naszym mniemaniu szacunków, dokonaliśmy oceny ww. kwestii i odpowiednio ujęliśmy je w sprawozdaniu finansowym. Do dnia podpisania niniejszego pisma nie zaistniały zmiany w zakresie spraw sądowych i spornych, które mogłyby mieć istotny wpływ na sprawozdanie finansowe.
22. Oceniliśmy dostępne informacje dotyczące wysokości przyszłego dochodu do opodatkowania i innych potencjalnych źródeł realizacji aktywów z tytułu podatku odroczonego. Kwota aktywów z tytułu podatku odroczonego nie przekracza kwoty, przy której według naszych szacunków prawdopodobieństwo pełnej realizacji aktywów jest wyższe, niż prawdopodobieństwo, że nie zostaną w pełni zrealizowane.
23. Uznajemy naszą odpowiedzialność za przyjęte przez Jednostkę metody rozliczania podatków, które były stosowane w sposób jednolity przez cały bieżący okres sprawozdawczy. Wyliczenie wszystkich podatków bieżących i odroczonego aktywów i pasywów jest oparte na obowiązujących przepisach prawa oraz oświadczamy, że nie występują żadne istotne nie zaksięgowane zobowiązania warunkowe z tytułu podatków.
24. Prawidłowo wypełniliśmy obowiązki związane z raportowaniem schematów podatków oraz zabezpieczeniem jednostki przed poniesieniem wysokich sankcji za ich niewdrożenie. Tam, gdzie to konieczne określiliśmy procedury MDR określające schematy postępowania w zależności od kategorii podmiotów, które zostały przekazane do Szefa Krajowej Administracji Skarbowej i którym nadano numer referencyjny NSP.
25. Zgadza się z wynikami prac ekspertów przeprowadzających szacunek rezerw aktuarialnych i uznajemy kwalifikacje eksperta odpowiedzialnego za ich kalkulację. W naszej ocenie jesteśmy bezstronni, gdyż nie daliśmy ekspertom żadnych wskazówek odnośnie wartości lub kwot. Nie otrzymaliśmy żadnych informacji, które mogłyby podważać niezależność opinii i obiektywizm ekspertów.
26. Zgadza się z wynikami przeprowadzających testów na trwałą utratę wartości aktywów finansowych i niefinansowych, które naszym zdaniem sporządzone zostały według najlepszych szacunków. Uznajemy założenia przyjęte do tych testów za prawidłowe, a projekcje finansowe za rzetelne, realne i opracowane według najlepszej wiedzy.
27. Rezerwy na świadczenia dla pracowników oraz kierownictwa z tytułu premii należnych za rok objęty badaniem zostały oszacowane na podstawie wiarygodnych założeń, a wszelkie cele i zadania warunkujące wypłatę tych świadczeń w oszacowanej wysokości uznajemy, zgodnie ze swoją wiedzą na dzień podpisania niniejszego oświadczenia, za zrealizowane.
28. Według naszej wiedzy na dzień podpisania niniejszego oświadczenia, na postawie podjętych do dnia sporządzenia tegoż oświadczenia uchwał organów, nie planuje się przeprowadzenia żadnych działań, które mogłyby istotnie wpłynąć na wartość lub klasyfikację poszczególnych pozycji aktywów i pasywów, w tym w szczególności nie planuje się likwidacji Jednostki lub ograniczenia w sposób istotny zakresu prowadzonej działalności.
29. Jednostka posiada odpowiednie prawa własności do posiadanego majątku.



30. Jednostka spełniła wszelkie warunki umów kontraktowych, których niespełnienie mogłoby wywrzeć istotny wpływ na dane zawarte w księgach rachunkowych (lub ujawniła wszystkie zagrożenia wynikające z niespełnienia tych umów).
31. Zastosowana metoda pomiaru stopnia zaawansowania niezakończonych długoterminowych umów o usługi w tym budowlane, realizowanych przez Jednostkę w sposób rzetelny i wiarygodny odzwierciedla stopień zaawansowania prac objętych niezakończoną umową.
32. Warunki obrotu ze stronami powiązanymi nie odbiegają w sposób istotny od warunków rynkowych, które ustalają między sobą niezależne strony. Wszelkie transakcje przeprowadzone na warunkach innych niż rynkowe zostały odpowiednio ujawnione w sprawozdaniu finansowym.
33. Szacunki i powiązane ujawnienia:
- 1) znaczące osądy zastosowane podczas ustalania szacunków księgowych uwzględniają wszystkie stosowne informacje, których byliśmy świadomi;
  - 2) zastosowane metody, założenia i dane wykorzystywane przez nas podczas szacunków księgowych były spójne i odpowiednie;
  - 3) tam, gdzie ma to znaczenie dla szacunków księgowych i ujawnień, założenia odpowiednio odzwierciedlają nasze intencje i możliwości podjęcia przez nas określonych działań w imieniu Jednostki;
  - 4) ujawnienia odnoszące się do szacunków księgowych, uwzględniając ujawnienia opisujące niepewność szacowania, są kompletne i racjonalne, w kontekście mających zastosowanie przepisów dotyczących rachunkowości i sprawozdawczości finansowej zawartych w ustawie o rachunkowości;
  - 5) odpowiednie specjalistyczne umiejętności i wiedza zostały zastosowane podczas ustalania szacunków księgowych;
  - 6) żadne późniejsze zdarzenia nie wymagają korekty szacunków księgowych i powiązanych ujawnień włączonych do sprawozdania finansowego;
  - 7) potwierdzamy stosowność naszej decyzji dotyczących braku ujęcia lub ujawnienia w sprawozdaniu finansowym szacunków księgowych, dla których kryteria ich ujęcia lub ujawnienia określone w mających zastosowanie ramowych założeniach sprawozdawczości finansowej zawartych w ustawie o rachunkowości nie zostały spełnione.
34. Udostępniliśmy Państwu:
- a) wszystkie informacje, takie jak zapisy, dokumenty oraz inne sprawy i związane z nimi informacje, co do których jesteśmy świadomi, że mają znaczenie dla sporządzenia sprawozdania finansowego;
  - b) dodatkowe informacje, o które byliśmy poproszeni w związku z badaniem;
  - c) nieograniczony kontakt z osobami z Jednostki, od których uzyskanie dowodów badania uznała Pani za konieczne;
  - d) wyniki oszacowanego przez nas ryzyka, że sprawozdanie finansowe może zawierać istotne zniekształcenia spowodowane oszustwem;
  - e) wszystkie informacje o oszustwie lub podejrzeniu oszustwa, którego jesteśmy świadomi i które wpływa na jednostkę, a obejmuje:
    - kierownictwo Jednostki,
    - pracowników odgrywających znaczącą rolę w systemie kontroli wewnętrznej lub
    - inne osoby, jeżeli oszustwo może istotnie wpływać na sprawozdanie finansowe.
  - f) wszystkie informacje na temat zarzutów lub podejrzeń o oszustwo wpływających na sprawozdanie finansowe Jednostki, zgłoszone przez pracowników, byłych pracowników, analityków, organy regulatorów i innych;
  - g) wszystkie znane lub podejrzewane przypadki naruszenia przepisów prawa i regulacji, których wpływ powinien być rozważony przy sporządzaniu sprawozdania finansowego;



- h) dane identyfikujące strony powiązane i wszystkie związki oraz transakcje ze stronami powiązanymi, które są nam znane.
- i) wszystkie protokoły z posiedzeń Walnego Zgromadzenia, Rady Nadzorczej i Zarządu<sup>2</sup> za okres objęty badaniem i do dnia podpisania niniejszego oświadczenia, zawierające rzetelny zapis podjętych decyzji i działań oraz podsumowania ustaleń z ostatnich spotkań, z których protokoły nie zostały jeszcze przygotowane.
35. Oświadczamy, że według naszej wiedzy:
- a) nie wystąpiły nieprawidłowości, za które odpowiedzialni byłiby członkowie kierownictwa Jednostki lub osoby zajmujące znaczącą pozycję w systemie kontroli wewnętrznej;
  - b) nie są nam znane nieprawidłowości, za które odpowiedzialni byłiby pozostali pracownicy, a które miałyby istotny wpływ na informacje zawarte w księgach rachunkowych i sprawozdaniu finansowym. (Przez „nieprawidłowości” rozumie się umyślne przedstawienie lub przeoczenie wartości wynikające ze zniekształcenia lub umyślnego przeoczenia pewnych zdarzeń lub operacji; manipulowanie, fałszowanie lub zmianę danych lub dokumentów; przeoczenie znaczących informacji zawartych w księgach lub dokumentach; bezpodstawne księgowanie operacji; umyślne nieprawidłowe stosowanie zasad rachunkowości; lub sprzeniewierzenie majątku w celu uzyskania korzyści materialnych przez kierownictwo, pracowników lub podmioty powiązane);
  - c) nie są nam znane nieujawnione biegłemu rewidentowi zawiadomienia (decyzje, protokoły, etc.) od instytucji kontrolnych lub rządowych dotyczące niezgodności lub nieprawidłowości w stosowanych zasadach rachunkowości określonych odrębnymi przepisami, które miałyby istotny wpływ na dane finansowe ujęte w księgach rachunkowych;
  - d) nie są nam znane naruszenia lub możliwości naruszenia przepisów obowiązującego prawa i regulacji, którego skutki powinny być ujawnione w księgach rachunkowych lub stanowią podstawę do utworzenia rezerw na przewidywane straty.
  - e) nie występują roszczenia osób trzecich w stosunku do aktywów Jednostki, nie ustanowiono zastawu na aktywach ani nie przeznaczono ich pod zabezpieczenie zobowiązań, wykonania kontraktu, itp., z wyjątkiem ujawnionych w sprawozdaniu finansowym;
  - f) nie występują nieujawnione zobowiązania o istotnym znaczeniu, zobowiązania warunkowe (w tym również ustne lub pisemne gwarancje, poręczenia weksłowe i inne), ewentualne straty, które wymagałyby utworzenia rezerwy lub ujawnienia w inny sposób w sprawozdaniu finansowym;
  - g) nie występują transakcje o istotnym znaczeniu, które zostały nieprawidłowo zarejestrowane w księgach lub nieujawnione biegłemu rewidentowi;
  - h) nie są nam znane zdarzenia, które wystąpiły lub zostały ujawnione po dacie sporządzenia sprawozdania finansowego, a które powinny być uwzględnione w tym sprawozdaniu;
  - i) nie występują istotne zobowiązania kontraktowe (takie jak budowa obiektów, kupno nieruchomości, długoterminowe umowy z dostawcami itp.), inne niż ujawnione w sprawozdaniu finansowym;
  - j) nie występują uzgodnienia (kontraktowe lub inne), dotyczące sposobu ustalania świadczeń dla pracowników, które nie zostały ujawnione w sprawozdaniu finansowym.
  - k) nie zaistniała potrzeba utworzenia rezerw w celu pokrycia strat powstałych w wyniku wypełnienia lub niemożności wypełnienia, zobowiązań wynikających z warunków umów sprzedaży, z wyjątkiem ujawnionych w sprawozdaniu finansowym.

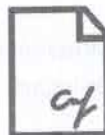
---

<sup>2</sup> Należy wpisać odpowiednie nazwy organów badanej jednostki



36. Następujące operacje gospodarcze, w związku z ich wystąpieniem do dnia sporządzenia niniejszego oświadczenia, zostały prawidłowo zaksięgowane lub przedstawione w sprawozdaniu finansowym i księgach rachunkowych:
- a) transakcje ze stronami powiązanymi oraz wynikające z nich kwoty należności i zobowiązań, włączając m.in. sprzedaż, zakupy, pożyczki, transfery, umowy leasingowe, gwarancje (ustne i pisemne) oraz instrumenty finansowe;
  - b) wspólne przedsięwzięcia;
  - c) umowy wykupu kapitału akcyjnego na podstawie opcji, warrantów, konwersji lub innych instrumentów pochodnych;
  - d) uzgodnienia z instytucjami finansowymi dotyczące kompensaty sald lub blokad środków pieniężnych na kontach bankowych, linii kredytowych bądź inne podobne uzgodnienia;
  - e) umowy odkupu uprzednio sprzedanych aktywów.
37. Poza zdarzeniami opisanymi w informacji dodatkowej, po dniu bilansowym nie wystąpiły żadne inne istotne zdarzenia, które należałoby uwzględnić w formie korekty lub ujawnienia.
38. Oświadczamy, iż według naszej wiedzy na dzień sporządzenia niniejszego oświadczenia nie zaistniały istotne zdarzenia dotyczące okresu objętego sprawozdaniem finansowym, które wystąpiły między dniem bilansowym a datą wyrażenia opinii i mogące mieć wpływ na sprawozdanie finansowe.
39. Wpływ nieskorygowanych zniekształceń pojedynczo i łącznie na sprawozdanie finansowe jako całość nie jest istotny – nie wystąpiły.

Podpisy Członków Zarządu



PODPIS ZAUFANY

DANUTA  
KIERNICKA-BIŁYK

12.03.2025 08:04:29 / GMT+2  
Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym



Signed by /  
Podpisano przez:

Tymoteusz Biłyk

Date / Data:  
2025-05-12 09:48

**„Accord’ab” Biegli Rewidenci Spółka z o.o.**

siedziba i adres: 53-234 Wrocław, ul. Grabiszyńska 241

tel. (71) 349 09 60, 603178131

e-mail: [biuro@accord.wroc.pl](mailto:biuro@accord.wroc.pl) [www.accordab.pl](http://www.accordab.pl)

NIP: 899-000-70-79

KRS 0000087656

kapitał zakładowy 111.000,00 PLN, opłacony w całości



**SPRAWOZDANIE  
NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA  
Z BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO  
KORBANK  
SPÓŁKA AKCYJNA  
Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU  
ZA ROK OBROTOWY  
OD 01 STYCZNIA 2024 ROKU DO 31 GRUDNIA 2024 ROKU**

**WROCŁAW – MAJ 2025**

**Sprawozdanie Niezależnego Biegłego Rewidenta  
dla Walnego Zgromadzenia i Rady Nadzorczej  
z badania rocznego sprawozdania finansowego  
za okres od 01 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku  
KORBANK  
Spółka Akcyjna  
z siedzibą we Wrocławiu**

## **Sprawozdanie z badania rocznego sprawozdania finansowego**

### **Opinia**

Przeprowadziliśmy badanie rocznego sprawozdania finansowego KORBANK Spółka Akcyjna z siedzibą we Wrocławiu, ul. Fabryczna 16K, 53-609 Wrocław, na które składają się:

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego
  - 2) bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **34 552 130,21 zł**
  - 3) rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2024 do 31 grudnia 2024 roku wykazujący zysk netto w wysokości **835 431,84 zł**
  - 4) zestawienie zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego o kwotę **835 431,84 zł**
  - 5) rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **(163 855,29 zł)**
  - 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.
- („Sprawozdanie finansowe”)

Naszym zdaniem, załączone sprawozdanie finansowe:

- a) przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2024 roku, oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu, zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości („ustawa o rachunkowości” – Dz.U. z 2023 r. poz.120 z późniejszymi zmianami) oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- b) jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa oraz Statutem Spółki,
- c) zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, zgodnie z przepisami rozdziału 2 ustawy o rachunkowości.

### **Podstawa opinii**

Nasze badanie przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3430/52a/2019 z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie krajowych standardów badania oraz innych dokumentów, z późniejszymi zmianami oraz uchwałą Rady polskiej Agencji Nadzoru Audytowego nr 38/1/2022 z dnia 15 listopada 2022 r. w sprawie krajowych standardów kontroli jakości oraz Krajowego Standardu Badania 220 (Zmienionego) („KSB”) a także stosownie do



ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym („Ustawa o biegłych rewidentach” - Dz.U. z 2024 roku poz.1035 z późniejszymi zmianami).

Nasza odpowiedzialność zgodnie z tymi standardami została opisana w sekcji naszego sprawozdania „Odpowiedzialność Biegłego Rewidenta za badanie sprawozdania finansowego”.

Jesteśmy niezależni od Spółki zgodnie z zasadami etyki określonymi w Podręczniku Międzynarodowego kodeksu etyki zawodowych księgowych (w tym Międzynarodowych standardów niezależności) przyjętym uchwałą nr 207/7a/2023 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 17 grudnia 2023 r. w sprawie ustanowienia zasad etyki zawodowej biegłych rewidentów, z późniejszymi zmianami („Kodeks etyki”) oraz innymi wymogami etycznymi, które mają zastosowanie do badania sprawozdań finansowych w Polsce. Wypełniliśmy nasze inne obowiązki etyczne zgodnie z tymi wymogami i Kodeksem etyki. W trakcie przeprowadzania badania kluczowy biegły rewident oraz firma audytorska pozostali niezależni od Spółki zgodnie z wymogami niezależności określonymi w ustawie o biegłych rewidentach.

Uważamy, że dowody badania, które uzyskaliśmy są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii.

### Kluczowe sprawy badania

Kluczowe sprawy badania są to sprawy, które według naszego zawodowego osądu były najbardziej znaczące podczas badania sprawozdania finansowego za bieżący rok obrotowy. Obejmują one najbardziej znaczące ocenione rodzaje ryzyka istotnego zniekształcenia, w tym ocenione rodzaje ryzyka istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem. Do spraw tych odnieśliśmy się w kontekście naszego badania sprawozdania finansowego jako całości oraz przy formułowaniu naszej opinii oraz podsumowaliśmy naszą reakcję na te rodzaje ryzyka, a w przypadkach, w których uznaliśmy za stosowne przedstawiliśmy najważniejsze spostrzeżenia związane z tymi rodzajami ryzyka. Nie wyrażamy osobnej opinii na temat tych spraw.

Kluczowa sprawa badania	Jak nasze badanie odniosło się do tej sprawy
Ryzyko nieprawidłowego rozpoznania i ujęcia przychodów ze sprzedaży	<p>Nasze procedury badania obejmowały w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- zapytania do Zarządu i pracowników Spółki,</li><li>- inspekcje umów o świadczenie usług,</li><li>- procedury polegające na analizie prawidłowości i kompletności przychodów na przełomie okresów sprawozdawczych,</li><li>- inspekcje zapłat w I kwartale 2025 roku za faktury wystawione w 2024 roku.</li></ul> <p>Zawarte w sprawozdaniu finansowym ujawnienia są wystarczające i kompletne w kontekście wymogów ustawy o rachunkowości.</p>

Ryzyko nieprawidłowego rozpoznania i ujęcia nakładów na środki trwałe w budowie.	<p>Nasze procedury badania obejmowały w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zapytania do Zarządu i pracowników Spółki,</li> <li>- inspekcje umów związanych ze środkami trwałymi w budowie o świadczenie usług,</li> </ul> <p>Zawarte w sprawozdaniu finansowym ujawnienia są wystarczające i kompletne w kontekście wymogów ustawy o rachunkowości.</p>
--	--

### Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej za sprawozdanie finansowe.

Zarząd KORBANK Spółka Akcyjna („Spółka”) we Wrocławiu jest odpowiedzialny za sporządzenie, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, sprawozdania finansowego, które przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej i wyniku finansowego Spółki zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości, przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości oraz obowiązującymi Spółkę przepisami prawa i Statutem Spółki, a także za kontrolę wewnętrzną, którą Zarząd uznaje za niezbędną aby umożliwić sporządzenie sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Sporządzając sprawozdanie finansowe Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za ocenę zdolności Spółki do kontynuacji działalności, ujawnienie, jeżeli ma to zastosowanie, spraw związanych z kontynuacją działalności oraz za przyjęcie zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości, z wyjątkiem sytuacji kiedy Zarząd zmierza dokonać likwidacji Spółki, albo zaniechać prowadzenia działalności albo nie ma żadnej realnej alternatywy dla likwidacji lub zaniechania działalności.

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości. Członkowie Rady Nadzorczej są odpowiedzialni za nadzorowanie procesu sprawozdawczości finansowej Spółki.

### Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego

Naszymi celami są uzyskanie racjonalnej pewności czy sprawozdanie finansowe jako całość nie zawiera istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem oraz wydanie sprawozdania z badania zawierającego naszą opinię. Racjonalna pewność jest wysokim poziomem pewności ale nie gwarantuje, że badanie przeprowadzone zgodnie z KSB zawsze wykryje istniejące istotne zniekształcenie. Zniekształcenia mogą powstać na skutek oszustwa lub błędu i są uważane za istotne, jeżeli można racjonalnie oczekiwać, że pojedynczo lub łącznie mogłyby wpłynąć na decyzje gospodarcze użytkowników podjęte na podstawie sprawozdania finansowego.

Zakres badania nie obejmuje zapewnienia co do przyszłej rentowności badanej Spółki ani efektywności lub skuteczności prowadzenia spraw Spółki przez Zarząd obecnie lub w przyszłości.

Podczas badania zgodnego z KSB stosujemy zawodowy osąd i zachowujemy zawodowy sceptycyzm, a także:

- identyfikujemy i oceniamy ryzyko istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem, projektujemy i przeprowadzamy procedury badania odpowiadające tym ryzykom i uzyskujemy dowody badania, które są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii. Ryzyko niewykrycia istotnego zniekształcenia wynikające z oszustwa jest większe niż tego wynikającego z błędu, ponieważ oszustwo może



dotyczyć zmywy, fałszerstwa, celowych pominięć, wprowadzenia w błąd lub obejścia kontroli wewnętrznej;

- uzyskujemy zrozumienie kontroli wewnętrznej stosownej dla badania w celu zaprojektowania procedur badania, które są odpowiednie w danych okolicznościach, ale nie w celu wyrażenia opinii na temat skuteczności kontroli wewnętrznej Spółki;

- oceniamy odpowiedniość zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości oraz zasadność szacunków księgowych oraz powiązanych ujawnień dokonanych przez Zarząd Spółki;

- wyciągamy wnioski na temat odpowiedniości zastosowanych przez Zarząd Spółki zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości oraz, na podstawie uzyskanych dowodów badania, czy istnieje istotna niepewność związana ze zdarzeniami lub warunkami, która może poddawać w znaczącą wątpliwość zdolność Spółki do kontynuacji działalności. Jeżeli dochodzimy do wniosku, że istnieje istotna niepewność, wymagane jest od nas zwrócenie uwagi w naszym sprawozdaniu biegłego rewidenta na powiązanie ujawnienia w sprawozdaniu finansowym lub, jeżeli takie ujawnienia są nieadekwatne, modyfikujemy naszą opinię. Nasze wnioski oparte są na dowodach badania uzyskanych do dnia sporządzenia naszego sprawozdania biegłego rewidenta, jednakże przyszłe zdarzenia lub warunki mogą spowodować, że Spółka zaprzestanie kontynuacji działalności;

- oceniamy ogólną prezentację, strukturę i zawartość sprawozdania finansowego, w tym ujawnienia oraz czy sprawozdanie finansowe przedstawia będące ich podstawą transakcje i zdarzenia w sposób zapewniający rzetelną prezentację.

### **Inne informacje, w tym sprawozdanie z działalności**

Na inne informacje składa się sprawozdanie z działalności Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2024 roku („sprawozdanie z działalności”).

### **Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej**

Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie Sprawozdania z działalności zgodnie z przepisami prawa.

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia aby Sprawozdanie z działalności Spółki spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

### **Odpowiedzialność biegłego rewidenta**

Nasza opinia o sprawozdaniu finansowym nie obejmuje sprawozdania z działalności.

W związku z badaniem sprawozdania finansowego naszym obowiązkiem jest zapoznanie się ze Sprawozdaniem z działalności, i czyniąc to, rozpatrzenie, czy nie jest istotnie niespójne ze sprawozdaniem finansowym lub nasza wiedza uzyskaną podczas badania, lub w inny sposób wydają się istotnie zniekształcone. Jeśli na podstawie wykonanej pracy, stwierdzimy istotne zniekształcenia w sprawozdaniu z działalności, jesteśmy zobowiązani poinformować o tym w naszym sprawozdaniu z badania. Naszym obowiązkiem zgodnie z wymogami Ustawy o biegłych rewidentach jest również wydanie opinii czy sprawozdanie z działalności zostało sporządzone zgodnie z przepisami oraz czy jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.



**Opinia o Sprawozdaniu z działalności**

Na podstawie wykonanej w trakcie badania pracy, naszym zdaniem, sprawozdanie z działalności Spółki:

- zostało sporządzone zgodnie z art.49 Ustawy o rachunkowości,
- jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Ponadto, w świetle wiedzy o Spółce i jej otoczeniu uzyskanej podczas naszego badania oświadczamy, że nie stwierdziliśmy w Sprawozdaniu z działalności istotnych zniekształceń.

Kluczowym Biegłym Rewidentem odpowiedzialnym za badanie, którego rezultatem jest niniejsze sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta jest Janina Bilat (222). Działający w imieniu „Accord’ab” Sp. z o.o. Biegli Rewidenci z siedzibą we Wrocławiu, ul. Grabiszyńska 241 wpisanej na listę firm audytorskich pod numerem 262 w imieniu której kluczowy biegły rewident zbadał sprawozdanie finansowe.

**JANINA****FELICJA BILAT**Digitally signed by  
JANINA FELICJA BILATDate: 2025.05.12  
13:10:08 +02'00'

Janina Bilat nr 222

Kluczowy biegły rewident

(dokument podpisany elektronicznie)

przeprowadzający badanie w imieniu

**„Accord’ab” Biegli Rewidenci**

Spółka z o.o.

ul. Grabiszyńska 241, 53-234 Wrocław

Tel./fax +48 (71) 349 09 60, 349 09 67

NIP 899-000-70-79 REGON 931564957

Firma audytorska uprawniona do badania  
sprawozdań finansowych nr 262

Wrocław, dnia 12 maja 2025 r.