



SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI

AGROMEP S.A.

za okres

od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

Kościan, 9 czerwca 2020 r.



spółka notowana na

NEW / connect

RYNEK AKCJI GPW

Spis treści

1. INFORMACJE PODSTAWOWE	4
1.1. Dane rejestrowe	4
1.2. Informacje o notowanych akcjach	4
1.3. Stan prawny Spółki	4
1.4. Przedmiot działalności	5
1.5. Organy emitenta	6
1.6. Akcjonariat	6
1.7. Zatrudnienie	7
2. OMÓWIENIE PODSTAWOWYCH WIELKOŚCI EKONOMICZNO-FINANSOWYCH, UJAWNIONYCH W ROCZNYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM, W SZCZEGÓLNOŚCI OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W TYM O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPŁYW NA DZIAŁALNOŚĆ EMITENTA I OSIĄGNIĘTE PRZEZ NIEGO ZYSKI LUB PONIESIONE STRATY W ROKU OBROTOWYM, A TAKŻE OMÓWIENIE PERSPEKTYW ROZMOJU DZIAŁALNOŚCI EMITENTA PRZYNAJMNIEJ W NAJBLIŻSZYM ROKU OBROTOWYM	7
3. OPIS ISTOTNYCH CZYNNIKÓW RYZYKA I ZAGROŻEŃ Z OKREŚLENIEM, W JAKIM STOPNIU EMITENT JEST NA NIE NARAŻONY	15
3.1. Czynniki ryzyka związane z otoczeniem, w jakim AGROMEPE S.A. prowadzi działalność ..	15
3.2. Czynniki ryzyka związane z działalnością AGROMEPE S.A.	17
4. WSKAZANIE POSTĘPOWAŃ TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ, Z UWZGLĘDNIENIEM INFORMACJI W ZAKRESIE POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO ZOBOWIĄZAŃ ALBO WIERZYTELNOŚCI EMITENTA LUB JEDNOSTKI OD NIEGO ZALEŻNEJ, KTÓRYCH WARTOŚĆ STANOWI CO NAJMNIEJ 10% KAPITAŁÓW WŁASNYCH EMITENTA	19
5. INFORMACJE O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH, TOWARACH LUB USŁUGACH WRAZ Z OKREŚLENIEM ICH UDZIAŁU W SPRZEDAŻY EMITENTA OGÓŁEM, A TAKŻE ZMIANY W TYM ZAKRESIE W DANYM ROKU OBROTOWYM	20
6. INFORMACJE O RYNKACH ZBYTU, Z UWZGLĘDNIENIEM PODZIAŁU NA RYNKI KRAJOWE I ZAGRANICZNE	23
7. INFORMACJE O ISTOTNYCH TRANSAKcjACH ZAWARTYCH PRZEZ EMITENTA LUB JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI NA INNYCH WARUNKACH NIŻ RYNKOWE, WRAZ Z ICH KWOTAMI ORAZ INFORMACJAMI OKREŚLAJĄCYMI CHARAKTER TYCH TRANSAKcjI ...	23
8. INFORMACJE O ZACIĄGNIĘTYCH I WYPOWIEDZIANYCH W DANYM ROKU OBROTOWYM UMOWACH DOTYCZĄCYCH KREDYTÓW I POŻYCZEK, Z PODANIEM CO NAJMNIEJ KWOTY, RODZAJU I WYSOKOŚCI STOPY PROCENTOWEJ, WALUTY I TERMINU WYMAGALNOŚCI	24
9. INFORMACJE O UDZIELONYCH W DANYM ROKU OBROTOWYM POŻYCZKACH, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM POŻYCZEK UDZIELONYCH JEDNOSTKOM POWIĄZANYM EMITENTA, Z PODANIEM CO NAJMNIEJ KWOTY, RODZAJU I WYSOKOŚCI STOPY PROCENTOWEJ, WALUTY I TERMINU WYMAGALNOŚCI	25
10. W PRZYPADKU EMISJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM – OPIS WYKORZYSTANIA PRZEZ EMITENTA WPŁYWÓW Z EMISJI DO CHWILI SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI	25
11. OBJAŚNIENIE RÓŻNIC POMIĘDZY WYNIKAMI FINANSOWYMI WYKAZANUMI W RAPORCIE ROCZNYM, A WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYMI PROGNOZAMI WYNIKÓW NA DANY ROK	25

12. OCENĘ, WRAZ Z JEJ UZASADNIENIEM, DOTYCZĄCĄ ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM ZDOLNOŚCI WYWIĄZYWANIA SIĘ Z ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ ORAZ OKREŚLENIE EWENTUALNYCH ZAGROŻEŃ I DZIAŁAŃ, JAKIE EMITENT PODJĄŁ LUB ZAMIERZA PODJĄĆ W CELU PRZECIWDZIAŁANIA TYM ZAGROŻENIOM.....	25
13. OCENĘ MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH, W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH, W PORÓWNANIU DO WIELKOŚCI POSIADANYCH ŚRODKÓW, Z UWZGLĘDNIENIEM MOŻLIWYCH ZMIAN W STRUKTURZE FINANSOWANIA TEJ DZIAŁALNOŚCI	25
14. OCENĘ CZYNNIKÓW I NIETYPOWYCH ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA WYNIK Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK OBROTOWY, Z OKREŚLENIEM STOPNIA WPŁYWU TYCH CZYNNIKÓW LUB NIETYPOWYCH ZDARZEŃ NA OSIĄGNIĘTY WYNIK.....	25
15. CHARAKTERYSTYKĘ ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH CZYNNIKÓW ISTOTNYCH DLA ROZWOJU PRZEDSIĘBIORSTWA EMITENTA ORAZ OPIS PERSPEKTYW ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI EMITENTA CO NAJMNIEJ DO KOŃCA ROKU OBROTOWEGO NASTĘPUJĄCEGO PO ROKU OBROTOWYM, ZA KTÓRY SPORZĄDZONO SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZAMIESZCZONE W RAPORCIE ROCZNYM, Z UWZGLĘDNIENIEM ELEMENTÓW WYPRACOWANEJ STRATEGII RYNKOWEJ	26
16. ZMIANA W PODSTAWOWYCH ZASADACH ZARZĄDZANIA PRZEDSIĘBIORSTWEM EMITENTA I JEJ GRUPĄ KAPITAŁOWĄ.....	27
17. WSZELKIE UMOWY ZAWARTE MIĘDZY EMITENTEM, A OSOBAMI ZARZĄDZAJĄCYMI, PRZEWIDUJĄCE REKOMPENSATĘ W PRZYPADKU ICH REZYGNACJI LUB ZWOLNIENIA Z ZAJMOWANEGO STANOWISKA BEZ WAŻNEJ PRZYCZYNY LUB GDY ICH ODWOŁANIE LUB ZWOLNIENIE NASTĘPUJE Z POWODU POŁĄCZENIE EMITENTA PRZEZ PRZEJĘCIE.....	28
18. WARTOŚĆ WYNAGRODZEŃ, NAGRÓD LUB KORZYŚCI DLA KAŻDEJ Z OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH EMITENTA.....	28
19. W PRZYPADKU SPÓŁEK KAPITAŁOWYCH – OKREŚLENIE ŁĄCZNEJ LICZBY I WARTOŚCI NOMINALNEJ WSZYSTKICH AKCJI (UDZIAŁÓW) EMITENTA ORAZ AKCJI I UDZIAŁÓW W JEDNOSTKACH POWIĄZANYCH EMITENTA, BĘDĄCYCH W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH EMITENTA (DLA KAŻDEJ OSOBY ODDZIELNIE).....	28
20. INFORMACJE O ZNANYCH EMITENTOWI UMOWACH (W TYM RÓWNIEŻ ZAWARTYCH PO DNIU BILANSOWYM), W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCHCZASOWYCH AKCJONARIUSZY I OBLIGATARIUSZY.	28
21. INFORMACJE O DACIE ZAWARCIA PRZEZ EMITENTA UMOWY, Z FIRMĄ AUDYTORSKĄ UPRAWNIONĄ DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, O DOKONANIE BADANIA LUB PRZEGLĄDU SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO LUB SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ OKRESIE, NA JAKI ZOSTAŁA ZAWARTA TA UMOWA	29
22. INFORMACJE O WYNAGRODZENIU FIRMY AUDYTORSKIEJ UPRAWNIONEJ DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, WYPŁACONYM LUB NALEŻNYM ZA ROK OBROTOWY.....	29
23. INFORMACJE O WYNAGRODZENIU AUTORYZOWANEGO DORADCY.....	29

1. INFORMACJE PODSTAWOWE

1.1. Dane rejestrowe

Nazwa:	AGROMEPE SPÓŁKA AKCYJNA
Kraj siedziby:	Polska
Siedziba:	Kościan
Adres:	ul. Gostyńska 71, 64-000 Kościan
Telefon/Fax:	+48 65 511 09 08
Adres poczty elektronicznej:	agromep@agromep.pl; inwestor@agromep.pl
Strona internetowa:	www.agromep.pl
NIP:	698-173-63-98
REGON:	300283632
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS:	0000477311
Kapitał zakładowy:	3 260 000,00 zł (w pełni opłacony)

1.2. Informacje o notowanych akcjach

Spółka Agromep S.A. zadebiutowała na rynku NewConnect 14 stycznia 2014 roku. Jej papiery wartościowe notowane są na rynku kierowanym zleceniami w systemie notowań ciągłych.

Nazwa skrócona:	AGROMEPE
Ticker:	AGP
Rynek:	NewConnect
Indeks:	NCIndex
Sektor:	handel
ISIN:	PLAGRMP00010
Liczba zarejestrowanych akcji:	3 260 000 (akcje serii A i B)
Cena nominalna akcji:	1,00 zł

1.3. Stan prawny Spółki

AGROMEPE Sp. z o.o. została utworzona i działała w oparciu o przepisy kodeksu spółek handlowych oraz umowy Spółki, która została zawarta w dniu 21 marca 2006 r. w Kancelarii Notarialnej ul. Daszyńskiego 2, 67-400 Wschowa przed notariuszem Panią Sylwią Gross – akt notarialny Repertorium „A” nr 1622/2006.

Spółka została zarejestrowana w dniu 11.04.2006 r. przez Sąd Rejonowy w Poznaniu XXII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 000254801.

Spółka została również zarejestrowana w Urzędzie Statystycznym w Poznaniu Oddział w Kościanie oraz w Urzędzie Skarbowym w Kościanie i otrzymała:

1. Nr identyfikacyjny REGON: 300283632
2. Nr identyfikacji podatkowej NIP: 698-173-63-98

Czas trwania Spółki był nieograniczony.

W dniu 19 sierpnia 2013 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę nr 2/2013 o przekształceniu AGROMEPE Sp. z o.o. w Spółkę Akcyjną oraz przyjęto jej statut. Protokół z NZW został sporządzony w Kancelarii Notarialnej ul. Daszyńskiego 2, 67-400 Wschowa – notariusz Sylwia Gross, – akt notarialny Repertorium „A” numer 5730/2013.

Postanowieniem z dnia 17.09.2013 r. Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy KRS zarejestrował AGROMEPE S.A. pod nr KRS 0000477311.

W dniu 23.09.2013 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy AGROMEPE S.A. podjęło uchwałę nr 2/2013 o podwyższeniu kapitału zakładowego w drodze emisji serii B oraz ich wprowadzeniu do obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu (Rynek NewConnect).

Protokół z NWZA został sporządzony w Kancelarii Notarialnej ul. Daszyńskiego 2, 67-400 Wschowa – notariusz Sylwia Gross, – akt notarialny Repertorium „A” numer 6747/2013.

Postanowieniem z dnia 19.11.2013 r. Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy KRS zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego Spółki do 3.260.000,00 zł.

Na wniosek Zarządu Spółki 760.000 szt. akcji serii B zostało zarejestrowane w dniu 11.12.2013 r. w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych S.A. w Warszawie a w dniu 18.12.2013 r. Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. uchwałą nr 1479/2013 postanowił wprowadzić do obrotu na rynku NewConnect 760.000 szt. akcji serii B spółki AGROMEPE S.A. o wartości nominalnej 1,00 zł każda.

W dniu 14.01.2014 roku nastąpił debiut 760.000 akcji serii B na rynku NewConnect.

1.4. Przedmiot działalności

Podstawowym przedmiotem i zakresem działalności Spółki jest hurtowa sprzedaż maszyn, urządzeń, narzędzi oraz ciągników rolniczych. Spółka posiada trzy oddziały, w których prowadzona jest sprzedaż ciągników i maszyn rolniczych oraz trzy sklepy rolniczo-techniczne, z częściami zamiennymi do maszyn rolniczych.

W 2008 roku Spółka rozszerzyła swoją działalność o usługi transportu wewnętrznego w oparciu o zakupione uprzednio trzy wózki widłowe oraz produkcję detali na zakupionej nowej tokarce uniwersalnej. W celu dalszej dywersyfikacji działalności usługowej Spółka postanowiła rozpocząć produkcję detali metalowych na przecinarce plazmowo - gazowej.

W roku 2009 Spółka wynajęła powierzchnie w nieruchomości zlokalizowanej w Kościanie przy ulicy Gostyńskiej 54 i rozpoczęła prace organizacyjne związane ze stworzeniem przychodni rehabilitacyjnej. W roku 2010 rozpoczęto świadczenia z zakresu fizykoterapii, magnetoterapii, kinezyterapii, krioterapii i wielu innych. Dobre zarządzanie, organizacja pracy, jak i promocja przyczyniły się do szybkiego rozwoju działalności co w efekcie doprowadziło do podpisania umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia w 2012 roku.

W roku 2012 Spółka Agromep przejęła w zarządzanie od spółki Meprozet Kościan S.A. Ośrodek Szkoleniowo-Wypoczynkowy „Beskidek” zlokalizowany w Szczyrku, tym samym rozpoczynając działalność w branży hotelarskiej.

W lipcu 2015 roku Agromep S.A. wspólnie z dwoma innymi podmiotami zawiązała nową Spółkę pod nazwą: „Zakład Badawczo-Rozwojowy AGRO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” (dalej również Z.B.R. AGRO Sp. z o.o.), obejmując w niej 45% udziałów o wartości 2.250,00 zł. Na podstawie podjętych przez Zgromadzenie Wspólników uchwał, Agromep S.A. dokonał dopłaty do kapitału zapasowego w wysokości 4 500,00 zł w 2015 roku oraz 216 000,00 zł w 2016 roku. Łączna wysokość dopłat dokonanych do chwili obecnej przez Agromep S.A. związanych z podwyższeniem kapitałów własnych Z.B.R. AGRO Sp. z o.o., wynosi 220 500,00 zł. Głównym zadaniem nowo powstałej Spółki jest stworzenie wozów asenizacyjnych,

aplikatorów doglebowych i naglebowych przeznaczonych dla rolnictwa precyzyjnego. Dzięki temu działaniu Agromep S.A. będzie mógł pośrednio przyczynić się do wprowadzenia na rynek nowych rozwiązań produktowych. W lipcu Z.B.R. AGRO Sp. z o.o. opracował projekt mający na celu stworzenie wozów asenizacyjnych, aplikatorów doglebowych i naglebowych przeznaczonych dla rolnictwa precyzyjnego. Wyżej wymieniony projekt został zgłoszony w Narodowym Centrum Badań i Rozwoju (dalej również NCBiR) w celu uzyskania dotacji na jego realizację w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014 – 2020, Działanie 1.1 Projekty B+R przedsiębiorstw, Poddziałanie 1.1.1 „Badania przemysłowe i prace rozwojowe realizowane przez przedsiębiorstwa”. Wspomniany projekt w dniu 5 października 2015 roku została pozytywnie oceniona przez NCBiR. W związku z powyższym, w dniu 10 grudnia 2015 roku Z.B.R. AGRO Sp. z o.o. podpisała umowę o dofinansowanie z NCBiR. Łączna wartość projektu wynosi 4.381.448,91 zł netto, z czego wartość dofinansowania wynosi 2.190.724,46 zł. W 2016 roku Z.B.R. AGRO Sp. z o.o. prowadziła prace związane z opracowaniem dokumentacji technicznej prototypów produktów. W 2018 roku wspomniany projekt został zakończony i rozliczony. W efekcie powstała nowa gama zaawansowanych technologicznie wozów asenizacyjnych pod nazwą REXAGER.

1.5. Organy emitenta

W skład Zarządu na dzień 31.12.2019 roku wchodził:

1. Michał Lichaj – Prezes Zarządu
2. Łukasz Miszkiewicz – Członek Zarządu

W skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2019 roku wchodził:

1. Zbyszek Miszkiewicz – Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Filip Miszkiewicz – Członek Rady Nadzorczej
3. Łukasz Nowakowski – Członek Rady Nadzorczej
4. Janina Miszkiewicz – Członek Rady Nadzorczej
5. Marek Lichaj – Członek Rady Nadzorczej

W dniu 11.12.2019 r. na posiedzeniu Rady Nadzorczej Spółki Pan Marek Lichaj złożył rezygnację z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej o czym Zarząd informował w raporcie bieżącym EBI nr 16/2019 z dnia 11.12.2019 r. Jako powód rezygnacji Pan Marek Lichaj podał przyczyny zawodowe.

W dniu 24.01.2020 r. Rada Nadzorcza, działając zgodnie z § 17 oraz § 20 Statutu Spółki, powołała w skład Rady Nadzorczej Panią Agnieszkę Miszkiewicz. Stosowna informacja została przekazana w raporcie bieżącym EBI nr 2/2020 z dnia 24.01.2020 r.

1.6. Akcjonariat

Akcjonariusz	Seria akcji	Rodzaj akcji	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów na WZA	Udział w liczbie głosów na WZA
Janina Miszkiewicz	A	imiennie, uprzywilejowane co do głosu	2 272 500	69,71%	4 545 000	78,91%
	B	na okaziciela	20 000	0,61%	20 000	0,35%
	Łącznie		2 292 500	70,32%	4 565 000	79,25%
Michał Lichaj	A	imiennie, uprzywilejowane co do głosu	227 500	6,98%	455 000	7,90%
Agromep S.A.	B	Na okaziciela	371 783	11,40%	371 783	6,45%
Pozostali	B	na okaziciela	368 217	11,30%	368 217	6,39%

Łącznie	3 260 000	100,00%	5 760 000	100,00%
---------	-----------	---------	-----------	---------

1.7. Zatrudnienie

Od dnia zawiązania Spółką kieruje Michał Lichaj powołany przez wspólników na Prezesa Zarządu.

Na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 16.11.2012 r. do Zarządu Spółki został powołany Pan Łukasz Miskiewicz na funkcję Członka Zarządu.

Na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 19.08.2013 r., na którym została podjęta uchwała w przedmiocie przekształcenia formy prawnej AGROMEPE Sp. z o.o. w Spółkę Akcyjną ustalono skład pierwszego Zarządu Spółki Przekształconej: Michał Lichaj jako Prezes Zarządu oraz Łukasz Miskiewicz jako Członek Zarządu.

Od dnia 16.11.2012 r. Zarząd Spółki jest dwuosobowy.

Po przekształceniu AGROMEPE Sp. z o.o. w AGROMEPE S.A. skład Zarządu nie uległ zmianie a w skład organu nadzoru powołano 5 osób.

Na dzień 31.12.2019 r. stan kadrowy Spółki był następujący:

	Liczba osób	Liczba etatów
Zarząd	2	1
Dział sprzedaży maszyn rolniczych i części zamiennych	27	27
Usługi rehabilitacyjne	5	3,75
Usługi hotelarskie	6	6
Usługi maszynami przemysłowymi	8	6,5
Pozostali	7	7

Sprawy księgowo Spółki prowadzi zewnętrzne biuro rachunkowe.

2. OMÓWIENIE PODSTAWOWYCH WIELKOŚCI EKONOMICZNO-FINANSOWYCH, UJAWNIONYCH W ROCZNYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM, W SZCZEGÓLNOŚCI OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W TYM O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPŁYW NA DZIAŁALNOŚĆ EMITENTA I OSIĄGNIĘTE PRZEZ NIEGO ZYSKI LUB PONIESIONE STRATY W ROKU OBROTOWYM, A TAKŻE OMÓWIENIE PERSPEKTYW ROZMOJU DZIAŁALNOŚCI EMITENTA PRZYNAJMNIEJ W NAJBLIŻSZYM ROKU OBROTOWYM

W 2019 roku Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 28 481 905,94 zł, co oznacza, że wartość ta zwiększyła się o około 7,96% w porównaniu do 2018 roku.

Największy wpływ na poziom osiągniętych przychodów ze sprzedaży Spółki w 2019 roku miał dział sprzedaży maszyn rolniczych. W analizowanym okresie stanowił on około 78,50% przychodów Spółki ogółem. Udział pozostałych segmentów działalności Spółki w przychodach ogółem wynosił odpowiednio:

- Dział sprzedaży części zamiennych – 7,47%
- Dział usług serwisowych – 1,25%
- Dział usług hotelarskich – 3,44%
- Dział usług rehabilitacyjnych – 1,64%
- Dział usług maszynami przemysłowymi – 7,17%
- Pozostałe – 0,53%

DZIAŁ SPRZEDAŻY MASZYN ROLNICZYCH

Agromep S.A. w 2019 roku odnotował wzrost – w ujęciu ilościowym i wartościowym – sprzedaży maszyn produkowanych przez swoich istotnych partnerów m.in. firmę Metal-Fach, Samasz, Zetor, Akpil, Landstal, Schaffer, Kockerling oraz Lemken. To z kolei pozwoliło osiągnąć, zdaniem Zarządu, zadowalający poziom przychodów w 2019 roku. Warto również wspomnieć o tym, że w pod koniec 2019 roku, Spółka podpisała z rolnikami i przedsiębiorstwami rolnymi wiele umów na dostawę ciągników i maszyn rolniczych. Znaczącą część z nich stanowią umowy w ramach, których maszyny nabywane będą przy współfinansowaniu ze środków unijnych. Ich realizacja ma nastąpić w pierwszych miesiącach 2020 roku.

Zdaniem Zarządu Spółki, najistotniejszymi czynnikami kształtującymi popyt na nowe ciągniki i maszyny rolnicze w 2019 roku były:

- Niekorzystne warunki atmosferyczne – stosunkowo ciepła i bezśnieżna zima, niewielkich opady w okresie wiosennym i letnim oraz przymrozki we wczesnym okresie wegetacji roślin istotnie wpłynęły na niższy poziom uzyskanych przez rolników plonów. Należy podkreślić, że susza w wielu regionach Polski dotknęła gospodarstw rolne drugi rok z rzędu. Z całą pewnością wpłynęło to na pogorszenie się sytuacji finansowej części rolników i przedsiębiorstw rolnych.
- Wolno postępujące tempo rozdysponowywania przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (ARiMR) środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (PROW) – pomimo zauważalnej poprawy tempa podpisywania przez ARiMR umów o dofinansowanie z rolnikami, w szczególności w ramach działania „Rozwój przedsiębiorczości – rozwój usług rolniczych” oraz „Modernizacja Gospodarstw Rolnych”, poziom wykorzystania budżetu w ramach wspomnianych działań pozostaje na niepokojąco niskim poziomie. Według wiedzy Zarządu, w ramach programu „Modernizacja Gospodarstw Rolnych”, na koniec października 2019 roku (czyli po 5 latach i 10 miesiącach realizacji programu) na konta rolników wpłynęły środki stanowiące zaledwie 20,86% przeznaczonego na ten cel budżetu. Z kolei ilość zawartych z rolnikami umów na dotację stanowią około 47,05% budżetu.

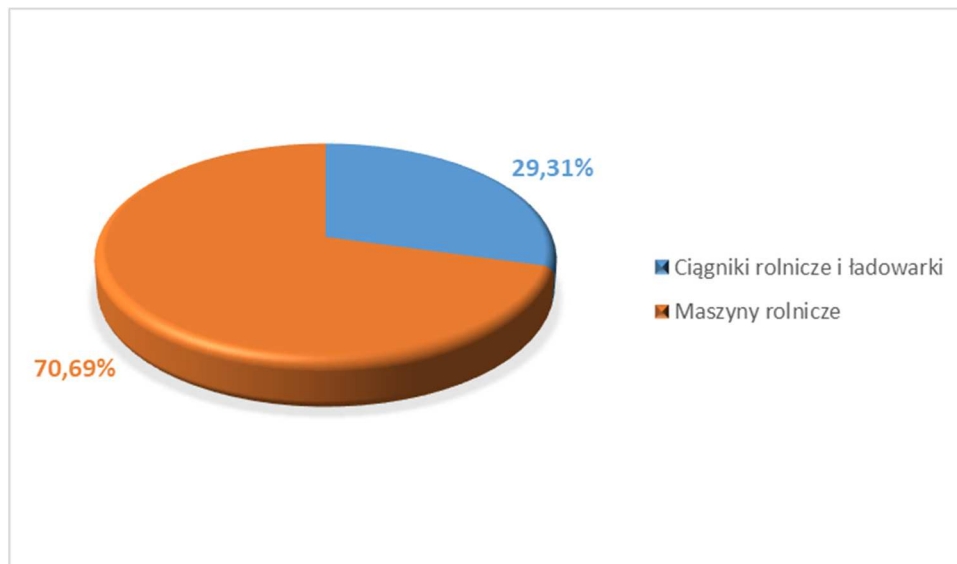
Rynek nowych ciągników rolniczych w Polsce w 2019 roku zamknął się wynikiem 8 674 szt. zarejestrowanych maszyn. Oznacza to spadek rejestracji w stosunku do 2018 roku o około 2,12% (186 szt.) i jednocześnie najniższy wynik w przeciągu ostatnich 10 lat. Analizując wyniki rejestracji wspomnianych maszyn rolniczych w 2019 roku, należy zwrócić uwagę na to, że wskazana liczba zawiera również maszyny, które zostały zarejestrowane bezpośrednio przez samych producentów, importerów oraz dilerów. Według wiedzy Zarządu w całym 2019 roku było ich około 958 szt.

W 2019 roku rynek ciągników rolniczych kolejny raz zdecydowanie lepiej kształtował się w obszarze ciągników używanych. W całym 2019 roku zarejestrowano 17 648 tego typu ciągników. Porównując te wyniki do roku ubiegłego, w którym zarejestrowano 17 290 szt., oznacza to wzrost na poziomie 2,07%. Rynek ciągników rolniczych jest zatem ponad dwukrotnie większy w obszarze ciągników używanych.

W opinii Zarządu, oprócz wolno postępującego tempa rozdysponowywania przez ARiMR środków unijnych w ramach PROW, kolejnym istotnym czynnikiem decydującym o przewadze popytu na ciągniki używane nad nowymi jest ich cena. Wprowadzane przez Unię Europejską coraz większe wymagania dotyczące ograniczania emisji spalin do środowiska czy choćby poprawy norm bezpieczeństwa w ciągnikach wymuszają na producentach ponoszenie ciągłych nakładów na badania i rozwój oraz stosowanie coraz bardziej zaawansowanych technologii w maszynach. To z kolei bezpośrednio przekłada się na ciągły wzrost cen nowo produkowanych ciągników. Zdaniem Zarządu Agromep S.A. wysokie ceny nowych ciągników rolniczych oraz zbyt długi czas oczekiwania rolników na decyzję o uzyskaniu dotacji, skłoniły wielu rolników do wybrania tańszego, używanego pojazdu lub rezygnacji z dokonania większych zakupów. Warto zauważyć, że tylko w 2019 roku na Polski rynek zostało wprowadzonych 4 946 ciągników używanych w przedziale wiekowym od 11 do 20 lat natomiast w przedziale wiekowym powyżej 20 lat aż 10 228 maszyn.

Nieco bardziej optymistycznie wygląda sytuacja na rynku nowych przyczep rolniczych. W całym 2019 roku sprzedaż przyczep rolniczych, mierzona liczbą rejestracji wyniosła 5 174 szt. odnotowując tym samym wzrost w stosunku do 2018 roku o około 7,26% (350 szt.).

W 2019 roku w strukturze przychodów ze sprzedaży zdecydowanie dominowała sprzedaż maszyn rolniczych nad sprzedażą ciągników.



DZIAŁ SPRZEDAŻY CZĘŚCI ZAMIENNYCH

Nieprzerwalnie od 2013 roku w strukturze sprzedaży ciągników rolniczych w Polsce dominuje sprzedaż ciągników używanych pochodzących zarówno z importu, jak i rynku rodzimego. W całym 2019 roku zarejestrowano 17 648 szt. tego typu ciągników, podczas gdy nowych zaledwie 8 674 szt. Warto również zwrócić uwagę na to, że w 2019 roku w strukturze wiekowej nabywanych na polskim rynku używanych ciągników rolniczych zdecydowanie dominują maszyny powyżej 20 lat – było ich aż 10 228 szt.

Zdecydowana większość nabywanych przez rolników, używanych ciągników czy maszyn rolniczych wymaga dokonania napraw, przeglądów, wymiany olejów, filtrów i innych części eksploatacyjnych. To z kolei tworzy solidne podstawy do wzrostu sprzedaży oferowanego przez sklepy z częściami zamiennymi asortymentu.

Wyżej opisana sytuacja na rynku pozwoliła Spółce osiągnąć wzrost przychodów ze sprzedaży części zamiennych w 2019 roku o około 9,00% w stosunku do wyniku osiągniętego w roku ubiegłym.

DZIAŁ USŁUG SERWISOWYCH

Zakup nowego ciągnika czy ładowarki niesie za sobą obowiązek wykonywania przez nabywcę cyklicznych, płatnych przeglądów technicznych. Takie usługi świadczone są przez Autoryzowane Punkty Serwisowe (ASO), którym – w zakresie oferowanych przez siebie marek, czyli: Zetor, Case IH oraz Farmtrac – jest również Agromep S.A. Wyżej opisany obowiązek dotyczy w szczególności ciągników i ładowarek objętych okresem gwarancji. Wzrost sprzedaży tego typu maszyn w Agromep S.A. w 2019 roku w pewnym stopniu przyczynił się do osiągnięcia przez dział usług serwisowych Spółki wzrostu przychodów ze sprzedaży w 2019 roku o około 16,79% w stosunku do roku ubiegłego.

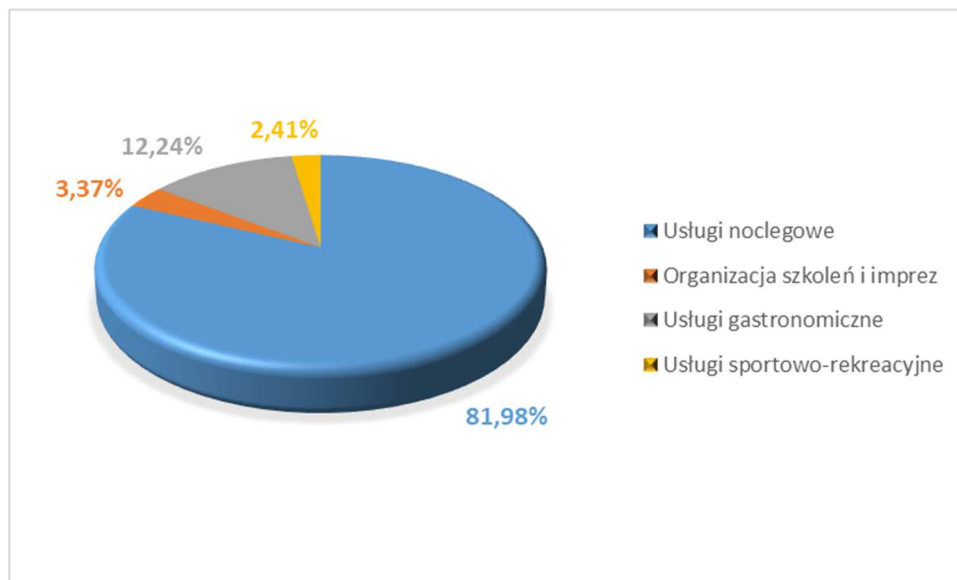
Ponadto, podobnie, jak w przypadku działu sprzedaży części zamiennych, wzrost liczby nabywanych przez rolników używanych ciągników rolniczych tworzy znakomite perspektywy dla działu usług serwisowych do osiągnięcia coraz lepszych wyników.

DZIAŁ USŁUG HOTELARSKICH

Przychody generowane z działu usług hotelarskich pochodzą z trzech źródeł:

- Usługi noclegowe;
- Organizacja szkoleń i imprez okolicznościowych;
- Usługi gastronomiczne;
- Usługi sportowo-rekreacyjne

Na poniższym wykresie przedstawiono strukturę przychodów ze sprzedaży działu usług hotelarskich z poszczególnych źródeł.



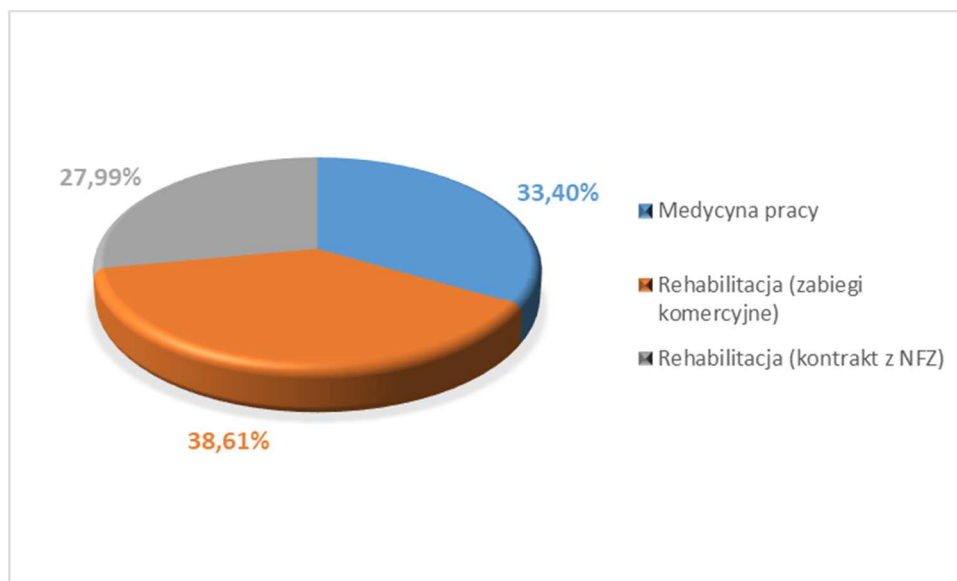
W ostatnich latach w Szczyrku zostały przeprowadzone znaczne inwestycje przede wszystkim w infrastrukturę narciarską, ale również bazę noclegową, około noclegową oraz gastronomiczną. Wspomniane inwestycje wpłynęły pozytywnie na wzmożony ruch turystyczny w Szczyrku, który jest szczególnie zauważalny w okresie zimowym. To, z kolei pozwoliło Spółce w 2019 roku osiągnąć około 30,51% wzrost przychodów ze sprzedaży pochodzących z działu usług hotelarskich w stosunku do 2018 roku.

DZIAŁ USŁUG REHABILITACYJNYCH

Przychody generowane z działu usług rehabilitacyjnych pochodzą z trzech źródeł:

- Kompleksowe badania z zakresu medycyny pracy;
- Zabiegi rehabilitacyjne oraz fizykoterapeutyczne świadczone w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia (NFZ);
- Zabiegi rehabilitacyjne oraz fizykoterapeutyczne świadczone komercyjnie;

Na poniższym wykresie przedstawiono strukturę przychodów ze sprzedaży działu usług rehabilitacyjnych z poszczególnych źródeł.



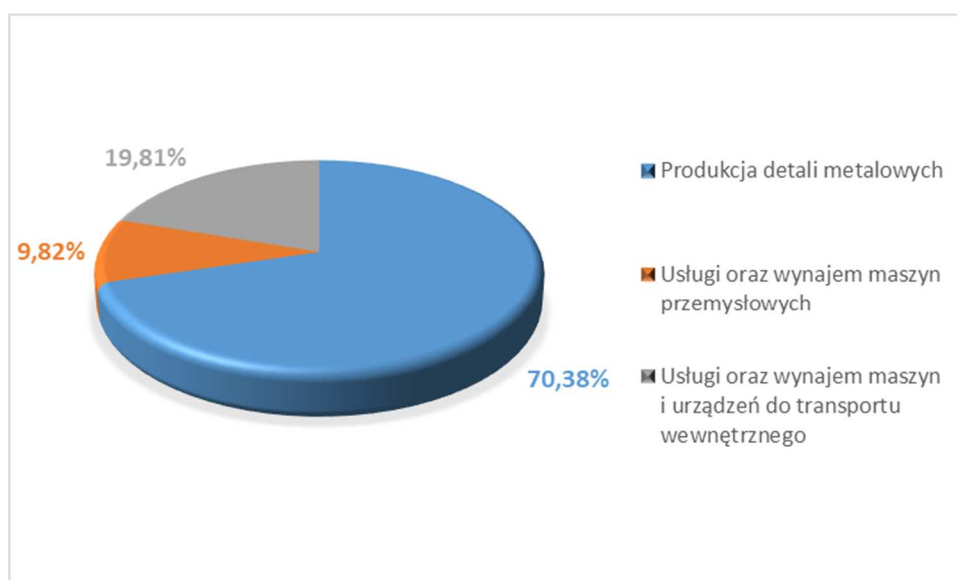
Przychody z działu usług rehabilitacyjnych w 2019 roku odnotowały spadek o około 28,23% w stosunku do 2018 roku. Osiągnięcie słabszego wyniku spowodowane było głównie mniejszą liczbą wykonanych komercyjnych zabiegów rehabilitacyjnych i fizykoterapeutycznych. W całym 2019 roku przychody z tego źródła odnotowały ponad 55% spadek w stosunku do roku ubiegłego.

DZIAŁ USŁUG MASZYNAMI PRZEMYSŁOWYMI

Przychody generowane w ramach działu usług maszynami przemysłowymi pochodzą z trzech źródeł:

- Produkcji detali metalowych wykonywanych na przecinarkach plazmowo-gazowych;
- Usług oraz wynajmu maszyn przemysłowych;
- Usług oraz wynajmu maszyn i urządzeń transportu wewnętrznego;

Na poniższym wykresie przedstawiono strukturę przychodów ze sprzedaży działu usług maszynami przemysłowymi z poszczególnych źródeł.



Przychody z działu usług maszynami przemysłowymi w 2019 roku odnotowały spadek o około 4,15% w stosunku do 2018 roku.

Najważniejszymi czynnikami, które wpłynęły na poziom wygenerowanych przez Spółkę przychodów operacyjnych i finansowych w 2019 roku były:

- Sprzedaż trzech ciągników rolniczych stanowiących środek trwały Spółki. Jeden ze wspomnianych, marki Zetor, wykorzystywany był w celach pokazowych (demonstracyjnych), dwa pozostałe, marki Farmer, wykorzystywane były w celach usługowych, jak i na potrzeby własne. Zysk ze sprzedaży wspomnianych środków trwałych w wysokości 98 276,35 zł został ujęty w rachunku zysków i strat w pozycji „zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych”.
- Pozyskane przez Spółkę dotacje w wysokości 181 453,27 zł, pochodzące z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. Ponadto w analizowanym okresie została uwzględniona część dotacji pozyskanej z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego oraz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego.
- Rozwiązanie rezerw utworzonych na przeterminowane należności oraz wolno rotujące towary w wysokości 49 149,08 zł oraz utworzenie nowych rezerw w wysokości 20 567,15 zł. Różnica pomiędzy wyżej wymienionymi rezerwami w wysokości 28 581,93 zł, została zapisana w pozycji „aktualizacja wartości aktywów niefinansowych” rachunku zysków i strat.
- Osiągnięcie przez Spółkę innych przychodów operacyjnych w wysokości 45 452,63 zł. Wartość tej pozycji stanowią przychody ze sprzedaży niezwiązanej z podstawową działalnością Agromep S.A. w wysokości 24 076,79 zł oraz zwrot kosztów zastępstwa procesowego, kosztów komorniczych i opłat sądowych w wysokości 21 375,84 zł.
- Uzyskane przez Spółkę dywidendy od posiadanych udziałów w spółkach notowanych na rynku głównym Giełdy Papierów Wartościowych w wysokości 20 464,00 zł.
- Różnice kursowe powstałe między transakcjami zakupu i sprzedaży towarów w Spółce w wysokości 5 363,89 zł, które zostały ujęte w rachunku zysków i strat w pozycji „inne przychody finansowe”.
- Odsetki od przeterminowanych należności, które Agromep S.A. uzyskał od klientów w wysokości 5 225,88 zł. Kwota ta została zapisana w rachunku zysków i strat, w pozycji „odsetki”.
- Osiągnięcie zysku ze sprzedaży akcji Spółek notowanych na rynku głównym Giełdy Papierów Wartościowych w wysokości 67 102,06 zł, zapisanego w pozycji „zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych” rachunku zysków i strat.

W analizowanym okresie zysk z działalności operacyjnej Spółki wyniósł 839 638,08 zł i był wyższy o około 19,39% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego. Na koniec 2019 roku Spółka wykazała zysk netto w wysokości 421 956,36 zł, co oznacza spadek tej wartości o około 3,93%. Wskaźnik rentowności sprzedaży (ROS) w 2019 roku wyniósł 1,48% odnotowując spadek o około 0,18% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego.

Wysokość kosztów poniesionych przez Spółkę w 2019 roku wynikała między innymi z:

- Amortyzacji wynoszącej 478 257,44 zł, której wartość spadła o około 12,92% w stosunku do 2018 roku. Największy wpływ na jej wartość miało:
 - dokonanie częściowych odpisów środków trwałych, które Spółka zakupiła w ramach realizowanego projektu zakupu przecinarki plazmowo-gazowej,
 - dokonanie częściowych odpisów środków trwałych zakupionych w formie leasingu operacyjnego 4 samochodów osobowych dla przedstawicieli handlowych oraz samochodu ciężarowego przeznaczonego do transportu maszyn rolniczych,
 - zakup ciągnika rolniczego marki ZETOR o mocy 170 KM przeznaczonego na cele promocyjne (pokazy pracy, jazdy testowe itp.),
 - dokonanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, technicznego przeksięgowania opłat leasingowych poniesionych w 2019 roku w wysokości 53 300,10 zł. W związku z czym zmniejszyła się wartość pozycji „usługi obce”, a wzrosła wartość amortyzacji.
- Zmniejszenia kosztów zużycia materiałów i energii o około 5,15% w stosunku do roku ubiegłego,

- Wzrostu wartości pozycji „usługi obce” rachunku zysków i strat o około 11,85% oraz wynagrodzeń o 5,26% w porównaniu do roku ubiegłego,
- Utworzenia rezerw na odprawy emerytalne oraz poniesienia kosztów opłat sądowych i komorniczych w wysokości 12 399,43 zł, stanowiących główny składnik pozycji „inne koszty operacyjne” rachunku zysków i strat
- Zmniejszenia kosztów odsetek od kredytów i pożyczek o 11,46% w stosunku do 2018 roku.
- Dokonania aktualizacji wartości akcji spółek notowanych na rynku głównym Giełdy Papierów Wartościowych w wysokości 270 026,64 zł. Wartość ta została rozliczona jako koszty finansowe i zapisana w rachunku zysków i strat w pozycji „aktualizacja wartości aktywów finansowych”.

Na koniec 2019 roku, kapitał własny Spółki wzrósł o 3,94% w stosunku do roku ubiegłego i wyniósł 11 126 941,49 zł.

Na koniec grudnia 2019 roku wartość towarów handlowych na magazynie Spółki wyniósł 11 703 302,02 zł, odnotowując tym samym spadek o około 14,71% (2 017 921,30 zł) w porównaniu do stanu na koniec 2018 roku. Pod koniec 2019 roku Zarząd podjął decyzję o skorzystaniu z preferencyjnych, przedsezonowych ofert zakupu maszyn rolniczych złożonych Spółce przez kontrahentów (producentów maszyn rolniczych). Dostawy zamówionych maszyn mają nastąpić w pierwszych miesiącach 2020 roku. Z tego powodu należy spodziewać się, że wartość towarów handlowych na magazynie Spółki w pierwszym kwartale 2020 roku może ulec zwiększeniu. W opinii Zarządu podjęta decyzja w połączeniu z zapowiadanyymi przez wielu producentów maszyn rolniczych podwyżkami cen, z pewnością pozytywnie wpłynie na poziom rentowności ze sprzedaży Spółki w przyszłych okresach.

Na koniec grudnia 2019 roku w pozycji „należności krótkoterminowe” została odnotowana kwota 2 487 774,07 zł, czyli około 89,85% (1 177 383,46 zł) więcej niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Kwota ta w przeważającej części, wynika z dokonanych sprzedaży, których terminy płatności przypadają na okres późniejszy niż dzień sporządzenia bilansu.

Niższa o około 41,95% wartość pozycji bilansu „inwestycje krótkoterminowe” wykazana na koniec 2019 roku w porównaniu z rokiem ubiegłym, wynika ze sprzedaży akcji spółek notowanych na rynku głównym Giełdy Papierów Wartościowych oraz zmniejszenia środków pieniężnych w kasie i na rachunkach Spółki.

Na koniec grudnia 2019 roku w bilansie po stronie pasywów, w pozycji „zobowiązania długoterminowe” została odnotowana kwota w wysokości 332 155,28 zł, czyli o około 40,43% (225 401,15 zł) mniej niż na koniec 2018 roku. Kwota ta stanowi wartość kredytu inwestycyjnego, który Spółka zaciągnęła w kwietniu 2017 roku w związku z realizacją projektu w ramach umowy o dofinansowanie. Wartość początkowa wspomnianego kredytu wynosiła 678 800,00 zł.

W tym samym okresie wartość pozycji „zobowiązania krótkoterminowe” wyniosła 7 971 760,84 zł, co oznacza spadek o około 14,66% (1 369 682,55 zł) w stosunku do roku ubiegłego. Największy wpływ na wysokość tej pozycji bilansu mają:

- zobowiązania Spółki z tytułu posiadanej linii kredytu obrotowego, którego wykorzystanie na koniec września 2019 roku wynosiło 2 671 198,54 zł oraz kredytu rewolwingowego na finansowanie zapasów, którego wykorzystanie na dzień bilansowy wynosiło 1 372 881,64 zł. Pozycja ta odnotowała spadek o 27,32% (1 519 946,52 zł) w stosunku do tego samego okresu roku ubiegłego.
- zobowiązania Spółki z tytułu dostaw i usług, którego wartość na koniec 2019 roku wyniosła 2 683 048,13 zł. Pozycja ta odnotowała spadek o 9,86% (293 560,03 zł) w stosunku do tego samego okresu roku ubiegłego.
- Zaliczki otrzymane na dostawy i usługi w wysokości 570 472,11 zł. W 2019 roku Spółka, w uzgodnieniu z biegłym rewidentem, zmieniła sposób prezentacji zaliczek otrzymanych od klientów na dostawę towarów i usług. Dotychczas były one księgowane w pozycji „rozliczenia między okresowe”. W 2019 roku zostały one ujęte w pozycji „zaliczki otrzymane na dostawy i usługi”

- Inne zobowiązania finansowe w wysokości 82 601,16 zł, które stanowią zobowiązania Spółki z tytułu wszystkich aktualnie zawartych umów leasingowych. Pozycja ta odnotowała wzrost o 7,52% (5 780,43 zł) w stosunku do tego samego okresu roku ubiegłego.

W dniu 7 maja 2019 roku odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy AGROMEPE S.A., które podjęło uchwałę na 4/2019 w sprawie udzielenia Zarządowi Spółki upoważnienia do nabycia akcji własnych Spółki. W wyniku realizacji uchwały nr 5/2019 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy AGROMEPE S.A. z dnia 7 maja 2019 roku, kapitał rezerwowy Spółki, został powiększony do kwoty 1 800 000,00 zł, poprzez wydzielenie go z kapitału zapasowego.

W dniu 14 sierpnia 2019 roku działając na podstawie Uchwały nr 4/2019 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki z dnia 7 maja 2019 roku w sprawie upoważnienia Zarządu Spółki do nabywania akcji własnych Spółki oraz na podstawie zatwierdzonego przez uchwałę Zarządu Spółki Regulaminu Programu Skupu Akcji Własnych Agromep S.A., Spółka nabyła 115 383 szt. akcji własnych. Informacja została przekazana w dniu 14 sierpnia 2019 roku raportem bieżącym ESPI nr 7/2019 oraz 8/2019. W związku z powyższym wartość pozycji bilansu – udziały (akcje) własne, zwiększyła się do kwoty 2 060 292,60 zł.

Zarząd ocenia, że pojawiające się na przełomie listopada i grudnia 2019 roku pierwsze doniesienia z Chin o wykryciu nowej, zakaźnej choroby COVID-19, wywołanej przez koronawirusa SARS-CoV-2, do dnia 31 grudnia 2019 roku, nie miały zasadniczego wpływu na funkcjonowanie Spółki oraz osiągnięte przez Agromep S.A. wyniki w 2019 roku.

Pierwszy przypadek zarażenia wirusem w Polsce został potwierdzony w połowie marca, jednak negatywne skutki pandemii dla branży rolniczej i całej gospodarki odczuwalne były znacznie wcześniej. W przypadku wielu producentów maszyn rolniczych wykorzystujących do produkcji podzespoły nabywane od chińskich czy włoskich dostawców przerwane zostały łańcuchy dostaw. Ze względu na ograniczenia w ruchu międzynarodowym pojawiły się również trudności w transporcie. Oba te czynniki w przypadku wielu producentów maszyn rolniczych, którzy nie dysponowali odpowiednimi zapasami magazynowymi, spowodowały wydłużenie terminów realizacji zamówień i dostaw.

Szybkie działania Rządu i wprowadzone obostrzenia wpłynęły na najbliższe otoczenie biznesowe Spółki. Przyjęte w licznych firmach, bankach oraz urzędach zasady pracy zdalnej oraz wprowadzone zalecenia ograniczenia kontaktów osobistych znacznie wydłużyły czas załatwiania wielu podstawowych spraw oraz wpłynęły na zachowania konsumenckie. Od połowy marca Spółka odczuła zmniejszenie zainteresowania rolników zakupem nowych ciągników i maszyn rolniczych. Liczba nowo podpisanych umów znacząco spadła. Agromep S.A. w większości realizował wcześniej podpisane z klientami umowy, choć i tu wielu z nich wnioskowało o przesunięcie realizacji na późniejszy okres.

Z chwilą pojawienia się pierwszego przypadku zachorowania na wirusa w Polsce oraz rozpoczęcie wprowadzania obostrzeń przez Rząd, Zarząd Spółki wprowadził szereg zarządzeń i podjął wiele decyzji, które wpłynęły na ograniczenie funkcjonowania poszczególnych działów.

Dział sprzedaży maszyn – od połowy marca Zarząd wprowadził zakaz wyjazdów handlowców oraz kontaktów osobistych z klientami i innymi gośćmi we wszystkich oddziałach. Rozmowy handlowe odbywały się wyłącznie drogą telefoniczną. Klienci przyjeżdżający do Spółki byli obsługiwani przez handlowców poza biurami z zachowaniem wszelkich środków ostrożności w stosownych odległościach. Wprowadzone obostrzenia w znacznym stopniu ograniczyły możliwość prowadzenia skutecznej sprzedaży. Rozładunki dostarczanych maszyn odbywały się wyłącznie po wcześniejszym zgłoszeniu również z zachowaniem stosownych środków ostrożności.

Dział sprzedaży części zamiennych – podobnie, jak w przypadku działu sprzedaży maszyn od połowy marca Zarząd wprowadził zakaz wyjazdów handlowców. Obsługa klientów w sklepach z częściami odbywała się na dotychczasowych zasadach, jednak z zachowaniem wszelkich środków ostrożności oraz z

zachowaniem bezpiecznej odległości. Zarząd wprowadził również ograniczenia ilości osób mogących przebywać jednocześnie w budynku.

Dział serwisu – z uwagi na konieczność wykonywania napraw ciągników i maszyn w szczególności tych objętych okresem gwarancyjnym, dział funkcjonował normalnie. Mechanicy zostali podzieleni na 2 zespoły bez możliwości kontaktu między sobą. Wszelki naprawy, przeglądy i pierwsze uruchomienia maszyn w siedzibie klientów, odbywały się z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa.

Dział usług rehabilitacyjnych – zgodnie z decyzją Rządu Polskiego dotyczącej działalności związanej z wykonywaniem zabiegów rehabilitacyjnych i masażu w okresie pandemii, od 1 kwietnia 2020 roku Przychodnia Rehabilitacyjna zarządzana przez Spółkę została zamknięta. Niemniej już od połowy marca funkcjonowanie przychodni było bardzo ograniczone.

Dział usług hotelarskich – zgodnie z decyzją Rządu Polskiego w sprawie funkcjonowanie hoteli i innych miejsc noclegowych w okresie pandemii, od 1 kwietnia 2020 roku hotel zarządzany przez Spółkę został zamknięty. Funkcjonowanie hotelu już od połowy marca było bardzo ograniczone.

Na obecną chwilę trudno jest ocenić wpływ pandemii koronawirusa SARS-CoV-2 na całą gospodarkę oraz na działalność Spółki w przyszłości. Taki szacunek jest na dzień dzisiejszy praktycznie niewykonalny.

Zarząd zapewnia, że sytuacja finansowa Spółki jest dobra i nie ma żadnych zagrożeń dla jej stabilnego funkcjonowania i dalszego rozwoju.

3. OPIS ISTOTNYCH CZYNNIKÓW RYZYKA I ZAGROŻEŃ Z OKREŚLENIEM, W JAKIM STOPNIU EMITENT JEST NA NIE NARAŻONY

Analizując zakres działalności gospodarczej prowadzonej przez Emitenta w 2019 roku, należy zwrócić uwagę na następujące czynniki ryzyka i zagrożenia dla dalszej działalności Spółki.

3.1. Czynniki ryzyka związane z otoczeniem, w jakim AGROMEPE S.A. prowadzi działalność.

- **Ryzyko związane z dopłatami unijnymi do zakupu maszyn rolniczych**

Wraz z wejściem Polski do Unii Europejskiej, rolnicy uzyskali możliwość korzystania z pomocy finansowej w postaci licznych dotacji do prowadzonej działalności. Dopłaty unijne do zakupu nowych maszyn i sprzętu rolniczego, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW), w znacznym stopniu podziały stymulująco na popyt na rynku, oraz umożliwiły rolnikom zakup sprzętu zaawansowanego technologicznie. Środki przeznaczone na realizację PROW, które Polska ma do dyspozycji w ramach nowej perspektywy budżetowej Unii Europejskiej na lata 2014 – 2020 wynoszą 13,6 mld euro. Alokacja środków pochodzących z nowego budżetu oprócz dotacji na zakup maszyn rolniczych przewiduje również dotacje na inwestycje w budynki inwentarskie gospodarstw rolnych oraz szereg innych działań, co może negatywnie wpłynąć na popyt na maszyny rolnicze.

- **Ryzyko związane ze zdarzeniami losowymi**

Charakterystyka podstawowej działalności Emitenta związanej ze sprzedażą maszyn rolniczych niesie za sobą konieczność utrzymywania wysokich stanów ciągników i maszyn rolniczych w punktach sprzedaży. Wiąże się to z wystawieniem majątku o znacznej wartości na działanie czynników losowych takich jak pożar czy kradzież. Utrata maszyn będących na stanie nie tylko prowadzi do bardzo dużych strat, ale może też uniemożliwić przez jakiś czas prowadzenie działalności. Ponadto kluczowe dla działalności dodatkowej Emitenta związanej z prowadzeniem Przychodni Rehabilitacyjnej „Terapia” oraz Ośrodka Szkoleniowo-Wypoczynkowego „Beskidek” są budynki oraz zgromadzone w nich środki trwałe. W przypadku zdarzeń losowych takich jak pożar czy podtopienie, Spółka nie będzie mogła przez jakiś czas prowadzić działalności rehabilitacyjnej czy turystycznej. Emitent ogranicza ryzyko związane z czynnikami losowymi, ubezpieczając towary oraz nieruchomości zarówno od kradzieży jak i innych zdarzeń losowych.

- **Ryzyko związane z konkurencją**

Rynek maszyn rolniczych w Wielkopolsce jest silnie konkurencyjny. Rolnik poszukujący nowej maszyny ceni sobie przede wszystkim geograficzną bliskość dystrybutora, podejście handlowe, wiarygodność oraz profesjonalne doradztwo przy wyborze sprzętu. Poza tym, rolnicy cenią możliwość obejrzenia maszyny na miejscu oraz jej wypróbowania, co wymaga zapewnienia dużej dostępności towarów w punktach handlowych. W celu zapewnienia sobie przewagi konkurencyjnej, handlowcy Emitenta na bieżąco przechodzą szkolenia dotyczące zarówno płaszczyzny handlowej jak i technicznej oferowanych towarów. Dzięki bardzo dobrej współpracy z dostawcami, Agromep jest w stanie zapewnić duży wybór maszyn i szeroki asortyment towarów w swoich punktach handlowych. Emitent jest jednym z większych dealerów sprzętu rolniczego w powiecie kościańskim, gostyńskim oraz powiatach ościennych, co zapewnia silną pozycję konkurencyjną.

Konkurencja w obszarze świadczeń rehabilitacyjnych w regionie, w którym Emitent prowadzi działalność, nie jest duża. Gabinety rehabilitacyjne „Terapia” są jedynym w okolicy tak dobrze zaopatrzone ośrodkiem prowadzącym świadczenia prywatne. Najbliższy konkurent, którym jest szpital w Kościanie, świadczy jedynie usługi na podstawie kontraktu zawartego z NFZ. Z tego powodu „Terapia” stanowi istotne źródło podaży kompleksowych usług rehabilitacyjnych dla pacjentów z okolic Kościana, którzy nie chcą lub nie mogą czekać w kolejkach do placówek publicznych.

Szczyrk jest jednym z popularniejszych kurortów zimowych w Polsce. Konkurencja w branży hotelarskiej jest tam bardzo silna, zwłaszcza w okresie letnim i zimowym. Ośrodek Szkoleniowo - Wypoczynkowy „Beskidek” wyróżnia się na tle konkurencji zwłaszcza dogodnym położeniem dla turystów uprawiających sporty zimowe, jak i własnym stokiem narciarskim do nauki jazdy na nartach. Dodatkowo modernizacja budynku, przeprowadzona częściowo ze środków unijnych, pozwoliła na podwyższenie standardu ośrodka, co z kolei może istotnie przełożyć się na większe zainteresowanie turystów.

- **Ryzyko związane ze współpracą z NFZ**

Podpisany przez Emitenta kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia niesie za sobą między innymi ryzyko kar umownych. Zgodnie z obecnie obowiązującą umową, Spółka może otrzymać kary umowne, które nakładane są w przypadku:

- niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy z przyczyn leżących po stronie świadczeniodawcy,
- wystawiania recept osobom nieuprawnionym lub w przypadkach nieuzasadnionych,
- wystawienia zleceń na zaopatrzenie w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środki pomocnicze finansowane w całości lub w części osobom nieuprawnionym lub w przypadkach nieuzasadnionych.

Kwoty kar umownych uzależnione są od kwoty na jaką zawarta jest umowa z NFZ, przy czym łączna kwota kar umownych nałożonych w okresie obowiązywania umowy nie może przekraczać 4% kwoty zobowiązania Funduszu wynikającego z umowy wobec świadczeniodawcy.

Zarząd Emitenta zapewnia, że dokłada wszelkich starań, aby zdarzenia mogące wpłynąć na nałożenie na Spółkę kary umownej nie miały miejsca. Ponadto dokłada wszelkich starań mających na celu utrzymanie współpracy z Narodowym Funduszem Zdrowia w przyszłości, co zdaniem Emitenta neutralizuje ryzyko rozwiązania kontraktu w przyszłości.

Aktualny Kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia został podpisany 1 kwietnia na okres 5 lat (do 31 marca 2023 roku). Istnieje ryzyko dalszego nieprzedłużenia kontraktu, co może wpłynąć na spadek przychodów ze sprzedaży usług rehabilitacyjnych Emitenta w przyszłości.

- **Ryzyko związane z sezonowością sprzedaży i uzależnieniem od warunków pogodowych**

Sektor rolniczy jest silnie związany z sezonowością, która może powodować wahania przychodów w branżach bezpośrednio powiązanych z działalnością rolniczą.

Największa aktywność rolników, zwłaszcza w zakresie hodowli roślinnej przypada na okres żniw, występujący w lipcu i sierpniu. Dodatkowo rolnicy uzależnieni są od warunków pogodowych, przedłużająca się zima, susza, czy zbyt obfite opady mogą zahamować aktywność rolniczą. Tak silna sezonowość i narażenie na warunki pogodowe może mieć silny wpływ na działalność przedsiębiorstw, dla których rolnicy stanowią główne źródło popytu, w tym Emitenta. W przypadku Emitenta, omawiane ryzyko jest ograniczane przez umowy o dofinansowanie z PROW, które zobowiązują rolników do zakupu maszyn w określonych ramach czasowych. Poza tym, rolnicy muszą dokonać zakupu maszyn zanim będą one niezbędne, ze względu na okres realizacji zamówienia, który może wynosić nawet do 6 miesięcy.

Sezonowość ma znaczny wpływ na wyniki w branży turystycznej. Ośrodki turystyczne działające w obszarach górskich notują wzmożony ruch w okresie letnim i zimowym, natomiast słabsze wykorzystanie jest charakterystyczne dla okresu wiosennego i na jesień. Wyjątek stanowią tutaj tzw. „długie weekendy”. Spółka ogranicza ryzyko związane z sezonowością ruchu turystycznego oferując usługi organizacji szkoleń i konferencji oraz prowadząc turnusy rehabilitacyjne. Pomaga to utrzymać wykorzystanie ośrodka nawet w okresach słabej aktywności turystycznej.

Dodatkowo Spółka prowadzi działalność rehabilitacyjną, która nie jest narażona na sezonowość i zmiany warunków pogodowych. Gabinety rehabilitacji „Terapia” stanowią źródło stałego przychodu przez wszystkie okresy w roku.

- **Ryzyko związane z pojawieniem się i rozwojem koronawirusa SARS-CoV-2**

Koronawirus SARS-CoV-2, wywołujący chorobę COVID-19, przenosi się drogą kropelkową. Z uwagi na brak skutecznych metod leczenia oraz brak szczepionki (według danych na dzień pisania niniejszego raportu), a także z uwagi na śmiertelność choroby (oszacowaną w lutym przez Światową Organizację Zdrowia na ok 3,4% zarażonych), wiele państw na świecie wprowadziło daleko idące restrykcje dotyczące prowadzenia działalności gospodarczej oraz ograniczenia w swobodzie poruszania się ludności. Wstrzymane zostało między innymi wykonywanie zabiegów medycznych niezwiązanych z chorobą COVID-19 oraz wprowadzone zostały ograniczenia dotyczące działalności rehabilitacyjnej, co może wpłynąć negatywnie na wyniki finansowe Spółki związane z branżą rehabilitacyjną, jak i wypoczynkową w drugim kwartale 2020 roku. Ponadto opisywane restrykcje istotnie wpłynęły również na możliwości korzystania z pracy najemnej, co może wiązać się ze spadkiem przychodów wśród rolników, będących głównym nabywcą oferowanych przez Spółkę maszyn rolniczych.

Z chwilą pojawienia się pierwszego przypadku zachorowania na wirusa w Polsce oraz rozpoczęcie wprowadzania obostrzeń przez Rząd, Zarząd Spółki wprowadził szereg zarządzeń i podjął wiele decyzji, które wpłynęły na ograniczenie funkcjonowania poszczególnych działów.

Na obecną chwilę trudno jest ocenić wpływ pandemii koronawirusa SARS-CoV-2 na całą gospodarkę oraz na działalność Spółki w przyszłości. Taki szacunek jest na dzień dzisiejszy praktycznie niewykonalny.

3.2. Czynniki ryzyka związane z działalnością AGROMEPE S.A.

- **Ryzyko utraty kluczowych pracowników**

Spółka posiada kluczowych pracowników w obszarach sprzedaży maszyn rolniczych, usług rehabilitacyjnych oraz usług hotelarskich. Utrata doświadczonych przedstawicieli handlowych, którzy bardzo dobrze znają swoich klientów, może spowodować utratę zaufania rolników. Dodatkowo niedoświadczeni pracownicy nie będą w stanie doradzić klientom w kwestii zakupu sprzętu na takim poziomie jak doświadczeni handlowcy. Poza handlowcami, cenny kapitał stanowią wysoko wykwalifikowani rehabilitanci. Posiadanie renomowanych pracowników jest kluczowe dla odniesienia sukcesu na rynku zdrowia, a dodatkowo obniża ryzyko błędów medycznych. Należy również zwrócić uwagę na małą liczbę wykwalifikowanego personelu medycznego na lokalnym rynku pracy. Utrata pracowników

gabinetów rehabilitacji, może skutkować poważnymi utrudnieniami w funkcjonowaniu tego obszaru działalności Emitenta. Istotnymi dla Emitenta pracownikami są osoby zarządzające Ośrodkiem „Beskidek”, którzy posiadają wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu obiektami hotelowymi, organizacją konferencji biznesowych, imprez okolicznościowych, współpracą z pośrednikami. Utrata doświadczonej kadry kierowniczej może spowodować obniżenie rentowności ośrodka.

W celu zatrzymania kluczowych pracowników Spółka prowadzi system premiowy oraz oferuje zasłużonym pracownikom akcje Spółki.

- **Ryzyko uzależnienia od kluczowych dostawców**

Przedsiębiorstwa uzależnione od jednego dostawcy mają znacznie słabszą pozycję na rynku i w przypadku rozwiązania współpracy, mogą zostać pozbawione kluczowego towaru. Taka sytuacja niesie za sobą ryzyko znacznej utraty pozycji rynkowej lub wręcz wstrzymania działalności do czasu znalezienia nowego dostawcy. Na rynku maszyn rolniczych działa wielu producentów, a ich produkty są zróżnicowane technologicznie i jakościowo. Ponadto, struktura dostawców Emitenta jest zdywersyfikowana, co pozwala zachować szeroki wachlarz towarów nawet w przypadku zerwania współpracy przez jednego z dostawców. Należy również nadmienić, że Agromep S.A. jest jednym z bardziej pożądanym dystrybutorów działających w regionie kościańsko-gostyńskim, co daje Spółce znacznie lepszą pozycję przy rozmowach z producentami o współpracy.

- **Ryzyko związane z postępem technologicznym w rolnictwie**

W związku z dużym naciskiem na wydajność oraz stopniowemu podnoszeniu się stopy życia na wsi, produkcja rolna staje się coraz bardziej zaawansowana technologicznie. Dla dystrybutorów sprzętu rolniczego, niesie to konieczność ciągłego dopasowywania oferty do wymagań klientów. Brak zaawansowanych technologicznie maszyn może doprowadzić do utraty najbardziej rentownych klientów, co może mieć długofalowy wpływ na wyniki finansowe Spółki. Agromep S.A. współpracuje z liderami technologicznymi w Polsce i na świecie, co pozwala zawrzeć w ofercie Spółki najnowsze modele maszyn, oferujące najbardziej zaawansowane rozwiązania technologiczne. Należy zwrócić uwagę, że nowoczesny sprzęt jest bardziej kosztowny, co znacznie ogranicza docelową grupę jego odbiorców wśród rolników indywidualnych. W celu zapewnienia sobie jak najszerszej grupy odbiorców, Emitent oferuje sprzęt w dwóch segmentach cenowych.

Ponadto Agromep S.A. jest udziałowcem Spółki Zakład Badawczo Rozwojowy AGRO Sp. z o.o., która prowadzi prace nad stworzeniem nowoczesnych wozów asenizacyjnych, aplikatorów doglebowych i naglebowych przeznaczonych dla rolnictwa precyzyjnego. Oznacza to, że Spółka pośrednio bierze udział w kreowaniu innowacyjnych rozwiązań dla rolnictwa, a tym samym monitoruje sektor rolniczy i jest na bieżąco z idącym postępem technologicznym w branży.

- **Ryzyko związane z udzielaniem kredytów kupieckich**

Udzielanie kredytów kupieckich klientom indywidualnym w związku z prowadzoną sprzedażą maszyn rolniczych stwarza ryzyko powstawania opóźnień w ściąganiu należności, co prowadzi do obniżenia płynności finansowej przedsiębiorstwa. Spółka zdając sobie sprawę z zagrożeń płynących ze sprzedaży opartej na odroczonej płatności, wykorzystuje swoją silną pozycję na lokalnym rynku, prowadząc politykę opartą w znacznej mierze na płatnościach gotówkowych. Odbiór maszyn zawsze następuje po zaksięgowaniu wpłaty od rolników. Spółka ponadto współpracuje z wieloma bankami i instytucjami finansowymi. Dzięki czemu jest w stanie również oferować swoim klientom finansowanie zakupów w formie pożyczek lub leasingów na dogodnych warunkach. Taka forma sprzedaży gwarantuje Spółce szybkie i bezpieczne uzyskanie środków ze sprzedaży, a klientom dłuższe okresy finansowania.

- **Ryzyko utraty kluczowych odbiorców**

W przypadku gdy duża część przychodów przedsiębiorstwa jest generowana przez jednego odbiorcę, kondycja finansowa przedsiębiorstwa jest uzależniona od warunków współpracy z kluczowym kontrahentem. W przypadku Emitenta największa część przychodów ze sprzedaży generowana jest przez indywidualnych klientów, zarówno jeśli chodzi o sprzedaż maszyn rolniczych (90%) jak i prowadzenie ośrodka wypoczynkowego „Beskidek”. Dodatkowo rolnicy cenią sobie kontakt ze sprzedawcą, doradztwo i nastawieni są na współpracę długoterminową. Spółka zapewnia też obsługę posprzedażową, obejmującą serwis oraz sprzedaż części zamiennych, co również pozwala na zatrzymanie dotychczasowych klientów. W przypadku gabinetów rehabilitacji znaczącą część przychodów stanowią usługi świadczone na rzecz Meprozet Kościan S.A. W przypadku rozwiązania współpracy z Meprozet, gabinety rehabilitacji mogą stać się nierentowne. Jednak mając na uwadze wieloletnią współpracę pomiędzy dwiema spółkami oraz silną pozycję rynkową gabinetów „Terapia”, rozwiązanie umowy jest zdaniem Zarządu Spółki mało prawdopodobne.

- **Ryzyko spadku marż handlowych**

Na rynkach silnie konkurencyjnych o małej ilości substytutów, często kluczowym obszarem konkurencji jest cena. Konkurencja cenowa może w efekcie doprowadzić do znacznego obniżenia rentowności działalności Emitenta. Klienci indywidualni na rynku maszyn rolniczych kierują się nie tylko ceną. Bardzo istotna jest współpraca, dostępność części i serwisu, a także doradztwo przy wyborze maszyny. Również turyści wybierający się w góry, w coraz mniejszym stopniu zwracają uwagę na ceny, coraz większe znaczenie ma infrastruktura i dodatkowe atrakcje oferowane przez ośrodek. Rynek usług rehabilitacyjnych z kolei jest znacznie bardziej narażony na spadki marż, ze względu na kontrakty z NFZ, przy zawieraniu których główną zmienną decyzyjną jest cena usługi.

- **Ryzyko związane z zadłużeniem emitenta**

Bieżąca działalność Spółki wymaga sporych nakładów finansowych. W celu zapewnienia wystarczającej dostępności ciągników i różnych typów maszyn rolniczych, Emitent musi utrzymywać wysokie stany magazynowe.

Obecnie najważniejszym składnikiem zobowiązań AGROMEP S.A. jest kredyt obrotowy, kredyt rewalwingowy oraz kredyt inwestycyjny.

Zadłużenie Emitenta może negatywnie wpłynąć na płynność Spółki, co będzie miało bezpośredni wpływ na sytuację finansową i tempo rozwoju Emitenta.

- **Ryzyko związane z błędami medycznymi**

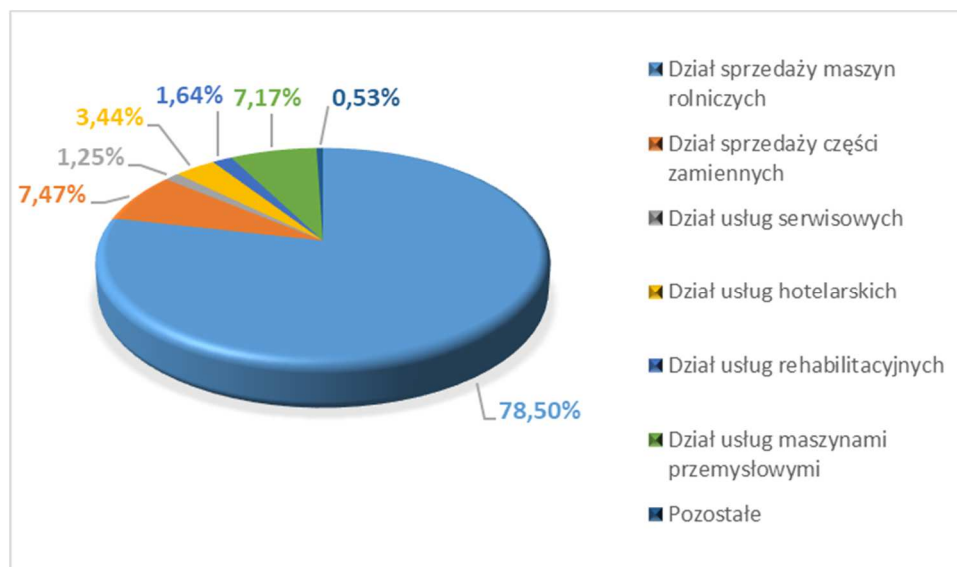
Błędy medyczne mogą mieć duży wpływ na działalność rehabilitacyjną Spółki, zarówno biorąc pod uwagę bardzo wysokie odszkodowania, jak i utratę renomy bądź kluczowych pracowników. Pomimo że w historii działalności Emitenta błędy medyczne nie miały dotąd miejsca, Spółka i pracownicy korzystają z ubezpieczenia od błędów medycznych.

4. WSKAZANIE POSTĘPOWAŃ TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ, Z UWZGLĘDNIENIEM INFORMACJI W ZAKRESIE POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO ZOBOWIĄZAŃ ALBO WIERZYTELNOŚCI EMITENTA LUB JEDNOSTKI OD NIEGO ZALEŻNEJ, KTÓRYCH WARTOŚĆ STANOWI CO NAJMNIEJ 10% KAPITAŁÓW WŁASNYCH EMITENTA

W okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku nie toczyły się postępowania przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej wobec Spółki, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

5. INFORMACJE O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH, TOWARACH LUB USŁUGACH WRAZ Z OKREŚLENIEM ICH UDZIAŁU W SPRZEDAŻY EMITENTA OGÓŁEM, A TAKŻE ZMIANY W TYM ZAKRESIE W DANYM ROKU OBROTOWYM

Największy wpływ na poziom osiągniętych przychodów ze sprzedaży Spółki w 2019 roku miał dział sprzedaży maszyn rolniczych. W analizowanym okresie stanowił on ponad 78,50% przychodów Spółki ogółem. Udział pozostałych segmentów działalności Spółki w przychodach ogółem prezentuje poniższy wykres.



DZIAŁ SPRZEDAŻY MASZYN ROLNICZYCH

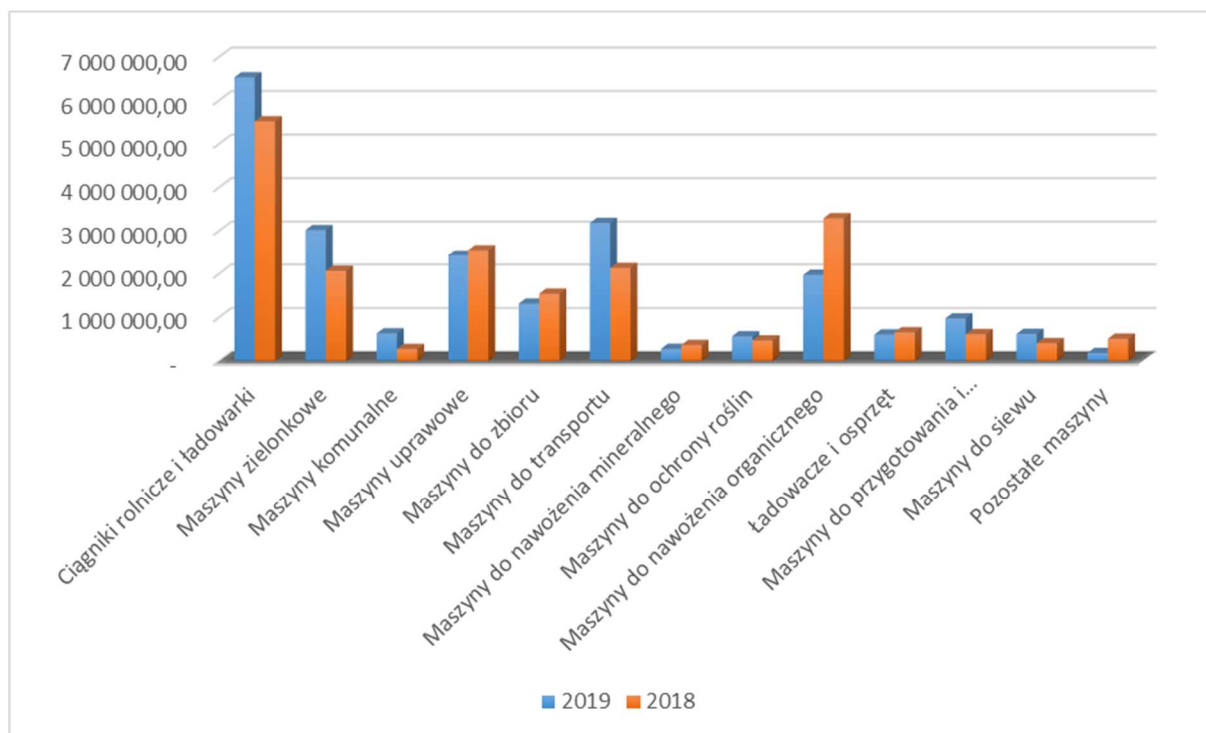
W 2019 roku Spółka odnotowała około 9,39% wzrostu przychodów ze sprzedaży pochodzących z działu sprzedaży ciągników i maszyn rolniczych w stosunku do 2018 roku.

Gama maszyn rolniczych oferowanych przez AGROMEP S.A. jest bardzo szeroka. W ofercie Spółki znajduje się zdecydowana większość maszyn wykorzystywanych podczas prac w gospodarstwach rolnych.

Na poniższym zestawieniu przedstawiono sprzedaż poszczególnych grup towarowych w 2019 roku.

Grupa towarowa	Wartość sprzedaży w 2019 r. (w tys zł)
Ciągniki rolnicze i ładowarki	6 529
Maszyny zielonkowe	3 017
Maszyny komunalne	629
Maszyny uprawowe	2 424
Maszyny do zbioru	1 311
Maszyny do transportu	3 180
Maszyny do nawożenia mineralnego	275
Maszyny do nawożenia organicznego	1 968
Maszyny do ochrony roślin	561
Ładowacze i osprzęt	603
Maszyny do przygotowania i zadawania pasz	972
Maszyny do siewu	617
Pozostałe maszyny	180

Zmianę sprzedaży ciągników i maszyn rolniczych w poszczególnych grupach towarowych w 2019 roku w stosunku do 2018 roku zaprezentowano na poniższym wykresie.



W 2019 Spółka odnotowała wzrost sprzedaży w stosunku do 2018 roku w grupie: ciągniki rolnicze i ładowarki o około 18,36%, maszyny zielonkowe o około 46,25%, maszyny komunalne o około 130,77%, maszyny do transportu o około 49,56%, maszyny do ochrony roślin o około 20,26%, maszyny do siewu o około 52,63% oraz maszyny do przygotowania i zadawania pasz o około 59,33%. cW tym samym okresie, spadek odnotowano w grupie: maszyny uprawowe o około 4,83%, maszyn do zbioru o około 14,73%, maszyny do nawożenia mineralnego o około 23,92%, maszyny do nawożenia organicznego o około 40,14% oraz ładowaczy i osprzętu o około 7,79%.

DZIAŁ SPRZEDAŻY CZĘŚCI ZAMIENNYCH

W 2019 roku Spółka odnotowała około 9,00% wzrost przychodów ze sprzedaży pochodzących z działu sprzedaży części zamiennych w stosunku do 2018 roku.

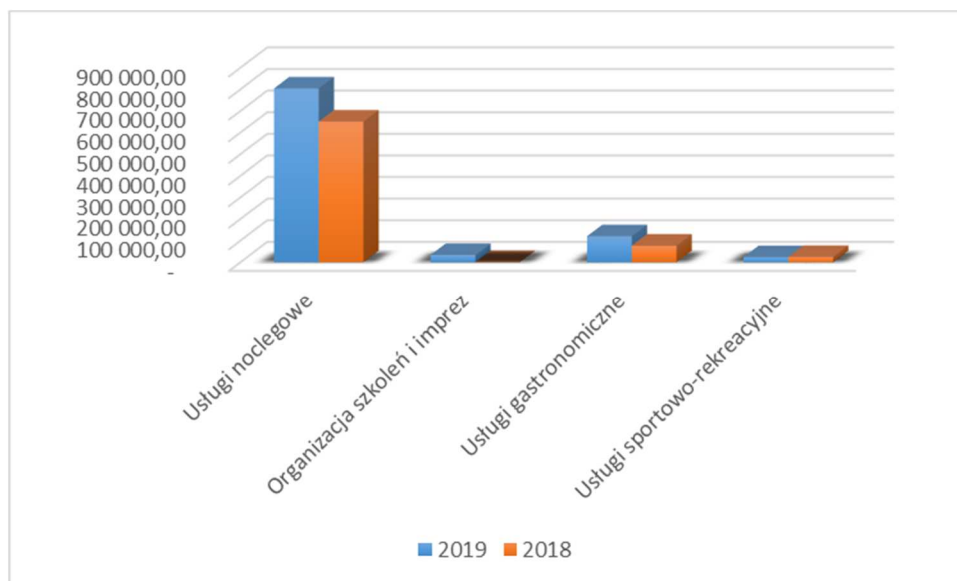
DZIAŁ USŁUG SERWISOWYCH

W 2019 roku Spółka odnotowała około 16,79% wzrost przychodów ze sprzedaży pochodzących z działu usług serwisowych w stosunku do 2018 roku.

DZIAŁ USŁUG HOTELARSKICH

W 2019 roku Spółka odnotowała około 30,51% wzrost przychodów ze sprzedaży pochodzących z działu usług hotelarskich w stosunku do 2018 roku.

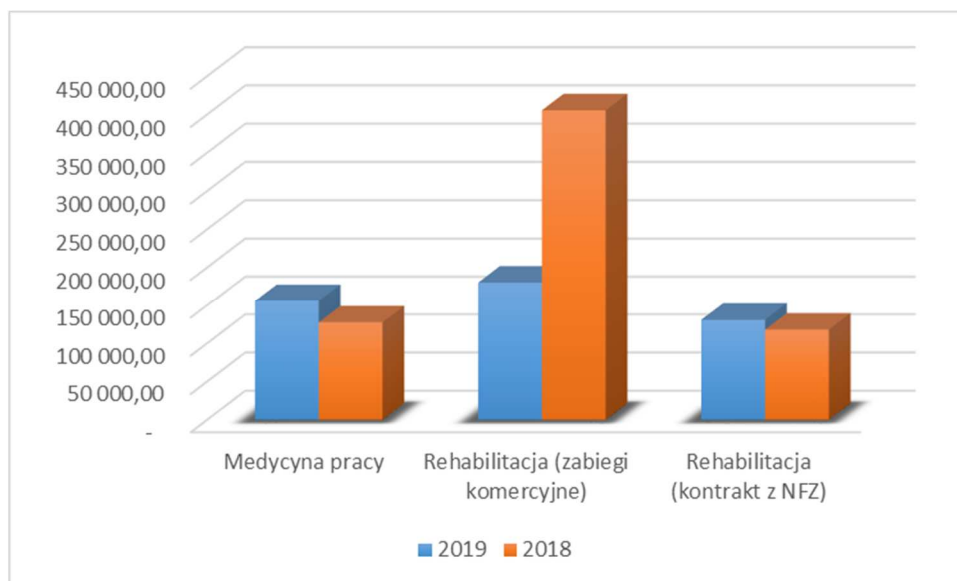
Na poniższym wykresie przedstawiono zmiany, jakie odnotowały przychody ze sprzedaży z poszczególnych źródeł działu usług hotelarskich w 2019 roku w zestawieniu z 2018 rokiem.



DZIAŁ USŁUG REHABILITACYJNYCH

W 2019 roku Spółka odnotowała około 28,23% spadek przychodów ze sprzedaży pochodzących z działu usług rehabilitacyjnych w stosunku do 2018 roku.

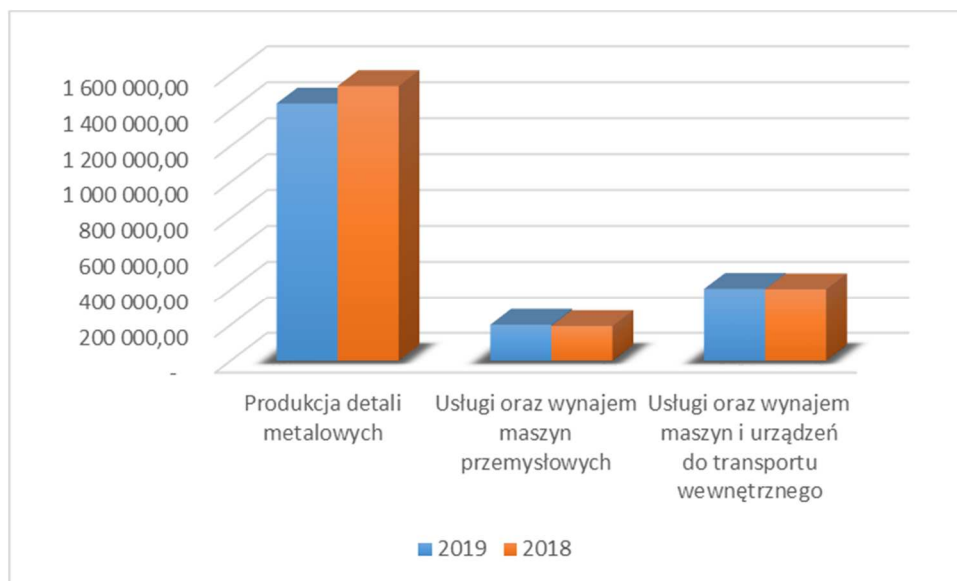
Na poniższym wykresie przedstawiono zmiany, jakie odnotowały przychody ze sprzedaży z poszczególnych źródeł działu usług rehabilitacyjnych w 2019 roku w zestawieniu z 2018 rokiem.



DZIAŁ USŁUG MASZYNAMI PRZEMYSŁOWYMI

W 2019 roku Spółka odnotowała około 4,15% spadek przychodów ze sprzedaży pochodzących z działu usług maszynami przemysłowymi w stosunku do 2018 roku.

Na poniższym wykresie przedstawiono zmiany, jakie odnotowały przychody ze sprzedaży z poszczególnych źródeł działu usług maszynami przemysłowymi w 2019 roku w zestawieniu z 2018 rokiem.

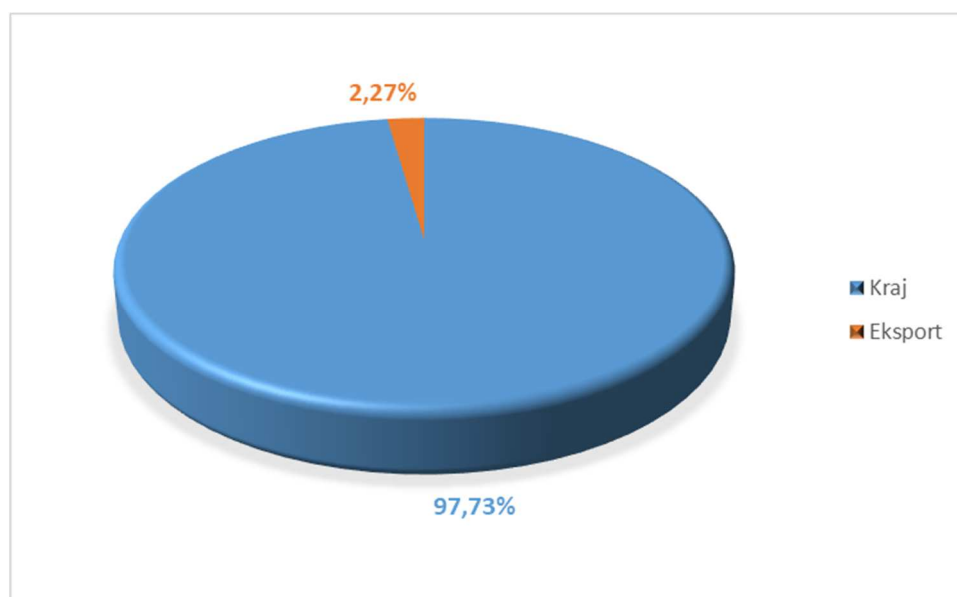


6. INFORMACJE O RYNKACH ZBYTU, Z UWZGLĘDNIENIEM PODZIAŁU NA RYNKI KRAJOWE I ZAGRANICZNE

W odniesieniu do działu sprzedaży maszyn rolniczych głównym rynkiem zbytu Emitenta jest rynek polski, a w szczególności województwa: wielkopolskie, dolnośląskie, lubuskie, kujawsko-pomorskie, pomorskie oraz częściowo łódzkie i warmińsko-mazurskie.

W 2019 roku Spółka zwiększyła swoją aktywność w obszarze sprzedaży maszyn rolniczych do zagranicznych kontrahentów. Głównymi rynkami zbytu była Rumunia, Węgry, Niemcy oraz Czech.

Podział sprzedaży na rynek krajowy i zagraniczny przedstawia poniższy wykres.



7. INFORMACJE O ISTOTNYCH TRANSAKCJACH ZAWARTYCH PRZEZ EMITENTA LUB JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI NA INNYCH WARUNKACH NIŻ RYNKOWE, WRAZ Z ICH KWOTAMI ORAZ INFORMACJAMI OKREŚLAJĄCYMI CHARAKTER TYCH TRANSAKCJI

W okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku, Spółka nie zawarła istotnych transakcji z podmiotami powiązаныmi na innych warunkach niż rynkowe. Spółka nie posiada jednostek od siebie zależnych.

8. INFORMACJE O ZACIĄGNIĘTYCH I WYPOWIEDZIANYCH W DANYM ROKU OBROTOWYM UMOWACH DOTYCZĄCYCH KREDYTÓW I POŻYCZEK, Z PODANIEM CO NAJMNIEJ KWOTY, RODZAJU I WYSOKOŚCI STOPY PROCENTOWEJ, WALUTY I TERMINU WYMAGALNOŚCI

W 2019 roku, AGROMEP S.A. korzystał z następujących kredytów, pożyczek oraz leasingów:

- **Bank BGŻ BNP Paribas z siedzibą w Warszawie** na podstawie umowy kredytowej z dnia 15 czerwca 2007 roku – zmiana z dnia 10.10.2018 roku – kredyt w rachunku bieżącym w kwocie 4 000 000,00 zł. Środki pochodzące z kredytu są przeznaczone na finansowanie działalności bieżącej spółki. Okres kredytowania: do dnia 10.10.2028 roku – bieżący okres udostępnienia kredytu: do dnia 28.01.2021 roku. Wymagalność odsetek 5 dzień każdego miesiąca. Oprocentowanie zmienne, stopa bazowa WIBOR dla depozytów jednomiesięcznych powiększona o 1,2 punktów procentowych. Na dzień 31.12.2019 wykorzystanie kredytu wynosiło 2 671 198,54 zł.
- **Bank BGŻ BNP Paribas z siedzibą w Warszawie** umowa o kredyt inwestycyjny na finansowanie projektów współfinansowanych ze środków UE z dnia 10 kwietnia 2017 roku w kwocie 678 800,00 zł. Środki pochodzące z kredytu są przeznaczone na finansowanie inwestycji polegającej na wdrożeniu innowacyjnej technologii cięcia plazmowego w AGROMEP S.A. realizowanej z dofinansowaniem funduszy unijnych. Okres kredytowania: do dnia 31.03.2022 roku. Wymagalność odsetek: ostatni dzień każdego miesiąca. Oprocentowanie zmienne, stopa oprocentowania WIBOR dla depozytów trzymiesięcznych powiększona o 1,5 punktów procentowych. Na dzień 31.12.2019 roku wysokość kredytu inwestycyjnego pozostałego do spłaty wynosiła 332 155,28 zł.
- **SG Equipment Leasing Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie** umowa ramowa pożyczki na finansowanie zapasów zawarta w dniu 12.05.2016 roku – aneks zawarty 01.05.2019 roku – w kwocie 2 000 000,00 zł. Termin wykorzystania do 30.04.2020 roku. W dniu 29.04.2020 roku Spółka podpisała kolejny aneks do niniejszej umowy. Termin wykorzystania do 30.04.2021 rok. Wpłata pożyczek następuje na podstawie wniosków. Oprocentowanie: stała stopa procentowa 3,00%, pod warunkiem, że poziom WIBOR 3M nie będzie wyższy niż 1,8%. Na dzień 31.12.2019 wykorzystanie pożyczki wynosiło 1 372 881,64 zł.
- **SG Equipment Leasing Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie** umowa pożyczki zawarta 15.05.2019 roku na okres 13 miesięcy, przeznaczona na zakup demonstracyjnego ciągnika rolniczego w kwocie: 323 490,00 zł. Oprocentowanie stałe 4%. Płatność do 20 każdego miesiąca. Na dzień 31.12.2019 roku wysokość pożyczki pozostałej do spłaty wynosiła 133 599,27 zł.
- **BZ WBK Leasing Grupa Santander – Poznań:**
 - Umowa leasingu operacyjnego zawarta 17.04.2018 roku w kwocie 32 338,92 zł, na okres 25 miesięcy,
 - Umowa leasingu operacyjnego zawarta 17.04.2018 roku w kwocie 32 338,92 zł, na okres 25 miesięcy,
 - Umowa leasingu operacyjnego zawarta 13.06.2018 roku w kwocie 23 931,66 zł, na okres 25 miesięcy,
 - Umowa leasingu operacyjnego zawarta 29.10.2018 roku w kwocie 41 342,81 zł, na okres 36 miesięcy.
 - Umowa leasingu operacyjnego zawarta 27.01.2017 roku w kwocie 42 639,76 zł, na okres 36 miesięcy.
 - Umowa leasingu operacyjnego zawarta 07.08.2017 roku w kwocie 31 557,72 zł, na okres 25 miesięcy. Umowa całkowicie spłacona i zakończona w dniu 20.09.2019 roku.

Przedmiotami leasingu w ramach wyżej wymienionych umów są samochody wykorzystywane przez Spółkę w dziale sprzedaży maszyn rolniczych.

9. INFORMACJE O UDZIELONYCH W DANYM ROKU OBROTOWYM POŻYCZKACH, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM POŻYCZEK UDZIELONYCH JEDNOSTKOM POWIĄZANYM EMITENTA, Z PODANIEM CO NAJMNIEJ KWOTY, RODZAJU I WYSOKOŚCI STOPY PROCENTOWEJ, WALUTY I TERMINU WYMAGALNOŚCI

W okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku, Spółka nie udzielała pożyczek innym podmiotom, w tym jednostkom powiązanim z emitentem.

10. W PRZYPADKU EMISJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM – OPIS WYKORZYSTANIA PRZEZ EMITENTA WPŁYWÓW Z EMISJI DO CHWILI SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI

W okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku, Spółka nie wyemitowała papierów wartościowych.

11. OBJAŚNIENIE RÓŻNIC POMIĘDZY WYNIKAMI FINANSOWYMI WYKAZANUMI W RAPORCIE ROCZNYM, A WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYMI PROGNOZAMI WYNIKÓW NA DANY ROK

Spółka nie publikuje prognoz wyników finansowych.

12. OCENĘ, WRAZ Z JEJ UZASADNIENIEM, DOTYCZĄCĄ ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM ZDOLNOŚCI WYWIĄZYWANIA SIĘ Z ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ ORAZ OKREŚLENIE EWENTUALNYCH ZAGROŻEŃ I DZIAŁAŃ, JAKIE EMITENT PODJĄŁ LUB ZAMIERZA PODJĄĆ W CELU PRZECIWDZIAŁANIA TYM ZAGROŻENIOM

Zarząd AGROMEPE S.A. ocenia, że racjonalnie zarządza zasobami finansowymi Spółki i nie ma zagrożeń dla jej stabilnego funkcjonowania i dalszego rozwoju. W celu terminowego wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań, Emitent korzysta ze środków własnych oraz kredytów obrotowych i rewolwingowych. Jednocześnie Zarząd pragnie zwrócić uwagę, że aktywa obrotowe Spółki prawie dwukrotnie przewyższają jej zobowiązania i rezerwy na zobowiązania.

13. OCENĘ MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH, W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH, W PORÓWNANIU DO WIELKOŚCI POSIADANYCH ŚRODKÓW, Z UWZGLĘDNIENIEM MOŻLIWYCH ZMIAN W STRUKTURZE FINANSOWANIA TEJ DZIAŁALNOŚCI

W okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku, inwestycje Emitenta finansowane były środkami własnymi oraz kredytami bankowymi.

Na rok 2020 Spółka nie planuje ponieść znaczących nakładów inwestycyjnych.

14. OCENĘ CZYNNIKÓW I NIETYPOWYCH ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA WYNIK Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK OBROTOWY, Z OKREŚLENIEM STOPNIA WPŁYWU TYCH CZYNNIKÓW LUB NIETYPOWYCH ZDARZEŃ NA OSIĄGNIĘTY WYNIK

W ocenie Zarządu AGROMEPE S.A. najistotniejszymi czynnikami, które miały wpływ na działalność Spółki w 2019 roku, były:

- Niekorzystne warunki atmosferyczne – stosunkowo ciepła i bezśnieżna zima, niewielkich opady w okresie wiosennym i letnim oraz przymrozki we wczesnym okresie wegetacji roślin istotnie wpłynęły na niższy poziom uzyskanych przez rolników plonów,

- Niekorzystne, w porównaniu do ponoszonych przez rolników nakładów, ceny skupu płodów rolnych, które przyczyniły się do pogorszenia sytuacji finansowej wielu gospodarstw rolnych,
- Wolno postępujące tempo rozdysponowywania przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (ARiMR) środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (PROW). Wielu rolników decyzję o zakupie nowej maszyny rolniczej uzależnia do pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania takich, jak dotacje. Wydłużający się proces przyjmowania i akceptacji wniosków spowodował odłożenie decyzji o zakupie maszyn na późniejszy okres lub całkowitą zmianę planów i zakup tańszej, używanej maszyny,
- Problemy z dostępnością maszyn rolniczych, na które w 2019 roku był duży popyt, m.in.: przyczepy rolnicze, rozrzutniki obornika, opryskiwacze, rozsiewacze, kosiarki, przetrząsacze czy zgrabiarki. Rosnące zainteresowanie polskimi maszynami rolniczymi ze strony zagranicznych rolników, w połączeniu z ograniczonymi możliwościami produkcyjnymi polskich producentów istotnie przyczyniło się do długich, sięgających nawet 6 miesięcy, terminów realizacji zamówień.

15. CHARAKTERYSTYKĘ ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH CZYNNIKÓW ISTOTNYCH DLA ROZWOJU PRZEDSIĘBIORSTWA EMITENTA ORAZ OPIS PERSPEKTYW ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI EMITENTA CO NAJMNIEJ DO KOŃCA ROKU OBROTOWEGO NASTĘPUJĄCEGO PO ROKU OBROTOWYM, ZA KTÓRY SPORZĄDZONO SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZAMIESZCZONE W RAPORCIE ROCZNYM, Z UWZGLĘDNIENIEM ELEMENTÓW WYPRACOWANEJ STRATEGII RYNKOWEJ

W ocenie Zarządu AGROMEPE S.A. do najistotniejszych czynników, które będą miały wpływ na generowane w przyszłości wyniki Spółki w odniesieniu do czynników wewnętrznych należy zaliczyć:

- Bieżąca analiza sprzedaży Emitenta pod kontem grup towarowych, w których Spółka w 2019 roku osiąga słabsze w porównaniu do 2018 roku przychody ze sprzedaży.
- Analiza rentowności sprzedaży w poszczególnych grup towarowych.
- Umacnianie partnerskich relacji z najważniejszymi dla Spółki dostawcami – producentami maszyn rolniczych.
- Rozwój oferty handlowej Spółki pod kontem wprowadzenia do sprzedaży zaawansowanych technologicznie maszyn rolniczych zachodnich producentów.
- Rozwój sprzedaży do klientów hurtowych – innych dilerów maszyn rolniczych, co pozwoli Spółce zwiększyć zakres obsługiwanego terenu działania.
- Rozwój nowych kanałów sprzedaży – sprzedaż ciągników i maszyn rolniczych dotychczas odbywała się w formie tradycyjnej (bezpośredni kontakt handlowca z klientem w siedzibie Spółki lub na gospodarstwie) oraz przez sieć dystrybutorów (innych dealerów maszyn rolniczych). Na początku 2019 roku Spółka zaczęła testować sprzedaż maszyn poprzez internetowe portale aukcyjne. Rosnące zainteresowanie tą formą sprzedaży skłoniło Zarząd do podjęcia decyzji w kierunku jej rozwoju. Ponadto pod koniec 2019 roku, Spółka rozpoczęła pracę nad stworzeniem nowej strony internetowej w formie sklepu internetowego, która w przyszłości będzie umożliwiała klientom dokonywania zakupów maszyn rolniczych i części zamiennych.
- Rozwój sprzedaży zagranicznej.
- Kontrola oraz efektywne zarządzanie majątkiem obrotowym Spółki, w tym zwłaszcza zapasami.
- Ścisła kontrola ponoszonych przez Spółkę kosztów związanych ze sprzedażą maszyn rolniczych.

Z kolei w odniesieniu do czynników zewnętrznych, należy zaliczyć:

- Warunki atmosferyczne – przymrozki oraz susza, które w 2019 roku dotknęły obszar całej Polski przyczyniły się do uzyskania przez rolników niższych polonów, a w efekcie słabszych dochodów. Szybko postępujące zmiany w klimacie – globalne ocieplenie – niosą za sobą ryzyko wystąpienia suszy w kolejnym roku. Zdaniem Zarządu Spółki, taki scenariusz negatywnie wpłynie na sprzedaż maszyn rolniczych.

- Ceny skupu płodów rolnych – zbyt niskie ceny skupu płodów rolnych w stosunku do ponoszonych przez rolników nakładów (rosnące ceny m.in. nawozów oraz środków ochrony roślin), mogą w przyszłości wpłynąć na pogorszenie sytuacji finansowej gospodarstw rolnych co z kolei przełoży się na sprzedaż maszyn rolniczych.
- Postępy w rozdysponowywania przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (ARiMR) środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (PROW) – Do końca 2019 roku ARiMR w niewielkim stopniu rozdysponowała środki dostępne w ramach aktualnej perspektywy PROW. W ocenie Zarządu uruchomienie dopłat będzie miało istotny wpływ na wyniki Spółki w kolejnych okresach. W przypadku wystąpienia dalszych opóźnień w uruchamianiu kolejnych etapów programu, a także pojawienia się problemów organizacyjnych i proceduralnych przy rozpatrywaniu wniosków, z pewnością wielu rolników odłoży decyzję o zakupie maszyn na późniejszy okres lub całkowicie zmieni plany i zakupi tańszą, używaną maszynę.
- Ceny nowych ciągników i maszyn rolniczych – wprowadzane przez Unię Europejską coraz większe wymagania dotyczące ograniczania emisji spalin do środowiska czy choćby poprawy norm bezpieczeństwa w ciągnikach wymuszają na producentach ponoszenie ciągłych nakładów na badania i rozwój oraz stosowanie coraz bardziej zaawansowanych technologii w maszynach. To z kolei bezpośrednio przekłada się na ciągły wzrost cen nowo produkowanych ciągników. Zdaniem Zarządu Agromep S.A. wysokie ceny nowych ciągników rolniczych mogą w przyszłości skłonić wielu rolników do wybrania tańszego, używanego pojazdu.
- Sytuacja polityczna i gospodarcza w Polsce i na świecie
- Rozwój sytuacji związanej z pandemią koronawirusa SARS-CoV-19 – na przełomie listopada i grudnia 2019 roku pojawiły się pierwsze doniesienia z Chin o wykryciu nowej, zakaźnej choroby COVID-19, wywołanej przez koronawirusa SARS-CoV-2. Pierwszy przypadek zarażenia wirusem w Polsce został potwierdzony w połowie marca, jednak negatywne skutki pandemii dla branży rolniczej i całej gospodarki odczuwalne były znacznie wcześniej. W przypadku wielu producentów maszyn rolniczych wykorzystujących do produkcji podzespoły nabywane od chińskich czy włoskich dostawców przerwane zostały łańcuchy dostaw. Ze względu na ograniczenia w ruchu międzynarodowym pojawiły się również trudności w transporcie. Oba te czynniki w przypadku wielu producentów maszyn rolniczych, którzy nie dysponowali odpowiednimi zapasami magazynowymi, spowodowały wydłużenie terminów realizacji zamówień i dostaw. Szybkie działania Rządu i wprowadzone obostrzenia wpłynęły na najbliższe otoczenie biznesowe Spółki. Przyjęte w licznych firmach, bankach oraz urzędach zasady pracy zdalnej oraz wprowadzone zalecenia ograniczenia kontaktów osobistych znacznie wydłużyły czas załatwiania wielu podstawowych spraw oraz wpłynęły na zachowania konsumenckie. Od połowy marca Spółka odczuła zmniejszenie zainteresowania rolników zakupem nowych ciągników i maszyn rolniczych. Liczba nowo podpisanych umów znacząco spadła. Agromep S.A. w większości realizował wcześniej podpisane z klientami umowy, choć i tu wielu z nich wnioskowało o przesunięcie realizacji na późniejszy okres.
Z chwilą pojawienia się pierwszego przypadku zachorowania na wirusa w Polsce oraz rozpoczęcie wprowadzania obostrzeń przez Rząd, Zarząd Spółki wprowadził szereg zarządzeń i podjął wiele decyzji, które wpłynęły na ograniczenie funkcjonowania poszczególnych działów.
Na obecną chwilę trudno jest ocenić wpływ pandemii koronawirusa SARS-CoV-2 na całą gospodarkę oraz na działalność Spółki w przyszłości. Taki szacunek jest na dzień dzisiejszy praktycznie niewykonalny.

16. ZMIANA W PODSTAWOWYCH ZASADACH ZARZĄDZANIA PRZEDSIĘBIORSTWEM EMITENTA I JEGO GRUPĄ KAPITAŁOWĄ

W roku 2019 nie wystąpiły istotne zmiany w zasadach zarządzania przedsiębiorstwem.

17. WSZELKIE UMOWY ZAWARTE MIĘDZY EMITENTEM, A OSOBAMI ZARZĄDZAJĄCYMI, PRZEWIDUJĄCE REKOMPENSATĘ W PRZYPADKI ICH REZYGNACJI LUB ZWOLNIENIA Z ZAJMOWANEGO STANOWISKA BEZ WAŻNEJ PRZYCZYNY LUB GDY ICH ODWOŁANIE LUB ZWOLNIENIE NASTĘPUJE Z POWODU POŁĄCZENIE EMITENTA PRZEZ PRZEJĘCIE

Członkowie Zarządu AGROMEPE S.A. zatrudnieni są na podstawie umowy o pracę, umowy o zarządzanie lub powołani do pełnienia funkcji. W przypadku rozwiązania umowy o pracę przysługują im odszkodowania i odprawy w wysokości umownej oraz wynikające z przepisów prawa pracy. W przypadku odwołania Członka Zarządu powołanego w skład Zarządu, z którym nie podpisano umowy o pracę – nie przysługują żadne dodatkowe świadczenia.

18. WARTOŚĆ WYNAGRODZEŃ, NAGRÓD LUB KORZYŚCI DLA KAŻDEJ Z OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH EMITENTA

Osoba zarządzająca lub nadzorująca	Pełniona funkcja w AGROMEPE S.A.	Okres pełnienia funkcji	Wynagrodzenie brutto w 2019 roku (w tys. zł)
Michał Lichaj	Prezes Zarządu	01.01.2019 – 31.12.2019	48
Łukasz Miskiewicz*	Członek Zarządu	01.01.2019 – 31.12.2019	-
Razem wynagrodzenie osób zarządzających			116,5
Zbyszek Miskiewicz	Przewodniczący Rady Nadzorczej	01.01.2019 – 31.12.2019	9,6
Filip Miskiewicz	Członek Rady Nadzorczej	01.01.2019 – 31.12.2019	6
Łukasz Nowakowski	Członek Rady Nadzorczej	01.01.2019 – 31.12.2019	6
Janina Miskiewicz	Członek Rady Nadzorczej	01.01.2019 – 31.12.2019	6
Marek Lichaj	Członek Rady Nadzorczej	01.01.2019 – 31.12.2019	6
Razem wynagrodzenie osób nadzorujących			33,6

* Pan Łukasz Miskiewicz w Spółce pełni funkcję Członka Zarządu – z tego tytułu nie otrzymuje wynagrodzenia, a jednocześnie funkcję dyrektora ds. handlowych.

19. W PRZYPADKU SPÓŁEK KAPITAŁOWYCH – OKREŚLENIE ŁĄCZNEJ LICZBY I WARTOŚCI NOMINALNEJ WSZYSTKICH AKCJI (UDZIAŁÓW) EMITENTA ORAZ AKCJI I UDZIAŁÓW W JEDNOSTKACH POWIĄZANYCH EMITENTA, BĘDĄCYCH W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH EMITENTA (DLA KAŻDEJ OSOBY ODDZIELNIE)

Osoba zarządzająca lub nadzorująca	Pełniona funkcja w AGROMEPE S.A.	Liczba posiadanych akcji (szt.)	Udział w ogólnej liczbie głosów (%)
Michał Lichaj	Prezes Zarządu	227 500	7,90%
Łukasz Miskiewicz	Członek Zarządu	4 000	0,07%
Razem osoby zarządzające		231 500	7,97%
Zbyszek Miskiewicz	Przewodniczący Rady Nadzorczej	201 004	3,49%
Filip Miskiewicz	Członek Rady Nadzorczej	28 648	0,50%
Łukasz Nowakowski	Członek Rady Nadzorczej	200	0,003%
Janina Miskiewicz	Członek Rady Nadzorczej	2 292 500	79,25%
Razem osoby nadzorujące		2 522 352	83,243%

20. INFORMACJE O ZNANYCH EMITENTOWI UMOWACH (W TYM RÓWNIEŻ ZAWARTYCH PO DNIU BILANSOWYM), W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W

PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCHCZASOWYCH AKCJONARIUSZY I OBLIGATARIUSZY.

Zgodnie z wiedzą Emitenta, po dniu bilansowym zostały zawarte niżej wymienione umowy, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy:

- W dniu 24 lutego 2020 roku Agromep S.A. dokonał dwóch transakcji nabycia akcji własnych w ramach programu skupu akcji własnych, o czym Zarząd informował w raporcie bieżącym ESPI nr 2/2020. Nabytych zostało 19 859 sztuk akcji własnych po średniej cenie 5,00 zł. W wyniku dokonania powyższych transakcji łączna liczba nabytych przez Spółkę akcji w ramach realizacji Programu Skupu Akcji Własnych AGROMEPEP S.A. wynosi 135.242 akcji własnych, odpowiadających 135.242 głosom na WZA, tj. stanowiących 4,15% kapitału zakładowego oraz 2,35% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Łącznie Spółka posiada 391.642 akcji własnych, odpowiadających 391.642 głosom na WZA, tj. stanowiących 12,01% kapitału zakładowego oraz 6,80% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.
- W dniu 27 lutego 2020 roku Pan Łukasz Miskiewicz – Członek Zarządu Emitenta, dokonał transakcji zbycia akcji Spółki. Transakcja odbyła się w ramach sesji zwykłej na rynku NewConnect, a zbytych zostało 4 000 szt. akcji po średniej cenie 7,01 zł. Informacja o powyższej transakcji, została przekazana przez Spółkę w raporcie ESPI nr 3/2020 z dn. 27.02.2020 r.)
- W dniu 4 marca 2020 roku Pan Zbyszek Miskiewicz – Przewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta, dokonał transakcji zbycia akcji Spółki. Transakcja odbyła się w ramach sesji zwykłej na rynku NewConnect, a zbytych zostało 25 004 szt. akcji po średniej cenie 8,00 zł. Informacja o powyższej transakcji, została przekazana przez Spółkę w raporcie ESPI nr 4/2020 z dn. 4.03.2020 r.)
- W dniu 16 marca 2020 roku Pan Zbyszek Miskiewicz – Przewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta, dokonał transakcji zbycia akcji Spółki. Transakcja odbyła się w ramach sesji zwykłej na rynku NewConnect, a zbytych zostało 27 500 szt. akcji po średniej cenie 8,00 zł. Informacja o powyższej transakcji, została przekazana przez Spółkę w raporcie ESPI nr 5/2020 z dn. 16.03.2020 r.)
- W dniu 25 marca 2020 roku Meprozet Kościan S.A. – Podmiot blisko związany z osobami pełniącymi obowiązki zarządcze Emitenta, dokonał transakcji nabycia akcji Spółki. Transakcja odbyła się w ramach sesji zwykłej na rynku NewConnect, a nabytych zostało 79 799 szt. akcji po średniej cenie 8,10 zł. Informacja o powyższej transakcji, została przekazana przez Spółkę w raporcie ESPI nr 6/2020 z dn. 25.03.2020 r.)

21. INFORMACJE O DACIE ZAWARCIA PRZEZ EMITENTA UMOWY, Z FIRMĄ AUDYTORSKĄ UPRAWNIONĄ DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, O DOKONANIE BADANIA LUB PRZEGLĄDU SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO LUB SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ OKRESIE, NA JAKI ZOSTAŁA ZAWARTA TA UMOWA

Umowa z firmą audytorską uprawnioną do badania sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2018 i 2019 została zawarta w dniu 08.01.2019 roku, o czym Zarząd informował w raporcie bieżącym EBI nr 1/2019 z dnia 08.01.2019 roku.

22. INFORMACJE O WYNAGRODZENIU FIRMY AUDYTORSKIEJ UPRAWNIONEJ DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, WYPŁACONYM LUB NALEŻNYM ZA ROK OBROTOWY

Informacje dotyczące wynagrodzenia firmy audytorskiej uprawnionej do badania sprawozdań finansowych zostały przedstawione w sprawozdaniu finansowym w punkcie 6.32.

23. INFORMACJE O WYNAGRODZENIU AUTORYZOWANEGO DORADCY

Funkcję Autoryzowanego Doradcy Spółki do dnia 28.02.2019 r. pełniła firma Grant Thornton Frąckowiak Sp. z o.o. Sp. k. – rozwiązanie umowy na zasadzie porozumienia nastąpiło w dniu 28 lutego 2019 roku, o czym Spółka informowała w raporcie bieżącym EBI nr 5/2019 z dnia 28.02.2019 r. Od dnia 1.03.2019 r. funkcję Autoryzowanego Doradcy Spółki pełni firma INC S.A. – umowa zawarta w dniu 28.02.2019 r., o czym Spółka informowała w raporcie bieżącym EBI nr 6/2019 z dnia 28.02.2019 r.

Wynagrodzenie Autoryzowanego Doradcy z tytułu pełnionej funkcji w okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku wyniosło 18 000,00 zł netto.

Kościan, dnia 9 czerwca 2020 r.

Michał Lichaj
Prezes Zarządu

Łukasz Miskiewicz
Członek Zarządu