

# **MDI** ENERGIA SA

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE  
SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
ZA OKRES 1.01 – 30.09.2019 ROKU**

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**SPIS TREŚCI**

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU	3
WYBRANE DANE FINANSOWE	4
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2019 R. DO 30 WRZEŚNIA 2019 R.	5
A. INFORMACJE OGÓLNE	5
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE MDI ENERGIA S.A.	8
B. INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	14
I. Zgodność z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej	14
II. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej	15
III. Informacje dotyczące sezonowości działalności lub cykliczności działalności	15
IV. Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji	15
V. Istotne wartości oparte na profesjonalnym osądzie i szacunkach	15
VI. Opis pozycji wpływających na aktywa, pasywa, kapitał, wynik finansowy netto oraz przepływy środków pieniężnych, które są nietypowe ze względu na ich rodzaj, wielkość lub wywierany wpływ	16
VII. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych	17
1. Inwestycje w jednostkach podporządkowanych nie objętych konsolidacją na dzień 30.09.2019 r.	17
2. Zmiana wartości zapasów	17
3. Zmiana wartości szacunkowych należności	17
4. Odroczonego podatku dochodowego	18
5. Rozliczenia międzyokresowe i aktywo z tytułu umów, rezerwy i zobowiązanie z tytułu umów	19
VIII. Segmenty Operacyjne	20
IX. Umowy o usługę budowlaną	20
X. Emisja, wykup i spłata dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	21
XI. Wypłacona (lub zadeklarowana) dywidenda	21
XII. Transakcje z podmiotami powiązanymi	22
XIII. Zmiana zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego	23
XIV. Instrumenty finansowe – informacje na temat wartości godziwej	24
XV. Zmiany w strukturze jednostki gospodarczej dokonane w okresie sprawozdawczym	24
XVI. Rozliczenia podatkowe	24
XVII. Sprawy sądowe	25
XVIII. Zdarzenia po dacie bilansu	25
XIX. Pozostałe informacje	25

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**OŚWIADCZENIE ZARZĄDU**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim, Zarząd Spółki oświadcza, że wedle swojej najlepszej wiedzy, niniejsze śródroczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi Spółkę zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jej wynik finansowy.

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało przygotowane przy zastosowaniu zasad rachunkowości, zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską oraz w zakresie wymaganym przez rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2018 r. poz. 757). Sprawozdanie to obejmuje okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku.

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**WYBRANE DANE FINANSOWE**

dane w tys. złotych i tys. EUR

Wyszczególnienie	01.01.2019 - 30.09.2019		01.01.2018 - 30.09.2018	
	PLN	EUR	PLN	EUR
<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT</b>				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	122 522	28 437	92 543	21 850
Koszt własny sprzedaży	117 029	27 162	86 503	20 424
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	2 453	569	3 270	772
Zysk (strata) brutto	1 948	452	2 471	583
Zysk (strata) netto	502	117	769	182
Liczba udziałów/akcji w sztukach	46 108 506	46 108 506	46 108 506	46 108 506
Zysk (strata) netto na akcję zwykłą (zł/euro)	0,01	0,00	0,02	0,00

	30.09.2019		31.12.2018	
<b>BILANS</b>				
Aktywa trwałe	9 502	2 173	14 626	3 401
Aktywa obrotowe	103 116	23 577	87 400	20 326
Kapitał własny	27 940	6 388	27 438	6 381
Zobowiązania długoterminowe	10 020	2 291	10 469	2 435
Zobowiązania krótkoterminowe	74 658	17 070	64 119	14 911
Wartość księgowa na akcję (zł/euro)	0,61	0,14	0,60	0,14

	01.01.2019 - 30.09.2019		01.01.2018 - 30.09.2018	
<b>RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH</b>				
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	- 12 684	- 2 944	- 6 249	- 1 475
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	- 62	- 14	1 566	370
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	1 448	336	4 110	970

Kurs EUR/PLN	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
- dla danych bilansowych	4,3736	4,3000	4,2714
- dla danych rachunku zysków i strat	4,3086		4,2353

Do przeliczenia danych bilansowych użyto kursu średniego NBP na dzień bilansowy.

Do przeliczenia pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych użyto kursu będącego średnią arytmetyczną kursów NBP obowiązujących na ostatni dzień poszczególnych miesięcy danego okresu.

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

---

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2019 R. DO 30 WRZEŚNIA 2019 R.**

**A. INFORMACJE OGÓLNE**

**I. Dane jednostki:**

Nazwa: **MDI Energia S.A.**  
Forma prawna: **Spółka Akcyjna**  
Siedziba: **Al. Wyścigowa 6, 02-681 Warszawa**  
Kraj rejestracji: **Polska**

Podstawowy przedmiot działalności:

- Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej,
- Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków,
- Działalność holdingów finansowych,
- Działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych,
- Działalność rachunkowo - księgową; doradztwo podatkowe,
- Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania.

Organ prowadzący rejestr: Krajowy Rejestr Sądowy, XIII Wydział Gospodarczy w Warszawie

Numer statystyczny REGON: 010960117

MDI Energia S.A. została utworzona w formie jednoosobowej spółki akcyjnej Skarbu Państwa zgodnie z Ustawą z dnia 30 kwietnia 1993 roku o narodowych funduszach inwestycyjnych i ich prywatyzacji (zwaną dalej "Ustawą o NFI"). Wpis do rejestru handlowego Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy nastąpił w dniu 31 marca 1995 roku.

W dniu 20 lipca 2001 roku Spółka została zarejestrowana w KRS w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy pod numerem 0000029456. Aktualnie Sądem Rejestrowym dla MDI Energia S.A. jest Sąd Rejonowy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy.

W dniu 1 lutego 2016 roku zostało zarejestrowane połączenie Spółki z MDI Energia S.A. z siedzibą w Warszawie. Połączenie nastąpiło w trybie przewidzianym w art. 492 §1 pkt. 1 KSH, tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki MDI S.A. („Spółka przejmowana”) na Spółkę MDI Energia S.A. („Spółka przejmująca”). Połączenie zostało przeprowadzone stosownie do art. 515 KSH, tj. bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki przejmującej, gdyż Spółka przejmująca posiadała wszystkie akcje Spółki przejmowanej oraz stosownie do art. 516 §6 KSH, ponieważ wszystkie akcje Spółki przejmowanej posiadał jedyny akcjonariusz, którym była Spółka przejmująca.

**II. Czas trwania Jednostki:**

Spółka została utworzona na czas nieoznaczony.

**III. Okresy prezentowane**

Sprawozdanie finansowe zawiera dane za okres od 1 stycznia 2019 roku do 30 września 2019 roku. Dane porównawcze prezentowane są według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku dla sprawozdania z sytuacji finansowej oraz za okres od 1 stycznia 2018 roku do 30 września 2018 roku dla rachunku zysków i strat, sprawozdania z całkowitych dochodów, sprawozdania z przepływów pieniężnych oraz sprawozdania ze zmian w kapitale własnym.

**IV. Skład organów Jednostki według stanu na dzień 30.09.2019 r.:**

**Zarząd:**

- Grzegorz Sochacki – Prezes Zarządu
- Piotr Gajek – Członek Zarządu

**Zmiany w składzie Zarządu Spółki:**

W dniu 12 lutego 2019 roku Rada Nadzorcza Spółki powołała w skład Zarządu Spółki Pana Piotra Gajka powierzając mu funkcję Członka Zarządu Spółki.

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**Rada Nadzorcza:**

- |                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| – Jarosław Wikaliński | – Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| – Jarosław Karasiński | – Sekretarz Rady Nadzorczej      |
| – Michał Bartowski    | – Członek Rady Nadzorczej        |
| – Grzegorz Kubica     | – Członek Rady Nadzorczej        |

**Zmiany w składzie Rady Nadzorczej Spółki:**

W dniu 3 stycznia 2019 roku Pan Piotr Gajek złożył rezygnację z funkcji Członka Rady Nadzorczej.

W dniu 12 lutego 2019 roku Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwałę w sprawie powołania w drodze kooptacji w skład Rady Nadzorczej obecnej kadencji Pana Marcina Iwaszkiewicza, powierzając mu funkcję Członka Rady Nadzorczej.

W dniu 18 września 2019 roku Pan Marcin Iwaszkiewicz złożył rezygnację z funkcji Członka Rady Nadzorczej.

**V. Podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych:**

Advantim Sp. z o.o.  
ul. Skierniewicka 10a  
01-230 Warszawa

**VI. Notowania na rynku regulowanym:**

**1. Informacje ogólne:**

<b>Giełda:</b>	<b>Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.</b> ul. Książęca 4 00-498 Warszawa
<b>Nazwa na GPW:</b>	MDIENERGIA
<b>Symbol na GPW:</b>	MDI
<b>Sektor na GPW:</b>	Inżynieria lądowa i wodna

<b>2. System depozytowo – rozliczeniowy:</b>	<b>Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. (KDPW)</b> ul. Książęca 4 00-498 Warszawa
--	--

<b>3. Kontakty z inwestorami:</b>	<b>Al. Wyścigowa 6, 02-681 Warszawa</b>
-----------------------------------	---

**VII. Akcjonariat:**

Według stanu na dzień 30.09.2019 roku akcjonariuszami posiadającymi ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy byli:

Akcjonariusze	Liczba akcji	Wartość akcji	Udział w kapitale zakładowym %	Liczba głosów	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
IPOPEMA 12 FIZAN zarządzany przez IPOPEMA TFI SA	30 181 613	105 636	65,46%	30 181 613	65,46%
Grzegorz Sochacki	4 680 000	16 380	10,15%	4 680 000	10,15%
MDI ENERGIA SA	4 000 000	14 000	8,68 %	4 000 000	8,68 %
Pozostali	7 246 893	25 364	15,71 %	7 246 893	15,71 %
<b>Razem</b>	<b>46 108 506</b>	<b>161 380</b>	<b>100%</b>	<b>46 108 506</b>	<b>100%</b>

Wartość nominalna 1 akcji = 3,50 zł.

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

Zgodnie z informacjami posiadanymi przez Spółkę na dzień 30 września 2019 roku ilość akcji Spółki będących w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących Spółkę przedstawiała się następująco:

Akcjonariusz	Liczba posiadanych akcji i liczba głosów na WZA	% udział w kapitale zakładowym
Grzegorz Sochacki – Prezes Zarządu	4 680 000	10,15%

#### **VIII. Grupa kapitałowa**

MDI Energia S.A. jest podmiotem dominującym w grupie kapitałowej MDI Energia S.A. Podmiot zależny to WPM Sp. z o.o.

MDI Energia S.A. nie sporządza za okres III kwartału 2019 roku sprawozdania skonsolidowanego z uwagi na to, iż dane finansowe jedynego podmiotu zależnego są nieistotne dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego jednostki dominującej.

#### **IX. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego**

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 22 listopada 2019 roku.

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE MDI ENERGIA S.A.**

**Śródroczny skrócony rachunek zysków i strat**

	Nota	III kwartały 2019 okres od 01.01.2019 do 30.09.2019	III kwartał 2019 okres od 01.07.2019 do 30.09.2019	III kwartały 2018 okres od 01.01.2018 do 30.09.2018	III kwartał 2018 okres od 01.07.2018 do 30.09.2018
<b>Przychody ze sprzedaży</b>		<b>122 522</b>	<b>39 677</b>	<b>92 543</b>	<b>38 990</b>
Przychody ze sprzedaży usług		122 511	39 666	92 531	38 990
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów		11	11	12	-
<b>Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów</b>		<b>117 029</b>	<b>38 293</b>	<b>86 503</b>	<b>36 010</b>
Koszty wytworzenia sprzedanych produktów i usług		117 029	38 293	86 490	36 010
Wartość sprzedanych towarów i materiałów		-	-	13	-
<b>Zysk (strata) brutto na sprzedaży</b>		<b>5 493</b>	<b>1 384</b>	<b>6 040</b>	<b>2 980</b>
Pozostałe przychody operacyjne		693	13	592	-518
Koszty ogólnego zarządu		3 202	1 030	3 292	1 108
Pozostałe koszty operacyjne		531	4	70	18
<b>Zysk (strata) na działalności operacyjnej</b>		<b>2 453</b>	<b>363</b>	<b>3 270</b>	<b>1 336</b>
Przychody finansowe		792	-38	384	67
Koszty finansowe		1 297	475	1 183	503
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>		<b>1 948</b>	<b>-150</b>	<b>2 471</b>	<b>900</b>
Podatek dochodowy	VII.4	1 446	40	1 702	259
<b>Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej</b>		<b>502</b>	<b>-190</b>	<b>769</b>	<b>641</b>
<b>Zysk (strata) z działalności zaniechanej</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Zysk (strata) netto</b>		<b>502</b>	<b>-190</b>	<b>769</b>	<b>641</b>
<b>Zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)</b>					
Podstawowy za okres obrotowy		0,01	0,01	0,02	0,02
Rozwodniony za okres obrotowy		0,01	0,01	0,02	0,02
<b>Zysk (strata) netto na jedną akcję z działalności kontynuowanej (w zł)</b>					
Podstawowy za okres obrotowy		0,01	0,01	0,02	0,02
Rozwodniony za okres obrotowy		0,01	0,01	0,02	0,02
<b>Zysk (strata) netto na jedną akcję z działalności zaniechanej (w zł)</b>					

Warszawa, dnia 22 listopada 2019 roku

**Podpisy Członków Zarządu:**

Grzegorz Sochacki

Piotr Gajek

Prezes Zarządu

Członek Zarządu

**Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:**

Magdalena Bartkowiak

Główny Księgowy



**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**Śródroczne skrócone sprawozdanie z całkowitych dochodów**

	III kwartały 2019 okres od 01.01.2019 do 30.09.2019	III kwartał 2019 okres od 01.07.2019 do 30.09.2019	III kwartały 2018 okres od 01.01.2018 do 30.09.2018	III kwartał 2018 okres od 01.07.2018 do 30.09.2018
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>502</b>	<b>-190</b>	<b>769</b>	<b>641</b>
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek działających za granicą				
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek wycenianych metodą praw własności				
Strata netto z zabezpieczenia udziału w aktywach netto w jednostkach działających za granicą				
Przeszacowanie rzeczowego majątku trwałego				
Zmiana netto wartości godziwej aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży				
Zmiana netto wartości godziwej aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży przeklasyfikowana do zysku lub straty bieżącego okresu				
Efektywna część zmian wartości godziwej instrumentów zabezpieczających przepływy środków pieniężnych				
Zmiana netto wartości godziwej instrumentów zabezpieczających przepływy pieniężne przeklasyfikowana do zysku lub straty bieżącego okresu				
Zyski (straty) aktuarialne z programów określonych świadczeń				
Podatek dochodowy związany z elementami pozostałych całkowitych dochodów				
<b>Suma dochodów całkowitych</b>	<b>502</b>	<b>-190</b>	<b>769</b>	<b>641</b>

Warszawa, dnia 22 listopada 2019 roku

**Podpisy Członków Zarządu:**

Grzegorz Sochacki

Piotr Gajek

Prezes Zarządu

Członek Zarządu

**Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:**

Magdalena Bartkowiak

Główny Księgowy

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**Śródroczne skrócone sprawozdanie z sytuacji finansowej**

<b>AKTYWA</b>	<b>Nota</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>30.09.2018</b>
<b>Aktywa trwałe</b>		<b>9 502</b>	<b>9 404</b>	<b>14 626</b>	<b>12 747</b>
Rzeczowe aktywa trwałe		834	881	941	803
Wartości niematerialne		85	101	108	30
Inwestycje w jednostkach podporządkowanych		15	15	5	5
Należności długoterminowe	VII.3	3 000	2 784	5 405	2 918
Pozostałe aktywa finansowe		-	-	1 252	1 240
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	VII.4	5 568	5 623	6 915	7 751
<b>Aktywa obrotowe</b>		<b>103 116</b>	<b>102 143</b>	<b>87 400</b>	<b>84 791</b>
Zapasy	VII.2	1 078	1 078	1 078	1 069
Należności handlowe	VII.3	67 076	75 558	54 856	61 679
Pozostałe należności	VII.3	414	426	335	596
Pozostałe aktywa finansowe		1 286	1 274	-	-
Aktywo z tytułu umów z klientami		27 304	21 596	13 962	14 723
Rozliczenia międzyokresowe	VII.5	264	149	177	197
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		5 694	2 062	16 992	6 527
<b>AKTYWA RAZEM</b>		<b>112 618</b>	<b>111 547</b>	<b>102 026</b>	<b>97 538</b>

Warszawa, dnia 22 listopada 2019 roku

**Podpisy Członków Zarządu:**

Grzegorz Sochacki

Piotr Gajek

**Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:**

Magdalena Bartkowiak

Prezes Zarządu

Członek Zarządu

Główny Księgowy

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

<b>PASYWA</b>	<b>Nota</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>30.09.2018</b>
<b>Kapitał własny</b>		<b>27 940</b>	<b>28 130</b>	<b>27 438</b>	<b>27 797</b>
Kapitał zakładowy		161 380	161 380	161 380	161 380
Akcje własne		- 16 000	- 16 000	- 16 000	- 16 000
Kapitał z rozliczenia przejęcia odwrotnego		- 151 289	- 151 289	- 151 289	- 151 289
Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej		9 651	9 651	9 651	9 651
Pozostałe kapitały		26 905	26 905	25 626	26 495
Niepodzielony wynik finansowy		- 3 209	- 3 209	- 3 209	- 3 209
Wynik finansowy bieżącego okresu		502	692	1 279	769
<b>Zobowiązanie długoterminowe</b>		<b>10 020</b>	<b>10 450</b>	<b>10 469</b>	<b>9 775</b>
Pozostałe zobowiązania finansowe		6 053	5 962	5 949	5 115
Inne zobowiązania długoterminowe		3 786	4 295	4 429	4 565
Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	VII.4	166	181	67	71
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne		15	12	24	24
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		<b>74 658</b>	<b>72 967</b>	<b>64 119</b>	<b>59 966</b>
Kredyty i pożyczki		30 227	30 444	27 997	27 748
Zobowiązania handlowe		39 854	33 695	30 254	29 353
Pozostałe zobowiązania		809	1 651	2 191	814
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	VII.5	433	404	278	225
Zobowiązania z tytułu umów z klientami		2 708	6 146	2 736	1 163
Pozostałe rezerwy		627	627	663	663
<b>PASYWA RAZEM</b>		<b>112 618</b>	<b>111 547</b>	<b>102 026</b>	<b>97 538</b>

Warszawa, dnia 22 listopada 2019 roku

**Podpisy Członków Zarządu:**

Grzegorz Sochacki

Piotr Gajek

Prezes Zarządu

Członek Zarządu

**Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:**

Magdalena Bartkowiak

Główny Księgowy

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**Śródroczne skrócone sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym**

	Kapitał zakładowy	Akcje własne	Kapitał z rozliczenia przejęcia odwrotnego	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Należne wpłaty na poczet kapitału	Pozostałe kapitały	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny ogółem
<b>Dziewięć miesięcy zakończone 30.09.2019 r.</b>									
<b>Kapitał własny na dzień 1 stycznia 2019 r.</b>	<b>161 380</b>	<b>-16 000</b>	<b>-151 289</b>	<b>9 651</b>		<b>25 626</b>	<b>-1 930</b>		<b>27 438</b>
<b>Kapitał własny po korektach</b>	<b>161 380</b>	<b>-16 000</b>	<b>-151 289</b>	<b>9 651</b>		<b>25 626</b>	<b>-1 930</b>		<b>27 428</b>
Podział zysku netto									
Suma dochodów całkowitych								502	502
Podział zysku netto						1 279	-1 279		
<b>Kapitał własny na dzień 30 września 2019 r.</b>	<b>161 380</b>	<b>-16 000</b>	<b>-151 289</b>	<b>9 651</b>		<b>26 905</b>	<b>-3 209</b>	<b>502</b>	<b>27 940</b>
<b>Dziewięć miesięcy zakończone 30.09.2018 r.</b>									
<b>Kapitał własny na dzień 1 stycznia 2018 r.</b>	<b>161 380</b>	<b>-16 000</b>	<b>-151 289</b>	<b>9 651</b>		<b>24 726</b>	<b>1 311</b>		<b>29 779</b>
<b>Kapitał własny po korektach</b>	<b>161 380</b>	<b>-16 000</b>	<b>-151 289</b>	<b>9 651</b>		<b>24 726</b>	<b>1 311</b>		<b>29 779</b>
Pozostałe zmiany									
Dywidenda								-3 369	-3 369
Podział zysku						1 151	-1 151		
Suma dochodów całkowitych								769	769
Pozostałe zmiany						618			618
<b>Kapitał własny na dzień 30 września 2018 r.</b>	<b>161 380</b>	<b>-16 000</b>	<b>-151 289</b>	<b>9 651</b>		<b>26 495</b>	<b>-3 209</b>	<b>769</b>	<b>27 797</b>

Warszawa, dnia 22 listopada 2019 roku

**Podpisy Członków Zarządu:**  
Grzegorz Sochacki      Piotr Gajek

**Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:**  
Magdalena Bartkowiak

Prezes Zarządu      Członek Zarządu

Główny Księgowy

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**Śródroczne skrócone sprawozdanie z przepływów pieniężnych**

	III kwartały 2019 okres od 01.01.2019 do 30.09.2019	III kwartał 2019 okres od 01.07.2019 do 30.09.2019	III kwartały 2018 okres od 01.01.2018 do 30.09.2018	III kwartał 2018 okres od 01.07.2018 do 30.09.2018
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>	1 948	-150	2 471	900
<b>Korekty razem</b>	-14 632	4 252	-8 720	-10 431
Amortyzacja	182	63	61	34
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	852	332	641	270
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-	-	-81	-63
Zmiana stanu rezerw	82	-3 406	-1 919	-260
Zmiana stanu należności	-9 894	8 278	1 112	-10 562
Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	7 575	4 808	-12 049	-4 577
Zmiana stanu pozostałych aktywów	-13 429	-5 823	3 515	4 727
<b>A. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>-12 684</b>	<b>4 102</b>	<b>-6 249</b>	<b>-9 531</b>
<b>Wpływy</b>	-	-	2 187	63
Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-	117	63
Inne wpływy finansowe	-	-	60	-
Splata udzielonych pożyczek	-	-	2 010	-
<b>Wydatki</b>	<b>62</b>	-	<b>621</b>	<b>198</b>
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	52	-	621	198
Inne wydatki inwestycyjne	10	-	-	-
<b>B. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>-62</b>	-	<b>1 566</b>	<b>-135</b>
<b>Wpływy</b>	<b>51 927</b>	<b>23 908</b>	<b>33 270</b>	<b>11 931</b>
Kredyty i pożyczki	51 927	23 908	29 270	7 931
Inne wpływy finansowe	-	-	4 000	4 000
<b>Wydatki</b>	<b>50 479</b>	<b>24 378</b>	<b>29 160</b>	<b>777</b>
Splaty kredytów i pożyczek	49 726	24 145	28 511	535
Odsetki	753	233	649	242
<b>C. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>1 448</b>	<b>-470</b>	<b>4 110</b>	<b>11 154</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto razem (A+B+C)</b>	<b>-11 298</b>	<b>3 632</b>	<b>-573</b>	<b>1 488</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:</b>	<b>-11 298</b>	<b>3 632</b>	<b>-573</b>	<b>1 488</b>
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>16 992</b>	<b>2 062</b>	<b>7 100</b>	<b>5 039</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+D)</b>	<b>5 694</b>	<b>5 694</b>	<b>6 527</b>	<b>6 527</b>

Warszawa, dnia 22 listopada 2019 roku

**Podpisy Członków Zarządu:**

Grzegorz Sochacki

Prezes Zarządu

Piotr Gajek

Członek Zarządu

**Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:**

Magdalena Bartkowiak

Główny Księgowy

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**B. INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

**I. ZGODNOŚĆ Z MIĘDZYNARODOWYMI STANDARDAMI SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ**

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości nr 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa” oraz zgodnie z odpowiednimi Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz interpretacjami wydanymi przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości zatwierdzonymi przez Unię Europejską, na mocy Rozporządzenia w sprawie MSSF (Komisja Europejska 1606/2002), zwanymi dalej „MSSF UE”.

MSSF UE obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) oraz Komisję ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF), zatwierdzone do stosowania w UE i obowiązujące na dzień 30 września 2019 roku.

Porównywalne dane finansowe za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2018 roku zostały przygotowane w oparciu o te same podstawy sporządzenia sprawozdania finansowego. Sporządzając śródroczne sprawozdanie finansowe jednostka stosuje takie same zasady rachunkowości jak przy sporządzaniu rocznego sprawozdania finansowego za rok 2018 uwzględniając zmiany wynikające z pierwszego zastosowania niżej opisanych standardów.

**Standardy i interpretacje zatwierdzone przez Unię Europejską mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2019 r. :**

**MSSF 16 Leasing** – obowiązujący w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2019 roku. MSSF 16 zastępuje obowiązujące dotychczas rozwiązania w zakresie leasingu obejmujące MSR 17, KIMSF 4, SKI 15 i SKI 27. MSSF wprowadza jeden model ujmowania leasingu u leasingobiorcy wymagający ujęcia aktywa i zobowiązania, chyba że okres leasingu wynosi 12 miesięcy i mniej lub składnik aktywów ma niską wartość. Podejście od strony leasingodawcy pozostaje zasadniczo niezmienione w stosunku do rozwiązań z MSR 17 - nadal wymagana jest klasyfikacja leasingu jako operacyjnego lub finansowego.

**Zmiany do MSSF 9 Instrumenty finansowe** – Prawo wcześniejszej spłaty z negatywnym wynagrodzeniem – obowiązujący dla okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2019 roku.

**Interpretacja KIMSF 23** – Niepewność w zakresie rozliczenia podatku dochodowego – obowiązujący dla okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2019 roku.

**Zmiany do MSR 28 Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach** – Długoterminowe udziały w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach – obowiązujący dla okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2019 roku.

Wyżej wymienione standardy, zmiany do istniejących standardów oraz interpretacja nie miały istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Spółki za III kwartał 2019 roku.

**Standardy i Interpretacje oczekujące na zatwierdzenie przez Unię Europejską:**

**MSSF 17 Umowy ubezpieczeniowe** – obowiązujący w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2021 roku. MSSF 17 zastępuje MSSF 4 Umowy ubezpieczeniowe. MSSF 17 wprowadza jednolite zasady ujmowania i wyceny umów ubezpieczenia i reasekuracji według ich wartości bieżącej. MSSF 17 wymaga, aby umowy ubezpieczenia były ujmowane w oparciu o bieżące szacunki i założenia, które odzwierciedlają oczekiwane przyszłe przepływy pieniężne oraz niepewności z nimi związane. Przychody z tytułu umowy ubezpieczenia (umowna marża) są rozpoznawane wraz ze świadczeniem usługi objętej umową ubezpieczenia przez okres objęty ubezpieczeniem.

Zmiany w szacunkach dotyczących przyszłych przepływów pomiędzy datami bilansowymi ujmowane są w sprawozdaniu z wyniku lub jako korekta oczekiwanej marży umownej w zależności od charakteru zmiany oraz przyczyny jej wystąpienia. Jednostka ma wybór w jaki sposób rozpoznawać niektóre zmiany w stopie dyskontowej: w sprawozdaniu z wyniku lub w sprawozdaniu z całkowitych dochodów za dany okres.

Wcześniejsze zastosowanie MSSF 17 jest możliwe pod warunkiem wdrożenia MSSF 9 oraz MSSF 15.

**Zmiany do MSSF 3 Połączenie jednostek gospodarczych** - obowiązujący w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2020 roku.

**Zmiany do MSR 1 i MSR 8** – obowiązujący w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2020 roku – definicja istotności .

**Zmiany w zakresie referencji do Założeń Konceptyjnych w MSSF** – obowiązujący w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2020 roku .

Według wstępnych szacunków Spółki, wymienione wyżej standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie będą miały istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Spółki.

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

---

**II. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez Spółkę.

**III. INFORMACJE DOTYCZĄCE SEZONOWOŚCI DZIAŁALNOŚCI LUB CYKLICZNOŚCI DZIAŁALNOŚCI**

Nie dotyczy.

**IV. WALUTA FUNKcjONALNA I WALUTA PREZENTACJI**

**a) Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji**

Pozycje zawarte w sprawozdaniu finansowym wycenia się w walucie podstawowego środowiska gospodarczego, w którym Spółka prowadzi działalność („waluta funkcjonalna”). Sprawozdanie finansowe prezentowane jest w złotych polskich (PLN), który jest walutą funkcjonalną i walutą prezentacji Spółki.

**b) Transakcje i salda**

Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według kursu obowiązującego w dniu transakcji. Zyski i straty kursowe z rozliczenia tych transakcji oraz wyceny bilansowej aktywów i zobowiązań pieniężnych wyrażonych w walutach obcych ujmuje się w rachunku zysków i strat, o ile nie odracza się ich w kapitale własnym, gdy kwalifikują się do uznania za zabezpieczenie przepływów pieniężnych i zabezpieczenie udziałów w aktywach netto.

**V. ISTOTNE WARTOŚCI OPARTE NA PROFESJONALNYM OSĄDZIE I SZACUNKACH**

Sporządzenie śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego zgodnie z MSR 34 wymaga dokonania przez Zarząd określonych szacunków i założeń, które wpływają na wielkości wykazane w sprawozdaniu finansowym. Większość szacunków oparta jest na analizach i jak najlepszej wiedzy Zarządu. Jakkolwiek przyjęte założenia i szacunki opierają się na najlepszej wiedzy Zarządu na temat bieżących działań i zdarzeń, rzeczywiste wyniki mogą się różnić od przewidywanych. Szacunki i związane z nimi założenia podlegają weryfikacji. Zmiana szacunków księgowych jest ujęta w okresie, w którym dokonano zmiany szacunku lub w okresach bieżącym i przyszłych, jeżeli dokonana zmiana szacunku dotyczy zarówno okresu bieżącego, jak i okresów przyszłych. Oceny dokonywane przez Zarząd przy zastosowaniu MSR 34, które mają istotny wpływ na sprawozdanie finansowe, a także szacunki, obciążone znaczącym ryzykiem zmian w przyszłych latach zostały przedstawione w śródrocznym sprawozdaniu finansowym.

**a) Profesjonalny osąd**

W procesie stosowania zasad (polityki) rachunkowości wobec zagadnień podanych poniżej, największe znaczenie, oprócz szacunków księgowych, miał profesjonalny osąd kierownictwa.

**Klasyfikacja umów leasingowych**

W wyniku zawarcia umowy leasingowej w której Spółka jest leasingobiorcą ujmowany jest składnik aktywów z tytułu prawa do użytkowania oraz zobowiązanie z tytułu leasingu. Umowa jest leasingiem lub zawiera leasing, jeżeli na jej mocy przekazuje się prawo do kontroli użytkowania zidentyfikowanego składnika aktywów na dany okres w zamian za wynagrodzenie.

Spółka nie ujmuje w bilansie zobowiązań (ani aktywów) z tytułu umów o użytkowanie aktywów, których okres nie przekracza 12 miesięcy. Spółka nie ujmuje w bilansie zobowiązań (ani aktywów) z tytułu umów o użytkowanie aktywów, których wartość bazowa nie przekracza kwoty 100.000,00 zł.

**b) Niepewność szacunków**

Poniżej omówiono podstawowe założenia dotyczące przyszłości i inne kluczowe źródła niepewności występujące na dzień bilansowy, z którymi związane jest istotne ryzyko znaczącej korekty wartości bilansowych aktywów i zobowiązań w następnym roku finansowym.

**Składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego**

Grupa rozpoznaje składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego bazując na założeniu, że w przyszłości zostanie osiągnięty zysk podatkowy pozwalający na jego wykorzystanie. Pogorszenie uzyskiwanych wyników podatkowych w przyszłości mogłoby spowodować, że założenie to stałoby się nieuzasadnione.

**Ujmowanie przychodów**

Spółka stosuje model pięciu kroków (MSSF 15) dla wszystkich umów z klientami przy rozpoznawaniu przychodu w celu identyfikacji umów, zobowiązań do wykonania świadczenia zawartych w umowach, ustalenia ceny transakcyjnej

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

---

i odpowiedniego jej przypisania do zidentyfikowanych zobowiązań. Spółka rozpoznaje przychody w czasie stosując metodę procentowego zaawansowania prac przy rozliczaniu długoterminowych umów z klientami. Stosowanie tej metody wymaga od Spółki szacowania proporcji dotychczas wykonanych prac do całości usług do wykonania. Podstawą rozliczania kontraktów długoterminowych są budżety przychodów i kosztów kontraktów.

***Wartość godziwa instrumentów finansowych***

Wartość godziwą instrumentów finansowych, dla których nie istnieje aktywny rynek wycenia się wykorzystując odpowiednie techniki wyceny. Przy wyborze odpowiednich metod i założeń Spółka kieruje się profesjonalnym osądem.

***Stawki amortyzacyjne***

Wysokość stawek amortyzacyjnych ustalana jest na podstawie przewidywanego okresu ekonomicznej użyteczności składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych. Spółka corocznie dokonuje weryfikacji przyjętych okresów ekonomicznej użyteczności na podstawie bieżących szacunków.

**VI. OPIS POZYCJI WPLYWAJĄCYCH NA AKTYWA, PASYWA, KAPITAŁ, WYNIK FINANSOWY NETTO ORAZ PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, KTÓRE SĄ NIETYPOWE ZE WZGLĘDU NA ICH RODZAJ, WIELKOŚĆ LUB WYWIERANY WPŁYW**

Nie dotyczy.



**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**VII. INFORMACJE O ISTOTNYCH ZMIANACH WIELKOŚCI SZACUNKOWYCH**

**1. Inwestycje w jednostkach podporządkowanych nie objętych konsolidacją na dzień 30.09.2019 r.**

Nazwa spółki	Wartość udziałów wg ceny nabycia	Odpisy aktualizujące wartość	Wartość bilansowa udziałów	Procent posiadanych udziałów	Procent posiadanych głosów	Metoda konsolidacji
WPM Sp. z o.o.	5	-	15	100%	100%	Spółka nieistotna

**2. Zmiana wartości zapasów**

Wyszczególnienie	30.09.2019	31.12.2018
Materiały na potrzeby produkcji	89	89
Towary	989	989
<b>Zapasy brutto</b>	<b>1 078</b>	<b>1 078</b>
Odpis aktualizujący stan zapasów	-	-
<b>Zapasy netto</b>	<b>1 078</b>	<b>1 078</b>

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym Spółka nie dokonywała odpisów aktualizujących zapasów.

**3. Zmiana wartości szacunkowych należności**

**a) Należności handlowe**

Wyszczególnienie	30.09.2019	31.12.2018
<b>Należności handlowe</b>	<b>67 076</b>	<b>54 856</b>
- od jednostek powiązanych	49	61
- od pozostałych jednostek	67 027	54 795
Odpisy aktualizujące (wartość dodatnia)	2 070	1 556
<b>Należności handlowe brutto</b>	<b>69 146</b>	<b>56 412</b>

**Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności handlowych**

	30.09.2019	31.12.2018
<b>Jednostki pozostałe</b>		
Stan odpisów aktualizujących wartość należności handlowych na początek okresu	1 556	1 556
<b>Zwiększenia, w tym:</b>	<b>514</b>	-
- dokonanie odpisów na należności przeterminowane i sporne	514	-
- pozostałe	-	-
<b>Zmniejszenia, w tym:</b>	<b>-</b>	-
- wykorzystanie odpisów aktualizujących	-	-
Stan odpisów aktualizujących wartość należności handlowych od jednostek pozostałych na koniec okresu	2 070	1 556
<b>Stan odpisów aktualizujących wartość należności handlowych na koniec okresu</b>	<b>2 070</b>	<b>1 556</b>

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**b) Pozostałe należności**

**Należności długoterminowe**

Wyszczególnienie	30.09.2019	31.12.2018
Zaliczki i kaucje	3 000	5 405
<b>RAZEM</b>	<b>3 000</b>	<b>5 405</b>

Kaucje długoterminowe są prezentowane zgodnie z terminami umownymi i zdyskontowane.

**Należności krótkoterminowe**

Wyszczególnienie	30.09.2019	31.12.2018
<b>Pozostałe należności, w tym:</b>	<b>414</b>	<b>335</b>
- z tytułu podatków, z wyjątkiem podatku dochodowego od osób prawnych		
- kaucje – zabezpieczenie wykonania robót		
- inne	414	335
odpisy aktualizujące		
<b>Pozostałe należności brutto</b>	<b>414</b>	<b>335</b>

**4. Odroczone podatki dochodowe**

UJEMNE RÓŻNICE PRZEJŚCIOWE BĘDĄCE PODSTAWĄ DO TWORZENIA AKTYWA Z TYTUŁU PODATKU ODROZCZONEGO	31.12.2018	zwiększenia	zmniejszenia	30.09.2019
Rezerwa na nagrody jubileuszowe i odprawy emerytalne	32	7	12	27
Rezerwa na pozostałe świadczenia pracownicze	-	-	-	-
Rezerwa na niewykorzystane urlopy	270	152	-	422
Pozostałe rezerwy	29	17	23	23
Straty możliwe do odliczenia od przyszłych dochodów do opodatkowania	32 486	-	9 072	23 414
Odpisy aktualizujące należności	1 556	353	-	1 909
Dyskonto kaucji długoterminowych	209	120	114	215
Wycena kontraktów długoterminowych	1 812	1 481	-	3 293
<b>Suma ujemnych różnic przejściowych</b>	<b>36 394</b>	<b>2 130</b>	<b>9 221</b>	<b>29 303</b>
stawka podatkowa	19%	19%	19%	19%
<b>Aktywa z tytułu odroczonego podatku</b>	<b>6 915</b>	<b>404</b>	<b>1 752</b>	<b>5 568</b>

DODATNIE RÓŻNICE PRZEJŚCIOWE BĘDĄCE PODSTAWĄ DO TWORZENIA REZERWY Z TYTUŁU PODATKU ODROZCZONEGO	31.12.2018	zwiększenia	zmniejszenia	30.09.2019
Wycena kontraktów długoterminowych	-	-	-	-
Dyskonto kaucji długoterminowych	354	598	78	874
<b>Suma dodatnich różnic przejściowych</b>	<b>354</b>	<b>598</b>	<b>78</b>	<b>874</b>
stawka podatkowa	19%	19%	19%	19%
<b>Rezerwa z tytułu podatku odroczonego na koniec okresu:</b>	<b>67</b>	<b>114</b>	<b>15</b>	<b>166</b>

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**Aktywa/Rezerwa netto z tytułu podatku odroczonego**

	30.09.2019	31.12.2018
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	5 568	6 915
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	166	67
<b>Aktywa netto z tytułu podatku odroczonego</b>	<b>5 402</b>	<b>6 848</b>

**Podatek dochodowy wykazany w RZiS**

	30.09.2019	30.09.2018
<b>Bieżący podatek dochodowy</b>		
Dotyczący roku obrotowego		
<b>Odroczony podatek dochodowy</b>	<b>1 446</b>	<b>1 702</b>
Związany z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych	1 446	1 702
<b>Obciążenie podatkowe wykazane w rachunku zysków i strat</b>	<b>1 446</b>	<b>1 702</b>

**5. Rozliczenia międzyokresowe i aktywo z tytułu umów, rezerwy i zobowiązanie z tytułu umów**

**Rozliczenia międzyokresowe**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
- ubezpieczenie OC działalności	89	55
- ubezpieczenie samochodów	21	41
- pozostałe rozliczenia międzyokresowe	154	81
<b>Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów</b>	<b>264</b>	<b>177</b>
- rozliczenie kontraktów budowlanych prezentowane jako aktywo z tytułu umów	27 304	13 962
<b>Razem</b>	<b>27 568</b>	<b>14 139</b>

**Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Rezerwy na odprawy emerytalne i rentowe	27	32
Rezerwy na urlopy wypoczynkowe	421	270
Rezerwy na pozostałe świadczenia	-	-
<b>Razem, w tym:</b>	<b>448</b>	<b>302</b>
- długoterminowe	15	24
- krótkoterminowe	433	278

**Zmiana stanu rezerw**

	Rezerwy na odprawy emerytalne i rentowe	Rezerwy na nagrody jubileuszowe	Rezerwy na urlopy wypoczynkowe	Rezerwy na pozostałe świadczenia pracownicze
<b>Stan na 01.01.2019</b>	<b>32</b>		<b>270</b>	
Utworzenie rezerwy	7		151	
Koszty wypłaconych świadczeń				
Rozwiązanie rezerwy	12			
<b>Stan na 30.09.2019, w tym:</b>	<b>27</b>		<b>421</b>	
- długoterminowe	15			
- krótkoterminowe	12		421	
<b>Stan na 01.01.2018</b>	<b>8</b>		<b>235</b>	<b>96</b>
Utworzenie rezerwy	24		58	
Rozwiązanie rezerwy			23	96
<b>Stan na 31.12.2018, w tym:</b>	<b>32</b>		<b>270</b>	
- długoterminowe	24			
- krótkoterminowe	8		270	

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**Pozostałe rezerwy**

Wyszczególnienie	30.09.2019	31.12.2018
Zobowiązanie z tytułu rozliczenia kontraktów budowlanych prezentowane jako zobowiązanie z tytułu umów	2 708	2 736
Koszty emisji akcji	0	30
Pozostałe	627	633
<b>Razem, w tym:</b>	<b>3 335</b>	<b>3 399</b>
- długoterminowe		
- krótkoterminowe	3 335	3 399

**Zmiana stanu rezerw**

Wyszczególnienie	Zobowiązanie z tytułu umów	Rezerwa na koszty emisji akcji	Pozostałe	Ogółem
<b>Stan na 01.01.2019</b>	<b>2 736</b>	<b>30</b>	<b>633</b>	<b>3 399</b>
Utworzone w ciągu roku obrotowego			17	17
Wykorzystane			23	23
Rozwiązane	28	30		58
<b>Stan na 30.09.2019, w tym:</b>	<b>2 708</b>	<b>-</b>	<b>627</b>	<b>3 335</b>
- długoterminowe				
- krótkoterminowe	2 708	-	627	3 335
<b>Stan na 01.01.2018</b>	<b>2 727</b>	<b>334</b>	<b>594</b>	<b>3 655</b>
Utworzone w ciągu roku obrotowego	9		683	692
Wykorzystane		304	644	948
Rozwiązane				
<b>Stan na 31.12.2018, w tym:</b>	<b>2 736</b>	<b>30</b>	<b>633</b>	<b>3 399</b>
- długoterminowe				
- krótkoterminowe	2 736	30	633	3 399

**VIII. SEGMENTY OPERACYJNE**

Spółka prowadzi działalność w jednym segmencie – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (PKD 42).

**IX. UMOWY O USŁUGĘ BUDOWLANA**

Działając jako firma inżynierska (generalny wykonawca, inwestor zastępczy), MDI ENERGIA S.A. obsługuje różne projekty na rzecz sektora budowlanego: osiedla domów wielorodzinnych i jednorodzinnych, budynki apartamentowe i pojedyncze budynki mieszkaniowe i komercyjne w całej Polsce (kompleksowość oferty połączona z dywersyfikacją geograficzną) oraz obiekty inżynierskie w projektach służących produkcji energii elektrycznej z OZE.

Długoterminowe umowy z klientami w przeważającej większości zawierają następujące warunki:

- pojedyncze zobowiązanie do wykonania świadczenia,
- cena transakcyjna jest ceną ryczałtową i nie zawiera ograniczeń,
- fakturowanie zgodnie z uzgodnionym z klientem harmonogramem rzeczowo-finansowym na podstawie protokołów zaawansowania z terminem płatności 30-60 dni,
- zabezpieczenie dobrego wykonania kontraktu w okresie trwania umowy (5-10% wartości umowy),
- gwarancja 5-6 lat (na urządzenia gwarancja zgodna z gwarancją producenta).

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**Umowy o usługę budowlaną za okres od 01.01 do 30.09.2019 roku**

Wyszczególnienie umów	Kwota przychodów z umowy początkowo ustalona w umowie	Kwota przychodów ujęta w okresie	Koszty umowy poniesione do dnia bilansowego	Koszty pozostające do realizacji umowy	Szacunkowe łączne koszty umowy	Zyski zrealizowane	Kwota otrzymanych zaliczek
umowy o usługę budowlaną	573 945	121 192	227 166	309 651	536 817	13 895	5 609
<b>RAZEM</b>	<b>573 945</b>	<b>121 192</b>	<b>227 166</b>	<b>309 651</b>	<b>536 817</b>	<b>13 895</b>	<b>5 609</b>

**Umowy o usługę budowlaną za okres od 01.01 do 30.09.2018 roku**

Wyszczególnienie umów	Kwota przychodów z umowy początkowo ustalona w umowie	Kwota przychodów ujęta w okresie	Koszty umowy poniesione do dnia bilansowego	Koszty pozostające do realizacji umowy	Szacunkowe łączne koszty umowy	Zyski zrealizowane	Kwota otrzymanych zaliczek
umowy o usługę budowlaną	454 676	90 331	228 713	196 151	424 864	17 131	3 056
<b>RAZEM</b>	<b>454 676</b>	<b>90 331</b>	<b>228 713</b>	<b>196 151</b>	<b>424 864</b>	<b>17 131</b>	<b>3 056</b>

**X. EMISJA, WYKUP I SPŁATA DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH**

Nie dotyczy

**XI. WYPŁACONA (LUB ZADEKLAROWANA) DYWIDENDA**

Rok obrotowy zakończony:	Dywidenda z akcji zwykłych			Zaliczka na dywidendę		
	Data wypłaty	Wielkość	Wartość na 1 akcję	Data wypłaty	Wielkość	Wartość na 1 akcję
<b>2018</b>						
<b>2017</b>	11.07.2018	3 369	0,08			

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**XII. TRANSAKcje Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI**

Następująca tabela przedstawia łączne kwoty transakcji zawartych z podmiotami powiązаныmi za bieżący i poprzedni rok obrotowy.

	Sprzedaż na rzecz podmiotów powiązanych		Zakupy od podmiotów powiązanych		Należności od podmiotów powiązanych		w tym przeterminowane		Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych		w tym zaległe, po upływie terminu płatności	
	30.09 2019	31.12 2018	30.09 2019	31.12 2018	30.09 2019	31.12 2018	30.09 2019	31.12 2018	30.09 2019	31.12 2018	30.09 2019	31.12 2018
<b>Jednostka dominująca</b>												
MDI ENERGIA SA												
<b>Jednostki zależne:</b>												
WPM Sp. z o.o.	2	2			7	9						
<b>Inne podmioty powiązane</b>												
Spółki zależne od IPOPEMA 12 FIZAN	3	2										
Spółki zależne od WPM Sp. z o.o.	10	12			42	52				19		
<b>Podmioty powiązane osobowo</b>												
Dorota Sochacka					1 286	1 252						

Wartość należności nie uwzględnia dyskonta należności z tytułu kaucji długoterminowych.

**Warunki transakcji z podmiotami powiązаныmi**

Transakcje z podmiotami powiązаныmi przeprowadzane były na warunkach rynkowych.

**Pożyczka udzielona członkowi Zarządu**

W roku 2019 Spółka nie udzielała pożyczek członkom Zarządu.

**Inne transakcje z udziałem członków Zarządu**

Nie wystąpiły.

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**

(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**XIII. ZMIANA ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH LUB AKTYWÓW WARUNKOWYCH, KTÓRE NASTĄPIŁY OD CZASU ZAKOŃCZENIA OSTATNIEGO ROKU OBROTOWEGO**

**Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń**

Wyszczególnienie	Gwarancja / poręczenie dla	Tytułem	Waluta	30.09.2019	31.12.2018
Gwarancja udzielona przez mBank S.A.	CATALINA INVESTMENT Sp. z o.o.	gwarancja bankowa umowy wynajmu powierzchni biurowej	PLN	0	77
Zabezpieczenie umowy "Elektroniczna zapłata zobowiązań dłużnika" nr 38/110/14/Z/ZE udzielonego przez mBank S.A. w formie weksla in blanco oraz niepotwierdzonej cesji należności	mBank S.A.	zabezpieczenie umowy	PLN	7 149	7 500
Zabezpieczenie kredytu w rachunku bieżącym nr 38/088/12/Z/W udzielonego przez mBank S.A. w formie weksla in blanco	mBank S.A.	zabezpieczenie kredytu	PLN	1 939	1 924
Zabezpieczenie kredytu w rachunku odnawialnego 38/089/12/Z/LI udzielonego przez mBank S.A. w formie weksla in blanco oraz cesji należności	mBank S.A.	zabezpieczenie kredytu	PLN	1 671	3 396
Zabezpieczenie kredytów: w rachunku bieżącym nr KRV/S/11/2015 z dnia 06.05.2015 oraz kredytu obrotowego odnawialnego nr KR/S/1/2015 z dnia 06.05.2015 (z późniejszymi aneksami), udzielonych przez Credit Agricole Bank Polska S.A. w postaci cesji wierzytelności oraz ośw. o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie art. 777§1 KPC	Credit Agricole Bank Polska S.A.	zabezpieczenie kredytu	PLN	10 934	10 910
Zabezpieczenie kredytu udzielonego przez Santander Bank Polska S.A. (dawniej: Deutsche Bank Polska S.A) w ramach linii wielozadaniowej LW/11000095 - kredyt w rachunku bieżącym nr KRB/1119737 - zabezpieczony poprzez weksel własny in blanco i przelew wierzytelności z wyszczególnionych w umowie kontraktów	Santander Bank Polska S.A.	zabezpieczenie kredytu	PLN	9 954	9 767
Zabezpieczenie kredytu udzielonego przez Santander Bank Polska S.A. (dawniej: Deutsche Bank Polska S.A) w ramach linii wielozadaniowej LW/11000095 - Kredyt obrotowy nieodnawialny - zabezpieczony poprzez weksel własny in blanco, potwierdzony przelew wierzytelności	Santander Bank Polska S.A.	zabezpieczenie kredytu	PLN	0	2 000
Umowa zlecenia udzielania kontraktowych gwarancji ubezpieczeniowych (generalna) Nr KOR-012852 z dnia 21.10.2015 roku, Aneks nr 1 z dnia 15.02.2016 roku z Gothaer TU S.A. – zabezpieczona poprzez weksel własny in blanco wraz deklaracją wekslową	Gothaer TU S.A.	zabezpieczenie umowy	PLN	414	414
Umowa generalna o udzielanie kontraktowych gwarancji ubezpieczeniowych Nr RW/GW/340/2016 z 14 kwietnia 2016 roku – zabezpieczona poprzez weksel własny in blanco wraz deklaracją wekslową	KUKE S.A.	zabezpieczenie umowy	PLN	1 118	1 041
Umowa generalna o gwarancje ubezpieczeniowe Nr UG/FGK/012367/01_00_00/2016 z 31 sierpnia 2016 roku – zabezpieczona poprzez weksel własny in blanco wraz deklaracją wekslową	Uniqą TU S.A.	zabezpieczenie umowy	PLN	2 041	989
Umowa generalna o gwarancje ubezpieczeniowe Nr PL19-GU-0000267 z dnia 23 stycznia 2019 roku – zabezpieczona poprzez weksel własny in blanco wraz deklaracją wekslową	BALCIA INSURANCE SE	zabezpieczenie umowy	PLN	1 658	0
<b>RAZEM</b>				<b>36 878</b>	<b>38 018</b>

**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

**XIV. INSTRUMENTY FINANSOWE – INFORMACJE NA TEMAT WARTOŚCI GODZIWEJ**

AKTYWA FINANSOWE	Wartość bilansowa		Maksymalne narażenie na ryzyko kredytowe	Kategoria instrumentu finansowego
	30.09.2019	31.12.2018		
Należności handlowe oraz pozostałe należności	67 490	55 191	67 490	Wyceniane w zamortyzowanym koszcie
Należności długoterminowe	3 000	5 405	3 000	Wyceniane w zamortyzowanym koszcie
Pozostałe aktywa finansowe, w tym:	1 286	1 252	1 286	Wyceniane w zamortyzowanym koszcie
- Pożyczki udzielone	1 286	1 252	1 286	
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, w tym:	5 694	16 992	5 694	Wyceniane w zamortyzowanym koszcie
- Środki pieniężne	5 694	16 992	5 694	

ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	Wartość bilansowa		Kategoria instrumentu finansowego
	30.09.2019	31.12.2018	
Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki, w tym:	30 227	27 997	Pozostałe zobowiązania finansowe
- kredyt w rachunku bieżącym	14 856	14 609	
- kredyty bankowe	13 642	13 388	
- pożyczki	1 729	-	
Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	40 663	32 445	Pozostałe zobowiązania finansowe
Obligacje	6 053	5 949	Pozostałe zobowiązania finansowe
Inne zobowiązania długoterminowe	3 786	4 429	Pozostałe zobowiązania finansowe

Wartości godziwe instrumentów finansowych są zbliżone do ich wartości księgowej.

Zgodnie z MSSF 9 „Instrumenty finansowe” spółka wycenia składnik aktywów finansowych lub zobowiązań finansowych w momencie początkowego ujęcia – w jego wartości godziwej, za wyjątkiem należności handlowych, które wyceniane są w cenie transakcyjnej (jeżeli nie zawierają istotnego komponentu finansowego). Po początkowym ujęciu, zgodnie z dokonaną klasyfikacją, wycena dokonywana jest w zamortyzowanym koszcie.

**XV. ZMIANY W STRUKTURZE JEDNOSTKI GOSPODARCZEJ DOKONANE W OKRESIE SPRAWOZDAWCZYM**

W okresie sprawozdawczym nie nastąpiły zmiany w strukturze jednostki.

**XVI. ROZLICZENIA PODATKOWE**

Rozliczenia podatkowe oraz inne obszary działalności podlegające regulacjom (na przykład sprawy celne czy dewizowe) mogą być przedmiotem kontroli organów administracyjnych, które uprawnione są do nakładania wysokich kar i sankcji. Brak odniesienia do utrwalonych regulacji prawnych w Polsce powoduje występowanie w obowiązujących przepisach niejasności i niespójności. Często występujące różnice w opiniach, co do interpretacji prawnej przepisów podatkowych zarówno wewnątrz organów państwowych, jak i pomiędzy organami państwowymi i przedsiębiorstwami, powodują powstawanie obszarów niepewności i konfliktów. Zjawiska te powodują, że ryzyko podatkowe w Polsce jest znacząco wyższe niż istniejące zwykle w krajach o bardziej rozwiniętym systemie podatkowym.



**MDI ENERGIA S.A.**  
**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 01.01. – 30.09.2019 R.**  
(wszystkie kwoty w tys. złotych, o ile nie podano inaczej)

---

Rozliczenia podatkowe mogą być przedmiotem kontroli przez okres pięciu lat, począwszy od końca roku, w którym nastąpiła zapłata podatku. W wyniku przeprowadzanych kontroli dotychczasowe rozliczenia podatkowe Spółki mogą zostać powiększone o dodatkowe zobowiązania podatkowe. Zdaniem spółki na dzień 30 września 2019 roku utworzono odpowiednie rezerwy na rozpoznane i policzalne ryzyko podatkowe.

**XVII. SPRAWY SĄDOWE**

Spółka w dniu 10 lutego 2017 roku wniosła pozew przeciwko kontrahentowi o zasądzenie kwoty 2.265.500 zł tytułem naliczonej kary umownej za nienależyte wykonywanie umowy, niezrealizowanie umowy oraz odstąpienie od umowy z winy kontrahenta. Postępowanie sądowe w toku.

Spółka w dniu 23 sierpnia 2018 roku wniosła pozew przeciwko kontrahentowi o zapłatę kwoty 1.386.374,94 zł tytułem naliczonych kar umownych, zwrotu kosztów poniesionych bezpośrednio przez Spółkę za materiały lub usługi, które wchodziły w zakres przedmiotu umowy z kontrahentem oraz zwrotu kosztów płatności dokonanych przez Spółkę bezpośrednio na rzecz podwykonawców. Postępowanie sądowe w toku.

**XVIII. ZDARZENIA PO DACIE BILANSU**

Po dacie bilansu nie nastąpiły zdarzenia, które powinny, a nie zostały ujęte w sprawozdaniu finansowym. Istotne zdarzenia dotyczące okresu od dnia bilansowego do dnia zatwierdzenia sprawozdania publikowane są w formie raportów bieżących.

**XIX. POZOSTAŁE INFORMACJE**

**Stanowisko zarządu odnośnie prognoz wyników na dany rok**

MDI Energia S.A. nie publikuje prognoz wyników.

**Czynniki, które będą miały wpływ na sytuację finansową Spółki w kolejnych kwartałach**

W opinii Zarządu kluczowymi czynnikami wpływającymi na sytuację finansową Spółki w kolejnych okresach będzie realizacja projektów w obszarze energii odnawialnej, które uzyskały znaczące wsparcie w podpisanej w dniu 29 czerwca 2018 roku przez Prezydenta RP nowelizacji ustawy o Odnawialnych Źródłach Energii (OZE) wprowadzającej zasady aukcyjnego systemu wsparcia dla energetyki z OZE, oraz dynamika rozwoju rynku budownictwa mieszkaniowego w kolejnych latach. Wymogi dotyczące osiągnięcia przez Polskę prognozy 15% wytworzonej energii z odnawialnych źródeł energii w 2020 roku oraz zaawansowane prace nad nową ustawą OZE wspierającą między innymi małe biogazownie i farmy fotowoltaiczne pozwalają sądzić, że Spółka dzięki swojemu doświadczeniu będzie w najbliższych latach realizowała znaczną część przychodów z generalnego wykonawstwa w obszarze OZE.

Spółka w 2018 roku oraz w trzech kwartałach 2019 roku realizowała głównie projekty budownictwa mieszkaniowego i komercyjnego.

Wzrost kosztów, którego doświadczyła branża budowlana w ostatnim okresie kilkunastu miesięcy dotyczył również działalności Spółki. Wzrost kosztów podwykonawstwa w realizowanych przez Spółkę projektach spowodował zmniejszenie się rentowności sprzedaży oraz zysku netto w trzech kwartałach 2019 roku w porównaniu do analogicznego okresu roku 2018.

**Warszawa, dnia 22 listopada 2019 roku**

**Podpisy Członków Zarządu:**

**Grzegorz Sochacki**

**Piotr Gajek**

**Prezes Zarządu**

**Członek Zarządu**

**Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:**

**Magdalena Bartkowiak**

**Główny Księgowy**